

HOTĂRÂRE

privind concesionarea către Societatea CET Govora S.A. Râmnicu Vâlcea și calculul redevenței minime lunare pentru bunurile aparținând domeniului public al Județului Vâlcea, în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.23 din 15 februarie 2018, privind declararea de interes public județean a unor bunuri rezultate din investiția „Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Râmnicu Vâlcea pentru perioada 2009 – 2028, în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice”

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2019, la care participă un număr de ... consilieri județeni din totalul de 33 consilieri în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr.821 din 18 ianuarie 2019;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Generale Economice, înregistrat sub nr.822 din 18 ianuarie 2019, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.91, alin.(1), lit.”c”, alin.(3), lit.”a” și alin.(4), lit.”a” din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.56, alin.(1) și alin.(3) și art.59 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, ale Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.168/2007 și ale Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.23 din 15 februarie 2018, privind declararea de interes public județean a unor bunuri rezultate din investiția „Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Râmnicu Vâlcea pentru perioada 2009 – 2028, în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice”;

În temeiul art.97 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă concesionarea către Societatea CET Govora S.A. Râmnicu Vâlcea a unor bunuri aparținând domeniului public al județului Vâlcea, în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.23 din

15 februarie 2018, privind declararea de interes public județean a unor bunuri rezultate din investiția „Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Râmnicu Vâlcea pentru perioada 2009 – 2028, în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice”, cu o valoare totală de 211.438.125,95 lei din care:

1. construcții/bunuri mobile – echipamente și instalații modernizate prin proiect, în sumă de 43.683.175,85 lei, ale căror date de identificare sunt prevăzute în anexa nr.1;
2. construcții/bunuri mobile – echipamente și instalații noi, în sumă de 167.754.950,10 lei, ale căror date de identificare sunt prevăzute în anexa nr.2.

Art.2 Se aprobă redevența minimă lunară în sumă de 13.367,57 lei pentru bunurile a căror valoare a fost majorată prin modernizare, prevăzute la art.1, pct.1, calculată potrivit anexei nr.3.

Art.3 Se aprobă redevența minimă lunară în sumă de 41.958,38 lei pentru bunurile noi, prevăzute la art.1, pct.2, calculată potrivit anexei nr.4.

Art.4 Anexele nr.1, nr.2, nr.3 și nr.4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se aprobă încheierea unui act adițional la Contractul de concesiune nr.8040/18586 din 30 iulie 2010, încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Societatea CET Govora S.A. Râmnicu Vâlcea.

Art.6 (1) Se aprobă încheierea Contractului de concesiune pentru bunurile noi în cadrul proiectului, cu o valoare de 167.754.950,10 lei, cu redevență lunară de 41.958,38 lei și constituirea garanției în cuantum de 5% din suma de 503.500,56 lei, reprezentând redevență aferentă primului an de activitate.

(2) Garanția se poate constitui într-o sumă fixă, sau titluri de credit, asupra cărora se va institui garanție reală mobilă.

(3) Redevența prevăzută la art.2 și art.3 se va actualiza anual, cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică.

Art.7 Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cămară, prezenta hotărâre, Direcției Generale Economice, Direcției Generale Administrație Locală, Euro Insol – Societate Profesională de Reorganizare și Lichidare, în calitate de administrator judiciar al debitoarei

Societatea CET Govora S.A. Râmnicu Vâlcea, reprezentantului Județului Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea CET Govora S.A. Râmnicu Vâlcea, precum și domnului Dinu Constantinescu, Administrator special al Societății CET Govora S.A. Râmnicu Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în temeiul art.45 alin.(3), coroborate cu prevederile art.98 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

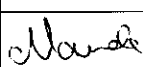


Daniela CALIANU

**AVIZAT,
DIRECTOR GENERAL**


Bogdan Paul LASTUN

Râmnicu Vâlcea,

Nr. ____ din _____ 2019

Prenume, nume	Funcția	Semnătura	Verificat Șef Serviciu Juridic	Data
Întocmit: Mirela Manole 1 ex.	Consilier juridic			23 ianuarie 2019

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

**Anexa nr 1 la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea
nr. _____ din _____ 2019**

**DATE DE IDENTIFICARE
ale bunurilor modernizate care se concesionează Societății Comerciale CET Govora
S.A. Râmnicu Vâlcea**

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul PIF	Valoare de inventar (lei)
D Bunuri mobile si imobile - modernizate si realizate prin proiectul „Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Râmnicu Vâlcea pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice”				
D1 Construcții-modernizate prin proiect				
1.	Cladire industrială EPRTF TR.2 CL4(CL6)	CET100001 CET- Stație pompe termoficare etapa II	30.06.2014	482.584,15
2.	Instalație prep și pomp apă CL6	CET100020 CET-Sala Masini, grup nr.7, cota 0,00m	30.06.2014	278.900,31
3.	Magistrală termoficare CET CL6	CET100017- Râmnicu Valcea, L=2,25Km cu următoarele tronsoane: 1. Tronson nr.1- str. Petrisor, între C12-PT8 Petrisor 3. Tronson nr.3, str. N Titulescu între C6-C7 4. Tronson nr.4, str. Grigore Procopiu între C6-C20-C21-C22 5. Tronson nr.5, str. Henri Coanda între C7-C23-C24	30.06.2014	5.399.580,72
4.	Magistrală termoficare CET CL6 104 CET100015 Retea term. Obic 10,11,15 CL6	CET100015 2. Tronson nr.2-str. Luceafarului între C2-CF2-PT4 Ostroveni=Obiectivul nr.10	30.06.2014	464.128,34
D2 Bunuri mobile-Echipeamente si instalații-modernizate prin proiect				
5.	Stație 6KV 300MVA 7BB CL4	CET100040 CET Govora, Stația de servicii proprii 6kV, bloc 7	05.05.2016	18.400,00
6.	Stație 6KV 300MVA OB2L-OB2M (CL4)-CL6	CET100042 -CET Govora, Stația de servicii proprii 6 kV, bloc 6	30.06.2014	44.900,00

7.	Cazanul nr.7- 420T/H CL5	CET100029 –CET Govora, grupul nr.7	04.04.2016	28.304.698,09
8.	Statie 6KV 300MVA 7BA CL5	CET100039 CET Govora, Stația de servicii proprii 6kV, bloc 7	04.04.2016	570.225,03
9.	Electropompa de alimentare EPA nr.9 CL6	CET100053 CET Govora, Sala Masini, cota 0,00m, grupul nr.7	07.10.2015	4.091.926,97
10.	Electropompa de alimentare EPA nr.10 CL6	CET100021 CET Govora, Sala Masini, cota 0,00m, grupul nr.7	30.06.2014	4.027.832,24
	TOTAL			43.683.175,85

PREȘEDINTE,

Constanțin Rădulescu



CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

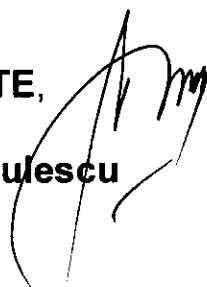
Anexa nr 2 la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea
nr. _____ din _____ 2019

DATE DE IDENTIFICARE ale bunurilor noi care se concesionează Societății Comerciale CET Govora S.A. Râmnicu Vâlcea

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul PIF	Valoare de inventar (lei)
D1 Construcții noi-realizate prin proiect				
1	Casa Pompe + Dewatering	CL4-1.2. CET Govora, Instalatie Desulfurare Gaze cazan nr.7, Structura casa pompe, cota +0,00m	05.05.2016	5.910.600,00
2	Siloz	CL4-1.3. CET Govora, langa Structura casa pompe (aferent IDG cazan nr.7), cota +0,00m	05.05.2016	1.322.100,00
3	Zona Statiei Ventilatoare	CL4-1.4. CET Govora, langa Structura casa pompe (aferent IDG cazan nr.7), cota 0,00m	05.05.2016	1.359.000,00
4	Statia Electrica	CL4-1.6.CET Govora, Instalatie Desulfurare Gaze cazan nr.7, Cladire Statie electrica	05.05.2016	1.557.200,00
5	Drumuri, platforme carosabile si alei pietonale	CL4-1.7. CET Govora Instalatie Desulfurare Gaze cazan nr7, perimetral Instalatiei Desulfurare Gaze(IDG-C7)	05.05.2016	739.600,00
6	Constructie pentru statia de preparare uree	CL5-1.1.- CET Govora, cota +0,20m, zona Electofiltre grup 8	04.04.2016	354.174,16
7	Cladire anexa electropompe termoficare tr.a II-a	CL6-1.1. CET Govora, langa Statia de pompe termoficare treapta II	30.06.2014	144.000,00
D2 Bunuri mobile-Echipamente si instalatii-modernizate prin proiect				
8	Statie 6KV 300MVA 7BB CL4	CET100040 CET Govora, Stația de servicii proprii 6kV, bloc 7	05.05.2016	18.400,00
9	Statie 6KV 300MVA OB2L-OB2M (CL4)-CL6	CET100042 -CET Govora, Stația de servicii proprii 6 kV, bloc 6	30.06.2014	44.900,00
10	Cazanul nr.7-420T/H CL5	CET100029 -CET Govora, grupul nr.7	04.04.2016	28.304.698,09

11	Statie 6KV 300MVA 7BA CL5	CET100039 CET Govora, Stația de servicii proprii 6kV, bloc 7	04.04.2016	570.225,03
12	Electropompa de alimentare EPA nr.9 CL6	CET100053 CET Govora, Sala Masini, cota 0,00m, grupul nr.7	07.10.2015	4.091.926,97
13	Electropompa de alimentare EPA nr.10 CL6	CET100021 CET Govora, Sala Masini, cota 0,00m, grupul nr.7	30.06.2014	4.027.832,24
14	Instalatie desulfurare - cazan 7	CL4-2.1. CET Govora, cota 0,00m, langa grupul nr.7	05.05.2016	141.779.058,58
15	Instalatie SNCR - cazan 7	CL5-2.1. CET Govora, Grup nr.7, Cazan C7, cotele +24,00m si +29,00m	04.04.2016	4.305.166,74
16	Sistem OFA - cazan 7	CL5-2.2. CET Govora, Grup nr.7, Cazan C7 cotele +23,00m si +33,39m	04.04.2016	440.292,81
17	Sistem de gaze de ardere recirculare+Ventil ator	CL5-2.3. CET Govora, Grup nr.7, Cazan nr.7 +0,20m si +35,84m	04.04.2016	807.435,33
18	Sistemele DCS + BMS – cazan 7	CL5-2.4. CET Govora, Grup nr.7 Camera de Comanda Termica (CCT) nr.4, cota +8,00m	04.04.2016	4.240.327,13
19	Convertizor de frecvență 315KW – pompa 1, treapta I	CL6-2.1. CET Govora, grup nr.7, cota +0,00m, zona Statie electrica 0,4kV,7EM	30.06.2014	1.049.233,94
20	Convertizor de frecvență 315KW – pompa 2, treapta I	CL6-2.2. CET Govora, grup nr.7, cota +0,00m, zona Statie electrica 0,4kV,7EM	30.06.2014	1.049.233,93
21	Convertizor de frecvență 400KW - pompa 1, treapta II	CL6-2.3. CET Govora, Cladirea Anexa (constructie noua) langa Statia pompe termoficare treapta II	30.06.2014	1.348.763,74
22	Convertizor de frecvență 400KW - pompa 2, treapta II	CL6-2.4. CET Govora, Cladirea Anexa (constructie noua) langa Statia pompe termoficare treapta II	30.06.2014	1.348.763,74
	TOTAL			167.754.950,10

PREȘEDINTE,
Constantin Rădulescu



CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

ANEXA nr. 3 la Hotărârea nr. _____ din _____ 2019

CALCULUL REDEVENȚEI MINIME

Pentru **bunurile a căror valoare a fost majorată** prin proiectul „*Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Râmnicu Vâlcea pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice*”, și se vor concesiona Societății CET Govora S.A.

A . DATE GENERALE

1 . Denumirea bunurilor : bunuri reabilite și re tehnologizate (10 poziții) prin proiectul „*Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Râmnicu Vâlcea pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice*”.

2 . Cod de clasificare : pentru fiecare din cele 10 poziții, conform Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, aprobat prin HG nr.2139/2004.

3 . Date tehnice ale bunului :

Din cele 10 poziții, 4 sunt construcții iar 6 sunt bunuri mobile – echipamente și instalații.

4 . Adresa : societatea CET Govora S.A. Rm.Vâlcea, str.Industriilor nr.1

5 . Situația juridică :

Obiectivele de investiții se află în proprietatea publică a județului Vâlcea, potrivit Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr. 23/15.02.2018 .

Punerea în funcțiune s-a efectuat conform Proceselor – verbale de recepție a punerii în funcțiune nr.7442/5.05.2016 (pentru bunurile realizate prin contractul CL4 – Implementare proiect Instalație de desulfurare gaze de ardere la cazanul nr. 7 din CET Govora), nr. 5684/4.04.2016 (pentru bunurile realizate prin contractul CL5 – Implementare proiect arzătoare NO_x și reparații cazan nr. 7 din CET Govora), nr. 9520/30.06.2014 și 17629/7.10.2015 (pentru bunurile realizate prin contractul CL6 – Implementare proiect reabilitare pompe EPA + pompe și circuit primar de termoficare în CET Govora).

B. STABILIREA REDEVENȚEI MINIME

Nr crt	Denumire bun	Elemente de identificare	Data PIF	Valoarea de înregistrare (lei)	Valoarea bază de calcul pentru redevență (contribuția proprie = 5% din valoarea de înregistrare) (lei)	Cod de clasificare	Durata normală de funcționare (ani)	Valoarea redevenței anuale	Valoarea redevenței lunare
1	2	3	4	5	6 = 5% x 5	7	8	9 = 6/8	10 = 9/12 luni
Construcții - modernizate prin proiect									
1	Cladire industrială EPRTF TR.2 CL4(CL6)	CET100001 CET-Statie pompe termoficare etapa II	30.06.2014	482.584,15	24.129,21	1.1.1	40	603,23	50,27

2	Instalatie prep si pomp apa CL6	CET100020 CET-Sala Masini, grup nr.7, cota 0,00m	30.06.2014	278.900,31	13.945,02	1.8.15	24	581,04	48,42
3	Magistrala termoficare CET CL6	CET100017-Ramnicu Valcea, L=2,25Km cu urmatoarele tronsoane: 1. Tronson nr.1- str. Petrisor, intre C12-PT8 Petrisor 3. Tronson nr.3, str. N Titulescu intre C6-C7 4. Tronson nr.4, str.Grigore Procopiu intre C6-C20-C21-C22 5. Tronson nr.5, str.Henri Coanda intre C7-C23-C24	30.06.2014	5.399.580,72	269.979,04	1.9.2.2	16	16.873,69	1.406,14
4	Magistrala termoficare CET CL6 104 CET100015 Retea term. Obic 10,11,15 CL6	CET100015 2. Tronson nr.2-str. Luceafarului intre C2-CF2-PT4 Ostroveni=Obiectiv ul nr.10	30.06.2014	464.128,34	23.206,42	1.9.2.1	20	1.160,32	96,69
Bunuri mobile - Echipamente si instalatii-modernizate prin proiect									
5	Statie 6KV 300MVA 7BB CL4	CET100040 CET Govora, Stația de servicii proprii 6kV, bloc 7	05.05.2016	18.400,00	920	2.1.16.3.1	16	57,50	4,79

6	Statie 6KV 300MVA OB2L- OB2M (CL4)- CL6	CET100042 -CET Govora, Stația de servicii proprii 6 kV, bloc 6	30.06.2014	44.900,00	2.245	2.1.16.3.1	16	140,31	11,69
7	Cazanul nr.7- 420T/H CL5	CET100029 -CET Govora, grupul nr.7	04.04.2016	28.304.698,09	1.415.234,90	2.1.16.1.1	16	88.452,18	7.371,02
8	Statie 6KV 300MVA 7BA CL5	CET100039 CET Govora, Stația de servicii proprii 6kV, bloc 7	04.04.2016	570.225,03	28.511,25	2.1.16.3.1	16	1.781,95	148,50
9	Electropompa de alimentare EPA nr.9 CL6	CET100053 CET Govora, Sala Masini, cota 0,00m, grupul nr.7	07.10.2015	4.091.926,97	204.596,35	2.1.16.4.1	8	25.574,62	2.132,22
10	Electropompa de alimentare EPA nr.10 CL6	CET100021 CET Govora, Sala Masini, cota 0,00m, grupul nr.7	30.06.2014	4.027.832,24	201.391,61	2.1.17.1.1	8	25.173,95	2.097,83
TOTAL									13.367,57

PREȘEDINTE,

Constantin Rădulescu



CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

ANEXA nr. 4 la Hotărârea nr _____ din _____ 2019

CALCULUL REDEVENȚEI MINIME

Pentru bunurile noi realizate prin proiectul *„Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Râmnicu Vâlcea pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice”*, ce se vor concesiona Societății CET Govora S.A. Râmnicu Vâlcea

A . DATE GENERALE

- 1 . Denumirea bunurilor :** bunuri noi realizate (16 poziții) prin proiectul *„Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Râmnicu Vâlcea pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice”*.
- 2 . Cod de clasificare :** pentru fiecare din cele 16 poziții, conform Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, aprobat prin HG nr.2139/2004.
- 3 . Date tehnice ale bunului :**
Din cele 16 poziții realizate prin proiect, 7 sunt construcții noi iar 9 sunt bunuri mobile noi – echipamente și instalații.

4 . Adresa : societatea CET Govora S.A. Rm.Vâlcea, str.Industriilor nr.1

5 . Situația juridică :

Obiectivele de investiții se află în proprietatea publică a județului Vâlcea, potrivit Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr. 23/15.02.2018 .

Punerea în funcțiune s-a efectuat conform Proceselor – verbale de recepție a punerii în funcțiune nr.7442/5.05.2016 (pentru bunurile realizate prin contractul CL4 – Implementare proiect Instalație de desulfurare gaze de ardere la cazanul nr. 7 din CET Govora), nr. 5684/4.04.2016 (pentru bunurile realizate prin contractul CL5 – Implementare proiect arzătoare NO_x și reparații cazan nr. 7 din CET Govora), nr. 9520/30.06.2014 și 17629/7.10.2015 (pentru bunurile realizate prin contractul CL6 – Implementare proiect reabilitare pompe EPA + pompe și circuit primar de termoficare în CET Govora).

B . STABILIREA REDEVENȚEI MINIME

Nr crt	Denumire bun	Elemente de identificare	Data PIF	Valoarea de înregistrare (lei)	Valoarea bază de calcul pentru redevență (contribuția proprie = 5% din valoarea de înregistrare) (lei)	Cod de clasificare	Durata normală de funcționare (ani)	Valoarea redevenței anuale	Valoarea redevenței lunare
1	2	3	4	5	6 = 5% x 5	7	8	9 = 6/8	10 = 9/12 luni
Construcții noi - realizate prin proiect									
1	Casa Pompe + Dewatering	CL4-1.2. CET Govora, Instalatie Desulfurare Gaze cazan nr.7, Structura casa pompe, cota +0,00m	05.05.2016	5.910.600,00	295.530	1.1.1	40	7.388,25	615,69

2	Siloz	CL4-1.3. CET Govora, langa Structura casa pompe (aferent IDG cazan nr.7), cota +0,00m	05.05.2016	1.322.100,00	66.105	1.1.1	40	1.652,63	137,72
3	Zona Statiei Ventilatoare	CL4-1.4. CET Govora, langa Structura casa pompe (aferent IDG cazan nr.7), cota 0,00m	05.05.2016	1.359.000,00	67.950	1.1.1	40	1.698,75	141,56
4	Statia Electrica	CL4-1.6.CET Govora, Instalatie Desulfurare Gaze cazan nr.7, Cladire Statie electrica	05.05.2016	1.557.200,00	77.860	1.1.1	40	1.946,50	162,21
5	Drumuri, platforme carosabile si alei pietonale	CL4-1.7. CET Govora Instalatie Desulfurare Gaze cazan nr7, perimetral Instalatiei Desulfurare Gaze(IDG-C7)	05.05.2016	739.600,00	36.980	1.1.5.2	24	1.540,83	128,40
6	Constructie pentru statia de preparare uree	CL5-1.1.- CET Govora, cota +0,20m, zona Electofiltre grup 8	04.04.2016	354.174,16	17.708,71	1.1.1	40	442,71	36,89
7	Cladire anexa electropompe termoficare tr.a II-a	CL6-1.1. CET Govora, langa Statia de pompe termoficare treapta II	30.06.2014	144.000,00	7.200	1.1.1	40	180	15
Bunuri mobile noi-Echipamente si instalatii-realizate prin proiect									
8	Instalatie desulfurare - cazan 7	CL4-2.1. CET Govora, cota 0,00m, langa grupul nr.7	05.05.2016	141.779.058,58	7.088.952,93	2.1.16.1.1	16	443.059,56	36.921,63
9	Instalatie SNCR - cazan 7	CL5-2.1. CET Govora, Grup nr.7, Cazan C7, cotele +24,00m si +29,00m	04.04.2016	4.305.166,74	215.258,34	2.1.16.1.1	16	13.453,65	1.121,14
10	Sistem OFA - cazan 7	CL5-2.2. CET Govora, Grup nr.7, Cazan C7 cotele +23,00m si +33,39m	04.04.2016	440.292,81	22.014,64	2.1.16.1.1	16	1.375,92	114,66
11	Sistem de	CL5-2.3. CET Govora,	04.04.2016	807.435,33	40.371,77	2.1.16.1.1	16	2.523,24	210,27

	gaze de ardere recirculare+Ventilator	Grup nr.7, Cazan nr.7 +0,20m si +35,84m							
12	Sistemele DCS + BMS – cazan 7	CL5-2.4. CET Govora, Grup nr.7 Camera de Comanda Termica (CCT) nr.4, cota +8,00m	04.04.2016	4.240.327,13	212.016,36	2.1.16.1.1	16	13.251,02	1.104,25
13	Convertizor de frecvență 315KW – pompa 1, treapta I	CL6-2.1. CET Govora, grup nr.7, cota +0,00m, zona Statie electrica 0,4kV,7EM	30.06.2014	1.049.233,94	52.461,70	2.1.16.1.1	16	3.278,86	273,24
14	Convertizor de frecvență 315KW – pompa 2, treapta I	CL6-2.2. CET Govora, grup nr.7, cota +0,00m, zona Statie electrica 0,4kV,7EM	30.06.2014	1.049.233,93	52.461,70	2.1.16.1.1	16	3.278,86	273,24
15	Convertizor de frecvență 400KW - pompa 1, treapta II	CL6-2.3. CET Govora, Cladirea Anexa (constructie noua) langa Statia pompe termoficare treapta II	30.06.2014	1.348.763,74	67.438,19	2.1.16.1.1	16	4.214,89	351,24
16	Convertizor de frecvență 400KW - pompa 2, treapta II	CL6-2.4. CET Govora, Cladirea Anexa (constructie noua) langa Statia pompe termoficare treapta II	30.06.2014	1.348.763,74	67.438,19	2.1.16.1.1	16	4.214,89	351,24
		TOTAL							41.958,38

PREȘEDINTE,

Constantin Rădulescu



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind concesionarea către societatea CET GOVORA SA Râmnicu Vâlcea și calculul redevenței minime lunare pentru bunurile aparținând domeniului public al Județului Vâlcea, în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.23/15 februarie 2018, privind declararea de interes public județean, a unor bunuri rezultate din investiția ***“Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Râmnicu Vâlcea pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice”***.

În baza Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.23/15 februarie 2018, au fost declarate de interes public județean, bunurile rezultate din investiția ***“Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Râmnicu Vâlcea pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice”*** în sumă totală de **211.438.125,95 lei**, din care:

- construcții/bunuri mobile –echipamente și instalații **modernizate** prin proiect în sumă de **43.683.175,85 lei**, prevăzute în anexa nr.1;
- construcții/bunuri mobile –echipamente și instalații **noi** în sumă de **167.754.950,10 lei**, prevăzute în anexa nr.2;

De menționat că, atât construcțiile, bunurile mobile și echipamentele **modernizate** cât și **cele noi**, au fost realizate în perioada 2014-2016 coform procese verbale de recepție a punerii în funcțiune.

Proiectul ***“Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Râmnicu Vâlcea pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice”***, a fost finanțat din contribuții fonduri europene nerambursabile (FC), în procent de 50%, contribuția publică națională de la bugetul de stat, (45%) și contribuția proprie a UAT Județul Vâlcea în procent de 5%.

În vederea determinării redevenței pentru bunurile de mai sus declarate de interes public județean, ce urmează a fi cesionate SC CET GOVORA SA Râmnicu Vâlcea, prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Valcea nr. 641/04.12.2018, a fost desemnată o comisie în următoarea componență:

- Liviu Constantinescu - șef serviciu Direcția Tehnică- președinte;
- Laurențiu Vîrtej - șef serviciu - Direcția Generală Programe și Relații Externe - membru;
- Constantin Rizea - consilier - Direcția Generală Economică- membru.

În ceea ce **privește modalitatea de stabilire a valorii de bază a bunurilor la care se calculează redevența**, facem precizarea că aceasta reprezintă 5% din valoarea fiecărui bun în parte, respectiv contribuția proprie a Județului Vâlcea din costurile eligibile ale proiectului **“Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul municipiului Râmnicu Vâlcea pentru perioada 2009-2028, în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice”** implementat prin **POS Mediu , prin care s-au modernizat bunurile și au fost realizate bunurile noi.**

Aplicarea redevenței doar la valoarea contribuției proprii, respectiv 5% din valoarea bunurilor, are la bază acordul Consiliului Concurenței comunicat prin adresele nr. 1933/16.03.2018 și 5939/22.05.

1. La calculul redevenței minime lunare, pentru bunurile a căror valoare a fost majorată prin modernizare, în cadrul proiectului **“Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Râmnicu Vâlcea pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice”**, a fost luată în calcul valoarea cu care se majorează bunul , conform raportului de evaluare întocmit de expertul evaluator, corectată cu procentul de 5%, luat ca bază de calcul și durata de funcționare, **redevența minimă lunară rezultată din calcul fiind de 13.367,57 lei- potrivit anexei nr. 3.**

Bunurile reprezentând clădiri, echipamente și instalații care au fost modernizate, cu o valoare totală adăugată în sumă de 43.613.175,85 lei, în integralitate, fac parte din contractul de concesiune nr. 8040/18586/30.07.2010, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.87/30.07. 2010, a cărui redevență lunară actuală este de 28.900,00 lei, la o valoare de inventar a bunurilor concesionate în sumă de 8.970.000,00 lei.

În aceste condiții se impune încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 8040/18586/30.07.2010, respectiv majorarea valorii de inventar în valoare de 8.970.000,00 lei cu suma de 43.613.175,85 lei, reprezentând costul modernizărilor , rezultând o valoare totală actualizată de 52.613.175,85 lei.

În mod corespunzător, redevența lunară actuală de 29.900,00 lei,

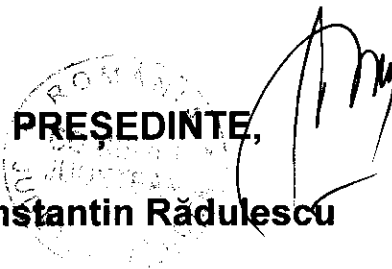
se majorează cu valoarea lunară a redevenței calculate în sumă de 13.367,57 lei, aferentă diferenței de valoare adăugată, **astfel încât, redevența lunară, va fi actualizată prin act adițional la contractul de concesiune nr. 8040/18586/30.07.2010, la valoarea de 43.267,57 lei.**

Potrivit prevederilor art.56 alin.1 și alin. 3 din OUG nr. 54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, se impune constituirea de garanție în valoare de 5 % din suma de 160.410,84 lei, redevență aferentă primului an de activitate. Garanția se poate constitui într-o sumă fixă, sau titluri de credit, asupra cărora se va institui garanție reală mobilă.

2. La calculul redevenței minime lunare, pentru bunurile noi în cadrul proiectului "Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Râmnicu Vâlcea pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice", a fost luată în calcul valoarea bunului conform raportului de evaluare întocmit de expertul evaluator, corectată cu procentul de 5%, luat ca bază de calcul și durata de funcționare, redevența minimă lunară rezultată din calcul fiind de 41.958,38 lei – potrivit anexei nr.4.

Pentru bunurile reprezentând clădiri, echipamente și instalații noi, cu o valoare totală în sumă de 167.754.950,10 lei, se va încheia un contract de concesiune, cu redevență lunară de 41.958,38 lei și constituirea garanției în cuantum de 5% din suma de 503.500,56 lei, reprezentând redevență aferentă primului an de activitate. Garanția se poate constitui într-o sumă fixă, sau titluri de credit, asupra cărora se va institui garanție reală mobilă.

Față de situația prezentată, vă propun analizarea în vederea aprobării, proiectul de hotărâre privind concesionarea către SC CET GOVORA SA Râmnicu Vâlcea și calculul redevenței minime lunare pentru bunurile aparținând domeniului public al Județului Vâlcea, în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.23/15 februarie 2018, privind declararea de interes public județean, a unor bunuri rezultate din investiția "Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Râmnicu Vâlcea pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice".


PREȘEDINTE,
Constantin Rădulescu

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
Direcția Generală Economică
Nr. 822 din 18.01. 2019

AVIZAT,
VICEPREȘEDINTE,

Valea Tudor

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind concesionarea către SC CET GOVORA SA Râmnicu Vâlcea și calculul redevenței minime lunare pentru bunurile aparținând domeniului public al Județului Vâlcea, în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.23/15 februarie 2018, privind declararea de interes public județean, a unor bunuri rezultate din investiția *“Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Râmnicu Vâlcea pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice”*.

În baza Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.23/15 februarie 2018, au fost declarate de interes public județean, bunurile rezultate din investiția *“Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Râmnicu Vâlcea pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice”* în sumă totală de 211.438.125,95 lei, din care:

- construcții/bunuri mobile –echipamente și instalații modernizate prin proiect în sumă de 43.683.175,85 lei, prevăzute în anexa nr.1;
- construcții/bunuri mobile –echipamente și instalații noi în sumă de 167.754.950,10 lei, prevăzute în anexa nr.2;

La calculul redevenței minime lunare, pentru bunurile a căror valoare a fost majorată prin modernizare, în cadrul proiectului "*Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Râmnicu Vâlcea pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice*", a fost luată în calcul valoarea cu care se majorează bunul, conform raportului de evaluare întocmit de expertul evaluator, corectată cu procentul de 5%, luat ca bază de calcul și durata de funcționare, **redevența minimă lunară rezultată din calcul fiind de 13.367,57 lei.**

Bunurile reprezentând clădiri, echipamente și instalații care au fost modernizate, cu o valoare totală adăugată în sumă de 43.613.175,85 lei, în integralitate, fac parte din contractul de concesiune nr. 8040/18586/30.07.2010, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.87/30.07. 2010, a cărei redevență lunară actuală este de 28.900,00 lei, la o valoare de inventar a bunurilor concesionate în sumă de 8.970.000,00 lei.

În aceste condiții se impune încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 8040/18586/30.07.2010, respectiv majorarea valorii de inventar în valoare de 8.970.000,00 lei cu suma de 43.613.175,85 lei, reprezentând costul modernizărilor, rezultând o valoare totală actualizată de 52.613.175,85 lei.

La calculul redevenței minime lunare, pentru bunurile noi în cadrul proiectului "*Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Râmnicu Vâlcea pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice*", a fost luată în calcul valoarea bunului conform raportului de evaluare întocmit de expertul evaluator, corectată cu procentul de 5%, luat ca bază de calcul și durata de funcționare, **redevența minimă lunară rezultată din calcul fiind de 41.958,38 lei – potrivit anexei nr.4.**

Pentru bunurile reprezentând clădiri, echipamente și instalații noi, cu o valoare totală în sumă de 167.754.950,10 lei, se va încheia un contract de concesiune, cu redevență lunară de 41.958,38 lei și constituirea garanției în cuantum de 5% din suma de 503.500,56 lei, reprezentând redevență aferentă primului an de activitate. Garanția se poate constitui într-o sumă fixă, sau titluri de credit, asupra cărora se va institui garanție reală mobilă.

Față de aceste considerente, propunem aprobarea proiectului de hotărâre privind concesiunea către SC CET GOVORA SA Râmnicu Vâlcea și calculul redevenței minime lunare pentru bunurile aparținând domeniului public al Județului Vâlcea, în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.23/15 februarie

2018, privind declararea de interes public județean, a unor bunuri rezultate din investiția "Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Râmnicu Vâlcea pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice", în forma prezentată.

DIRECTOR GENERAL,


Vasilica Mazilu

DIRECTOR GENERAL,

Carmen Alexandrescu

DIRECTOR EXECUTIV,

Ioan Tămaș

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Data
Întocmit: Laurențiu Virtej Nr. ex.2	Șef serviciu		17.01.2019
Liviu Constantinescu	Șef serviciu		
Constantin Rizea	Consilier		

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

HOTĂRÂRE

PRIVIND: privind declararea de interes public județean a unor bunuri rezultate din investiția „Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Râmnicu Vâlcea pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice”

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 15 februarie 2018, la care participă un număr de 32 consilieri județeni din totalul de 33 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea înregistrată sub nr. 1754 /08.02.2018;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Generale Programe și Relații Externe înregistrat la nr.1755 /08.02.2018, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art. 91 alin. (1) literele b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și cu prevederile art.3, alin. (3), teza a II-a, din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, ale art.554, alin.(1) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44, alin.4 din Legea 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art.1 alin.(2), art.2 alin.(1) și ale art.6, alin.(1) și alin.(2) din Legea contabilității nr.82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.91 alin.(1) lit."c" din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere:

• Contractul de finanțare nr. 3986/LB/17.08.2011;

• Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 45 din 30.04.2010 privind trecerea unor bunuri din patrimoniul S.C. CET GOVORA S.A. Râmnicu Vâlcea în domeniul public al județului Vâlcea și în administrarea Consiliului Județean Vâlcea;

• Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 129/30.11.2010 privind aprobarea Master - Planului (Program de Investiții pe Termen Lung) ;

În temeiul prevederilor art. 97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se declară de interes public județean, bunurile ale căror date de identificare sunt prevăzute în anexele nr.1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă majorarea valorii de inventar a unor bunuri aflate în domeniul public al județului Vâlcea, prevăzute în Anexa nr. 1.

Art. 3. Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.103/23 decembrie 1999, de însușire a inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al județului Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare, se modifică în mod corespunzător.

Art. 4. Secretarul Județului Vâlcea, prin Compartimentul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre direcțiilor din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Vâlcea, Direcției Generale Autoritatea de Management pentru POIM 2014-2020 ,din cadrul Ministerului Fondurilor Europene, Primăriei Municipiului Râmnicu Vâlcea precum și S.C. CET GOVORA S.A. – Rm. Vâlcea, pentru a aduce la îndeplinire prevederile ei, și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea, precum și în Monitorul Oficial al județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 alin. (3), coroborate cu prevederile art 98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 32 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

D. Calianu
Daniela Calianu

**Râmnicu Vâlcea,
Nr.23/ 15 februarie 2018**

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Sef serviciu Virtej Laurentiu	Data
Intocmit: Doina Popa	Consilier	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	15.02.2018

**DATE DE IDENTIFICARE
ale bunurilor a căror valoare de inventar se majorează**

Nr. crt	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul PIF	Valoarea cu care se majorează bunul conform raportului de evaluare(vol 2) întocmit de EXPERT EVALUATOR - Androniu G. Iulian Cosmin (lei)
Construcții				
1.	Cladire industrială EPRTF TR.2 CL4(CL6)	CET100001 CET- Stație pompe termoficare etapa II	30.06.2014	482.584,15
2.	Instalație prep si pomp apa CL6	CET100020 CET-Sala Masini, grup nr.7, cota 0,00m	30.06.2014	278.900,31
3.	Magistrală termoficare CET CL6	CET100017- Râmnicu Vâlcea, L=2,25Km cu următoarele tronsoane: 1.Tronson nr.1- str. Petrisor, între C12-PT8 Petrisor 3.Tronson nr.3, str. N Titulescu între C6-C7 4.Tronson nr.4, str.Grigore Procopiu între C6-C20-C21-C22 5.Tronson nr.5, str.Henri Coanda între C7-C23-C24	30.06.2014	5.399.580,72
4.	Magistrala termoficare CET CL6 104 CET100015 Rețea term. Obic 10,11,15 CL6	CET100015 -2.Tronson nr.2, str. Luceafărului între C2 - CF2-PT4 Ostroveni = Obiectivul nr.10	30.06.2014	464.128,34
Bunuri mobile-Echipeamente si instalații				
5.	Stație 6KV 300MVA 7BB CL4	CET100040 CET Govora, Stația de servicii proprii 6kV, bloc 7	05.05.2016	18.400,00
6.	Stație 6KV 300MVA OB2L-OB2M (CL4)-CL6	CET100042 -CET Govora, Stația de servicii proprii 6 kV, bloc 6	30.06.2014	44.900,00
7.	Cazanul nr.7-420T/H CL5	CET100029 -CET Govora, grupul nr.7	04.04.2016	28.304.698,09
8.	Stație 6KV 300MVA 7BA CL5	CET100039 CET Govora, Stația de servicii proprii 6kV, bloc 7	04.04.2016	570.225,03
9.	Electropompa de alimentare EPA nr.9 CL6	CET100053 CET Govora, Sala Masini, cota 0,00m, grupul nr.7	07.10.2015	4.091.926,97

10.	Electropompa de alimentare EPA nr.10 CL6	CET100021 CET Govora, Sala Masini, cota 0,00m, grupul nr.7	30.06.2014	4.027.832,24
-----	---	--	------------	--------------

PRESEDINTE,



Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Sef serviciu Vîrtej Laurențiu	Data
Întocmit: Doina Popa-DGPRE	Consilier			15.02.2018

DATE DE IDENTIFICARE
ale bunurilor care se declarară de interes public județean



Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul PIF	Valoare conform raportului de evaluare(vol 2) întocmit de EXPERT EVALUATOR - Androniu G. Iulian Cosmin (lei)
Construcții noi-realizate prin proiect				
1.	Casa Pompe + Dewatering	CL4-1.2. CET Govora, Instalatie Desulfurare Gaze cazan nr.7, Structura casa pompe, cota +0,00m	05.05.2016	5.910.600,00
2.	Siloz	CL4-1.3. CET Govora, langa Structura casa pompe (aferent IDG cazan nr.7), cota +0,00m	05.05.2016	1.322.100,00
3.	Zona Statiei Ventilatoare	CL4-1.4. CET Govora, langa Structura casa pompe (aferent IDG cazan nr.7), cota 0,00m	05.05.2016	1.359.000,00
4.	Statia Electrica	CL4-1.6.CET Govora, Instalatie Desulfurare Gaze cazan nr.7, Cladire Statie electrica	05.05.2016	1.557.200,00
5.	Drumuri, platforme carosabile si alei pietonale	CL4-1.7. CET Govora Instalatie Desulfurare Gaze cazan nr7, perimetral Instalatiei Desulfurare Gaze(IDG-C7)	05.05.2016	739.600,00
6.	Constructie pentru statia de preparare uree	CL5-1.1.- CET Govora, cota +0,20m, zona Electofiltre grup 8	04.04.2016	354.174,16
7.	Cladire anexa electropompe termoficare tr.a II-a	CL6-1.1. CET Govora, langa Statia de pompe termoficare treapta II	30.06.2014	144.000,00
Bunuri mobile noi-Echipeamente si instalatii-realizate prin proiect				
8.	Instalatie desulfurare - cazan 7	CL4-2.1. CET Govora, cota 0,00m, langa grupul nr.7	05.05.2016	141.779.058,58
9.	Instalatie SNCR - cazan 7	CL5-2.1. CET Govora, Grup nr.7, Cazan C7, cotele +24,00m si +29,00m	04.04.2016	4.305.166,74
10.	Sistem OFA – cazan 7	CL5-2.2. CET Govora, Grup nr.7, Cazan C7 cotele +23,00m si +33,39m	04.04.2016	440.292,81
11.	Sistem de gaze de ardere recirculare+Ventilator	CL5-2.3. CET Govora, Grup nr.7, Cazan nr.7 +0,20m si +35,84m	04.04.2016	807.435,33

12.	Sistemele DCS + BMS – cazan 7	CL5-2.4. CET Govora, Grup nr.7 Camera de Comanda Termica (CCT) nr.4, cota +8,00m	04.04.2016	4.240.327,13
13.	Convertizor de frecvență 315KW – pompa 1, treapta I	CL6-2.1. CET Govora, grup nr.7, cota +0,00m, zona Statie electrica 0,4kV,7EM	30.06.2014	1.049.233,94
14.	Convertizor de frecvență 315KW – pompa 2, treapta I	CL6-2.2. CET Govora, grup nr.7, cota +0,00m, zona Statie electrica 0,4kV,7EM	30.06.2014	1.049.233,93
15.	Convertizor de frecvență 400KW - pompa 1, treapta II	CL6-2.3. CET Govora, Cladirea Anexa (constructie noua) langa Statia pompe termoficare treapta II	30.06.2014	1.348.763,74
16.	Convertizor de frecvență 400KW - pompa 2, treapta II	CL6-2.4. CET Govora, Cladirea Anexa (constructie noua) langa Statia pompe termoficare treapta II	30.06.2014	1.348.763,74

PREȘEDINTE

Constantin Rădulescu




Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Sef serviciu Virtej Laurentiu	Data
Întocmit: Doina Popa-DGPRE	Consilier			15.02.2018

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

HOTĂRÂRE

privind concesionarea unor bunuri aparținând domeniului public al județului Vâlcea, către S.C. CET Govora S.A. Râmnicu Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 30 iulie 2010, la care participă un număr de 29 consilieri județeni din numărul total de 32 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.7626 din 20 iulie 2010;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr.7627 din 20 iulie 2010, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.91 alin.(4) lit."a" din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.3, alin.(3) și art.12 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale art.4, alin.(2) și art.59 alin.(1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

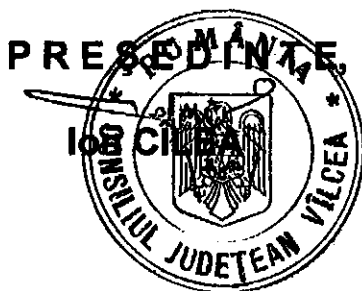
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă concesionarea unor bunuri aflate în domeniul public al județului Vâlcea – în număr de 54 repere cu valoarea totală de 8.970.000 lei -, către S.C. CET GOVORA S.A. Râmnicu Vâlcea, ale căror date de identificare sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre”.

Art.2 Redevența pentru bunurile prevăzute la art.1 se stabilește la suma de 29.900 lei lunar.

Art.3 Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Tehnice, Direcției Administrație Locală, precum și S.C. CET Govora S.A. Râmnicu Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei, și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45, alin.(3), coroborate cu prevederile art.98 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 30 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Constantin Dirinea
Constantin DIRINEA

Râmnicu Vâlcea,
Nr. 87 din 30 iulie 2010
MF./1 ex.

**Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea
nr. 87 din 30-07-2010**

Nr crt	Denumirea bunului	Anul PIF	Caracteristici tehnice / Date de identificare	Valoarea evaluată (lei)
1	Teren situat pe teritoriul Municipiului Rm. Vâlcea, strada Industriilor nr. 1, județul Vâlcea		Suprafața: 18.909,96 mp, Număr cadastral: 6818 Corpuri proprietate: 94,87,47 și 72 S.C. CET Govora S.A. deține certificatul de atestare a dreptului de proprietate seria MO3 nr. 4636	692.740
2	Clădire industrială <i>ST. EPRTF TR.2</i>	1984	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea, strada Industriilor nr. 1, județul Vâlcea Regim înălțime: P Suprafață construcție: - Arie construită: 543,26 mp - Arie desfășurată: 543,26mp	316.775
3	Clădire industrială <i>CAZAN NR. 7</i>	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea, strada Industriilor nr. 1, județul Vâlcea Regim înălțime: P Suprafață construcție: - Arie desfășurată: 3.010.455mp	846.991
4	Clădire industrială <i>CORP BUNCĂR GRUP 7</i>	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea, strada Industriilor nr. 1, județul Vâlcea Regim înălțime: P	876.357
5	Clădire industrială <i>SALA MAȘINI 7</i>	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea, strada Industriilor nr. 1, județul Vâlcea Regim înălțime: P Suprafață construcție: - Arie desfășurată: 1.996,96mp	1.905.739
6	Conducta termoficare tur oraș de la colectorul Stației Tr.	2006	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 110224	14.426
7	Rețea primară River Plaza Mall	2006	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 110239	47.834
8	Rețea primară Casa Sodolescu	2006	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 110240	1.347
9	Rețea primară casa Berbece	2006	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 110241	2.108
10	Rețea primară SC Over SRL	2006	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 110242	3.095
11	Rețea termică primară – racord case (Dincă + Ungureanu)	2007	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea	11.176

			Număr inventar CET Govora: 110254	
12	Racord termic circuit primar SC Antoine	2008	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 110317	2.923
13	Racord termic circuit primar SC Teonic	2008	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 110318	3.850
14	Racord termic circuit primar Sediul Socom + Dancomar	2008	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 110320	62.917
15	Rețea termică M.17,19,20,22,23 PT ISU	1985	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 220183	124.294
16	Rețea termică Obic. 10,11,15	1985	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 220184	20.060
17	Rețea termică Rm. Vâlcea Obic. 4,6	1987	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 220185	278.737
18	Magistrala de termoficare CET	1987	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 220238	283.472
19	Coș fum nr. 2 C7	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 220247	333.098
20	Racord termic MIU	1994	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 220254	449.647
21	Instalație de preparare și pompare a apei fierbinți (gr 7-8)	1995	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 220256	94.539
22	Electropompă de alimentare EPA nr. 10	1999	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 220287	14.548
23	Sistem de monitorizare a emisiilor poluante pt IMA 2 + IMA 3	2008	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 220524	8.160
24	Turbina TKR 4,7 MW	2008	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 220539	380.559
25	Instalație captare cenușă cazan 7 și circuite aferente	2008	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 220580	4.896
26	TPO 4KV termoficare	1984	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330265	612
27	Degazor rezervor preincarcare stație termică	1984	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora:	2.582

			330266	
28	Stație 6KV termoficare	1984	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330268	1.535
29	Degazor 6 apa dem nr. 6	1987	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330376	9.567
30	Cazanul nr. 7 – 420T/H	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330435	1.398.688
31	Moara nr. 1	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330436	87.879
32	Moara nr. 2	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330437	87.879
33	Moara nr. 3	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330438	87.879
34	Moara nr. 4	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330439	87.879
35	Moara nr. 5	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330440	87.879
36	Moara nr. 6	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330441	87.879
37	Camera de comandă operatori C7	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330442	23.205
38	Degazor tehnic 1,2 ATA	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330443	56.721
39	Trafo de putere 25MVA	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330458	62.593
40	Stația 6KV 300MVA 7BA	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330459	4.701
41	Stația 6KV 300MVA 7BB	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330460	4.701
42	Tablou principal 0,4KV Gr 7	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330461	7.132
43	Stația 6KV 300MVA OB2L – OB2M	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330462	16.854

44	Tablou principal 0,4KV S.G. OC2L – OC2M	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330463	1.824
45	Tablou Consumat Asig 7EM	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330464	1.058
46	OC2P	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330465	800
47	Baterie de acumulator și instalație 220V G7	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330468	2.275
48	Baterie de acumulator și instalație 24V C7	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330469	914
49	Instalație de spart bolți Gr 7	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330473	3.447
50	Electrocompresor 2 HV 2	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330474	549
51	Electrocompresor 2 HV 2	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330475	555
52	Electrocompresor 2 HV 2	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330476	555
53	Electrocompresor 2 HV 2	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330477	555
54	Electropompe alimentare nr. 9	1993	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 330427	61.015
TOTAL				8.970.000

