

CAIET DE SARCINI

A. Denumirea activității specifice:

Plan de Amenajare a Teritoriului Județean Vâlcea în Sistem Informațional Geografic –
Partea 2– Diagnostic prospectiv și general

B. Tipul activității specifice: Documentație de amenajare a teritoriului

Planul de amenajare a teritoriului județean – PATJ, este o documentație de amenajare a teritoriului și constituie cadrul de referință pentru celelalte categorii de documentații de amenajare a teritoriului zonale-regionale, interjudețene, interorășănești, intercomunale precum și pentru planurile urbanistice generale aprobate de localitățile județului.

În conformitate cu prevederile art.42 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Planul de amenajare a teritoriului județean are caracter director și reprezintă expresia spațială a programului de dezvoltare socioeconomică a județului. Planul de amenajare a teritoriului județean se corelează cu Planul de amenajare a teritoriului național, cu Planul de amenajare a teritoriului zonal, cu programele guvernamentale sectoriale, precum și cu alte programe de dezvoltare. Prevederile Planului de amenajare a teritoriului județean devin obligatorii pentru celelalte planuri de amenajare a teritoriului și de urbanism care le detaliază. Fiecare județ trebuie să dețină Planul de amenajare a teritoriului județean și să îl reactualizeze periodic, la 5-10 ani, în funcție de politicile și de programele de dezvoltare ale județului.

Întrucât Planul de Amenajare a Teritoriului Județean Vâlcea a fost aprobat în anul 2010, pentru actualizarea lui, a fost elaborată documentația "Plan de Amenajare a Teritoriului Județean Vâlcea în Sistem Informațional Geografic – Partea 1–Analiza situației existente și identificarea elementelor care condiționează dezvoltarea".

Pentru continuarea actualizării planului de amenajare este necesară elaborarea documentației "Plan de Amenajare a Teritoriului Județean Vâlcea în Sistem Informațional Geografic - Partea 2–Diagnostic prospectiv și general", care va prelua și utiliza informațiile conținute în Partea I.

Documentația se va elabora în conformitate cu Metodologia de elaborare și cadrul - conținut al documentațiilor de amenajare a teritoriului, întocmită de Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului în octombrie 2004, cu respectarea prevederilor principalelor acte normative în vigoare și cu incidență în domeniul amenajării teritoriului, inclusive în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism.

De asemenea, se va urmări realizarea unui management echilibrat al teritoriului județului, conservarea patrimoniului natural arhitectural-urbanistic din cadrul localităților urbane și rurale, în vederea îmbunătățirii condițiilor de viață, a utilizării responsabile a resurselor de bază și a îndeplinirii cerințelor de calitate privind funcționalitatea, siguranța, confortul și condițiile specifice diverselor lucrări de construcții, urbanism și amenajarea teritoriului, în acord cu cerințele dezvoltării durabile.

C. Conținutul documentației:

Planul de amenajare a teritoriului județean – PATJ, este o documentație de amenajare a teritoriului și constituie cadrul de referință pentru celelalte categorii de documentații de amenajare a teritoriului zonale-regionale, interjudețene, interorășănești, intercomunale precum și pentru planurile urbanistice generale aprobate de localitățile județului.

Conform Ordinului nr. 233/2016, documentația PATJ – Planul de amenajare a teritoriului județean se structurează pe părți, astfel:

a) partea 1:

- analiza situației existente;
- identificarea elementelor care conditionează dezvoltarea, cu evidențierea problemelor, disfuncționalităților și tendințelor;
- identificarea zonelor cu potențial natural sau cultural;

b) partea a 2 - a: diagnostic prospectiv și general;

c) partea a 3 - a: strategia de dezvoltare teritorială a județului;

d) partea a 4 - a: planul de acțiune pentru implementarea prevederilor planului - politici publice teritoriale, programe și proiecte.

De asemenea, conform Metodologiei de elaborare și cadrul - conținut al documentațiilor de amenajare a teritoriului, întocmită de Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului în octombrie 2004, partea 2 din planul de amenajare a teritoriului județean o reprezintă diagnosticul prospectiv și general: evaluarea decalajului dintre situația actuală și cea anticipată și dorită.

Pe baza problemelor și disfuncționalităților identificate în etapa 1, se formulează diagnosticul prospectiv al dezvoltării teritoriale a județului pe domeniile țintă și componentele acestora.

Diagnosticul prospectiv integrează rezultatele fazelor precedente, în vederea evidențierii principalelor probleme pe domenii și componentele analizate: puncta slabe, puncta tari și oportunitățile de care beneficiază structurile teritoriale, sociale, economice și de infrastructură tehnică.

Evidențierea disfuncționalităților permite precizarea și structurarea factorilor restrictivi, respectiv favorizanți, ai dezvoltării, precum și stabilirea priorităților de intervenție

Prin diagnosticul prospectiv se va urmări investigarea și estimarea condițiilor viitoare ale fenomenelor și proceselor aparținând domeniilor diagnosticate, pentru evidențierea problemelor și oportunităților legate de desfășurarea acestora. Problemele, respectiv oportunitățile, vor fi raportate la necesitățile și obiectivele colectivităților.

Diagnosticul general al teritoriului cuprinde: estimarea evoluției viitoare a structurii teritoriale majore; investigarea și estimarea evoluției proceselor diagnosticate; evidențierea problemelor și oportunităților legate de desfășurarea acestora.

Diagnosticul general are ca scop integrarea rezultatelor la zi precedente, în vederea evidențierii principalelor aspecte negative care afectează structurile teritoriale, sociale și economice ale județului, precum și a atuurilor și oportunităților de care acesta beneficiază. Se vor stabili astfel relațiile dintre diferitele domenii, pentru a obține formulări sintetice ale unor probleme complexe și pentru a putea stabili ierarhia priorităților de soluționare, în funcție de gravitatea acestor probleme.

Vor fi diagnosticate prin prisma evoluției viitoare: structura teritorială majoră, infrastructura tehnică, procesele demografice și sociale, infrastructura socială, structura sectoarelor de activitate.

Diagnosticul prospectiv va urmări investigarea și estimarea evoluțiilor viitoare ale fenomenelor și proceselor din domeniile - țintă diagnosticate, pentru evidențierea problemelor și oportunităților legate de desfășurarea acestora, raportate la necesitățile și obiectivele colectivităților.

În formularea diagnosticului prospectiv și a diagnosticului general vor fi evidențiate obiectivele de mediu (prevăzute în legislația privind protecția mediului și în documentele programatice și de acțiune elaborate de autoritățile pentru protecția mediului), precum și măsurile necesare pentru prevenirea, reducerea și compensarea posibilelor efecte negative semnificative asupra mediului, precum și măsurile de monitorizare, ca parte integrantă a documentației.

Diagnosticul general și cel prospectiv prin care se vor prezenta principalele fenomene și procese cu evoluție în teritoriul județean Vâlcea, importante prin aspectele lor spațiale, vor sta la baza formulării direcțiilor de intervenție și a măsurilor necesare pentru atingerea obiectivelor strategice generale și specifice fiecărui domeniu al amenajării teritoriului județean Vâlcea.

Problemele identificate pot fi de diferite grade de complexitate și amploare teritorială. Atât problemele cât și oportunitățile se pot referi la areale sau pot fi punctuale.

Pe baza problemelor identificate și a priorităților stabilite, se vor identifica acțiunile și măsurile pentru asigurarea cerințelor prioritare în cadrul domeniilor țintă analizate.

Prezentarea problemelor identificate precum și a factorilor de favorabilitate pentru fiecare domeniu analizat se realizează sub forma analizei S.W.O.T. Aceasta va consta în stabilirea punctelor tari și a punctelor slabe ce se manifestă teritorial, dar și a oportunităților și riscurilor ce le implică domeniile și subdomeniile amenajării teritoriului județean. Documentația va prezenta totodată obiectivele majore specifice domeniilor analizate, rezultate atât din strategiile naționale, regionale sau locale cât și din analiza situației existente la nivelul teritoriului județean. Aceste obiective, cu un orizont de timp determinat, sunt cele care dau măsura decalajului existent între starea actuală a județului și situația dorită pentru teritoriul vizat.

Sintetizarea diagnosticelor elaborate pentru fiecare subdomeniu se realizează pe cele patru domenii țintă majore: structura teritoriului, structura socio-demografică, structura activităților economice și contextual interjudețean, regional și național.

Pe baza diagnosticului prospectiv și a evaluării decalajului dintre situația actuală și cea considerată necesară a fi atinsă pentru orizontul stabilit, se va formula diagnosticul general al teritoriului județean.

D. Modul de prezentare a documentației: va fi constituit din **piese scrise și piese desenate.**

Piesele scrise se vor prezenta sub forma unor memorii, care pot fi grupate în volume separate. Memoriile se vor întocmi pe capitole, subcapitole și alineate, dispuse într-o succesiune logică, cu o tratare explicită și sugestivă. În cuprinsul memoriilor pot fi folosite cartograme, grafice și scheme, care ilustrează evoluțiile și tendințele fenomenelor analizate și distribuția teritorială a acestora; Studii de fundamentare.

Piesele desenate vor fi planșe / cartograme / hărți / planuri - întocmite la scările 1:200.000 sau 1: 100.000.

Planșele / cartogramele se vor întocmi în conformitate cu domeniile și componentele acestora. Documentația va cuprinde în mod obligatoriu următoarele planșe / cartograme:

1. Încadrarea în Planul de Amenajare a Teritoriului Național, Secțiunea I – Căi de comunicație. A. Direcții de dezvoltare a rețelei de căi rutiere; B. Direcții de dezvoltare a rețelei de căi feroviare; C. Direcții de dezvoltare a rețelei de căi navigabile. Evidențierea coridoarelor de transport (Rețeaua trans-europeană de transport TEN-T);
2. Încadrarea în Planul de Amenajare a Teritoriului Național, Secțiunea II – Apa. A. Bazinele hidrografice. B. Vulnerabilități. C. Resurse de apă dulce;
3. Încadrarea în Planul de Amenajare a Teritoriului Național, Secțiunea V – Zone de risc natural. A. Macrozonarea teritoriului Județului Vâlcea din punct de vedere al alunecărilor de teren;
4. Încadrarea în Planul de Amenajare a Teritoriului Național, Secțiunea VIII – Dezvoltarea rurală. A. Gruparea comunelor după indicii sintetici ai dezvoltării. B. Zonele în care predomină factorii favorizanți ai dezvoltării. C. Zonele în care predomină factorii restrictivi ai dezvoltării.

E. Documentații pentru obținerea avizelor și introducerea observațiilor

După predarea documentației: Partea 2–Diagnostic prospectiv și general, Consiliul Județean își va exprima punctul de vedere asupra documentelor, prin formularea unor observații și recomandări.

Documentația va fi supusă informării și consultării populației, conform Ordinului ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2701/2010.

G. Documentația se va elabora în 2 exemplare, pe suport de hârtie în format electronic (PDF și GIS).

Realizarea planurilor de amenajare a teritoriului cu ajutorul Sistemelor Geografice Informaționale reprezintă la momentul actual soluția tehnică optimă atât pentru evaluarea spațială a județului, cât și pentru formularea obiectivelor strategice și orientarea clară spre dezvoltarea teritoriului vizat.

Atât planurile de amenajare a teritoriului cât și sistemele GIS au ca scop corelarea planurilor topografice cu bazele de date alfanumerice și realizarea de analize care să exprime clar situația actuală a teritoriului (situația existentă) și, de asemenea, să coreleze direcțiile de acțiune și măsurile propuse în cadrul strategiei de dezvoltare a județului (situația propusă), ținând seama de țintele vizate pe termen lung, GIS-ul având un rol de prioritizare a obiectivelor propuse și de asemenea, prin instrumentul matematic, de localizare precisă a obiectivelor de investiții propuse. Pentru elaborarea studiului se va folosi "baza de date spațiale în sistem Arcgis", realizată de A.N.C.P.I. pentru Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

H. Durata maximă de elaborare

- Planul de Amenajare a Teritoriului Județean Vâlcea în Sistem Informațional Geografic
- Partea 2– Diagnostic prospectiv și general, se va realiza în maxim 9 luni.

I. Elaboratorul documentației

În conformitate cu prevederile art. 38. din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, documentația de amenajare a teritoriului se va elabora și semna de către specialiști cu drept de semnătură, înscriși în Registrul Urbaniștilor din România.

Capacitatea profesională

Ofertantul va demonstra că a prestat anterior și dus la bun sfârșit, într-o perioadă care acoperă cel mult 3 ani de la data desfășurării achiziției, cel puțin o parte (partea 1, partea a 2-a, partea a 3-a sau partea a 4-a) a unui Plan de Amenajare a Teritoriului Județean. Dovada se va face prin proces verbal de recepție emis de beneficiarul final al documentației aferente părții respective.

Echipa de elaborare propusă

Ofertantul va pune la dispoziție o echipă de experți coordonată de către un specialist cu drept de semnătură înscris în Registrul Urbaniștilor din România, care să dețină drept de semnătură pentru elaborarea planurilor de amenajare a teritoriului județean, **Simbol B și C** (așa cum este definit în Hotărârea nr. 101 /2010 pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism și a Regulamentului referitor la organizarea și funcționarea Registrului Urbaniștilor din Romania și codificare RUR).

Coordonatorul trebuie să facă dovada că a participat în echipe de elaborare a cel puțin o parte a unui Plan de Amenajare a Teritoriului Județean.

Pe lângă Coordonatorul cu drept de semnătură pentru elaborarea planurilor de amenajare a teritoriului județean, ofertantul trebuie să propună minim 3 specialiști (ingineri și/sau urbaniști și/sau experți în GIS).

Atât coordonatorul, cât și ceilalți 3 specialiști propuși trebuie să facă dovada că au participat anterior în echipe multidisciplinare care au elaborat cel puțin cel puțin o parte (partea 1, partea a 2-a, partea a 3-a sau partea a 4-a) a unui Plan de Amenajare a Teritoriului Județean. Dovada se va face prin proces verbal de recepție emis de beneficiarul final al documentației aferente părții respective, precum și prin documente care să dovedească apartenența la echipa de elaborare (recomandări emise de beneficiari finali, foi de capăt, foi se semnături, etc.)

J. Condiții de participare

Potrivit art. 43, alin. (2) din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, achiziția directă se va efectua prin intermediul catalogului electronic publicat în SEAP.

Operatorul economic care intenționează să posteze ofertă de preț în catalog pentru achiziția în cauză, va notifica autoritatea contractantă cu privire la acest aspect, pe adresa de e-mail: consiliu@cjvalcea.ro. Transmiterea ofertei de preț în catalog, presupune acordul operatorului economic în ceea ce privește respectarea tuturor cerințelor din Caietul de sarcini. Achiziția se va finaliza prin încheierea unui contract de prestări servicii. Pentru identificare, ofertele de preț se vor posta în catalogul SEAP sub denumirea: Plan de Amenajare a

Teritoriului Județean Vâlcea în Sistem Informațional Geografic, potrivit ANUNTULUI DE PUBLICITATE.

Notă: Pentru identificarea facilă a ofertelor de preț postate în SEAP pentru achiziția în cauză, în mod obligatoriu se va menționa în cuprinsul denumirii, numărul anuntului de publicitate, număr generat automat de SEAP la momentul publicării achiziției. Operatorul economic care va posta în catalogul electronic SEAP oferta cu prețul cel mai scăzut, va prezenta doar la solicitarea autorității contractante, următoarele documente:

- Propunerea tehnică, elaborată în conformitate cu cerințele din Caietul de sarcini;
- Declarația privind conflictul de interese;
- Documente care să ateste dovada îndeplinirii capacității profesionale de către ofertant - prestarea de servicii similare (proces verbale de recepție) – conform cerinței de mai sus;
- Documente care să ateste dovada îndeplinirii capacității profesionale de către coronatorul propus – participarea în echipe de elaborare de documentații similare și dovada înscrierii specialiștilor în Registrul Urbaniștilor din România, cu drept de semnătură a documentației de amenajare a teritoriului - Simbol B și C, conform cerințelor de mai sus;
- Documente care să ateste dovada îndeplinirii capacității profesionale de către specialiștii propuși - Participarea în echipe de elaborare de documentații similare, conform cerințelor de mai sus;
- Scrisoare de înaintare.

K. Criteriul de atribuire: Prețul cel mai scăzut

ARHITECT ȘEF,

Elena Dana Petrescu

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Data
Întocmit Adriana Constantinescu	Consilier		23.06.2020