

**R O M Â N I A**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**

PROIECT

**H O T Ă R Ă R E**  
**privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pe anul 2016 al**  
**Societății PARC IND VÂLCEA S.A.**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_ martie 2016, la care participă un număr de ... consilieri județeni din numărul total de 31 consilieri în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Vicepreședintelui cu atribuții de Președinte al Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.4453 din 17 martie 2016;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Generale Economice, înregistrat sub nr.4454 din 17 martie 2016, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Ținând cont de adresa Societății PARC IND VÂLCEA S.A. nr.377/D.G./2 martie 2016, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.3512 din data de 2 martie 2016;

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.26/2013, privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr.20/2016, privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1** Se aprobă Bugetul de venituri și cheltuieli, pe anul 2016, al Societății PARC IND VÂLCEA S.A., potrivit anexelor nr.1 – 5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Secretarul Județului Vâlcea, prin Compartimentul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre, Direcției Generale Economice, Societății PARC IND VÂLCEA S.A., precum și Administrației Județene a Finanțelor Publice Vâlcea în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45, alin.(2), lit. "a", coroborate cu prevederile art.98 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.*

**p. PREȘEDINTE,  
VICEPREȘEDINTE**

  
**Gheorghe PĂSAT**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR AL JUDEȚULUI**

  
**Constantin DIRINEA**

**AVIZAT  
DIRECTOR GENERAL,**  
  
**Bogdan LĂSTUN**

**Râmnicu Vâlcea**

**Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2016**

MMR/1ex

**BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI**  
pe anul 2016

ANEXA 1

lei

INDICATORI		Nr. rd.	Realizat anul 2015	Propuneri anul 2016	%	Estimări an 2017	Estimări an 2018	%		
0	1	2	3	4	5	6 = 5/4	7	8	9 = 7/5	10 = 8/7
I.	VENITURI TOTALE (rd. 1 = rd. 2 + rd. 5 + rd. 6)	1	20	173860	8693	208632	292085	1.2	1.400001	
	1 Venituri totale din exploatare, din care:	2		173860		208560	291984	1.2		
	a) subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	3								
	b) transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	4								
	2 Venituri financiare	5	20	60	3	72	101	1.2		
	3 Venituri extraordinare	6								
II	CHELTUIELI TOTALE (rd. 7 = rd. 8 + rd. 20 + rd. 21)	7	106359	173610	1.63	208332	291665	1.2	1.4	
	1 Cheltuieli de exploatare, din care:	8	106359	173610	1.63	208332	291665	1.2	1.4	
	A. cheltuieli cu bunuri și servicii	9	10296	49550		59460	83244	1.2	1.4	
	B. cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate	10	1940	2550		3060	4284	1.2	1.4	
	C. cheltuieli cu personalul, din care:	11	93846	117510	1.25	141012	197417	1.2	1.4	
	C0 Cheltuieli de natură salarială (rd. 13 + rd. 14)	12	18000	18000	1	21600	30240	1.2	1.4	
	C1 ch. cu salariile	13	18000	18000	1	21600	30240	1.2	1.4	
	C2 bonusuri	14								
	C3 alte cheltuieli cu personalul, din care:	15								
	cheltuieli cu plăți compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	16								
	C4 Cheltuieli aferente contractului de mandat și a	17	58950	78000	1.32	93600	131040	1.2	1.4	
	C5 cheltuieli cu asigurările și protecția socială,	18	16896	21510	1.27	25812	36137	1.2	1.4	
	D. alte cheltuieli de exploatare	19		4000		4800	6720	1.4	1.4	
	2 Cheltuieli financiare	20								
	3 Cheltuieli extraordinare	21								
III	REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)	22	-106339	250	0	300	420	1.2	1.4	
IV	IMPOZIT PE PROFIT	23								
V	PROFITUL CONTABIL RĂMAS DUPĂ DEDUCEREA IMPOZITULUI PE PROFIT, din care:	24								
	1 Rezerve legale	25								
	2 Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute	26								
	3 Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți	27								
	4 Constituirea surselor proprii de finanțare pentru	28								
	5 Alte repartizări prevăzute de lege	29								
	6 Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la rd. 25, 26, 27, 28, 29	30								
	7 Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de referință	31								
	8 Minimum 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local în cazul regiilor autonome, ori dividende convenite	32								
	a) - dividende convenite bugetului de stat	33								
	b) - dividende convenite bugetului local	33a								
	c) - dividende convenite altor acționari	34								
	9 Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la rd. 31 - 34, 22 se repartizează în alte rezerve și constituie	35								
VI	VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	36								
VII	CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE,	37								
	a) cheltuieli materiale	38								
	b) cheltuieli cu salariile	39								
	c) cheltuieli privind prestările de servicii	40								
	d) cheltuieli cu reclama și publicitate	41								
	e) alte cheltuieli	42								

	INDICATORI	Nr. rd.	Realizat anul 2015	Propuneri anul 2016	%	Estimări an 2017	Estimări an 2018	%	
								9 = 7/5	10 = 8/7
VIII	SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	43							
	1 Alocații de la buget	44							
	alocații bugetare aferente plății angajamentelor	45							
IX	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	46	686332	4034917	7.41	4000000	4000000	1	1.01
X	DATE DE FUNDAMENTARE	47							
	1 Nr. de personal prognozat la finele anului	48	1	1	1	6	8	1.2	1.4
	2 Nr. mediu de salariați total	49	1	1	1	5	7	1.2	1.4
	3 Castigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială *)	50	1500	1500	1	1800	2520	1.2	1.4
	4 Castigul mediu lunar pe salariat determinat pe baza cheltuielilor cu salariile (lei/persoană) (rd. 13/rd.	51	1500	1500	1	1800	2520	1.2	1.4
	5 Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (rd. 2/rd. 49)	52		43465		41712	41712	1	1
	6 Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/ persoană)	53							
	7 Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (rd. 7/rd.	54		998		998		1	1
	8 Plăți restante	55							
	9 Creanțe restante	56							

**p.PREȘEDINTE  
VICEPREȘEDINTE**

**Gheorghe Păsat**



C./C./R.

Detalierea indicatorilor economico-financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli și repartizarea pe trimestre a acestora

lei -

0	1	2	INDICATORI	Nr. rd.	Realizat anul 2014	Prevederi anul 2015		Propuneri anul 2016				%	%			
						3	3a	4	4a	Realizat 2015	din care:					
											5			6a	6b	6c
I.			<b>VENITURI TOTALE (rd. 2 + rd. 22 + rd. 8 + rd. 9 + rd. 12 + rd. 13 + rd. 14), din care:</b>	1	15		173860	20	15	30	86945	173860	8693	1.333333		
	1		Venituri totale din exploatare (rd. 3 + rd. 8 + rd. 9 + rd. 12 + rd. 13 + rd. 14), din care:	2			173800				86900	173800				
		a)	din producția vândută (rd. 4 + rd. 5 + rd. 6 + rd. 7), din care:	3							86900	173800				
		a1)	din vânzarea produselor	4												
		a2)	din servicii prestate	5												
		a3)	din redevențe și chirii	6			123000				61500	123000				
		a4)	alte venituri	7			50800				25400	50800				
		b)	din vânzarea mărfurilor	8												
		c)	din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (rd. 10 + rd. 11), din care:	9												
		c1)	subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	10												
		c2)	transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	11												
		d)	din producția de imobilizări	12												
		e)	venituri aferente costului producției în curs de execuție	13												
		f)	alte venituri din exploatare (rd. 15 + rd. 16 + rd. 19 + rd. 20 + rd. 21), din care:	14												
		f1)	din amenzi și penalități	15												
		f2)	din vânzarea activelor și alte operații de capital (rd. 18 + rd. 19), din care:	16												
			- active corporale	17												
			- active necorporale	18												
		f3)	din subvenții pentru investiții	19												
		f4)	din valorificarea certificatelor	20												
		f5)	alte venituri	21												
	2		Venituri financiare (rd. 23 + rd. 24 + rd. 25 + rd. 26 + rd. 27), din care:	22	15		60	20	15	30	45	60	3	1.333		
		a)	din imobilizări financiare	23												
		b)	din investiții financiare	24												
		c)	din diferențe de curs	25												
		d)	din dobânzi	26	15		60	20	15	30	45	60	3	1.333		
		e)	alte venituri financiare	27												
	3		Venituri extraordinare	28												
II			<b>CHELTUIELI TOTALE (rd. 30 + rd. 136 + rd. 144)</b>	29	139137		173610	106539	40339	80665	123669	173610	1.63	1.247		
III	1		Cheltuieli de exploatare (rd. 31 + rd. 79 + rd. 86 + rd. 120), din care:	30	139137		173610	106359	40339	80665	123669	173610	1.63	1.247		
		A.	Cheltuieli cu bunuri și servicii (rd. 32 + rd. 40 + rd. 46), din care:	31	14829		44000	8295	9325	18650	37162	49550	5.97	0.559		
		A 1	Cheltuieli privind stocurile (rd. 33 + rd. 34 + rd. 37 + rd. 38 + rd. 39), din care:	32	10292		23000	3732	5750	11500	17250	26000	6.97	0.003		
		a)	cheltuieli cu materiile prime	33												
		b)	cheltuieli cu materialele consumabile,	34	5162		11400	3006	2850	5700	8550	11400	22.53	0.582		
		b1)	cheltuieli cu materiale	35	768		3000	506	750	1500	2250	3000	5.92	0.658		
		b2)	cheltuieli cu combustibilii	36	4394		8400	2500	2100	4200	6300	8400	3.36	0.568		
		c)	cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar	37			9500	726	2375	4750	7125	9500	13.08			

0	1	2	INDICATORI	Nr. rd.	Realizat anul 2014	Prevederi anul 2015			Propuneri anul 2016				%	%	
						3a	Aprobat		Realizat 2015	din care:					
							4	conform HG/Ordin		conform Hotararii C.A.	5	Trim I			Trim II
3	4a	5	6a	6b	6c	6d	7 = 6d/5	8 = 5/3a							
	d)	cheltuieli privind energia și apa	38			2100		1275	2550	3725	5100				
	e)	cheltuieli privind mărfurile	39												
	A	Cheltuieli privind serviciile executate de terți (rd. 41 + rd. 42 + rd. 45), din care:	40	650		650					950	1.46	1		
	a)	cheltuieli cu întreținerea și reparațiile	41												
	b)	cheltuieli privind chirile (rd. 43 + rd. 44) din care:	42												
	b1)	- către operatori cu capital integral/majoritar de stat	43												
	b2)	- către operatori cu capital privat	44												
	c)	prime de asigurare	45	650		650					950	1.46	1		
	A	Cheltuieli cu alte servicii executate de terți (rd. 47 + rd. 48 + rd. 50 + rd. 57 + rd. 62 + rd. 63 + rd. 67 + rd. 68 + rd. 69 + rd. 78), din care:	46	3887		21000	5914	3575	7150	13375	22600	3.82	1.521		
	a)	cheltuieli cu colaboratorii	47			1000		250	500	750	1000				
	b)	cheltuieli privind comisioanele și onorariul, din care:	48												
	b1)	cheltuieli privind consultanța juridică	49												
	c)	cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate (rd. 51 + rd. 53), din care:	50												
	c1)	cheltuieli de protocol, din care:	51												
		- tichete cadou potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare	52												
	c2)	cheltuieli de reclamă și publicitate, din care:	53												
		- tichete cadou ptr. cheltuieli de reclamă și publicitate, potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare	54												
		- tichete cadou ptr. campanii de marketing, studiul pieței, promovarea pe piețe existente sau noi, potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare	55												
		- ch. de promovare a produselor	56												
	d)	Ch. cu sponsorizarea, potrivit O.U.G. nr. 2/2015 (rd. 58 + rd. 59 + rd. 61),	57												
	d1)	ch. de sponsorizare în domeniul	58												
	d2)	ch. de sponsorizare în domeniile educație, învățământ, social și sport, din care:	59												
	d3)	- pentru cluburile sportive	60												
	d4)	ch. de sponsorizare pentru alte	61												
	e)	cheltuieli cu transportul de bunuri și	62												
	f)	cheltuieli de deplasare, detașare, transfer, din care:	63	435		2100	795	525	1050	1575	2100	2.64	1.827		
		- cheltuieli cu diurna (rd. 65 + rd. 66), din care:	64			2100		525	1050	1575	2100				
		-interna	65			2100		525	1050	1575	2100				
		-externa	66												
	g)	cheltuieli poștale și taxe de telecomunicații	67	1058		6000	833	1500	3000	4500	6000	7.2	0.787		
	h)	cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate	68	2048		2800	1935	700	1400	2100	2800	1.45	0.944		
	i)	alte cheltuieli cu serviciile executate de terți, din care:	69							6225	8300				
	i1)	cheltuieli de asigurare și pază	70							6225	8300				

0	1	2	INDICATORI	Nr. rd.	Realizat anul 2014	Prevederi anul 2015		Propuneri anul 2016				%	%		
						Realizat	conform HG/ Ordin	conform Hotararii C.A.	Realizat 2015	din care:					
										Trim I	Trim II			Trim III	An
3	3a	4	4a	5	6a	6b	6c	6d	7	8					
		i2)	cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul	71											
		i3)	cheltuieli cu pregătirea profesională	72											
		i4)	cheltuieli cu reevaluarea imobilizărilor corporale și	73											
			-aferele bunurilor de natura domeniului public	74											
		i5)	cheltuieli cu prestațiile efectuate de filiale	75											
		i6)	cheltuieli privind recrutarea și plasarea personalului de conducere cf. Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011	76											
		i7)	cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri	77											
		j)	alte cheltuieli	78	346		800	2351	600	1200	1800	2400	1.02	6.794	
		B	Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate (rd. 80 + rd. 81 + rd. 82 + rd. 83 + rd. 84 + rd. 85), din care:	79	1500		2400	1950	637	1250	1912	2550	1.31	1.3	
		a)	ch. cu taxa pt.activitatea de exploatare a resurselor minerale	80											
		b)	ch. cu redevența pentru concesionarea bunurilor publice și resursele minerale	81											
		c)	ch. cu taxa de licență	82											
		d)	ch. cu taxa de autorizare	83											
		e)	ch. cu taxa de mediu	84											
		f)	cheltuieli cu alte taxe și impozite	85	1500		2400	1950	637	1250	1912	2550	1.31	1.3	
		C.	Cheltuieli cu personalul (rd. 87 + rd. 100 + rd. 104 + rd. 113), din care:	86	122698		123210	93846	29377	58755	88132	117510	1.25	0.764	
		C	Cheltuieli de natură salarială (rd. 88 +	87	18000		18000	18000	4500	9000	13500	18000	1	1	
		C	Cheltuieli cu salariile (rd. 89 + rd. 90 + rd. 91), din care:	88	18000		18000	18000	4500	9000	13500	18000	1	1	
		a)	salarii de bază	89	18000		18000	18000	4500	9000	13500	18000	1	1	
		b)	sporuri, prime și alte bonificații aferente salariului de bază (conform CCM)	90											
		c)	alte bonificații (conform CCM)	91											
		C	Bonusuri (rd. 93 + rd. 96 + rd. 97 + rd. 98 + rd. 99), din care:	92											
		a)	cheltuieli sociale prevăzute la art. 25 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal*, cu modificările și completările ulterioare, din care:	93											
			- tichete de creșă, cf. Legii nr. 193/2006, cu modificările	94											
			- tichete cadou pentru cheltuieli sociale potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	95											
		b)	tichete de masă;	96											
		c)	tichete de vacanță;	97											
		d)	ch. privind participarea salariaților la profitul obținut în anul precedent	98											
		e)	alte cheltuieli conform CCM.	99											
		C	Alte cheltuieli cu personalul (rd. 101 + rd. 102 + rd. 103), din care:	100											
		a)	ch. cu plățile compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	101											
		b)	ch. cu drepturile salariale cuvenite în baza unor hotărâri judecătorești	102											

0	1	2	INDICATORI	Nr. rd.	Realizat anul 2014	Prevederi anul 2015		Propuneri anul 2016				%	%	
						conform HG/ Ordin	conform Hotararii C.A.	Realizat 2015	din care:					
									Trim I	Trim II	Trim III			An
3	3a	4	4a	5	6a	6b	6c	6d	7 = 6d/5	8 = 5/3a				
			c) cheltuieli de natură salarială aferente restructurării, privatizării, administrator special, alte comisii și comitete	103										
C	4		Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete (rd. 105 + rd. 108 + rd. 111 + rd. 112), din care:	104	79500		78000	58950	19500	39000	58500	78000	1.32	0.741
			a) pentru directori/directorat	105	47500		36000	27000	9000	18000	27000	36000	1.33	0.568
			-componenta fixă	106	47500		36000	27000	9000	18000	27000	36000	1.33	0.568
			-componenta variabilă	107										
			b) pentru consiliul de administrație/consiliul de supraveghere, din care:	108	14000		24000	18000	6000	12000	18000	24000	1.33	1.285
			-componenta fixă	109	14000		24000	18000	6000	12000	18000	24000	1.33	1.285
			-componenta variabilă	110										
			c) pentru AGA și cenzoari	111	18000		18000	13950	4500	9000	13500	18000	1.29	0.775
			d) pentru alte comisii și comitete constituite potrivit legii	112										
C	5		Cheltuieli cu asigurările și protecția socială, fondurile speciale și alte obligații legale (rd. 114 + rd. 115 + rd. 116 + rd. 117 + rd. 118 + rd. 119), din care:	113	25198		26310	16896	5377	10755	16132	21510	1.27	0.67
			a) ch. privind contribuția la asigurări sociale	114	19749		20155	12622	3839	7677	11506	15355	1.22	0.62
			b) ch. privind contribuția la asigurări pt.somaj	115	331		485	226	121	242	363	485	2.15	0.682
			c) ch. privind contribuția la asigurări sociale de sănătate	116	5070		5030	4000	1257	2514	3771	5030	1.26	0.788
			d) ch. privind contribuțiile la fondurile speciale aferente fondului de salarii	117	48		640	48	157	314	471	640	13.33	1
			e) ch. privind contribuția unității la schemele de pensii	118										
			f) cheltuieli privind alte contribuții și fonduri speciale	119										
D.			Alte cheltuieli de exploatare (rd. 121 + rd. 124 + rd. 125 + rd. 126 + rd. 127 + rd. 128), din care:	120	110		4000		1000	2000	3000	4000	0	
			a) cheltuieli cu majorări și penalități (rd. 122 + rd. 123), din care:	121				267						
			- către bugetul general consolidat	122				267						
			- către alți creditorii	123										
			b) cheltuieli privind activele imobilizate	124										
			c) cheltuieli aferente transferurilor pentru plata personalului	125										
			d) alte cheltuieli	126										
			e) ch. cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale	127	110		4000		1000	2000	3000	4000	0	
			f) ajustări și deprecieri pentru pierdere de valoare și provizioane (rd. 129-rd. 131), din care:	128										
			f1) cheltuieli privind ajustările și provizioanele	129										
			f1.1 -provizioane privind participarea la profit a salariaților	130										
			f1.2 - provizioane în legătura cu contractul de mandat	130										
			f2) venituri din provizioane și ajustări pentru depreciere sau	131										
			f2.1 din anularea provizioanelor (rd. 133 + rd. 134 + rd. 135), din care:	132										



0	1	2	INDICATORI	Nr. rd.	Realizat anul 2014	Prevederi anul 2015		Propuneri anul 2016				%	%	
						3a	Aprobat		din care:					
							conform HG/ Ordin	conform Hotararii C.A.	Realizat 2015	Trim I	Trim II			Trim III
3	4	4a	5	6a	6b	6c	6d	7 = 6d/5	8 = 5/3a					
			- din participarea salariaților la profit	133										
			- din deprecierea imobilizărilor corporale și a activelor circulante	134										
			- venituri din alte provizioane	135										
2			Cheltuieli financiare (rd. 137 + rd. 140 + rd. 143), din care:	136										
	a)		cheltuieli privind dobanzile, din care	137										
	a1)		aferele creditelor pentru investiții	138										
	a2)		aferele creditelor pentru activitatea curentă	139										
	b)		cheltuieli din diferențe de curs valutar, din care:	140										
	b1)		aferele creditelor pentru investiții	141										
	b2)		aferele creditelor pentru activitatea curentă	142										
	c)		alte cheltuieli financiare	143										
3			Cheltuieli extraordinare	144										
			REZULTATUL BRUT	145	-139122		250	-106339	-43387	-86774	-43711	250	0	0.764
			venituri neimpozabile	146										
			cheltuieli nedeductibile fiscal	147										
I			IMPOZIT PE PROFIT	148										
V			DATE DE FUNDAMENTARE	149										
1			Cheltuieli de natură salarială (rd. 87)	150	18000		18000	18000	4500	9000	13500	18000	1	1
2			Cheltuieli cu salariile (rd. 88)	151	18000		18000	18000	4500	9000	13500	18000	1	1
3			Nr. de personal prognozat la finele anului	152	1		1	1	1	1	1	1	1	1
4			Nr. mediu de salariați	153	1		1	1	1	1	1	1	1	1
5	a)		Castigul mediu lunar pe salariat determinat pe baza cheltuielilor cu salariile (rd. 151/rd. 153)/12*1000	154	1500		1500	1500	1500	1500	1500	1500	1	1
	b)		Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială [(rd. 150 - rd.93* - rd.98)/rd. 153]/12*1000	155	1500		375	1500	1500	1500	1500	1500	1	1
6	a)		Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (rd. 2/rd. 153)	156							86900	173800		
	b)		Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană) W = QPF/rd. 153	157										
	c1)		Elemente de calcul a productivității muncii în unități fizice, din care	158										
			- cantitatea de produse finite (QPF)	159										
			- pret mediu (p)	160										
			- valoare = QPF x p	161										
				162										
7			Plăți restante	163										
8			Creanțe restante, din care:	164										
			- de la operatori cu capital	165										
			- de la operatori cu capital privat	166										

U	1	2	INDICATORI	Nr. rd.	Prevederi anul 2015			Propuneri anul 2016				%	%	
					Realizat anul 2014	Aprobat		Realizat 2015	din care:					
						conform HG/ Ordin	conform Hotararii C.A.		Trim I	Trim II	Trim III			An
3	3a	4	4a	5	6a	6b	6c	6d	7 = 6d/5	8 = 5/3a				
			- de la bugetul de stat	167										
			- de la bugetul local	168										
			- de la alte entitati	169										
9			Credite pentru finantarea activitatii curente (soldul ramas de rambursat)	170										

**p.PREȘEDINTE,  
VICEPREȘEDINTE**

**Gheorghe Păsat**  
  
 C.R/C.R

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

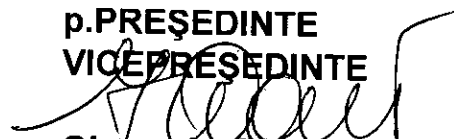
Anexa nr. 3

Gradul de realizare a veniturilor totale

lei -

Nr. crt.	Indicatori	Prevederi an 2014			Prevederi an 2015		
		Aprobat	Realizat	% 4 = 3/2	Aprobat	Realizat	% 7 = 6/5
0	1	2	3	4	5	6	7
I.	Venituri totale (rd. 1 + rd. 2 + rd. 3) *), din care:				173860	20	0.000115035
1	Venituri din exploatare *)				173860		0
2.	Venituri financiare				0	20	0
3.	Venituri extraordinare						

p.PREȘEDINTE  
VICEPREȘEDINTE



Gheorghe Pasat

C./C.R

Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare

		INDICATORI	Data finalizării	anul 2015		Valoare		
0	1			Aprobat	Realizat	anul 2016	anul 2017	anul 2018
		2	3	4	5	6	7	8
I		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:		2 050 000	686 332	4 034 917	4 000 000	4 000 000
	1	Surse proprii, din care:						
		a) - amortizare						
		b) - profit						
	2	Alocații de la buget						
	3	Credite bancare, din care:						
		a) - interne						
		b) - externe						
	4	Alte surse, din care:		2 050 000	686 332	4 034 917	4 000 000	4 000 000
		capital social						
		surse atrase-majorare capital		2 050 000	686 332	4 034 917	4 000 000	4 000 000
II		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:		2 050 000	686 332	4 034 917	4 000 000	4 000 000
	1	Investiții în curs, din care:		2 050 000	686 332	4 034 917	4 000 000	4 000 000
		a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
	2	Investiții noi, din care:		2 050 000	686 332	4 030 789	4 000 000	4 000 000
		operatorului economic:				3 974 109	4 000 000	4 000 000
		Industrial Dragasani-Valcea		493 619	382 670			
		Industrial Balcesti-Valcea		520 724	302 144			
		-Alimentare cu gaze naturale rețeaua Distrigaz Parc Industrial Dragasani-Valcea		81 000	1 518			
		-Alimentare cu gaze naturale rețeaua Distrigaz Parc Industrial Balcesti-Valcea		181 877		533 429		
		-Alimentare cu apa-Bransament de la rețeaua orasului Parc Industrial Dragasani-Valcea				Apavil		
		puturi,bazine, grup de pompe Parc Industrial				1 132 559		
		ape menajere si pluviale Parc Industrial				721 060		
		-Alimentare cu apa Bransament de la rețeaua orasului Parc Industrial Balcesti-Valcea				Apavil + 123.240		
		- Imprejmuire Parc Industrial Dragasani-Valcea		455 340		455 340		
		- Imprejmuire Parc Industrial Balcesti-Valcea		317 440		317 440		
		- Drum acces, drumuri interioare Parc Industrial Dragasani-Valcea				691 041		
		statului sau al unității administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		56 680		5 668		

0	1	INDICATORI	finalizării	Aprobat	Realizat	anul 2016	anul 2017	anul 2018
		2	3	4	5	6	7	8
		- Parc Industrial Dragasani-Valcea		30 000		30 000		
		- Parc Industrial Balcesti-Valcea		26 680		26 680		
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
	3	Investiții efectuate la imobilizările corporale						
		a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
	4	Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale)		4 128		4 128		
	5	Rambursări de rate aferente creditelor pentru						
		a) - interne						
		b)- externe						

**p.PREȘEDINTE,  
VICEPREȘEDINTE**

**Gheorghe Păsat**



C.R./C.R

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Măsurile de îmbunătățire a rezultatului brut și reducerea plăților restante

ANEXA NR.5

lei -

Nr. crt.	Măsurile	Termen de realizare	Anul 2015		Anul 2016		Anul 2017			
			Preliminat/ Realizat		Influențe (+/-)		Influențe (+/-)		Influențe (+/-)	
			Rezultat brut (+/-)	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Pct. I	Măsurile de îmbunătățire a rezultatului brut și reducerea plăților restante		x	x	250		300			
1	Măsura 1 Realizarea Programului de investiții		x	x	x		x			
2	Măsura 2 Realizarea veniturilor din activitatea operativă				250		300			
	Măsura n .....									
	TOTAL pct. I									
Pct. II	Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la pct. I									
1	Cauza 1 .....									
2	Cauza 2 .....									
	Cauza n .....									
	TOTAL pct. II									
Pct. III	TOTAL GENERAL pct. I + pct. II									

p.PREȘEDINTE,  
VICEPREȘEDINTE

Gheorghe Păsat

C.R/C.F

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

### **la proiectul de hotărâre privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pe anul 2016 al SC PARC IND VÂLCEA SA Râmnicu Vâlcea**

Societatea comercială **S.C. PARC IND VÂLCEA S.A Râmnicu Vâlcea**, este persoană juridică română, având forma juridică de societate comercială pe acțiuni, toate acțiunile fiind deținute de unitățile administrativ teritoriale, reprezentate prin **Consiliul Județean Vâlcea, Consiliul Local al Municipiului Drăgășani și Consiliul Local al Orașului Bălcești**, ca persoane juridice de drept public, activitatea fiind desfășurată în conformitate cu legile române și actul constitutiv.

Obiectul de activitate al societății este realizarea și operarea parcurilor industriale, efectuarea cu respectarea legislației române în vigoare, de acte de comerț, corespunzătoare și necesare realizării obiectului de activitate stabilit prin actul constitutiv al societății, închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate, administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract.

Conform înregistrării la Oficiul Registrului Comerțului, **capitalul social este de 200.000 lei, reprezentând contravaloarea a 20.000 acțiuni cu o valoare de 10,00 lei/acțiune** – capital subscris în întregime din aportul acționarilor stabilit prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea și prin hotărârile Consiliului Local Dragășani și Bălcești, după cum urmează:

- Județul Vâlcea -10.000 acțiuni, reprezentând 50%;
- Municipiul Drăgășani - 5000 acțiuni reprezentând 25%;
- Orașul Bălcești - 5000 acțiuni reprezentând 25%.

*De la înființare și până în prezent, societatea nu a realizat venituri din activitatea de bază (concesionare și administrare parcele de teren) și a desfășurat activități de management de proiect, pentru activități specifice necesare realizării celor două parcuri industriale*

din orașele Dragășani și Bălcești, precum și de gestiune curentă financiar-contabilă.

În aceste condiții au fost luate măsuri pentru reducerea costurilor de funcționare a societății, acestea fiind reduse în anul 2015 cu 25% față de realizările anului 2014.

Programul de investiții, aprobat pentru anul 2015, a necesitat o finanțare de 2.050.000 lei, din care **s-a asigurat, prin capitalizarea societății suma de 1.000.000 lei, realizându-se următoarele obiective:**

**a. Pentru alimentarea cu energie electrica la Parcul Dragășani** au fost derulate procedurile de achiziție conform procedurilor legale pentru stabilirea executantului și a fost încheiat Contractul de racordare nr. 3200024855/13.05.2015 cu SC CEZ DISTRIBUȚIE SA și a fost efectuată plata tarifului în sumă de **382.669 lei**. Lucrările au fost realizate și finalizate conform procesului verbal de recepție nr. 766/27.10.2015.

**b. Pentru alimentarea cu energie electrica la Parcul Bălcești** au fost derulate procedurile de achiziție pentru stabilirea executantului și a fost încheiat Contractul de racordare nr. 3200025376/09.06.2015 cu SC CEZ DISTRIBUȚIE SA și plata tarifului în sumă de **302.144 lei**. Lucrările au fost realizate și finalizate conform procesului verbal de recepție nr. 904/27.11.2015.

**c. Pentru alimentarea cu apă și canalizare** au fost realizate intervențiile la conducerea SC APAVIL SA Vâlcea și s-a stabilit ca în funcție de posibilitățile tehnice zonale, alimentarea cu apă într-o primă etapă să se realizeze din zonele vecine parcurilor, cu un debit de 8 mc/oră și canalizarea aferentă, lucrările fiind realizate de către SC APAVIL SA Vâlcea, corelat cu lucrările pe care le are de executat în zonele respective.



**d.Pentru Parcul Drăgășani a fost realizată documentația de urbanism** și a fost obținută autorizația de construire nr. 152/04.12.2015, lucrările fiind în curs de execuție.

**e.Pentru Parcul Bălcești documentația se află în faza de proiectare și avizare**, urmând ca, după obținerea autorizației, să se procedeze la demararea lucrărilor de execuție.

**În ceea ce privește alimentarea cu gaze naturale la cele doua obiective din orașele Drăgășani și Bălcești**, situația se prezintă, după cum urmează:

- ***pentru Parcul Drăgășani*** s-au realizat procedurile pentru alimentarea cu gaze naturale din rețeaua Distrigaz și a fost încheiat Contractul de racordare nr. 11781064/13.08.2015, pentru un debit de 350 Nmc/h, conform posibilităților de furnizare din zonă, lucrările de extindere rețea (L=425 m.l.) fiind realizate de către Distrigaz Sud Rețele SRL. Pentru un debit mai mare, de până la 10.000 Nmc/h, în funcție de cerere, se vor continua procedurile cu societatea Transgaz.

- ***pentru Parcul Bălcești*** a fost realizat un Studiu pentru alimentarea din rețeaua Distrigaz și având în vedere necesitatea realizării a 1500 m.l. de rețea și costurile estimate în sumă de 533.429 lei ( inclusiv TVA), pentru care a fost asigurată o parte din finanțare, a fost inițiată o variantă de realizare și finanțare în parteneriat cu Distrigaz Sud Rețele SRL și alți consumatori privati și consumatori casnici de pe traseul de extindere a rețelei ce trebuie realizat. În acest sens, a fost depusă documentația de acces la rețeaua Distrigaz cu nr. 910312390/16.10.2015, pentru un debit de 1047 Nmc/oră.

***Precizăm că, lucrările de împrejmuire a celor două parcuri industriale nu au fost realizate***, întrucât nu a fost asigurată finanțarea necesară, respectiv suma de 455.340 lei pentru Drăgășani și 317.440 lei pentru Bălcești, aceste lucrări sunt propuse a fi finanțate și realizate în anul 2016.

Fără a atinge standardul minim de amenajare, racordarea și asigurarea utilităților, cele două locații din orașele Drăgășani și Bălcești nu pot deveni operaționale și nu prezintă atractivitate pentru investitori, aceasta rezultând și din intervențiile permanente purtate de conducerea societății cu instituțiile abilitate în domeniu și cu mediul de afaceri, cu care SC Parc Ind Vâlcea SA se află într-un permanent dialog.

**În condițiile nefinalizării tuturor lucrărilor de realizare a utilităților din programele de investiții propuse, nu s-a trecut, până la această dată la demararea procedurilor de scoatere la concesiune/închiriere/superficie a unor parcele de teren.**

**Această acțiune va fi corelată cu finalizarea realizării utilităților în cursul anului 2016, conform programului de investiții prezentat în anexa 4 a bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2016, necesarul de finanțare fiind de 4.034.917 lei, sursele de acoperire fiind bugetele locale, direct sau prin capitalizarea societății S.C. PARC IND Vâlcea S.A și/sau alte surse de finanțare atrase.**

În aceste condiții, urmează ca în semestrul II al anului 2016 să se inițieze procedurile de concesiune/închiriere/superficie, și să poată fi realizate veniturile programate, care să permită acoperirea cheltuielilor de funcționare a societății.

**În acest context, precizăm că Bugetul de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2016 este întocmit în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 20/2016 prin care s-a aprobat formatul și structura bugetului de venituri și cheltuieli, anexele de fundamentare a acestuia, precum și instrucțiunile de completare și Legea nr. 339 din 18 decembrie 2015 privind bugetului de stat pe anul 2016**

Pentru anul 2016, veniturile totale din bugetul supus spre aprobare sunt în sumă de 173.860,00 lei și prezintă următoarea structură:

- **173.800,00 lei, sunt venituri din exploatare** respectiv, 123.000,00 lei venituri din redevențe și chirii și 50.800,00 lei alte venituri;

- **60,00 lei, reprezintă venituri financiare**, respectiv dobânzi aferente disponibilităților bănești aflate în conturile societății deschise la bancă.

**Cheltuielile aferente volumului de activitate pe anul 2016**, au fost fundamentate **la nivelul de 173.610,00 lei**, din care:

- **cheltuieli materiale cu bunuri și servicii** în sumă totală de **49.550,00 lei**, vor fi efectuate pentru achiziționarea de materiale consumabile, cheltuieli materiale de natura obiectelor de inventar, utilități și cheltuieli cu alte servicii executate de terți.

- **cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate** sunt în sumă de **2.550,00 lei**.

- **cheltuielile cu personalul** sunt în sumă de **117.510,00 lei**.

În cadrul cheltuielilor cu personalul, se nominalizează **"cheltuielile aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete" în sumă de 78.000,00 lei**, cu următoarea componență:

- **remunerație director general în sumă de 36.000,00 lei** (3000 lei/lună, stabilită prin Decizia Consiliului de Administrație nr. 1/30.05.2014 și Hotărârea Adunării Generale a Acționarilor nr. 1/09.04.2013);

- **remunerație membrii Consiliului de Administrație în sumă de 24.000,00 lei** (4 administratori cu o remunerație de 500 lei/lună stabilită prin Hotărârea Adunării Generale a Acționarilor nr. 2/22.05.2014);

- **indemnizație cenzori în sumă de 18.000,00 lei** (3 cenzori cu o indemnizație de 500 lei/lună stabilită prin Hotărârea Adunării Generale a Acționarilor nr. 1/09.04.2013).

**Suma de 21.510,00 lei**, calculată ca diferență între totalul cheltuielilor de personal și cheltuielile cu salariile brute, reprezintă contribuțiile plătite de angajator la fondul asigurărilor sociale, fondul de somaj, fondul de risc și accidente, fondul de sănătate, fondul de garantare a salariilor și tichete de masă, acordate conform Codului Fiscal și alte acte normative în vigoare.

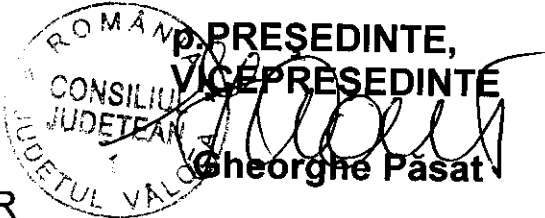
**Rezultatul brut al exercițiului economico-financiar, pe anul 2016, este estimat la suma 250,00 lei.**

De menționat că, proiectul bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2016 la S.C. PARC IND VÂLCEA S.A Râmnicu Vâlcea, a fost avizat în ședința Consiliului de Administrație din data de 17.02.2016 (Decizia nr. 1/CA/2016) și aprobat în Adunarea Generală a Acționarilor convocată în data de 24.02.2016 (Hotărârea nr. 1/A.G.O.A./2016).

**Având în vedere prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2013, Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 20/2016 și Legea nr. 339 din 18 decembrie 2015 privind bugetului de stat pe anul 2016, propunem analizarea în vederea aprobării proiectului de hotărâre privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pe anul 2016 al S.C. PARC IND VÂLCEA S.A Râmnicu Vâlcea, care cuprinde următoarele anexe:**

- Anexa nr. 1 - Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2016;
- Anexa nr. 2 - Detalierea indicatorilor economico-financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli și repartizarea pe trimestre a acestora;
- Anexa nr. 3 - Gradul de realizare a veniturilor totale
- Anexa nr. 4 - Programul de investiții, dotări și surse de finanțare
- Anexa nr. 5 - Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a plăților restante.

C.R./C.R

**PREȘEDINTE,  
VICEPREȘEDINTE  
Gheorghe Păsat**

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA  
Direcția Generală Economică  
Nr. 454 din 17.03.2016

AVIZAT,  
VICEPREȘEDINTE,  
  
Dumitru Persu

## RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pe anul 2016 al SC PARC IND VÂLCEA SA Râmnicu Vâlcea

Având în vedere Expunerea de motive la proiectul de hotărâre *privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pe anul 2016 al SC PARC IND VÂLCEA SA Râmnicu Vâlcea*, prezentăm mai jos avizul nostru de specialitate.

*Bugetul de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2016 este întocmit în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 20/2016 prin care s-a aprobat formatul și structura bugetului de venituri și cheltuieli, anexele de fundamentare a acestuia, precum și instrucțiunile de completare și Legea nr. 339 din 18 decembrie 2015 privind bugetului de stat pe anul 2016.*

Fată de aceste considerente, propunem aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului Bugetului de Venituri și Cheltuieli pe anul 2016 la SC PARC IND VÂLCEA SA Râmnicu Vâlcea, în forma prezentată.

DIRECTOR GENERAL,  
Mircea Constantin Predescu

ȘEF SERVICIU BUGET,  
Constantin Rizea



C.R/C.R

Dr. Vicepreședinte Peran  
02.03.2016

*[Handwritten signature]*

Parc Industrial Balcesti - Valcea



Parc Industrial Dragasani - Valcea

S.C Parc Ind Valcea S.A

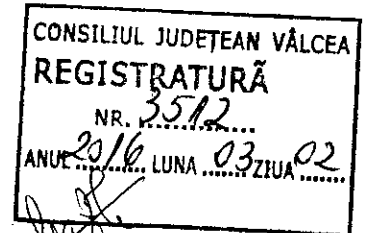
str. Regina Maria nr.13 Etaj 2,, Ramnicu Valcea , Judetul Valcea

J38/250/2013 CUI RO31557797 Tel: 0250.731800 Fax: 0250.731800

E-mail: contact@parcindustrialvalcea.ro Website: www.parcindustrialvalcea.ro

Nr.377/D.G./02.03.2015

*[Handwritten signature]*  
→ *[Handwritten text]* CĂTRE  
Președinta Cons. Jud.  
Se află în Cons. Jud.  
CONSILIUL JUDEȚEAN VALCEA



Domnule Presedinte , 03.03.2016.

*[Handwritten signature]*  
02.03.2016

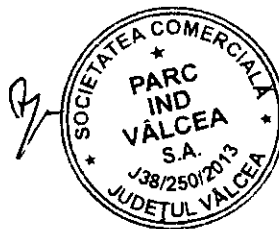
Va transmitem, anexat, spre aprobare, Proiectul Bugetului de Venituri si Cheltuieli al S.C. PARC IND VALCEA S.A. pentru anul 2016, elaborat si avizat de Consiliul de Administratie in sedinta din 17.02.2016 si aprobat de A.G.A. in sedinta din 24.02.2016.

Cu stimă deosebită,

Administrator –Director general

Ing. Popa Marius-Mihail

*[Handwritten notes]*  
Ing. Popa Marius-Mihail  
03.03.2016  
Reg.





## SC PARC IND VALCEA SA

str. Regina Maria nr.13 Etaj 2,,Ramnicu Valcea , Judetul Valcea J38/250/2013 CUI 31557797  
Tel:0250.731800 Fax: 0250.731800 E-mail: contact@parcindustrialvalcea.ro Website: www.parcindustrialvalcea.ro

Nr.347 /DG/07.01.2016

Aprob,

**Presedinte CA**  
Ec.Constantin Lapadat

### MEMORIU DE PREZENTARE A BUGETULUI DE VENITURI SI CHELTUIELI PE ANUL 2016

SC PARC IND VALCEA SA este persoana juridica romana de drept privat, infiintata in baza Legii nr.31/1990 si OUG 109/2011 , de catre Judetul Valcea, prin Consiliul Judetean Valcea prin Hotararea Consiliului Judetean Valcea nr.35/28.02.2013, Municipiul Dragasani, prin Consiliul Local al Mun. Dragasani prin Hotararea Consiliului Local al Mun. Dragasani nr.20/07.03.2013 si Orasul Balcesti, prin Consiliul Local al Orasului Balcesti prin Hotararea Consiliului Local al Orasului Balcesti nr.16/28.03.2013, functionand ca societate comerciala pe actiuni cu un capital social de 1.200.000 lei, detinut astfel:

- Judetul Valcea, prin Consiliul Judetean Valcea -50%
- Orasul Balcesti, prin Consiliul Local Balcesti -25%
- Municipiul Dragasani, prin Consiliul Local Dragasani -25%

Societatea are sediul social in Municipiul Ramnicu Valcea str. Regina Maria, Nr. 13 Etaj 2, Judetul Valcea, este inregistrata in Registrul Comertului din Romania sub nr.J38/250/2013 si are Codul Unic de Inregistrare – CUI: RO 31557797 .

Activitatea este desfasurata de Consiliul de administratie/ Director general, cenzori si un economist, care tine evidenta economica a societatii, potrivit legii si asigura activitatea de secretariat.



Situatiile financiare anuale se intocmesc in baza balantei de verificare la data de 31.12.2014, cu respectarea Ordinului Ministrului Finantelor Publice al Romaniei nr.3055/2009, cu modificarile ulterioare, pentru aprobarea reglementarilor contabile conforme cu directivele europene.

La fundamentarea bugetului de venituri si cheltuieli am avut in vedere urmatoarele:

- art.9 din OG nr. 26/2013, cu modificarile ulterioare;
- art. 49 din Legea nr. 186/2014, privind bugetul de stat pe anul 2015;
- Ordinul nr. 2032/2013 al ministrului finantelor publice.

De la infiintare pana in prezent, societatea nu a realizat venituri din activitatea de baza (concesionare si administrare parcele de teren) si a desfasurat activitati de **management de proiect**, pentru activitati specifice necesare realizarii celor doua Parcuri industriale, Dragasani si Balcesti, precum si de **gestiune curenta financiar-contabila**. Au fost luate masuri pentru reducerea costurilor de functionare a societatii, aceste fiind in anul 2015 cu 25% mai mici decat in 2014.

**Din punct de vedere investitional**, cele doua proiecte, se realizeaza si dezvolta in functie de finantarea asigurata.

In coformitate cu **obiectivele** stabilite si aprobate **pentru anul 2015**, a **Bugetului de Venituri si Cheltuieli**, a **Planului de investitii ale SC PARC IND VALCEA SA**, aprobate in **sedinta CJ Valcea din 31.03. 2015** si cu Expunerea de motive si Hotararea nr. 53/17.02.2015 a CJ Valcea, s-a trecut la preluarea efectiva in administrare de catre PARC IND VALCEA SA a amplasamentelor, conform contractelor de administrare incheiate si desfasurarea procedurilor pentru executarea lucrarilor din etapa de amenajare a utilitatilor in cele doua parcuri industriale. Programul de investitii, aprobat pentru anul 2015, necesita o finantare de **2.050.000 lei**, din care s-au asigurat, prin capitalizarea societatii, **1.000.000 lei**, realizandu-se urmatoarele:

**Pentru alimentarea cu energie electrica la Parcul Dragasani** au fost derulate procedurile de achizitie regulamentare pentru stabilirea executantului si a fost incheiat Contractul de racordare nr. 3200024855/13.05.2015 cu SC CEZ DISTRIBUTIE SA (care contracteaza executia lucrarilor) si a fost efectuata plata tarifului de racordare: **382.669 lei**, termenul pentru proiectare, avize si executie fiind de 165 de zile calendaristice. Lucrarile au fost realizate si finalizate conform **PV de receptie nr. 766/27.10.2015**.

**Pentru alimentarea cu energie electrica la Parcul Balcesti** au fost derulate, de asemenea, procedurile de achizitie regulamentare pentru stabilirea executantului si a fost incheiat Contractul de racordare nr. 3200025376/09.06.2015 cu SC CEZ DISTRIBUTIE SA si a fost efectuata plata tarifului de racordare: **302.144 lei**, termenul pentru proiectare, avize si executie fiind 145 de zile calendaristice. Lucrarile au fost realizate si finalizate conform **PV de receptie nr.904/27.11.2015**. Preturile obtinute in urma selectiilor de oferte pentru executia lucrarilor au fost cu cca. 20% sub preturile estimate de studiile de solutie.

2. **Pentru alimentarea cu apa si canalizare** am discutat si corespondat permanent cu conducerea APAVIL si am stabilit impreuna, functie de posibilitatile tehnice zonale, alimentarea, intr-o prima etapa, din zonele vecine parcurilor, cu cate un debit de 8 mc/ora si canalizarea aferenta, **lucrarile fiind realizate de APAVIL**, corelat cu lucrarile pe care le are de executat in zonele respective.

**Pentru Parcul Dragasani** a fost realizata documentatia de urbanism si obtinuta autorizatia nr. 152/04.12.2015, lucrarile fiind in curs de executie.

**Pentru Parcul Balcesti** lucrarea se afla in faza de proiectare si avizare, urmand ca, dupa obtinerea autorizatiei, sa se treaca la executie.

### **3. Alimentarea cu gaze naturale:**

**Pentru Parcul Dragasani** am parcurs procedurile pentru alimentarea cu gaze naturale din reseaua Distrigaz si am incheiat Contractul de racordare nr. 11781064/13.08.2015, pentru un debit de 350 Nmc/h, conform posibilitatilor de furnizare din zona, lucrarile de extindere retea L=425 m.l. fiind realizate de Distrigaz Sud Retele SRL si au fost finalizate. Pentru debit mai mare, de pana la 10.000 Nmc/h, functie de cerere, continuam procedurile cu Transgaz.

**Pentru Parcul Balcesti** am realizat un Studiu pentru alimentarea din reseaua Distrigaz si, avand in vedere necesitatea realizarii a 1500 m.l. de retea si costurile estimate de 533.429 lei (inclusiv TVA), pentru care am avut asigurata o parte din finantare, am cautat o formula de realizare si finantare in parteneriat cu Distrigaz Sud Retele SRL si alti consumatori privati si consumatori casnici de pe traseul de extindere a retelei ce trebuie realizat (str. Capitan Otetelisanu si str. Targului).

Am depus, in acest sens, documentatia de acces la reseaua Distrigaz cu nr. 910312390/16.10.2015, pentru un debit de 1047 Nmc/ora.

4. **Lucrarile de imprejmuire a celor doua parcuri industriale nu au fost realizate, neputand fi asigurata finantarea necesara, respectiv 455. 340 lei pentru Dragasani si 317. 440 lei pentru Balcesti si sunt propuse pentru anul 2016.**

**Stadiul proiectelor la sfarsitul anului 2015:**

## **PARCUL INDUSTRIAL DRAGASANI**

**Valoarea totala a proiectului: 25. 951. 635 lei (5. 900. 000 Euro)**

**Stadiu:** In curs de amenajare - Etapa 1 asigurare utilitati

- ✓ **A fost realizat si aprobat PUZ de catre Consiliul Local al Mun. Dragasani** in sedinta din 25 septembrie 2014, fiind obtinute cele 10 avize si acorduri necesare conform Certificatului de Urbanism nr. 43/04. 03. 2014, putandu - se elibera, din acest moment, certificate de urbanism si autorizatii de constructie pentru organizare de santier, amenajare si lucrari de investitii;
- ✓ **A fost realizata alimentarea cu energie electrica pentru MW**, valoarea lucrarilor (tariful de racordare) fiind de 382.669 lei, cu TVA;
- ✓ **A fost realizata alimentarea cu gaze naturale pentru un debit de 350Nmc/h;**
- ✓ **Este finalizat drumul de acces din Centura Dragasani**, cu exceptia portiunii ce traverseaza conducta Transgaz.

## PARCUL INDUSTRIAL BALCESTI

Valoarea proiectului: 11. 667. 820 lei (2. 611. 638 Euro)

Stadiu: In curs de amenajare - Etapa 1 asigurare utilitati

- ✓ A fost realizat si aprobat PUZ de catre Consiliul Local al Orasului Balcesti in sedinta din octombrie 2015, fiind obtinute cele 10 avize si acorduri necesare conform Certificatului de Urbanism nr.02/10.04.2014, putandu - se elibera, din acest moment, certificate de urbanism si autorizatii de constructie pentru organizare de santier, amenajare si lucrari de investitii;
- ✓ A fost realizata alimentarea cu energie electrica pentru 1 MW, valoarea lucrarilor (tariful de racordare) fiind de lei 302.144 lei, cu TVA.

Fara a atinge standardul minim de amenajare, racordarea si asigurarea utilitatilor, cele doua locatii nu pot deveni operationale si nu au atractivitate pentru investitii, aceasta rezultand si din toate discutiile avute cu institutiile cu competenta in domeniu si cu mediul de afaceri, cu care suntem in permanent dialog. In conditiile nefinalizarii tuturor lucrarilor de realizare a utilitatilor din Programele de investitii propuse, nu s-a trecut, pana in prezent, la demararea procedurilor de scoatere la concesiune/inchiriere/superficie a unor parcele de teren. Aceasta actiune va fi corelata cu finalizarea utilitatilor, in cursul anului 2016, in care ne propunem finalizarea etapei de asigurare a utilitatilor si amenajare, conform Programului de investitii prezentat in anexa 4 a BVC, necesarul de finantare fiind de 4.034.917 lei, sursele posibile fiind bugetele locale, direct sau prin capitalizarea societatii PARC IND si/sau alte surse de finantare atrase, astfel incat in sem.2 al anului sa poata incepe procedurile de concesiune/inchiriere/superficie, si sa poata fi realizate veniturile programate de 208.632 lei, care sa permita acoperirea cheltuielilor de functionare a societatii.

Ducem, in acest sens, o campanie sustinuta de promovare si atragere de investitii si dorind sa corelam cat mai bine efortul investitional cu cererile si gradul de ocupare al celor doua locatii.

Constienti ca posibilitatile locale de finantare sunt limitate, strategia ce o urmam este de a investi strictul necesar din bugetele locale, cautand solutii pentru a atrage si alte surse de finantare, pe programe, proiecte sau prin parteneriate si investitii private, astfel incat cele doua parcuri industriale sa fie amenajate, sa devina functionale si sa se dezvolte. De asemenea, vor continua actiunile de crestere a vizibilitatii parcurilor, de prezentare si discutii cu potentiali investitori interesati si cu institutii care ne pot sprijini pentru finantare si promovare, cautand solutii pentru a accesa fonduri pe proiecte, programe sau prin parteneriate si investitii private.

Administrator –Director general,  
ing. Popa Marius - Mihail

