

HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului „Construirea unei școli verzi pentru învățământul profesional special din Județul Vâlcea”, a cheltuielilor legate de implementarea și sustenabilitatea acestuia, precum și a contractului de suprafață pentru terenul pus la dispoziție de UAT Mihăești, cu titlu gratuit, pentru realizarea investiției

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de ____ iulie 2023, la care participă un număr de ... consilieri județeni din totalul de 32 consilieri în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr. 13141.... din 14 iulie 2023;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr. 13142... din 14 iulie 2023;

Văzând Ghidul Solicitantului pentru lansarea apelului de proiecte cu titlul "Construirea și dezvoltarea unei rețele-pilot de școli verzi", finanțat prin Planul Național pentru Redresare și Reziliență (PNRR) componenta C15: Educație, Reforma 6.Actualizarea cadrului legislativ pentru a asigura standarde ecologice de proiectare, construcție și dotare în sistemul de învățământ preuniversitar, Investiția 10.Dezvoltarea rețelei de școli verzi și achiziționarea de microbuze verzi, aprobat prin Ordinul Ministrului Educației nr.4139/2023, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.5, art.84, art.85 alin.(1), art.87, art.89 alin.(8), art.173 alin.(1) lit.b), lit.d) și lit.e), alin.(3) lit.d), alin.(5) lit.a) și alin.(7) lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.693 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Ministrului Educației nr.4147/2022 pentru aprobarea Metodologiei-cadru privind organizarea și funcționarea "școlilor verzi", ale Ordinului Ministrului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului nr. nr.5573/2011 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a învățământului special și special integrat și nr.5555/2011 pentru aprobarea Regulamentului privind organizarea și funcționarea centrelor județene/al municipiului București de resurse și asistență educațională precum și cele ale Hotărârii Consiliului Local al Comunei Mihăești nr.72 din 06 iulie 2023;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 (1) Se aprobă proiectul cu titlul: „*Construirea unei școli verzi pentru învățământul profesional special din Județul Vâlcea*”.

(2) Se aprobă participarea Unității Administrativ Teritoriale – Județul Vâlcea la apelul de proiecte cu titlul: “*Construirea și dezvoltarea unei rețele-pilot de școli verzi*”, aprobat prin Ordinul Ministrului Educației nr.4139/2023 cu modificările și completările ulterioare, din cadrul Planului Național pentru Redresare și Reziliență (PNRR) Pilonului VI:Politici pentru noua generație, Componenta C15: Educație, Reforma 6.Actualizarea cadrului legislativ pentru a asigura standarde ecologice de proiectare, construcție și dotare în sistemul de învățământ preuniversitar, Investiția 10: Dezvoltarea rețelei de școli verzi și achiziționarea de microbuze verzi, prin depunerea proiectului aprobat la alin.(1).

Art.2 (1) Se aprobă contractul de suprafață prin care a fost constituit cu titlu gratuit, pentru o perioadă de 99 ani, dreptul de suprafață în favoarea Județului Vâlcea, asupra terenului pus la dispoziție de către Unitatea Administrativ-Teritorială - Comuna Mihăești, pentru realizarea investiției “*Construirea unei școli verzi pentru învățământul profesional special din Județul Vâlcea*”, prevăzut în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Vâlcea, domnul Constantin Rădulescu, să semneze pentru și în numele Unității Administrativ Teritoriale – Județul Vâlcea, prin Consiliul Județean Vâlcea, contractul de suprafață aprobat la alin.(1), precum și eventualele modificări și completări ale acestuia.

Art.3 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului aprobat la art.1 în cuantum de 39.761.823,60 lei, fără TVA, la care se adaugă 7.554.746.48 lei, valoarea TVA-ului. Valoarea eligibilă a proiectului, exprimată în lei, s-a calculat la cursul InfoEuro din luna martie 2023, 1 EUR = 4,9198, raportat la următorul calcul: 5.000 m² x 1.200 euro/m² x 4,9198 lei/euro x 1,347.

Art.4 Se aprobă ca Unitatea Administrativ Teritorială – Județul Vâlcea să finanțeze din bugetul propriu sumele reprezentând cheltuieli neeligibile și neprevăzute care pot apărea pe perioada implementării, în scopul finalizării în condiții optime a proiectului aprobat la art.1, în principal cheltuielile legate de măsurile de informare și publicitate pentru proiect, precum și cele pentru dotarea școlii cu mobilierul, echipamentele și materialele didactice necesare desfășurării activităților educative.

Art.5 Se aprobă ca Unitatea Administrativ Teritorială – Județul Vâlcea să asigure sustenabilitatea proiectului aprobat la art.1 în condițiile Ghidului Solicitantului pentru lansarea apelului de proiecte cu titlul "Construirea și dezvoltarea unei rețele-pilot de școli verzi", astfel cum a fost aprobat prin Ordinul Ministrului Educației nr.4139/2023 cu modificările și completările ulterioare, precum și a oricăror altor dispoziții ulterioare.

Art.6 Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Vâlcea, domnul Constantin Rădulescu, pentru și în numele Unității Administrative Teritoriale – Județul Vâlcea să semneze toate actele incidente aprobării, implementării și sustenabilității proiectului menționat la art.1, contractul de finanțare, precum și orice alte modificări ale acestora.

Art.7 Secretarul General al Județului Vâlcea, prin Serviciul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre Direcției Generale Economice, Direcției Generale Programe și Relații Externe, Direcției Generale Tehnice, precum și Unității Administrative Teritoriale – Comuna Mihăești, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.182 alin.(4), coroborate cu cele ale art.139 alin.(3) lit.a) și lit.f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.

PREȘEDINTE
Constantin RĂDULESCU



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

D. Calianu
Daniela CALIANU

AVIZAT
DIRECTOR GENERAL,

Bogdan - Paul Lăstun
Bogdan - Paul LĂSTUN

Râmnicu Vâlcea

Nr. ____ din ____ iulie 2023

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Director General Adjunct	Data
Elaborat: Laura Ștefania Florica /1 ex.	Consilier juridic	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	13.07.2023

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

PRIMĂRIA COMUNEI MIHĂEȘTI

Nr.....

Nr.....

CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE

1) **Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Mihăești** județul Vâlcea, având sediul în comuna Mihăești, Strada Buleta 73bis, reprezentată prin Primar Constantin Bărzăgeanu, în calitate de proprietar al terenului în suprafață de 10000 mp din suprafața totală de 20636, înscris în cartea funciară nr. 40194 și având numărul cadastral 40194, situat în Comuna Mihăești, denumită în continuare **"Proprietar"**, pe de o parte,

și

2) **Unitatea Administrativ-Teritorială Județul VÂLCEA, prin Consiliul Județean Vâlcea**, cu sediul în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada General Praporgescu nr.1, județul Vâlcea, cod poștal 240595, România, telefon: 0250.732.901, fax: 0250.735.617, e-mail: consiliu@cjvalcea.ro, cod fiscal 2540929, cont bancar nr. RO12TREZ24A685050580101X, deschis la Trezoreria Municipiului Râmnicu Vâlcea, reprezentat prin Constantin Rădulescu - Președinte și Vasilica Mazilu - Director General, Direcția Generală Economică, în calitate de superficiar, denumit în continuare **„Superficiar"**, pe de altă parte,

În temeiul art. 693-702 și art. 1170-1179 din Codul Civil, au convenit la încheierea prezentului **contract de constituire a dreptului de superficie** în următoarele condiții:

Art. 1 Obiectul Contractului:

- (1) Obiectul contractului îl reprezintă constituirea de către Proprietar în favoarea Superficiarului, a unui drept de superficie, cu titlu gratuit, asupra terenului în suprafață de 10000 mp din suprafața totală de 20636 mp, înscris în cartea funciară nr. 40194 și având numărul cadastral 40194, situat în Comuna Mihăești .
- (2) Dreptul de superficie se constituie în scopul edificării de către Superficiar a unei construcții cu destinația *"Construirea unei școli verzi pentru învățământul profesional special din Județul Vâlcea"*.
- (3) Superficiarul va deveni proprietarul construcției care se va edifica pe terenul descris la alin.1, proprietatea privată a Comunei Mihăești.

Art. 2 Durata Contractului

Prezentul contract intră în vigoare la data semnării sale de către părți. Dreptul de suprafață se constituie în scopul implementării proiectului *"Construirea unei școli verzi pentru învățământul profesional special din Județul Vâlcea"*, pe durata maximă prevăzută de Codul civil, respectiv 99 de ani, cu posibilitate de reînnoire.

Art. 3 Întinderea și exercitarea dreptului de suprafață

(1) Dreptul de suprafață se exercită în limitele și condițiile prezentului act constitutiv.

(2) Exercițiul dreptului de suprafață este delimitat de suprafața de teren pe care urmează să se construiască și de cea necesară exploatarea construcției edificate, identificate la art.1 alin.(1).

(3) Superficiarul nu poate modifica destinația construcției ce urmează a fi edificată.

Art. 4 Drepturile și obligațiile Proprietarului:

(1) Proprietarul are dreptul de a inspecta terenul și construcția ce fac obiectul prezentului contract, verificând respectarea obligațiilor asumate de către Superficiar.

(2) Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabilă a Superficiarului.

(3) Prin semnarea prezentului contract, Proprietarul își asumă angajamentul de a nu încheia acte de dispoziție având ca obiect terenul, obiect al prezentului contract sau părți din acesta.

(4) Proprietarul are obligația să nu îl tulbure pe Superficiar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract, respectiv în exercitarea dreptului de a construi pe teren o școală pentru învățământul profesional special din Județul Vâlcea.

Art. 5 Drepturile și obligațiile Superficiarului:

(1) Superficiarul are dreptul de a folosi terenul, numai potrivit destinației sale, dobândind în acest sens și posesia asupra terenului, precum și dreptul de a dispune de substanța terenului în limitele impuse de necesitatea realizării construcției.

(2) Superficiarul are obligația de a exploata în mod direct terenul ce face obiectul prezentului contract.

(3) Superficiarul este obligat să respecte standardele de calitate a activităților prestate conform legislației în vigoare.

(4) Superficiarul poate dispune liber de dreptul său, putând înstrăina sau ipoteca dreptul de folosință asupra terenului numai odată cu dreptul de proprietate asupra construcției.

Art. 6 Încetarea Contractului

Dreptul de superficie încetează în următoarele situații:

- (1) la expirarea termenului prevăzut la art.2 alin.(1) dacă părțile nu hotărăsc prelungirea contractului;
- (2) prin consolidare, dacă terenul și construcția devin proprietatea aceleiași persoane;
- (3) prin pieirea construcției;.
- (4) alte cauze prevăzute de lege.

Art. 7 Rezilierea Contractului; Răspunderea contractuală

Atunci când, fără justificare, una din părțile contractului nu își execută obligațiile născute din contract, cealaltă parte are dreptul de a rezilia unilateral contractul, cu daune-interese, dacă este cazul.

Art. 8 Forța majoră și cazul fortuit

(1) Părțile prezentului Contract sunt exonerate de răspundere contractuală pentru neexecutarea la termen și /sau în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricăreia dintre obligațiile care îi incumbă în baza prezentului contract, dacă neexecutarea obligației respective și prejudiciul au fost cauzate de forța majoră sau de cazul fortuit.

(2) Forța majoră va fi interpretată în conformitate cu legislația aplicabilă și trebuie să fie confirmată de către o autoritate competentă.

(3) Prin forța majoră, în sensul prezentului contract, se înțelege un eveniment independent de controlul/voința părților, care nu se datorează erorilor sau neîndeplinirii obligațiilor de către acestea și care face imposibilă executarea contractului.

Art.9 Notificări

În sensul prezentului contract, orice notificare/comunicare adresată de o parte celeilalte va fi considerată valabil îndeplinită dacă va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, la adresa părților menționate în preambulul prezentului Contract, fax sau poștă electronică.

Art.10 Litigii

Litigiile ce decurg din acest contract, inclusiv cele referitoare la validitatea, interpretarea, executarea ori desființarea prezentului contract se vor soluționa de către instanțele judecătorești competente.

Art. 11 Dispoziții finale

(1) Părțile prin reprezentanți, declară cunoscând sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații, că au capacitate deplină de a încheia în mod valabil prezentul Contract și că nu există niciun fel de impediment de natură legală, contractuală sau de orice alt fel în măsură să afecteze sau să prejudicieze în vreun fel capacitatea lor de a executa în mod valabil și pe deplin toate și fiecare din obligațiile asumate potrivit

prezentului Contract, încheierea acestuia fiind aprobată pentru Proprietar prin Hotărârea nr. _____ a Consiliului Local _____, iar pentru Superficiar prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. _____

(2) În situația în care la un moment dat oricare dintre prevederile prezentului contract este sau devine lipsită de valabilitate, ilegală sau nu poate fi pusă în executare în baza vreunei legi sau a unei reglementări legale, acest lucru nu va afecta sau prejudicia în niciun fel valabilitatea, legalitatea sau punerea în executare a celorlalte prevederi ale prezentului contract și dacă este necesar în acest scop, pe perioada de timp în care respectiva prevedere este considerată omisă din prezentul Contract.

(3) Niciun amendament la acest Contract nu va intra în vigoare decât dacă este făcut prin act adițional semnat în mod valabil de către părți.

Redactat în limba română în 2 (două) exemplare originale, dintre care 1 (un) exemplar original pentru Proprietar și 1 (un) exemplar original pentru Superficiar.

**PROPRIETAR,
Comuna Mihăești**

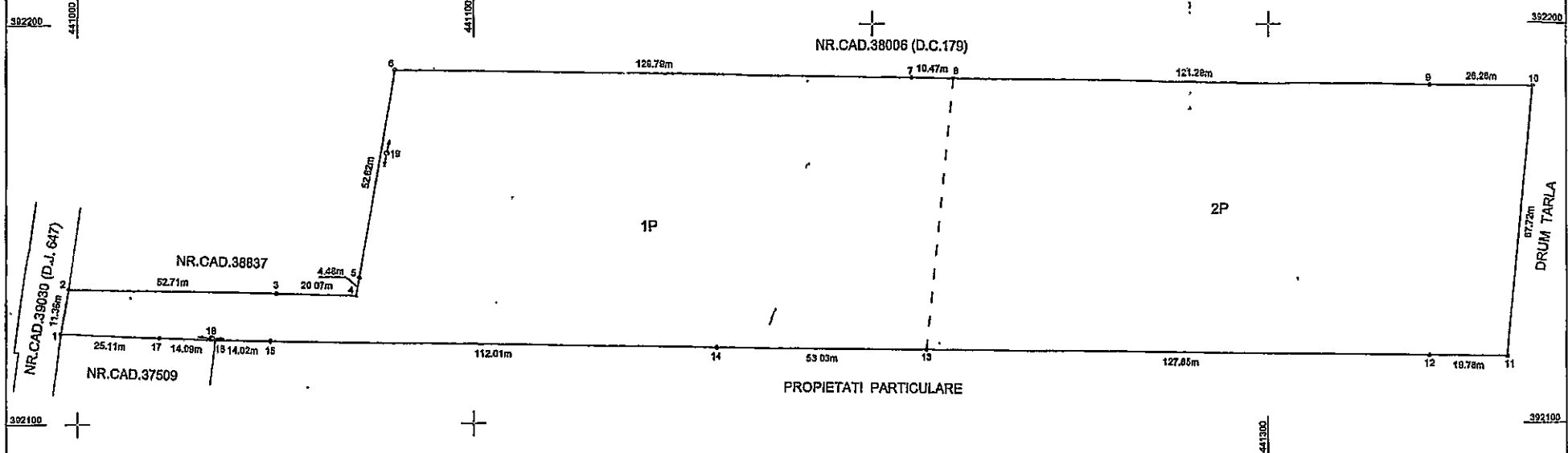
**SUPERFICIAR,
Județul Vâlcea prin
Consiliul Județean Vâlcea**

**Primar,
Bărzăgeanu Constantin**

**Președinte,
Rădulescu Constantin**

ANEXA NR. 16
PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
 scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
40194	20613	Loc. Negreni, Județul Vâlcea
Cartea Funciara nr.	40194	UAT Mîhăești - Intravilan



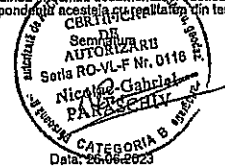
PROPIETATI PARTICULARE

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Observatii
1	P	10613	
2	P	10000	
Total		20613	Terenul este imprejmuit între pct1-11-12-13-14-15 și 16-17-1; nelimpregmuit în rest.

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Observatii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 20613 mp

Executant, NICOLAE-GABRIEL PARASCHIV Aut. Seria RO - VL - F Nr.0116, CATEGORIA B, Confirm executia masuratiilor la teren, corectitudinea informatiilor cadastrale si corespunderea acestora cu realitatea din teren Data: 26.06.2023	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrata și atribuirea numarului cadastral Semnatura și parafa Data:
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



PROPUNERE

de inițiere a unui proiect de hotărâre

în vederea aprobării proiectului „Construirea unei școli verzi pentru învățământul profesional special din Județul Vâlcea”, a cheltuielilor legate de implementarea și sustenabilitatea acestuia, precum și a contractului de suprafață pentru terenul pus la dispoziție de UAT Mihăești, cu titlu gratuit, pentru realizarea investiției

În baza dispozițiilor art.182 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se propune inițierea unui proiect de hotărâre în vederea aprobării proiectului „Construirea unei școli verzi pentru învățământul profesional special din Județul Vâlcea”, a cheltuielilor legate de implementarea și sustenabilitatea acestuia, precum și a contractului de suprafață pentru terenul pus la dispoziție de UAT Mihăești, cu titlu gratuit, pentru realizarea investiției.

Propunerea de inițiere a acestui proiect de hotărâre vine ca urmare a lansării apelului competitiv de proiecte cu titlul „Construirea și dezvoltarea unei rețele-pilot de școli verzi”, finanțat din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR) - componenta C15: Educație, Reforma 6. Actualizarea cadrului legislativ pentru a asigura standarde ecologice de proiectare, construcție și dotare în sistemul de învățământ preuniversitar, Investiția 10. Dezvoltarea rețelei de școli verzi și achiziționarea de microbuze verzi.

Această investiție vizează tranziția spre "verde", care reprezintă punctul central al agendei Uniunii Europene pentru următorul deceniu, iar sistemele de învățământ joacă un rol important în aceste demersuri, care trebuie să beneficieze de o infrastructură modernă și prietenoasă cu mediul. Prin această linie de finanțare aferentă Investiției 10: Dezvoltarea rețelei de școli verzi și achiziționarea de microbuze verzi, unitățile administrativ-teritoriale județene pot obține granturi pentru reabilitarea sau construirea de clădiri noi, cu respectarea conceptului de „școală verde”, destinate învățământului special, pe care îl administrează.

Consiliul Județean Vâlcea administrează două unități de învățământ special destinat copiilor cu dizabilități și celor cu cerințe educative speciale (CES), una destinată învățământului special preșcolar, primar și gimnazial, situată în orașul Băbeni, iar cealaltă destinată învățământului special profesional, situată în comuna Costești. La nivelul județului Vâlcea există o nevoie stringentă de a construi o nouă școală profesională specială, nevoie demonstrată prin datele statistice puse la dispoziție de Școala Profesională Specială Bistrița, singura de acest tip din județul nostru și care, în prezent, nu mai poate răspunde tuturor nevoilor copiilor cu CES din județul nostru.

În acest context, Școala Profesională Specială Bistrița are nevoie de construirea și dotarea corespunzătoare a unui nou spațiu școlar, spațiu ce va contribui la îmbunătățirea infrastructurii de educație pentru copiii cu nevoi speciale și implicit a procesului educațional pentru această categorie defavorizată de copii.

Astfel, proiectul „*Construirea unei școli verzi pentru învățământul profesional special din Județul Vâlcea*”, pregătit de Consiliul Județean Vâlcea pentru a fi depus spre finanțare din PNRR, are ca scop construirea unei clădiri noi, pentru Școala Profesională Specială Bistrița, care să respecte conceptul de "școală verde", conform prevederilor Ordinului Ministrului Educației nr. 4147/26.09.2022 pentru aprobarea Metodologiei-cadru privind organizarea și funcționarea școlilor verzi. În noua locație urmează să fie relocați elevii care, în prezent, urmează cursurile în clădiri neconforme. Realizarea proiectului va asigura construirea unei școli care creează un mediu sănătos și care favorizează învățarea, în timp ce economisește resurse, generează energie electrică proprie și folosește tehnologii ce reduc emisiile de gaze cu efect de seră. "Școlile verzi" reduc consumul de energie și apă, de combustibili fosili, colectează separat deșeurile și protejează mediul ambiant. "Școlile verzi" protejează sănătatea elevilor și a profesorilor prin asigurarea unui mediu interior curat și sănătos, precum și prin furnizarea de programe și servicii pentru o bună nutriție și activitate fizică. "Școlile verzi" îi învață pe elevi despre durabilitate și mediu, oferindu-le instrumentele pentru a rezolva provocările globale cu care ne confruntăm acum și în viitor.

Având în vedere nevoia de a fi construită o școală nouă pentru învățământul profesional special, precum și oportunitatea de finanțare identificată, se constată necesitatea elaborării unui proiect de hotărâre privind aprobarea **proiectului „Construirea unei școli verzi pentru învățământul profesional special din Județul Vâlcea”, a cheltuielilor legate de implementarea și sustenabilitatea acestuia, precum și a contractului de suprafață pentru terenul pus la dispoziție de UAT Mihăești, cu titlu gratuit, pentru realizarea investiției**, proiect ce se va depune spre finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), apelul competitiv de proiecte cu titlul „*Construirea și dezvoltarea unei rețele-pilot de școli verzi*”.

PRESEDINTE,

Constantin RĂDULESCU



DIRECTOR GENERAL,

Andreea POPESCU

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat, Șef serviciu	Data
Întocmit: Cristina Marica	Consilier		Rodica Pistol	13.07.2023

REFERAT DE APROBARE

În vederea elaborării și adoptării proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului „*Construirea unei școli verzi pentru învățământul profesional special din Județul Vâlcea*”, a cheltuielilor legate de implementarea și sustenabilitatea acestuia, precum și a contractului de suprafață pentru terenul pus la dispoziție de UAT Mihăești, cu titlu gratuit, pentru realizarea investiției

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art.182 alin.(4) coroborat cu art.136 alin. (2) și alin.(8) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 6 alin. (3) și art. 30 alin.(1) lit. c) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre în vederea aprobării proiectului „*Construirea unei școli verzi pentru învățământul profesional special din Județul Vâlcea*”, a cheltuielilor legate de implementarea și sustenabilitatea acestuia, precum și a contractului de suprafață pentru terenul pus la dispoziție de UAT Mihăești, cu titlu gratuit, pentru realizarea investiției.

Baza legală principală în vederea elaborării proiectului de hotărâre ce va fi supus aprobării o constituie prevederile art. 173 alin. (1) lit. d), alin. (5) lit. a) și i) și alin. (7) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Ministrului Educației nr. 4147/26.09.2022 pentru aprobarea *Metodologiei-cadru privind organizarea și funcționarea școlilor verzi*, precum și cele ale Ghidului solicitantului pentru apelul de proiecte cu titlul „*Construirea și dezvoltarea unei rețele-pilot de școli verzi*”, aprobat prin Ordinul Ministrului Educației nr.4139/2023 cu modificările și completările ulterioare, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) - componenta C15: Educație, Reforma 6. Actualizarea cadrului legislativ pentru a asigura standarde ecologice de proiectare, construcție și dotare în sistemul de învățământ preuniversitar, Investiția 10. Dezvoltarea rețelei de școli verzi și achiziționarea de microbuze verzi.

Obiectivele de dezvoltare durabilă ale Organizației Națiunilor Unite (ONU) impun țărilor să ia măsuri în vederea asigurării unei educații calitative, incluzive și echitabile și promovării oportunităților de învățare continuă pentru toți, precum și în vederea adaptării la schimbările climatice: sensibilizarea atitudinii cu privire la mediu și reducerea impactului activității umane asupra acestuia, astfel încât toți cei care urmează cursurile unei unități/instituții de învățământ să dobândească, pe parcurs, cunoștințele și competențele necesare pentru a promova dezvoltarea durabilă.

Proiectul „România Educată”, care reprezintă cadrul strategic pentru dezvoltarea sistemului de educație din România în perioada 2021-2027, prevede, conform obiectivului nr. 5, construirea și dezvoltarea unei rețele de „școli verzi”, precum și reabilitarea și modernizarea infrastructurii școlare, pentru a fi adecvată conceptului de școală prietenoasă cu mediul, acestea fiind și angajamentele asumate prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR). Școlile verzi vor fi construite cu materiale de construcție ecologice, urmărindu-se o mai bună ventilație și reducerea costurilor de funcționare, a emisiilor de dioxid de carbon și a consumului de apă.

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) din Metodologia-cadru privind organizarea și funcționarea „școlilor verzi”, aprobată prin Ordinul ministrului educației nr. 4147/26.09.2022, o școală verde trebuie să îndeplinească cumulativ criteriile specifice următoarelor patru componente:

- a) infrastructură reabilitată/renovată/modernizată sau nouă, conform normativelor în vigoare;
- b) integrarea în curriculumul și în activitățile extrașcolare ale unității de învățământ a elementelor de educație pentru dezvoltare durabilă/educație ecologică;
- c) includerea, în documentele manageriale ale școlii și în practicile asociate, a unor măsuri care să reflecte accentul pus pe aspectul "verde" al școlii, inclusiv din perspectiva digitalizării proceselor și conținuturilor;
- d) deschiderea școlii față de comunitate, inclusiv prin dezvoltarea de parteneriate/colaborări/cooperări cu actorii relevanți ai comunității, pe zona de protecție a mediului și de dezvoltare sustenabilă.

În cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, *componenta C15: Educație, Reforma 6. Actualizarea cadrului legislativ pentru a asigura standarde ecologice de proiectare, construcție și dotare în sistemul de învățământ preuniversitar, Investiția 10. Dezvoltarea rețelei de școli verzi și achiziționarea de microbuze verzi prin Planul Național de Redresare și Reziliență*, Ministerul Educației a lansat apelul de proiecte competitiv „*Construirea și dezvoltarea unei rețele-pilot de școli verzi*”.

La nivelul județului Vâlcea există o nevoie stringentă de a construi o nouă școală profesională specială, nevoie demonstrată prin datele statistice puse la dispoziție de Școala Profesională Specială Bistrița, singura de acest tip din județul nostru și care, în prezent, nu mai poate răspunde tuturor nevoilor copiilor cu Cerințe Educative Speciale (CES) din județul nostru.

În ultimii 4 ani, numărul copiilor cu CES înscriși în învățământul profesional special este în creștere, respectiv dacă în anul 2018-2019 unitatea școlariza 153 elevi repartizați în 15 clase, în prezent sunt școlarizați 190 elevi repartizați în 17 clase.

Cele 17 clase care funcționează în două locații distincte, respectiv 9 clase la sediul unității școlare din localitatea Bistrița, comuna Costești și 8 clase la Liceul Tehnologic Forestier din Rm. Vâlcea. Cele 8 clase care funcționează la Liceul Tehnologic Forestier își desfășoară activitatea în spații puse la dispoziție pe baza unui Protocol de colaborare încheiat între cele două instituții, cu valabilitate 1 an. Aceste clase sunt formate din elevi cu Cerințe Educaționale Speciale din municipiul Râmnicu Vâlcea și/sau din împrejurimi și care nu pot fi școlarizați în internatul școlar aflat la sediul școlii speciale, ca urmare a diverselor afecțiuni asociate, mare parte din acești elevi necesitând însoțitor.

Elevii care își desfășoară cursurile la Liceul Tehnologic Forestier nu beneficiază de condiții adecvate deoarece spațiile destinate activității educaționale sunt degradate, nu pot fi compartimentate conform cerințelor standardelor actuale, înregistrează costuri ridicate cu utilitățile, nefiind eficiente energetic.

În acest context, Școala Profesională Specială Bistrița are nevoie de construirea și dotarea corespunzătoare a unui nou spațiu școlar, spațiu ce va contribui la îmbunătățirea infrastructurii de educație pentru copiii cu nevoi speciale și implicit a procesului educațional pentru această categorie defavorizată de copii.

În conformitate cu prevederile Ghidului Solicitantului, UAT Județul Vâlcea, în calitate de solicitant eligibil, a elaborat cererea de finanțare „Construirea unei școli verzi pentru învățământul profesional special din Județul Vâlcea”, ce urmează a fi depusă spre finanțare, prin care se propune construirea unei clădiri noi, pentru Școala Profesională Specială Bistrița, care să respecte conceptul de "școală verde", conform prevederilor Ordinului Ministrului Educației nr. 4147/26.09.2022 pentru aprobarea Metodologiei-cadru privind organizarea și funcționarea școlilor verzi. În noua locație urmează să fie relocați elevii care, în prezent, urmează cursurile în clădiri neconforme.

Noua clădire, cu o capacitate de 150 de locuri, va avea 15 săli de clasă, 10 ateliere de practică, laboratoare (TIC, fizică, biologie și chimie), cabinet medical, sala multifuncțională, spații administrative, grupuri sanitare, amenajări exterioare etc. Estimarea suprafețelor utile, respectiv construite desfășurate, aferente construcției s-a realizat în baza Normativ din 2022 privind proiectarea, realizarea și exploatarea construcțiilor pentru școli și licee – Indicativ NP 010-2022, astfel determinându-se **suprafața construită desfășurată necesară, respectiv 5.000 mp.**

Aplicând formula de calcul din Ghidul solicitantului aferent apelului de proiecte: $5.000 \text{ m}^2 \times 1.200 \text{ euro/ m}^2 \times 4,9198 \text{ lei/euro} \times 1,347$), bugetul investiției va fi de 39.761.823,60 lei, fără TVA (8.082.000 euro), la care se adaugă 7.554.746,48 lei, valoarea TVA-ului. Valoarea eligibilă a proiectului,

exprimată în lei, s-a calculat la cursul InfoEuro din luna martie 2023 (1 EUR = 4,9198 RON). Pentru realizarea acestui obiectiv de investiții va fi organizată o licitație deschisă, în SEAP, pentru atribuirea contractului de proiectare și execuție lucrări.

Deoarece în domeniul public al județului nu există un teren disponibil pentru realizarea acestei investiții, au fost efectuate demersuri pentru identificarea unui teren în localitățile limitrofe municipiului Râmnicu Vâlcea.

Astfel, a fost identificat un teren, în comuna Mihăești, satul Negreni, care îndeplinește condițiile necesare promovării acestei investiții, legate de suprafața disponibilă (10.000 mp) și acces la utilități. De asemenea, locația identificată răspunde cerinței acestui apel de proiecte ca toate construcțiile noi să fie edificate în zone cu creștere demografică pe segmentul de vârstă 0-14 ani, condiție îndeplinită de comuna Mihăești.

Pentru depunerea cererii de finanțare, solicitantul trebuie să demonstreze, după caz:

- a) dreptul de proprietate publică;
- b) dreptul de administrare a imobilului aflat în proprietate publică.

În acest sens, Consiliul Local al Comunei Mihăești, județul Vâlcea, a adoptat prin Hotărârea nr. 72 din 06.07.2023, prin care se aprobă trecerea terenului din domeniul public în cel privat și constituirea dreptului de suprafață în favoarea Județului Vâlcea, cu titlu gratuit, asupra unei suprafețe de 10.000 mp, din suprafața totală de 20636 mp a imobilului identificat prin C.F. nr. 40194 și număr cadastral 40194, conform planului de amplasament anexat.

Dreptul de suprafață se acordă Județului Vâlcea în vederea realizării obiectivului de investiții "*Construirea unei școli verzi pentru învățământul profesional special din Județul Vâlcea*", pe o durată de 99 de ani, în condițiile legii și ale celor stabilite prin contractul de constituire a dreptului de suprafață, pe care îl anexăm.

Pentru încheierea contractului de constituire a dreptului de suprafață este necesară aprobarea modelului de contract și mandatarea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea să semneze acest contract.

Durata de implementare a proiectului este estimată la 28 de luni, respectiv între 01.09.2023 – 31.12.2025, conform calendarului stabilit prin Ghidul solicitantului aferent acestui apel de proiecte.

Ghidul solicitantului aferent apelului de proiecte prevede **obligativitatea asigurării sustenabilității proiectului, ca și condiție de eligibilitate**, fiind necesară adoptarea unei hotărâri a Consiliului Județean, în acest sens.

Totodată, Solicitantul de finanțare are obligația asigurării resurselor financiare necesare implementării și finalizării în bune condiții a proiectului, inclusiv cheltuielile neeligibile legate de măsurile de informare și publicitate pentru proiect, precum și pentru dotarea școlii cu mobilierul, echipamentele și materialele didactice necesare desfășurării activităților educative.

Având în vedere cele menționate, propunem elaborarea unui proiect de hotărâre care să stipuleze următoarele:

Art.1 (1) Se aprobă proiectul cu titlul: „*Construirea unei școli verzi pentru învățământul profesional special din Județul Vâlcea*”.

(2) Se aprobă participarea Unității Administrativ Teritoriale – Județul Vâlcea la apelul de proiecte cu titlul: “*Construirea și dezvoltarea unei rețele-pilot de școli verzi*”, aprobat prin Ordinul Ministrului Educației nr.4139/2023 cu modificările și completările ulterioare, din cadrul Planului Național pentru Redresare și Reziliență (PNRR) Pilonului VI: Politici pentru noua generație, Componenta C15: Educație, Reforma 6.Actualizarea cadrului legislativ pentru a asigura standarde ecologice de proiectare, construcție și dotare în sistemul de învățământ preuniversitar, Investiția 10: Dezvoltarea rețelei de școli verzi și achiziționarea de microbuze verzi, prin depunerea proiectului aprobat la alin.(1).

Art.2 (1) Se aprobă contractul de superficie prin care a fost constituit cu titlu gratuit, pentru o perioadă de 99 ani, dreptul de superficie în favoarea Județului Vâlcea, asupra terenului pus la dispoziție de către Unitatea Administrativ-Teritorială - Comuna Mihăești pentru realizarea investiției “Construirea unei școli verzi pentru învățământul profesional special din Județul Vâlcea”, prevăzut în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Vâlcea, domnul Constantin Rădulescu, să semneze pentru și în numele Unității Administrativ Teritoriale – Județul Vâlcea, prin Consiliul Județean Vâlcea, contractul de superficie aprobat la alin.(2), precum și eventualele modificări și completări ale acestuia.

Art.3 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului aprobat la art.1 în cuantum de 39.761.823,60 lei, fără TVA, la care se adaugă 7.554.746.48 lei, valoarea TVA-ului. Valoarea eligibilă a proiectului, exprimată în lei, s-a calculat la cursul InfoEuro din luna martie 2023, 1 EUR = 4,9198, raportat la următorul calcul: 5.000 m² x 1.200 euro/m² x 4,9198 lei/euro x 1,347.

Art.4 Se aprobă ca Unitatea Administrativ Teritorială – Județul Vâlcea să finanțeze din bugetul propriu sumele reprezentând cheltuieli neeligibile și neprevăzute care pot apărea pe perioada implementării, în scopul finalizării în condiții optime a proiectului aprobat la art.1, în principal cheltuielile legate de măsurile de informare și publicitate pentru proiect, precum și cele pentru dotarea școlii cu mobilierul, echipamentele și materialele didactice necesare desfășurării activităților educative.

Art.5 Se aprobă ca Unitatea Administrativ Teritorială – Județul Vâlcea să asigure sustenabilitatea proiectului aprobat la art.1 în condițiile Ghidului Solicitantului pentru lansarea apelului de proiecte cu titlul "Construirea și dezvoltarea unei rețele-pilot de școli verzi", astfel cum a fost aprobat prin Ordinul Ministrului Educației nr.4139/2023 cu modificările și completările ulterioare, precum și a oricăror altor dispoziții ulterioare.

Art.6 Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Vâlcea, domnul Constantin Rădulescu, pentru și în numele Unității Administrative Teritoriale – Județul Vâlcea să semneze toate actele incidente aprobării, implementării și sustenabilității proiectului menționat la art.1, contractul de finanțare, precum și orice alte modificări ale acestora.

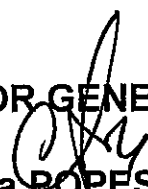
Având în vedere necesitatea încadrării în termenul limită de depunere a proiectelor în cadrul apelului competitiv „Construirea și dezvoltarea unei rețele-pilot de școli verzi”, respectiv 31.07.2023, se impune supunerea spre dezbateră și aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului „Construirea unei școli verzi pentru învățământul profesional special din Județul Vâlcea”, a cheltuielilor legate de implementarea și sustenabilitatea acestuia, precum și a contractului de suprafață pentru terenul pus la dispoziție de UAT Mihăești, cu titlu gratuit, pentru realizarea investiției.

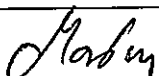

PREȘEDINTE
CONSILIUL *
JUDEȚEAN
JUDEȚUL VÂLCEA

Constantin RADULESCU



DIRECTOR GENERAL,
Andreea POPESCU



Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat, Șef serviciu/ Rodica Pistol	Data
Întocmit: Cristina Marica	Consilier			13.07.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului „Construirea unei școli verzi pentru învățământul profesional special din Județul Vâlcea”, a cheltuielilor legate de implementarea și sustenabilitatea acestuia, precum și a contractului de suprafață pentru terenul pus la dispoziție de UAT Mihăești, cu titlu gratuit, pentru realizarea investiției

Prin adresa de înaintare nr. 13144/14.07.2023 s-a transmis proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului „Construirea unei școli verzi pentru învățământul profesional special din Județul Vâlcea”, a cheltuielilor legate de implementarea și sustenabilitatea acestuia, precum și a contractului de suprafață pentru terenul pus la dispoziție de UAT Mihăești, cu titlu gratuit, pentru realizarea investiției, înregistrat la Consiliul Județean Vâlcea cu nr. 13143/14.07.2023, însoțit de Referatul de aprobare nr. 13142/14.07.2023, potrivit art.182, alin.(4), coroborat cu art.136, alin.(3), lit. a) din O.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

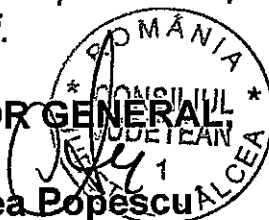
Având în vedere materialele transmise, se constată concordanța dintre acestea și următoarele prevederi:

- art.173, alin.(1), lit. d), alin.(5), lit. a) și i) și alin.(7), lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea privind finanțele publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministrului Educației nr. 4147/26.09.2022 pentru aprobarea *Metodologiei-cadru privind organizarea și funcționarea școlilor verzi*;
- Ghidul Solicitantului pentru apelul de proiecte cu titlul „Construirea și dezvoltarea unei rețele-pilot de școli verzi”, aprobat prin Ordinul Ministrului Educației nr. 4139/2023 cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se propune supunerea spre dezbateră Consiliului Județean Vâlcea, în vederea adoptării, a unei hotărâri privind aprobarea proiectului „Construirea unei școli verzi pentru învățământul profesional special din Județul Vâlcea”, a cheltuielilor legate de implementarea și sustenabilitatea acestuia, precum și a contractului de suprafață pentru terenul pus la dispoziție de UAT Mihăești, cu titlu gratuit, pentru realizarea investiției.

DIRECTOR GENERAL

Andreea Popescu



Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat, Șef serviciu, Rodica Pistol	Data
Întocmit: Cristina Marica	Consilier			13.07.2023

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

Nr. 13144 din 14 07 2023

PREȘEDINTE,



Constantin RĂDULESCU

DIRECȚIA GENERALĂ PROGRAME ȘI RELAȚII EXTERNE

În conformitate cu prevederile art.182 alin.(4), coroborate cu cele ale art.136 alin.(3) lit.a), alin.(4), alin.(5) și alin.(10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului „Construirea unei școli verzi pentru învățământul profesional special din Județul Vâlcea”, a cheltuielilor legate de implementarea și sustenabilitatea acestuia, precum și a contractului de suprafață pentru terenul pus la dispoziție de UAT Mihăiești, cu titlu gratuit, pentru realizarea investiției, înregistrat la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 13143 din 14 07 2023, însoțit de referatul de aprobare nr. 13142 din 14 07 2023, precum și celelalte documente de prezentare și motivare;

Vă transmitem documentația mai sus menționată, cu precizarea că, în termen de o zi de la data comunicării acesteia, să analizați și să întocmiți raportul de specialitate, cu obligația de a fi înregistrat la Registratura Generală, care îl va transmite, spre centralizare, Secretarului General al Județului Vâlcea, de îndată.

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,



Daniela CALIANU