

JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
Nr. 4409/103.03.2025

S.C. ELSERV S.R.L.

Nr. 95/103.03.2025

CONTRACT DE SERVICII DE MENTENANȚĂ PENTRU INSTALAȚII DE CLIMATIZARE – VENTILARE, INSTALAȚII DE DESFUMARE, INSTALAȚII DE DETECȚIE ȘI SEMNALIZARE LA INCENDII, INSTALAȚII ANTIEFRAȚIE, INSTALAȚII ELECTRICE, HIDRANȚI, SONORIZARE EXISTENTE LA SEDIUL CONSILIULUI JUDEȚEAN VÂLCEA

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii, între:

I. JUDEȚUL VÂLCEA, prin CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA, cu sediul în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Raporgescu, nr. 1, cod poștal 240595, telefon 0373 400000, e-mail: consiliu@cjvalcea.ro, cod fiscal 30X deschis la Trezoreria Municipiului Râmnicu Vâlcea, reprezentat prin Constantin RĂDULESCU - Președinte și Director General Adjunct, în calitate de Achizitor, numită în continuare **autoritate contractantă/achizitor**.

și

II. S.C. ELSERV S.R.L.

Gib Mihăescu,
de înregistrare
netulului sub nr.
la Trezoreria

Municipiului Râmnicu Vâlcea, în calitate de **prestator** pe de altă

2. DEFINIȚII

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. autoritate contractantă/achizitor, prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea definite în prezentul contract;
- b. act adițional** - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului;
- c. accident** – eveniment accidental (de gravitate mare) care survine la exploatarea rețelei/ instalației electrice prin crearea unui nivel crescut de risc de (risc major) cu efecte fizice directe ale energiei electrice asupra persoanelor (inclusiv deces);
- d. avarie/ incident** – eveniment incidental (de gravitate redusă) care se manifestă la exploatarea rețelei/ instalației electrice prin stări / situații critice/ de perturbații

sau prin crearea unui nivel redus de risc (risc minor) cu efecte fizice indirecte ale energiei electrice asupra persoanelor (fără afectarea stării fizice/ de sănătate a persoanelor);

e. autorități competente – instituții autorizate de stat cu competență de reglementare a lucrărilor aferente activității de exploatare comercială a energiei electrice;

f. cerințe ale achizitorului - caietul de sarcini și orice alte cerințe/ instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;

g. ciclu de viață/ funcționare – perioadă de timp în care se asigură adecvanța/ disponibilitatea/ fiabilitatea (pentru ciclul de viață) și în plus securitatea și conformitatea calitativă (pentru ciclul de funcționare) a rețelei/ instalației electrice;

h. contract - prezentul contract de prestări servicii și anexele sale;

i. dispecer/ dispecerat – persoană/ serviciu care supraveghează funcționarea rețelei/ instalației electrice;

j. durata de intervenție – perioadă de timp necesar intervenției, care include timpul efectiv de întrerupere a consumului energetic din rețeaua/ instalația electrică și care se compune din suma duratelor de pregătire/ notificare+ deplasare/ asistență telefonică+ analiză/ diagnosticare+ manevre/ proceduri+ verificare/ testare+ predare/ recepție;

k. intervenție – acțiunea de răspuns la solicitarea de remediere a unei avarii sau de restabilire a condițiilor de consum energetic din rețeaua/ instalația electrică prin aplicarea tehnicilor de mentenanță conform planului operațional de restaurare a serviciului de sistem și a regimului nominal care presupune acțiunile de pregătire/ notificare, deplasare/ asistență telefonică, analiză/ diagnosticare, manevre/ proceduri, verificare/ testare, predare/ recepție;

l. forță majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului. Sunt considerate asemenea evenimente războaiele, revoluțiile, incendiile, inundațiile sau orice alte catastrofe naturale, restricțiile apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

m. mentenanță – ansamblul activităților tehnice și organizatorice stabilite prin planificare operațională care se execută cu scopul de a menține adecvanța/ disponibilitatea/ fiabilitatea rețelei/ instalației electrice prin eliminarea stărilor / situațiilor critice sau de a restabili serviciul de sistem și regimul nominal în condițiile impuse în prealabil prin schema de funcționare și care constă în principal din mentenanță corectivă/ service, mentenanță preventivă/ revizie cu titlu obligatoriu, și în plus din mentenanță predictivă, respectiv mentenanță proactivă cu titlu opțional de optimizare;

n. penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părți către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

o. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

p. zi - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. INTERPRETARE

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Orice referire din cuprinsul prezentului contract prin care se indică o anumită autorizare/ certificare/ atestare sau standard/ specificație etc. se va citi și interpreta ca fiind însoțită de mențiunea „sau echivalent”.

3.4. Dacă oricare dintre clauzele contractului este nulă, anulată, interzisă de lege, inaplicabilă, aceste împrejurări nu vor afecta validitatea și efectele oricărei alte clauze din contract.

3.5. Toată legislația incidentă în cuprinsul contractului se va lua în calcul cu actualizări, modificări și completări, inclusiv înlocuiri, după caz.

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1. Prestatorul se obligă să asigure servicii de mentenanță pentru instalațiile de climatizare-ventilare, instalațiile de desfumare, instalațiile de detecție și semnalizare la incendii, instalațiile antiefracție, instalațiile electrice (lămpi, proiectoare, sistem deschidere cortină, etc.), hidranți, sistem deschidere cortină, sistemele de sonorizare și video, în vederea funcționării continue a sistemelor respective ce deservește sediul achizitorului, instalate la sediul Consiliului Județean Vâlcea, respectiv:

a. Sediul/corp principal A:

- instalațiile de supraveghere video;
- instalațiile antiefracție, montate la casieria instituției publice;
- hidranți;
- sistemele de semnalizare la incendiu, montate la arhiva de la subsolul clădirii;

b. Sala de ședințe/festivități, corp B:

- instalații climatizare-ventilare;
- instalații desfumare, detecție și semnalizare la incendiu, hidranți;
- instalații antiefracție;
- instalații electrice (lămpi, proiectoare, sistem deschidere cortină, etc.);
- sistem sonorizare și video;
- sistem deschidere cortină.

4.2. Prestarea serviciului se va realiza la sediul autorității contractante și are ca scop asigurarea funcționalității continue a instalațiilor și sistemelor prevăzute la clauza 4.1., prin efectuarea activităților lunare de curățare a senzorilor și verificarea tuturor sistemelor și instalațiilor, precum și a centralei de avertizare la incendiu. În caz de defecțiune, prestatorul va interveni în cel mai scurt timp de la sesizarea telefonică a achizitorului, iar pentru defecțiuni ce necesită înlocuirea

unor componente complexe, timpul acordat pentru remedierea defectiunii este de maxim 48 de ore de la punerea la dispozitia acestuia, de catre achizitor, a piesei/componentei ce urmeaza a fi inlocuita.

4.3. Cheltuielile adiacente prestarii serviciilor sunt in sarcina prestatorului.

4.4. Furnizorul are obligatia de a indeplini toate atributiile care ii revin in conformitate cu prevederile legale nationale aplicabile in domeniile obiectului contractului, mediului, social si al muncii, si respectarea dispozitiilor legale incidente, in vigoare, privind normele de protectie contra incendiilor.

5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1. Prețul, fără TVA, convenit pentru indeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor, este în sumă de **3.800,00 lei/lună**, respectiv **45.600,00 lei/ an**, preț la care se adaugă TVA în condițiile legii.

5.2. Prestatorul emite lunar factura pentru serviciile prestate. Factura lunară se trimite prin sistemul SNR-FOREXEBUG e-factura și prin e-mail.

5.3. Plata se efectuează lunar, pe baza facturii emise de prestator, conform unei situații întocmite lunar pentru serviciile de mentenanță pentru instalații de climatizare – ventilare, instalații de desfumare, instalații de detecție și semnalizare la incendii, instalații antiefracție, instalații electrice, hidranți, sonorizare existente la sediul Consiliului Județean Vâlcea, situație lunară confirmată de prestator și asumată prin semnătură de către reprezentantul autorității contractante, situație ce va însoți factura lunară.

6. DURATA ȘI EXECUTAREA CONTRACTULUI

6.1. Durata contractului este de **12 luni** de la semnarea contractului de către ambele părți.

6.2. Durata prezentului contract se poate modifica prin act adițional, cu respectarea prevederilor clauzei 15.1.

6.3. Executarea contractului începe de la data semnării contractului de către ambele părți și produce efecte până la data îndeplinirii tuturor obligațiilor asumate prin contract.

7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

7.1. Documentele contractului sunt:

- a) oferta financiară publicată în catalogul electronic SEAP;
- b) ofertă pentru prestări de servicii de mentenanță pentru instalații de climatizare – ventilare, instalații de desfumare, instalații de detecție și semnalizare la incendii, instalații antiefracție, instalații electrice, hidranți, sonorizare existente la sediul Consiliului Județean Vâlcea, în data de 14.01.2025 și înregistrată sub nr.621/15.01.2025.

8. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

8.1. Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, în conformitate cu legislația în vigoare.

8.2. Prestatorul va asigura funcționarea continuă a instalațiilor și sistemelor prevăzute la clauza 4.1., prin efectuarea activităților lunare de curățare a senzorilor și verificarea tuturor sistemelor și instalațiilor, precum și a centralei de avertizare la incendiu. În caz de defecțiune, prestatorul va interveni în cel mai scurt timp de la sesizarea telefonică a achizitorului, iar pentru defecțiuni ce necesită înlocuirea unor componente complexe, timpul acordat pentru remedierea defecțiunii este de maxim 48 de ore de la punerea la dispoziția acestuia, de către achizitor, a piesei/componentei ce urmează a fi înlocuită.

8.3. Prestatorul va lua toate măsurile urgente de lichidare a avariilor și accidentelor atunci când se produc, să stea la dispoziția achizitorului sau să se prezinte în cel mai scurt timp în caz de avarii sau alte urgențe.

8.4. Ca urmare a îndeplinirii serviciilor de mentenanță lunară, prestatorul va întocmi următoarele documente:

- a) o situație privind prestarea serviciilor de mentenanță efectuate, care va însoți factura pentru decontarea acestora;
- b) într-un registru special se va consemna fiecare verificare sau, după caz, intervenție. Aceste consemnări vor cuprinde detalii cu privire la defecțiunile și operațiile de verificare la sistemele și instalațiile din dotare.

8.5. În cazul în care prestatorul va constata existența unei defecțiuni ca urmare a verificării lunare a instalațiilor, acesta va întocmi o Notă de constatare în care va menționa defectele constatate, ce tip de componentă/piesă trebuie înlocuită, caracteristicile și prețul de achiziție estimat al acesteia. Furnizorul are obligația de a garanta că piesele de schimb propuse a fi înlocuite vor avea aceleași specificații tehnice cu cele ale instalațiilor și echipamentelor defecte, fără a limita sau impune restricții în ceea ce privește furnizorii acestor piese de schimb.

8.6. Prestatorul are obligația de a aduce imediat la cunoștință achizitorului orice neregulă, defecțiune, anomalie, altă situație de natură să constituie un pericol, pe care le constată la locul de muncă, precum și orice încălcare a normelor de protecție a muncii sau de prevenire a incendiilor.

8.7. Achizitorul, în baza notei de constatare completată de prestator, va întocmi un referat privind necesitatea achiziției componentei respective, iar după ce acesta se aprobă de către achizitor, se va achiziționa componenta respectivă, conform legislației în vigoare.

8.8. Prestatorul va înlocui componentele defecte fără a percepe alte taxe pentru manoperă.

8.9. Prestatorul va efectua activități de mentenanță ce au în vedere defectele ce apar în mod firesc în timpul exploatării corecte a instalațiilor prevăzute la clauza 4.1. și va înlocui piesele/componentele defecte, ori de câte ori este necesar, la solicitarea achizitorului. În acest caz, prestatorul nu va percepe cheltuieli ocazionate cu manopera sau transportul.

8.10. În timpul execuției serviciilor de întreținere și reparație ale instalațiilor electrice, prestatorul va ține cont de faptul că echipamentele electrice trebuie montate, întreținute și exploatate, astfel încât să fie asigurată protecția împotriva pericolelor generate de energia electrică, precum și protecția împotriva pericolelor datorate influențelor externe.

8.11. Prestatorul se obligă să asigure următoarele servicii:

a. asigurarea promptă a specialiștilor, în maxim 4 ore de la sesizarea achizitorului comunicată în orice formă, prin serviciul de dispecerat al prestatorului;

b. desemnarea unei persoane de contact permanent și va transmite autorității contractantă următoarele: nume, prenume, numărul de telefon fix, numărul de telefon mobil, adresa de e-mail;

c. să răspundă, în caz de necesitate și la sesizările formulate pentru asigurarea dispeceratului în afara orelor de program, inclusiv în zilele de sâmbătă, duminică și sărbători legale.

8.12. Prestatorul se obligă să execute operațiile de întreținere, revizii și reparații, conform prevederilor din instrucțiunile tehnice de întreținere și exploatare emise de către producătorul echipamentelor și instalațiilor, a normelor de timp și a condițiilor de calitate specifice fiecăruia/fiecăreia în parte. Procedurile de întreținere, revizii și reparații ale echipamentelor și instalațiilor vor respecta manualul de service al echipamentului pentru reparații, indicat de producător.

8.13. Prestatorul se obligă:

a) să verifice serviciile prestate astfel încât instalațiile să corespundă, din punct de vedere tehnic, normelor impuse de legislația în vigoare;

b) să asigure, în zilele lucrătoare, un program de lucru prelungit, atunci când situația o impune.

8.14. Prestatorul se obligă să permită unui reprezentant al autorității contractante să urmărească prestarea serviciului de mentenanță, precum și reparația, după caz, pe toată perioada de derulare/executare a acesteia.

8.15. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu legislația în vigoare, fiind răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea și asigurarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.16. Prestatorul are obligația de a deține autorizații pentru toate tipurile de instalații ce fac obiectul prezentului contract.

8.17. Prestatorul își asumă integral răspunderea pentru deteriorările produse din culpa sa, pe parcursul derulării contractului oricăreia dintre instalațiile detaliate la clauza 4.1. de la sediul Consiliului Județean Vâlcea. Prestatorul are obligația să remedieze, pe cheltuiala sa acele reparații defectuos realizate asupra echipamentelor/componentelor aferente tuturor instalațiilor care fac obiectul prezentului contract prevăzute la clauza 4 obiectul contractului

8.18. Prestatorul se obligă să supravegheze efectuarea serviciilor și să asigure resursele umane cu capacitate profesională adecvată și materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

8.19. Orice cheltuieli care rezultă din accidente sau răniri sau pierderi și/sau daune care pot apărea în incinta proprietății achizitorului sau în legătură cu orice persoană, apărute în timpul executării/prestării serviciilor de către prestator cad în sarcina acestuia.

8.20. Prestatorul are obligația de a transmite achizitorului orice documente, date și/sau informații solicitate în legătură cu executarea contractului, în termenul

și condițiile prevăzute în solicitarea respectivă.

8.21. Prestatorul își asumă integral răspunderea pentru prejudiciile cauzate terților din culpa sa pe parcursul derulării contractului. Achizitorul va fi degrevat de orice responsabilitate pentru prejudiciile cauzate terților de către prestator, ca urmare a executării prezentului contract, cu excepția cazului în care prejudiciul cauzat este consecința îndeplinirii unei instrucțiuni exprese primite din partea achizitorului.

8.22. Prestatorul are obligația de a păstra confidențialitatea asupra documentelor, materialelor, datelor și informațiilor în legătură cu contractul, respectiv de a nu multiplica, utiliza, copia sau transmite unor terți orice informații legate de prezentul contract.

8.23. Prestatorul va fi exonerat de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă informațiile au fost dezvăluite după ce a fost obținut acordul scris al achizitorului pentru asemenea dezvăluire sau a fost obligat în mod legal să le dezvăluie.

9. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

9.1. Achizitorul se obligă, să plătească prețul către prestator, în termen de 30 zile de la înregistrarea lunară a facturii la sediul autorității contractante, în conformitate cu prevederile clauzei 5.1. din prezentul contract și ale art. 6 alin. (1), lit. c) din Legea privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante nr. 72/ 2013.

9.2. Achizitorul vor pune la dispoziția prestatorului documente și/ sau informații pe care le consideră necesare în vederea executării contractului.

9.3. Achizitorul se obligă să verifice și să confirme prin semnătura reprezentantului său, serviciile prestate care sunt menționate în situația lunară întocmită de prestator, situație lunară ce va însoți factura lunară. Furnizorul se obligă să suporte riscul contractului până la efectuarea recepției.

9.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea scadenței convenite, prevăzută la clauza 9.1., prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. După ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

10. CESIUNEA

10.1. În prezentul contract prestatorul poate cesiona doar creanțele născute din cadrul acestuia, nu și obligațiile sale, care rămân în sarcina exclusivă a acestuia.

10.2. Cesiunea creanțelor rezultate din contract este valabilă numai în formă autentică și după acceptarea prealabilă exprimată în scris al achizitorului.

11. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

11.1. Garanția de bună execuție a contractului, este în cuantum de **2.280,00 lei**, reprezentând 5% din prețul acestuia, fără TVA și se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, termen ce poate fi

prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării prezentului contract. Garanția de bună execuție se constituie prin una din modalitățile:

a) virament bancar sau;

b) instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:

- scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;
- asigurare de garanții emisă:
- fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;
- fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, caz în care contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la o bancă agreată de ambele părți; suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, fără TVA.

d) prin depunerea la casieria instituției a unor sume în numerar.

11.2. Garanția de bună execuție a contractului se va asigura de către prestator pe toată durata contractului.

11.3. Valabilitatea garanției de bună execuție se va prelungi în mod corespunzător stadiului activităților contractului.

11.4. În situația în care părțile convin prelungirea duratei contractului, precum și pentru orice alt motiv, prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, pe toată această durată, în maximum 10 zile de la data semnării de către părți a actului adițional de prelungire.

11.5. În cazul în care prestatorul nu constituie garanția de bună execuție în forma, cuantumul și termenul stabilite la clauza 11.1, achizitorul are dreptul de a rezilia contractul în mod unilateral, fără plata daunelor intereselor și a prețului serviciilor, cu reținerea garanției de participare, în condițiile art.154 alin.(5) din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art.37 alin.(1) din Hotărârea Guvernului nr.395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

11.6. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

11.7. Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, prevăzute la clauza 4.1, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

12. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

12.1. În cazul în care din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin prezentul contract, începând cu ziua următoare, achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea serviciilor rest de executat din contract, pe fiecare zi întârziere, dobânda legală penalizatoare prevăzută la art.3 alin.(2¹) din Ordonanța Guvernului nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare.

12.2. În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, conform clauzei 9.1., prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art.3 alin.(2¹) din Ordonanța Guvernului nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare.

12.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat, în termen de 15 zile de la data notificării acesteia către cealaltă parte, iar notificarea va fi însoțită de prezentarea motivelor care determină solicitarea de reziliere a contractului și în care se va preciza termenul de plată a daune-interese în condițiile prevederilor art.1531 - 1536 din Codul Civil, fără altă formalitate sau intervenție a instanței de judecată.

12.4. Prestatorul se obligă de a despăgubi achizitorul în termen de 15 zile de la data primirii notificării privind sumele imputate, fiind de drept în întârziere, fără altă formalitate sau intervenție a instanței de judecată, de la data comunicării respectivei notificări transmise cu respectarea clauzei 12.3, împotriva oricăror:

a. daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor contractului;

b. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale și din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de resursele umane, echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu serviciile prestate;

12.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța unilateral, fără nicio altă formalitate și intervenție a instanței de judecată, oricând la Contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, în condițiile clauzei 12.3:

a. în condițiile art.222 alin. (2) și alin.(3) din Legea privind achizițiile publice nr.98/2016, cu modificările și completările ulterioare și/sau

b. dacă împotriva prestatorului s-a declanșat procedura insolvenței, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract îndeplinită până

la data denunțării unilaterale a Contractului.

12.6. Dacă Achizitorul reziliază Contractul, acesta va fi îndreptățit să recupereze de la prestator, fără a renunța la celelalte reparații la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea Contractului în condițiile clauzelor 12.3 și 12.4.

13. REZILIEREA CONTRACTULUI

13.1. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

13.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia contractul unilateral, printr-o notificare adresată prestatorului prin precizarea cuantumului daunelor interese, respectiv la nivelul serviciilor rămase de executat sau a penalităților de întârziere prevăzute la clauza 12.1 din contract și a termenului de plată de 15 zile de la data primirii notificării privind sumele imputate, fiind de drept în întârziere, fără altă formalitate sau intervenție a instanței de judecată, de la data comunicării respectivei notificări, în situația în care serviciile prestate nu respectă condițiile prevăzute la clauza 4 Obiectul contractului.

14. CLAUZE ANTIMITĂ

14.1. Prestatorul are obligația de a nu promite sume de bani sau plăți (oferi) sau autoriza plata unor sume de bani conducerii Consiliului Județean Vâlcea, consilierilor județeni, funcționarilor publici, personalului contractual sau membrilor familiilor acestora ori reprezentanților partidelor politice, în scopul de a obține un avantaj economic ilegal din cadrul prezentului contract, ce ar putea afecta reputația Județului Vâlcea, implicit a Consiliului Județean Vâlcea.

14.2. Prestatorul are obligația de a nu oferi funcționarilor publici sau personalului contractual ori membrilor familiilor acestora, cadouri, gratuități sau servicii în scopul de a obține un avantaj economic ilegal din cadrul prezentului contract.

14.3. Obligațiile prestatorului prevăzute la clauzele 14.1. și 14.2. sunt și în sarcina asociaților/ terților/ subcontractanților acestuia, după caz.

14.4. În scopul respectării obligațiilor asumate potrivit clauzelor 14.1. și 14.2. prestatorul, în situația în care are cunoștință sau a fost informat de asociați/ terți/ subcontractanți de săvârșirea unor fapte de natura celor menționate va informa autoritatea contractantă.

14.5. În situația în care autoritatea contractantă a fost informată de existența unor fapte de natura celor prevăzute la clauzele 14.1. - 14.3. săvârșite de prestator sau de asociați/ terți/ subcontractanți, va notifica rezilierea, de drept, a prezentului contract, cu plata sumelor încasate în cadrul acestuia și a daunelor - interese calculate la valoarea sumelor, fără altă formalitate și intervenție a instanței de judecată.

15. AMENDAMENTE

15.1. Părțile au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor Contractului prin act adițional, prin acordul părților, fără a afecta caracterul general al contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

15.2. Partea care propune modificarea contractului are obligația de a transmite celeilalte părți propunerea de modificare a contractului cu respectarea clauzei 18 Comunicări, cu cel puțin 5 zile înainte de data de la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.

15.3. Prețul contractului este ferm și se modifică doar în condițiile art.221 și art.222² din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

15.4. Orice modificare legislativă care este aplicabilă/vizează prezentul Contract, se va aplica în mod corespunzător.

16. CONFIDENȚIALITATEA INFORMAȚIILOR ȘI PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

16.1. Prestatorul, are obligația de a respecta confidențialitatea asupra datelor furnizate de autoritatea contractantă, ca atare sau obținute în urma executării contractului. Divulgarea, publicarea sau comunicarea acestor informații către terți nu va fi posibilă decât cu acordul scris și numai după aprobarea autorității contractante.

16.2. Pentru și în legătură cu încheierea și executarea prezentului contract, inclusiv oricare corespondență aferentă acestei relații comerciale, conformare cu prevederile legale aplicabile în legătură cu prezentul contract (spre exemplu: îndeplinirea obligațiilor și formalităților contabile și fiscale), fiecare parte prelucrează în calitate de operator independent, conform prevederilor legale în vigoare, date cu caracter personal aparținând reprezentanților, angajaților celeilalte părți precum și a oricăror altor persoane implicate de oricare dintre părți în încheierea și executarea contractului, și anume nume, prenume, funcție/calitate, adresă de email, telefon, semnătură, entitate, precum și oricare date care ar fi furnizate direct de către persoanele vizate către cealaltă parte și/sau de către o parte către cealaltă pentru și în legătură cu prezentul contract, cu respectarea principiului reducerii la minimum a datelor. Aceste date sunt necesare pentru derularea relației contractuale dintre părți, iar un refuz al furnizării acestora poate atrage imposibilitatea încheierii și executării contractului. Fiecare parte este responsabilă pentru prelucrările de date cu caracter personal realizate în calitate de operator.

16.3. Părțile garantează că au luat toate măsurile adecvate de securitate tehnică și organizatorice cu privire la prelucrările de date împotriva distrugerii accidentale sau ilegale, pierderii, modificării, dezvăluirii sau accesului neautorizat, precum și împotriva oricărei alte forme de prelucrare ilegală, inclusiv că au implementat cerințele de securitate a prelucrărilor de date cu caracter personal conform Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE („Regulamentul

general privind protecția datelor” sau „GDPR”); oricărei legislației aplicabile, precum și conform stadiului tehnicii, că se realizează audituri periodice cu privire la securitatea sistemelor folosite și măsurilor luate, se testează, evaluează și se apreciază periodic eficacitatea măsurilor tehnice și organizatorice pentru a garanta securitatea prelucrării, că au capacitatea de a restabili disponibilitatea datelor cu caracter personal și accesul la acestea în timp util în cazul în care are loc un incident de natură fizică sau tehnică, că au capacitatea de a asigura confidențialitatea, integritatea, disponibilitatea și rezistența continuă a sistemelor și serviciilor de prelucrare, că toți colaboratorii/angajații acestora au semnat acorduri de confidențialitate și au fost instruiți în mod corespunzător cu privire la prelucrarea de date, că există politici implementate cu privire la prelucrarea de date, inclusiv în cazul existenței unei breșe, încălcări a securității datelor cu caracter personal.

16.4. Nicio parte nu va transfera date cu caracter personal către o țară din afara Spațiului Economic European.

17. DISPOZIȚII FINALE

17.1. Prin semnarea Contractului, părțile confirmă faptul că acesta reflectă în mod deplin întreaga voință a acestora cu privire la obiectul Contractului, prevalează față de orice alte înțelegeri, înscrisuri sau negocieri care au avut loc între părți înainte de semnarea acestuia, precum și faptul că nu există niciun fel de elemente secundare legate de Contract și înțelegerea dintre părți care sa nu fi fost reflectate în Contract.

17.2. Părțile își exprimă în mod liber acordul de a contracta, cu intenția de a fi obligate conform prevederilor Contractului în integralitatea lui și semnează Contractul cu intenția pe deplin liberă de a dobândi toate drepturile și obligațiile prevăzute în acesta.

17.3. Părțile pot modifica termenii și condițiile contractului de comun acord, numai prin acte adiționale.

17.4. Prezentul contract se completează cu prevederile legale în vigoare și reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterioara sau ulterioară încheierii lui. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective, nu înseamnă ca ea a renunțat la acest drept al sau.

17.5. Părțile declară și garantează că încheie prezentul contract având deplină cunoștință asupra tuturor aspectelor de fapt și de drept legate de negocierea, încheierea, interpretarea, executarea și încetarea prezentului contract și că au citit și înțeles fiecare clauză a prezentului contract și consecințele de fapt și de drept ale acestora.

18. FORȚA MAJORĂ

18.1. Forța majora este constatată de o autoritate competentă.

18.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4. Partea contractantă care invoca forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 5 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. COMUNICĂRI

19.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

19.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

19.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

19.4. Adrese de corespondență:

a) Adresa de corespondență a achizitorului: Strada General Praporgescu, nr.1, Localitate Râmnicu Vâlcea, Județ Vâlcea, email: consiliu@cjvalcea.ro;

b) Adresa de corespondență a prestatorului: Bulevardul Dem Rădulescu, nr.17, parter, spațiul 1, bloc D+P+4+6E+7, scara B, Localitate Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, telefon 0742110796.

19.5. În cazul în care una dintre părți își modifică adresa de corespondență, aceasta trebuie să notifice în scris cealaltă parte în cel mult 5 zile lucrătoare de la data intervenirii modificării.

20. CONFLICTUL DE INTERESE

20.1. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a Contractului. Conflictele de interese pot apărea în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris achizitorului, fără întârziere.

20.2. Prestatorul se va asigura că personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație.

20.3. Prestatorul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese.

21. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

21.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate

ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, părțile pot formula o plângere prealabilă, conform prevederilor art. 7 alin. (1) din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, în situația în care se consideră vătămat într-un drept ori interes legitim al său.

21.3. Dacă în termen de 30 de zile de la data înregistrării plângerii prealabile, neînțelegerile/ disputele/ divergențele nu încetează, părțile se pot adresa instanțelor judecătorești competente de la sediul achizitorului.

22. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

22.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

23. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au încheiat prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR:
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
PREȘEDINTE _____

PRESTATOR:
S.C. ELSERV S.R.L.

ADMINISTRATOR, _____

SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI _____

DIRECTOR GENERAL _____

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT, _____

VIZAT:
Control Financiar Preventiv,

28.02.2025

AVIZAT:
Şef Serviciu Juridic,
Contencios, Coordonare

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat, Şef Serviciu Achizitii Publice	Data
Întocmit:	Consilier achiziții publice			28.02.2025