

HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită Fundației „Boby” Râmnicu Vâlcea a unor spații, respectiv birourile 50 și 51, în suprafață de 41,22 mp, situate la etajul II în imobilul „Centrul Militar Județean” din strada Maior V. Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea, care aparține domeniului public al județului Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința din data de _____ 2014, la care participă un număr de ... consilieri județeni din totalul de 32 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.15.064 din 10 octombrie 2014;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr.15.065 din 10 octombrie 2014, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.124 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și cele ale art.874, alin.(1) din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se dau în folosință gratuită, Fundației „Boby” Râmnicu Vâlcea, pentru o perioadă de 1 ani, birourile 50 și 51, în suprafață de 41,22 mp, situate la etajul II în imobilul „Centrul Militar Județean” din strada Maior V. Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea, care aparține domeniului public al județului Vâlcea.

Art.2 Spațiile prevăzute la art.1 au datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 (1) Fundația „Boby” Râmnicu Vâlcea va folosi spațiile date în folosință, în următoarele condiții:

1. Să păstreze destinația inițială a acestora;
2. Să nu închirieze spațiile unor terțe persoane;
3. Să asigure exploatarea eficientă, în regim de continuitate și de permanență a spațiilor care fac obiectul dării în folosință gratuită;
4. La proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la aceste spații precum și la recepționarea acestora să respecte prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare;
5. Să respecte condițiile impuse de natura bunurilor (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului);
6. Să efectueze la timp lucrările de întreținere și reparații;
7. Să efectueze lucrări de intervenție la construcția existentă, numai cu acordul proprietarului și cu respectarea prevederilor legale;
8. Să folosească spațiile, conform instrucțiunilor de exploatare prevăzute în cartea tehnică a construcției;
9. Să suporte cotă parte din cheltuielile aferente furnizării utilităților (apă, canal, energie electrică, energie termică etc).

(2) Titularul dreptului de folosință poate să posede, să folosească și să dispună de aceste bunuri în condițiile actului de transmitere în folosință gratuită.

Art.4 (1) Dreptul de folosință gratuită încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare care poate fi adoptat de Consiliul Județean Vâlcea, în următoarele situații:

1. Când titularul dreptului de folosință nu respectă una din condițiile impuse prin actul de transmitere;
2. Dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunurilor date în folosință gratuită;
3. Renunțarea titularului dreptului de folosință gratuită la bunurile date în folosință;
4. În cazul în care interesul național sau local o impune;
5. Alte cauze de încetare a dării în folosință gratuită, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

(2) La data încetării folosirii imobilelor, titularul dreptului de folosință este obligat să le restituie în deplină proprietate, libere de orice sarcini, inclusiv investițiile realizate ulterior, precum și toate documentațiile tehnice referitoare la acestea.

Art.5 Apărarea în justiție a dreptului de folosință gratuită revine Fundației „Boby” Râmnicu Vâlcea.

Art.6 Predarea-preluarea spațiilor, care fac obiectul dării în folosință gratuită, se va face în termen de 30 zile, pe bază de protocol încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Fundația „Boby” Râmnicu Vâlcea.

Art.7 Secretarul Județului Vâlcea, prin Compartimentul Cămară, va comunica prezenta hotărâre Direcției Tehnice, Direcției Generale Economice, Direcției Generale Administrație Locală, precum și Fundației „Boby” Râmnicu Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3,) coroborate cu cele ale art.98 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un nr. de... voturi pentru,...voturi împotriva și...abțineri.

PREȘEDINTE,


Ion CÎLEA

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**


Constantin DIRINEA

**AVIZAT
DIRECTOR GENERAL,**


Bogdan LĂSTUN

Râmnicu Vâlcea

Nr. _____ din _____ 2014

MMR/1 ex.

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Nr.15064 din 10.10.2014

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită Fundației „Boby” Râmnicu Vâlcea a unor spații, respectiv birourile nr.50 și 51, în suprafață de 41,22 mp, situate la etajul II în imobilul „Centrul Militar Județean” din strada Maior V.Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea, care aparține domeniului public al județului Vâlcea

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.14649 din 02.10.2014, Fundația „Boby” Râmnicu Vâlcea, solicită darea în folosință gratuită a unor spații, aflate în domeniul public al județului Vâlcea, situate la etajul II, respectiv birourile nr.50 și 51, din imobilul „Centrul Militar Județean”, strada Maior V.Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea.

Fundația „Boby” Râmnicu Vâlcea este înregistrată la Judecătoria Râmnicu Vâlcea cu Certificatul de înscriere a persoanei juridice, fără scop patrimonial, nr.41 din 30.09.2004, cu durata de funcționare nelimitată și la Ministerul Finanțelor Publice prin Certificatul de înregistrare fiscală emis la data de 13.01.2005.

Aceste spații în suprafață de 41,22 mp, împreună cu cota parte din spațiile comune, vor fi date în folosință gratuită, pe o perioadă de 1 an, cu posibilitate de prelungire, cu acordul părților și sunt identificate conform anexei la prezentul proiect de hotărâre.

Propunerea privind darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 1 an, cu posibilitate de prelungire, este în conformitate cu prevederile art.124 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.

De asemenea, potrivit art.874 alin.(1) din Codul Civil „dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică se acordă, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică”.

Fundația „Boby” Râmnicu Vâlcea, va folosi imobilul dat în folosință, în următoarele condiții:

1. Să păstreze destinația inițială a acestor spații;
2. Să nu închirieze spațiile unor terțe persoane ;
3. Să asigure exploatarea eficientă, în regim de continuitate și de permanență a spațiilor care fac obiectul dării în folosință gratuită ;
4. La proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la aceste spații precum și la recepționarea acestora să respecte prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare;

5. Va respecta condițiile impuse de natura bunurilor (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului) ;
6. Va efectua la timp lucrările de întreținere și reparații ;
7. Va efectua lucrări de intervenție la construcția existentă, numai cu acordul proprietarului și cu respectarea prevederilor legale ;
8. Va folosi spațiile, conform instrucțiunilor de exploatare prevăzute în cartea tehnică a construcției;
9. Va suporta cheltuielile aferente furnizării utilităților (apă, canal, energie electrică, energie termică, etc).

Titularul dreptului de folosință poate să posedă, să folosească și să dispună de aceste bunuri în condițiile actului de transmitere în folosință gratuită.


Dreptul de folosință gratuită va putea fi revocat în următoarele situații :

1. Când titularul dreptului de folosință nu respectă una din condițiile impuse prin actul de transmitere;
2. Dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunului dat în folosință gratuită;
3. Renunțarea titularului dreptului de folosință gratuită la bunul dat în folosință;
4. În cazul în care interesul național sau local o impune ;
5. Alte cauze de încetare a dării în folosință gratuită, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

La data încetării folosirii bunului, titularul dreptului de folosință este obligat să îl restituie în deplină proprietate, liber de orice sarcini, inclusiv investițiile realizate ulterior, precum și toate documentațiile tehnice referitoare la acestea. Titularul dreptului de folosință este răspunzător de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul act de transmitere .

6. Predarea-preluarea spațiilor, care fac obiectul dării în folosință gratuită, se va face în termen de 30 zile, pe bază de proces-verbal încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Fundația „Boby” Râmnicu Vâlcea.

Având în vedere cele precizate mai sus și în conformitate cu dispozițiile legale invocate, s-a elaborat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supunem dezbaterii și adoptării Consiliului Județean Vâlcea.

PREȘEDINTE,

Dr. ing. Ion CILEA



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită Fundației „Boby” Râmnicu Vâlcea a unor spații, respectiv birourile nr.50 și 51, în suprafață de 41,22 mp, situate la etajul II în imobilul „Centrul Militar Județean” din strada Maior V.Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea, care aparține domeniului public al județului Vâlcea

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.14649 din 02.10.2014, Fundația „Boby” Râmnicu Vâlcea, solicită darea în folosință gratuită a unor spații, aflate în domeniul public al județului Vâlcea, situate la etajul II, respectiv birourile nr.50 și 51, din imobilul „Centrul Militar Județean”, strada Maior V.Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea.

Aceste spații în suprafață de 41,22 mp, împreună cu cota parte din spațiile comune, vor fi date în folosință gratuită, pe o perioadă de 1 an, cu posibilitate de prelungire, cu acordul părților și sunt identificate conform anexei la prezentul proiect de hotărâre.

Prin expunerea de motive nr. 15064 din 10.10.2014, se propune adoptarea proiectului de hotărâre privind darea în folosință gratuită a unor spații, în suprafață de 41,22 mp, situate la etajul II în imobilul „Centrul Militar Județean” din strada Maior V.Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea, Fundației „Boby” Râmnicu Vâlcea.

Propunerea privind darea în folosință gratuită, o perioadă de 1 an, cu posibilitate de prelungire, cu acordul părților, este în conformitate cu prevederile art.124 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.

De asemenea, potrivit art.874 alin.(1) din Codul Civil „dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică se acordă, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică”.

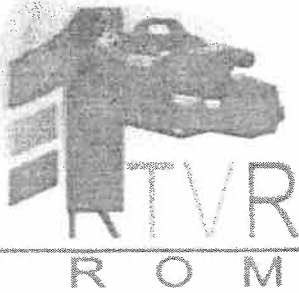
Având în vedere aceste considerentele, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV,

Florea Mierluș

COMPARTIMENTUL ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

Popescu Monica



FUNDAȚIA "BOBY"

Cod fiscal: 8902599

Cont: RO96RNCB480000125461231

Banca: B.C.R. - Rm. Vâlcea

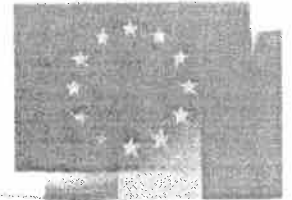
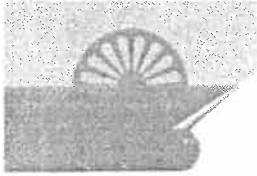
Televiziunea PUBLIC TV
RADIOTELEVIZIUNEA
NEO DROM 1

Director general: 0753.509592

Redacția: 0350.426839

Fax: 0350.426839

Str. Ștrandului nr. 60, Rm. Vâlcea - 240015 Jud. Vâlcea

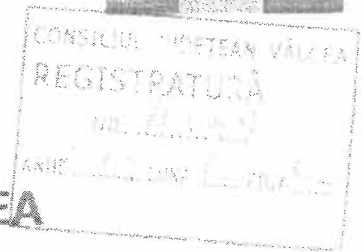


Nr. 23/23.09.2014

N. Dr. Ing. B. Călea
deputat în Consiliul Județean Vâlcea
pentru românii a căror viață este în pericol
Către,

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

03.10.2014



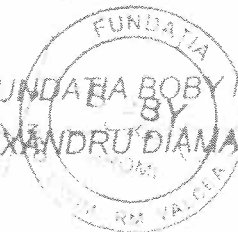
FUNDAȚIA BOBY NEO-DROM, împreună cu ziarul VOCEA ROMILOR, solicită Consiliului Județean Vâlcea spațiu destinat desfășurării activităților pentru sprijinirea colectivităților defavorizate (romi) din județul Vâlcea, colectivități ce numără peste 3000 de persoane.

Menționăm faptul că această fundație funcționează din anul 2000 neavând un spațiu unde să consilieze și să ajute pe cei nevoiași.

Vă mulțumim.

Președinte FUNDAȚIA BOBY NEO-DROM

ALEXANDRU DIAMANT



Domnului Președinte al Consiliului Județean Vâlcea

Dr. Ing. ION CĂLEA



ROMÂNIA
MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ

MFP

FUNDATIA "BOBY"

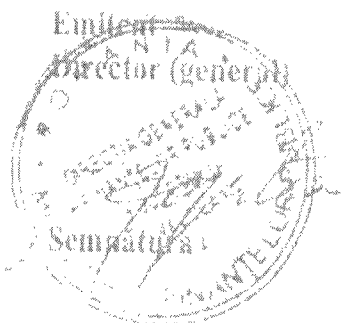
MRJ Rîmnicu Vilcea cod postal: 240015
Str Ștrandului nr.60
Autorizatie: ÎNCH.NR.2850/14.09.2004; 30-1/2850

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.): 8902599

Data atribuirii (C.I.F.): 31-10-1996

Plătitor de TVA din data de:

Data emiterii: 13-01-2005



GR 14 13.20.99

ROMANIA
JUDECĂTORIA RM VÂLCEA
JUD. VÂLCEA
NR.9219 din 27 ianuarie 2006



CERTIFICAT

de înscriere a persoanei juridice fără scop patrimonial
nr. 41 din 30.09.2004

Fundația „BOBY”, cu sediul în **Rm. Valcea, str. Strandului nr.60, jud. Vâlcea**, cu durata de funcționare **nelimitata** este înscrisă sub numărul **41/2004**, în registrul Special – partea A – Asociații, aflat la sediul JUDECĂTORIEI RM. VÂLCEA.



ROMANIA
JUDECĂTORIA RM VÂLCEA
JUD. VÂLCEA
NR.9219 din 27 ianuarie 2006

CERTIFICAT

de înscriere a persoanei juridice fără scop patrimonial
nr. 41 din 30.09.2004

Fundația „BOBY”, cu sediul în **Rm. Valcea, str. Strandului nr.60, jud. Vâlcea**, cu durata de funcționare **nelimitata** este înscrisă sub numărul **41/2004**, în registrul Special – partea A – Asociații, aflat la sediul JUDECĂTORIEI RM. VÂLCEA.

