

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

HOTĂRÂRE

privind concesionarea unor imobile (terenuri) aparținând domeniului public al județului Vâlcea, Societății Comerciale CET GOVORA S.A. Râmnicu Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 28 noiembrie 2013, la care participă un număr de 28 consilieri județeni, din 32 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.13.392 din 23 octombrie 2013;

Văzând Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.112 din 31 iulie 2013, privind trecerea cu plată a unor imobile din patrimoniul S.C. CET GOVORA S.A. Râmnicu Vâlcea în domeniului public al județului Vâlcea și în administrarea Consiliului Județean Vâlcea;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr.13.393 din 23 octombrie 2013, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.3, alin.(3) din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările ulterioare și ale art.59, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă concesionarea, pe o perioadă de 20 ani, a unor imobile (terenuri) aparținând domeniului public al județului Vâlcea, Societății Comerciale CET GOVORA S.A. Râmnicu Vâlcea și se stabilește redevența minimă lunară pentru acestea.

(2) Datele de identificare a imobilelor prevăzute la art.1, alin.(1), sunt prevăzute în anexa nr.1.

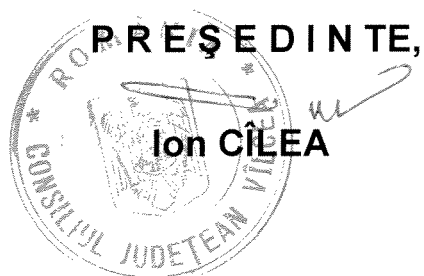
(3) Redevența minimă lunară în sumă de 152,54 lei, precum și modul de calcul al acesteia sunt prevăzute în anexa nr.2

(4) Plata redevenței se datorează începând cu data încheierii contractului de concesiune pentru imobilele prevăzute în anexa nr.1.

Art.2 Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Tehnice, Direcției Generale Economice, Direcției Generale Administrație Locală, precum și S.C. CET GOVORA S.A. Râmnicu Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45, alin.(3), coroborate cu cele ale art.98 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările ulterioare, cu un număr de 29 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri.



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**



Constantin DIRINEA

**Râmnicu Vâlcea,
Nr.153 din 28 noiembrie 2013**

MMR./ 1 ex.

ANEXA NR.1
la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea
nr. 153 din 28.11. 2013

DATE DE IDENTIFICARE
ale terenurilor care se concesionează Societății Comerciale CET Govora
S.A. Râmnicu Vâlcea

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Date de identificare	Anul PIF	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1		Teren – municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Industriilor nr.1	Tehnice: zona căii ferate, S= 694 mp; Adresa: Municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Industriilor nr.1, județul Vâlcea	2013	12.700,00	Domeniul public al județului Vâlcea conform Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.112/2013, Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică
2		Teren – municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Industriilor nr.1	Tehnice: drumuri incintă, S= 311 mp; Adresa: Municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Industriilor nr.1, județul Vâlcea	2013	5.500,00	Domeniul public al județului Vâlcea conform Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.112/2013, Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică
3		Teren – municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Industriilor nr.1	Tehnice: zona coș de fum, S= 522 mp; Adresa: Municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Industriilor nr.1, județul Vâlcea	2013	9.300,00	Domeniul public al județului Vâlcea conform Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.112/2013, Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică
4		Teren – municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Industriilor nr.1	Tehnice: cameră prespălare, S= 158 mp; Adresa: Municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Industriilor nr.1, județul Vâlcea	2013	1.900,00	Domeniul public al județului Vâlcea conform Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.112/2013, Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică
5		Teren – municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Industriilor nr.1	Tehnice: zona post-trafo, S= 286 mp; Adresa: Municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Industriilor nr.1, județul Vâlcea	2013	5.700,00	Domeniul public al județului Vâlcea conform Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.112/2013, Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică


PREȘEDINTE,
Dr.ing. Ion CÎLEA

CONSILIUL JUDEȚEAN VALCEA

**CALCULUL REDEVENȚEI MINIME
pentru terenurile ce se vor concesiona Societății Comerciale
CET Govora S.A. Râmnicu Vâlcea**

A. DATE GENERALE

1. Denumirea bunului: terenuri situate în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Industriilor nr.1, județul Vâlcea.

2. Date tehnice ale bunului:
Terenuri în suprafață totală de 1.971 mp.

3. Adresa: Societatea Comercială CET Govora S.A. Râmnicu Vâlcea, strada Industriilor nr.1, județul Vâlcea

4. Situația juridică:
Proprietate publică a județului Vâlcea, conform Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.112 din 31 iulie 2013.

5. Valoare bază de calcul:
a. Valoare de inventar la 26 septembrie 2013 = 35.100,00 lei
b. Valoare de inventar actualizată la 26 septembrie 2013 =
35.100,00 lei x 104,3% (rata medie anuală a inflației în anul 2013
conform Comisiei Naționale de Prognoză = 4,3%) = 36.609,30 lei

6. Durata concesiunii:
20 ani

B. STABILIREA REDEVENȚEI MINIME

36.609,30 lei : 20 ani = 1.830,47 lei/an




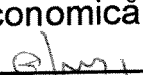
1.830,47 lei/an : 12 luni = 152,54 lei/lună

Valoarea minimă a redevenței calculată în lună la data de 23.10.2013, va fi:

Val.minimă redevență= 152,54 lei/lună, respectiv 34,38 euro/lună

- 1 euro la 23.10.2013 = 4,4370 lei

Comisia numită în baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Vâlcea nr.345 din 21 octombrie 2013:

1. Constantin Rizea - șef serviciu Direcția Generală Economică
- președinte 
2. Liviu Constantinescu - șef serviciu Direcția Tehnică
- membru 
3. Monica Popescu - consilier Direcția Tehnică
- membru 
4. Gabriel Tufeanu - consilier Direcția Generală Economică
- membru 

PREȘEDINTE,

Dr. Ing. Ion Cîlea

