

**R O M Â N I A**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind darea în folosință gratuită Societății Culturale „Anton Pann” Râmnicu Vâlcea, a unor spații în suprafață de 41,22 mp, situate la etajul II în imobilul „Centrul Militar Județean” din strada Maior V. Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea, care aparține domeniului public al județului Vâlcea**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința din data 28 iunie 2013, la care participă un număr de 31 consilieri județeni din totalul de 32 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.6584 din 28 mai 2013;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr.6585 din 28 mai 2013, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.124 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.49, alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare și cele ale art.874 și art.875 din Codul Civil;

În temeiul prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se dau în folosință gratuită Societății Culturale „Anton Pann” Râmnicu Vâlcea, pentru o perioadă de 5 ani, spațiile în suprafață de 41,22 mp, situate la etajul II în imobilul „Centrul Militar Județean” din strada Maior V. Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea, care aparține domeniului public al județului Vâlcea.

**Art.2** Spațiile prevăzute la art.1 au datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3 (1)** Societatea Culturală „Anton Pann” Râmnicu Vâlcea va folosi spațiile date în folosință, în următoarele condiții:

1. să păstreze destinația inițială a acestora ;

2. să nu închirieze spațiile unor terțe persoane ;
3. Să asigure exploatarea eficientă, în regim de continuitate și de permanență a spațiilor care face obiectul dării în folosință gratuită ;
4. să respecte prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare la proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la aceste spații precum și la recepționarea acestora;
5. să respecte condițiile impuse de natura bunurilor (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului );
6. să efectueze la timp lucrările de întreținere și reparații ;
7. să efectueze lucrări de intervenție la construcția existentă, numai cu acordul proprietarului și cu respectarea prevederilor legale ;
8. să folosească spațiile, conform instrucțiunilor de exploatare prevăzute în cartea tehnică a construcției;
9. să suporte cotă parte din cheltuielile aferente furnizării utilităților (apă, canal , energie electrică, energie termică, etc).
10. să restituie spațiile în deplină proprietate, libere de orice sarcini, inclusiv investițiile realizate ulterior, precum și toate documentațiile tehnice referitoare la acestea;
11. să răspundă de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul act de transmitere.

**(2)** Titularul dreptului de folosință poate să posede, să folosească și să dispună de aceste bunuri în condițiile actului de transmitere în folosință gratuită.

**Art.4** Dreptul de folosință gratuită încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare care poate fi adoptat de Consiliul Județean Vâlcea, în următoarele situații:

1. în cazul în care Societatea Culturală „Anton Pann” Râmnicu Vâlcea nu respectă una din condițiile impuse prin actul de transmitere;
2. dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunurilor date în folosință gratuită;
3. renunțarea Societății Culturale „Anton Pann” Râmnicu Vâlcea la folosința gratuită a spațiilor;
4. în cazul în care interesul național sau local o impune ;
5. alte cauze de încetare a dării în folosință gratuită, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

**Art.5** Apărarea în justiție a dreptului de folosință gratuită revine Societății Culturale „Anton Pann” Râmnicu Vâlcea.

**Art.6** Predarea-preluarea spațiilor, care face obiectul dării în folosință gratuită, se va face în termen de 30 zile, pe bază de protocol încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Societatea Culturală „Anton Pann” Râmnicu Vâlcea.


**Art.7** Secretarul Județului Vâlcea, prin Compartimentul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre Direcției Tehnice, Direcției Economice, Direcției Administrație Locală și Societății Culturale „Anton Pann” Râmnicu Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3,) coroborate cu cele ale art.98 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un nr. de 32 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri.*

**PREȘEDINTE,**  
**Ion CÎLEA**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR AL JUDEȚULUI,**  
**Constantin DIRINEA**



**Râmnicu Vâlcea**  
**Nr.99 din 28 iunie 2013**  
L.M./1 ex.

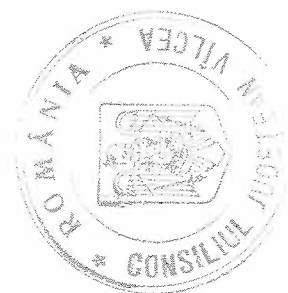
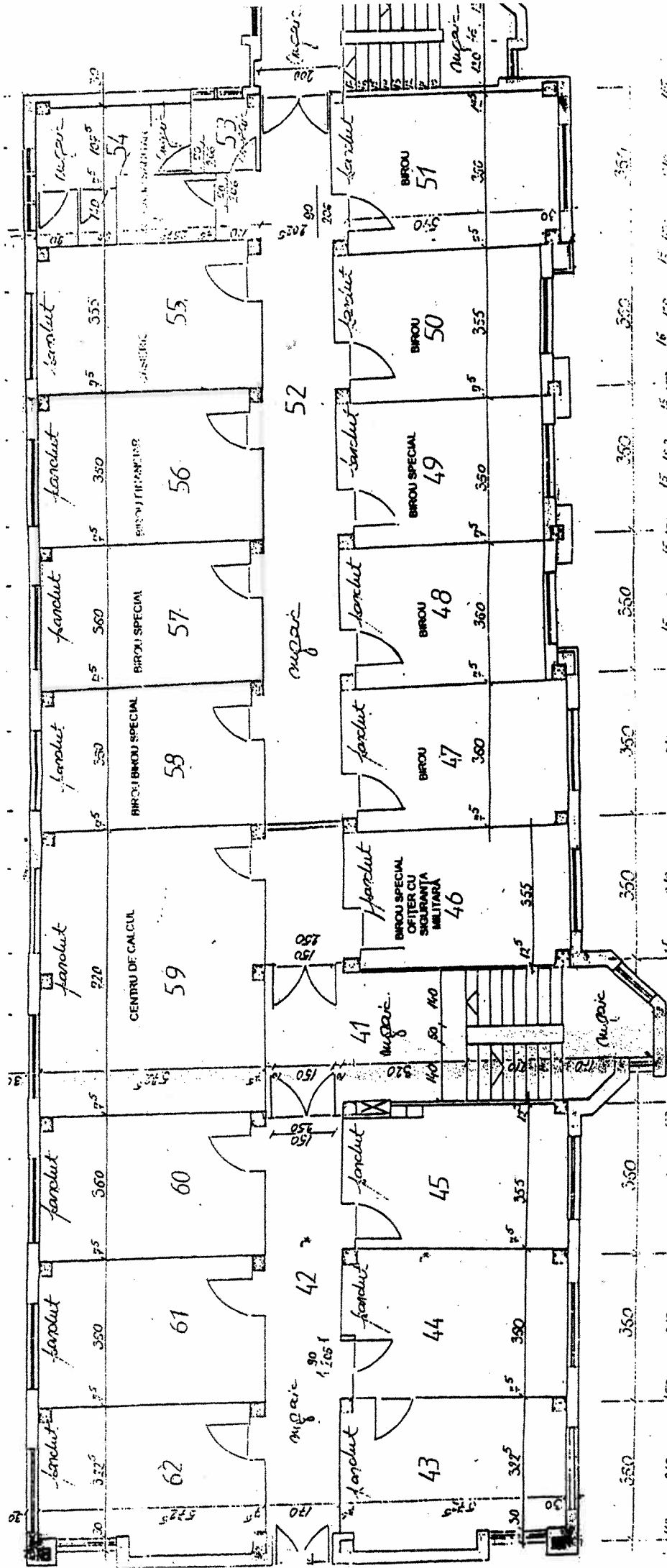
**CENTRUL MILITAR JUDEȚEAN VĂLCEA**

ANEXA

la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea  
nr. 99 din 28.06 2013

**ETAJUL II**

Spații în suprafață de 41,22 mp care se dau în folosință gratuită Societății Culturale „Anton Pann”



**PREȘEDINTE,**  
Dr.ing. Ion Cîlea