

R O M Â N I A
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

H O T Ă R Ă R E

privind darea în administrarea Tribunalului Vâlcea a unor spații în suprafață de 80,02 mp, situate la etajul III în imobilul „Centrul Militar Județean” din strada Maior V.Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea, care aparține domeniului public al județului Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 7 februarie 2014, la care participă un număr de 28 consilieri județeni;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.1474 din 31 ianuarie 2014;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr.1475 din 31 ianuarie 2014, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Văzând adresa Autorității Judecătorești Tribunalul Vâlcea, înregistrată sub nr.209 din 9 ianuarie 2014;

În conformitate cu prevederile art.91, alin.(1), lit.”c” și alin.(4) lit.”a”, art.123, alin.(1) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările ulterioare, ale art.861 alin.(3), art.867 alin.(1) și (2), art.868, art.869 și art.870 din Codul civil, republicat, cu modificările ulterioare și ale art.138 din Legea nr.304/2004, privind organizarea judiciară, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se dau în administrare Tribunalului Vâlcea, spațiile situate la etajul III, respectiv birourile nr.66, 72 și 73, din imobilul „Centrul Militar Județean”, situat în strada Maior V. Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea, care aparține domeniului public al județului Vâlcea.

Art.2 Spațiile prevăzute la art.1 sunt identificate potrivit Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.(1) Tribunalul Vâlcea va folosi spațiile date în administrare, în următoarele condiții:

1. Să păstreze destinația inițială a acestora;
2. Să nu închirieze spațiile unor terțe persoane;

3. Să asigure exploatarea eficientă, în regim de continuitate și de permanență a spațiilor care fac obiectul dării în folosință gratuită;
4. La proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la aceste spații precum și la recepționarea acestora să respecte prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare;
5. Să respecte condițiile impuse de natura bunurilor (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului);
6. Să efectueze la timp lucrările de întreținere și reparații;
7. Să efectueze lucrări de intervenție la construcția existentă, numai cu acordul proprietarului și cu respectarea prevederilor legale;
8. Să folosească spațiile, conform instrucțiunilor de exploatare prevăzute în cartea tehnică a construcției;
9. Să suporte cotă parte din cheltuielile aferente furnizării utilităților (apă, canal, energie electrică, energie termică etc).

(2) Titularul dreptului de administrare poate să posede, să folosească și să dispună de aceste bunuri în condițiile actului de transmitere în administrare.

Art.4 (1) Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare care poate fi adoptat de Consiliul Județean Vâlcea, în următoarele situații:

1. Când titularul dreptului de administrare nu respectă una din condițiile impuse prin actul de transmitere;
2. Dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunurilor date în administrare;
3. Renunțarea administratorului la bunurile date în administrare;
4. În cazul în care interesul național sau local o impune;
5. Alte cauze de încetare a dării în administrare, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

(2) La data încetării folosirii bunurilor, administratorul este obligat să le restituie în deplină proprietate, libere de orice sarcini, inclusiv investițiile realizate ulterior, precum și toate documentațiile tehnice referitoare la acestea. Administratorul este răspunzător de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul act de transmitere.

Art.5 Apărarea în justiție a dreptului de administrare revine titularului dreptului de proprietate.

Art.6 Predarea - preluarea spațiilor se va face pe bază de protocol, încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Tribunalul Vâlcea, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.


Art.7 Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Tehnice, Direcției Generale Economice, Direcției Generale Administrație Locală și Tribunalului Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45, alin.(3), coroborate cu cele ale art.98 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările ulterioare, cu un număr de 29 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.

PREȘEDINTE,

Ion CÎLEA

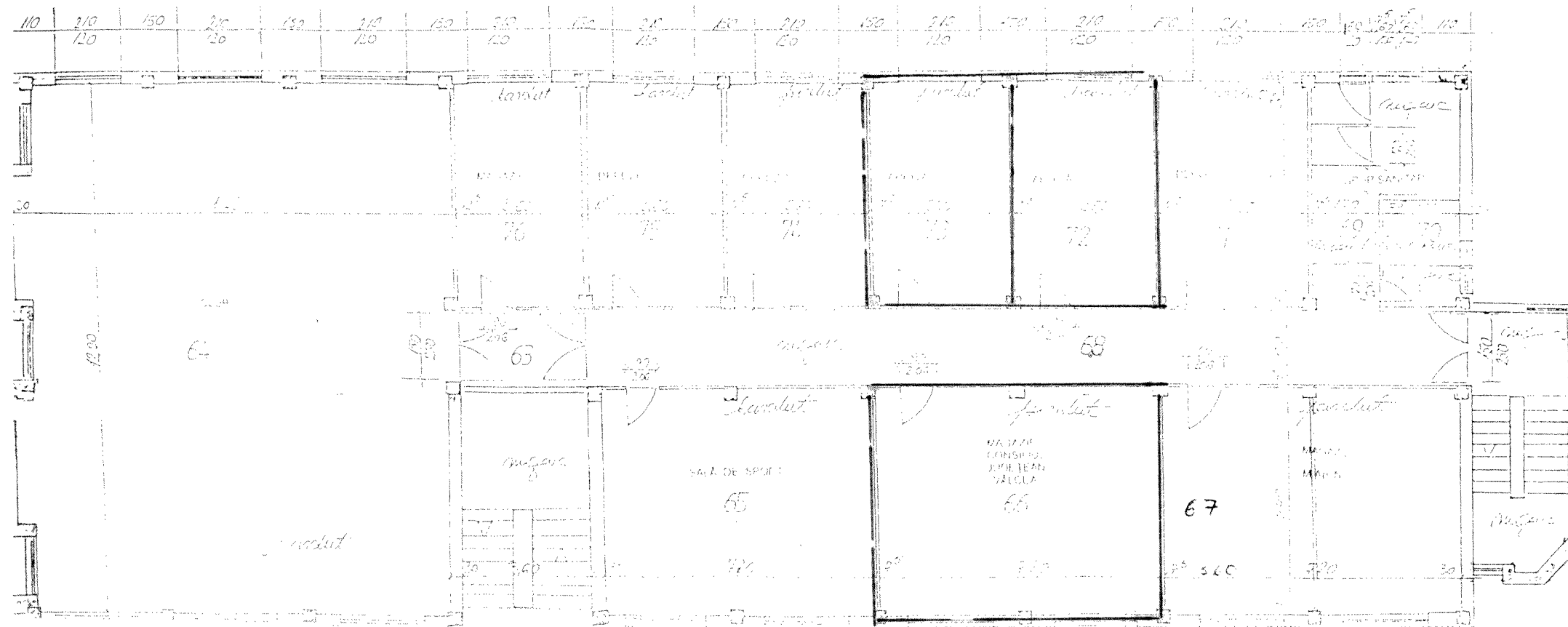


CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR AL JUDEȚULUI,

Constantin DIRINEA

Râmnicu Vâlcea,
Nr. 17 din 7 februarie 2014
MMR./ 1 ex.

ETAJUL III

Spații care se dau în administrare Autorității Judecătorești Tribunalul Vâlcea



PREȘEDINTE,
Dr.ing. Ion CÎLEA