

HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită Ligii Naționale a Luptătorilor din Decembrie '89 România, Filiala Vâlcea a unui spațiu în suprafață de 20,32 mp, situat la etajul II în imobilul „Centrul Militar Județean” din strada Maior V.Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea, care aparține domeniului public al județului Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința din data..... 2013, la care participă un număr de ... consilieri județeni din totalul de 32 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.3857 din 28 mai 2013;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr.3856 din 28 mai 2013, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.124 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.49, alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se dă în folosință gratuită Ligii Naționale a Luptătorilor din Decembrie '89 România, Filiala Vâlcea, pentru o perioadă de 5 ani, spațiul în suprafață de 20,32 mp, situat la etajul II în imobilul „Centrul Militar Județean” din strada Maior V.Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea, care aparține domeniului public al județului Vâlcea.

Art.2 Spațiul prevăzut la art.1 are datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 (1) Liga Națională a Luptătorilor din Decembrie '89 România, Filiala Vâlcea, va folosi spațiile date în folosință, în următoarele condiții:

1. să păstreze destinația inițială a acestuia;
2. să nu închirieze spațiile unor terțe persoane;
3. să asigure exploatarea eficientă, în regim de continuitate și de permanență a spațiilor care face obiectul dării în folosință gratuită;
4. să respecte prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare la proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la aceste spații precum și la recepționarea acestora;
5. să respecte condițiile impuse de natura bunurilor (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului);
6. să efectueze la timp lucrările de întreținere și reparații;
7. să efectueze lucrări de intervenție la construcția existentă, numai cu acordul proprietarului și cu respectarea prevederilor legale;
8. să folosească spațiile, conform instrucțiunilor de exploatare prevăzute în cartea tehnică a construcției;
9. să suporte cotă parte din cheltuielile aferente furnizării utilităților (apă, canal, energie electrică, energie termică, etc).
10. să restituie spațiile în deplină proprietate, libere de orice sarcini, inclusiv investițiile realizate ulterior, precum și toate documentațiile tehnice referitoare la acestea;
11. să răspundă de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul act de transmitere.

(2) Titularul dreptului de folosință poate să posede, să folosească și să dispună de aceste bunuri în condițiile actului de transmitere în folosință gratuită.

Art.4 Dreptul de folosință gratuită încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare care poate fi adoptat de Consiliul Județean Vâlcea, în următoarele situații:

1. în cazul în care Liga Națională a Luptătorilor din Decembrie '89 România, Filiala Vâlcea nu respectă una din condițiile impuse prin actul de transmitere;
2. dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunurilor date în folosință gratuită;
3. renunțarea Ligii Naționale a Luptătorilor din Decembrie '89 România, Filiala Vâlcea la folosința gratuită a spațiului;
4. în cazul în care interesul național sau local o impune ;
5. alte cauze de încetare a dării în folosință gratuită, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

Art.5 Apărarea în justiție a dreptului de folosință gratuită revine Ligii Naționale a Luptătorilor din Decembrie '89 România, Filiala Vâlcea.

Art.6 Predarea-preluarea spațiului, care face obiectul dării în folosință gratuită, se va face în termen de 30 zile, pe bază de protocol încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Liga Națională a Luptătorilor din Decembrie '89 România, Filiala Vâlcea.

Art.7 Secretarul Județului Vâlcea, prin Compartimentul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre Direcției Tehnice, Direcției Economice, Direcției Administrație Locală și Ligii Naționale a Luptătorilor din Decembrie '89 România, Filiala Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3,) coroborate cu cele ale art.98 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un nr. de... voturi pentru, ...voturi împotriva și ...abțineri.

PREȘEDINTE,


Ion CÎLEA

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**


Constantin DIRINEA

**AVIZAT
DIRECTOR EXECUTIV,**

Bogdan LĂSTUN


Râmnicu Vâlcea

Nr. ____ din _____ 2013

L.M./1 ex.

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită Ligii Naționale a Luptătorilor din Decembrie '89 România, filiala Vâlcea a unui spațiu în suprafață de 20,32 mp, situat la etajul II în imobilul „Centrul Militar Județean” din strada Maior V.Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea, care aparține domeniului public al județului Vâlcea

Prin adresa înregistrată sub nr.5834 din 14.05.2013, Liga Națională a Luptătorilor din Decembrie '89 România, filiala Vâlcea, solicită darea în folosință gratuită a unui spațiu, aflat în domeniul public al județului Vâlcea, situat la etajul II, biroul nr.55 în imobilul „Centrul Militar Județean”, din strada Maior V.Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea.

Acest spațiu în suprafață de 20,32 mp, împreună cu cota parte din spațiile comune, vor fi date în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani și este identificat conform anexei la prezentul proiect de hotărâre.

Potrivit art.124 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.

În conformitate cu prevederile art.49, alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale vor sprijini persoanele juridice constituite în temeiul ordonanței, prin punerea la dispoziția acestora, a unor spații pentru sedii, în condițiile legii.

Liga Națională a Luptătorilor din Decembrie '89 România, filiala Vâlcea va folosi spațiul dat în folosință, în următoarele condiții:

1. Să păstreze destinația inițială a acestuia ;
2. Să nu închirieze spațiul unor terțe persoane ;
3. Să asigure exploatarea eficientă, în regim de continuitate și de permanență a spațiului care face obiectul dării în folosință gratuită ;
4. La proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la acest spațiu precum și la recepționarea acestora să respecte prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare;

5. Va respecta condițiile impuse de natura bunurilor (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului) ;
6. Va efectua la timp lucrările de întreținere și reparații ;
7. Va efectua lucrări de intervenție la construcția existentă, numai cu acordul proprietarului și cu respectarea prevederilor legale ;
8. Va folosi spațiul, conform instrucțiunilor de exploatare prevăzute în cartea tehnică a construcției;
9. Va suporta cotă parte din cheltuielile aferente furnizării utilităților (apă, canal , energie electrică, energie termică, etc).

Titularul dreptului de folosință poate să posede, să folosească și să dispună de acest bun în condițiile actului de transmitere în folosință gratuită.

Dreptul de folosință gratuită va putea fi revocat în următoarele situații :

1. Când titularul dreptului de folosință nu respectă una din condițiile impuse prin actul de transmitere;
2. Dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunului dat în folosință gratuită;
3. Renunțarea titularului dreptului de folosință gratuită la bunul dat în folosință;
4. În cazul în care interesul național sau local o impune ;
5. Alte cauze de încetare a dării în folosință gratuită, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege .

La data încetării folosirii bunului, titularul dreptului de folosință este obligat să îl restituie în deplină proprietate, liber de orice sarcini, inclusiv investițiile realizate ulterior, precum și toate documentațiile tehnice referitoare la acesta. Titularul dreptului de folosință este răspunzător de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul act de transmitere .

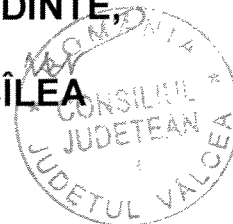
6. Predarea-preluarea spațiului, care face obiectul dării în folosință gratuită, se va face în termen de 30 zile, pe bază de protocol încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Liga Națională a Luptătorilor din Decembrie '89 România, filiala Vâlcea.

Având în vedere dispozițiile legale invocate, propunem darea în folosință gratuită a spațiului situat în imobilul „Centrul Militar Județean”, din strada Maior V.Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea.

Drept pentru care s-a elaborat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supunem dezbaterii și adoptării Consiliului Județean Vâlcea.

PREȘEDINTE,

Ion CÎLEA





RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită Ligii Naționale a Luptătorilor din Decembrie '89 România, filiala Vâlcea a unui spațiu în suprafață de 20,32 mp, situat la etajul II în imobilul „Centrul Militar Județean” din strada Maior V.Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea, care aparține domeniului public al județului Vâlcea

Prin adresa înregistrată sub nr.5834 din 14.05.2013, Liga Națională a Luptătorilor din Decembrie '89 România, filiala Vâlcea, solicită darea în folosință gratuită a unui spațiu, aflat în domeniul public al județului Vâlcea, situat la etajul II în imobilul „Centrul Militar Județean”, din strada Maior V.Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea.

Acest spațiu în suprafață de 20,32 mp, împreună cu cota parte din spațiile comune, va fi date în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani și este identificat conform anexei la prezentul proiect de hotărâre.

Prin expunerea de motive nr. 6856 din 28.05.2013 se propune darea în folosință gratuită a unui spațiu în suprafață de 20,32 mp, situat în imobilul „Centrul Militar Județean”, din strada Maior V.Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea.

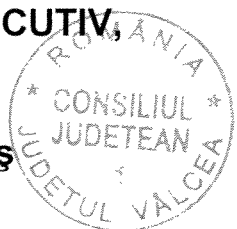
Potrivit art.124 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.

În conformitate cu prevederile art.49, alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale vor sprijini persoanele juridice constituite în temeiul ordonanței, prin punerea la dispoziția acestora, a unor spații pentru sedii, în condițiile legii.

Având în vedere aceste considerente, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV,

Florea Mierluș



**COMPARTIMENTUL ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT**

Popescu Monica

LNLB '89 ROMANIA
FILIALA VALCEA
NR 27-AM 14-05-2013
TEL. 0766734490



St. Sincera. Florin Iujules.

14.05.2013

DOMNULUI PRESEDINTE,

Subsemnatul Solomon Jorj in calitate de președinte al LNLB '89 România Filiale Valcea cu respect vă rugăm a binevoi să ne repartizați un spațiu pentru a fi folosit ca sediū pentru Liga Națională a Luptătorilor din Decembrie '89 Filiale Valcea.

Solicităm acest spațiu din Patrimoniul Consiliului Județean Valcea.

Cu multumiri

14-05-2013

PRESEDINTE
SOLOMON JORJ



DOMNULUI PRESEDINTE AL CONSILIULUI
JUDETEAN VALCEA.

Adresa de raspuns

111