

**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**

**HOTĂRÂRE**

**privind declararea de interes public județean a unor bunuri imobile  
și darea acestora în administrare**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 31.01.2020, la care participă un număr de 32 consilieri județeni din numărul total de 33 consilieri în funcție;

Având în vedere Propunerea de aprobare a Proiectului de hotărâre nr.587 din 15.01.2020;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat la nr.588 din 15.01.2020;

Văzând Raportul de specialitate al Direcției Generale Tehnice nr. 916 din 21.01.2020, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Ținând cont de adresele Spitalului de Psihiatrie Drăgoești înregistrate la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.19852 din 20.12.2019 și nr.458 din 13.01.2020, precum și de adresa Muzeului Memorial "Nicolae Bălcescu", nr.20238 din 30.12.2019;

În conformitate cu prevederile art.108 lit.a), art.173 alin.(1) lit.c), alin.(4) lit.a) și art.286 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.554 alin.(1), art.863 lit.f), art.867 - art.870 din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1 (1)** Se declară de interes public județean bunurile, ale căror date de identificare sunt prevăzute în anexa nr.1 și anexa nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.103 din 21.12.1999 de însușire a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare, se modifică în mod corespunzător.

**Art.2** Se dau în administrarea Spitalului de Psihiatrie Drăgoești, bunurile prevăzute în Anexa nr.1.

**Art.3** Se dă în administrarea Muzeului Memorial "Nicolae Bălcescu" bunul prevăzut în Anexa nr.2.

**Art.4. (1)** Spitalul de Psihiatrie Drăgoești, precum și Muzeul Memorial "Nicolae Bălcescu", vor folosi bunurile date în administrare, în următoarele condiții:

1. Să păstreze destinația inițială a acestora;
2. Să asigure folosirea eficientă a bunurilor care fac obiectul dării în administrare, potrivit specificului acestora;
3. Să asigure lucrările de întreținere și reparații pentru folosirea bunurilor conform destinației acestora
4. Să informeze titularul dreptului de proprietate cu privire la reparațiile imobilului ce nu cad în sarcina administratorilor;
5. Să respecte condițiile impuse de natura bunurilor;
6. Să răspundă de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul act de transmitere;
7. Să restituie bunurile, la data încetării dreptului de administrare, în deplină proprietate, libere de orice sarcini;

(2) Titularii dreptului de administrare pot să posede, să folosească și să dispună de bunuri în condițiile actelor de dare în administrare.

(3) Administratorii sunt răspunzători de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în actele de dare în administrare.

**Art.5** Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate sau prin actul de revocare, care poate fi adoptat de Consiliul Județean Vâlcea, în situațiile în care:

1. Titularii dreptului de administrare nu respectă una din condițiile impuse prin actul de transmitere;
2. Dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunurilor date în administrare;
3. Renunțarea administratorului la bunurile date în administrare;
4. În cazul în care interesul național sau local o impune;
5. Alte cauze de încetare a dării în administrare, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

**Art.6** Apărarea în justiție a dreptului de administrare revine Spitalului de Psihiatrie Drăgoești și Muzeului Memorial "Nicolae Bălcescu".

**Art.7** Secretarul General al Județului Vâlcea va comunica, prin Biroul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Generale Economice, Direcției Tehnice, precum și Spitalului de Psihiatrie Drăgoești și Muzeului Memorial "Nicolae Bălcescu", în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3), lit.g), coroborate cu cele ale art.182, alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 32 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.*

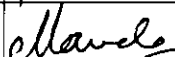
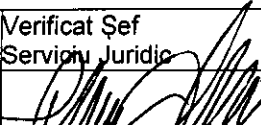
PREȘEDINTE  
Constantin RĂDULESCU



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Daniela CALIANU

Râmnicu Vâlcea,

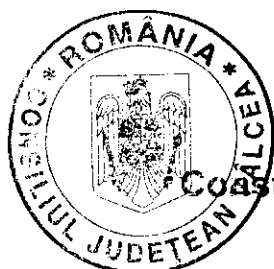
Nr.21 din 31 ianuarie 2020

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Șef Serviciu Juridic	Data
Intocmit: Carmen Popescu 1 ex.	Consilier juridic			31.01.2020

ANEXA nr.1  
la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea  
nr. 21 din 31.01.2020

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
ale bunurilor imobile care se declară de interes public județean și se dau în  
administrarea Spitalului de Psihiatrie Drăgoești

Nr. crt.	Cod Clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul PIF	Valoare Inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
	1.6.4.	Clădire administrativă	Situată în strada Spitalului nr.1, comuna Drăgoești, în incinta Spitalului de Psihiatrie Drăgoești, având regimul de înălțime P+1E, Sc=350,70 mp, Sd=582,85 mp, realizată din cadre din beton armat cu stâlpi și grinzi din beton armat, acoperiș tip terasă necirculabilă cu stratul termoizolant și hidroizolant. Incinerile exterioare sunt realizate din cărămidă	2019	1.655.690,30	Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.4438 din 19.12.2019
	1.5.12.	Garaje auto	Situată în strada Spitalului nr.1, comuna Drăgoești, în incinta Spitalului de Psihiatrie Drăgoești, având regimul de înălțime P, Sc=50,38 mp, Sd= 50,18 mp, su=41,00 mp, realizată din zidărie portantă cu samburi din beton armat, acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă metalică neagră, ferestre din profile de PVC	2020	122.586,35	Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.71 din 09.01.2020



PREȘEDINTE,

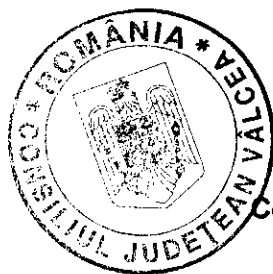
Constantin RADULESCU

Prenume, Nume	Funcția	Semnătură	Verificat Șef Serviciu	Data
Întocmit: Monica Popescu	Consilier		Liviu Constantinescu 	14.01.2020

ANEXA nr.2  
la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea  
nr. 21 din 31.01.2020

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
ale bunului imobil care se declară de interes public județean și se dă în  
administrarea Muzeului Memorial "Nicolae Bălcescu"

Nr. crt.	Cod Clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul PIF	Valoare Inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
		Teren	Situat în comuna Nicolae Bălcescu, punctul "Tinoasa", tarla 45, parcele 1349 și 1349/1, județul Vâlcea, în suprafață totală de 8.179 mp, din care 3.162 mp arabil intravilan și 5.017 mp arabil extravilan, extras Carte funciară nr. 35945 din 11.12.2019	2019	139.900,00	Contract de vânzare-cumpărare nr.2258 din 06.12.2019



**PREȘEDINTE,**

Constantin RĂDULESCU

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Șef Serviciu	Data
Întocmit: Monica Popescu	Consilier		Liviu Constantinescu 	14.01.2020