

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea majorării valorii de inventar a unui bun imobil – clădire
Consiliul Județean sediu administrativ, aflat în domeniul public al Județului
Vâlcea**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din2023, la care participă un număr de consilieri județeni din totalul de 32 consilieri în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr. 11341 din 21.06.2023;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr. 11342 din 21.06.2023;

Ținând cont de contractul de achiziție publică de lucrări nr.15736/201/20.09.2021, încheiat între Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea și Asociera Niță star S.R.L. – Bigreen Engineering Infrastructure S.R.L.;

Văzând Procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.2041/1360/47582 din 10/ 13.12.2011;

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.c) și lit.f) art.286 și art.287 lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.552, art.554 alin.(1), art.858 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare ale art.1 alin.(2), art.2, alin.(1) și art.6 din Legea contabilității nr.82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aprobate prin Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr.2861/2009, precum și ale Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.103 din 21 decembrie 1999, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al județului Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă majorarea valorii de inventar a bunului imobil, Clădire Consiliul Județean sediu administrativ, prevăzut la poziția 668 din Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.103 din 21 decembrie 1999, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al județului Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

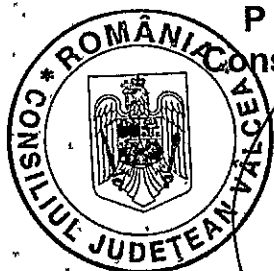
„Clădire Consiliul Județean sediu administrativ, având valoare de inventar de 9.710.558,00 lei, conform fișei mijlocului fix, la care se adaugă valoare investiției efectuate în sumă de 89.964,00 lei, conform Procesului verbal de recepție la

terminarea lucrărilor nr.2041/1360/47582 din 10/13.12.2011 - Total valoare de inventar:9.800.522,00 lei.”

Art.2 La data adoptării prezentului act administrativ, se modifică în mod corespunzător valoarea de inventar a bunului menționat la poziția 668 din Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.103 din 21 decembrie 1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al județului Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 Secretarul General al Județului Vâlcea va comunica, prin Serviciul Cancelarie, prezenta hotărâre, Direcției Generale Tehnice și Direcției Generale Economice, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3), lit.g), coroborate cu ale art.182, alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de voturi pentru, voturi împotriva și abțineri.



PREȘEDINTE
Constantin RĂDULESCU

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,
Daniela CALIANU
D. Calianu
AVIZAT,
DIRECTOR GENERAL
Bogdan- Paul LĂSTUN

Râmnicu Vâlcea,
Nr. _____ din _____ 2023

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Șef Serviciu	Data
Întocmit: Carmen Popescu	Consilier juridic	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	19 Iunie 2023.

PROPUNERE

de inițiere a unui proiect de hotărâre privind aprobarea majorării valorii de inventar a unui bun imobil – clădire Consiliul Județean sediu administrativ, aflat în domeniul public al Județului Vâlcea

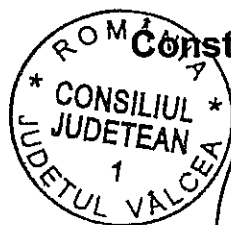
În baza dispozițiilor art.182 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea majorării valorii de inventar a unui bun imobil – clădire Consiliul Județean sediu administrativ, aflat în domeniul public al Județului Vâlcea.

Acest demers vine ca urmare a realizării proiectului **"Amenajare și compartimentare hol intrare principală sediu Consiliul județean Vâlcea"**.

În urma finalizării lucrărilor de investiții, a fost încheiat Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor de către comisia numită în acest scop și înregistrat sub nr. 2041/360/47582 din 10/13.12.2011.

Având în vedere cele invocate, se propune inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea majorării valorii de inventar a bunului imobil amintit mai sus.

PREȘEDINTE,



Constantin RĂDULESCU

DIRECTOR GENERAL,

Ioan TĂMAȘ

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef serviciu, Liviu Constantinescu	Data
Întocmit: Nicolae Radu / 1 ex.	Consilier			20.06.2023

REFERAT DE APROBARE

În vederea elaborării și adoptării proiectului de hotărâre privind aprobarea majorării valorii de inventar a unui bun imobil – clădire Consiliul Județean sediu administrativ, aflat în domeniul public al Județului Vâlcea

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art.182 alin.(4) coroborat cu art.136 alin.(2) și alin.(8) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, ale art. 6 alin.(3) și art. 30 alin.(1) lit.c) și alin. (2) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare al proiectului de hotărâre pentru aprobarea majorării valorii de inventar a unui bun imobil – clădire Consiliul Județean sediu administrativ, aflat în domeniul public al Județului Vâlcea.

Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea este beneficiarul proiectului ***"Amenajare și compartimentare hol intrare principală sediu Consiliul județean Vâlcea"***.

Lucrările de investiții au fost executate în baza Contractului de lucrări nr.15736/201/20.09.2021 încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Asocieria Niță Star S.R.L. – Bigreen Engineering Infrastructure S.R.L.

În urma finalizării lucrărilor de investiții menționate, a fost încheiat Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor de către comisia numită în acest scop și înregistrat sub nr. 2041/360/47582 din 10/13.12.2011.

Prin acest proiect de hotărâre se propune majorarea valorii de inventar a unui bun imobil, aflat în domeniul public al Județului Vâlcea, respectiv clădire Consiliul Județean sediu - poziția nr. 668 din Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.103 din 21 decembrie 1999 privind însușirea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al județului Vâlcea, având valoarea de inventar de 9.710.558,00 lei, conform fișei mijlocului fix, la care se adaugă valoarea investiției efectuate în sumă de 89.964,00 lei, conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2041/360/47582 din 10/13.12.2011 - **Total valoare de inventar : 9.800.522,00 lei,**

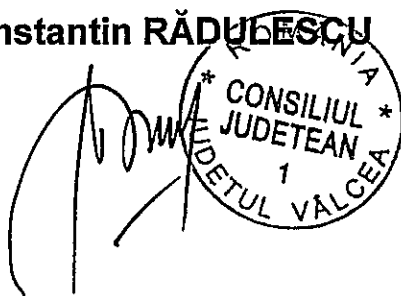
Propunerea privind majorarea valorii de inventar este în conformitate cu prevederile art.1 alin.(2), art.2 alin.(1) și ale art.6, alin.(1) și alin.(2) din Legea contabilității nr.82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

coroborate cu prevederile art.173 alin.(1) lit."c" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Pentru motivele invocate, se constată necesitatea elaborării unui proiect de hotărâre care să adopte majorarea valorii de inventar a bunului imobil sus-amintit, aflat în domeniul public al județului Vâlcea și care să fie supus dezbaterii în vederea aprobării.

PREȘEDINTE,



Constantin RĂDULESCU



A circular official stamp of the County Council of Vâlcea. The text inside the stamp reads: "CONSILIUL JUDEȚEAN" at the top, "1" in the center, and "JUDEȚUL VÂLCEA" at the bottom. There are two small asterisks on either side of the top text. A handwritten signature is written over the stamp.

DIRECTOR GENERAL

Ioan TAMAIȘ

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef serviciu, Liviu Constantinescu	Data
Întocmit: Nicolae Radu/1 ex	Consilier			20.06.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

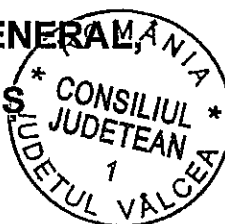
cu privire la proiectul de privind aprobarea majorării valorii de inventar a unui bun imobil – clădire Consiliul Județean sediu administrativ, aflat în domeniul public al Județului Vâlcea

Având în vedere adresa de înaintare nr.11344 din data de 21.06.2023 a proiectului de hotărâre privind aprobarea majorării valorii de inventar a unui bun imobil – clădire Consiliul Județean sediu administrativ, aflat în domeniul public al Județului Vâlcea, înregistrat sub nr.11343 din data de 21.06.2023, însoțit de referatul de aprobare al acestuia cu nr.11342 din data de 21.06.2023, în baza art.182 alin.(4) coroborat cu art.136 alin.(3) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, se constată concordanța dintre acestea și următoarele prevederi legale, respectiv prevederile art.1 alin.(2), art.2 alin.(1) și ale art.6, alin.(1) și alin.(2) din Legea contabilității nr.82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.173 alin.(1) lit."c" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Pe cale de consecință, se propune continuarea demersurilor de adoptare a unei hotărâri de către Consiliul Județean Vâlcea, care să aprobe majorarea valorii de inventar a unui bun imobil – clădire Consiliul Județean sediu administrativ, aflat în domeniul public al Județului Vâlcea.

DIRECTOR GENERAL

Ioan TAMAS



Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef serviciu, Liviu Constantinescu	Data
Întocmit: Nicolae Radu/1 ex	Consilier			20.06.2023

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Nr/1344 din 21 iunie 2023

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ



În conformitate cu prevederile art.182 alin.(4) coroborate cu ale art.136 alin.(3) lit.a), alin.(4), alin.(5), alin.(10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Văzând Proiectul de hotărâre privind, aprobarea majorării valorii de inventar a unui bun imobil – clădire Consiliul Județean sediu administrativ, aflat în domeniul public al Județului Vâlcea, înregistrat sub nr.11343 din 21.06 2023, însoțit de Referatul de aprobare al acestuia și de celelalte instrumente de prezentare;

Vă transmit documentația mai sus menționată, cu precizarea că în termen de o zi de la data comunicării acesteia să analizați și să întocmiți raportul de specialitate, cu obligația de a fi înregistrat la Registratura Generală, care îl va transmite, spre centralizare, Secretarului General al Județului Vâlcea, de îndată.

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,



Daniela CALIANU

APROB ADMITEREA
INVESTITOR
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
Președinte,
Constantin Rădulescu

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor

Nr. 204/15 din 10.12.2021
360/47582 13.12.2021

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „Amenajare și compartimentare hol intrare principală sediu Consiliul Județean Vâlcea”, județul Vâlcea, lucrări executate în cadrul contractului de lucrări nr.15376/20.09.2021/201/20.09.2021, încheiat între Consiliul Județean Vâlcea, în calitate de achizitor și Asocieria: NIȚĂ STAR S.R.L. - BIGREEN ENGINEERING INFRASTRUCTURE S.R.L

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă: Râmnicu Vâlcea, str. G-ral Praporgescu nr. 1, județul Vâlcea
- număr cadastral/număr topografic: 50986-C1
- număr carte funciară: 50986

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire/desființare nr. 1055/39811 emisă de Primarul municipiului Râmnicu Vâlcea la data de 22.10.2021, cu valabilitate până la data: 22.10.2022.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la 25.11.2021 până la 10.12.2021, fiind formată din:

DECEMBRIE 2021

Președinte : Constantinescu Liviu – Șef Serviciu DGT, Consiliul Județean Vâlcea

Membrii : Banu Cornelia – consilier DGT, Consiliul Județean Vâlcea

Ghiță Alexandru - consilier DGT, Consiliul Județean Vâlcea

Opincariu Nicoleta- consilier DGT, Consiliul Județean Vâlcea

Popescu Vasile - consilier DUAT, Consiliul Județean Vâlcea

Lungoaș Andrei - reprezentant Primăria Rm. Vâlcea

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea)

Niță Gheorghe - constructor

Chitea Marian Dumitru - proiectant

5. Secretariatul a fost asigurat de Bogdan Mircea Ovidiu

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate:

- Compartimentare ușoară pereți hol principal-închiderea a doi pereți;
- Placare pereți la interior cu lambriu;
- Confectionat și montat mobilier-recepție pază, panou siglă, suport steaguri;
- Lucrări de refecere a instalației electrice.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal. **NU ESTE CAZUL**

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal. **NU ESTE CAZUL**

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, re-proiectări, refaceri de lucrări și altele. **NU ESTE CAZUL**

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de **89 964,00 lei cu TVA**
75 600,00 lei fără TVA

Valoare totală investiție = 89 964,00 lei cu TVA

6.6. Perioada de garanție: **60 de luni**

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru

Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.): **NU ESTE CAZUL.**

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- admiterea recepției la terminarea lucrărilor
 respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin: *validare d.p.v. urbanistic;*
Lucrările au fost executate conform proiectului tehnic, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Urmărirea comportării în timp; efectuarea la timp a lucrărilor de întreținere, reparații curente; completarea cărții tehnice până la recepția finală.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi, 10.12.2021, în 5 exemplare.

13.12.2021

11. Alte mențiuni _____

Comisia de recepție ,

Președinte : Constantinescu Liviu 

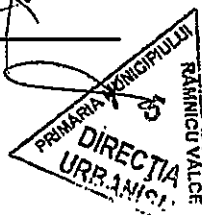
Membrii : Banu Cornelia 

Ghiță Alexandru 

Opincariu Nicoleta 

Popescu Vasile 

Lungoci Andrei 

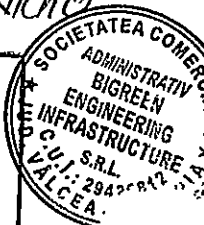


Alți participanți

Niță Gheorghe 

Chitea Marian Dumitru 

Bogdan Mircea Ovidiu



Unitatea: JUDETUL VALCEA	Domeniul: PUBLIC UAT
Gestiunea: Active fixe	Paragraf de cheltuieli: A.51.01.03 --- Autoritati executive
Loc folosinta: Consiliul judetean sediu	Articol bugetar: 71.01.01 - Constructii
Cont activ/Cont amortizare : 212.09.01.01.02 /	Provenienta:

FISA MIJLOCULUI FIX

Numar inventar: 10170	Denumirea mijlocului fix: CLADIRE CONSILIUL JUDETEAN - SEDIU ADMINISTRATIV
Grupa: Constructii	Codul de clasificare: 1.6.4 --- Cladiri administrative.
Document de provenienta: / 31.12.1970	Data darii in folosinta: 31.12.1970
Valoare intrare: 9.204.910,59 lei	Data expirare DNF: 01.01.2031
Valoare inventar: 9.710.558,00 lei	Durata normala de functionare: 720 luni
Amortizare lunara: 0,00 lei	Valoare ramasa de amortizat: 0,00 lei
Accesorii:	Valoarea amortizata: 0,00 lei Cota de amortizare: neamortizabil

Caracteristici tehnice:

Data	Fel doc.	Nr. doc.	Denumire operatiune	Sold initial	Debit	Credit	Sold final	Sold cont 105
01.10.2017	PA	1	Preluare automata solduri initiale active fixe	9.204.910,59	0,00	0,00	9.204.910,59	-
31.12.2017	NC	14	Diferente reevaluare nefavorabile prin consumare rezerve	9.204.910,59	0,00	269.910,59	8.935.000,00	-
30.04.2020	NC	39	Diferente reevaluare favorabile prin crestere rezerve	8.935.000,00	775.558,00	0,00	9.710.558,00	-



BALANTA DE VERIFICARE
de la 01-01-2022 pana la 31-12-2022

Simbolul conturilor	Denumirea conturilor	Solduri initiale		Rulaj Cumulat		Total Sume		Solduri Finale	
		Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare
	TOTAL	89964.00	0.00	0.00	0.00	89964.00	0.00	89964.00	0.00
231.00.00.02.160.2540929. 02.A	Amenajare si compartimentare hol intrare principala sediu CONSILIUL JUDETEAN VÂLCEA.A. Integral de la buget.JUDETUL VALCEA	89964.00	0.00	0.00	0.00	89964.00	0.00	89964.00	0.00
Total conturi din clasa 2XX		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL BALANTA		89964.00	0.00	0.00	0.00	89964.00	0.00	89964.00	0.00

Conducatorul institutiei
Constantin Radulescu

Intocmit,

Conducatorul compartimentului
financiar - contabil

