P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA COPACENI

JUDEŢUL VÂLCEA

SITUAŢIA EXISTENTĂ - DISFUNCŢIONALITĂŢI

DOMENII	DISFUNCŢIONALITĂŢI	PRIORITĂŢI
CIRCULAŢIE	- NECESARĂ MODERNIZAREA DRUMULUI DE LEGĂTURĂ CU GARA; - NECESARĂ REABILITAREA DRUMULUI SĂTESC COPĂCENI-ULMETU, PESTE CERNA, PE O LUNGIME DE 3 KM.	
FOND CONSTRUIT ŞI UTILIZAREA TERENURILOR	- FOSTELE SEDII C.A.P. ÎN STARE DE DEGRADARE; - NECESAR REPARAŢIE CAPITALĂ LA SEDIUL PRIMĂRIEI; - NECESAR REPARAŢIE CAPITALĂ LA ŞCOALA CLASELE I-IV BĂLTENI; - FOND CONSTRUIT ÎN STARE SATISFĂCĂTOARE ŞI BUNĂ LA LOCUINŢE; - NECESAR CENTRU PENTRU COLECTAREA FRUCTELOR.	
SPAŢII PLANTATE, AGREMENT, SPORT, TURISM BALNEAR	- NU EXISTĂ DECÂT TERENURI DE SPORT ÎN VECINĂTATEA CURŢILOR DE ŞCOALĂ (LA ŞCOALA BONDOCI, ŞCOALA DIN ULMETU); - NU SUNT SPAŢII DE CATEGORIA PARCURILOR ÎN ZONA CENTRALĂ.	
PROBLEME DE MEDIU	- FOSTA EXPLOATARE MINIERĂ DE SUPRAFAŢĂ ŞI ADÂNCIME CARE S-A ÎNCHIS ESTE POLUANTĂ; - ZONĂ CU RISC DE ALUNECARE A TERENULUI ÎN CĂTUNUL GÎTEJEI (APROAPE DE LOCUINŢA BISERICARU); - NECESARĂ REGULARIZAREA INTEGRALĂ A CURSULUI CERNA (RISC DE INUNDAŢII ÎN AVAL PE CERNA - ÎN SATUL HOTĂRASA); - DEPOZITARE NECONTROLATĂ A DEŞEURILOR PE ALBIILE CURSURILOR DE APĂ ŞI ÎN PĂDURI.	
PROTEJAREA ZONELOR: - CU VALOARE DE PATRIMONIU - PE BAZA NORMELOR SANITARE ÎN VIGOARE - FAŢĂ DE CONSTRUCŢII ŞI CULOARE TEHNICE - ZONE POLUATE	- NECESARE LUCRĂRI IMEDIATE DE PROTEJARE A MONUMENTULUI BISERICA BUNA VESTIRE (1804) DIN SAT COPĂCENI, CARE ARE ELEMENTE DE DECORAŢIE ŞI DE PICTURĂ FOARTE VALOROASE.	

BIROU DE PROIECTARE		Beneficiar: PRIMĂRIA COMUNEI COPACENI, JUDEŢUL VÂLCEA		Nr. proiect:
S.C. JOC ART S.R.L. RM. VÂLCEA Cod fiscal: R 1470701				2258/2004
		Denumirea proiectului: Realizare P.U.G. şi R.L.U. - Comuna COPACENI		Faza: P.U.G.
				oct. 2004
Şef proiect:	arh. DOINA NEGOIŢĂ	Denumirea planşei: SITUAŢIA EXISTENTĂ . DISFUNCŢIONALITĂŢI	Scara: 1:10 000	Nr. planşă: A2
Întocmit:	arh. DOINA NEGOIŢĂ			
Desenat:	ing. S. NICOLAESCU			

COMUNA STROESTI

BALTENI

ULMETU

COPACENI

COMUNA CERNISOARA

LEGENDĂ:

LIMITE:

- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂŢII TERITORIALE DE BAZĂ
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA ÎNTRE SATE

ZONIFICARE:

- ZONĂ PENTRU LOCUINŢE - REGIM MIC DE ÎNĂLŢIME
- ZONĂ INSTITUŢII PUBLICE ŞI SERVICII
- ZONĂ UNITĂŢI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
- ZONĂ UNITĂŢI AGRICOLE
- SPAŢII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN
- ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
- ZONĂ CONSTRUCŢII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE
- ZONĂ CĂI DE COMUNICAŢIE RUTIERĂ ŞI AMENAJĂRI AFERENTE
- APE
- TERENURI FORESTIERE
- TERENURI CE NECESITĂ MĂSURI DE PROTECŢIE /AMELIORARE ÎMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE (INUNDAŢII, ALUNECĂRI)
- TERENURI NEPRODUCTIVE
- SUPRAFEŢE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE / SCOATERE ÎN / DIN INTRAVILAN

DRUMURI:

- DRUMURI NAŢIONALE
- DRUMURI JUDEŢENE
- DRUMURI COMUNALE
- STRĂZI PRINCIPALE ÎN INTRAVILAN
- STRĂZI SECUNDARE ÎN INTRAVILAN