

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Nr. 9784 din 10.05.2025

RAPORT

privind gestionarea patrimoniului Județului Vâlcea, pe anul 2024

Potrivit prevederilor art. 289, alin.(1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean Vâlcea i se prezintă, anual, de către autoritatea executivă, un raport asupra situației gestionării bunurilor.

În conformitate cu art.286, alin(3) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, domeniul public al județului este alcătuit din bunurile de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege, ca fiind bunuri de uz sau de interes public național.

Potrivit prevederilor art. 354 alin.(1) din același act normativ, domeniul privat al unităților administrativ- teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

În conformitate cu prevederile:

- art.7 din Legea Contabilității nr.82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- OMFP nr. 2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;
- art.289 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale.

Scopul principal al inventarierii îl constituie stabilirea situației reale a patrimoniului unității și cuprinde toate elementele patrimoniale, precum și bunurile și valorile deținute cu orice titlu, aparținând altor persoane juridice sau fizice, în vederea întocmirii bilanțului contabil care trebuie să asigure o imagine fidelă, clară și completă a patrimoniului, a situației financiare și a rezultatelor obținute.

Consiliul Județean Vâlcea, ca autoritate a administrației publice locale, în vederea realizării serviciilor publice de interes județean,

administrează și gestionează patrimoniul Județului Vâlcea, în conformitate cu principiul autonomiei locale.

În calitatea sa de titular al patrimoniului, Județul Vâlcea posedă un ansamblu de bunuri corporale și necorporale, necesare desfășurării activității economico-sociale, din a căror utilizare și gestionare rezultă drepturi și obligații cu valoare economică. Cuantificarea patrimoniului se realizează prin bilanțul contabil în care se evidențiază echilibrul dintre bunurile economice și sursele lor de finanțare, precum și rezultatul activității.

Bilanțul contabil întocmit la 31.12.2024 a fost întocmit pe baza centralizării bilanțurilor instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din bugetul local, precum și din venituri proprii.

Totalul activelor la 31.12.2024 este de 2.935.316.913 lei

A. active necurente, în sumă de **2.711.683.469 lei**, cu următoarele elemente:

- 2.597.790 lei, active fixe necorporale și active fixe necorporale în curs de execuție;
- 529.328.638 lei, instalații tehnice, mijloace de transport, mobilier, aparatură birotică și alte active corporale;
- 2.120.999.553 lei, clădiri, terenuri și active fixe corporale în curs de execuție;
- 57.011.842 lei, active financiare necurente (titluri de participare la capitalul social al unor societăți comerciale înregistrate la Consiliul Județean Vâlcea);
- 1.745.646 lei, creanțe necurente, sume ce urmează a fi încasate după o perioadă mai mare de 1 an.

B. active curente, în sumă de **223.633.444 lei** - cu următoarea componență:

- 61.275.484 lei, stocuri de materiale și obiecte de inventar din gestiunea Consiliului Județean Vâlcea și instituțiilor subordonate;
- 19.481.281 lei, creanțe din operațiuni comerciale, avansuri și alte decontări;
- 225.383 lei, creanțe bugetare;
- 128.785 lei, creanțe din operațiuni cu fonduri externe nerambursabile,

- 132.022.367 lei, disponibilul din conturi de trezorerie și bănci comerciale, cât și alte valori;
- 10.500.144 lei, cheltuieli în avans.

Totalul datoriilor însumează 113.381.031 lei, din care:

- 34.446.726 lei, *sume necurente de plată*, reprezentând:
 - 7.650.620 lei, sume necurente înregistrate pe baza hotărârilor judecătorești rămase definitive și irevocabile referitoare la plata drepturilor salariale;
 - 727.824 lei, sume ce urmează a fi plătite după o perioadă mai mare de un an;
 - 26.068.282 lei, împrumut pe termen lung la Consiliul Județean Vâlcea;
- 78.934.305 lei, *datorii curente, ce urmează a fi plătite într-o perioadă de până la un an*, din care:
 - 25.413.779 lei, datorii comerciale, avansuri și alte decontări;
 - 17.167.610 lei, datorii către bugete, reprezentând contribuții aferente salariilor, impozitul pe venituri din salarii și din alte drepturi la Consiliul Județean Vâlcea și instituțiile subordonate;
 - 22.479.628 lei, salariile datorate angajaților;
 - 578.658 lei, personal-drepturi de natură salarială suplimentare;
 - 13.035.844 lei, datorii din operațiuni cu FEN și fonduri de la buget;
 - 45.714 lei, alte drepturi cuvenite altor categorii de persoane;
 - 213.072 lei, venituri în avans.

Activele nete înregistrate la data de 31.12.2024 sunt de 2.821.935.882 lei și reprezintă capitalurile proprii ale Județului Vâlcea, care se compun din 2.240.753.683 lei rezerve și fonduri, 771.077.828 lei rezultatul reportat și 189.895.629 lei rezultatul patrimonial – deficit al exercițiului.

Patrimoniul Județului Vâlcea a fost inventariat de către Comisia de inventariere a bunurilor din domeniul public și privat al Județului, constituită potrivit prevederilor Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, nr. 453 din 22 octombrie 2024.

Inventarierea mijloacelor fixe, materialelor, mijloacelor bănești și altor bunuri s-a efectuat pe fiecare loc de folosință/depozitare a acestora

și pe fiecare gestionar, în păstrarea căruia se află aceste bunuri, precum și pe deținători de bunuri.

Din procesul verbal nr. 29304 din 30.12.2024 privind stabilirea rezultatelor inventarierii generale a elementelor de activ și pasiv și a celorlalte bunuri și valori aflate în gestiune, întocmit de comisia de inventariere, a rezultat faptul că inventarierea generală a elementelor de activ și de pasiv deținute de Consiliul Județean Vâlcea s-a efectuat cu respectarea prevederile Ordinului M.F.P. nr. 2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, verificându-se totodată și modul de păstrare, depozitare și conservare a bunurilor.

Situația bunurilor ce aparțin domeniului public de interes județean, la 31.12.2024, este următoarea:

LOC DE FOLOSINȚĂ	VALOARE
Loc folosinta: CONSILIUL JUDETEAN VALCEA	29.007.675,00
Loc folosinta: APAVIL SA VALCEA	72.334.788,51
Loc folosinta: ARHIEPISCOPIA RIMNICULUI	493.710,00
Loc folosinta: BIBLIOTECA JUDETEANA "ANTIM IVIREANUL"	15.838.920,33
Loc folosinta: BIBLIOTECA JUDETEANA "ANTIM IVIREANUL"- patrimoniu cultural	2.981,86
Loc folosinta: CENTRUL DE ASISTENȚĂ MEDICO-SOCIALĂ LĂDEȘTI	1.015.714,53
Loc folosinta: CENTRUL SCOLAR DE DUCATIE INCLUZIVA BABENI	9.006.880,00
Loc folosinta: CNIPT	460.280,00
Loc folosinta: CONSILIUL LOCAL CALIMANESTI	991.070,00
Loc folosinta: CONSILIUL LOCAL COSTESTI	94.120,00
Loc folosinta: DEPOZIT DE DEȘEURI ÎNCHIS DRĂGĂȘANI	7.928.600,00
Loc folosinta: DGASPC	55.417.793,32
Loc folosinta: IODIMED	139.770,00
Loc folosinta: ISU	20.000,00
Loc folosinta: MUZEUL MEMORIAL N. BALCESCU - patrimoniu cultural	1.622.726,76
Loc folosinta: MUZEUL MEMORIAL N. BALCESCU	1.054.563,92
Loc folosinta: MIRAJUL OLTULUI	19.694.700,00
Loc folosinta: MUNICIPIUL RÂMNICU VÂLCEA	132.750,00
Loc folosinta: MUZEUL JUDETEAN VALCEA	5.375.347,25

Loc folosinta: MUZEUL JUDETEAN VALCEA - patrimoniu cultural	116.173.800,44
Loc folosinta: R A J D P VALCEA	1.252.572.442,83
Loc folosinta: SC CET Govora SA Rm.Valcea	415.442.289,32
Loc folosinta: SCOALA BISTRITA	7.117.338,40
Loc folosinta: SCOALA DE ARTE SI MESERII RM.VALCEA	1.009.390,00
Loc folosinta: SERVICIUL DE AMBULANȚĂ	2.265.830,00
Loc folosinta: SPITALUL DE PNEUMFTIZIOLOGIE MIHĂEȘTI	3.244.385,02
Loc folosinta: SPITALUL DE PSIHIATRIE DRĂGOEȘTI	5.562.120,87
Loc folosinta: SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA VALCEA	127.160.430,00
Loc folosinta: STATIE COMPOST RAURENI SMID	8.397.957,96
Loc folosinta: STATIE DE SORTARE RAURENI SMID	18.858.170,79
Loc folosinta: STATIE SORTARE BREZOI SMID	13.567.363,87
Loc folosinta: TEATRU ANTON PANN	15.328.930,00
TOTAL	2.207.332.840,98

Situația bunurilor ce aparțin domeniului privat, la data de 31.12.2024, este următoarea:

LOC DE FOLOSINȚĂ	VALOARE
Loc folosinta:CSEI BABENI	891.834,65
Loc folosinta: SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA VALCEA	17.672.657,67
Loc folosinta: MIRAJUL OLTULUI	6.917.230,54
Loc folosinta: SMID	1.703.436,63
Loc folosinta: CONSILIUL JUDETEAN VALCEA	13.334.617,39
Loc folosinta: MODERNIZARE AMBULATORIU SJU - proiect	1.743.092,66
Loc folosinta: ARHIEPISCOPIA RIMNICULUI	3.500,00
Loc folosinta: CABANA PETRIMANU	328.400,00
Loc folosinta: CALIMANESTI	420.926,10
Loc folosinta: CENTRUL NATIONAL DE INFORMARE TURISTICA VALCEA	248.222,74
Loc folosinta: CLUB SPORTIV VALCEA-1924	12.966,55
Loc folosinta: CMID ROESTI	28.756.350,20
Loc folosinta: CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BERBESTI	50.100,00
Loc folosinta: CONSILIUL LOCAL GALICEA	19.800,00
Loc folosinta: CRESTEREA SIGURANTEI PACIENTILOR LA SPITALUL DE PNEUMFTIZIOLOGIE MIHAESTI - proiect	4.308.939,70
Loc folosinta: DGASPC	1.121.403,42
Loc folosinta: ORAȘ HOREZU	74.613,58
Loc folosinta: INSPECTORATUL JUDEȚEAN DE JANDARMI	159.835,67

Loc folosinta: INSPECTORATUL JUDETEAN DE POLITIE	192.641,53
Loc folosinta: MAGAZIA LADESTI	1.800,00
Loc folosinta: MAGAZIA MACIUCA	2.900,00
Loc folosinta: MEMORIAL N BALCESCU -patrimoniu cultural	1.157,14
Loc folosinta: MUNICIPIUL RM.VALCEA	271.632,19
Loc folosinta: MUZEUL JUDETEAN VALCEA	454.000,00
Loc folosinta: POLICLINICA CU PLATA	86.927,12
Loc folosinta: DOTAREA CU MOBILIER SI ECHIPAMENTE DIGITALE A UNITATILOR DE INVATAMANT PREUNIVERSITAR - proiect	12.186.270,92
Loc folosinta: DOTAREA SPITALULUI DE NEUMOPTIZIOLOGIE CONSTANTIN ANASTASATU MIHAESTI CU ECHIPAMENTE SI MATERIALE DESTINATE REDUCERII RISCULUI DE INFECTII NOSOCOMIALE - proiect	4.015.042,15
Loc folosinta: RAJDP	8.986.561,01
Loc folosinta: SALVAMONT	543.382,97
Loc folosinta: ȘCOALA PROFESIONALA SPECIALA BISTRITA	293.851,79
Loc folosinta: SERVICIUL DE AMBULANȚĂ	8.820,00
Loc folosinta: SPITALUL DE PNEUMOPTIZIOLOGIE MIHAIEȘTI	2.752.233,51
Loc folosinta: SPITALUL DE PSIHIATRIE DRAGOESTI	375.266,84
Loc folosinta: STRUCTURA TERITORIALA PENTRU PROBLEME SPECIALE VALCEA	143.286,02
Loc folosinta: TEATRU ANTON PANN	4.158.691,57
Loc folosinta: TEREN STR G- RAL MAGHERU	1.057.700,00
Magazia : MAGAZIE FITO BERBESTI	800,00
Loc folosinta: SPITALUL DE PSIHIATRIE DRAGOESTI	546.312,82
Magazia : CENTRUL MILITAR JUDEȚEAN	466.429,90
Magazia : INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ	5.237.272,17
TOTAL	119.550.907,15

Modificarea, în anul 2024, a valorii activelor fixe aflate în patrimoniul Județului Vâlcea s-a datorat:

- achizițiilor de active fixe;
- investițiilor realizate în active fixe noi;
- investițiilor realizate asupra activelor fixe existente în patrimoniu;
- scoaterea din funcțiune și valorificarea potrivit legii, ca urmare a uzurii;

-Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.10 din 26.01.2024 au fost declarate bunuri de interes județean, bunuri mobile în valoare de 9.320 lei și date în administrarea Muzeului Județean "Aurelian Sacerdoțeanu" Vâlcea;

-Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.65 din 29.02.2024 a fost aprobată majorarea valorii de inventar a bunului "Drum județean 703G Jiblea – Sălătrucel – Berislăvești –Robaia Limita jud. Argeș", cu suma de 87.469.082,31 lei, potrivit investiției realizate;

-Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.69 din 29.02.2024 a fost declarat de interes public județean bunul imobil-teren în suprafață de 4.000 mp, situat în orașul Horezu, punctul "Treapt-Treapturi", în valoare de 20.000 lei și darea în folosință gratuită Inspectoratului Județean pentru Situații de Urgență "General Magheru" al județului Vâlcea;

-Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.64 din 29.02.2024 a fost aprobată trecerea unui bun imobil construcție "Pavilion nr.1 Drăgoești" din domeniul public în domeniul privat, în vederea scoaterii din funcțiune, având o valoare de 226.160 lei;

-Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.70 din 29.02.2024 a fost aprobată declararea de interes public județean a unor bunuri imobile, "Teren canton Nicolae Bălcescu" și "Canton exploatare Nicolae Bălcescu", în valoare de 61.998 lei și darea în administrarea Muzeului Memorial "Nicolae Bălcescu"

-Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.138 din 25.04.2025 a fost aprobată majorarea valorii de inventar a bunului imobil "Drum județean DJ 676 Cerna-Irimești", potrivit investiției realizate, în valoare de 855.089,08 lei;

-Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.141 din 25.04.2024 a fost aprobată trecerea unor bunuri mobile din domeniul public în domeniul privat al Județului Vâlcea, în vederea scoaterii din funcțiune, la gestiunea Biblioteca Județeană "Antim Ivireanul" Vâlcea;

-Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.137 din 25.04.2024 a fost aprobată majorarea valorii de inventar a bunului "Drum județean DJ 678 A DN 64 (Tătărani) – Brăția Vale – Cocoru – Dealu Mare – Predești – Corbii din Vale – Popești – Ginerică – limită Județ Argeș", cu suma de 87.847.175,80 lei, potrivit investiției realizate;

-Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.169 din 28.05.2024 a fost aprobată trecerea unui bun imobil construcție "Pavilion administrativ Drăgoești", cu o valoare de 46.700 lei, din domeniul public în domeniul privat, în vederea scoaterii din funcțiune;

-Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.168 din 28.05.2024 a fost aprobată trecerea unui bun imobil construcție "Garaje", cu o valoare de 8.820 lei, din domeniul public în domeniul privat, în vederea scoaterii din funcțiune;

-Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.171 din 28.05.2024 a fost aprobată majorarea valorii de inventar a unui bun imobil, aflat în domeniul public al Județului Vâlcea, "Drum județean DJ 651A Bălcești-limita jud.Gorj", cu suma de 1.378.179,52 lei, potrivit investiției realizate;

-Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.172 din 28.05.2024 a fost aprobată majorarea valorii de inventar a unui bun imobil, aflat în domeniul public al Județului Vâlcea, "Drum județean DJ 676D Alunu-Cernișoara", cu suma de 1.900.686,15 lei, potrivit investiției realizate;

-Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.189 din 21.06.2024 a fost aprobată majorarea valorii de inventar a unui bun imobil, aflat în domeniul public al Județului Vâlcea, "Teren Spital Psihiatrie Drăgoești", cu suma de 177.580,17 lei, potrivit investiției realizate;

-Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.190 din 21.06.2024 a fost aprobată declararea de interes public județean a unei părți din bunul imobil situat pe strada Tudor Vladimirescu nr.8, municipiul Rm.Vâlcea, "Spațiu administrativ și de birouri", în valoare de 6.497.800 lei;

-Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.187 din 21.06.2024 a fost aprobată majorarea valorii de inventar a bunului "Drum județean DJ 678 Limita Jud. Olt – Drăgoești – Casa Veche – Drăgioiu – Galicea – Brătia – Cremenari – Bercioiu – Ruda – Bârsești – Barza – Budești (DN7) județul Vâlcea" cu suma de 129.145.938,83 lei, potrivit investiției realizate;

-Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.248 din 23.08.2024 a fost aprobată majorarea valorii de inventar a unui bun, aflat în domeniul public al Județului Vâlcea, precum și declararea de interes public județean a unor bunuri rezultate ca urmare a implementării proiectului "Extindere și reabilitare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Vâlcea";

-Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.250 din 23.08.2024 a fost aprobată trecerea din domeniul public al UAT - Județul Vâlcea în domeniul public al UAT – Orașul Călimănești a bunului "Depozit de deșeuri închis Călimănești", în valoare de 2.328.300 lei;

-Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.273 din 30.09.2024 a fost aprobată darea în administrare Regiei Autonome de Drumuri și Poduri Vâlcea a unor bunuri ce aparțin domeniului privat a Județului Vâlcea, potrivit Procesului-verbal de recepție al produselor livrate, conform Contractului de furnizare produse nr.16865/19.07.2024/9486/22.07.2024, în valoare de 652.399,65 lei;

-Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.334 din 29.11.2024 a fost aprobată majorarea valorii de inventar a bunului "Pavilion secun. Secția 1 Mihăești", aflat în domeniul public al Județului Vâlcea și în administrarea Spitalului de Pneumoftiziologie "Constantin Anastasatu" Mihăești, cu suma de 122.902,98 lei, potrivit investiției realizate;

Potrivit prevederilor art. 298, art.303 și art.349 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean hotărăște ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes județean, să fie date în administrare, să fie concesionate, să fie închiriate ori să fie date în folosință gratuită.

Ca urmare a acestor prevederi legale, cât și a celor existente înainte de aprobarea O.U.G. 57/2019, Consiliul Județean Vâlcea a dat în administrare, a concesionat și a dat în folosință gratuită bunuri în valoare totală de 2.182.747.830,86 lei, din care:

- bunuri aparținând domeniului public de interes județean date în administrare, în valoare de 1.640.682.235,53 lei;

- bunuri aparținând domeniului public de interes județean date în concesiune, în valoare de 487.916.847,83 lei;

- bunuri aparținând domeniului public de interes județean date în folosință gratuită, în valoare de 973.990 lei;

- bunuri aparținând domeniului privat date în administrare, în valoare de 45.122.486,50 lei;

- bunuri aparținând domeniului privat date în concesiune, în valoare de 1.057.700 lei;

- bunuri aparținând domeniului privat date în folosință gratuită, în valoare de 6.994.571 lei.

Situația contractelor de concesiune în portofoliul Județului Vâlcea, la data de 31.12.2024 se prezintă astfel:

Nr. Crt	Nr. crt contract de concesiune/ data	Nr. înreg. la registratura/ data	Concesionar	Obiectul contractului	Durata contrac tului (ani)	Valoarea redevenței	Termenele de plată a redevenței	Data expirării contractului
1.	Contract 17329/2007- act ad. nr.1/1748/12.02/2009/4671/24.02.2009 act ad. nr.4282/13.04.2011/11745/11.05.2011 act ad. nr.1235/02.02.2012/3845/04.02.2012	17329/19.12. 2007	CET Govora SA	Bunuri proprietate publică a Județului Vâlcea	20	15.489,87 lei/ lună	20 ale lunii	2027
2.	Contract 5762/2008 – act ad nr. 1/1747/12.02.2009/5029/27.02.2009 act ad nr.4283/13.04.2011/11746/11.05.2011 act ad nr.1234/02.02.2012/3790/14.02.2012	5762/05.05. 2008	CET Govora SA	Bunuri proprietate publică a Județului Vâlcea	20	12.517,93 lei/ lună	20 ale lunii	2028
3.	Contract 8534/19256/2009, act ad. nr.1/8828/24.08.2010/21944/08.09.2010 act ad. nr.4284/13.04.2011/11742/11.05.2011 act ad. nr.2/8804/31.05.2021/ 35010/22.06.2021	8534/14.07. 2009	CET Govora SA	Bunuri proprietate publică a Județului Vâlcea	18/20	164.981,00 lei/lună	20 ale lunii	2027/2029
4.	Contract 12750/2009/28976/2009, act ad.nr.1/8827/24.08.2010/21945/08.09.2010 act ad.nr.4281/13.04.2011/ 11744/11.05.2011	12750/21.10. 2009	CET Govora SA	Bunuri proprietate publică a Județului Vâlcea	16	4.732,91 lei/ lună	20 ale lunii	2025

5.	Contract 6023/2010/18855/2010, act ad. nr.4280/13.04.2011/11743/11.05.2011, act ad.nr.1/3786/30.03.2012/10661/23.04.2012, act ad. nr.2/8805/31.05.2021/ 33931/22.06.2021	6023/09.06. 2010	CET Govora SA	Bunuri proprietate publică a Județului Vâlcea	15/16	47.100,00 lei/ lună	20 ale lunii	2025/2026
6.	Contract 8040/2011/18586/2010, act ad. nr.4279/13.04.2011/11742/11.05.2011 act ad nr.1/5766/18.12.2012/36507/21.12.2012 act ad nr.2/3047/04.03.2019/ 14326/02.05.2019	8040/30.07. 2010	CET Govora SA	Bunuri proprietate publică a Județului Vâlcea	25	43.267,57 lei/ lună	20 ale lunii	2035
7.	Contract 5431/11963/2012 – act ad nr.4534/12.04.2013/129651/08.05.2013 act ad nr.2/12460/329954/2014, act ad nr.3/22043/09.12.2015/56645/28.12.2015 act ad.nr.4/1771/03.02.2016/6780/17.02.2016 act ad.nr.5/1836/14.02.2017/7067/02.03.2017 act ad nr.6/3789/20.03.2018/11046/03.04.2018 act ad nr.7/2352/18.02.2019/36144/14.03.2019 act ad nr.8/4197/16.03.2020/36144/07.05.2020 act ad nr.9/15241/16.09.2021/23381/27.09.2021 act ad. nr.10/1901/01.02.2022,/4681/22.02.2022 act.ad.nr.11/5940/30.03.2023/9379/10.04.2023 act ad.nr.12/7516/24.04.2023/10566/26.04.2023 act ad.nr.12/4946/27.02.2024/6245/15.03.2024	5431/16.05. 2012	CET Govora SA	Bunuri proprietate publică a Județului Vâlcea	20	31.709,01 lei/ luna	20 ale lunii	2032
8.	Contract 15708/33609/09.12.2013 act ad.nr.1/22044/09.12.2015/56643/28.12.2015 act ad.nr.2/1772/03.02.2016/6782/17.02.2016 act ad.nr.3/1835/14.02.2017/7068/02.03.2017 act ad nr.4/3788/20.03.2018/11045/03.04.2018	15708/09.12. 2013	CET Govora SA	Bunuri proprietate publică a Județului Vâlcea	20	212,81/lei lună	20 ale lunii	2033

	act ad. nr.5/2353/18.02.2019/56769/14.03.2019 act ad.nr.6/4201/16.03.2020/56769/07.05.2020 act ad nr.7/15242/16.09.2021/23380/27.09.2021 act ad. nr.8/1902/01.02.2022/4684/22.02.2022 act ad.nr.9/5936/30.03.2023/9378/10.04.2023 act ad.nr.10/4947/27.02.2024/6241/15.03.2024							
9.	Contract 10815/23317/26.08.2014 act ad.nr.1/22042/09.12.2015/56644/12.12.2015 act ad.nr.2/1773/03.02.2016/6781/17.02.2016 act ad.nr.3/1837/14.02.2017/7066/02.03.2017 act ad.nr.4/3790/20.03.2018/11047/03.04.2018, act ad. nr.5/2354/18.02.2019/60517/14.02.2019, act.ad. nr.6/4199/16.03.2020/60517/07.05.2020 act ad nr.7/15244/16.09.2021/23378/27.09.2021 act ad nr 8/1903/01.02.2022/4682/22.02.2022 act ad nr.9/5937/30.03.2023/9382/10.04.2023 act ad.nr.10/4948/27.02.2024/6242/15.03.2024	10815/24.07. 2014	CET Govora SA	Bunuri proprietate publică a Județului Vâlcea	20	107.093,29 lei/lună	20 ale lunii	2034
10.	Contract 625/1006/2016 HCJ 111/2014, act ad.nr.1/1834/14.02.2017/7069/02.03.2017 act ad nr. 2/3791/20.03.2018/11048/03.04.2018 act ad.nr. 3/2351/18.02.2019/75139/14.03.2019 act ad. nr.4/4203/16.03.2020/75139/07.05.2020 act ad nr.5/15243/16.09.2021/23379/27.09.2021 act ad nr.6/1904/01.02.2022/4683/22.02.2022 act ad.nr.7/5938/30.03.2024/9381/10.04.2023 act ad.nr.8/4950/27.02.2024/6243/15.03.2024	625/14.01. 2016	CET Govora SA	Bunuri proprietate publică a Județului Vâlcea	18 ani începând cu data de 30.10.2014	8.858,69 lei/luna	20 ale lunii	2032
11.	Contract nr.3046/04.03.2019/14325/02.05.2019 act ad nr1/9994/23.06.2021/100205/08.07. 2021 act ad.nr.2/9995/23.06.2021/100205/08.07.2021 act ad.nr. 3/1908/01.02.2022/ 4685/22.02.2022	3046/04.03. 2019	CET Govora SA	Bunuri proprietate publică a Județului	18 ani începând cu data de 01.07.2014	55.469.36 lei/lună	20 ale lunii	2032

	act ad.nr.4/5939/30.03.2023/8628/31.03.2023 act ad.nr.5/4952/27.02.2024/6244/15.03.2024			Vâlcea				
12.	Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 1/2008 Act ad nr. 130/26.08.2024 Act ad. nr. 136/02.12.2024	16616/10.12.2008	APAVIL SA	Bunuri proprietate publică a Județului Vâlcea	nedeterminată	5.799,64 lei/lună(ianuarie-octombrie) 10.528,42 lei/lună noiembrie 10.785,88 lei/lună decembrie	20 ale lunii	-
13.	Contract nr.6617/22.05.2008/2/20.05.2008 act ad nr.1/6362/30.04.2014/298/30.04.2014	6617/22.05.2008	SC FRESENIUS NEPHROCAR ROMANIA SRL	Teren în suprafață de 1001 mp	30	1200 euro/lună	20 ale lunii	2038
14.	Contract nr.15562/28.12.2006/98/28.12.2006	15562/98/28.12.2006	SC BLAZON SRL	Teren în suprafață de 2530,93mp	per. exist. cladiri	800 euro/sem.	15.06 și 15.11 ale anului	Perioada exist. cladirii
15.	Contract nr. 8713/57/04.12.2019/57/04.12/2019, act ad.nr.1/6142/24.04.2020/40/24.04.2020, act.ad.nr.3/11856/29.06.2022/107/29.06.2022	8713/57/04.12.2019	SC IODIMED SRL	Teren în suprafață de 1472 mp	25	11.400 euro/an	Începând cu anul 2023, luna ianuarie pentru întregul an	2044

16.	Contract nr. 15671/18/16.10.2019 act ad nr.1/159/280/05.01.2023	15671/03.12. 2019	SC ANTARES GRILL SRL (fost SC PROEM VECTOR SRL)	Teren în suprafață de 350 mp	15	1510 euro//lună	20 ale lunii	2034
-----	--	----------------------	---	------------------------------------	----	--------------------	-----------------	------

Situația contractelor de închiriere în portofoliul Județului Vâlcea, la data de 31.12.2024 se prezintă astfel:

Nr. Crt	Nr. crt contract de concesiune/ data	Nr. înreg. la registratura/ data	Concesionar	Obiectul contractului	Durata contrac tului (ani)	Valoarea redevenței	Termenele de plată a redev.	Data expirării contractului
1.	Contract nr. 4866/25.07.1997 act ad nr.6072/21.10.2002/6510/29.10.2002 act ad nr.2/6570/28.05.2007/10106/30.05.2007 act ad nr.3/14686/0311/2008/12.11.2008 act ad nr.4/5495/07.05.2009/1291/20.05.2009 act ad nr.5/30.08.2010/8747/20.08.2010 act ad nr.6/3197/15.03.2013/20028/25.03.2013 act ad nr.7/2834/17.06.2016/20028/22.06/2016 act ad nr.8/1955/12.02.2018/20028/21.02.2018 act ad nr.9/10684/20.07.2020/20028/22.07.2020 act ad nr.10/18377/07.08.2024/20028/30.07.2024	4866/25.07. 1997	Orange SA	Spații în suprafață de 24 mp	5 ani cu prelungire la expirarea termenului prin act adițional	1825/euro trim	20 ale lunii	2029

La data de 31 decembrie 2024, Județul Vâlcea are înregistrate în contabilitate titluri de participare la un număr de 4 societăți comerciale și 3 asociații de dezvoltare intercomunitară, după cum urmează:

Nr crt	Unitatea	Pondere în capitalul social al operatorului economic	Valoarea acțiunilor deținute de Județul Vâlcea
1.	S.C. APAVIL S.A. VÂLCEA	31,966	2.739.390,00
2.	S.C. CET GOVORA S.A. RM. VÂLCEA	100,000	51.684.111,75
3.	CENTRUL DE AFACERI FLANDRA VALCEA S.A.	42,099	984.740,00
4.	S.C. PARC IND VÂLCEA S.A.	50,000	1.600.000,00
5.	ASOCIAȚIA DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ SUD-VEST OLTENIA	20,000	2.000,00
6.	ASOCIAȚIA DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ APA VÂLCEA	1,16	1.000,00
7.	ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ SERV. SALUBRIZARE	3,149	600,00
	TOTAL		57.011.841,75

Situația investițiilor în curs, la data de 31.12.2024 se prezintă astfel:

Sold active fixe corporale în curs de execuție 310.888.323,58 lei ;

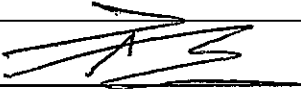
Sold active fixe necorporale în curs de execuție 1.575.116,33 lei.

Prezentul raport a fost întocmit în conformitate cu prevederile art.289 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căroră, "Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Autorității deliberative i se prezintă anual, de către autoritatea executivă, un raport asupra situației gestionării bunurilor."

ROMÂNIA
PREȘEDINTE,
* CONSILIUL *
JUDEȚEAN
Constantin Rădulescu
JUDEȚUL VÂLCEA

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,

Adinița Oprescu

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Data
Întocmit Pădureșu Adrian	Șef Serviciu		12.05.2025