

## HOTĂRÂRE

**privind declararea de interes public județean a unui bun imobil,  
respectiv "Arhiva spital", precum și darea acestuia în administrarea  
Spitalului de Psihiatrie Drăgoești**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de \_\_ iunie 2023, la care participă un număr de \_\_\_ consilieri județeni din numărul total de 32 consilieri în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr. 11206 din 20 iunie 2023;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr. 11207 din 20 iunie 2023;

Tinând cont de adresele Spitalului de Psihiatrie Drăgoești nr.2285 din 31 mai 2023 și nr.2469 din 13 iunie 2023, înregistrate la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.10176 din 31 mai 2023 și nr.10176/Rev din 13 iunie 2023;

Văzând procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1982 din 12 mai 2023 privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției "Construire arhiva spital", încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Spitalul de Psihiatrie Drăgoești;

În conformitate cu prevederile art.108 lit.a), art.173 alin.(1) lit.c) și alin.(4) lit.a), art.286 alin.(3), art.299, art.299 și art.300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.552, art.554 alin.(1), art.858, art.859 alin.(2), art.861 și art.867 - art.870 din Codul Civil al României, cu modificările și completările ulterioare, ale art.193 alin.(5) și art.199 din nr.95/2006 privind Legea privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.70 din 30 iunie 2010;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1** Se declarară de interes public județean bunul imobil, respectiv "Arhiva spital", ale cărui date de identificare sunt prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Bunul imobil prevăzut la art.1 se dă în administrarea Spitalului de Psihiatrie Drăgoești.

**Art.3 (1)** Spitalul de Psihiatrie Drăgoești va folosi bunul imobil dat în administrare, în următoarele condiții:

1. Să restituie bunul, la data încetării dreptului de administrare, în deplină proprietate, liber de orice sarcini;
2. Să respecte condițiile impuse de natura bunului;
3. Să răspundă de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul act de transmitere;
4. Să dispună măsuri de pază, protecție, conservare și întreținere a bunului;
5. Să informeze titularul dreptului de proprietate referitoare la reparațiile capitale privind bunul.

**(2)** Titularul dreptului de administrare poate să posede, să folosească și să dispună de bun în condițiile actului de dare în administrare.

**Art.4 (1)** Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate sau prin actul de revocare, care poate fi adoptat de Consiliul Județean Vâlcea, în situațiile în care:

1. Titularul dreptului de administrare nu respectă una din condițiile impuse prin actul de transmitere;
2. Dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunului dat în administrare;
3. Renunțarea administratorului la bunul dat în administrare;
4. În cazul în care interesul național sau local o impune;
5. Alte cauze de încetare a dării în administrare, fără a se aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

**(2)** Administratorul este răspunzător de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în actul de dare în administrare.

**Art.5** Predarea – preluarea bunului imobil, care face obiectul dării în administrare, se va face în termen de 30 zile, pe bază de proces-verbal încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Spitalul de Psihiatrie Drăgoești.


**Art.6** Apărarea în justiție a dreptului de administrare revine Spitalului de Psihiatrie Drăgoești.

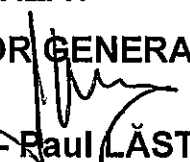
**Art.7** La data adoptării prezentului act administrativ, se modifică în mod corespunzător anexa la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.103/1999, privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.8** Secretarul General al Județului Vâlcea, prin Serviciul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre Direcției Generale Tehnice, Direcției Generale Economice, precum și Spitalului de Psihiatrie Drăgoești, în vederea aducerii la îndeplinire și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

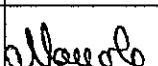

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.g), coroborate cu cele ale art.182 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ..... voturi pentru, .... voturi împotriva și .... abțineri.*

  
ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA  
PREȘEDINTE,  
Constantin RADULESCU

AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
  
Daniela CALIANU

AVIZAT  
DIRECTOR GENERAL,  
  
Bogdan - Raul LĂSTUN

Râmnicu Vâlcea,  
Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2023

Prenume, nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef Serviciu Juridic	Data
Elaborat: Mirela Manole	Consilier juridic			19 iunie 2023

ANEXA  
la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea  
nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ .06.2023

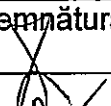
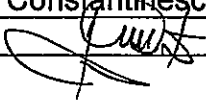
**DATE DE IDENTIFICARE**

ale bunului imobil cu care se completează domeniul public al Județului Vâlcea și  
care se dă în administrarea Spitalului de Psihiatrie Drăgoești

Nr. crt.	Cod clasif.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul PIF	Valoare de inventar (lei)	Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1	1.6.4	Arhiva spital	Tehnice: regim de înălțime: parter Sc=Sd= 163,18 m <sup>2</sup> Fundații b.a., suprastructură din cadre de b.a., zidărie din cărămidă tip g.v.p., sarpanta din lemn, învelitoare din tabla amprentată Adresa: Spitalului de Psihiatrie Drăgoești, strada Spitalului nr.1, comuna Drăgoești, județul Vâlcea	2023	578.480,53	Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1982 din 12.05.2023

**PREȘEDINTE,**

**Constantin RĂDULESCU**

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Șef serviciu Liviu Constantinescu	Data
Întocmit: Nicolae Radu, 1 ex.	Consilier			15.06.2023

**PROPUNERE**

**privind inițierea proiectului de hotărâre referitor la declararea de interes public județean a unui bun imobil, respectiv "Arhiva spital", precum și darea acestuia în administrarea Spitalului de Psihiatrie Drăgoești**

Cu adresele nr. 2285 din 31.05.2023 și nr. 2469 din 13.06.2023, înregistrate la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 10176 din 31.05.2023 și 10176/Rev din 13.06.2023, Spitalul de Psihiatrie Drăgoești a transmis Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1982 din 12.05.2023, privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției "Construire arhiva spital" și solicită includerea în domeniul public al Județului Vâlcea a acestui obiectiv de investiții, totodată impunându-se darea acesteia în administrarea Spitalului.

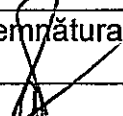

Acest aspect este prevăzut și de dispozițiile art.554, alin.(1) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, care prevede că bunurile statului și ale unităților administrativ-teritoriale care, prin natura lor sau prin declarația legii, sunt de uz sau de interes public, formează obiectul proprietății publice, însă numai dacă au fost legal dobândite de către acestea.

Potrivit prevederilor art.286, alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, domeniul public al județului este alcătuit și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, iar potrivit art.108 lit.a), coroborat cu art.173 alin.(4) lit.a), consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat al județelor, să fie date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome aflate în subordinea acestora.

Având în vedere prevederile legale invocate **propunem inițierea proiectului de hotărâre referitor la declararea de interes public județean a unui bun imobil, respectiv "Arhiva spital", precum și darea acestuia în administrarea Spitalului de Psihiatrie Drăgoești .**

ROMÂNIA  
PRESEDINTE,  
CONSILIUL \*  
JUDEȚEAN  
Constantin RADULESCU  
Județul Vâlcea

DIRECTOR GENERAL,  
Ioan TAMAȘ

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef Serviciu Liviu Constantinescu	Data
Întocmit: Nicolae Radu, 1 ex.	Consilier			15.06.2023

**REFERAT DE APROBARE**

**în vederea elaborării și adoptării proiectului de hotărâre referitor la declararea de interes public județean a unui bun imobil, respectiv "Arhiva spital", precum și darea acestuia în administrarea Spitalului de Psihiatrie Drăgoești**

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale art. 6 alin.(3) și art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre privind declararea de interes public județean a unui bun imobil, respectiv "Arhiva spital", precum și darea acestuia în administrarea Spitalului de Psihiatrie Drăgoești .

Cu adresele nr. 2285 din 31.05.2023 și nr. 2469 din 13.06.2023, înregistrate la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 10176 din 31.05.2023 și 10176/Rev din 13.06.2023, Spitalul de Psihiatrie Drăgoești a transmis Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1982 din 12.05.2023, privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției "Construire arhiva spital" și solicită includerea în domeniul public al Județului Vâlcea a acestui obiectiv de investiții, totodată impunându-se darea acesteia în administrarea Spitalului.

Valoarea totală a obiectivului de investiții este de 578.480,53 lei reprezentând:

- Lucrări executate = 513.014,95 lei (conform Proces-verbal de recepție);
- Servicii de proiectare, avize, acorduri, documentații, taxe = 65.465,58 lei.

Datele de identificare ale acestui bun imobil sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Spitalul de Psihiatrie Drăgoești va folosi bunul imobil dat în administrare, în următoarele condiții:

1. Să restituie bunul, la data încetării dreptului de administrare, în deplină proprietate, liber de orice sarcini;

2. Să respecte condițiile impuse de natura bunului;
3. Să răspundă de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul act de transmitere.

Titularul dreptului de administrare poate să posede, să folosească și să dispună de bun în condițiile actului de dare în administrare.

Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate sau prin actul de revocare, care poate fi adoptat de Consiliul Județean Vâlcea, în situațiile în care:

1. Când titularul dreptului de administrare nu respectă una din condițiile impuse prin actul de transmitere;
2. Dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunului dat în administrare;
3. Renunțarea administratorului la bunul dat în administrare;
4. În cazul în care interesul național sau local o impune;
5. Alte cauze de încetare a dării în administrare, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

Administratorul este răspunzător de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în actul de dare în administrare.

Predarea-preluarea bunului imobil, care face obiectul dării în administrare, se va face în termen de 30 zile, pe bază de proces verbal încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Spitalul de Psihiatrie Drăgoești.

Apărarea în justiție a dreptului de administrare revine Spitalului de Psihiatrie Drăgoești.

Această situație este reglementată de Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, care prevede potrivit art. 863, că dreptul de proprietate publică se dobândește:

- a) prin achiziție publică, efectuată în condițiile legii;
- b) prin expropriere pentru cauză de utilitate publică, în condițiile legii;
- c) prin donație sau legat, acceptat în condițiile legii, dacă bunul, prin natura lui sau prin voința dispunătorului, devine de uz ori de interes public;
- d) prin convenție cu titlu oneros, dacă bunul, prin natura lui sau prin voința dobânditorului, devine de uz ori de interes public;
- e) prin transferul unui bun din domeniul privat al statului în domeniul public al acestuia sau din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia, în condițiile legii;
- f) prin alte moduri stabilite de lege.

De asemenea, potrivit prevederilor art.286, alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, domeniul public al județului este alcătuit și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, iar potrivit art.108 lit.a), coroborat cu art.173 alin.(4) lit.a), consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat al județelor, să fie date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome aflate în subordinea acestora.

Conform prevederilor art.868 și 870 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, dreptul de administrare aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local, iar titularul dreptului de

administrare poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire.

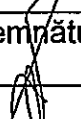

Predarea - preluarea bunului care face obiectul dării în administrare, se face pe bază de proces verbal încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Spitalul de Psihiatrie Drăgoești.

Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.103 din 21 decembrie 1999 de însușire a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare, se modifică în mod corespunzător.

Față de cele menționate, propunem elaborarea proiectului de hotărâre referitor la declararea de interes public județean a unui bun imobil, respectiv "Arhiva spital", precum și darea acestuia în administrarea Spitalului de Psihiatrie Drăgoești, care va fi supus analizei și adoptării Consiliului Județean Vâlcea.

  
**PRESEDINTE,**  
**CONSILIUL \***  
**JUDEȚEAN**  
**CONSTANȚIN RADULESCU**  


**DIRECTOR GENERAL,**  
  
**Ioan TAMAȘ**

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef Serviciu Liviu Constantinescu	Data
Întocmit: Nicolae Radu, 1 ex.	Consilier			15.06.2023



ANEXA  
la Referatul de aprobare  
nr. 11207 din 20.06.2023



**DATE DE IDENTIFICARE**

ale bunului imobil cu care se completează domeniul public al Județului Vâlcea și  
care se dă în administrarea Spitalului de Psihiatrie Drăgoești

Nr. crt.	Cod clasif.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul PIF	Valoare de inventar (lei)	Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1	1.6.4	Arhiva spital	Tehnice: regim de înălțime: parter Sc=Sd= 163,18 m <sup>2</sup> Fundații b.a., suprastructură din cadre de b.a., zidărie din cărămidă tip g.v.p., sarpanta din lemn, învelitoare din tabla amprentată Adresa: Spitalului de Psihiatrie Drăgoești, strada Spitalului nr.1, comuna Drăgoești, județul Vâlcea	2023	578.480,53	Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1982 din 12.05.2023

**DIRECTOR GENERAL,**

**Ioan JAMAȘ**

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Șef serviciu Liviu Constantințescu	Data
Întocmit: Nicolae Radu, 1 ex.	Consilier			15.06.2023

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre referitor la declararea de interes public județean a unui bun imobil, respectiv "Arhiva spital", precum și darea acestuia în administrarea Spitalului de Psihiatrie Drăgoești**

Prin adresa nr. 11209 din 20 .06.2023, se înaintează proiectul de hotărâre referitor la declararea de interes public județean a unui bun imobil, respectiv "Arhiva spital", precum și darea acestuia în administrarea Spitalului de Psihiatrie Drăgoești, înregistrat sub nr. 11208 din 20 .06.2023, însoțit de propunerea nr. 11206 din 20 .06.2023 și referatul de aprobare nr. 11204 din 20 .06.2023, pentru ca în conformitate cu prevederile art. 136 alin.3 lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, să fie întocmit raportul de specialitate.

Având în vedere documentele menționate mai sus apreciem că elaborarea proiectului de hotărâre referitor la declararea de interes public județean a unui bun imobil, respectiv "Arhiva spital", precum și darea acestuia în administrarea Spitalului de Psihiatrie Drăgoești, se întemeiază pe următoarele considerente:

Cu adresele nr. 2285 din 31.05.2023 și nr. 2469 din 13.06.2023, înregistrate la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 10176 din 31.05.2023 și 10176/Rev din 13.06.2023, Spitalul de Psihiatrie Drăgoești a transmis Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1982 din 12.05.2023, privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției "Construire arhiva spital" și solicită includerea în domeniul public al Județului Vâlcea a acestui obiectiv de investiții, totodată impunându-se darea acesteia în administrarea Spitalului.

Valoarea totală a obiectivului de investiții este de 578.480,53 lei reprezentând:

Lucrări executate = 513.014,95 lei (conform Proces-verbal de recepție);

Servicii de proiectare, avize, acorduri, documentații, taxe = 65.465,58 lei.

Această situație este reglementată de Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, care prevede potrivit art. 863, că dreptul de proprietate publică se dobândește:

- a) prin achiziție publică, efectuată în condițiile legii;
- b) prin expropriere pentru cauză de utilitate publică, în condițiile legii;
- c) prin donație sau legat, acceptat în condițiile legii, dacă bunul, prin natura lui sau prin voința dispunătorului, devine de uz ori de interes public;
- d) prin convenție cu titlu oneros, dacă bunul, prin natura lui sau prin voința dobânditorului, devine de uz ori de interes public;

e) prin transferul unui bun din domeniul privat al statului în domeniul public al acestuia sau din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia, în condițiile legii;

f) prin alte moduri stabilite de lege.

De asemenea, potrivit prevederilor art.286, alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, domeniul public al județului este alcătuit și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, iar potrivit art.108 lit.a), coroborat cu art.173 alin.(4) lit.a), consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat al județelor, să fie date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome aflate în subordinea acestora.

Conform prevederilor art.868 și 870 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, dreptul de administrare aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local, iar titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire.

Având în vedere prevederile legale menționate propunem analizarea și adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

  
**DIRECTOR GENERAL,**  
**Ioan TAMAȘ**

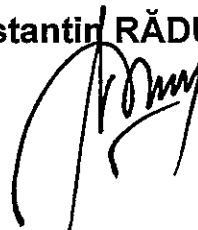
Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef Serviciu Liviu Constantinescu	Data
Întocmit: Nicolae Radu, 1 ex.	Consilier			15.06.2023

**CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**

Nr. 11209 din 20 iunie 2023

**PREȘEDINTE**

Constantin RĂDULESCU



**DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ**

În conformitate cu prevederile art.182 alin.(4), coroborate cu cele ale art.136 alin.(3) lit.a), alin.(4), alin.(5) și alin.(10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Proiectul de hotărâre privind declararea de interes public județean a unui bun imobil, respectiv "Arhiva spital", precum și darea acestuia în administrarea Spitalului de Psihiatrie Drăgoești, înregistrat la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 11208 din 20 iunie 2023, însoțit de celelalte documente de prezentare și motivare;

Vă transmitem documentația mai sus menționată, cu precizarea ca, în termen de o zi de la data comunicării acesteia, să analizați și să întocmiți raportul de specialitate, cu obligația de a fi înregistrat la Registratura Generală, care îl va transmite, spre centralizare, Secretarului General al Județului Vâlcea, de îndată.

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**



**Daniela CALIANU**



## SPITALUL DE PSIHIATRIE DRAGOESTI



Adresa: strada Spitalului nr.1, Localitatea  
Dragoesti, judetul Valcea,  
Site: [www.spitaluldragoesti.ro](http://www.spitaluldragoesti.ro)  
E-mail: [spitalul\\_dragoesti@yahoo.com](mailto:spitalul_dragoesti@yahoo.com)  
Telefon 0350802491, fax 0350802491



Nr. 2469/13.06.2023

Catre,  
Consiliul Judetean Valcea

Prezenta adresa inlocuieste adresa nr.2285/31.05.2023 prin care solicitam includerea in domeniul public al judetului a urmatorului obiectiv de investitii:

➤ **Construire arhiva spital**

– valoare totala obiectiv 578480.53 lei

*Lucrari executate = 513014.95 lei*

din care suma alocata de catre Consiliul Judetean Valcea 150000 lei

*Servicii de proiectare, avize, acorduri, documentatii, taxe = 65465.58 lei*

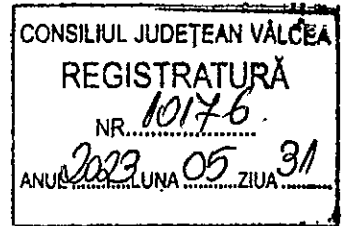
– surse proprii

Anexam alaturat procesul verbal de receptie al acestui obiectiv.

Cu stima,

Manager,  
Dr. Stanca Edward

Intocmit,  
Ec. Miroiu Maria



## SPITALUL DE PSIHIATRIE DRAGOESTI



Adresa: strada Spitalului nr.1, Localitatea  
Dragoesti, judetul Valcea,  
Site: [www.spitaluldragoesti.ro](http://www.spitaluldragoesti.ro)  
E-mail: [spitalul\\_dragoesti@yahoo.com](mailto:spitalul_dragoesti@yahoo.com)  
Telefon 0350802491, fax 0350802491



Nr. 2285 / 31.05.2023

Catre,  
Consiliul Judetean Valcea

Prin prezenta solicitam includerea in domeniul public al judetului a urmatorului obiectiv de investitii:

➤ **Construire arhiva spital**

– valoare totala obiectiv 578480.53 lei

*Lucrari executate = 513014.87 lei*

din care suma alocata de catre Consiliul Judetean Valcea 150000 lei

*Servicii de proiectare, avize, acorduri, documentatii, taxe = 65465.66 lei*

– surse proprii

Anexam alaturat procesul verbal de receptie al acestui obiectiv.

Cu stima,

Manager,  
Dr. Stancu Edward

Intocmit,  
Ec.Miroiu Maria

APROB  
ADMITEREA/RĂSPINGEREA



**PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE**  
**la terminarea lucrărilor**  
**Nr. 1982 din 12.05.2023**

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției "**Construire arhiva spital**" lucrări executate în cadrul Contractului nr. 2922 din 15.07.2022, încheiat între SPITALUL DE PSIHIATRIE DRAGOESTI și S.C. NITA STAR SRL

**1.** Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:  
adresa administrativă: Com. Dragoesti, str. Spitalului, nr.1, jud Valcea  
numar cadastral/numar topografic :35023  
numar carte funciara: 35023

**2.** Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei de construire nr. 8 eliberata de Comuna Dragoesti data de 21.09.2022, cu valabilitate pana la data de 20.09.2023.

**3.** Comisia de recepție, numita prin decizia nr. 41/04.05.2023 și-a desfășurat activitatea de la data: 12.05.2023 până la data: 12.05.2023, fiind formată din:  
Președinte: Miroiu Maria reprezentant Spital Psihiatrie Dragoesti  
Membri: Chera Lucian reprezentant ISG Valcea  
Constantinescu Liviu reprezentant CJ Valcea  
Nișoleta Opincariu reprezentant CJ Valcea (co)  
Ciobotea Constantin reprezentant Primaria Dragoesti

**4.** Au mai fost prezenți invitați:

- Nita Lucia reprezentant executant S.C. NITA STAR SRL
- Banacu Dumitru Daniel – reprezentant proiectant S.C. PERLA BUILEI SRL
- Popa Gheorghe – diriginte de santier

**5.** Secretariatul a fost asigurat de Popa Gheorghe - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 2.3; 3.2; 6, Autorizație nr. 00020730 și 000025782 .

**6.** Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

**6.1.** Capacități fizice realizate:

Construire cladire arhiva, avand regim de inaltime parter cu  $Sc=Sd=163.18$  mp

**6.2.** Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal NU ESTE CAZUL

**6.3.** Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal NU ESTE CAZUL.

**6.4.** Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele NU ESTE CAZUL.

**6.5.** Valoarea finală a lucrărilor executate este de **431.105,00 lei fara TVA** și 513.014,95 lei cu TVA.

**6.6.** Perioada de garanție **36 luni**.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.): NU ESTE CAZUL

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- admiterea recepției la terminarea lucrărilor  
 respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin: executarea lucrărilor conform proiectului tehnic, detaliilor de execuție și a prevederilor contractuale.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri: urmărirea comportării în timp, conform Normativ P130/1999; efectuarea de lucrări de reparații și întrețineri pe parcursul exploatarei acestora, înscriserea în evidențele fiscale și cadastrale a construcției

10. Prezentul proces-verbal, conținând 2 (două) fișe și 0 (zero) anexe numerotate, cu un total de 2 (două) fișe, a fost încheiat astăzi 12.05.2023, în 5 (cinci) exemplare.

11. Alte mențiuni Nu este cazul

### Comisia de recepție

Președinte:

Miroiu Maria..... 

Membri: Chera Lucian..... 

Constantinescu Liviu..... 

Nicoleta Opincariu..... 

Ciobotea Constantin..... 

### Alți participanți:

Executant: Niță Lucia ..... 

Proiectant : Banacu Dumitru Daniel ..... 



### Alți participanți:

Diriginte de Santier: Popa Gheorghe..... 