

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

PROIECT

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentației tehnico - economice,
faza “Studiu de fezabilitate”, pentru obiectivul de investiții
„Centrală termică independentă pe bază de combustibil solid, la
Spitalul de Psihiatrie Drăgoești”, județul Vâlcea**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința din data de _____
2013, la care participă un număr de ____ consilieri județeni din totalul de 32 în
funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului
Județean Vâlcea, înregistrată la nr.9214 din 23 iulie 2013;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice,
înregistrat la nr.9215 din 23 iulie 2013, precum și avizele comisiilor de
specialitate;

În conformitate cu prevederile art.91, alin.(3), lit. ”f” și art. 126 din Legea
administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și
completările ulterioare, coroborate cu cele ale art.44, alin.(1) din Legea
nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările
ulterioare;

În temeiul art.97 din Legea administrației publice locale nr.215/2001,
republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația tehnico - economică, faza “Studiu de
fezabilitate”, pentru obiectivul de investiții „Centrală termică independentă pe
bază de combustibil solid, la Spitalul de Psihiatrie Drăgoești”, județul Vâlcea,
ai cărui indicatori tehnico - economici sunt prevăzuți în anexa, care face parte
integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Economice, Direcției Tehnice, precum și Instituției Prefectului – Județul Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.

PREȘEDINTE,


Ion CÎLEA

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**


Constantin DIRINEA

**AVIZAT
DIRECTOR EXECUTIV,**


Bogdan LĂSTUN

Râmnicu Vâlcea,
Nr. _____ din _____ 2013
MMR./1 ex.

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI PENTRU:

**Centrală termică independentă pe bază de combustibil solid la
Spitalul de Psihiatrie Drăgoești**

TITULAR : Consiliul Județean Vâlcea - Spitalul de Psihiatrie Drăgoești;

**BENEFICIAR: Consiliul Județean Vâlcea – Spitalul de Psihiatrie
Drăgoești**

PROIECTANT: S.C. PROPGRAMM S.R.L. . - Rm. Vâlcea

**AMPLASAMENT: comuna Drăgoești, în incinta Spitalului de Psihiatrie
Drăgoești , pe teren aparținând domeniului public al județului Vâlcea**

CARACTERISTICI ȘI PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Valoarea totală	lei	142.810,98
Prețuri: 1 Euro =4,45 lei	euro	32.092,16
din care:		
▪ construcții -montaj	lei	127.125,42
	euro	28.567,51
Capacitate	mp. Ad.	24,00
	kw	60,00
Durata de realizare	luni	3,00

FACTORI DE RISC

Structura de rezistență a clădirii se va proteja pentru zona seismică de calcul „D”, potrivit prevederilor Normativului P 100/1992.

FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din fonduri proprii și alte fonduri legal constituite, conform programului de investiții aprobat .

PREȘEDINTE,



Ion Cîlea

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Nr. 9214 din 23 iulie 2013

C1

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza : “studiu de fezabilitate” pentru obiectivul de investiții „Centrală termică independentă pe bază de combustibil solid la Spitalul de Psihiatrie Drăgoești “

În prezent corpurile de clădire C1 și C2 cu destinația de pavilioane pentru persoane diagnosticate psihiatric din incinta Spitalului de Psihiatrie Drăgoești, sunt încălzite cu agent termic furnizat de o centrală termică ce funcționează pe combustibil solid. Pavilionul C5 cu o suprafață desfășurată de 335,4 mp., amplasat la distanță mare de centrala termică existentă, este încălzit în sistem local cu sobe care folosesc combustibil solid. Datorită acestui sistem, temperaturile interioare, nu sunt constante. Exploatarea greoaie și faptul că se înregistrează variații mari de temperatură (zi-noapte) au o influență negativă asupra evoluției stării de sănătate a bolnavilor.

În aceste condiții, s-a căutat o soluție alternativă care să fie viabilă din punct de vedere tehnic și financiar. În acest sens s-a considerat că, realizarea unei centrale noi, echipată cu cazane cu funcționare pe combustibil solid, constituie cea mai bună alternativă, ținând cont că lemnul se găsește mai ușor și că, în județ se găsește și cărbune la Berbești, transportul având o pondere mică în prețul gigacaloriei produse .

Proiectantul propune realizarea unei noi centrale termice în clădire independentă și realizarea instalației termice interioare la corpul de clădire C5.

Clădirea în care se vor monta cazanele are o arie construită de 24 m² și o înălțime liberă de 3,38 m. Structura constructivă este alcătuită din fundații continui sub ziduri, zidărie portantă din BCA , planșeu din beton armat, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din tablă zincată. Finisajele sunt

cele uzuale, respectiv pardoseli din ciment sclivisit, tencuieli drișcuite interioare și exterioare , zugrăveli lavabile interioare și exterioare. Clădirea va fi echipată cu instalații electrice , instalații sanitare , instalații termice.

Instalația termică interioară la pavilionul C5 se va realiza din țevă de oțel și va fi echipată cu corpuri de încălzire tip panou din oțel.

Clădirea centralei are o arie utilă de 19,25 m².

Centrala va fi echipată după cum urmează:

- Varianta 1

Echipare cu un cazan cu o capacitate de 60 Kw și boiler cu dublă serpentină pentru prepararea apei calde menajere;

- Varianta 2

Echiparea cu 2 cazane de 40 Kw și boiler cu dublă serpentină pentru prepararea apei calde menajere;

Proiectantul propune adoptarea variantei 1.

Urmare celor menționate, supunem aprobării Consiliului Județean Vâlcea principalele caracteristici și indicatorii tehnico - economici rezultați, la faza „studiu de fezabilitate” pentru obiectivul de investiții : „Centrală termică independentă pe bază de combustibil solid la Spitalul de psihiatrie Drăgoești “ , jud. Vâlcea, varianta 1:

- TITULAR : Consiliul Județean Vâlcea – Consiliul Județean Vâlcea - Spitalul de Psihiatrie Drăgoești;
- BENEFICIAR: Consiliul Județean Vâlcea - Spitalul de Psihiatrie Drăgoești;
- PROIECTANT : S.C. PROPRAMM S.R.L. Rm. Vâlcea
- AMPLASAMENT: comuna Drăgoești, în incinta Spitalului de Psihiatrie Drăgoești pe terenul aparținând domeniului public al județului.

Valoarea totală	lei	142.810,98
Prețuri: 1 Euro =4,45 lei	euro	32.092,16
din care:		
▪ construcții -montaj	lei	127.125,42
	euro	28.567,51
Capacitate	mp. Ad	24,00
	kw	60,00
Durata de realizare	luni	3,00

FACTORI DE RISC

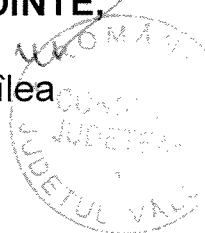
Structura de rezistență a clădirii se va proteja pentru zona seismică de calcul „D”, potrivit prevederilor Normativului P 100/1992.

FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din fonduri proprii și alte fonduri legal constituite, conform programului de investiții aprobat .

PREȘEDINTE,

Ion Cîlea



CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Nr 9215 din 23.07 2013

DE ACORD:
VICEPREȘEDINTE

Bogdan Pistol

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico economice faza "studiu de fezabilitate" pentru: „Centrală termică independentă pe bază de combustibil solid” la Spitalul de Psihiatrie Drăgoești“

Prin expunerea de motive alăturată, se propune adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice, faza "Studiu de fezabilitate " pentru: „Centrală termică independentă pe bază de combustibil solid” la Spitalul de Psihiatrie Drăgoești.

Lucrarea este cuprinsă în "Lista obiectivelor de investiții pe anul 2013 cu finanțare parțială de la buget“.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.

De asemenea, potrivit art. 126 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată "lucrările de construcții și reparații de interes public, finanțate din bugetele comunelor, orașelor sau județelor, se execută numai pe baza unor documentații tehnico-economice avizate sau aprobate, după caz, de consiliul local sau de consiliul județean și numai în baza unei licitații publice, în limitele și în condițiile prevăzute de lege”.

Urmare celor menționate mai sus, propunerea este în conformitate cu prevederile legale.

DIRECTOR EXECUTIV,

Florea Mierluș



ȘEF SERVICIU

Liviu Constantinescu