

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.133 din 31 mai 2023 privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de ... noiembrie 2023, la care participă un număr de ... consilieri județeni din totalul de 32 consilieri în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr. 21645 din 21 noiembrie 2023;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr. 21647 din 21 noiembrie 2023;

Ținând cont de adresele:

- Muzeului Memorial "Nicolae Bălcescu" nr.396 din 19 aprilie 2021, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.6504 din 20 aprilie 2021;

- Consiliului Județean Vâlcea nr.6504 din 05 aprilie 2021, înregistrată la Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare sub nr.10072 din 10 mai 2021 și nr.8352 din 09 mai 2023;

- Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare nr.10072 din 15 septembrie 2021, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.6504/R2 din 15 septembrie 2021;

- Hotărârii Consiliului de Conducere al Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare nr.104 din 09 septembrie 2021;

- Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.145072 din 24 aprilie 2023, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.8352 din 04 mai 2023, prin care a fost transmisă adresa Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.44526 din 11 aprilie 2023;

Văzând adresa Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.19794 din 31 octombrie 2023, prin care a fost transmisă adresa Ministerului Justiției nr.2/70598/2023 din 30 octombrie 2023;

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.f), art.286 alin.(2), art.287, art.292 alin.(1), alin.(3) - alin.(5), alin.(7) – alin.(11) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.554, art.858, art.860 alin.(1) și alin.(2) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.133 din 31 mai 2023;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.133 din 31 mai 2023 privind aprobarea solicitării de trecere a "Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu" și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea, se modifică și se completează prin introducerea după art.1 a două noi articole, art.(1¹) și art.(1²), care vor avea următorul cuprins:

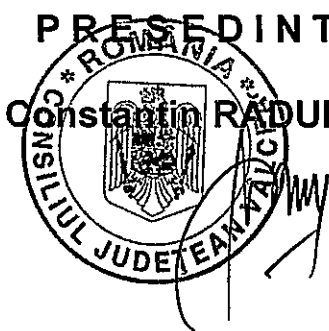
"(1¹) Termenul de realizare al obiectivului de investiții de extindere a Muzeului Memorial "Nicolae Bălcescu" este de 5 ani de la data trecerii imobilului identificat la art.1 din prezenta hotărâre, în domeniul public al Județului Vâlcea."

"(1²) În cazul nerealizării obiectivului de investiții în termenul stabilit la art.1¹ sau după caz, în termenul de prelungire acordat în condițiile legii, bunul imobil identificat la art.1 din prezenta hotărâre se va întoarce în domeniul public al statului."

Art.II Secretarul General al Județului Vâlcea va comunica, prin Serviciul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Generale Tehnice, Direcției Generale Economice, precum și Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.182 alin.(1), alin.(4) coroborate cu ale art.139 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.

PREȘEDINTE,
Constanțin RADULESCU



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniela CALIANU

AVIZAT
DIRECTOR GENERAL,
Bogdan-Paul LĂȘTUN

Râmnicu Vâlcea,

Nr. ____ din ____ noiembrie 2023

Prenume, nume	Funcția	Semnătura	Verificat Director General Adjunct	Data
Elaborat: Laura Ștefania Florica 1 ex.	Consilier juridic			16.11.2023

PROPUNERE

referitoare la elaborarea și adoptarea proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.133 din 31 mai 2023 privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea

În baza dispozițiilor art. 182 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.133 din 31 mai 2023 privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea.


Acest demers vine ca urmare a corespondenței înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.19794 din 31.10.2023, prin care Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a transmis observațiile formulate de Ministerul Justiției cu privire la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.133 din 31.05.2023, ce fac obiectul adresei nr.2/70598 din 30.10.2023, respectiv introducerea în cuprinsul Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.133 din 31 mai 2023 a unui nou articol în care să fie indicat termenul în care se va realiza obiectivul vizat de transmiterea în cauză, precum și dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al statului în situația în care obiectivul nu a fost realizat.

Potrivit prevederilor art. 292 alin. (1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *„trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale se face la cererea consiliului județean (...), prin hotărâre a Guvernului”* aprobată *„prin hotărâre a consiliului județean.”*


Având în vedere prevederile legale invocate, propunem inițierea proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.133 din 31 mai 2023 privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent

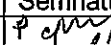

din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea.

PREȘEDINTELE JUDEȚUL VÂLCEA
Constantin RĂDULESCU



DIRECTOR GENERAL,
Ioan TAMĂȘ



Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Data
Verificat: Liviu Constantinescu	Șef serviciu		16.11.2023
Elaborat: Roxana Eftemie	Consilier		

REFERAT DE APROBARE

În vederea elaborării și adoptării proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.133 din 31 mai 2023 privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale art. 6 alin.(3) și art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea.

În comuna Nicolae Bălcescu, județul Vâlcea, funcționează Muzeul Memorial „Nicolae Bălcescu”, instituție publică aflată sub autoritatea Consiliului Județean Vâlcea, muzeu care se confruntă cu o acută lipsă de spații.

Prin scrisoarea nr. 396 din 19.04.2021, această instituție a solicitat sprijin în demersul de preluare a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu”, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în vederea înființării unui centru de restaurare icoană și frescă cu personal specializat.

Cu adresa nr.6504 din 05.04.2021, Consiliul Județean Vâlcea a solicitat Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare acordul privind trecerea acestor imobile din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea.

Prin scrisoarea nr.10072 din 15.09.2021, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 6504/R2 din 15.09.2021, Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare și-a exprimat acordul cu privire la trecerea acestor imobile din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția

Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea în domeniul public al județului Vâlcea.

Uzul și interesul public județean se justifică prin faptul că Muzeul Memorial Nicolae Bălcescu, instituție aflată sub autoritatea Consiliului Județean Vâlcea, este un complex muzeal vizitat de numeroși turiști, care se întorc în timp pentru a cunoaște aspecte alături de unul dintre reprezentanții de marcă ai generației pașoptiste, Nicolae Bălcescu. Totodată, se are în vedere oportunitatea dezvoltării infrastructurii culturale de la Muzeul Memorial Nicolae Bălcescu, prin preluarea cantonului aflat în proximitatea muzeului, pentru *transformarea acestuia într-un centru de restaurare icoană și frescă cu personal specializat* care ar putea sprijini salvarea și recuperarea acestui patrimoniu cultural extrem de apreciat în județul Vâlcea.

Menționăm faptul că una dintre condițiile impuse de ghidurile de implementare a proiectelor cu *finanțare externă* este ca la completarea și depunerea cererii de finanțare, solicitantul trebuie să dovedească, prin documente, dreptul de proprietate asupra imobilului care urmează să facă obiectul finanțării.

În acest sens, pentru a depune cererea de finanțare pentru extinderea Muzeului Nicolae Bălcescu, prin preluarea Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu, este necesar a se deține dreptul de proprietate asupra acestuia.

Astfel, în ședința ordinară a autorității deliberative – Consiliul Județean Vâlcea din data de 31 mai 2023 a fost adoptată Hotărârea nr.133 privind aprobarea solicitării de trecere a "Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu" și a terenului aferent, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea, în care la art.2 a fost făcută mențiunea că sursele de finanțare necesare realizării investiției menționate vor fi asigurate din accesarea unor fonduri externe nerambursabile și/sau din fonduri proprii de la bugetul județului, cu respectarea legislației în materie.

Prin corespondența înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.19794 din 31.10.2023, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a transmis observațiile formulate de Ministerul Justiției cu privire la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.133 din 31.05.2023, ce fac obiectul adresei nr.2/70598 din 30.10.2023.

Ministerul Justiției a avizat favorabil cu observații și propuneri proiectul de hotărâre a Guvernului privind actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a două bunuri situate în domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și de trecere a acestora în domeniul public al județului Vâlcea, raportat la scopul trecerii bunurilor imobile cu nr.MF80413 și MF 151167, în sensul să se analizeze și oportunitatea aplicării prevederilor alin.(7) – alin.(11) ale art.292 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv introducerea în cuprinsul Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.133 din 31 mai 2023 a unui nou articol în care să fie

indicat termenul în care se va realiza obiectivul vizat de transmiterea în cauză, precum și dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al statului în situația în care obiectivul nu a fost realizat.

Potrivit prevederilor art. 292 alin. (1) și alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: *„trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale se face la cererea consiliului județean (...), prin hotărâre a Guvernului”* aprobată *„prin hotărâre a consiliului județean.”*

La alin.(7) al aceluiași articol din actul normativ sunt stipulate următoarele:

”În situația trecerii unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, condiționat de realizarea unor investiții într-un anumit termen, hotărârea prevăzută la alin.(3) conține în mod obligatoriu dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al statului în situația în care obiectivul nu a fost realizat. Autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații:

a) să transmită autorităților prevăzute la art.287 lit.a) procesul-verbal sau orice alt document care atestă recepția investiției, cel târziu la data expirării termenului prevăzut în actul prin care bunul este trecut în domeniul public al unității administrativ-teritoriale;

b) să solicite, după caz, prelungirea, pentru o perioadă de maximum 5 ani, a termenului de realizare a investiției, în vederea finalizării și recepției lucrărilor; termenul poate fi prelungit la cererea motivată a autorităților administrației publice locale;

c) să notifice autorităților prevăzute la art.287 lit. a) nerealizarea investiției, în situația în care se află în imposibilitatea de a realiza investiția.”

Precizăm că nu sunt incidente prevederile art.860 alin. (3) din Codul Civil, potrivit cărora *„bunurile care formează obiectul exclusiv al proprietății publice al statului sau a unităților administrativ-teritoriale potrivit unei legi organice nu pot fi trecute din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale sau invers decât ca urmare a modificării legii organice. În celelalte cazuri, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ - teritoriale și invers se face în condițiile legii”*.

Raportat la aspectele de drept și de fapt de mai sus, în actul administrativ de aprobare a solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea se va menționa termenul de realizare a investiției, și anume de 5 ani de la data trecerii în domeniul public al Județului Vâlcea.


Raportat la conținutul art.292 alin.(7) lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, termenul menționat mai sus poate fi prelungit pentru o perioadă de


maximum 5 ani, în vederea finalizării și recepției lucrărilor, la cererea motivată a Unității Administrativ Teritoriale – Județul Vâlcea.

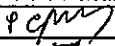

În situația nerealizării investiției în termenul amintit se va întocmi un proces-verbal de constatare a neîndeplinirii investiției, semnat de ambele părți. Procesul-verbal se întocmește în termen de maximum 30 de zile de la data notificării realizate potrivit alin.(7) lit.c) a art.292 și se aprobă prin hotărâre a consiliului județean iar bunul imobil menționat se va întoarce în domeniul public al statului.

Totodată, se constată necesitatea modificării și completării Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr. 133 din 31.05.2023 în sensul celor de mai sus.

Față de cele menționate, propunem elaborarea proiectului de hotărâre care va fi supus analizei și adoptării Consiliului Județean Vâlcea în sensul celor de mai sus.

PRESEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

DIRECTOR GENERAL,

Ioan TAMAȘ

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Data
Verificat: Liviu Constantinescu	Șef serviciu		16.11.2023
Elaborat: Roxana Eftemie	Consilier		

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ
Nr. 21651 din 21.11.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.133 din 31 mai 2023 privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea

Prin adresa nr. 21649/21.11.2023, se înaintează proiectul de hotărâre privind inițierea proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.133 din 31 mai 2023 privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea, înregistrat sub nr. 21648/21.11.2023, însoțit de propunerea nr. 21645 și referatul de aprobare nr. 21647/21.11.2023 pentru ca în conformitate cu prevederile art. 136 alin.3 lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, să fie întocmit raportul de specialitate.

Având în vedere documentele menționate mai sus apreciem că elaborarea proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.133 din 31 mai 2023 privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea, se întemeiază pe următoarele considerente:

Prin scrisoarea nr. 396 din 19.04.2021, această instituție a solicitat sprijin în demersul de preluare a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu”, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în vederea înființării unui centru de restaurare icoană și frescă cu personal specializat.

Cu adresa nr. 6504 din 05.04.2021, Consiliul Județean Vâlcea a solicitat Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare acordul privind trecerea acestor imobile din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Agriculturii

și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea.

Prin scrisoarea nr. 10072 din 15.09.2021, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 6504/R2 din 15.09.2021, Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare și-a exprimat acordul cu privire la trecerea acestor imobile din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea în domeniul public al județului Vâlcea.

Uzul și interesul public județean se justifică prin faptul că Muzeul Memorial Nicolae Bălcescu, instituție aflată sub autoritatea Consiliului Județean Vâlcea, este un complex muzeal vizitat de numeroși turiști, care se întorc în timp pentru a cunoaște aspecte alături de unul dintre reprezentanții de marcă ai generației pașoptiste, Nicolae Bălcescu. Totodată, se are în vedere oportunitatea dezvoltării infrastructurii culturale de la Muzeul Memorial Nicolae Bălcescu, prin preluarea cantonului aflat în proximitatea muzeului, pentru *transformarea acestuia într-un centru de restaurare icoană și frescă cu personal specializat* care ar putea sprijini salvarea și recuperarea acestui patrimoniu cultural extrem de apreciat în județul Vâlcea.

Menționăm faptul că una dintre condițiile impuse de ghidurile de implementare a proiectelor cu *finanțare externă* este ca la completarea și depunerea cererii de finanțare, solicitantul trebuie să dovedească, prin documente, dreptul de proprietate asupra imobilului care urmează să facă obiectul finanțării.

În acest sens, pentru a depune cererea de finanțare pentru extinderea Muzeului Nicolae Bălcescu, prin preluarea Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu, este necesar a se deține dreptul de proprietate asupra acestuia.

Astfel, în ședința ordinară a autorității deliberative – Consiliul Județean Vâlcea din data de 31 mai 2023 a fost adoptată Hotărârea nr.133 privind aprobarea solicitării de trecere a "Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu" și a terenului aferent, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea, în care la art.2 a fost făcută mențiunea că sursele de finanțare necesare realizării investiției menționate vor fi asigurate din accesarea unor fonduri externe nerambursabile și/sau din fonduri proprii de la bugetul județului, cu respectarea legislației în materie.

Prin corespondența înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.19794 din 31.10.2023, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a transmis observațiile formulate de Ministerul Justiției cu privire la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.133 din 31.05.2023, ce fac obiectul adresei nr.2/70598 din 30.10.2023.

Ministerul Justiției a avizat favorabil cu observații și propuneri proiectul de hotărâre a Guvernului privind actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a două bunuri situate în domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, din subordinea Ministerului Agriculturii și

Dezvoltării Rurale și de trecere a acestora în domeniul public al județului Vâlcea, raportat la scopul trecerii bunurilor imobile cu nr.MF80413 și MF 151167, în sensul să se analizeze și oportunitatea aplicării prevederilor alin.(7) – alin.(11) ale art.292 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv introducerea în cuprinsul Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.133 din 31 mai 2023 a unui nou articol în care să fie indicat termenul în care se va realiza obiectivul vizat de transmiterea în cauză, precum și dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al statului în situația în care obiectivul nu a fost realizat.

Potrivit prevederilor art. 292 alin. (1) și alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: *„trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale se face la cererea consiliului județean (...), prin hotărâre a Guvernului”* aprobată *„prin hotărâre a consiliului județean.”*

La alin.(7) al aceluiași articol din actul normativ sunt stipulate următoarele:

“În situația trecerii unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, condiționat de realizarea unor investiții într-un anumit termen, hotărârea prevăzută la alin.(3) conține în mod obligatoriu dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al statului în situația în care obiectivul nu a fost realizat. Autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații:

a) să transmită autorităților prevăzute la art.287 lit.a) procesul-verbal sau orice alt document care atestă recepția investiției, cel târziu la data expirării termenului prevăzut în actul prin care bunul este trecut în domeniul public al unității administrativ-teritoriale;

b) să solicite, după caz, prelungirea, pentru o perioadă de maximum 5 ani, a termenului de realizare a investiției, în vederea finalizării și recepției lucrărilor; termenul poate fi prelungit la cererea motivată a autorităților administrației publice locale;

c) să notifice autorităților prevăzute la art.287 lit. a) nerealizarea investiției, în situația în care se află în imposibilitatea de a realiza investiția.”

Precizăm că nu sunt incidente prevederile art.860 alin. (3) din Codul Civil, potrivit cărora *„bunurile care formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului sau a unităților administrativ-teritoriale potrivit unei legi organice nu pot fi trecute din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale sau invers decât ca urmare a modificării legii organice. În celelalte cazuri, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ - teritoriale și invers se face în condițiile legii”*.

Raportat la aspectele de drept și de fapt de mai sus, în actul administrativ de aprobare a solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea se va menționa termenul de realizare a

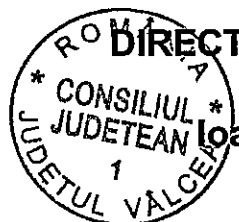
investiției, și anume de 5 ani de la data trecerii în domeniul public al Județului Vâlcea.



Raportat la conținutul art.292 alin.(7) lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, termenul menționat mai sus poate fi prelungit pentru o perioadă de maximum 5 ani, în vederea finalizării și recepției lucrărilor, la cererea motivată a Unității Administrativ Teritoriale – Județul Vâlcea.

În situația nerealizării investiției în termenul amintit se va întocmi un proces-verbal de constatare a neîndeplinirii investiției, semnat de ambele părți. Procesul-verbal se întocmește în termen de maximum 30 de zile de la data notificării realizate potrivit alin.(7) lit.c) a art.292 și se aprobă prin hotărâre a consiliului județean iar bunul imobil menționat se va întoarce în domeniul public al statului.

Totodată, se constată necesitatea modificării și completării Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr. 133 din 31.05.2023 în sensul celor de mai sus.

Față de cele menționate, propunem elaborarea proiectului de hotărâre care va fi supus analizei și adoptării Consiliului Județean Vâlcea în sensul celor de mai sus.

**DIRECTOR GENERAL,**
Ioan TAMĂȘ

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Data
Liiviu Constantinescu	Șef serviciu		16.11.2023
Elaborat: Roxana Eftemie	Consilier		

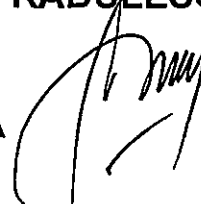
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

Nr. 21649 din 21. 11. 2023

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ



În conformitate cu prevederile art.182 alin.(4), coroborate cu cele ale art.136 alin.(3) lit.a), alin.(4), alin.(5) și alin.(10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.133 din 31 mai 2023 privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea, înregistrat sub nr. 21648 din 21. 11. 2023, însoțit de celelalte documente de prezentare și motivare;

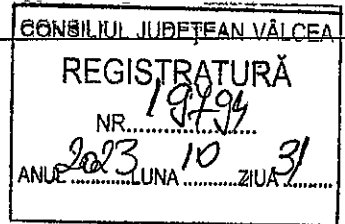
Vă transmitem documentația mai sus menționată, cu precizarea ca în termen de o zi de la data comunicării acesteia să analizați și să întocmiți raportul de specialitate, cu obligația de a fi înregistrat la Registratura Generală, care îl va transmite, spre centralizare, Secretarului General al Județului Vâlcea, de îndată.

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,



Daniela CALIANU

From:	patrimoniu@madr.ro
To:	consillu@cjvalcea.ro
Date:	Tue, Oct 31, 2023 11:01
Subject:	Pr HG privind actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar a două bunuri aflate în domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și de trecere a acestora în domeniul public al județului Vâlcea
Attachments:	Obs MJ_HG ANIF_Nic Balcescu.pdf



Buna ziua,

Va transmitem atasat adresa Ministerului Justiției nr. 2/70598/2023/30.10.2023, care cuprinde observații

referitoare la proiectul de act normativ menționat.

În acest sens, HCL nr. 133/2023 se impune a fi completată cu termenul de realizare al investiției. Documentul modificat va fi verificat pentru legalitate, în condițiile art 255 din codul administrativ. Cele 2 documente modificate vor fi transmise în vederea continuării procedurii de adoptare a proiectului în cauză.

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale
Biroul patrimoniu, arhivă
patrimoniu@madr.ro
www.madr.ro
+40213072431

Prezentul mesaj este confidențial și aparține Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale

El se adresează numai persoanei menționate ca destinatar, precum și altor persoane autorizate să-l primească. În cazul în care nu sunteți destinatarul vizat, vă aducem la cunoștință că dezvaluirea, copierea, distribuirea sau inițierea unor acțiuni pe baza prezentei informații sunt strict interzise și atrag răspunderea juridică. Dacă ați primit acest mesaj dintr-o eroare, vă rugăm să ne anunțați imediat, ca răspuns la mesajul de față, și să-l ștergeți apoi din sistemul dumneavoastră.

Aprecieri și mulțumiri pentru cooperare.



Către: Florin-Ionuț BARBU

Ministrul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Ref: Proiectul de hotărâre a Guvernului privind actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a două bunuri aflate în domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și de trecere a acestora în domeniul public al județului Vâlcea

Stimate Domnule Ministru,

Urmare adresei dvs. nr. 16/26.10.2023, vă transmitem originalul proiectului mai sus menționat avizat favorabil cu observații și propuneri, după cum urmează:

1. Este necesară atașarea H.C.J. nr. 133/31.05.2023 privind aprobarea solicitării de trecere în domeniul public al județului Vâlcea a bunurilor ce fac obiectul proiectului, precum și a adreselor nr. 7184/08.06.2023 și nr. 3474/15.03.2023 emise de Instituția Prefectului județului Vâlcea.

2. Având în vedere scopul trecerii bunurilor imobile cu nr. MF 80413 și MF 151167 din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ teritoriale, respectiv *extinderea Muzeului Memorial Nicolae Bălcescu*, astfel cum reiese din cuprinsul art. 1 alin. (2) din proiect, este necesar ca inițiatorul să analizeze și oportunitatea aplicării prevederilor alin. (7) și (11) ale art. 292 din Codul administrativ, urmând a se avea în vedere și completarea proiectului de hotărâre în mod corespunzător intenției de reglementare.

Totodată, considerăm că, în măsura în care se va proceda în sensul celor mai sus, va fi necesar ca aceste mențiuni să se regăsească și în H.C.J. nr. 133/31.05.2023 (termenul în care se va realiza obiectivul vizat de transmiterea în cauză, precum și dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al statului în situația în care obiectivul nu a fost realizat, în conformitate cu prevederile alin. (7) al art. 292 din Codul administrativ!.)

¹ ... potrivit alin. (7) al art. 292 din Codul administrativ: „În situația trecerii unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, condiționat de realizarea unor investiții într-un anumit termen, hotărârea prevăzută la alin. (3) conține în mod obligatoriu dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al statului în situația în care obiectivul nu a fost realizat. Autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații:

a) să transmită autorităților prevăzute la art. 287 lit. a) procesul-verbal sau orice alt document care atestă recepția investiției, cel târziu la data expirării termenului prevăzut în actul prin care bunul este trecut în domeniul public al unității administrativ-teritoriale;

MINISTERUL JUSTIȚIEI

3. De asemenea, se impune actualizarea extrasului de carte funciară nr. 37907 Nicolae Bălcescu și a filelor din inventarul centralizat aferente bunurilor vizate prin proiect sau asumarea expresă a faptului că extrasele atașate (date 25.01.2023, respectiv 31.10.2022) își păstrează mențiunile și în raport de momentul promovării prezentului proiect de hotărâre.

Precizăm faptul că răspunderea pentru elaborarea proiectului de act normativ, inclusiv, pentru necesitatea și oportunitatea promovării acestuia, precum și pentru realitatea și corectitudinea datelor prezentate revine inițiatorului, în calitate de autoritate publică de reglementare în domeniu, Ministerul Justiției avizând proiectul exclusiv din punct de vedere al legalității, precum și potrivit cerințelor normelor de tehnică legislativă, în condițiile legii.

Cu deosebită considerație,

Alina-Ștefania GORGHIU,

Ministrul Justiției



b) să solicite, după caz, prelungirea, pentru o perioadă de 6 luni, a termenului de realizare a investiției, în vederea finalizării și recepției lucrărilor; termenul poate fi prelungit la cererea motivată a autorităților administrației publice locale;

c) să notifice autorităților prevăzute la art. 287 lit. a) nerealizarea investiției, în situația în care se află în imposibilitatea de a realiza investiția."

Str. Apolodor nr. 17, sector 5, 050741 București, România
Tel. +4 037 204 1999
www.just.ro

Pagina 2 din 2



COD: FS-01-20-ver.2

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea solicitării de trecere a "Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu" și a terenului aferent, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 31 mai 2023, la care participă un număr de 31 consilieri județeni din totalul de 32 consilieri în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr. 9631 din 24 mai 2023;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr.9632 din 24 mai 2023;

Ținând cont de adresele:

- Muzeului Memorial "Nicolae Bălcescu" nr.396 din 19 aprilie 2021, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.6504 din 20 aprilie 2021;

- Consiliului Județean Vâlcea nr.6504 din 05 aprilie 2021, înregistrată la Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare sub nr.10072 din 10 mai 2021 și nr.8352 din 09 mai 2023;

- Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare nr.10072 din 15 septembrie 2021, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.6504/R2 din 15 septembrie 2021;

- Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.145072 din 24 aprilie 2023, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.8352 din 04 mai 2023, prin care a fost transmisă adresa Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.44526 din 11 aprilie 2023;

Văzând Hotărârea Consiliului de Conducere al Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare nr.104 din 09 septembrie 2021;

Având în vedere Raportul de Specialitate al Direcției Generale Tehnice, înregistrat sub nr.9635 din 24 mai 2023, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.f), art.286 alin.(2), art. 287, art.292 alin.(1), alin.(3) - alin.(5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.554, art.858, art.860 alin.(1) și alin.(2) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă solicitarea de trecere a "Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu" și a terenului aferent, din domeniul public al Statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare prin Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea, în vederea extinderii Muzeului Memorial "Nicolae Bălcescu".

Art.2 Sursele de finanțare necesare realizării investiției de extindere a Muzeului Memorial "Nicolae Bălcescu", prin preluarea cantonului menționat la art.1, vor fi asigurate din accesarea unor fonduri externe nerambursabile și/sau din fonduri proprii de la bugetul județului, cu respectarea legislației în materie.

Art.3 Pe data adoptării prezentei își încetează aplicabilitatea Hotărârile Consiliului Județean Vâlcea nr.134 din 25 iunie 2021 și nr.38 din 27 februarie 2023.

Art.4 Secretarul General al Județului Vâlcea va comunica, prin Serviciul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Generale Administrație Locală, Direcției Generale Tehnice, Direcției Generale Economice, precum și Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.182 alin.(1), alin.(4) coroborate cu ale art.139 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 32 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri.

PREȘEDINTE

Constantin RĂDULESCU



CONTRAȘEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniela CALIANU

Râmnicu Vâlcea,

Nr.133 din 31 mai 2023

Prenume, nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Director General Adjunct	Data
Elaborat: Laura Ștefania Florica 1 ex.	Consilier juridic			31.05.2023