

HOTĂRÂRE

privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.150 din 22 iulie 2022 prin care au fost aprobați indicatorii tehnico-economici faza: Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: "Clădire pentru cazarea și tratarea pacienților" – Spitalul de Pneumoftiziologie "Constantin Anastasatu", comuna Mihăești, județul Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința extraordinară din data de ____ aprilie 2023, la care participă un număr de ____ consilieri județeni din totalul de 32 consilieri în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea înregistrată sub nr. 6596 din 07 aprilie 2023;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr. 6597 din 07 aprilie 2023;

Văzând adresa Spitalului de Pneumoftiziologie "Constantin Anastasatu" Mihăești, nr.1387 din 6 aprilie 2023, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.6457 din 6 aprilie 2023;

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.b) și alin.(3) lit.f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.168/2022 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, rectificată, precum și ale Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.7 din 27 ianuarie 2023, cu modificările și completările ulterioare;

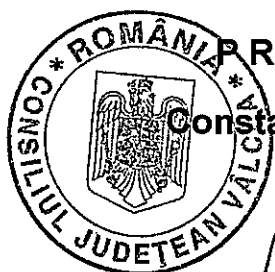
În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Anexa cuprinzând *Indicatorii tehnico-economici faza: Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: "Clădire pentru cazarea și tratarea pacienților" – Spitalul de Pneumoftiziologie "Constantin Anastasatu", comuna Mihăești, județul Vâlcea*, aprobată potrivit art.1 din Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.150 din 22 iulie 2022, se modifică și se înlocuiește cu Anexa care face parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art.II Secretarul General al Județului Vâlcea va comunica, prin Serviciul Cămară, prezenta hotărâre, Direcției Generale Tehnice, Direcției Generale Economice, precum și Spitalului de Pneumoftiziologie "Constantin Anastasatu" Mihăești, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.182 alin.(4), coroborate cu ale art.139 alin.(3) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.



PREȘEDINTE,
Constantin RĂDULESCU

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

Daniela CALIANU

AVIZAT
DIRECTOR GENERAL,
Bogdan Paul LĂȘTUN

Râmnicu Vâlcea,
Nr. ____ din _____ 2023

Prenume, nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Director General Adjunct	Data
Elaborat: Mirela Manole 2 ex.	Consilier juridic			6 aprilie 2023

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI ACTUALIZAȚI PENTRU:
obiectivul de investiții “CLĂDIRE PENTRU CAZAREA ȘI
TRATAREA PACIENȚILOR”- SPITALUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE
CONSTANTIN ANASTASATU, com. MIHĂEȘTI, Jud. VÂLCEA

TITULAR: Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea – Spitalul de
Pneumoftiziologie “Constantin Anastasatu” Mihăești

BENEFICIAR: Județul Vâlcea – Spitalul de Pneumoftiziologie “Constantin
Anastasatu” Mihăești

PROIECTANT: S.C. PERLA BUILEI S.R.L. com. Bărbătești, jud. Vâlcea

AMPLASAMENT: Comuna Mihăești, Spitalul de Pneumoftiziologie “Constantin
Anastasatu” Mihăești

FAZA DE PROIECTARE: Studiu de fezabilitate

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA): 113 204 726,30 lei

din care :construcții – montaj : 80 852 514,05 lei

CAPACITĂȚI:

- Suprafața construită propusă 4.469,48 mp
- Suprafața desfășurată propusă 12.297,92 mp
- Clădire de cazare, regim de înălțime D+P+2E
- Numărul de locuri de cazare propuse 143
- Căi de acces auto și pietonale
- Parcare minim 20 locuri


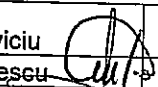
DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI : 36 luni

FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din fonduri proprii sau alte
fonduri legal constituite.

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

Întocmit :Prenume , Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat șef serviciu	Data
Nicoleta Opincariu	consilier		Liviu Constantinescu 	06.04.2023

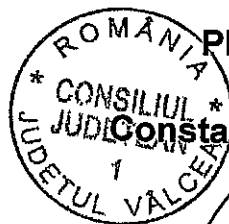
PROPUNERE

de inițiere a unui proiect de hotărâre privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 150 din 22.07.2022 prin care au fost aprobați indicatorii tehnico-economici faza: Studiu de fezabilitate, pentru obiectivul de investiții: "CLĂDIRE PENTRU CAZAREA ȘI TRATAREA PACIENȚILOR"- SPITALUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE CONSTANTIN ANASTASATU, com. MIHĂEȘTI, Jud. VÂLCEA

În baza dispozițiilor art.182 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr. 150 din 22.07.2022 care aprobă indicatorii tehnico-economici faza: Studiu de fezabilitate, pentru obiectivul de investiții: "CLĂDIRE PENTRU CAZAREA ȘI TRATAREA PACIENȚILOR"- SPITALUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE CONSTANTIN ANASTASATU, com. MIHĂEȘTI, Jud. VÂLCEA, în sensul actualizării indicatorilor tehnico-economici.

Acest demers vine ca urmare a adresei nr. 1387 din 06.04.2023, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea la nr. 6457 din 06.04.2023, prin care Spitalul de Pneumoftiziologie Constantin Anastasatu a transmis studiul de fezabilitate actualizat pentru obiectivul de investiții sus menționat.

În acest sens, se constată necesitatea aprobării prin hotărâre, de către Consiliul Județean Vâlcea, a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "CLĂDIRE PENTRU CAZAREA ȘI TRATAREA PACIENȚILOR"- SPITALUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE CONSTANTIN ANASTASATU, com. MIHĂEȘTI, Jud. VÂLCEA.



PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

/DIRECTOR GENERAL,

Ioan Tămaș

Întocmit :Prenume , Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat șef serviciu	Data
Nicoleta Opincariu	consilier		Liviu Constantinescu	06.04.2023

REFERAT DE APROBARE

În vederea elaborării și adoptării proiectului de hotărâre privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 150 din 22.07.2022 prin care au fost aprobați indicatorii tehnico-economici faza: Studiu de fezabilitate, pentru obiectivul de investiții: "CLĂDIRE PENTRU CAZAREA ȘI TRATAREA PACIENȚILOR"- SPITALUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE CONSTANTIN ANASTASATU, com. MIHĂEȘTI, Jud. VÂLCEA

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art.182 alin.(2) și (4) coroborat cu art.136 alin.(2) și alin.(8) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Baza legală principală în vederea elaborării proiectului de hotărâre ce va fi supus aprobării o constituie: prevederile art.173, alin. (1) lit. b și (3) lit. f din Codul administrativ care precizează: în exercitarea atribuțiilor privind dezvoltarea economico-socială a județului, consiliul județean aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii.

Principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții sus menționat au fost aprobați în luna iulie 2022 prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea, nr. 150/22.07.2022.

Actualizarea studiului de fezabilitate constă în creșterea valorii devizului general al obiectivului de investiții ca urmare a creșterii prețurilor materialelor de construcții, a inflației, a modificării salariului minim pe economie în domeniul construcțiilor cf. OUG 168/2022.

Având în vedere cele menționate, se constată necesitatea elaborării unui nou proiect de hotărâre care să adopte principalele caracteristici și indicatorii tehnico - economici actualizați, la faza - studiu de fezabilitate astfel :

TITULAR: Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea – Spitalul de Pneumoftiziologie "Constantin Anastasatu" Mihăești

BENEFICIAR: Județul Vâlcea – Spitalul de Pneumoftiziologie "Constantin Anastasatu" Mihăești

PROIECTANT: S.C. PERLA BUILEI S.R.L. com. Bărbătești, jud. Vâlcea

AMPLASAMENT: Comuna Mihăești, Spitalul de Pneumoftiziologie "Constantin Anastasatu" Mihăești

FAZA DE PROIECTARE: Studiu de fezabilitate

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA): 113 204 726,30 lei

din care :construcții – montaj : 80 852 514,05 lei

CAPACITĂȚI:


- Suprafața construită propusă 4.469,48 mp
- Suprafața desfășurată propusă 12.297,92 mp
- Clădire de cazare, regim de înălțime D+P+2E
- Numărul de locuri de cazare propuse 143
- Căi de acces auto și pietonale
- Parcare minim 20 locuri

DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI : 36 luni


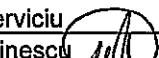
FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din fonduri proprii sau alte fonduri legal constituite.

PREȘEDINTE,
Constantin RĂDULESCU



DIRECTOR GENERAL ,
Ioan TĂMAȘ

Întocmit :Prenume , Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat șef serviciu	Data
Nicoleta Opincariu	consilier		Liviu Constantinescu 	06.04.2023

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
PREȘEDINTE

Anexa la Referatul de aprobare
nr. 6597 din 07.04.2023

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI ACTUALIZAȚI PENTRU:
obiectivul de investiții “CLĂDIRE PENTRU CAZAREA ȘI
TRATAREA PACIENȚILOR”- SPITALUL DE PNEUMOFIZIOLOGIE
CONSTANTIN ANASTASATU, com. MIHĂEȘTI, Jud. VÂLCEA

TITULAR: Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea – Spitalul de
Pneumoftiziologie “Constantin Anastasatu” Mihăești

BENEFICIAR: Județul Vâlcea – Spitalul de Pneumoftiziologie “Constantin
Anastasatu” Mihăești

PROIECTANT: S.C. PERLA BUILEI S.R.L. com. Bărbătești, jud. Vâlcea

AMPLASAMENT: Comuna Mihăești, Spitalul de Pneumoftiziologie “Constantin
Anastasatu” Mihăești

FAZA DE PROIECTARE: Studiu de fezabilitate

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA): 113 204 726,30 lei

din care :construcții – montaj : 80 852 514,05 lei

CAPACITĂȚI:

- Suprafața construită propusă 4.469,48 mp
- Suprafața desfășurată propusă 12.297,92 mp
- Clădire de cazare, regim de înălțime D+P+2E
- Numărul de locuri de cazare propuse 143
- Căi de acces auto și pietonale
- Parcare minim 20 locuri



DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI : 36 luni

FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din fonduri proprii sau alte
fonduri legal constituite.

DIRECTOR GENERAL ,

Ioan TAMĂȘ

Întocmit :Prenume , Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat șef serviciu	Data
Nicoleta Opincariu	consilier		Liviu Constantinescu 	06.04.2023



RAPORT DE SPECIALITATE

cu privire la proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 150 din 22.07.2022 prin care au fost aprobați indicatorii tehnico-economici faza: Studiu de fezabilitate, pentru obiectivul de investiții: "CLĂDIRE PENTRU CAZAREA ȘI TRATAREA PACIENȚILOR"- SPITALUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE CONSTANTIN ANASTASATU, com. MIHĂEȘTI, Jud. VÂLCEA

Având în vedere adresa de înaintare nr. 6599 din data de 07.04.2023 a proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza: Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "CLĂDIRE PENTRU CAZAREA ȘI TRATAREA PACIENȚILOR"- SPITALUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE CONSTANTIN ANASTASATU, com. MIHĂEȘTI, Jud. VÂLCEA, înregistrat sub nr. 6598 din data de 07.04.2023, însoțit de referatul de aprobare al acestuia cu nr. 6597 din data de 07.04.2023, în baza art.182 alin.(2) și (4) coroborat cu art.136 alin.(3) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, se constată concordanța dintre acestea și următoarele prevederi legale, respectiv: ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.173 alin.(3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Pe cale de consecință, se propune continuarea demersurilor de adoptare a unei hotărâri de către Consiliul Județean Vâlcea prin care să se aprobe principalii indicatori actualizați pentru obiectivul de investiții: investiții "CLĂDIRE PENTRU CAZAREA ȘI TRATAREA PACIENȚILOR"- SPITALUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE CONSTANTIN ANASTASATU, com. MIHĂEȘTI, Jud. VÂLCEA.

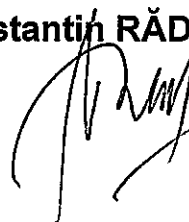
ROMÂNIA
DIRECTOR GENERAL,
* CONSILIUL *
JUDEȚEAN
1
JUDEȚUL VÂLCEA
Ioan Tamaș

Întocmit :Prenume , Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat șef serviciu	Data
Nicoleta Opincariu	consilier		Liviu Constantinescu 	06.04.2023

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Nr. 6599 din 07 aprilie 2023

PREȘEDINTE

Constantin RĂDULESCU



DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ

În conformitate cu prevederile art.182 alin.(4), coroborate cu cele ale art.136 alin.(3) lit.a), alin.(4), alin.(5) și alin.(10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.150 din 22 iulie 2022 prin care au fost aprobați indicatorii tehnico-economici faza: Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: "Clădire pentru cazarea și tratarea pacienților" – Spitalul de Pneumoftiziologie "Constantin Anastasatu", comuna Mihăești, județul Vâlcea, înregistrat la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 6598 din 07 aprilie 2023, însoțit de celelalte documente de prezentare și motivare;

Vă transmitem documentația mai sus menționată, cu precizarea ca, în termen de o zi de la data comunicării acesteia, să analizați și să întocmiți raportul de specialitate, cu obligația de a fi înregistrat la Registratura Generală, care îl va transmite, spre centralizare, Secretarului General al Județului Vâlcea, de îndată.

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,


Daniela CALIANU

Proiectant,
SC PERLA BUILEI SRL

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
SCENARIUL 1

(denumirea obiectivului de investiții)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	1,389,288.00	263,964.72	1,653,252.72
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	208,393.20	39,594.71	247,987.91
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00
Total capitol 1		1,597,681.20	303,559.43	1,901,240.63
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
2.2			0.00	0.00
2.3			0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	92,809.00	17,633.71	110,442.71
	3.1.1. Studii de teren	6,500.00	1,235.00	7,735.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	86,309.00	16,398.71	102,707.71
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	26,000.00	4,940.00	30,940.00
3.3	Expertizare tehnică		0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	56,309.00	10,698.71	67,007.71
3.5	Proiectare	1,011,572.80	192,198.83	1,203,771.63
	3.5.1. Temă de proiectare		0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	135,000.00	25,650.00	160,650.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	833,572.80	158,378.83	991,951.63
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.7	Consultanță	243,704.00	46,303.76	290,007.76
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	243,704.00	46,303.76	290,007.76
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	194,961.00	37,042.59	232,003.59
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	97,480.00	18,521.20	116,001.20
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	48,740.00	9,260.60	58,000.60
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	48,740.00	9,260.60	58,000.60
	3.8.2. Dirigenție de șantier	97,481.00	18,521.39	116,002.39
Total capitol 3		1,670,355.80	317,367.60	1,987,723.40
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	62,678,640.00	11,908,941.60	74,587,581.60
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	14,687,524.00	2,790,629.56	17,478,153.56

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,183,932.00	414,947.08	2,598,879.08
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0.00	0.00
4.5	Dotări	8,435,728.00	1,602,788.32	10,038,516.32
4.6	Active necorporale		0.00	0.00
Total capitol 4		87,985,824.00	16,717,306.56	104,703,130.56
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	975,036.28	185,256.89	1,160,293.17
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	608,393.20	115,594.71	723,987.91
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	366,643.08	69,662.19	436,305.27
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,253,572.80	0.00	1,253,572.80
	5.2.1. Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	313,393.20	0.00	313,393.20
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	626,786.40	0.00	626,786.40
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	313,393.20	0.00	313,393.20
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,759,716.48	334,346.13	2,094,062.61
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	87,985.82	16,717.31	104,703.13
Total capitol 5		4,076,311.38	536,320.33	4,612,631.71
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		95,330,172.38	17,874,553.92	113,204,726.30
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		79,572,238.40	15,118,725.30	94,690,963.70



**Spitalul de Pneumoftiziologie
Constantin Anastasatu**

Com. Mihăești, Sat Mihăești, Str. Nufierilor Nr. 7, Jud. VALCEA
Tel. 0250/768282, Fax. 0250/768045
E-mail: anasta_spital@yahoo.com, Web: http://www.anastaspital.ro
CUI: 2541676



Nr.1387/06.04.2023

Nr. 6457/06.04.2023

Către,

Consiliul Județean Vâlcea

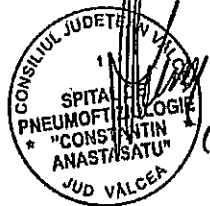
Prin prezenta vă înaintăm documentația elaborată conform Studiului de fezabilitate actualizat în luna aprilie 2023, spre aprobarea indicatorii tehnico-economice actualizați conform devizului general, pentru obiectivul de investiții "Clădire pentru cazare și tratarea pacienților".

Actualizarea Studiului de fezabilitate constă în creșterea valorii devizului general al obiectivului de investiții ca urmare a creșterii prețurilor materialelor de construcții, a inflației, precum și a modificării salariului minim pe economie în domeniul construcțiilor cf. OUG 168/2022.

Vă mulțumim,

Cu stimă,

**Manager interimar,
Ec.Lumineanu Costin Marius**



Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Data
Cotoarbă Sonia Beatrice	Economist		06.04.2023

R O M Â N I A
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza: Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: "Clădire pentru cazarea și tratarea pacienților"- Spitalul de Pneumoftiziologie "Constantin Anastasatu", comuna Mihăești, județul Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din 22 iulie 2022, la care participă un număr de 31 consilieri județeni din totalul de 32 în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr.12991 din 14 iulie 2022;

Ținând cont de Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr.12992 din 14 iulie 2022;

Văzând adresa Spitalului de Pneumoftiziologie "Constantin Anastasatu", nr.2447 din 21.06.2022, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.11349 din 22.06.2022;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Generale Tehnice, înregistrat sub nr.12995 din 14 iulie 2022, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.173, alin.(1), lit."b" și alin.(3), lit."f" din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, ale art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.23 din 7 februarie 2022, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici faza: Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: "Clădire pentru cazarea și tratarea pacienților"- Spitalul de Pneumoftiziologie "Constantin Anastasatu", comuna Mihăești, județul Vâlcea, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Secretarul General al Județului Vâlcea va comunica, prin Serviciul Cancelarie, prezenta hotărâre, Direcției Generale Economice, Direcției Generale Tehnice, precum și Spitalului de Pneumoftiziologie "Constantin Anastasatu" Mihăești, în vederea aducerii la îndeplinire și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. art.182 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 31 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri, iar domnul consilier județean Popescu Victor-George nu a participat la vot.

PREȘEDINTE
Constantin RĂDULESCU

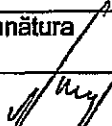



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

Daniela CALIANU



**Râmnicu Vâlcea
Nr.150 din 22 iulie 2022**

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Director general adjunct	Data
Elaborat:Emilian Neagu/1 ex.	Consilier juridic			22 Iulie 2022

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
PREȘEDINTE

Anexa la Hotărâre nr. 150
din 22.07.2022

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI PENTRU:
obiectivul de investiții “CLĂDIRE PENTRU CAZAREA ȘI
TRATAREA PACIENȚILOR”- SPITALUL DE PNEUMOFIZIOLOGIE
CONSTANTIN ANASTASATU, com. MIHĂEȘTI, Jud. VÂLCEA

TITULAR: Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea – Spitalul de
Pneumofiziologie “Constantin Anastasatu” Mihăești

BENEFICIAR: Județul Vâlcea – Spitalul de Pneumofiziologie “Constantin
Anastasatu” Mihăești

PROIECTANT: S.C. PERLA BUILEI S.R.L. com. Bărbătești, jud. Vâlcea

AMPLASAMENT: Comuna Mihăești, Spitalul de Pneumofiziologie “Constantin
Anastasatu” Mihăești

FAZA DE PROIECTARE: Studiu de fezabilitate

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA): 88.621.805,86 lei

din care :construcții – montaj : 69.105.963,70 lei

CAPACITĂȚI:

- Suprafața construită propusă 4.469,48 mp
- Suprafața desfășurată propusă 12.297,92 mp
- Clădire de cazare, regim de înălțime D+P+2E
- Numărul de locuri de cazare propuse 143
- Căi de acces auto și pietonale
- Parcare minim 20 locuri

DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI : 36 luni

FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din fonduri proprii sau alte
fonduri legal constituite.



PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

Întocmit :Prenume , Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat șef serviciu	Data
Nicoleta Opincariu	consilier		Liviu Constantinescu	08.07.2022