



privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Popești în domeniul public al Județului Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din ... mai 2023, la care participă un număr de ... consilieri județeni din totalul de 31 în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr. 9181 din 17 mai 2023;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr. 9182 din 17 mai 2023;

Ținând cont de adresa Primăriei Comunei Popești nr.2846 din 26 aprilie 2023, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.7660 din 26 aprilie 2023, adresa Consiliului Județean Vâlcea înregistrată sub nr.7660 din 03 mai 2023 și adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea nr.31876 din 04 mai 2023, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.7660/R din 04 mai 2023;

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.f), art.287 lit.b), art.294 alin.(3) și alin.(5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.554 alin.(1), art.858, art.860 alin.(1) și alin.(2) și art.863 lit.f) din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale anexei nr.61 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Popești, la Hotărârea Guvernului nr.1.362/2001 privind atestarea domeniului public al Județului Vâlcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare și cele ale Hotărârii Guvernului nr.797/2017 pentru aprobarea regulamentelor cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă solicitarea de trecere a unor imobilele din domeniul public al Comunei Popești, înscrise în Cartea Funciară nr.35148 U.A.T. Popești, care sunt compuse din: – teren în suprafață de 2.262 mp, și construcții cu numărul cadastral 35148-C1 – în suprafața de 207 mp și 35148-C2 – în suprafața de 75 mp și sunt situate în comuna Popești, sat Curtea, județul Vâlcea, în domeniul public al Județului Vâlcea.

Art.2 Secretarul General al Județului va comunica, prin Serviciul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Generale Economice, Direcției Generale Tehnice, Direcției Generale Administrație Locală, precum și Primăriei Comunei Popești, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 alin.(2) coroborate cu cele ale art.182 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare,, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.



PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**

D. Calianu
Daniela CALIANU

**AVIZAT
DIRECTOR GENERAL
Bogdan-Paul LĂSTUN**

Râmnicu Vâlcea

Nr. _____ din _____ 2023

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat, Șef serviciu	Data
Întocmit: Maria Lăzăroiu/1ex.	Consilier juridic	<i>Maria Lăzăroiu</i>	<i>[Signature]</i>	15.05.2023

PROPUNERE

referitoare la inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Popești în domeniul public al Județului Vâlcea

În baza dispozițiilor art.182, alin.(2) coroborate cu cele din art.191, alin.(1), lit.e) și alin.(6), lit.e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Popești în domeniul public al Județului Vâlcea.

Prin adresa nr.2846 din 26.04.2023, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.7660 din 26.04.2023, Primăria Comunei Popești solicită efectuarea demersurilor în vederea preluării Centrului multifuncțional de servicii sociale Popești, cu patrimoniul aferent, în domeniul public al Județului Vâlcea.

În acest sens, Consiliul Județean Vâlcea, prin adresa înregistrată sub nr.7660 din 04.05.2023, a solicitat punctul de vedere al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.


Ca răspuns, aceasta, prin adresa nr.7660/r din 04.05.2023 ne-a comunicat acordul privind preluarea în administrare a imobilelor, în vederea înființării unui Centru de servicii sociale Popești.

Totodată, propunerea este susținută și de prevederile art.294, alin.(3), (5) și (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei. Cererea prevăzută mai sus, se aprobă prin hotărâre a consiliului județean. Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean se face prin hotărâre a consiliului județean care a solicitat trecerea în condițiile legii.

Având în vedere prevederile legale invocate, propunem inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Popești în domeniul public al Județului Vâlcea.

ROMÂNIA
PREȘEDINTE,
CONSILIUL
JUDEȚEAN
VÂLCEA
Constanța RADULESCU

DIRECTOR GENERAL,
Ioan TAMAȘ

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef Serviciu	Data
Elaborat: Monica Popescu/1 ex.	Consilier		Liviu Constanțescu	12.05.2023

REFERAT DE APROBARE

în vederea elaborării și adoptării proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Popești în domeniul public al Județului Vâlcea

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale art. 6 alin.(3) și art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Popești în domeniul public al Județului Vâlcea.

Bunurile imobile se regăsesc în anexa nr.61 "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Popești", din Hotărârea Guvernului nr.1362/2001 prin care a fost atestat domeniul public al județului, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare.

Prin adresa nr.2846 din 26.04.2023, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.7660 din 26.04.2023, Primăria Comunei Popești solicită efectuarea demersurilor în vederea preluării Centrului multifuncțional de servicii sociale Popești, cu patrimoniul aferent, în domeniul public al Județului Vâlcea.

Imobilele menționate sunt înscrise în Cartea Funciară nr.35148 U.A.T. Popești și sunt compuse din: – teren în suprafață de 2.262 mp, și construcții cu numărul cadastral 35148-C1 – în suprafața de 207 mp și 35148-C2 – în suprafața de 75 mp și sunt situate în comuna Popești, sat Curtea, județul Vâlcea.

În acest sens, Consiliul Județean Vâlcea, prin adresa înregistrată sub nr.7660 din 04.05.2023, a solicitat punctul de vedere al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

Ca răspuns, aceasta, prin adresa nr.7660/r din 04.05.2023 ne-a comunicat acordul privind preluarea în administrare a patrimoniului Centrului multifuncțional de servicii sociale Popești.

În conformitate cu prevederile art.294, alin.(3), (5) și (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și



completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei. Cererea prevăzută la alin.(3), se aprobă prin hotărâre a consiliului județean.


Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean se face prin hotărâre a consiliului județean care a solicitat trecerea în condițiile menționate mai sus.


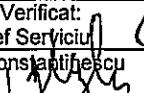
De asemenea, proiectul de hotărâre este în conformitate și cu prevederile art.173, alin.(1), lit.c) și art.286, alin.(3) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art.858 și 860, alin.(1) și (2) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

Totodată, propunerea este în conformitate cu prevederile art.1 din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.797/2017, pentru aprobarea regulamentelor – cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea asigură, la nivel județean, aplicarea politicilor sociale în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilități, precum și altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială, cu rol în administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale.

Față de cele menționate, propun elaborarea proiectului de hotărâre care va fi supus analizei și adoptării Consiliului Județean Vâlcea.


Constantin RĂDULESCU


DIRECTOR GENERAL,

Ioan TAMĂȘ

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Sef Serviciu	Data
Elaborat: Monica Popescu 1 ex.	Consilier		Liviu Constantinescu 	12.05.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Popești în domeniul public al Județului Vâlcea

Prin adresa nr. 9184 din 17.05.2023, se înaintează proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Popești în domeniul public al Județului Vâlcea, înregistrat sub nr. 9183 din 17.05.2023, însoțit de propunerea nr. 9181 din 17.05.2023 și referatul de aprobare nr. 9182 din 17.05.2023, pentru ca în conformitate cu prevederile art. 136 alin.3 lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, să fie întocmit raportul de specialitate.

Având în vedere documentele menționate mai sus apreciem că elaborarea proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unui imobil din domeniul public al Comunei Popești în domeniul public al Județului Vâlcea, **se întemeiază pe următoarele considerente:**

Prin adresa nr.2846 din 26.04.2023, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.7660 din 26.04.2023, Primăria Comunei Popești solicită efectuarea demersurilor în vederea preluării Centrului multifuncțional de servicii sociale Popești, cu patrimoniul aferent, în domeniul public al Județului Vâlcea.

Imobilele menționate sunt înscrise în Cartea Funciară nr.35148 U.A.T. Popești și sunt compuse din: – teren în suprafață de 2.262 mp, și construcții cu numărul cadastral 35148-C1 – în suprafața de 207 mp și 35148-C2 – în suprafața de 75 mp și sunt situate în comuna Popești, sat Curtea, județul Vâlcea.

În acest sens, Consiliul Județean Vâlcea, prin adresa înregistrată sub nr.7660 din 04.05.2023, a solicitat punctul de vedere al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

Ca răspuns, aceasta, prin adresa nr.7660/r din 04.05.2023 ne-a comunicat acordul privind preluarea în administrare a patrimoniului Centrului multifuncțional de servicii sociale Popești.


Bunurile imobile se regăsesc în anexa nr.61 "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Popești", din Hotărârea Guvernului nr.1362/2001 prin care a fost atestat domeniul public al județului, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare.


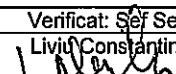
Propunerea este în conformitate cu prevederile art.294, alin.(3), (5) și (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei. Cererea prevăzută mai sus, se aprobă prin hotărâre a consiliului județean. Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean se face prin hotărâre a consiliului județean care a solicitat trecerea în condițiile legii.

De asemenea, proiectul de hotărâre este în conformitate și cu prevederile art.173, alin.(1), lit.c) și art.286, alin.(3) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art.858 și 860, alin.(1) și (2) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

Totodată, propunerea este în conformitate cu prevederile art.1 din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.797/2017, pentru aprobarea regulamentelor – cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea asigură, la nivel județean, aplicarea politicilor sociale în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilități, precum și altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială, cu rol în administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale.

Având în vedere prevederile legale menționate propunem analizarea și adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.


ROMÂNIA
* CONSILIUL JUDEȚEAN *
JUDEȚUL VÂLCEA
1
DIRECTOR GENERAL,
Ioan TAMAȘ

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef Serviciu	Data
Elaborat: Monica Popescu 1 ex.	Consilier		Liviu Constantinescu 	12.05.2023

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Nr. 9184 din 17.05.2023

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU



DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu cele ale art. 136 alin. (3) lit. a), alin.(4), alin.(5) și alin. (10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Popești în domeniul public al Județului Vâlcea, înregistrat la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. ...9183... din 17.05. 2023, însoțit de referatul de aprobare și de celelalte documente de prezentare și motivare;

Vă transmitem documentația mai sus menționată, cu precizarea că în termen de o zi de la data comunicării acesteia să analizați și să întocmiți raportul de specialitate, cu obligația de a fi înregistrat la Registratura Generală, care îl va transmite, spre centralizare, Secretarului Județului Vâlcea, de îndată.

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,



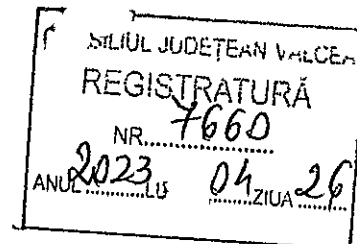
Daniela CALIANU



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI POPEȘTI
SAT MEIENI, COMUNA POPEȘTI
JUDEȚUL VÂLCEA
TELEFON:0250/764552; FAX:0250/764552
e-mail: primariapopestivl@yahoo.com



NR. 2846 din 26.04.2023



CATRE,
CONSILIUL JUDETEAN VALCEA

Spre stiinta DGASPC Valcea

Prin prezenta va solicitam preluarea CENTRULUI MULTIFUNCTIONAL DE SERVICII SOCIALE POPEȘTI, cu sediul in comuna POPEȘTI, sat. Curtea, jud. Valcea, aflat in subordinea Consiliului Local Popești catre DGASPC Valcea cu patrimoniul aferent, cu destinatia de Camin de Batrani.

Mentionam faptul ca activitatea CENTRULUI MULTIFUNCTIONAL DE SERVICII SOCIALE POPEȘTI a incetat la data de 31.03.2021.

Cladirea are suprafata utila de 160,42 mp si are 3 birouri: b1=22.86 mp, b2=13,25 mp si b23=14.94 mp, pe teren aferent in suprafata 1240 mp, se afla si o anexa(fosta Gradinita Curtea).

Anexam alaturat la prezenta Descrierea functionala cu spatiile si suprafetele utile ale Centrului.

Cu deosebit respect,

PRIMAR,
MAGURA AURORA



SECRETAR GENERAL,
Sandulescu Nicoleta-Clementina

II. DESCRIEREA FUNCTIONALA

II.1. Spatiile interioare si suprafetele utile ale acestora, pe niveluri:

<u>PARTER EXISTENT</u>	<u>SUPRAFATA UTILA – 166.40 mp</u>
- P1 – Hol	– 17.43 mp
- P2 – Camera	– 66.76 mp
- P3 – Magazie	– 14.27 mp
- P4 – Camera	– 67.93 mp

<u>PARTER PROPUȘ</u>	<u>SUPRAFATA UTILA – 160.42 mp</u>
- P0 – Terasa acces	– 7.35 mp
- P1 – Hol	– 31.77 mp
- P2 – Birou asistent social	– 22.86 mp
- P3 – Birou psiholog	– 13.25 mp
- P4 – Birou director	– 14.94 mp
- P5 – Sas	– 3.53 mp
- P6 – Grup sanitar femei	– 7.70 mp
- P7 – Grup sanitar barbati	– 7.60 mp
- P8 – Grup sanitar persoane cu handicap	– 5.28 mp
- P9 – Sala multifunctionala	– 39.13 mp
- P10 – CT	– 14.36 mp

II. 2. Inaltimea spatiilor interioare

Spatiile de la parter vor avea inaltimea libera de 3.80 m, iar cele de la grupurile sanitare vor avea inaltimea libera de 2.60 m.

II. 3. Circulatia verticala – scari

Deoarece cladirea este dezvoltata pe parter, nu sunt necesare scari interioare. La intrarea principala in cladire au fost dispuse trepte, cu dimensiuni 30x15cm, realizate din material antiderapant si rampa de acces pentru persoane cu handicap dimensionata conform normelor.

II. 4. Alti parametrii caracteristici functiunii propuse

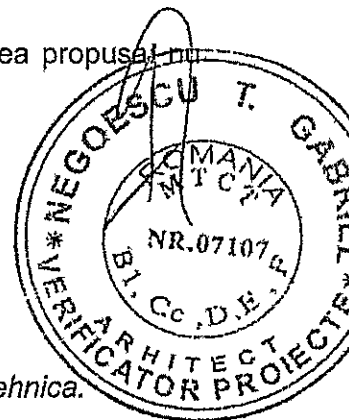
Amplasamentul studiat raspunde necesitatilor generate de functiunea propusa si nu prezinta riscuri de surpare, alunecari de teren, etc.

III. SOLUTII CONSTRUCTIVE SI DE FINISAJ

III.1. Sistemul Constructiv

Nota: A se consulta impreuna cu Memoriu tehnic de rezistenta si Expertiza tehnica.

- fundatii continue din beton;
- structura din zidarie portanta;
- placa peste sol din beton armat;



ROMÂNIA



JUDEȚUL VÂLCEA CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA



Str. General Praporgescu nr.1 / 240595 - Râmnicu Vâlcea
Tel : 0250/73.29.01; Fax: 0250/73.56.17; CIF: 2540929; www.cjvalcea.ro
E-mail: consiliu@cjvalcea.ro ; cjvalcea@vl.e-adm.ro

Nr.7660 din 18 mai 2023

**DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI
PROTECȚIA COPILULUI VÂLCEA**
str. Tudor Vladimirescu nr.28, Râmnicu Vâlcea, jud.Vâlcea
email:dgaspcvl@yahoo.com
În atenția domnului Nicolae Badea – Director Executiv

Prin adresa nr.2846 din data de 26.04.2023, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.7660 din data de 26.04.2023, Primăria Comunei Popești a solicitat preluarea imobilului în care a funcționat Centrul Multifuncțional de Servicii Sociale Popești, cu sediul în Comuna Popești, Satul Curtea, Județul Vâlcea, în subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, cu destinația Cămin de Bătrâni.

Vă transmitem anexat, în copie, adresa mai sus menționată și vă rugăm să ne comunicați, până la data de 05.05.2023, punctul dumneavoastră de vedere cu privire la solicitarea Primăriei Comunei Popești.



Constantin RĂDULESCU

DIRECTOR GENERAL,

Bogdan-Paul LĂSTUN

**SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

Daniela CALIANU

DIRECTOR GENERAL,

Vasilica MAZILU

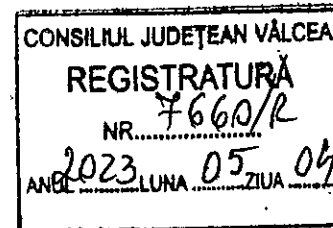
Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Șef serviciu Marius Mărgărita	Data
Elaborat: Marius Cosmeanu	Consilier			02.05.2023
Gabriela Constantinescu / nr. exemplare 2	Consilier			



CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului
Str. Tudor Vladimirescu nr. 28, Rm. Vâlcea, cod 240168
Tel: 0250/734758; Fax: 0250/734270; E-mail: dgaspcvl@yahoo.com
Operator prelucrare date cu caracter personal nr.14973



Nr. 31873 din 04.05.2023



**Către,
Consiliul Județean Vâlcea**

Ref.: Răspuns adresă nr. 7660/03.05.2023

Urmare adresei dumneavoastră nr. 7660/03.05.2023 și înregistrată la DGASPC Vâlcea sub nr. 31780 din 03.05.2023, precizăm că instituția noastră consideră oportună posibilitatea preluării patrimoniului Centrului Multifuncțional de Servicii Sociale Popești, în vederea dezvoltării fie a unor servicii sociale care să asigure dezinstituționalizarea persoanelor adulte cu dizabilități, fie a unor servicii sociale de prevenire a instituționalizării persoanelor adulte cu dizabilități sau a unor servicii sociale pentru copii.

După vizita în teren a reprezentanților D.G.A.S.P.C. Vâlcea și identificarea spațiilor va putea fi concretizată propunerea cu privire la tipul de serviciu ce va fi dezvoltat, urmărindu-se realizarea obiectivelor și indicatorilor Strategiei Integrate de Dezvoltare Durabilă a Județului Vâlcea în perioada 2023-2030 și a Strategiilor Naționale.

Cu deosebită considerație,

DIRECTOR EXECUTIV,

Nicolae BĂDĂLEA

