

HOTĂRÂRE

privind solicitarea de trecere a unei părți din imobilul situat pe strada Tudor Vladimirescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea din domeniul public al Statului prin Ministerul Finanțelor și administrarea Agenției Naționale de Administrare Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova, în domeniul public al județului Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de ... ianuarie 2023, la care participă un număr de ... consilieri județeni din totalul de 32 consilieri în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr. ...1236... din 20. ianuarie 2023;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr. ...1237... din 20.ianuarie 2023;

Ținând cont de adresa Agenției Naționale de Administrare Fiscală nr.A_SGF 2359 din 08 decembrie 2022, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.20940/R din 15 decembrie 2022, prin care a fost transmisă adresa Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Craiova nr.CRR-DSI 6292 din 28 noiembrie 2022, ca răspuns la adresele Consiliului Județean Vâlcea nr.20463 din 13 decembrie 2022 și nr.20940 din 14 decembrie 2022;

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.f), art.286 alin.(2), art. 287 lit.b), art.292 alin.(1), alin.(3) - alin.(6) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.554, art.858, art.860 alin.(1) și alin.(2) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale Ordonanței Guvernului nr.39/1999 privind finalizarea procesului de restructurare a Băncii Române de Comerț Exterior - Bancorex - S.A. și fuziunea prin absorbire a acestei bănci cu Banca Comercială Română - S.A., cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă solicitarea de trecere a unei părți din imobilul situat pe strada Tudor Vladimirescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea, identificat prin nr.cadastral 59511-C1-U2, înscris în Cartea Funciară a municipiului Râmnicu Vâlcea nr.59511, respectiv o parte din etajul nr.2 în suprafață de aproximativ 260 mp, precum și etajele nr.3 și nr.4 ale imobilului menționat, în suprafață de aproximativ 860 mp, din domeniul public al Statului prin Ministerul Finanțelor și administrarea Agenției Naționale de Administrare

Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova, în domeniul public al județului Vâlcea.


Art.2 Secretarul General al Județului Vâlcea va comunica, prin Serviciul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Generale Administrație Locală, Direcției Generale Tehnice, Direcției Generale Economice, precum și Ministerului Finanțelor - Agenția Națională de Administrare Fiscală, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

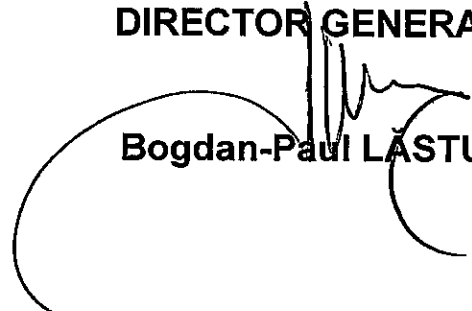
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.182 alin.(1), alin.(4) coroborate cu ale art.139 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

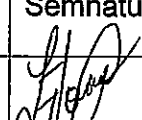
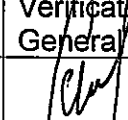


**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**

Daniela CALIANU

**AVIZAT
DIRECTOR GENERAL,**

Bogdan-Paul LASTUN

Râmnicu Vâlcea,

Nr. ____ din ____ 2023

Prenume, nume	Funcția	Semnătura	Verificat/ Director General/ Adjunct	Data
Elaborat: Laura Ștefania Florica 1 ex.	Consilier juridic			17.01.2023

PROPUNERE

privind inițierea proiectului de hotărâre referitor la solicitarea de trecere a unei părți din imobilul situat pe strada Tudor Vladimirescu nr. 8, municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea, din domeniul public al statului prin Ministerul Finanțelor și administrarea Agenției Naționale de Administrare Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova, în domeniul public al județului Vâlcea

În baza dispozițiilor art. 182 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind solicitarea de trecere a unei părți din imobilul situat pe strada Tudor Vladimirescu nr. 8, municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea, din domeniul public al statului prin Ministerul Finanțelor și administrarea Agenției Naționale de Administrare Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova, în domeniul public al județului Vâlcea.

Acest demers vine atât ca urmare a faptului că la această dată, Consiliul Județean Vâlcea se confruntă cu o lipsă acută de spații corespunzătoare care să asigure funcționarea eficientă a serviciilor publice, corespunzătoare exigențelor comunității, cât și a identificării în cadrul imobilului menționat anterior a unor spații în care și-a desfășurat activitatea Inspectoratul Județean în Construcții Vâlcea, respectiv o parte din etajul 2 în suprafață de aproximativ 260 mp, precum și cele aflate la etajele 3 și 4 în suprafață de aproximativ 860 mp.

Potrivit prevederilor art. 292 alin. (1) și alin.(3) din actul normativ menționat, „*trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale se face la cererea consiliului județean (...), prin hotărâre a Guvernului*”, cerere aprobată „*prin hotărâre a consiliului județean.*”

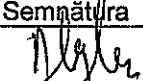
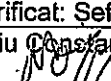
Având în vedere prevederile legale invocate, propunem inițierea proiectului de hotărâre privind solicitarea de trecere a unei părți din imobilul situat pe strada Tudor Vladimirescu nr. 8, municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea, din domeniul public al statului prin Ministerul Finanțelor și administrarea Agenției Naționale de Administrare Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova, în domeniul public al județului Vâlcea.

*** CONSILIUL ***
PRESEDINTE,
1

Constanțin RĂDULESCU

DIRECTOR GENERAL,

Ioan TĂMAȘ

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef Serviciu	Data
Elaborat: Alexandru Ghiță Nr.ex.1	Consilier		Liviu Constantin 	16.01.2023

REFERAT DE APROBARE

În vederea elaborării și adoptării proiectului de hotărâre privind solicitarea de trecere a unei părți din imobilul situat pe strada Tudor Vladimirescu nr. 8, municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea, din domeniul public al statului prin Ministerul Finanțelor și administrarea Agenției Naționale de Administrare Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova, în domeniul public al județului Vâlcea

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 6 alin.(3) și art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre privind solicitarea de trecere a unei părți din imobilul situat pe strada Tudor Vladimirescu nr. 8, municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea, din domeniul public al statului prin Ministerul Finanțelor și administrarea Agenției Naționale de Administrare Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova, în domeniul public al județului Vâlcea.

Pe strada Tudor Vladimirescu nr. 8 din municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea, a funcționat Inspectoratul Județean în Construcții Vâlcea, în o parte a etajului 2 în suprafață de aproximativ 260 mp. Totodată au fost identificate spațiile aflate la etajele 3 și 4 ale imobilului menționat, în suprafață de aproximativ 860 mp.

Spațiile menționate, în suprafață totală utilă de aproximativ 1120 mp, au numărul cadastral 59511-C1-U2 U.A.T. Râmnicu Vâlcea.

Întrucât Consiliul Județean Vâlcea se confruntă cu o lipsă acută de spații corespunzătoare care să asigure funcționarea eficientă a serviciilor publice corespunzătoare exigențelor comunității, prin scrisorile nr. 20463 din 13.12.2021, respectiv nr. 20940 din 14.11.2022, instituția noastră s-a adresat Ministerului Finanțelor cu rugămintea de a ne sprijini în demersurile pentru inițierea și promovarea proiectului de hotărâre a Guvernului privind trecerea în domeniul public al județului Vâlcea a unei părți din imobilul situat pe strada Tudor Vladimirescu nr. 8, municipiul Râmnicu Vâlcea.

Prin scrisoarea nr. A SGF 2359 din 08.12.2022, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 20940/R din 15.12.2022, Agenția Națională de Administrare Fiscală a transmis acordul Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Craiova pentru transmiterea unor spații situate pe strada Tudor Vladimirescu nr. 8 municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea, din domeniul public al statului prin Ministerul

Finanțelor și administrarea Agenției Naționale de Administrare Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova, în domeniul public al județului Vâlcea.

Potrivit prevederilor art. 292 alin. (1) și alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, „*trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale se face la cererea consiliului județean (...), prin hotărâre a Guvernului*”, cerere aprobată „*prin hotărâre a consiliului județean.*”

Totodată, nu sunt incidente prevederile art. 860 alin. (3) din Codul Civil, potrivit căroră „*bunurile care formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului sau a unităților administrativ-teritoriale potrivit unei legi organice nu pot fi trecute din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale sau invers decât ca urmare a modificării legii organice. În celelalte cazuri, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ - teritoriale și invers se face în condițiile legii*”.

Față de cele menționate, propunem elaborarea proiectului de hotărâre care va fi supus analizei și adoptării Consiliului Județean Vâlcea.

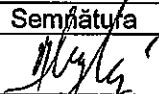
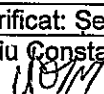

Constantin RĂDULESCU



DIRECTOR GENERAL,

Ioan TAMAȘ



Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef Serviciu	Data
Elaborat: Alexandru Ghiță Nr.ex.1	Consilier		Liviu Constantinescu 	16.01.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea de trecere a unei părți din imobilul situat pe strada Tudor Vladimirescu nr. 8, municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea, din domeniul public al statului prin Ministerul Finanțelor și administrarea Agenției Naționale de Administrare Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova, în domeniul public al județului Vâlcea

Prin adresa nr. 1239 din 20 01.2023, se înaintează proiectul de hotărâre referitor la solicitarea de trecere a unei părți din imobilul situat pe strada Tudor Vladimirescu nr. 8, municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea, din domeniul public al statului prin Ministerul Finanțelor și administrarea Agenției Naționale de Administrare Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova, în domeniul public al județului Vâlcea, înregistrat sub nr. 1238 din 20 01.2023, însoțit de propunerea nr. 1236 din 20 01.2023 și referatul de aprobare nr. 1237 din 20 01.2023, pentru ca în conformitate cu prevederile art. 136 alin.3 lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, să fie întocmit raportul de specialitate.

Având în vedere documentele menționate mai sus, apreciem că elaborarea proiectului de hotărâre privind solicitarea de trecere a unei părți din imobilul situat pe strada Tudor Vladimirescu nr. 8, municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea, din domeniul public al statului prin Ministerul Finanțelor și administrarea Agenției Naționale de Administrare Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova, în domeniul public al județului Vâlcea; se întemeiază pe următoarele considerente:

Pe strada Tudor Vladimirescu nr. 8 din municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea, a funcționat Inspectoratul Județean în Construcții Vâlcea, în o parte a etajului 2 în suprafață de aproximativ 260 mp. Totodată au fost identificate spațiile aflate la etajele 3 și 4 ale imobilului menționat, în suprafață de aproximativ 860 mp.

Întrucât Consiliul Județean Vâlcea se confruntă cu o lipsă acută de spații corespunzătoare care să asigure funcționarea eficientă a serviciilor publice corespunzătoare exigențelor comunității, prin scrisorile nr. 20463 din 13.12.2021, respectiv nr. 20940 din 14.11.2022, instituția noastră s-a adresat Ministerului Finanțelor cu rugămintea de a ne sprijini în demersurile pentru inițierea și promovarea proiectului de hotărâre a Guvernului privind trecerea în domeniul public al județului Vâlcea a unei părți din imobilul situat pe strada Tudor Vladimirescu nr. 8, municipiul Râmnicu Vâlcea.


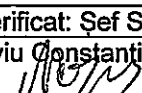
Prin scrisoarea nr. A SGF 2359 din 08.12.2022, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 20940/R din 15.12.2022, Agenția Națională de Administrare Fiscală a transmis acordul Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Craiova pentru transmiterea unor spații situate pe strada Tudor Vladimirescu nr. 8 municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea, din domeniul public al statului prin Ministerul Finanțelor și administrarea Agenției Naționale de Administrare Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova, în domeniul public al județului Vâlcea.

Potrivit prevederilor art. 292 alin. (1) și alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, „*trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale se face la cererea consiliului județean (...), prin hotărâre a Guvernului*”, cerere aprobată „*prin hotărâre a consiliului județean.*”

Totodată, nu sunt incidente prevederile art. 860 alin. (3) din Codul Civil, potrivit cărora „*bunurile care formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului sau a unităților administrativ-teritoriale potrivit unei legi organice nu pot fi trecute din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale sau invers decât ca urmare a modificării legii organice. În celelalte cazuri, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ - teritoriale și invers se face în condițiile legii*”.

Având în vedere prevederile legale menționate propunem analizarea și adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

ROMÂNIA
* CONSILIUL *
Județul Vâlcea
1
DIRECTOR GENERAL,
Ioan TAMAȘ

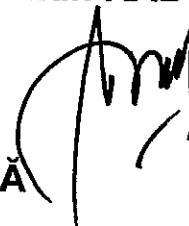
Prenume, Nume	Funcția	Semnătură	Verificat: Șef Serviciu	Data
Elaborat: Alexandru Ghiță Nr.ex.1	Consilier		Liviu Constantin 	16.01.2023

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

Nr. 1239 din 20-01 2023

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU



DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ

În conformitate cu prevederile art.182 alin.(4), coroborate cu cele ale art.136 alin.(3) lit.a), alin.(4), alin.(5) și alin.(10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând proiectul de hotărâre privind solicitarea de trecere a unei părți din imobilul situat pe strada Tudor Vladimirescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea din domeniul public al Statului prin Ministerul Finanțelor și administrarea Agenției Naționale de Administrare Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova, în domeniul public al județului Vâlcea, înregistrat la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 1238 din 20-01 2023, însoțit de referatul de aprobare nr. 1237 din 20-01 2023, precum și de celelalte documente de prezentare și motivare;

Vă transmitem documentația mai sus menționată, cu precizarea ca, în termen de o zi de la data comunicării acesteia, să analizați și să întocmiți raportul de specialitate, cu obligația de a fi înregistrat la Registratura Generală, care îl va transmite, spre centralizare, Secretarului General al Județului Vâlcea, de îndată.

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,



Daniela CALIANU



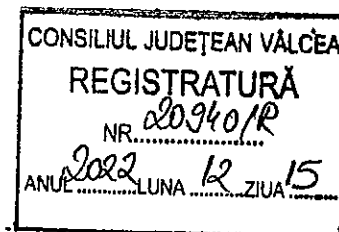
MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională de Administrare Fiscală
SECRETAR GENERAL



Agencia Națională de Administrare Fiscală

Nr. A SGF 2359 / 108.12.2022



Către : Consiliul Județean Vâlcea

În atenția : Domnului Constantin RĂDULESCU - Președinte

Ref : acord imobil Str. Tudor Vladimirescu nr.18(actual nr.8)

De la : Agenția Națională de Administrare Fiscală - Cabinet Secretar General

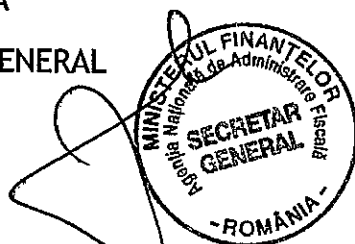
Stimate domnule președinte,

Vă înaintăm adresa nr.CRR-DSI 6292/28.11.2022 emisă de DGRFP Craiova, referitoare la solicitarea transmisă prin adresa dumneavoastră nr. 20643 /13.12.2021, privind preluarea spațiilor situate în imobilul proprietate publică a statului, din strada Tudor Vladimirescu nr.18(actual nr.8) Municipiul Râmnicul Vâlcea, Jud.Vâlcea.

Cu stimă,

Marius ZINCA

SECRETAR GENERAL



Adresa: Str. Apolodor nr.17, sector 5,
București, CP 050741
Tel/fax: 021-387 20 02,021-3872149
Email: secretariat.dgiapsi@anaf.ro
www.anaf.ro



*brn Mircea
26.12.2022*

APS 15327
06 DEC 2022

MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională de Administrare Fiscală
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova
Serviciul Administrativ, Investiții și Achiziții



Diracția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Craiova

05 DEC 2022

CRP-D81 6294 28.11.2022

Către: Agenția Națională de Administrare Fiscală
Direcția Generală de Investiții, Achiziții Publice și Servicii Interne – Serviciul Investiții

În atenția: Domnului Eugen Dumitru – Director General

Referitor: Adresa A_APS 14909/24.11.2022

De la: Serviciul Administrativ, Investiții și Achiziții



Stimate Domnule,

Rotaru A -

Urmare adresei ANAF nr. A_APS 14909/24.11.2022 referitoare la completarea solicitarii Consiliului Județean Vâlcea nr. 20643/13.12.2021 privind preluarea a spațiilor situate in imobilul proprietate publica a statului, din strada Tudor Vladimirescu nr. 18 (actual nr.8), municipiul Râmnicul Valcea, jud. Valcea, in care si-a desfasurat activitatea Inspectoratul de Stat in Constructii Vâlcea, in suprafata de aproximativ 260mp parte de etajul 2, precum si a unei suprafete de circa 860mp corespunzatoare etajelor 3 si 4 ale imobilului, vă comunicăm:

- Prin Certificatul - Extras "Nomenclator stradal" nr. 1743/28.06.2021 emis de Primăria Municipiului Rm.Vâlcea, imobilul Trezoreriei Vâlcea – A.J.F.P. Vâlcea, la care se face referire în adresa menționată mai sus, figurează în "Nomenclatorul stradal" la adresa: Rm.Vâlcea, Bdul Tudor Vladimirescu, nr. 8.

- Prin O.P.A.N.A.F. nr. 1968/25.10.2021, in imobilul situat în municipiul Rm.Vâlcea, str. Tudor Vladimirescu, nr. 8 funcționează Trezoreria Vâlcea si Serviciul Teritorial Sud-Vest Dolj – O.N.J.N. Vâlcea avand un spatiu pus la dispozitie.

- Imobilul a fost preluat în anul 2000 de Direcția Generală a Finanțelor Publice Vâlcea, de la BCR SA - Sucursala Județeană Vâlcea, prin O.G nr.61/2000 pentru modificarea si completarea O.G. nr.39/1999 privind finalizarea procesului de restructurare a Banci Romane de Comert Exterior-Bancorex SA si fuziunea prin absorbire a acestei banci cu Banca Comerciala Romana SA, precum si O.U.G. NR. 12/29.02.2000.

- Având în vedere cele prezentate mai sus, în urma analizei efectuate, a raspunsului Administratiei Judetene a Finanțelor Publice Vâlcea conform adresei nr. VLG-DEX 23423/24.11.2022, vă transmitem acordul nostru pentru soluționarea cererii Consiliului Județean Vâlcea pentru transmiterea din domeniul public al statului în domeniul public local a unor spații din imobilul situate in Municipiul Râmnicul Vâlcea, strada Tudor Vladimirescu nr. 8, in suprafată de circa 1.128 mp din imobilul mai sus menționat, cu respectarea prevederilor legale.

Suprafata exacta a spatiilor propuse pentru transfer, se va mentiona dupa intocmirea si avizarea documentatiei de apartamentare.

Cu stimă,

Director General,
Silviu Mircea PÎRVULESCU



Str. Mitropolit Firmilian nr. 2,
Craiova, jud. Dolj
Tel : 0251 402340, Fax : 0251 525925
e-mail : Date.Craiova.DJ@mfinante.ro

*Rotaru
26.12.2022*

ROMÂNIA



JUDEȚUL VÂLCEA CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA



Str. General Praporgescu nr.1 / 240595 - Râmnicu Vâlcea
Tel : 0250/73.29.01; Fax: 0250/73.56.17; CIF: 2540929; www.cjvalcea.ro
E-mail: consiliu@cjvalcea.ro ; cjvalcea@vl.e-adm.ro

Nr. 2046 din 13.12.2021

MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

Bulevardul Libertății nr.16, sector 5, cod 050706, București

- În atenția domnului Ministru Adrian CÂCIU -

Consiliul Județean Vâlcea se confruntă cu o acută lipsă de spații, sediul fiind construit cu circa 50 de ani în urmă și dimensionat la nivelul exigențelor din acea perioadă. În situația actuală, cu greu se poate asigura spațiul necesar pentru desfășurarea activității personalului din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Vâlcea. În aceeași situație se află și instituțiile și serviciile publice aflate în subordinea Consiliului Județean Vâlcea, ceea ce ne obligă să luăm unele măsuri privind asigurarea spațiului necesar funcționării acestora.

Având în vedere situația prezentată, vă rugăm să ne sprijiniți în demararea procedurilor de preluare a spațiilor situate în imobilul proprietate publică a statului, din strada Tudor Vladimirescu nr.18, municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea, în care și-a desfășurat activitatea Inspectoratul de Stat în Construcții Vâlcea.

Potrivit prevederilor art. 292 alin. (1) și alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *"trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale se face la cererea consiliului județean (...), prin hotărâre a Guvernului"*, cerere aprobată *"prin hotărâre a consiliului județean."*

În vederea inițierii Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea privind solicitarea de trecere a spațiilor situate în imobilul proprietate publică a statului, din strada Tudor Vladimirescu nr.18, municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Finanțelor Publice, în domeniul public al județului Vâlcea, vă adresăm rugămintea de a transmite acordul dumneavoastră privind trecerea acestor spații în domeniul public al județului Vâlcea, precum și datele de identificare ale acestora, respectiv: Nr. MFP, Codul de clasificare, valoarea de inventar, caracteristicile tehnice.

Vă mulțumim pentru colaborare.

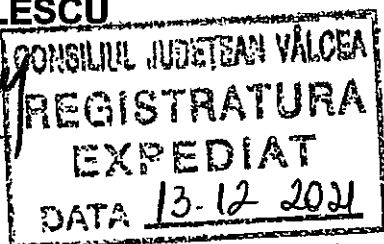
PREȘEDINTE,

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,



Constantin RĂDULESCU

Daniela CALIANU



DIRECTOR GENERAL,

Ioan TAMAȘ

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Șef serviciu Liviu Constantințescu	Data
Elaborat:Monica Popescu 2 ex.	Consilier			13.12.2021

ROMÂNIA



JUDEȚUL VÂLCEA CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA



Str. General Praporgescu nr.1 / 240595 - Râmnicu Vâlcea
Tel : 0250/73.29.01; Fax: 0250/73.56.17; CIF: 2540929; www.cjvalcea.ro
E-mail: consiliu@cjvalcea.ro ; cjvalcea@vl.e-adm.ro

Nr. 20940 din 14.11.2022

MINISTERUL FINANȚELOR

Municipiul București, Bulevardul Libertății nr.16, sector 5, cod 050706

- În atenția domnului Ministru Adrian CÂCIU -

Consiliul Județean Vâlcea se confruntă cu o acută lipsă de spații, sediul fiind construit cu circa 50 de ani în urmă și dimensionat la nivelul exigențelor din acea perioadă. În situația actuală, cu greu se poate asigura spațiul necesar pentru desfășurarea activității personalului din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Vâlcea. În aceeași situație se află și instituțiile și serviciile publice aflate în subordinea Consiliului Județean Vâlcea, ceea ce ne obligă să luăm unele măsuri privind asigurarea spațiului necesar funcționării acestora.

Având în vedere situația prezentată, revenim la adresa înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 20463 din 13.12.2021, cu rugămintea de a ne sprijini în demararea procedurilor de preluare a spațiilor din imobilul proprietate publică a statului, aflat în administrarea Agenției Naționale de Administrare Fiscală prin Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova, având numărul cadastral 59511-C1, situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Tudor Vladimirescu nr. 8, județul Vâlcea, în care și-a desfășurat activitatea Inspectoratul Județean în Construcții Vâlcea, respectiv o parte din etajul 2 în suprafață de aproximativ 260 mp, precum și cele aflate la etajele 3 și 4 ale imobilului menționat, în suprafață de aproximativ 860 mp.

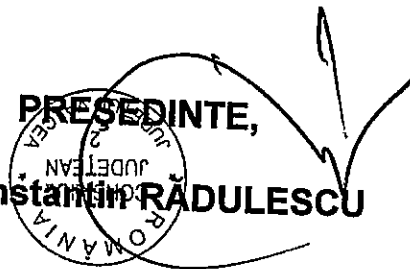
Potrivit prevederilor art. 292 alin. (1) și alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, "trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale se face la cererea consiliului județean (...), prin hotărâre a Guvernului", cerere aprobată "prin hotărâre a consiliului județean."

În vederea inițierii Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea privind solicitarea de trecere a spațiilor situate în imobilul proprietate publică a statului, aflat în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Tudor Vladimirescu nr. 8, județul Vâlcea, din domeniul

public al statului și administrarea ANAF prin DGRFP Craiova, în domeniul public al județului Vâlcea, vă adresăm rugămintea de a transmite acordul dumneavoastră, precum și datele de identificare ale acestora, respectiv: nr. MFP, codul de clasificare, valoarea de inventar, caracteristicile tehnice.

Vă mulțumim pentru colaborare.

PREȘEDINTE,
Constantin RĂDULESCU



SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

Daniela CALIANU

DIRECTOR GENERAL,

Ioan TĂMAȘ

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Șef Serviciu	Data
Elaborat: Alexandru Ghiță Nr. ex.2	Consilier		Liviu Constantinescu	14.11.2022

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
REGISTRATURA
EXPEDIAT
DATA 14.11.2022



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Râmnicu Valcea

Nr. cerere 1268
Ziua 09
Luna 01
Anul 2023

Cod verificare
100123408493



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 59511 Râmnicu Vâlcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN intravilan

Adresa: Loc. Râmnicu Vâlcea, Bdul Tudor Vladimirescu, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59511	2.275	Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59511-C1	Loc. Râmnicu Vâlcea, Bdul Tudor Vladimirescu, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:6; An construire:1993; S. construita la sol:887 mp; S. construita desfasurata:4717 mp; Suprafata desfasurata totala: 4075mp. Sediu sucursala - compus din ; parter, etajul 1 si 2: birouri activitate bancara; Demisol - 30 încăperi și dependințe. Parter - 10 incaperi, ghisee si dependinte; Etajul 1 - 9 incaperi si dependinte; Etajul 2 - 8 incaperi si dependinte; Etaj 3 si 4 - 10 apartamente (6 apartamente cu 2 camere, 2 apartamente cu 3 camere, 2 apartamente cu 4 camere).

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
13902 / 22/02/2022 Act Normativ nr. 54, din 16/01/2008 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 7029, din 17/02/2022 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI RAMNICU VALCEA;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUN. RAMNICU VALCEA, CIF:2540813 OBSERVATII: Domeniu Public	A1
17117 / 03/03/2022 Act Normativ nr. H.G nr. 520, din 24/03/2013 emis de Guvernul Romanie; Act Normativ nr. Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului, din 31/12/2011 emis de poz.7;8, nr. 9086/07.02.2012 emis de Ministerul Finantelor Publice ,AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA, DGFP Valcea; Act Administrativ nr. Adresa nr. 577607, din 29/07/2021 emis de Ministerul Finantelor Publice;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN IN ADMINISTRAREA AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA PRIN D.G.R.F. P CRAIOVA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF.nr.343/UAT.Rm.Valcea,inscrisa prin incheierea nr. 3939/18.01.2022; Domeniu public	A1.1
Act Administrativ nr. Contractul de concesiune nr. 1086, din 15/12/2000 emis de incheiat intre Municipiul Rm. Valcea si D.G.F.P. Valcea;	
B4 Intabulare, drept de CONCESIUNE pentru o perioada de 99 de ani cu posibilitatea prelungirii pe durata existentei constructiei 1) DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CRAIOVA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF.nr.343/UAT.Rm.Valcea,inscrisa prin incheierea nr. 35838/23.10.2009	A1 / B.5
17815 / 07/03/2022 Act Administrativ nr. Actul additional nr. 2 la contractul de concesiune nr.1086/2000, din 23/05/2017 emis de MUNICIPIUL RAMNICU VALCEA;	
B5 se noteaza actul additional nr. 2 la contractul de concesiune nr. 1086/2000 din 23.05.2017 incheiat intre MUNICIPIUL RM.VALCEA (in calitate de concedent) si DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CRAIOVA PENTRU ADMINISTRATIA JUDETEANA A	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 4

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B5	FINANTELOR PUBLICE VALCEA (în calitate de concesionar) cu privire la schimbarea denumirii concesionarului și modificarea suprafeței afectate de concesiune, respectiv 2275 mp. 1) DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE CRAIOVA	A1
39933 / 19/05/2022		
Act Administrativ nr. referat indreptare eroare materiala, din 19/05/2022 emis de OCPI VALCEA;		
B6	Se indreapta eroarea materiala strecurata in partea intai a cartii funciare cu privire la suprafata desfasurata totala a constructiei C1 de 4075 mp	A1, A1.1
105928 / 21/12/2022		
Act Administrativ nr. 104968, din 16/12/2022 emis de OCPI VALCEA;		
B8	Se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu numar cadastral 59511-C1 in doua unitatii individuale cu numerele cadastrale 59511-C1-U1 si 59511-C1-U2 /UAT. Râmnicu Vâlcea.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

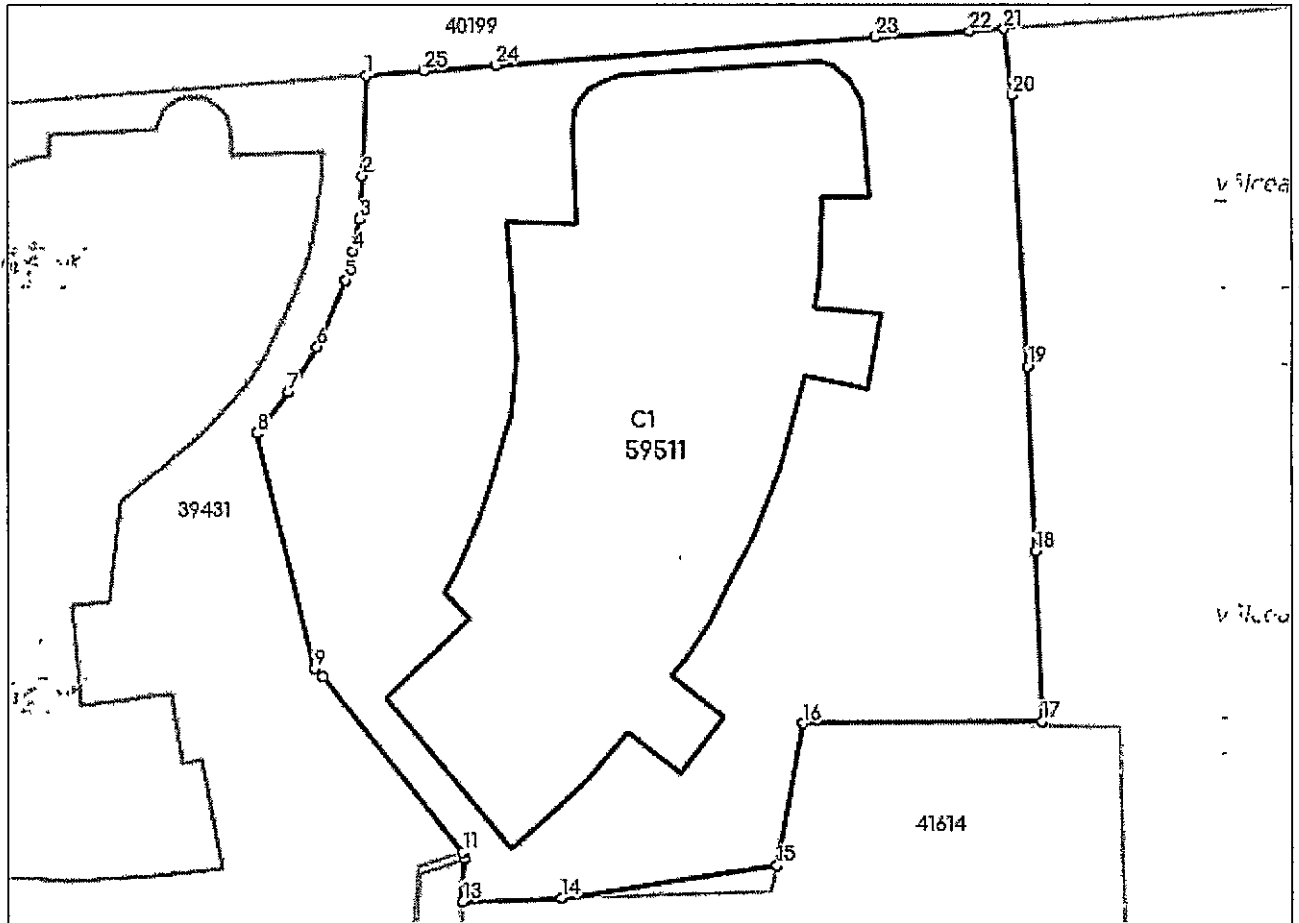
Carte Funciară Nr. 59511 Comuna/Oraș/Municipiu: Râmnicu Vâlcea
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59511	2.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.275	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59511-C1	construcții administrative și social culturale	887	Cu acte	An construire:1993; S. construita la sol:887 mp; S. construita desfasurata:4717 mp; Suprafata desfasurata totala: 4075mp. Sediul sucursala - compus din : parter, etajul 1 și 2: birouri activitate bancara; Demisol - 30 încăperi și dependințe. Parter - 10 încăperi, ghisee și dependințe; Etajul 1 - 9 încăperi și dependințe; Etajul 2 - 8 încăperi și dependințe; Etaj 3 și 4 - 10 apartamente (6 apartamente cu 2 camere, 2 apartamente cu 3 camere, 2 apartamente cu 4 camere).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	6.6
3	4	2.14
5	6	4.718
7	8	3.401
9	10	0.768
11	12	0.493
13	14	6.45
15	16	9.47
17	18	11.139
19	20	17.761
21	22	2.25
23	24	24.783
25	1	3.72

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	2.853
4	5	1.942
6	7	3.49
8	9	15.85
10	11	14.628
12	13	2.778
14	15	14.181
16	17	15.478
18	19	12.137
20	21	4.393
22	23	6.072
24	25	4.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/01/2023, 12:11