

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza: STUDIU DE FEZABILITATE LUCRĂRI REALIZARE ACCESIBILITĂȚI LA ETAJELE I ȘI II DE LA CENTRUL DE ABILITARE ȘI REABILITARE PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI NR.2 BĂBENI-STR. CALEA LUI TRAIAN, NR.128, BĂBENI, JUDEȚUL VÂLCEA

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de ianuarie 2023, la care participă un număr de consilieri județeni din numărul total de 32 consilieri în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr.886..... din 17 ianuarie 2023;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr. 887..... din 17 ianuarie 2023;

Văzând adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea nr.62268 din 12 septembrie 2022, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea la nr.16576 din 12 septembrie 2022;

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.b), alin.(3) lit.f), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și cele ale art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici faza: Studiu de fezabilitate, pentru obiectivul de investiții: „STUDIU DE FEZABILITATE LUCRĂRI REALIZARE ACCESIBILITĂȚI LA ETAJELE I ȘI II DE LA CENTRUL DE ABILITARE ȘI REABILITARE PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI NR.2 BĂBENI-STR. CALEA LUI TRAIAN, NR. 128, BĂBENI, JUDEȚUL VÂLCEA”, prevăzuți în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Secretarul General al Județului Vâlcea, prin Serviciul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre, Direcției Generale Tehnice, Direcției Generale Economice, precum și Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.182 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotrivă și ... abțineri.



PRESEDINTE,
Constantin RĂDULESCU

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

D. Calianu
Daniela CALIANU

AVIZAT
DIRECTOR GENERAL

Bogdan-Paul Lastun
Bogdan-Paul LASTUN

Râmnicu Vâlcea

Nr. _____ din _____ 2023

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Director General/Adjunct	Data
Elaborat: Maria Lăzăroi/1ex.	Consilier juridic	<i>Maria Lăzăroi</i>	<i>[Signature]</i>	16.01.2023

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI PENTRU:

**obiectivul de investiții „STUDIU DE FEZABILITATE LUCRĂRI REALIZARE
ACCESIBILITĂȚI LA ETAJELE I ȘI II DE LA CENTRUL DE ABILITARE ȘI
REABILITARE PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI NR. 2 BĂBENI-
STR. CALEA LUI TRAIAN, NR. 128, BĂBENI, JUD. VÂLCEA”**

TITULAR: Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea

BENEFICIAR: Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea,
Direcția Generală de Asistență și Protecția Copilului Vâlcea.

PROIECTANT: SARA ALGORITHM S.R.L.- București, Calea Călărași, nr.
319A, ap. 18.

AMPLASAMENT: Orașul Băbeni, Str. Calea lui Traian, Județul Vâlcea.

FAZA DE PROIECTARE: Studiu de fezabilitate

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA): - 429 096, 15 lei
din care :construcții – montaj : - 128 520, 00 lei

CAPACITĂȚI:

- Ascensor cu 3(trei) stații pentru persoane cu dizabilități

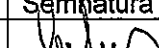
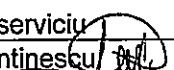
DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI : 5(cinci) luni

FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din fonduri proprii sau alte fonduri legal constituite.


PREȘEDINTE ,
Constantin RĂDULESCU,



Întocmit :Prenume , Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat șef serviciu	Data
Mihai Marian Cîrje	consilier		Liviu Constantinescu/ 	13.01.2023

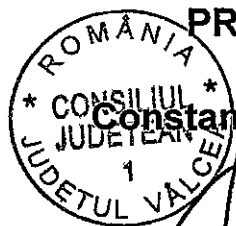
PROPUNERE

de inițiere a unui proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza: **STUDIU DE FEZABILITATE LUCRĂRI REALIZARE ACCESIBILITĂȚI LA ETAJELE I ȘI II DE LA CENTRUL DE ABILITARE ȘI REABILITARE PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI NR. 2 BĂBENI-STR. CALEA LUI TRAIAN, NR. 128, BĂBENI, JUD. VÂLCEA.** În baza dispozițiilor art.182 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza: **Studiu de fezabilitate, pentru obiectivul de investiții: „STUDIU DE FEZABILITATE LUCRĂRI REALIZARE ACCESIBILITĂȚI LA ETAJELE I ȘI II DE LA CENTRUL DE ABILITARE ȘI REABILITARE PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI NR. 2 BĂBENI-STR. CALEA LUI TRAIAN, NR. 128, BĂBENI, JUD. VÂLCEA”.**

Acest demers vine ca urmare a adresei nr. 62268 din 12.09.2022, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea la nr.16576 din 12.09.2022, prin care Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea a transmis studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții sus menționat.

În acest sens, se constată necesitatea aprobării prin hotărâre, de către Consiliul Județean Vâlcea, a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„STUDIU DE FEZABILITATE LUCRĂRI REALIZARE ACCESIBILITĂȚI LA ETAJELE I ȘI II DE LA CENTRUL DE ABILITARE ȘI REABILITARE PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI NR. 2 BĂBENI-STR. CALEA LUI TRAIAN, NR. 128, BĂBENI, JUD. VÂLCEA”.**

PREȘEDINTE,



Constantin RĂDULESCU

DIRECTOR GENERAL,

Ioan Sebastian Tămaș

Întocmit :Prenume , Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat șef serviciu	Data
Mihai Marian Cîrje	consilier		Liviu Constantinescu	13.01.2023

REFERAT DE APROBARE

În vederea elaborării și adoptării proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, faza „STUDIU DE FEZABILITATE LUCRĂRI REALIZARE ACCESIBILITĂȚI LA ETAJELE I ȘI II DE LA CENTRUL DE ABILITARE ȘI REABILITARE PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI NR. 2 BĂBENI-STR. CALEA LUI TRAIAN, NR. 128, BĂBENI, JUD. VÂLCEA”

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art.182 alin.(2) și (4) coroborat cu art.136 alin.(2) și alin.(8) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Baza legală principală în vederea elaborării proiectului de hotărâre ce va fi supus aprobării o constituie: prevederile art.173, alin. (1) lit. b și (3) lit. f din Codul administrativ care precizează: în exercitarea atribuțiilor privind dezvoltarea economico-socială a județului, consiliul județean aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii.

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din fonduri proprii sau alte fonduri legal constituite.

Situația actuală:

Terenul aferent clădirii studiate (Corp C2) în suprafață de 9728 mp este amplasat în Orașul Băbeni- intravilan, Str. Calea lui Traian, Județul Vâlcea și este proprietatea Consiliului Județean Vâlcea – conform extras CF 37185. Pavilionul 2 al Centrului de Abilitare și Reabilitare a Persoanelor Adulte cu Dizabilități nr. 2 Băbeni, cu acces la DN 64 (str. Calea lui Traian) este în proprietatea publică a județului Vâlcea și este administrat de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea. Amplasamentul beneficiază de următoarele utilități: alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energie electrică, alimentare cu gaze naturale, telefonie, cablu TV, internet.

Serviciile oferite de către DGASPC sunt servicii publice, în domeniul social, servicii care aduc beneficii indirecte, necuantificabile financiar, necesitatea investiției nefiind condiționată de aducerea unor beneficii financiare. Obiectivul principal al asistenței și protecției sociale, îl constituie protejarea persoanelor care, datorită unor motive de natură economică, fizică, psihică sau socială, nu au posibilitatea să-și asigure nevoile sociale, să-și dezvolte propriile capacități și competențe pentru o participare activă la viața socială. În prezent în clădirea studiată se desfășoară activități aferente sănătății iar pentru a îmbunătăți și spori

- siguranța beneficiarilor se propune realizarea unui sistem de circulație mobil între nivelurile clădirii de tip ascensor, care să faciliteze accesibilitatea acestora, având în vedere lipsa acestui sistem și a faptului că în imobil se află persoane cu dizabilități.

Obiectivul general al investiției:

Obiectivul investiției îl constituie realizarea lucrărilor necesare în vederea facilitării accesibilității la etajele I și II ale clădirii.

Destinația construcției existente este de pavilion-dormitoare cu grupuri sanitare proprii, sală de activități, oficiu alimentar.

- suprafața construită - $S_{constr.} = 320,00$ mp
- suprafața construită desfășurată - $S_{desf.} = 320,00$ mp

Categoria și clasa de importanță;

Categoria de importanță C conform HG 766/1997

Clasa de importanță II conform Normativ P100/1/2013

Grad de rezistență la foc: II, conform P118/1999

Risc de incendiu- Mic

Se recomandă ca proiectul PT să fie întocmit pe baza unei expertize tehnice structurale.

Scenariul 1 de intervenție:

Cladirea va fi dotată cu un sistem mobil de accesibilitate pentru etajele I și II, mai exact printr-un ascensor care va spori și îmbunătăți siguranța beneficiarilor.

Se vor executa lucrări de pregătire a terenului – săpătura și spargerea betonului existent și se va realiza casa ascensorului, unde va fi amplasat mecanismul de acționare al acestuia, după care se va executa săpătura și se vor realiza fundațiile structurii metalice. Se va avea în vedere ca după livrarea și montarea ascensorului, acesta să fie racordat la rețeaua electrică de 0,4 KV.

Se va confecționa și monta structura metalică și închiderile din panouri sandwich, structura metalică va fi una independentă de clădirea existentă, astfel se va executa un rost între clădirea nouă și cea existentă pe toată înălțimea ei. Pentru accesul în lift la nivelul parterului va fi prevăzută o anticameră (structură metalică acoperită cu panouri sandwich). Prima stație a liftului se va face la cota 0,00 a clădirii, accesul în lift făcându-se prin intermediul unei rampe pentru persoane cu dizabilități.

Accesul la etajele I și II se va face prin lateralul balcoanelor (va fi demolată cărămida și se va crea golul care va fi consolidat prin bordare cu structură metalică- cornier și platbandă conform expertizei/proiectului).

Se vor închide balcoanele, de preferat prin translatarea tâmplăriei existente și completări cu panel / reparații locale sau se va achiziționa tâmplărie nouă.

Costul estimativ al investiției:

- valoarea totală (INV) cu TVA 19%	- 429 096, 15 lei
- din care construcții-montaj (C+M)	- 128 520, 00 lei
- valoarea totală (INV) fără TVA 19%	- 360 585, 00 lei
- din care construcții-montaj (C+M)	- 108 000, 00 lei

Scenariul 2 de intervenție:

Fără intervenție, această opțiune nu este fezabilă.

Soluția recomandată de către proiectant este Scenariul 1.

Situația propusă:

Beneficiarul dorește dotarea clădirii cu un sistem mobil de accesibilitate pentru etajele I și II, mai exact printr-un ascensor care va spori și îmbunătăți siguranța beneficiarilor.

Se vor executa lucrări de pregătire a terenului – săpătura și spargerea betonului existent și se va realiza casa ascensorului, unde va fi amplasat mecanismul de acționare al acestuia, după care se va executa săpătura și se vor realiza fundațiile structurii metalice. Se va avea în vedere ca după livrarea și montarea ascensorului, acesta să fie racordat la rețeaua electrică de 0,4 KV.

Se va confecționa și monta structura metalică și închiderile din panouri sandwich, structura metalică va fi una independentă de clădirea existentă, astfel se va executa un rost între clădirea nouă și cea existentă pe toată înălțimea ei. Pentru accesul în lift la nivelul parterului va fi prevăzută o anticameră (structură metalică acoperită cu panouri sandwich). Prima stație a liftului se va face la cota 0,00 a clădirii, accesul în lift făcându-se prin intermediul unei rampe pentru persoane cu dizabilități.

Accesul la etajele I și II se va face prin lateralul balcoanelor (va fi demolată cărămida și se va crea golul care va fi consolidat prin bordare cu structură metalică- cornier și platbandă conform expertizei/proiectului).

Se vor închide balcoanele, de preferat prin translatarea tâmplăriei existente și completări cu panel / reparații locale sau se va achiziționa tâmplărie nouă.

Având în vedere cele menționate, se constată necesitatea elaborării unui proiect de hotărâre conform Anexei la prezentul Referat de aprobare nr. _____ din _____ care să adopte principalele caracteristici și indicatorii tehnico-economici rezultați, la faza - studiu de fezabilitate astfel :

TITULAR: Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea

BENEFICIAR: Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea,
Direcția Generală de Asistență și Protecția Copilului Vâlcea.

PROIECTANT: SARA ALGORITM S.R.L.- București, Calea Călărași, nr. 319A, ap. 18.

AMPLASAMENT: Orașul Băbeni, Str. Calea lui Traian, Județul Vâlcea

FAZA DE PROIECTARE: Studiu de fezabilitate

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA): - 429 096, 15 lei
din care :construcții – montaj : - 128 520, 00 lei

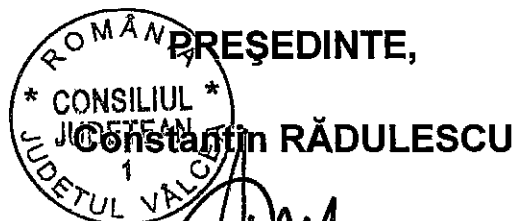
CAPACITĂȚI:

- Ascensor cu 3(trei) stații pentru persoane cu dizabilități

DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI : 5(cinci) luni

FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din fonduri proprii sau alte fonduri legal constituite.



DIRECTOR GENERAL ,
Ioan Sebastian TĂMAȘ

Întocmit :Prenume , Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat șef serviciu	Data
Mihai Marian Cîrje	consilier		Liviu Constantinescu	13.01.2023

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI PENTRU:

obiectivul de investiții „STUDIU DE FEZABILITATE LUCRĂRI REALIZARE
ACCESIBILITĂȚI LA ETAJELE I ȘI II DE LA CENTRUL DE ABILITARE ȘI
REABILITARE PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI NR. 2 BĂBENI-
STR. CALEA LUI TRAIAN, NR. 128, BĂBENI, JUD. VÂLCEA”

TITULAR: Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea

BENEFICIAR: Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea,
Direcția Generală de Asistență și Protecția Copilului Vâlcea.

PROIECTANT: SARA ALGORITHM S.R.L.- București, Calea Călărași, nr.
319A, ap. 18.

AMPLASAMENT: Orașul Băbeni, Str. Calea lui Traian, Județul Vâlcea.

FAZA DE PROIECTARE: Studiu de fezabilitate

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA) : - 429 096, 15 lei
din care :construcții – montaj : - 128 520, 00 lei

CAPACITĂȚI:

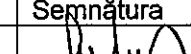
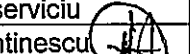
- Ascensor cu 3(trei) stații pentru persoane cu dizabilități

DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI : 5(cinci) luni

FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din fonduri proprii sau alte fonduri legal constituite.

ROMÂNIA
DIRECTOR GENERAL,
* CONSILIUL
JUDEȚEAN *
Ioan Sebastian TAMAȘ
JUDEȚUL VÂLCEA

Întocmit :Prenume , Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat șef serviciu	Data
Mihai Marian Cîrje	consilier		Liviu Constantinescu 	13.01.2023

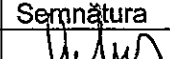
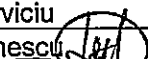
RAPORT DE SPECIALITATE

cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, faza: Studiu de fezabilitate, pentru obiectivul de investiții: „STUDIU DE FEZABILITATE LUCRĂRI REALIZARE ACCESIBILITĂȚI LA ETAJELE I ȘI II DE LA CENTRUL DE ABILITARE ȘI REABILITARE PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI NR. 2 BĂBENI-STR. CALEA LUI TRAIAN, NR. 128, BĂBENI, JUD. VÂLCEA”

Având în vedere adresa de înaintare nr. 889 din data de 17.01.2023 a proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza: Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „STUDIU DE FEZABILITATE LUCRĂRI REALIZARE ACCESIBILITĂȚI LA ETAJELE I ȘI II DE LA CENTRUL DE ABILITARE ȘI REABILITARE PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI NR. 2 BĂBENI-STR. CALEA LUI TRAIAN, NR. 128, BĂBENI, JUD. VÂLCEA”, înregistrat sub nr. 888 din data de 17-01-2023, însoțit de referatul de aprobare al acestuia cu nr. 887 din data de 17 01 2023, în baza art.182 alin.(2) și (4) coroborat cu art.136 alin.(3) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, se constată concordanța dintre acestea și următoarele prevederi legale, respectiv: ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.173 alin.(3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Pe cale de consecință, se propune continuarea demersurilor de adoptare a unei hotărâri de către Consiliul Județean Vâlcea prin care să se aprobe principalii indicatori pentru obiectivul de investiții: „STUDIU DE FEZABILITATE LUCRĂRI REALIZARE ACCESIBILITĂȚI LA ETAJELE I ȘI II DE LA CENTRUL DE ABILITARE ȘI REABILITARE PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI NR. 2 BĂBENI-STR. CALEA LUI TRAIAN, NR. 128, BĂBENI, JUD. VÂLCEA”.

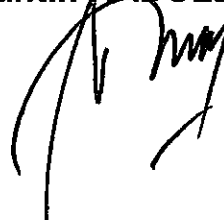
ROMÂNIA
DIRECȚIA GENERALĂ,
* CONSILIUL JUDEȚEAN *
Ioan Sebastian Tămaș
JUDEȚUL VÂLCEA

Întocmit :Prenume , Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat șef serviciu	Data
Mihai Marian Cîrje	consilier		Liviu Constantinescu 	13.01.2023

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Nr. 888 din 17.012023

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU



DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu cele ale art. 136 alin. (3) lit. a), alin.(4) și alin.(5) și alin. (10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, faza „STUDIU DE FEZABILITATE LUCRĂRI REALIZARE ACCESIBILITĂȚI LA ETAJELE I ȘI II DE LA CENTRUL DE ABILITARE ȘI REABILITARE PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI NR. 2 BĂBENI-STR. CALEA LUI TRAIAN, NR. 128, BĂBENI, JUD. VÂLCEA”, înregistrat la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 888 din 17.01 2023, însoțit de referatul de aprobare și de celelalte documente de prezentare și motivare;

Vă transmitem documentația mai sus menționată, cu precizarea că în termen de o zi de la data comunicării acesteia să analizați și să întocmiți raportul de specialitate, cu obligația de a fi înregistrat la Registratura Generală, care îl va transmite, spre centralizare, Secretarului General al Județului Vâlcea, de îndată.

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,



Daniela CALIANU



CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
Dirrecția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului
Str. Tudor Vladimirescu nr. 28, cod 1000, Rm. Vâlcea
Tel./fax: 0250/734758; 0250/734270
E-mail: dgaspevl@yahoo.com

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA	
REGISTRATURĂ	
NR. 16546	
ANUL 2022	LUNA 09 ZIUA 12

Nr. 62268 din 02.09.2022

Către,

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Vă înaintăm, în vederea aprobării, valorile indicatorilor tehnico-economici, memoriul justificativ precum și documentația (Studiul de Fezabilitate) privind "Lucrări necesare pentru realizarea accesibilității la etajele I și II de la CA_bR (CARPAD) nr. 2 Băbeni"

Director executiv
Badea Nicolae



Director executiv adjunct economic
Marian Pitigoi