

R O M Ȃ N I A
CONSILIUL JUDEȚEAN VĂLCEA

HOTĂRÂRE

**privind declararea de interes public județean a unor bunuri imobile,
situate în comuna Roești, județul Vâlcea și darea acestora în
administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția
Copilului Vâlcea**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din 29 mai 2020, la care participă un număr de 31 consilieri județeni din totalul de 31 în funcție;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr.7241 din 15 mai 2020;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr.7242 din 15 mai 2020;

Ținând cont de Raportul de specialitate al Direcției Generale Tehnice, înregistrat sub nr.7538 din 21.05.2020, precum și de avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.108 lit.a) art.173 alin.(1) lit."c" alin.(4) lit.a), art.286 alin.(3), art.287 lit.b), art. 294 alin.(3) alin.(5) și alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.554 alin.(1), art.858 și art.867-870 din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.28 din 31 ianuarie 2020 și cele ale Hotărârii Consiliului Local al Comunei Roești nr.15 din 06.04.2020 privind aprobarea trecerii unor imobile din domeniul public al Comunei Roești în domeniul public al județului Vâlcea și preluarea serviciului social "Căminul de Îngrijire Bătrâni" din comuna Roești, Județul Vâlcea de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se declară de interes public județean bunurile imobile, situate în comuna Roești, județul Vâlcea, ale căror date de identificare sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se dau în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea bunurile prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art.3 (1) Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea va folosi bunurile date în administrare, în următoarele condiții:

1.Să restituie bunurile, la data încetării dreptului de administrare, în deplină proprietate, libere de orice sarcini;

2.Să respecte condițiile impuse de natura bunurilor;

3.Să răspundă de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul act de transmitere;

4.La proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la aceste imobile precum și la recepționarea acestora să respecte prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare;

5.Să respecte condițiile impuse de natura bunurilor (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului);

6.Să efectueze la timp lucrările de întreținere și reparații;

7.Să efectueze lucrări de intervenție la construcțiile existente, numai cu acordul proprietarului și cu respectarea prevederilor legale;

8.Să folosească imobilele, conform instrucțiunilor de exploatare prevăzute în cartea tehnică a construcției;

(2) Dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept.

(3) Titularul dreptului de administrare poate să posede, să folosească și să dispună de bunuri în condițiile actului de dare în administrare.

Art.4.(1) Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate, prin revocare sau alte cauze, prin act care poate fi adoptat de Consiliul Județean Vâlcea, în situațiile în care:

1.Când titularul dreptului de administrare nu respectă una din condițiile impuse prin actul de transmitere;

2.Dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunurilor date în administrare, respectiv dispariția, ca subiect de drept, a titularului administrării ori transformarea acestuia într-o altă entitate juridică lipsită de capacitatea specială de a avea bunuri domeniale în administrare;

3.Renunțarea administratorului la bunurile date în administrare;

4.Trecerea bunurilor în domeniul privat;

5.În cazul în care interesul național sau local o impune;

6.Alte cauze de încetare a dării în administrare, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

Art.5 Apărarea în justiție a dreptului de administrare revine Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

Art.6 (1) Preluarea imobilelor prevăzute în anexa la prezenta hotărâre se va face pe pe bază de protocol de predare-preluare, încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Consiliul Local al Comunei Roești.

(2) Consiliul Județean Vâlcea va preda imobilele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre pe bază de protocol de predare-preluare, încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

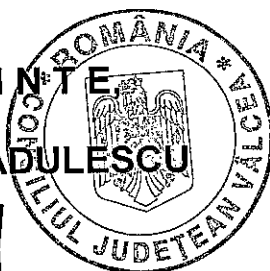
(3) Încheierea protocoalelor de predare-preluare prevăzute la alin.(1) și alin.(2) se va realiza în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei.

Art.7 La data adoptării prezentei Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.103 din 21 decembrie 1999 de însușire a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Vâlcea, se va completa și modifica în mod corespunzător.

Art.8 Secretarul General al Județului va comunica, prin Biroul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Generale Economice, Direcției Generale Tehnice, Direcției Generale Administrație Locală, Primăriei Comunei Roești, precum și Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 alin.(2) coroborate cu cele ale art.182 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 31 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.

PREȘEDINTE
Constantin RĂDULESCU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

Daniela CALIANU

Râmnicu Vâlcea
Nr.106 din 29 mai 2020

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Șef serviciu Emilia Dima	Data
Întocmit: Maria Lăzăroiu/1ex.	Consilier juridic			29.05.2020

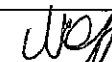

ANEXA
la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea
nr. 106 din 29.05.2020

DATELE DE IDENTIFICARE

ale bunurilor imobile care se declară de interes public județean și se dau în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, situate în comuna Roești, județul Vâlcea

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul PIF	Valoare Inventar (lei)	Situație juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1	2	3	4	5	6	7
1.		Teren aferent Cămin Cultural Cuieni	Tehnice: S=2.108 mp Adresa: Comuna Roești, Sat Cuieni Vecini: N-Biserica Cuvioasa Parascheva; S-Dicu Mihai; E-Cimitirul bisericii; V-DJ 643 B.	1912	566,49	Hotărârea Consiliului Local Roești nr. 13/05.08.1999 Hotărârea Guvernului nr. 1362/2001
2.	1.6.2	Centru de îngrijire Bătrâni	Tehnice: Parter, fundație beton armat, zidărie de cărămidă, acoperit cu țiglă, dotată cu utilități (apă canal, încălzire centrală, energie) S=337,40 mp Adresa: Comuna Roești, Sat Cuieni Vecini: N-Biserica Cuvioasa Parascheva; S-Dicu Mihai; E-Cimitirul bisericii; V-DJ 643 B. Detalii ansamblu CIB Cuieni: Clădire CIB Cuieni (722.064,06 lei) Magazie lemne (5.639,57 lei) Capela mortuară (38.102,59 lei) Magazie de alimente (38.102,59 lei)	2012	803.908,81	Hotărârea Consiliului Local Roești nr.9 din 22.02.2013 Autorizație de construire nr. 17/2011 Proces verbal de recepție finală nr.66/2012


PRESEDINTE
Constantin RADULESCU

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat, Șef serviciu, Liviu Constantinescu	Data
Întocmit: Monica Popescu 2 ex.	Consilier			15.05.2020