

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind declararea de interes public județean a unor bunuri imobile, situate în comuna Popești, județul Vâlcea și darea acestora în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din ... octombrie 2023, la care participă un număr de ... consilieri județeni din totalul de 32 în funcție;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr. 19296 din 25 octombrie 2023;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr. 19297 din 25 octombrie 2023;

În conformitate cu prevederile art.108 lit.a) art.173 alin.(1) lit.c) alin.(4) lit.a), art.286 alin.(3), art.287 lit.b), art.294 alin.(3) alin.(5) și alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.554 alin.(1), art.858, art.863 lit.f) și art.867-870 din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, ale poziției nr.15 Teren, poziției nr.77 Grădiniță și poziției nr.80 Școala de 4 ani din Anexa nr.61 "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Popești", aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.1362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.132 din 31 mai 2023 s-a aprobat solicitarea de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Popești, în domeniul public al Județului Vâlcea și cele ale art.1 și ale tezei 1 a art.3 din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Popești nr.75 din 20 octombrie 2023;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se declară de interes public județean bunurile imobile, situate în comuna Popești, județul Vâlcea, ale căror date de identificare sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se dau în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, bunurile prevăzute în anexa la prezenta hotărâre, în vederea înființării de servicii sociale pentru persoane adulte cu dizabilități, pentru persoane vârstnice sau servicii sociale pentru copii.

Art.3 (1) Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea va folosi bunurile date în administrare, în următoarele condiții:

1.Să restituie bunurile, la data încetării dreptului de administrare, în deplină proprietate, libere de orice sarcini;

2.Să respecte condițiile impuse de natura bunurilor;

3.Să răspundă de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul act de transmitere;

4.La proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la aceste imobile precum și la recepționarea acestora să respecte prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare;

5.Să respecte condițiile impuse de natura bunurilor (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului);

6.Să efectueze la timp lucrările de întreținere și reparații;

7.Să efectueze lucrări de intervenție la construcțiile existente, numai cu acordul proprietarului și cu respectarea prevederilor legale;

8.Să folosească imobilele, conform instrucțiunilor de exploatare prevăzute în cartea tehnică a construcției;

(2) Dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept.

(3) Titularul dreptului de administrare poate să posedă, să folosească și să dispună de bunuri în condițiile actului de dare în administrare.

Art.4.(1) Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate, prin revocare sau alte cauze, prin act care poate fi

adoptat de Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea, în situațiile în care:

1.Când titularul dreptului de administrare nu respectă una din condițiile impuse prin actul de transmitere;

2.Dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunurilor date în administrare, respectiv dispariția, ca subiect de drept, a titularului administrării ori transformarea acestuia într-o altă entitate juridică lipsită de capacitatea specială de a avea bunuri domeniiale în administrare;

3.Renunțarea administratorului la bunurile date în administrare;

4.Trecerea bunurilor în domeniul privat;

5.În cazul în care interesul național sau local o impune;

6.Alte cauze de încetare a dării în administrare, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

Art.5 Apărarea în justiție a dreptului de administrare revine Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

Art.6 (1) Preluarea imobilelor prevăzute în anexa la prezenta hotărâre se va face pe pe bază de protocol de predare-preluare, încheiat între Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea, și Comuna Popești prin Consiliul Local al Comunei Popești.

(2) Consiliul Județean Vâlcea va preda imobilele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre pe bază de protocol de predare-preluare, încheiat între Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

(3) Încheierea protocoalelor de predare-preluare prevăzute la alin.(1) și alin.(2) se va realiza în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei.

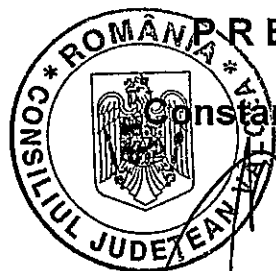
(4) Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Vâlcea, domnul Constantin Rădulescu, să desemneze prin dispoziție persoanele care vor semna în numele unității administrativ-teritoriale Județul Vâlcea, Protocoale predare-preluare prevăzute la alin.(1) și alin.(2).

Art.7 La data adoptării prezentei Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.103 din 21 decembrie 1999 de însușire a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Vâlcea, se va completa și modifica în mod corespunzător.

Art.8 Secretarul General al Județului va comunica, prin Serviciul Cămară, prezenta hotărâre Direcției Generale Economice, Direcției Generale Tehnice, Direcției Generale Administrație Locală, Primăriei Comunei Popești, precum și Direcției Generale de Asistență Socială și

Protecția Copilului Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 alin.(2) și alin.(3) lit.g) coroborate cu cele ale art.182 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.



PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**

D. Calianu
Daniela CALIANU

**AVIZAT
DIRECTOR GENERAL**

Bogdan-Paul Lăstun
Bogdan-Paul LĂSTUN

Râmnicu Vâlcea

Nr. _____ din _____ 2023

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Director general adjunct/Șef serviciu	Data
Elaborat: Maria Lăzăroiu/1ex.	Consilier juridic	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	24.10.2023

ANEXA
la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea
nr. ____ din _____ 2023



DATELE DE IDENTIFICARE

ale bunurilor imobile care se declară de interes public județean și se dau în administrarea
Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, situate în comuna
Popești, județul Vâlcea

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul PIF	Valoare Inventar (lei)	Situație juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1.		Teren aferent Centrului multifuncțional de servicii sociale (fosta Școala Curtea)	Tehnice: Suprafață teren = 2.262 mp; C.F. nr.35148 UAT Popești Adresa: comuna Popești, satul Curtea	1999	822,41	Hotărârea Consiliului Local Popești nr.75 din 20.10.2023 Anexa nr.61 la Hotărârea Guvernului nr. 1362/2001, poziția nr.15 și Hotărârea Guvernului 54 din 16.01.2008
2.	1.6.2.1.	Centru multifuncțional de servicii sociale (fostă Școala de 4 ani)	Tehnice: Suprafață construire la sol = 215 mp, Scd= 214,8 mp, regim de înălțime parter; Vecini: N – Drum comunal, S – proprietate privată Cerbu Ion, E – proprietate privată Ivănescu Constantin, V – proprietate privată Badea Nicolae C.F. nr.35148-C1; Adresa: comuna Popești, satul Curtea	2015	1.140.357,05	Hotărârea Consiliului Local Popești nr. 75 din 20.10.2023 Anexa nr.61 la Hotărârea Guvernului nr. 1362/2001, poziția nr.80 și Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.7502 din 05.11.2017
3.	1.6.2.1.	Anexă (fostă Grădiniță Curtea)	Tehnice: Suprafață construită la sol = 75 mp, Scd= 74,9 mp, regim de înălțime P C.F. 35148-C2; Adresa: comuna Popești, satul Curtea	1915	7,38	Hotărârea Consiliului Local Popești nr. 75 din 20.10.2023 Anexa nr.61 la Hotărârea Guvernului nr. 1362/2001, poziția nr.77 și Hotărârea Guvernului 54 din 16.01.2008

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat	Data
Elaborat: Monica Popescu 1 ex.	Consilier			23.10.2023

PROPUNERE

privind inițierea proiectului de hotărâre referitor la declararea de interes public județean a unor bunuri imobile, situate în comuna Popești, județul Vâlcea și darea acestora în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.132 din 31 mai 2023 s-a aprobat solicitarea de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Popești, în domeniul public al Județului Vâlcea, respectiv preluarea Centrului multifuncțional de servicii sociale Popești, cu patrimoniul aferent în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

Această solicitare este în conformitate cu prevederile art. 294 alin.(3), (5) și (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei. Cererea prevăzută la alin.(3), se aprobă prin hotărâre a consiliului județean.*

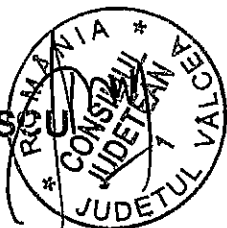
Prin Hotărârea Consiliului Local Popești nr.75 din 20 octombrie 2023 s-a aprobat trecerea unor imobile din domeniul public al Comunei Popești în domeniul public al Județului Vâlcea, respectiv preluarea Centrului multifuncțional de servicii sociale Popești, cu patrimoniul aferent în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

Potrivit prevederilor art.286, alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, domeniul public al județului este alcătuit și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, iar potrivit art.108 lit.a), coroborat cu art.173 alin.(4) lit.a), consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat al județelor, să fie date în administrarea instituțiilor publice.

Având în vedere prevederile legale invocate propunem inițierea proiectului de hotărâre referitor la declararea de interes public județean a unor bunuri imobile și darea acestora în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, situate în comuna Popești, județul Vâlcea.

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU



DIRECTOR GENERAL,

Ioan TĂMAȘ

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat:	Data
Elaborat: Monica Popescu 1 ex.	Consilier			23.10.2023

REFERAT DE APROBARE

în vederea elaborării și adoptării proiectului de hotărâre referitor la declararea de interes public județean a unor bunuri imobile, situate în comuna Popești, județul Vâlcea și darea acestora în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale art. 6 alin.(3) și art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre privind declararea de interes public județean a unor bunuri imobile, situate în comuna Popești, județul Vâlcea și darea acestora în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

Propunerea de inițiere a proiectului de hotărâre are la bază adresa nr.2846 din 26.04.2023, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.7660 din 26.04.2023, prin care Primăria Comunei Popești solicită efectuarea demersurilor în vederea preluării Centrului multifuncțional de servicii sociale Popești, cu patrimoniul aferent, în domeniul public al Județului Vâlcea.

Totodată, conducerea DGASPC Vâlcea, prin corespondența menționată, a comunicat că preluarea acestui serviciu social, va contribui la respectarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.69/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, conform cărora centrele rezidențiale pentru persoanele adulte cu handicap trebuie supuse procesului de restructurare/reorganizare.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.132 din 31 mai 2023 s-a aprobat solicitarea de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei

Popești, în domeniul public al Județului Vâlcea, respectiv preluarea imobilului Centrul multifuncțional de servicii sociale Popești, cu patrimoniul aferent în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

La baza acestei hotărâri a stat solicitarea Primăriei Comunei Popești, menționată mai sus prin care arată expres că serviciul social ce funcționa în imobilul în discuție și-a încetat activitatea la data de 31.03.2021, motiv pentru care s-a apreciat că încetează uzul și interesul local de a păstra aceste imobile pentru care nu există resurse financiare de a fi folosite în alt scop.

Pe cale de consecință ca urmare a răspunsului conducerii DGASPC Vâlcea, prin care se arată în mod expres că este util pentru județul Vâlcea să preia aceste imobile, deoarece este necesară înființarea de noi servicii care vor fi stabilite în mod clar după preluarea imobilelor și că există în sarcina acestor imobile uzul și interesul județean.

Această solicitare este în conformitate cu prevederile art. 294 alin.(3), (5) și (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei. Cererea prevăzută la alin.(3), se aprobă prin hotărâre a consiliului județean.*

Prin Hotărârea Consiliului Local Popești nr. 75 din 20 octombrie 2023 s-a aprobat trecerea unor imobile din domeniul public al Comunei Popești în domeniul public al Județului Vâlcea, respectiv preluarea Centrului multifuncțional de servicii sociale Popești, cu patrimoniul aferent în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

Raportat la corespondența și actele administrative enumerate mai sus, se propune punerea în aplicare a art.1 și art.3 teza I din Hotărârea Consiliului Local Popești nr. 75 din 20 octombrie 2023, în sensul declarării interesului public județean pentru bunurile imobile, situate în comuna Popești, județul Vâlcea, ale căror date de identificare sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezentul referat și darea acestora în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, în vederea înființării de servicii sociale pentru persoane adulte cu dizabilități, pentru persoane vârstnice sau servicii sociale pentru copii.

Prin Hotărârea Guvernului nr.1362/2001 a fost atestat domeniul public al județului, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea. Astfel, în anexa nr.61 "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Popești", din Hotărârea Guvernului nr.1362/2001 prin care a fost atestat domeniul public al județului, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare, se regăsesc bunurile imobile la poziția nr.15 Teren, la poziția nr.77 Grădiniță și la poziția nr.80 Școala de 4 ani.

Predarea-preluarea imobilelor, care fac obiectul declarării de interes public județean, se va face în termen de 30 zile, pe bază de protocol încheiat între Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea și Comuna Popești prin Consiliul Local al Comunei Popești.

Prin prezentul proiect de hotărâre, se propune declararea de interes public județean a unor bunuri imobile și darea acestora în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, situate în satul Curtea, comuna Popești, județul Vâlcea.

Datele de identificare ale bunurilor imobile care se dau în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul Referat de aprobare.

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea va folosi bunurile imobile date în administrare, în următoarele condiții:

- 1.Să restituie bunurile, la data încetării dreptului de administrare, în deplină proprietate, libere de orice sarcini;
- 2.Să respecte condițiile impuse de natura bunurilor;
- 3.Să răspundă de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul act de transmitere;
- 4.La proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la aceste imobile precum și la recepționarea acestora să respecte prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare;
- 5.Va respecta condițiile impuse de natura bunurilor (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului);
- 6.Va efectua la timp lucrările de întreținere și reparații;
- 7.Va efectua lucrări de intervenție la construcțiile existente, numai cu acordul proprietarului și cu respectarea prevederilor legale;
- 8.Va folosi imobilele, conform instrucțiunilor de exploatare prevăzute în cartea tehnică a construcției;
- 9.Dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept.

Titularul dreptului de administrare poate să posede, să folosească și să dispună de bunuri în condițiile actului de dare în administrare.

Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate sau prin actul de revocare, care poate fi adoptat de Consiliul Județean Vâlcea, în situațiile în care:

- 1.Când titularul dreptului de administrare nu respectă una din condițiile impuse prin actul de transmitere;
- 2.Dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunurilor date în administrare, respectiv dispariția, ca subiect de drept, a titularului administrării ori transformarea acestuia într-o altă entitate juridică lipsită de capacitatea specială de a avea bunuri domeniale în administrare;
- 3.Renușțarea administratorului la bunurile date în administrare;
- 4.Trecerea bunurilor în domeniul privat;
- 5.În cazul în care interesul național sau local o impune ;
- 6.Alte cauze de încetare a dării în administrare, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

Predarea-preluarea imobilelor, care fac obiectul dării în administrare, se va face în termen de 30 zile, pe bază de protocol încheiat între Județul Vâlcea prin

Consiliul Județean Vâlcea și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

Administratorul este răspunzător de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în actul de dare în administrare.

Apărarea în justiție a dreptului de administrare revine Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

De asemenea, potrivit prevederilor art.286, alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, domeniul public al județului este alcătuit și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, iar potrivit art.108 lit.a), coroborat cu art.173 alin.(4) lit.a), consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat al județelor, să fie date în administrarea instituțiilor publice.

În ceea ce privește dreptul de administrare, acesta este reglementat de dispozițiile art.867 alin.(1) și (2) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, prin care dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a consiliului județean, care controlează modul de exercitare a acestui drept, iar potrivit art.868 alin.(1) și (2), dreptul de administrare aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local, iar titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă e cazul, de actul de constituire.

Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.103 din 21 decembrie 1999 de însușire a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare, se modifică în mod corespunzător.

Față de cele menționate, propun elaborarea proiectului de hotărâre care va fi supus analizei și adoptării Consiliului Județean Vâlcea.

PREȘEDINTE

Constantin RĂDULESCU

DIRECTOR GENERAL,

Ioan TĂMAȘ


Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat	Data
Elaborat: Monica Popescu 1 ex.	Consilier			23.10.2023

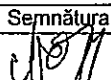
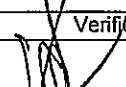
ANEXA
la Referatul de aprobare
nr. 14297 din 25.10.2023

DATELE DE IDENTIFICARE

ale bunurilor imobile care se declară de interes public județean și se dau în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, situate în comuna Popești, județul Vâlcea

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul PIF	Valoare Inventar (lei)	Situație juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1.		Teren aferent Centrului multifuncțional de servicii sociale (fosta Școala Curtea)	Tehnice: Suprafață teren = 2.262 mp; C.F. nr.35148 UAT Popești Adresa: comuna Popești, satul Curtea	1999	822,41	Hotărârea Consiliului Local Popești nr.75 din 20.10.2023 Anexa nr.61 la Hotărârea Guvernului nr. 1362/2001, poziția nr.15 și Hotărârea Guvernului 54 din 16.01.2008
2.	1.6.2.1.	Centru multifuncțional de servicii sociale (fostă Școala de 4 ani)	Tehnice: Suprafață construire la sol = 215 mp, Scd= 214,8 mp, regim de înălțime parter; Vecini: N – Drum comunal, S – proprietate privată Cerbu Ion, E – proprietate privată Ivănescu Constantin, V – proprietate privată Badea Nicolae C.F. nr.35148-C1; Adresa: comuna Popești, satul Curtea	2015	1.140.357,05	Hotărârea Consiliului Local Popești nr. 75 din 20.10.2023 Anexa nr.61 la Hotărârea Guvernului nr. 1362/2001, poziția nr.80 și Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.7502 din 05.11.2017
3.	1.6.2.1.	Anexă (fostă Grădiniță Curtea)	Tehnice: Suprafață construită la sol = 75 mp, Scd= 74,9 mp, regim de înălțime P C.F. 35148-C2; Adresa: comuna Popești, satul Curtea	1915	7,38	Hotărârea Consiliului Local Popești nr. 75 din 20.10.2023 Anexa nr.61 la Hotărârea Guvernului nr. 1362/2001, poziția nr.77 și Hotărârea Guvernului 54 din 16.01.2008

/ DIRECTOR GENERAL
Ioan TAMAS


Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat	Data
Elaborat: Monica Popescu 1 ex.	Consilier			23.10.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind declararea de interes public județean a unor bunuri imobile, situate în comuna Popești, județul Vâlcea și darea acestora în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea

Prin adresa nr. 19299 din 25.10.2023, se înaintează proiectul de hotărâre privind declararea de interes public județean a unor bunuri imobile, situate în comuna Popești, județul Vâlcea și darea acestora în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, înregistrat sub nr. 19298 din 25.10.2023, însoțit de propunerea nr. 19296 din 25.10.2023 și referatul de aprobare nr. 19297 din 25.10.2023, pentru ca în conformitate cu prevederile art. 136 alin.3 lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, să fie întocmit raportul de specialitate.

Având în vedere documentele menționate mai sus apreciem că elaborarea proiectului de hotărâre privind declararea de interes public județean a unor bunuri imobile, situate în comuna Popești, județul Vâlcea și darea acestora în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, se întemeiază pe următoarele considerente:

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.132 din 31 mai 2023 s-a aprobat solicitarea de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Popești, în domeniul public al Județului Vâlcea, respectiv preluarea Centrului multifuncțional de servicii sociale Popești, cu patrimoniul aferent în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

Această solicitare este în conformitate cu prevederile art. 294 alin.(3), (5) și (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei. Cererea prevăzută la alin.(3), se aprobă prin hotărâre a consiliului județean.*

Prin Hotărârea Consiliului Local Popești nr.75 din 20.10.2023 s-a aprobat trecerea unor imobile din domeniul public al Comunei Popești în domeniul public al Județului Vâlcea, respectiv preluarea Centrului multifuncțional de servicii

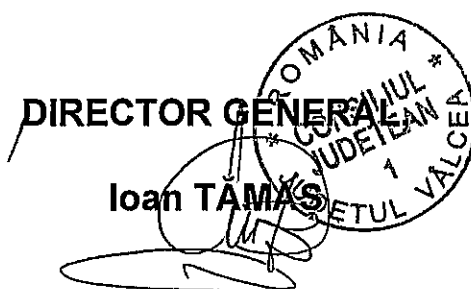
sociale Popești, cu patrimoniul aferent în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.


Potrivit prevederilor art.286, alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, domeniul public al județului este alcătuit și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, iar potrivit art.108 lit.a), coroborat cu art.173 alin.(4) lit.a), consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat al județelor, să fie date în administrarea instituțiilor publice.

În ceea ce privește dreptul de administrare acesta este reglementat de dispozițiile art.867 alin.(1) și (2) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, prin care dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a consiliului județean, care controlează modul de exercitare a acestui drept, iar potrivit art.868 alin.(1) și (2), dreptul de administrare aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local, iar titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă e cazul, de actul de constituire.

Având în vedere prevederile legale menționate propunem analizarea și adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR GENERAL
Ioan TĂMAȘ



Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat	Data
Elaborat: Monica Popescu 1 ex.	Consilier			23.10.2023

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Nr. 19299 din 25.10. 2023

PREȘEDINTE,
Constantin RĂDULESCU



DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu cele ale art. 136 alin. (3) lit. a), alin.(4) și alin.(5) și alin. (10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Proiectul de hotărâre privind declararea de interes public județean a unor bunuri imobile, situate în comuna Popești, județul Vâlcea și darea acestora în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, înregistrat la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 19298 din 25.10. 2023, însoțit de referatul de aprobare și de celelalte documente de prezentare și motivare;

Vă transmitem documentația mai sus menționată, cu precizarea că în termen de o zi de la data comunicării acesteia să analizați și să întocmiți raportul de specialitate, cu obligația de a fi înregistrat la Registratura Generală, care îl va transmite, spre centralizare, Secretarului General al Județului Vâlcea, de îndată.

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,



Daniela CALIANU