

**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**

**P R O I E C T**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea trecerii din domeniul public al Județului Vâlcea în domeniul privat al aceleiași titular al dreptului de proprietate a bunurilor imobile ce fac obiectul Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.88/30.10.2001 și a transmiterii, fără plată a acestora, în proprietatea Arhiepiscopiei Râmnicului**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de ... septembrie 2019, la care participă un număr de ..... consilieri județeni din numărul total de 33 consilieri în funcție;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr. ~~13746~~ din 13.09.2019;

Tinând cont de Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea înregistrat la nr. ~~13747~~ din 13.09.2019;

În conformitate prevederile art.173 alin.(1) lit.f) și ale art.361 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, ale Legii nr.239/12.07.2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, ale Anexei nr.1 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Consiliului Județean Vâlcea la Hotărârea Guvernului României nr.1362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și ale municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Consiliul Județean Vâlcea nr.103 din 21.12.1999, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.88 din 30.10.2001 privind revocarea Hotărârii nr.52/25 mai 2000 a Consiliului Județean Vâlcea, referitoare la transmiterea unor imobile situate în municipiul Râmnicu Vâlcea, localitatea componentă Troian, județul Vâlcea și a terenului aferent, din domeniul public județean și din administrarea Muzeului Județean Vâlcea în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului de Interne - Comandamentul de Jandarmi Județean Vâlcea și darea acestor imobile în folosință gratuită, pe termen limitat, Episcopiei Râmnicului, precum și ale anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.91 din 24 iulie 2003, privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.103 din 21 decembrie 1999, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ

## **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1** Se aprobă trecerea bunurilor imobile, cu datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al unității administrativ teritoriale Județul Vâlcea, aflate în folosința gratuită a Arhiepiscopiei Râmnicului, în domeniul privat al unității administrativ teritoriale Județul Vâlcea;

**Art.2** Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la art.1 aparținând domeniului public al unității administrativ teritoriale Județul Vâlcea, se regăsesc la pozițiile nr.16, 458, 539, 571, 554, 781, 699 din anexa nr.1 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Consiliului Județean Vâlcea la Hotărârea Guvernului României nr.1362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și ale municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare și în Hotărârea Consiliul Județean Vâlcea nr.103 din 21.12.1999, cu modificările și completările ulterioare, se vor modifica potrivit mențiunilor de la art.1;

**Art.3** Se aprobă transmiterea, fără plată, a imobilelor prevăzute în anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta, din domeniul privat al unității administrativ teritoriale Județul Vâlcea în proprietatea unității de cult deținătoare, respectiv Arhiepiscopia Râmnicului, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

**Art. 4** Se împuternicește, Președintele Consiliului Județean Vâlcea, domnul Constantin RĂDULESCU, să efectueze toate demersurile necesare și să semneze actele prin care Arhiepiscopia Râmnicului devine titulară al dreptului de proprietate asupra imobilelor prevăzute la art.3.

**Art. 5** Predarea-preluarea imobilelor transmise potrivit art.3 se face pe bază de protocol încheiat între Consiliul Județean Vâlcea, prin Președintele Consiliului Vâlcea și Arhiepiscopia Râmnicului.

**Art. 6** Prin prezenta își încetează aplicabilitatea art.2 din Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.88 din 30.10.2001 privind revocarea Hotărârii nr.52/25 mai 2000 a Consiliului Județean Vâlcea, referitoare la transmiterea unor imobile situate în municipiul Râmnicu Vâlcea, localitatea componentă Troian, județul Vâlcea și a terenului aferent, din

domeniul public județean și din administrarea Muzeului Județean Vâlcea în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului de Interne-Comandamentul de Jandarmi Județean Vâlcea și darea acestor imobile în folosință gratuită, pe termen limitat, Episcopiei Râmnicului.

**Art.7** Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Biroul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Generale Administrație Locală, Direcției Generale Tehnice, Direcției Generale Economice, Arhiepiscopiei Râmnicului, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.182 alin.(1), alin.(4) coroborate cu ale art.139 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotrivă și ... abțineri.*

**PREȘEDINTE,**

**Constantin RĂDULESCU**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

cu delegație

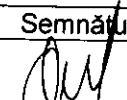
  
**Daniela CALIANU**

**AVIZAT  
DIRECTOR GENERAL**

  
**Bogdan-Paul LĂSTUN**

**Râmnicu Vâlcea,**

**Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2019**

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Data
Întocmit: Elena-Ramona CONSTANTINESCU/1 ex	Consilier juridic		13.09.2019

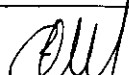
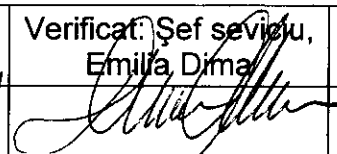
**Bunurile aflate în domeniul public al județului Vâlcea care trec în domeniul privat al județului Vâlcea**

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Situația juridică actuală	Valoarea inventar actuală -RON-
1	3	4	5	6
1	Biserică	Sc – 68,00 mp. Râmnicu Vâlcea, Troian, jud. Vâlcea	Domeniul public al județului Vâlcea	0,01
2	Clopotniță	Sc – 13,00 mp. Râmnicu Vâlcea, Troian, jud. Vâlcea	Domeniul public al județului Vâlcea	0,01
3	Casa memorială "Gheorghe Magheru"	Sc – 183,00 mp. Râmnicu Vâlcea, Troian, jud. Vâlcea	Domeniul public al județului Vâlcea	0,01
4	Căi interioare betonate - Biserica complex Magheru	Râmnicu Vâlcea, Troian, jud. Vâlcea	Domeniul public al județului Vâlcea	5.000,00
5	Instalație electrică – Casa Magheru	Râmnicu Vâlcea, Troian, jud. Vâlcea	Domeniul public al județului Vâlcea	200,00
6	Instalații apă – Casa Magheru	Râmnicu Vâlcea, Troian, jud. Vâlcea	Domeniul public al județului Vâlcea	1.800,00
7	Teren aferent	23.260,00 mp. Râmnicu Vâlcea, Troian, jud. Vâlcea	Domeniul public al județului Vâlcea	1.373.600,00

**PREȘEDINTE,**

**Constantin RĂDULESCU**



Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef serviciu, Emilia Dima	Data
Întocmit: Elena – Ramona Constantinescu Nr.ex: 2	Consilier juridic			13.09.2019


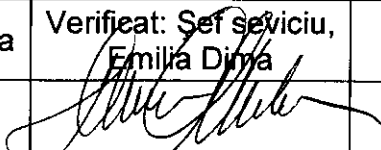
**Bunurile aflate în domeniul privat al județului Vâlcea care se transmit în proprietatea  
Arhiepiscopiei Râmnicului**

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Situația juridică actuală	Valoarea inventar actuală -RON-
1	3	4	5	6
1	Biserică	Sc – 68,00 mp. Râmnicu Vâlcea, Troian, jud. Vâlcea	Domeniul privat al județului Vâlcea	0,01
2	Clopotniță	Sc – 13,00 mp. Râmnicu Vâlcea, Troian, jud. Vâlcea	Domeniul privat al județului Vâlcea	0,01
3	Casa memorială "Gheorghe Magheru"	Sc – 183,00 mp. Râmnicu Vâlcea, Troian, jud. Vâlcea	Domeniul privat al județului Vâlcea	0,01
4	Căi interioare betonate - Biserica complex Magheru	Râmnicu Vâlcea, Troian, jud. Vâlcea	Domeniul privat al județului Vâlcea	5.000,00
5	Instalație electrică – Casa Magheru	Râmnicu Vâlcea, Troian, jud. Vâlcea	Domeniul privat al județului Vâlcea	200,00
6	Instalații apă – Casa Magheru	Râmnicu Vâlcea, Troian, jud. Vâlcea	Domeniul privat al județului Vâlcea	1.800,00
7	Teren aferent	23.260,00 mp. Râmnicu Vâlcea, Troian, jud. Vâlcea	Domeniul privat al județului Vâlcea	1.373.600,00
8	Grup sanitar/WC din zid. Casa Magheru	Sc – 18,00 mp. Râmnicu Vâlcea, Troian, jud. Vâlcea	Domeniul privat al județului Vâlcea	8.700,00



**PREȘEDINTE,**

**Constantin RĂDULESCU**

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef serviciu, Emilia Dima	Data
Întocmit: Elena – Ramona Constantinescu Nr.ex: 2	Consilier juridic			13.09.2019

## **CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**

### **DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE LOCALĂ**

**Nr. 1346 din 13.09.2019**

#### **PROPUNERE**

**de inițiere a unui proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al Județului Vâlcea în domeniul privat al aceuiași titular al dreptului de proprietate a bunurilor imobile ce fac obiectul Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.88/30.10.2001 și a transmiterii, fără plată a acestora, în proprietatea Arhiepiscopiei Râmnicului**

În baza dispozițiilor art.182 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al Județului Vâlcea în domeniul privat al aceuiași titular al dreptului de proprietate a bunurilor imobile ce fac obiectul Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.88/30.10.2001 și a transmiterii, fără plată a acestora, în proprietatea Arhiepiscopiei Râmnicului.

Acest demers vine ca urmare a obligației legale de soluționare, prin hotărâre, a cererii de transmitere a dreptului de proprietate nr.2749/11.07.2019, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.10304 din 12.27.2019, formulată de Arhiepiscopia Râmnicului, în baza Legii nr.239/12.07.2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult.

Obiectul cererii menționate îl constituie imobilele pe care unitatea de cult le deține în folosință gratuită în temeiul Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.88 din 30.10.2001 privind revocarea Hotărârii nr.52/25 mai 2000 a Consiliului Județean Vâlcea, referitoare la transmiterea unor imobile situate în municipiul Râmnicu Vâlcea, localitatea componentă Troian, județul Vâlcea și a terenului aferent, din domeniul public județean și din administrarea Muzeului Județean Vâlcea în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului de Interne - Comandamentul de Jandarmi Județean Vâlcea și darea acestor imobile în folosință gratuită, pe termen limitat, Episcopiei Râmnicului.

Având în vedere cererea de transmitere a dreptului de proprietate menționată, se propune trecerea bunurilor ce fac obiectul Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.88/30.10.2001 din domeniul public în domeniul privat al aceluiași titular al dreptului de proprietate, respectiv unitatea administrativ teritorială Județul Vâlcea și a transmiterii, fără plată, în proprietatea Arhiepiscopiei Râmnicului a acestor bunurilor imobile, pe care le deține în folosință gratuită.


**PREȘEDINTE,**  
**Constantin RĂDULESCU**


  
**DIRECTOR GENERAL**  
**Bogdan Paul LĂSTUN**

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Data
Întocmit: Elena-Ramona CONSTANTINESCU/1 ex	Consilier juridic		13.09.2019

## **CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**

### **DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE LOCALĂ**

**Nr. 1347 din 13.09.2019**

#### **REFERAT DE APROBARE**

**în vederea elaborării și adoptării proiectului de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al Județului Vâlcea în domeniul privat al aceuiași titular al dreptului de proprietate a bunurilor imobile ce fac obiectul Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.88/30.10.2001 și a transmiterii, fără plată a acestora, în proprietatea Arhiepiscopiei Râmnicului**

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art.182 alin.(4) coroborat cu art.136 alin.(2) și alin.(8) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, ale art. 6 alin.(3) și art. 30 alin.(1) lit.c) și alin. (2) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare al proiectului de hotărâre pentru aprobarea trecerii din domeniul public al Județului Vâlcea în domeniul privat al aceuiași titular al dreptului de proprietate a bunurilor imobile ce fac obiectul Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.88/30.10.2001 și a transmiterii, fără plată a acestora, în proprietatea Arhiepiscopiei Râmnicului.

Arhiepiscopia Râmnicului deține folosința gratuită asupra unor imobile din domeniul public al Județului Vâlcea în temeiul Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.88 din 30.10.2001 privind revocarea Hotărârii nr.52/25 mai 2000 a Consiliului Județean Vâlcea, referitoare la transmiterea unor imobile situate în municipiul Râmnicu Vâlcea, localitatea componentă Troian, județul Vâlcea și a terenului aferent, din domeniul public județean și din administrarea Muzeului Județean Vâlcea în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului de Interne - Comandamentul de Jandarmi Județean Vâlcea și darea acestor imobile în folosință gratuită, pe termen limitat, Episcopiei Râmnicului.

Prin hotărârea menționată anterior Episcopia Râmnicului, eparhie care începând cu data de 14 noiembrie 2009 a fost ridicată la rangul de Arhiepiscopie, a primit în folosință gratuită, pe o perioadă de 50 de ani, imobilele situate în municipiul Râmnicu Vâlcea, localitatea componentă Troian, județul Vâlcea, respectiv: biserică, clopotniță, Casa Memorială



Gheorghe Magheru, grup sanitar, căi betonate Biserica Complex Magheru, instalație electrică Casa Magheru, instalații apă Casa Magheru și terenul aferent, în suprafață de 23.260,00 mp.

Arhiepiscopia Râmnicului a formulat cerere de transmitere a dreptului de proprietate nr.2749/11.07.2019, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.10304 din 12.07.2019, baza legală constituind-o Legea nr.239/12.07.2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult.

În anexa nr.1 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Consiliului Județean Vâlcea, ce face parte integrantă din Hotărârea Guvernului României nr.1362/2001 prin care se atestă apartenența la domeniul public al județului Vâlcea, sunt cuprinse bunurile enumerate mai sus la pozițiile nr. 16, 458, 504, 539, 571, 554, 781, 699.

Menționăm că poziția nr. 504 indicată anterior, a fost trecută în domeniul privat al Județului Vâlcea, potrivit anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.91 din 24 iulie 2003, privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.103 din 21 decembrie 1999, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare.

Arhiepiscopia Râmnicului a investit în dezvoltarea activității spirituale în acest loc prin restaurarea schitului, a casei Memoriale "Gheorghe Magheru", construirea unei biserici noi, a unui cimitir, a altor clădiri destinate așezământului monahal, precum și cazării pentru pelerini.

Pornind de la faptul că revoluția din anul 1989 a găsit a acest loc într-o stare de avansată de degradare, iar după preluarea acestuia de către Episcopia/Arhiepiscopia Râmnicului, în anul 2001, prin lucrările de reînnoire menționate, acesta și-a redobândit frumuseșea și strălucirea de altă dată, punând Județul Vâlcea pe harta punctelor de atracție religioase, se apreciază că, în acest moment, mai mult decât un bun al unității administrativ teritoriale a Județului Vâlcea acesta trebuie să fie/să redevină un bun al unității de cult care l-a deținut înainte de preluarea de către stat și, ulterior, l-a transformat într-o mănăstire care primește vizitatori și pelerini numeroși în căutarea unei oaze de liniște, a ajutorului și milei lui Dumnezeu.

Un alt aspect important este acela al gradului de ocupare al suprafeței de teren de către construcțiile cu destinație religioasă, element care evidențiază inexistența vreunei parcele din acest teren care să poată să rămână în uzul unității administrativ teritoriale a Județului Vâlcea.

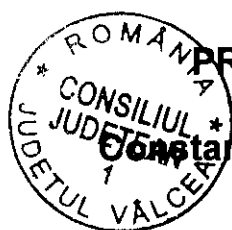
Pe lângă considerentele menționate, apare și rațiunea juridică a elaborării și supunerii spre aprobare a unui proiect de hotărâre în sensul arătat dată de determinarea legală și constatarea îndeplinirii condițiilor legale

arătat dată de determinarea legală și constatarea îndeplinirii condițiilor legale cu privire la calitate persoanelor între care se realizează transmiterea de bunuri imobile, regimul juridic al acestor bunuri, existența solicitării și a documentației aferente acesteia.

În conformitate cu prevederile art.3 alin.(2) din Legea nr.239/12.07.2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult „în situația în care, în momentul atribuirii, imobilul se afla în domeniul public, prin hotărâre, se va aproba și trecerea acestuia în domeniul privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale, potrivit legii”. Aceste dispoziții se completează cu cele ale art.361 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ.

În concordanță cu aceste prevederi legale se impune și aprobarea, prin hotărâre, de către Consiliul Județean Vâlcea, a trecerii bunurilor ce fac obiectul Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.88/30.10.2001 din domeniul public în domeniul privat al aceuiași titular al dreptului de proprietate.

Pentru motivele invocate, se constată necesitatea elaborării unui proiect de hotărâre care să aprobe trecerea bunurilor ce fac obiectul Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.88/30.10.2001 din domeniul public în domeniul privat al aceuiași titular al dreptului de proprietate, respectiv Județul Vâlcea și transmiterea, fără plată, în proprietatea Arhiepiscopiei Râmnicului a acestor bunurilor imobile, pe care le deține, în prezent, în folosință gratuită, care să fie supus dezbaterii în vederea adoptării.



**PREȘEDINTE,**

**Constantin RĂDULESCU**

**DIRECTOR GENERAL**

**Bogdan Paul LĂSTUN**

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Data
Întocmit: Elena-Ramona CONSTANTINESCU/1 ex	Consilier juridic		13.09.2019

## **CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**

### **DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE LOCALĂ**

**Nr. 13450 din 13.09.2019**

#### **RAPORT DE SPECIALITATE**

**cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din  
domeniul public al Județului Vâlcea în domeniul privat al aceluiași  
titular al dreptului de proprietate a bunurilor imobile ce fac obiectul  
Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.88/30.10.2001 și a  
transmiterii, fără plată a acestora, în proprietatea Arhiepiscopiei  
Râmnicului**


Având în vedere adresa de înaintare nr.            din data de            a proiectului de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al Județului Vâlcea în domeniul privat al aceluiași titular al dreptului de proprietate a bunurilor imobile ce fac obiectul Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.88/30.10.2001 și a transmiterii, fără plată a acestora, în proprietatea Arhiepiscopiei Râmnicului, înregistrat sub nr.            din data de            , însoțit de referatul de aprobare al acestuia cu nr.            din data de            , în baza art.182 alin.(4) coroborat cu art.136 alin.(3) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, se constată concordanța dintre acestea și următoarele prevederi legale, respectiv: ale Legii nr.239/12.07.2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, ale Anexei nr.1 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Consiliului Județean Vâlcea la Hotărârea Guvernului României nr.1362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și ale municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Consiliul Județean Vâlcea nr.103 din 21.12.1999, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.88 din 30.10.2001 privind revocarea Hotărârii nr.52/25 mai 2000 a Consiliului Județean Vâlcea, referitoare la transmiterea unor imobile situate în municipiul Râmnicu Vâlcea, localitatea componentă Troian, județul Vâlcea și a terenului aferent, din domeniul public județean și din administrarea Muzeului Județean Vâlcea în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului de Interne - Comandamentul de Jandarmi Județean Vâlcea și darea acestor imobile în folosință gratuită, pe termen limitat, Episcopiei Râmnicului, ale anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului

Județean Vâlcea nr.91 din 24 iulie 2003, privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.103 din 21 decembrie 1999, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.173 alin.(1) lit.f), ale art.361 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Pe cale de consecință, se propune continuarea demersurilor de adoptare a unei hotărâri de către Consiliul Județean Vâlcea, care să aprobe trecerea bunurilor imobile ce fac obiectul Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.88/30.10.2001 din domeniul public în domeniul privat al aceleiași titular al dreptului de proprietate – unitatea administrativ teritorială Județul Vâlcea și a transiterii, fără plată, în proprietatea Arhiepiscopiei Râmnicului a acestor bunurilor imobile, pe care le deține în folosință gratuită.

  
**DIRECTOR GENERAL,**  
**Bogdan Paul LASTUN**



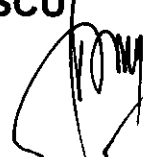
Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Data
Întocmit: Elena-Ramona CONSTANTINESCU/1 ex	Consilier juridic		13.09 .2019

**CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**

**SECRETAR AL JUDEȚULUI**

Nr. 13749 din 13 septembrie 2019

  
**\* PRESEDINTE,**  
**Consiliul Județean Vâlcea**  
**Constantin RADULESCU**



**DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRȚIE LOCALĂ**

În conformitate cu prevederile art.182, alin.(4), coroborate cu cele ale art.136, alin.(3), lit."a", alin.(4) și alin.(5) și alin.(10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ;

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al Județului Vâlcea în domeniul privat al aceluiași titular al dreptului de proprietate a bunurilor imobile ce fac obiectul Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.88/30.10.2001 și a transmiterii, fără plată a acestora, în proprietatea Arhiepiscopiei Râmnicului, înregistrat la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 13748 din 13 septembrie 2019, însoțit de referatul de aprobare și de celelalte documente de prezentare și motivare;

Vă transmit documentația mai sus menționată, cu precizarea ca în termen de o zi de la data comunicării acesteia să analizați și să întocmiți raportul de specialitate, cu obligația de a fi înregistrat la Registratura Generală, care îl va transmite, spre centralizare, Secretarului Județului Vâlcea, de îndată.

**SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

cu delegație

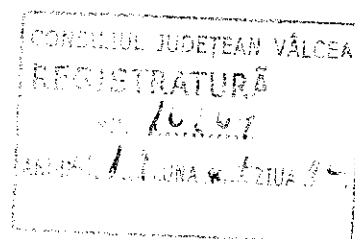
  
**Daniela CALIANU**



## ARHIEPISCOPIA RÂMNICULUI

240178, str. Arhiepiscopiei nr. 1, Râmnicu-Vâlcea, jud. Vâlcea  
Tel.: 004/0250/731.170; Tel./fax: 004 / 0250 / 734.952;  
<http://arhiepiscopiaramnicului.ro>; e-mail: [secretariat@arhiepiscopiaramnicului.ro](mailto:secretariat@arhiepiscopiaramnicului.ro)

Nr.2749/11.07.2019



DOMNIEI SALE,  
DOMNULUI CONSTANTIN RĂDULESCU  
PREȘEDINTE AL CONSILIULUI JUDEȚEAN VÂLCEA

Subscrisa, Arhiepiscopia Râmnicului, cu sediul în strada Arhiepiscopiei, nr. 1 din Municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea, cod fiscal nr. 2574280, legal reprezentată de către Arhiepiscop Varsanufie Gogescu,

Luând în considerare cerințele ce ne-au fost comunicate de către Consiliul Județean Vâlcea prin adresa cu nr. 6080/27.06.2019, înregistrată la Cancelaria eparhială cu nr.2749/10.07.2019,

În temeiul Legii nr. 239/12.07.2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult,

Vă înaintăm prezenta cerere prin care solicităm ca prin Hotărâre de Consiliu, Consiliul Județean Vâlcea să aprobe transmiterea în proprietatea Arhiepiscopiei Râmnicului a bunurilor imobile situate în Rm.Vâlcea, județul Vâlcea, pe care unitatea bisericească le deține în folosință gratuită în temeiul Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr. 88 / 30.10.2001, astfel:

- Biserică cu suprafața construită de 63,38 mp, din zidărie de cărmidă, lemn cu învelitoare de țiglă,
- Clopotniță cu suprafața construită de 12,24 mp, din zidărie de cărmidă, lemn cu învelitoare de țiglă,
- Casă memorială cu suprafața construită de 178,83 mp, din zidărie de cărmidă, lemn, cu învelitoare de țiglă,
- Grup sanitar cu suprafața construită de 18,53 mp, din zidărie de cărmidă, lemn, cu învelitoare de țiglă
- Căi de acces interioare din beton,
- Instalație electrică Casa Memorială,
- Instalație apă Casa Memorială,
- Teren aferent în suprafață de 23.260 m.p..

Menționăm că bunurile indicate mai sus sunt deține în folosință gratuită de către Arhiepiscopia Râmnicului în temeiul Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr. 88 / 30.10.2001 și sunt situate în Municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea, strada Schitul Troianu, nr. 19, în cadrul Sf. Mănăstiri Antim, subunitate monahală a Arhiepiscopiei Râmnicului.



*Varsanufie*  
† VARSANUFIE

Arhiepiscopul Râmnicului

ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

**HOTĂRÂRE**

privind: revocarea Hotărârii nr.52/25 mai 2000 a Consiliului Județean Vâlcea, referitoare la transmiterea unor imobile situate în municipiul Râmnicu Vâlcea, localitatea componentă Troian, județul Vâlcea, și a terenului aferent, din domeniul public județean și din administrarea Muzeului Județean Vâlcea în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului de Interne – Comandamentul de Jandarmi Județean Vâlcea și darea acestor imobile în folosință gratuită, pe termen limitat, Episcopiei Râmnicului

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința din data de 30-10-2001; Având în vedere Expunerea de motive, înregistrată la nr.8454/19.10.2001, prin care se propune revocarea Hotărârii nr.52/25 mai 2000 a Consiliului Județean Vâlcea, referitoare la transmiterea unor imobile situate în municipiul Râmnicu Vâlcea, localitatea componentă Troian, județul Vâlcea, și a terenului aferent, din domeniul public județean și din administrarea Muzeului Județean Vâlcea în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului de Interne – Comandamentul de Jandarmi Județean Vâlcea și darea acestor imobile în folosință gratuită, pe termen limitat, Episcopiei Râmnicului;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Generale Administrație Locală, înregistrat la nr.8455/19.10.2001 și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.12 alin.(3), art.17 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și art.126 din Legea administrației publice locale nr.215/2001;

În temeiul prevederilor art.109 din Legea administrației publice locale nr.215/2001,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1:** Se revocă Hotărârea nr.52/25 mai 2000 a Consiliului Județean Vâlcea.



**Art.2:** Se dau în folosință gratuită, pe termen de 50 ani, Episcopiei Râmnicului, imobilele situate în municipiul Râmnicu Vâlcea, localitatea Monentă Troian, județul Vâlcea, și terenul aferent, la valoarea de inventar la data transmiterii, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3:** Secretarul General al Județului Vâlcea, prin Biroul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre Direcției Generale Administrație Locală, Direcției Generale Urbanism, Lucrări Publice, Amenajarea Teritoriului, Muzeului Județean Vâlcea și Ministerului de Interne – Comandamentul de Jandarmi Județean Vâlcea și Episcopiei Râmnicului, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.110 din Legea administrației publice locale nr.215/2001.*



**CONTRASĂMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,**

*Constantin Dirinea*

Râmnicu Vâlcea,

88 din 30 - octombrie - 2001

S/CDE/1 ex.

## ANEXĂ

la Hotărârea nr. 88/30-10-2001

## DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilelor situate în municipiul Râmnicu Vâlcea, localitatea componentă Troian, județul Vâlcea, care se transmit din administrarea Muzeului Județean Vâlcea în folosință gratuită, pe termen limitat, Episcopiei Râmnicului

Numirea imobilelor și unde sunt situate	Persoana din a cărei administrare se transmit imobilele	Principalele caracteristici tehnice ale imobilelor	Valoarea de inventar a imobilelor care se transmit (lei)
Biserica - municipiul Râmnicu Vâlcea, localitatea componentă Troian, județul Vâlcea	Muzeul Județean Vâlcea	Episcopia Râmnicului Sc - 63,38 mp Sd - 63,38 mp	300.571
Biserica - municipiul Râmnicu Vâlcea, localitatea componentă Troian, județul Vâlcea	Muzeul Județean Vâlcea	Episcopia Râmnicului Sc - 12,24 mp Sd - 12,24 mp	140.247
Casa memorială "Gheorghe Magheru"	Muzeul Județean Vâlcea	Episcopia Râmnicului Sc - 178,83 mp Sd - 178,83 mp	643.320
Grup sanitar	Muzeul Județean Vâlcea	Episcopia Râmnicului Sc - 18,53 mp Sd - 18,53 mp	30.326
Sală interioare betonate - Biserica complex Magheru	Muzeul Județean Vâlcea	Episcopia Râmnicului	

CONSILIUL JUDEȚEAN VALCEA

Muzeul Județean Valcea

R.1 VALCEA 1000

Calea lui Traian nr. 143

Telefon/Fax 050/738121

EPISCOPIA RAHICULUI

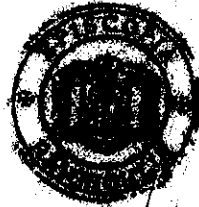
Nr. 1606/ 5 noiembrie 2001

DE APROBA:

DIRECTOR,

SE APROBA:

EPISCOP



*[Signature]*

### PROCES VERBAL

Încheiat la 5 noiembrie 2001, între:

Muzeul Județean Valcea, reprezentat prin Domnul Vlăsceanu Emil, având funcția de administrator și Episcopia Rahicului, reprezentat prin P.C. Consilier Economic, Pr. Emil Ionescu, procedându-se la predarea-primirea unor imobile: Biserica, Clopotnița, Case Memoriale, Grup sanitar, Căile de acces interioare, instalația electrică, precum și terenul aferent de 23.260 mp, aparținând Complexului muzeal "M. Măgheru" - Traianu.

*De asemenea se predă și se primește îngrădirea din gard Râncuș.*  
În conformitate cu Hotărârea Consiliului Județean Valcea nr. 88/30 octombrie 2001, Anex. 1, aceste bunuri se transferă în folosință gratuită, pe termen de 50 de ani, din patrimoniul Muzeului Județean Valcea, în patrimoniul Episcopiei Rahicului.

AM PREDAT:

Muzeul Județean Valcea

AM PRIMIT:

Episcopia Rahicului

*[Signature]*

*[Signature]*

CONFIRMARE  
DIRECTOR  
*[Stamp and Signature]*

Instalație electrică - Magheru	Muzeul Județean Vâlcea	Episcopia Râmnicului		12.282
Instalații apă - Magheru	Muzeul Județean Vâlcea	Episcopia Râmnicului		3.822
teren aferent	Muzeul Județean Vâlcea	Episcopia Râmnicului	25.260,00 mp	82.896.640

Prin prezenta se aprobă în data de 25 mai 2001 a Consiliului Județean Vâlcea, referitor la transferarea unor imobile situate în municipiul Râmnicu Vâlcea, localitatea componentă a județului Vâlcea, și terenului aferent, din domeniul public al județului în domeniul public al municipiului Râmnicu Vâlcea în baza hotărârii Comisiei de Amenajare a Terenurilor din cadrul Ministerului de Interne - Comandamentul Județean Vâlcea și a Comandamentului de Interne Râmnicu Vâlcea, pe termen limitat.



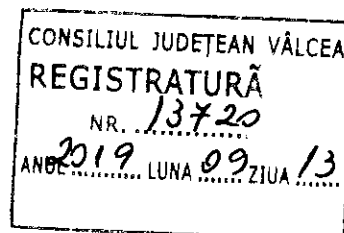
Consiliul Județean Vâlcea, în data de 25 mai 2001, a aprobat și a înregistrat în Registrul de Stat al Județului Vâlcea, în data de 25 mai 2001, în baza Legii nr. 28/1990 privind transferarea unor imobile din domeniul public al județului în domeniul public al municipiului Râmnicu Vâlcea, localitatea componentă a județului Vâlcea, și terenului aferent, din domeniul public al județului în domeniul public al municipiului Râmnicu Vâlcea în baza hotărârii Comisiei de Amenajare a Terenurilor din cadrul Ministerului de Interne - Comandamentul Județean Vâlcea și a Comandamentului de Interne Râmnicu Vâlcea, pe termen limitat.



## ARHIEPISCOPIA RÂMNICULUI

240178, str. Arhiepiscopiei nr. 1, Râmnicu-Vâlcea, jud. Vâlcea  
Tel.: 004/0250/731.170; Tel./fax: 004 / 0250 / 734.952;  
<http://arhiepiscopiaramnicului.ro>; e-mail: [secretariat@arhiepiscopiaramnicului.ro](mailto:secretariat@arhiepiscopiaramnicului.ro)

Nr.3736/13.09.2019



DOMNIEI SALE,

DOMNULUI CONSTANTIN RĂDULESCU

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI JUDEȚEAN VÂLCEA

Având în vedere faptul că la data de 27 septembrie 2019, Arhiepiscopia Râmnicului va prăznui la Sfânta Mănăstire Antim din Cartierul Troianu al Municipiului Râmnicu Vâlcea pe Sfântul Ierarh Antim Ivireanul, Episcop al Râmnicului în perioada 1705-1708 și Mitropolit al Țării Românești în perioada 1708-1716, precum și împlinirea a 20 de ani de la alegerea Sfântului Antim ca ocrotitor spiritual al Râmnicului, potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea cu nr.78/26.08.1999,

Cu deosebit respect, Vă rugăm să aprobați introducerea pe Ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean Vâlcea din data de 16 septembrie 2019, a cererii Arhiepiscopiei Râmnicului cu nr. 2749/11.07.2019 prin care s-a solicitat Consiliul Județean Vâlcea să aprobe transmiterea în proprietatea Arhiepiscopiei Râmnicului a bunurilor imobile situate în cadrul:

- Sfintei Mănăstiri Antim, fostul schit Troianu, cu sediul în strada Schitul Troianu, nr. 19 din Municipiul Rm.Vâlcea, județul Vâlcea, pe care le deținem în folosință gratuită în temeiul Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.88/30.10.2001.

- Sf. Mănăstiri Mamu, cu sediul în comuna Lungești, județul Vâlcea, pe care le deținem în folosință gratuită în temeiul Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.1786/06.05.2005.

Menționăm că aprobarea prezentei cereri este necesară având în vedere realizarea și aprobarea proiectului de restaurare a așezământului monahal al Sf. Mănăstiri Mamu care implică prezentarea inscripțiilor cu privire la proprietatea sfintei mănăstiri asupra bunurilor imobile proprii.



Arhiepiscopul Râmnicului

a: solicitare

Arhiepiscopia Ramnicului <arhiepiscopia.ramnicului@gmail.com>

Fri 9/13/2019 12:40 PM

To: Consiliu <consiliu@cjvalcea.ro>;

📎 1 attachment

consiliul județean.pdf;

În vin., 13 sept. 2019 la 12:38, Arhiepiscopia Ramnicului <[arhiepiscopia.ramnicului@gmail.com](mailto:arhiepiscopia.ramnicului@gmail.com)> a scris:  
Cu deosebită prețuire, Vă transmitem atașat a solicitarea înaltpreasfințitului Părinte Varsanufie, Arhiepiscopul Râmnicului.

Respectuos, rog confirmarea primirii prezentului email.

--



**Pr. Bogdan Iulian Vieru**  
Secretar eparhial  
p:0250.731.170 | m:0786.120.220 | a:Râmnicu Vâlcea, Str.  
Arhiepiscopiei nr.1

Get a signature like this: [Click here!](#)

--



**Pr. Bogdan Iulian Vieru**  
Secretar eparhial  
p:0250.731.170 | m:0786.120.220 | a:Râmnicu Vâlcea, Str.  
Arhiepiscopiei nr.1

Get a signature like this: [Click here!](#)

**Fwd: Fw: sollicitare**

13 septembrie 2019, 12:40

Confirmam primirea.

To: consiliuljudeteanvalcea@gmail.com <consiliuljudeteanvalcea@gmail.com>

**Subject:** Re: sollicitare

Cu deosebită prețuire, Vă transmitem atașat a solicitarea înaltpreasfințitului Părinte Varsanufie, Arhiepiscopul Râmnicului.

Respectuos, rog confirmarea primirii prezentului email.



p:0250.731.170 | m:0786.120.220 | a:Râmnicu Vâlcea, Str.  
Arhiepiscopiei nr.1

**: Get a signature like this: [Click here!](#)**

p:0250.731.170 | m:0786.120.220 | a:Râmnicu Vâlcea, Str. Arhiepiscopiei nr.1





Get a signature like this: [Click here!](#)

---

 **consiliul județean.pdf**  
530K