

## HOTĂRÂRE

### privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza: Studiu de fezabilitate, pentru obiectivul de investiții: „CONSTRUIRE ARHIVĂ SPITAL” - SPITALUL DE PSIHIATRIE DRĂGOEȘTI

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 31 mai 2022, la care participă un număr de .... consilieri județeni din numărul total de 32 consilieri în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr. ...9336... din 23 mai 2022;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr. 9337... din 23 mai 2022;

Văzând adresa Spitalul de Psihiatrie Drăgoești nr.1934 din 06 mai 2022, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea cu nr.8298 din 06 mai 2022;

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.b), alin.(3) lit.f), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și cele ale art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

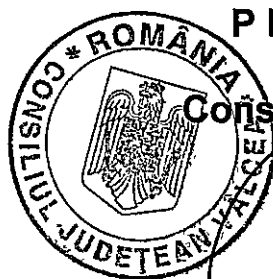
În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă indicatorii tehnico-economici faza: Studiu de fezabilitate, pentru obiectivul de investiții: „CONSTRUIRE ARHIVĂ SPITAL” - SPITALUL DE PSIHIATRIE DRĂGOEȘTI, prevăzuți în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Secretarul General al Județului Vâlcea, prin Serviciul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre, Direcției Generale Tehnice, Direcției Generale Economice, precum și Spitalului de Psihiatrie Drăgoești, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.182 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.*



**PREȘEDINTE,**

**Coștantin RĂDULESCU**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**

*Daniela CALIANU*  
**Daniela CALIANU**

**AVIZAT  
DIRECTOR GENERAL**

*Bogdan-Paul LĂSTUN*  
**Bogdan-Paul LĂSTUN**

**Râmnicu Vâlcea**

**Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2022**

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Director General/Adjunct	Data
Elaborat: Maria Lăzăroiu/1ex.	Consilier juridic	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	19.05.2022

**INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI PENTRU:  
obiectivul de investiții „CONSTRUIRE ARHIVĂ SPITAL” - SPITALUL DE  
PSIHIATRIE DRĂGOEȘTI**

**TITULAR:** Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea – Spitalul de Psihiatrie Drăgoești

**BENEFICIAR:** Județul Vâlcea – Spitalul de Psihiatrie Drăgoești

**PROIECTANT:** S.C. PERLA BUILEI S.R.L. com. Bărbătești, jud. Vâlcea

**AMPLASAMENT:** Comuna Drăgoești, Spital de Psihiatrie  
Drăgoești, jud. Vâlcea

**FAZA DE PROIECTARE:** Studiu de fezabilitate

**INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI:**

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA ): 648 856,05 lei

din care :construcții – montaj : 510 869,04 lei

**CAPACITĂȚI:**

- Suprafața propusă a fi construită 163.18 mp

- Suprafața propusă a fi utilă 145.23 mp

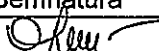
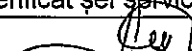
**DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI : 4 luni**

**FINANȚAREA INVESTIȚIEI**

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din fonduri proprii și alte fonduri legal constituite, conform programului de investiții aprobat .

**PREȘEDINTE,**

**Constantin RĂDULESCU**

Întocmit :Prenume , Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat șef serviciu	Data
Nicoleta Opincariu	consilier			12.05.2022

**CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**  
**DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ**

Nr. 9336 din 23 mai 2022

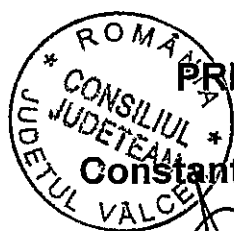
**PROPUNERE**

**de inițiere a unui proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza: Studiu de fezabilitate, pentru obiectivul de investiții: „CONSTRUIRE ARHIVĂ SPITAL” - SPITALUL DE PSIHIATRIE DRĂGOEȘTI**

În baza dispozițiilor art.182 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza: Studiu de fezabilitate, pentru obiectivul de investiții: „CONSTRUIRE ARHIVĂ SPITAL” - SPITALUL DE PSIHIATRIE DRĂGOEȘTI

Acest demers vine ca urmare a adresei nr. 1934 din 06.05.2022, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea la nr.8298 din 06.05.2022, prin care Spitalul de Psihiatrie Drăgoești a transmis studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții sus menționat.

În acest sens, se constată necesitatea aprobării prin hotărâre, de către Consiliul Județean Vâlcea, a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „CONSTRUIRE ARHIVĂ SPITAL” - SPITALUL DE PSIHIATRIE DRĂGOEȘTI.



**PREȘEDINTE,**

**Constantin RĂDULESCU**

**DIRECTOR GENERAL,**  
**Ioan Tamaș**

Întocmit :Prenume , Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat șef serviciu	Data
Nicoleta Opincariu	consilier			12.05.2022

## **REFERAT DE APROBARE**

**În vederea elaborării și adoptării proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, faza: Studiu de fezabilitate, pentru obiectivul de investiții: „CONSTRUIRE ARHIVĂ SPITAL” - SPITALUL DE PSIHIATRIE DRĂGOEȘTI**

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art.182 alin.(2) și (4) coroborat cu art.136 alin.(2) și alin.(8) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Baza legală principală în vederea elaborării proiectului de hotărâre ce va fi supus aprobării o constituie: prevederile art.173, alin. (1) lit. b și (3) lit. f din Codul administrativ care precizează: în exercitarea atribuțiilor privind dezvoltarea economico-socială a județului, consiliul județean aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii.

În „Lista de dotări independente și alte cheltuieli de investiții pe anul 2022 cu finanțare parțială sau integrală de la bugetul local” aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 36/28.02.2022, la Cap. 66. Sănătate – punctul B – Lucrări noi, poziția 5, este inclus obiectivul de investiții: „**CONSTRUIRE ARHIVĂ SPITAL**” - SPITALUL DE PSIHIATRIE DRĂGOEȘTI.

### **Situația actuală:**

Spitalul de Psihiatrie Drăgoești are misiunea principală de a oferi servicii de asistență medicală psihiatrică pentru pacienții din județul Vâlcea și comunele limitrofe acestuia, de a identifica și rezolva nevoile pacienților prin furnizarea unor servicii medicale de calitate, bazate pe competență, transparență, echitate, eficiență și eficacitate.

Datorită locației sale mai retrase și zonei naturale din jur, spitalul oferă condiții optime atât de izolare cât și de recuperare a stării de sănătate. Prin îmbunătățirile aduse în ultimii ani infrastructurii spitalului, acesta oferă și condiții de cazare foarte bune, confortul necesar pacienților, atât psihic cât și fizic fiind astfel asigurat.

Obiectivul general al prezentului studiu de fezabilitate este dezvoltarea infrastructurii rurale și creșterea calității vieții, și a atractivității pentru pacienți și personalul angajat, îmbunătățind imaginea spitalului și contribuind la crearea unui “brand” local. În cadrul obiectivului se propun două scenarii de investiție.

## **Obiectivul general al investiției este:**

- Asigurarea unui spațiu de depozitare arhivă.

Proiectantul propune două scenarii de investiție și anume:

### **SCENARIUL 1 ( varianta cu investiție maximă)**

Scenariul variantei cu investiție maximă și implicit realizarea acestui proiect este acela de a construi o clădire de arhivă, clădire care va deservi Spitalul utilizând materiale de finisaje la un nivel ridicat precum: pereți cortină din tâmplărie metalică, pardoseli epoxidice, tavane casetate metalice etc.

Avantaje:

- Rezultă un aspect al clădirii mult mai plăcut
- Termenele de finalizare ale investiției mai mici comparativ cu soluția 2

Dezavantaje

- Costuri de investiție mai mari comparativ cu soluția 2;

### **SCENARIUL 2 (varianta cu investiție medie)**

Scenariul variantei cu investiție medie și implicit realizarea acestui proiect este acela de a construi o clădire de arhivă, clădire care va deservi Spitalul de Psihiatrie Dragoești.

Avantaje:

- Costuri de investiție mai mici comparativ cu soluția 1;

Dezavantaje:

- Termenele de finalizare ale investiției mai mari comparativ cu soluția 1.

Scenariul recomandat de către elaborator este acela din varianta 2.

## **Situația propusă**

Construcția se va amplasa pe latura Nord-Vest a terenului.

Compartimentarea funcțională propusă este următoarea:

- Birou – 6 mp
- Arhivă – 139.23 mp

Suprafața propusă a fi construită 163.18 mp

Suprafața propusă a fi utilă 145.23 mp

Clădirea va fi folosită pentru activitatea de depozitare arhivă.

Terenul pe care se amplasează construcția este liber de orice sarcina.

Sistemul constructiv al imobilului va fi realizat din cadre din beton armat monolit, compartimentate cu zidărie de cărămidă având grosimea de 30cm, și planșeu din beton armat.

Scara de acces se va realiza din beton armat.

Pereții structurali exteriori vor fi termoizolați cu termosistem de 10 cm.

Acoperișul va fi din tablă tip Lindab.

Ușa exterioară și cea interioară se vor executa din metal și vor fi rezistente la foc.

Ferestrele se vor executa din tâmplărie de aluminiu cu geam termopan rezistentă la foc.

Pentru colectarea apelor pluviale se vor monta jgheaburi și burlane din tablă galvanizată de 0.40 mm grosime, sau PVC, burlane cu diametru de 150 mm.

Finisaje pereți:

- Tencuială decorativă de exterior tip structurat de culoare alb/gri;
- Zugrăveală de interior lavabilă de culoare albă;
- Șapă autonivelantă

Clădirea va avea instalații electrice interioare și exterioare

Având în vedere cele menționate, se constată necesitatea elaborării unui proiect de hotărâre care să adopte principalele caracteristici și indicatorii tehnico - economici rezultați, la faza - studiu de fezabilitate astfel :

**TITULAR:** Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea – Spitalul de Psihiatrie Drăgoești

**BENEFICIAR:** Județul Vâlcea – Spitalul de Psihiatrie Drăgoești

**PROIECTANT:** S.C. PERLA BUILEI S.R.L. com. Bărbătești, jud. Vâlcea

**AMPLASAMENT:** Comuna Drăgoești, Spital de Psihiatrie  
Drăgoești, jud. Vâlcea

**FAZA DE PROIECTARE:** Studiu de fezabilitate

**INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI:**

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA ) : 648 856,05 lei

din care :construcții – montaj : 510 869,04 lei

**CAPACITĂȚI:**

- Suprafața propusă a fi construită 163.18 mp
- Suprafața propusă a fi utilă 145.23 mp

**DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI :** 4 luni

**FINANȚAREA INVESTIȚIEI**

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din fonduri proprii și alte fonduri legal constituite, conform programului de investiții aprobat .



PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

DIRECTOR GENERAL ,

Ioan TAMAȘ

Întocmit :Prenume , Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat șef serviciu	Data
Nicoleta Opincariu	consilier			12.05.2022

**CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**  
**DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ**

Nr. 9340 din 23 mai 2022

**RAPORT DE SPECIALITATE**

cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, faza: Studiu de fezabilitate, pentru obiectivul de investiții: „CONSTRUIRE ARHIVĂ SPITAL” - SPITALUL DE PSIHIATRIE DRĂGOEȘTI

Având în vedere adresa de înaintare nr. 9339 din data de 23.05.2022 a proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza: Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „CONSTRUIRE ARHIVĂ SPITAL” - SPITALUL DE PSIHIATRIE DRĂGOEȘTI, înregistrat sub nr. 9338 din data de 23.05.2022, însoțit de referatul de aprobare al acestuia cu nr. 9337 din data de 23.05.2022, în baza art.182 alin.(2) și (4) coroborat cu art.136 alin.(3) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, se constată concordanța dintre acestea și următoarele prevederi legale, respectiv: ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.173 alin.(3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Pe cale de consecință, se propune continuarea demersurilor de adoptare a unei hotărâri de către Consiliul Județean Vâlcea prin care să se aprobe principalii indicatori pentru obiectivul de investiții: investiții „CONSTRUIRE ARHIVĂ SPITAL” - SPITALUL DE PSIHIATRIE DRĂGOEȘTI.



**DIRECTOR GENERAL ,**

**Ioan Tămaș**

Întocmit :Prenume , Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat șef serviciu	Data
Nicoleta Opincariu	consilier			12.05.2022



**CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**  
**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI**  
Nr. 9339 din 23.05. 2022

**PREȘEDINTE,**  
**Constantin RĂDULESCU**




**DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ**

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu cele ale art. 136 alin. (3) lit. a), alin.(4) și alin.(5) și alin. (10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza: Studiu de fezabilitate, pentru obiectivul de investiții: „CONSTRUIRE ARHIVĂ SPITAL” - SPITALUL DE PSIHIATRIE DRĂGOEȘTI, înregistrat la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 9338 din 23 mai 2022, însoțit de referatul de aprobare și de celelalte documente de prezentare și motivare;

Vă transmitem documentația mai sus menționată, cu precizarea că în termen de o zi de la data comunicării acesteia să analizați și să întocmiți raportul de specialitate, cu obligația de a fi înregistrat la Registratura Generală, care îl va transmite, spre centralizare, Secretarului General al Județului Vâlcea, de îndată.

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**



**Daniela CALIANU**

# SPITALUL DE PSIHIATRIE DRAGOESTI



Adresa: strada Spitalului nr.1, Localitatea  
Dragoesti, judetul Valcea,  
Site: [www.spitaluldragoesti.ro](http://www.spitaluldragoesti.ro)  
E-mail: [spitaldragoesti@yahoo.com](mailto:spitaldragoesti@yahoo.com)  
Telefon 0250762331, fax 0250762331

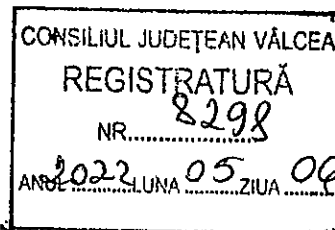


URS is a member of Registrar of Standards (Holdings) Ltd.

Nr. 1937/06.05.2022

Catre,

Consiliul Judetean Valcea



In bugetul de venituri si cheltuieli pe anul 2022 este prevazuta realizarea obiectivului " Construire arhiva spital".

In vederea inceperii executiei lucrarilor va depunem alaturat documentatia tehnico economica - faza studiu de fezabilitate pentru lucrarea " Construire arhiva spital " la Spitalul de Psihiatrie Dragoesti in scopul aprobarii prin Hotarare a Consiliului Judetean Valcea.

Cu stima,

Manager,

Dr. Stanca Edw...

