

HOTĂRÂRE

**privind trecerea unui imobil din domeniul public al județului Vâlcea,
în domeniul public al comunei Perişani, județul Vâlcea**

Consiliul Județean Vâlcea întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2016, la care participă un număr de ... consilieri județeni din numărul total de 31 consilieri în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Vicepreședintelui cu atribuții de Președinte al Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.8228 din 20 mai 2016;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice înregistrat la nr.8229 din 20 mai 2015, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al Comunei Perişani nr.32 din 22 aprilie 2016, privind acordul consiliului local de trecere a imobilului „Clădire canton Perişani” din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al comunei Perişani;

În conformitate cu prevederile art.9, alin.(3) din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.97 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:


Art.1 Se aprobă trecerea imobilului „Canton Perişani” din domeniul public al județului Vâlcea, în domeniul public al comunei Perişani, județul Vâlcea.

Art.2 Datele de identificare a bunului menționat la art.1 sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Pe data prezentei, se modifică în mod corespunzător poziția nr.63 din Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.103 din 22 decembrie 1999, privind însușirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al județului Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare și își încetează aplicabilitatea prevederile Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.32 din 25 martie 2004, privind darea în administrarea Consiliului Local al Comunei Perişani a imobilului clădire „Canton” amplasat în comuna Perişani, județul Vâlcea, care aparține domeniului public al județului.

Art.3 Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cămară, prezenta hotărâre, Direcției Tehnice, Direcției Generale Economice, precum și Consiliului Local al Comunei Perișani, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei, și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3), coroborate cu ale art.98 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ...voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.

p. PRESEDINTE
VICEPRESEDINTE,

Gheorghe PASAT

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR AL JUDEȚULUI,

Constantin DIRINEA

AVIZAT
DIRECTOR GENERAL,

Bogdan LASTUN

Râmnicu Vâlcea

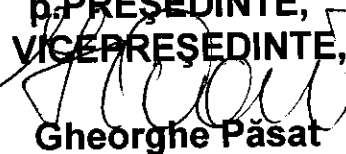
Nr. ___ din _____ 2016

MMR/ 1ex

Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr..... din 2016

**Datele de identificare ale bunului imobil care se transmite din domeniul public al județului Vâlcea
în domeniul public al comunei Perișani**

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul PIF	Valoare de inventar -lei-	Situația juridică actuală
1	2	3	4	5	6	7
62	1.1.1.	Canton Perișani	Tehnice: regim de înălțime-P, 3 camere, S _{cd} =56 mp, zidărie cărămidă, învelitoare azbociment Adresa: comuna Perișani, județul Vâlcea	1994	14.013,22	Domeniul public al județului Vâlcea

p. PREȘEDINTE,
VICEPREȘEDINTE,

Gheorghe Păsat

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind trecerea unui imobil din domeniul public al județului Vâlcea, în domeniul public al comunei Perișani, județul Vâlcea

Prezentul proiect de hotărâre propune trecerea imobilului-construcție "Canton Perișani", din domeniul public al județului Vâlcea, în domeniul public al comunei Perișani.

La poziția nr.62 din Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.103/1999 privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Vâlcea, atestat prin Hotărârea Guvernului nr.1362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și al municipiilor și comunelor din județul Vâlcea, se află inventariat bunul imobil "Canton Perișani".

Potrivit Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.32 din 25 martie 2004, imobilul menționat, aflat în domeniul public al județului Vâlcea, situat în comuna Perișani, județul Vâlcea, a fost dat în administrarea Consiliului Local al Comunei Perișani.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Perișani nr.32 din 22 aprilie 2016, s-a dat acordul de trecere a imobilului menționat, din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al comunei Perișani.

Schimbarea titularului dreptului de proprietate asupra imobilului aflat în domeniul public al județului Vâlcea, prin trecerea acestuia în domeniul public al comunei Perișani, este în conformitate cu prevederile art.9 alin.(3) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia "trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a județului respectiv se face la cererea consiliului local, prin hotărâre a consiliului județean".

Datele de identificare ale imobilului "Canton Perișani", sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

La data adoptării hotărârii Consiliului Județean Vâlcea privind trecerea imobilului "Canton Perișani" din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al comunei Perișani, își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.32 din 25 martie 2004, prin care imobilul "Canton Perișani" a fost dat în administrarea Consiliului Local al Comunei Perișani, iar anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.91 din 24.07.2003 privind modificarea

anexei la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.103/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Vâlcea, se va modifica în mod corespunzător.

Având în vedere cele precizate mai sus și în conformitate cu dispozițiile legale invocate, s-a elaborat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supunem dezbaterii și adoptării Consiliului Județean Vâlcea.

**p.PREȘEDINTE,
VICEPREȘEDINTE,**



Gheorghe Păsat

GA/GA/2EX.

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind transmiterea unui imobil din domeniul
public al județului Vâlcea în domeniul public al comunei Perișani,
județul Vâlcea

Prin expunerea de motive nr.8228 din 20.05.2016, se propune transmiterea unui imobil din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al comunei Perișani, județul Vâlcea.

La poziția nr.62 din Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.103/1999 privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Vâlcea, atestat prin Hotărârea Guvernului nr.1362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și al municipiilor și comunelor din județul Vâlcea, se află inventariat bunul imobil "Canton Perișani".


Prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Perișani nr.32 din 22 aprilie 2016, s-a dat acordul de trecere a imobilului menționat, din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al comunei Perișani.

Schimbarea titularului dreptului de proprietate asupra imobilului aflat în domeniul public al județului Vâlcea, prin transmiterea acestuia în domeniul public al comunei Perișani, este în conformitate cu prevederile art.9 alin.(3) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia "trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a județului respectiv se face la cererea consiliului local, prin hotărâre a consiliului județean".

Datele de identificare ale imobilului "Canton Perișani", sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Având în vedere aceste considerente, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV,


Ioan Tamaș

COMPARTIMENT ADMINISTRAREA

DOMENIULUI PUBLIC


Alexandru Ghita



CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 32

Privitor la : acordul consiliului local de trecere a imobilului „Clădire canton Perisani” din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al comunei Perisani.

Consiliul Local al comunei Perisani , județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 22 aprilie 2016, la care participă un numar de 8 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție ;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local Perisani nr.22 din 30 martie 2016 domnul consilier Catană Constantin a fost ales președinte de ședință.

Având în vedere raportul de specialitate înregistrat la nr. 2421 din 6 aprilie 2016 prezentat de către compartimentul contabilitate și expunerea de motive înregistrată la nr. 2422 din 6 aprilie 2016 prezentată de către primarul comunei prin care se solicită , acordul consiliului local de trecere a imobilului „Clădire canton Perisani” din domeniul public al județului în domeniul public al comunei Perisani.

Ținând cont de raportul de avizare al comisiei pentru administrație publică locală juridică, apărarea ordinii publice și a drepturilor cetățenești înregistrată la nr. 2771 din 21 aprilie 2016, raportul comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, activități sportive și de agrement înregistrat la nr. 2773 din 21 aprilie 2016 și raportul comisiei pentru programe de dezvoltare economico socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei gospodărie comunală, protecția mediului servicii și comerț înregistrată la nr. 2772 din 21 aprilie 2016 prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Ținând seama de raportul de avizare sub aspectul legalității proiectului de hotărâre întocmit de secretarul comunei, înregistrat la nr. 2534 din 11 aprilie 2016, prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.18/2016 și a prevederilor H.G. nr. 548/1999 pentru aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor și ale noului Cod civil, coroborate cu art. 36 alin. 2 litera c și alin.5 litera a din legea nr 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 45, alin. (2) litera a, art. 115, alin. (1), lit. “b” din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare cu un nr. de 8 voturi pentru, adoptă următoarea.

HOTĂRÂRE:

Art.1 Consiliul Local al comunei Perisani își dă acordul de trecere a imobilului „Clădire canton Perisani” din domeniul public al județului Vâlcea în domeniul public al comunei Perisani.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către primarul comunei printr-un compartimentele de specialitate.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei precum și pe pagina de internet www.perisani.ro și comunicată prin grija secretarului;

- primarului comunei Perișani;
- prefectului județului Vâlcea pentru controlul legalității;
- Consiliului Județean Vâlcea ;

Perișani la; 22 aprilie 2016

Presedinte de sedinta,
Catara Constantin



Contrasemnează,
Secretar,
Antonescu Nicolae Sorin

Nr.ex.6
Red/Dact.A.S.

HOTĂRÂRE

Privind : Darea în administrarea Consiliului Local al Comunei Perişani a imobilului clădire "Canton" amplasat în comuna Perişani, judeţul Valcea, care aparţine domeniului public al judeţului

Consiliul Judeţean Vâlcea, întrunit în şedinţa din data de2004 ;

Având în vedere expunerea de motive înregistrată la nr.1263 din 03.02.2004, prin care se propune darea în administrare a unui bun Consiliului Local al Comunei Perişani ;

Luând în considerare raportul de specialitate al Direcţiei Tehnice nr. 264 din 23.02.2004 şi avizele comisiilor de specialitate ;

În conformitate cu prevederile art. 104 lit. "g" din Legea privind administraţia publică locală nr. 215 / 2001 cu modificările şi completările ulterioare şi cele ale art. 12 din Legea nr. 213 / 1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia ;

În temeiul art. 109 din Legea administraţiei publice locale, nr.215/2001,

HOTĂRĂŞTE :

Art. 1 : Se dă în administrarea Consiliului Local al Comunei Perişani, imobilul , proprietate publică a judeţului Vâlcea având datele de identificare revăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 2 : Consiliul Local al Comunei Perişani va folosi imobilul dat în administrare, în următoarele condiţii :

1. Nu va închiria imobilul unor terţe persoane ;
2. Va asigura exploatarea eficientă, în regim de continuitate şi de permanenţă a imobilului dat în administrare ;
3. Va realiza , din veniturile proprii , efectuarea la timp a lucrărilor de întreţinere şi reparaţii a imobilului dat în administrare.
4. Va respecta la proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la imobilul respectiv precum şi la recepţionarea acestora, prescripţiile, normativele tehnice şi reglementările în vigoare ;
5. Va respecta condiţiile impuse de natura imobilului (materiale cu regim special, condiţii de siguranţă în exploatare, protecţia mediului, condiţii privind folosirea şi conservarea patrimoniului).

Art. 3. În litigiile privitoare la dreptul de administrare, în instanță Consiliul Local al Comunei Perişani va sta în nume propriu. În litigiile referitoare la dreptul de proprietate asupra bunurilor, Consiliul Local al comunei Perişani are obligația să arate instanței, că județul Vâlcea este titularul dreptului de proprietate, potrivit codului de procedură civilă.

Art. 4. Dreptul de administrare va putea fi revocat în următoarele situații:

1. Dacă Consiliul Local al Comunei Perişani nu respectă una din condițiile stabilite prin prezenta hotărâre .
2. Dispariția dintr-o cauză de forță majoră a imobilului dat în administrare;
3. Renunțarea de către Consiliul Local al Comunei Perişani la administrarea imobilului respectiv;
4. În cazul în care interesul național sau local o impune ;
5. Alte cauze, prevăzute de lege .

Art. 5. La data încetării folosirii imobilului , Consiliul Local al Comunei Perişani este obligat să îl restituie în deplină proprietate, inclusiv investițiile realizate ulterior, libere de orice sarcini, precum și toate documentațiile tehnice referitoare la acestea .

Art. 6. Consiliul Local al Comunei Perişani este răspunzător de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute de prezenta hotărâre .

Art. 7. Secretarul General al Județului Vâlcea, prin Compartimentul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre direcțiilor de specialitate din aparatul propriu al Consiliului Județean Valcea, Consiliului Local al Comunei Perişani și Centrului de Informare și Relații Publice, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.110 coroborate cu prevederile art.46, alin. (2) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001,

PREȘEDINTE,

Julian Comănescu
Julian Comănescu

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

Constantin Dirinea
Constantin Dirinea

Rm. Vâlcea

Nr. 33 din 25 martie 2004

Anexa la Hotărârea Consiliului Județean nr. 32 din 25.03.2004

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elem. de identificare (adresa, sist.constr., supraf.,reg.inaltime)	Anul P.I.F.	Cant.	Valoare inventar-ler-	Situația juridică
0	1	2	3	4	5	5
1	Clădire canton Perisani	comuna Perisani Parter, 3 cam., zidărie, invelitoare placi azbociment Suprafata desfasurata =56 mp	1994	1	33750588	proprietate publică a județului Valcea poziția nr.62 H.G.1362/2001

PRESEDINTE

IULIAN COMĂNESCU