

HOTĂRÂRE
privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea
nr.241 din 18 decembrie 2018

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de ____ februarie 2019, la care participă un număr de ____ consilieri județeni din numărul total de 33 consilieri în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.2446 din 19 februarie 2019;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat sub nr.2447 din 19 februarie 2019, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.126 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.44, alin.(1), din Legea privind finanțele publice locale, nr.273/2006, cu modificările și completările ulterioare și ale art.71 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.114/2018, privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

În temeiul prevederilor art.97, alin.(1) din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se aprobă principalele caracteristici și indicatorii tehnico – economici faza: documentație de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare spații aferente fostei Policlinici cu Plată Râmnicu Vâlcea", potrivit anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.241 din 18 decembrie 2018, privind aprobarea principalelor caracteristici și indicatorii tehnico-economici faza: documentație de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare spații aferente fostei Policlinici cu Plată Râmnicu Vâlcea", se modifică și se înlocuiește cu anexa, la prezenta hotărâre.

Art.III Secretarul Județului Vâlcea, prin Compartimentul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre, Direcției Generale Economice, precum și Direcției Tehnice, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.97, alin.(1) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.

PREȘEDINTE,
Constantin RĂDULESCU

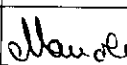
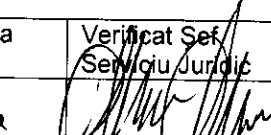


AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR AL JUDEȚULUI,


Daniela CALIANU

AVIZAT,
DIRECTOR GENERAL
Bogdan Paul LASTUN

Râmnicu Vâlcea,
Nr. _____ din _____ 2019

Prenume, nume	Funcția	Semnătura	Verificat Șef Serviciu Juridic	Data
Întocmit: Mirela Manole 1 ex.	Consilier juridic			20 februarie 2019

**INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI PENTRU: „REABILITARE ȘI
MODERNIZARE SPAȚII AFERENTE FOSTEI POLICLINICI CU PLATĂ
RÂMNICU VÂLCEA**

TITULAR: Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea

BENEFICIAR: Județul Vâlcea

PROIECTANT: S.C.RIONVIL S.R.L.. Râmnicu Vâlcea

AMPLASAMENT: Râmnicu Vâlcea , str. Calea lui Traian , nr.138,
bloc D3

FAZA DE PROIECTARE: Documentație de avizarea lucrărilor de
intervenție

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI:

- **Valoarea totală a investiției** (inclusiv TVA) : 1.925,28 mii lei
(prețuri valabile la data de 21.09.2018
1 euro = 4,6559 lei)
din care :

- construcții – montaj : 1.240.92 mii lei

- **Capacități :**

- corp de clădire parter + etaj: 811,17 mp. Ad.

- **Durata :** 12 luni

FACTORI DE RISC

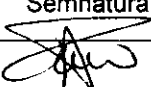
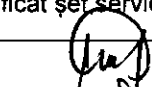
Structura de rezistență a clădirii se va proteja pentru zona seismică de
calcul „ D ”, potrivit prevederilor Normativului P 100/2013.

FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din fonduri proprii și
alte fonduri legal constituite, conform programului de investiții aprobat

PREȘEDINTE

Constantin RĂDULESCU

Întocmit : Prenume , Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat șef serviciu	Data
Nicușor Păușescu	consilier			11.02.2019

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Nr. 2446 din 19 februarie 2019

C1

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 241/18.12.2018

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 241 din 18.12.2018 s-au aprobat principalele caracteristici și indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare spații aferente fostei Policlinici cu Plată Râmnicu Vâlcea“, rezultați la faza: Documentație de avizarea a lucrărilor de intervenție.

Guvernul României a adoptat Ordonanța de urgență nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene care la art. 71 stabilește ca prin derogare de la prevederile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în perioada 1 ianuarie 2019 - 31 decembrie 2019, pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată să fie 3.000 lei, fără a include sporuri și alte adaosuri, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună, reprezentând 17,928 lei/ora.

Urmare acestei prevederi se modifică indicatorii tehnico economici aprobați pentru obiectivul de investiții precizat .

Având în vedere cele menționate, supunem aprobării Consiliului Județean Vâlcea modificarea indicatorii tehnico - economici rezultați, la faza: Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare și modernizare spații aferente fostei Policlinici cu Plată Râmnicu Vâlcea după cum urmează:

TITULAR: Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea

BENEFICIAR: Județul Vâlcea

PROIECTANT: S.C. RIONVIL S.R.L. Râmnicu Vâlcea

AMPLASAMENT: Râmnicu Vâlcea , str. Calea lui Traian , nr.138,
bloc D3

FAZA DE PROIECTARE: Documentație de avizarea lucrărilor de

intervenție

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA): 1.925,28 mii lei
(prețuri valabile la data de 21.09.'18 :
1 euro = 4,6559 lei)

din care :construcții – montaj : 1.240.92 mii lei

Capacități :

- Corp de clădire parter + etaj: 811,17 mp. Ad.

Durata de realizare a investiției : 12 luni

FACTORI DE RISC

Structura de rezistență a clădirii se va proteja pentru zona seismică de calcul „ D ”, potrivit prevederilor Normativului P 100/2013.

FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din fonduri proprii și alte fonduri legal constituite, conform programului de investiții aprobat

PREȘEDINTE,



Constantin RĂDULESCU

Întocmit :Prenume , Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat șef serviciu	Data
Nicușor Păușescu	consilier			11. 02.2019

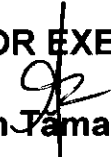
RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea
Consiliului Județean Vâlcea nr. 241/18.12.2018


Prin
expunerea de motive nr. 2446 din 19.02.2019, se propune adoptarea
proiectului de hotărâre privind modificarea documentației tehnico -
economice, faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție pentru
„Reabilitare și modernizare spații aferente fostei Policlinici cu Plată Râmnicu
Vâlcea” în sensul modificării valorii obiectivului de investiții în urma
schimbărilor legislative în domeniul salarizării.

În conformitate cu prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006,
privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
„Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror
finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și
ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau
garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către
autoritățile deliberative”.

De asemenea, potrivit art.126 din Legea administrației publice locale nr.
215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „Lucrările de
construcții și reparații de interes public, finanțate din bugetele comunelor,
orașelor sau județelor, se execută numai pe bază unor documentații tehnico-
economice avizate sau aprobate, după caz de consiliul local sau consiliul
județean și numai în baza unei licitații publice, în limitele și în condițiile
prevăzute de lege”.

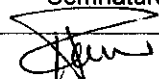
Având în vedere aceste considerente, propunerea este în conformitate
cu prevederile legale.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ioan Tamaș



ȘEF SERVICIU,

Liviu Constantinescu

Prenume , Nume	Funcția	Semnătura	Data
Întocmit : Nicușor Păușescu	consilier		11.02.2019

Proiectant general:
 SC RIONVIL SRL-Rm.VALCEA
 J 38/322/2001
 CUI 14159023

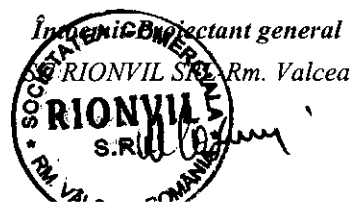
DEVIZ GENERAL - TOTAL
 al obiectivului de investiții
REABILITARE SI MODERNIZARE
SPATII AFERENTE FOSTEI POLICLINICI CU PLATA
 Amplasament Rm. Valcea -Strada Calea lui Traian Nr. 138 Bloc D3 parter+etaj 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de lucrari	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.1. Studii de teren	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	4,000.00	760.00	4,760.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.	Proiectare	51,500.00	9,785.00	61,285.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	16,500.00	3,135.00	19,635.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	26,500.00	5,035.00	31,535.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	2,500.00	0.00	2,500.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistența tehnică	18,100.00	3,439.00	21,539.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	6,500.00	1,235.00	7,735.00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500.00	95.00	595.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	11,100.00	2,109.00	13,209.00
TOTAL CAPITOL 3		81,100.00	14,934.00	96,034.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1,030,510.42	195,796.98	1,226,307.40
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	11,272.53	2,141.78	13,414.31
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	112,725.34	21,417.81	134,143.15
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	216,217.16	41,081.26	257,298.42
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,370,725.45	260,437.84	1,631,163.29
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	1,000.00	190.00	1,190.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier (1% din valoarea lucrărilor extindere scara)	1,000.00	190.00	1,190.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15,029.97	0.00	15,029.97
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5,653.68	0.00	5,653.68
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,130.74	0.00	1,130.74
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,567.05	0.00	4,567.05
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	3,678.50	0.00	3,678.50
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	152,827.84	29,037.29	181,865.13
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		168,857.81	29,227.29	198,085.10
TOTAL		1,620,683.26	304,599.13	1,925,282.39
<i>din care: C+M</i>		<i>1,042,782.95</i>	<i>198,128.76</i>	<i>1,240,911.71</i>
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,620,683.26	304,599.13	1,925,282.39
<i>din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</i>		<i>1,042,782.95</i>	<i>198,128.76</i>	<i>1,240,911.71</i>

În prețuri la data de 21 septembrie 2018 curs BNR 1 euro = 4,6559

Beneficiar/Investitor
Consiliul Județean Valcea



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

HOTĂRÂRE
privind aprobarea principalelor caracteristici și indicatorii tehnico-
economici faza: documentație de avizare a lucrărilor de intervenție
pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare spații aferente
fostei Policlinici cu Plată Râmnicu Vâlcea"

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 18 decembrie 2018, la care participă un număr de 31 consilieri județeni din numărul total de 33 consilieri în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.17676 din 11 decembrie 2018;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat sub nr.17677 din 11 decembrie 2018, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.91, alin.(1), lit."f" și art. 126 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 44, alin.(1), din Legea privind finanțele publice locale, nr.273/2006, cu modificările și completările ulterioare;

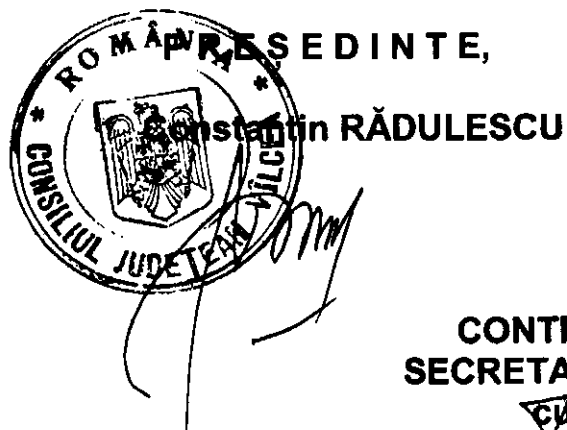
În temeiul prevederilor art.97, alin.(1) din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă principalele caracteristici și indicatorii tehnico-economici faza: documentație de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare spații aferente fostei Policlinici cu Plată Râmnicu Vâlcea", prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Secretarul Județului, prin Compartimentul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre, Direcției Generale Economice și Direcției Tehnice, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.97, alin.(1) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 31 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
cu delegație,
[Signature]
Daniela CALIANU

Râmnicu Vâlcea,

Nr. 241 din 18 decembrie 2018

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Șef Serviciu	Data
Întocmit:Emilian Neagu/1 ex.	Consilier juridic	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	18 decembrie 2018

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
PREȘEDINTE

Anexa la Hotărâre nr. 241
din 18.12.2018

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI PENTRU „REABILITARE SI
MODERNIZARE SPAȚII AFERENTE FOSTEI POLICLINICI CU PLATĂ
RÂMNICU VÂLCEA“

TITULAR: Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea

BENEFICIAR: Județul Vâlcea

PROIECTANT: S.C. RIONVIL S.R.L. Râmnicu Vâlcea

AMPLASAMENT: Râmnicu Vâlcea, str. Calea lui Traian, nr.138,
bloc D3

FAZA DE PROIECTARE: documentații de avizare a lucrărilor de
intervenții

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA): 1.686.469,49 lei

Prețuri: 1 Euro = 4,6559 lei la data de 21.09.2018

din care : construcții – montaj : 1.101.562,06 lei

CAPACITĂȚI :

- Corp de clădire parter + etaj 811,17 mp. Ad.

DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI : 12 luni

FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din fonduri proprii și
alte fonduri legal constituite, conform programului de investiții aprobat

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU



Întocmit : Prenume , Nume ,	Funcția	Semnătura	Verificat șef serviciu	Data
Nicușor Păușescu	consilier			06.12.2018