

CONTRACT DE SERVICII

1. În temeiul art. 7, alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii,

Între:

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA, cu sediul în Râmnicu Vâlcea, str. General Praporgescu, nr. 1, jud. Vâlcea, telefon _____, fax _____, e-mail: _____, cod fiscal _____, cont trezorerie: _____ deschis la Trezoreria _____, reprezentată prin Președinte, Constantin Rădulescu și Director General, Vasilica Mazilu în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

VALORIS S.R.L., cu sediul în Râmnicu Vâlcea, str. Râureni, nr. 266, jud. Vâlcea, telefon _____ fax _____, e-mail: _____, având codul fiscal: _____, înregistrată în registrul comerțului sub nr. _____ și cont virament: _____ deschis la Trezoreria _____, reprezentată prin Administrator, Valentin Ochea în calitate de **prestator** pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a.contract – actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între achizitor și prestatorul de servicii și toate Anexele sale.

b.achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c.prețul contractului - prețul platibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d.servicii - activități a căror prestare fac obiectul contractului;

e.produse - echipamentele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferente serviciilor prestate conform contractului;

f. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie,

revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului :

Prin prezentul contract prestatorul se obligă să asigure serviciile de **„Mentenanță pentru instalații climatizare-ventilare, instalații de defumare, instalații de detecție și semnalizare la incendii, instalații antiefracție, instalații electrice (lămpi, proiectoare, sistem deschidere cortină, etc.), hidranți, sistem sonorizare și video”**, în vederea funcționării continue a sistemelor respective ce deserveșc sediul achizitorului, instalate la sediul Consiliului Județean Vâlcea, respectiv:

a. Corp principal:

- instalațiile de supraveghere video;
- instalațiile antiefracție montate la casieria instituției publice;
- hidranți;
- sistemele de semnalizare la incendiu montate la arhiva de la subsolul clădirii.

b. Sala mare de ședințe:

- instalații climatizare-ventilare;
- instalații defumare, detecție și semnalizare la incendiu, hidranți;
- instalații antiefracție;
- instalații electrice;
- sistem sonorizare și video;
- sistem deschidere cortină.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul fără TVA convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitil prestatorului de către achizitor, este în sumă de **2.680,00 lei/lună fără TVA**, respectiv **32.160,00 lei/an fără TVA**.

5.2. În cazul în care se impune înlocuirea unor piese din cadrul instalațiilor sau a sistemelor, valoarea acestora va fi suportată de către achizitor. Pieseșe vor fi înlocuite în conformitate cu standardele în vigoare.

6. Durata contractului

Durata prezentului contract este de 12 luni la data semnării de către ambele părți.

7. Executarea contractului

Executarea contractului începe după semnarea lui de către ambele părți.

8. Documentele contractului

- Oferta din catalogul electronic SEAP;
- Caietul de Sarcini nr. 327/10.01.2020;
- Oferta financiară;
- Propunerea tehnică.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul va asigura serviciile de mentenanță potrivit Caietului de Sarcini nr. 327/10.01.2020;

9.2. Prestatorul va asigura funcționarea continuă a instalațiilor și sistemelor prevăzute la art. 4 prin efectuarea activităților lunare de curățare a senzorilor și verificare a tuturor sistemelor și instalațiilor, precum și a centralei de avertizare la incendiu;

9.3. În caz de defecțiune prestatorul va interveni în cel mai scurt timp de la sesizarea telefonică a achizitorului, iar pentru defecțiuni ce necesită înlocuirea unor componente complexe, timpul acordat pentru remedierea defecțiunii este de maxim 48 de ore fără a se percepe costuri suplimentare de manoperă sau transport;

9.4. Prestatorul va înlocui componentele defecte fără a percepe alte taxe pentru manoperă;

9.5. Prestatorul va întocmi o situație privind prestarea de serviciilor efectuate, care va însoți factura lunară pentru decontarea acestora.

9.6. Prestatorul are obligația de a consemna într-un registru fiecare verificare sau după caz intervenție. Aceste consemnări vor cuprinde detalii cu privire la defecțiunile și operațiile de verificare la sistemele și instalațiile din dotare;

9.7. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele comunitare și cele în vigoare în România;

9.8. Prestatorul va efectua activitățile de service ce au în vedere defectele ce apar în mod firesc în timpul exploatării corecte a echipamentului și va înlocui piesele defecte, ori de câte ori este necesar, la solicitarea achizitorului;

9.9. Înlocuirea pieselor defecte se va efectua în baza unei note de constatare întocmită de prestator și însoțită de achizitor, ca urmare a îndeplinirii serviciilor de asistentă tehnică, în care se vor menționa defectele constatate, ce tip de componentă trebuie înlocuită, caracteristicile și prețul de achiziție estimat al acesteia;

9.10. Achizitorul, în baza notei de constatare completată de prestator, va întocmi un referat privind necesitatea achiziției componentei respective, iar după ce acesta se aprobă de către achizitor, se va achiziționa componenta respectivă, conform legislației în vigoare.

9.11. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în funcție de necesitățile achizitorului, la solicitarea reprezentanților acestuia.

9.12. Prestatorul se obligă să supravegheze executarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele, fie de natură provizorie, fie definitivă, în măsura în care necesitatea asigurării acestora se poate deduce din contract;

9.13. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu legislația în vigoare, fiind răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea și asigurarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.14. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu personalul folosit pentru serviciile prestate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate, pe bază de proces verbal.

10.2. Plata serviciilor se va face cu ordin de plată, în termen de 30 zile de la înregistrarea facturii emise de prestator, conform comenzilor și serviciilor asigurate, după recepționarea acestora, potrivit art. 10.1.

10.3. Plata serviciilor se va face lunar, cu ordin de plată, în termen de 30 zile de la înregistrarea, facturilor emise de prestator, conform serviciilor prestate.

10.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. După ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care prestatorul nu își îndeplinește în termenul convenit obligațiile asumate, începând cu ziua următoare, achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3, alin. (2¹) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011, privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare.

11.2. În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile de plată în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturilor pentru decontarea serviciilor prestate, prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 3, alin. (2¹) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011, privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor

măsură financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a rezilia contractul, în termen de 10 zile de la data notificării prealabile scrise și de a pretinde plata de daune-interese în condițiile prevederilor art. 1.531-1.536 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă împotriva acestuia din urmă s-a declanșat procedura insolvenței, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 3 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

11.6. În cazul prevăzut la clauza 11.5., prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Perioada de garanție acordată echipamentului care eventual se va înlocui.

12.1. Prestatorul are obligația de a garanta că serviciile și produsele furnizate prin contract sunt noi, nefolosite, de ultimă generație și încorporează toate îmbunătățirile recente în proiectarea și structura materialelor.

12.2. Perioada de garanție acordată serviciilor și echipamentelor care se vor înlocui de către prestator, este de 18 luni.

12.3. Perioada de garanție a produselor începe cu data recepției efectuate, după livrarea și instalarea acestora la destinația finală, sediul achizitorului.

12.4. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat prestatorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

12.5. La primirea unei astfel de notificări, prestatorul are obligația de a remedia defecțiunea și de a înlocui produsul în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsele care în timpul perioadei de garanție le înlocuiesc pe cele defecte beneficiază de o nouă perioadă de garanție de 18 luni, care curge de la data înlocuirii acestuia.

12.6. Dacă prestatorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și spezele prestatorului și fără a aduce un prejudiciu oricărui alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de furnizor prin contract.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1. Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, în

conformitate cu legislația în vigoare și documentele contractului, prevăzute la punctul 8.

13.2. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu legislația în vigoare. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea și instruirea personalului folosit pe toată durata contractului.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepție și verificări

15.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea prezentată de prestator.

15.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului de către ambele părți.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului, sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

17.2. Prețul contractului este ferm, nu se modifică.

18. Forța majoră

18.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2. Dacă după 5 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, prestatorul poate formula o plângere prealabilă, conform prevederilor art. 7, alin. (1) din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, în situația în care se consideră vătămat într-un drept ori interes legitim al său de către achizitor.

19.3. Dacă în termen de 30 de zile de la data înregistrării plângerii prealabile, neînțelegerile/disputele/divergențele nu încetează, prestatorul se poate adresa instanțelor judecătorești competente de la sediul achizitorului

20. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, se transmite în scris.

(2) Orice document scris se înregistrează, atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

21.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR:
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**

PREȘEDINTE,

Constantin Rădulescu

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

Daniela Calianu

**PRESTATOR:
VALORIS S.R.L.**

ADMINISTRATOR,

Valentin Ochea

DIRECTOR GENERAL,

Vasilica Mazilu

DIRECTOR GENERAL,

Bogdan – Paul Lăstun

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV,

Constantin Rizea

**AVIZAT:
ŞEF SERVICIU JURIDIC,
CONTENCIOS, COORDONARE**

Emilia Dima

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Şef Birou Achiziții Publice, Ana Savu	Data
Gheorghita Dimoiu	Consilier achiziții publice			27.02.2020