

R O M Â N I A
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

P R O I E C T

HOTĂRÂRE

**privind renunțarea la dreptul de preemțiune referitor la cumpărarea
imobilului Colecția de arheologie și artă religioasă “Gheorghe
Petre – Govora” , monument istoric - cod LMI 2004: VL – II – m – B -
09646 și a terenului în suprafață de 297 mp, situate în strada Tudor
Vladimirescu, nr.109, orașul Băile Govora, județul Vâlcea**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2013, la care participă un număr de ... consilieri județeni, din totalul de 32 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr.1.736 din 11 februarie 2013;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului, înregistrat sub nr.1.737 din 11 februarie 2013, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Văzând scrisoarea Ministerului Culturii și Patrimoniului Național (în prezent Ministerul Culturii) - Direcția Județeană pentru Cultură și Patrimoniu Național Vâlcea, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.410 din 14 ianuarie 2013;

În conformitate cu prevederile art.91, alin.(1), lit.” b” și lit.”c” din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art.4, alin.(4) și (7) din Legea nr.422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se renunță la dreptul de preemțiune la cumpărarea imobilului Colecția de arheologie și artă religioasă “Gheorghe Petre – Govora”, monument istoric - cod LMI 2004: VL – II – m – B - 09646 și a terenului în suprafață de 297 mp, situate în strada Tudor Vladimirescu, nr.109, orașul Băile Govora, județul Vâlcea.

Art.2 Pe data adoptării prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea prevederile Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.157 din 27 septembrie 2007, privind exercitarea dreptului de preemțiune referitor la cumpărarea imobilului Colecția de arheologie și artă religioasă “Gheorghe Petre – Govora”, monument istoric - cod LMI 2004: VL – II – m – B - 09646 și a terenului în suprafață de 297 mp, situat în strada Tudor Vladimirescu, nr.109, orașul Băile Govora, județul Vâlcea.

Art.3 Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cancelarie, prezenta hotărâre, Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Direcției Județene pentru Cultură și Patrimoniul Național Vâlcea, precum și doamnei Taraș Paulina, domiciliată în municipiul București, Șoseaua Ștefan cel Mare, nr.52, bl.36, et.4, ap.16, sector 2, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45, alin.(3), coroborate cu prevederile art.98 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotrivă și ... abțineri.

PREȘEDINTE,


Ion CÎLEA

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**


Constantin DIRINEA

**AVIZAT
DIRECTOR EXECUTIV,**

Bogdan LĂSTUN


Râmnicu Vâlcea,
Nr. _____ din _____ 2013
MMR./ 1 ex.

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind renunțarea la dreptul de preemțiune referitor la cumpărarea imobilului Colecția de arheologie și artă religioasă „Gheorghe Petre – Govora”, monument istoric - cod LMI 2004: VL-II-m-B-09646 și a terenului în suprafață de 297 mp, situat în strada Tudor Vladimirescu, nr. 109, orașul Băile Govora, județul Vâlcea

Prin Notificarea înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 6009 din 2012, comunicată prin Biroul Executorilor Judecătorești Asociați Constantin Gabriel Cătălin și Niculae George, proprietara Taraș Paulina ne-a comunicat intenția de înstrăinare a imobilului **Colecția de arheologie și artă religioasă „Gheorghe Petre – Govora”, monument istoric - cod LMI 2004: VL-II-m-B-09646 și a terenului în suprafață de 297 mp, situat în strada Tudor Vladimirescu, nr. 109, orașul Băile Govora, județul Vâlcea.**

Totodată, ne-a solicitat să-i comunicăm dacă, instituția noastră își **menține manifestarea de voință anterioară, în sensul exercitării dreptului de preemțiune conform Hotărârii Consiliul Județean Vâlcea nr. 157 din 27 septembrie 2007.**

Imobilul, monument istoric de arhitectură de categorie valorică B, cod LMI 2004: VL-II-m-B-09646, datează din perioada interbelică și este creația originală a arhitectului Gheorghe Simotta, de inspirație balcano-bizantină.

Imobilul a fost naționalizat prin Decretul 92/1950. Prin minuta nr. 4036 din 21 mai 1959, familia Pănciulescu a fost evacuată din imobil iar acesta a devenit sediul Comitetului Orășănesc de Partid Govora. În imobil funcționează din anul 1973, ca secție a Muzeului Județean Vâlcea, Colecția de arheologie și artă religioasă „Gheorghe Petre – Govora”. Edificiul se compune din parter și etaj, având inițial suprafața construită desfășurată de 351,48 mp.

Imobilul a fost restituit în natură actualei proprietare Taraș Paulina. Ulterior predării, între proprietară și Muzeul Județean Vâlcea s-a încheiat Contractul de închiriere nr. 1441 din 3 august 2007, pentru o perioadă de 5 ani.

Prin Notificare, doamna Taraș Paulina ne aduce la cunoștință că, nu intenționează prelungirea contractului și ne comunică sumele restante pentru plata chiriei la care se adaugă penalități.

Deasemenea, ne înștiințează cu privire la intenția de vânzare a imobilului, propunând o **valoare de vânzare de 200.000 Euro.**

Potrivit prevederilor Legii nr. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **monumentele istorice aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice de drept privat pot fi vândute numai în condițiile exercitării dreptului de preemțiune al statului român, prin Ministerul Culturii și Cultelor, pentru monumentele istorice clasate în grupa A, sau prin serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Cultelor, pentru monumentele istorice**

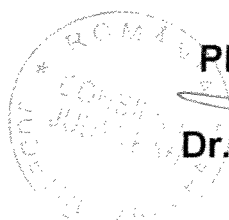
clasate în grupa B ori al unităților administrativ-teritoriale, sub sancțiunea nulității absolute a vânzării.

Astfel, prin adresa nr. 14 din 10.01.2013, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 410 din 14.01.2013, **Ministerul Culturii și Cultelor-Direcția Județeană pentru Cultură și Patrimoniul Național Vâlcea**, a comunicat proprietarei Taraș Paulina că, în conformitate cu prevederile art. 4, alin. 8 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **nu își exercită dreptul de preemțiune pentru imobilul Colecția de arheologie și artă religioasă „Gheorghe Petre – Govora”**, monument istoric - cod LMI 2004: VL-II-m-B-09646, situat în strada Tudor Vladimirescu, nr. 109, orașul Băile Govora, județul Vâlcea, și transferă acest drept al statului către autoritățile publice locale.

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 6050 din 21.05.2012, **Muzeul Județean „Aurelian Sacerdoțeanu” Vâlcea** ne-a comunicat că, imobilul se află într-o stare avansată de degradare și sunt necesare sume mari de bani pentru reabilitarea sa. Deasemenea, ne aducea la cunoștință că, **Primăria orașului Băile Govora** a oferit un spațiu în care să fie mutate atât depozitele de patrimoniu cât și expoziția de bază. **Muzeul Județean „Aurelian Sacerdoțeanu” Vâlcea** consideră că, spațiul pus la dispoziție de primărie, îndeplinește condițiile necesare relocării muzeului.

În ceea ce privește posibilitatea achiziționării imobilului, deoarece instituția noastră nu dispunea de fondurile necesare, a înaintat Guvernului, pentru analiză, avizare și supunere spre adoptare, atât în anul 2007 cât și în anul 2008, proiectul de Hotărâre de Guvern privind alocarea unei sume din Fondul de rezervă bugetară la dispoziția Guvernului, prevăzut în bugetul de stat pentru județul Vâlcea, însă, nu au fost alocate fonduri pentru acest proiect.

Deoarece, instituția nu dispune nici până la această dată de fondurile necesare achiziționării imobilului în cauză și nici nu sunt prevăzute în bugetul propriu, sumele necesare destinate exercitării dreptului de preemțiune, se propune spre aprobare Consiliului Județean Vâlcea, proiectul de hotărâre privind renunțarea la dreptul de preemțiune referitor la cumpărarea imobilului **Colecția de arheologie și artă religioasă Gheorghe Petre – Govora**, monument istoric - cod LMI 2004: VL-II-m-B-09646 și a terenului în suprafață de 297 mp, situat în strada Tudor Vladimirescu, nr. 109, orașul Băile Govora, județul Vâlcea și încetarea aplicabilității prevederilor Hotărârii Consiliul Județean Vâlcea nr. 157 din 27 septembrie 2007.

 **PREȘEDINTE,**
Dr. Ing. Ion Cîlea

**CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
DIRECȚIA URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI**

E/2

NR. 1737 din 11.02.2013

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind renunțarea la dreptul de preemțiune referitor la cumpărarea imobilului Colecția de arheologie și artă religioasă „Gheorghe Petre – Govora”, monument istoric - cod LMI 2004: VL-II-m-B-09646 și a terenului în suprafață de 297 mp, situat în strada Tudor Vladimirescu, nr. 109, orașul Băile Govora, județul Vâlcea

Prin Notificarea înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 6009 din 2012, comunicată prin Biroul Executorilor Judecătorești Asociați Constantin Gabriel Cătălin și Niculae George, proprietara Taraș Paulina ne-a comunicat intenția de înstrăinare a imobilului **Colecția de arheologie și artă religioasă „Gheorghe Petre – Govora”, monument istoric - cod LMI 2004: VL-II-m-B-09646 și a terenului în suprafață de 297 mp, situat în strada Tudor Vladimirescu, nr. 109, orașul Băile Govora, județul Vâlcea.**

Totodată, ne-a solicitat să-i comunicăm dacă, instituția noastră își **menține manifestarea de voință anterioară, în sensul exercitării dreptului de preemțiune conform Hotărârii Consiliul Județean Vâlcea nr. 157 din 27 septembrie 2007.**

În conformitate cu prevederile art. 4, alin. (4) din Legea nr. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **monumentele istorice aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice de drept privat pot fi vândute numai în condițiile exercitării dreptului de preemțiune ale statului român, prin Ministerul Culturii și Cultelor, pentru monumentele istorice clasate în grupa A sau prin serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Cultelor, pentru monumentele istorice clasate în grupa B ori al unităților administrativ-teritoriale, sub sancțiunea nulității absolute a vânzării.**

Prin adresa nr. 14 din 10.01.2013, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 410 din 14.01.2013, **Ministerul Culturii și Cultelor-Direcția Județeană pentru Cultură și Patrimoniul Național Vâlcea**, a comunicat proprietarei Taraș Paulina că, în conformitate cu prevederile art. 4, alin. 8 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **nu își exercită dreptul de preemțiune pentru imobilul Colecția de arheologie și artă religioasă „Gheorghe Petre – Govora”, monument istoric - cod LMI 2004: VL-II-m-B-09646, situat în strada Tudor Vladimirescu, nr. 109, orașul Băile Govora, județul Vâlcea, și transferă acest drept al statului către autoritățile publice locale.**

În conformitate cu prevederile art. 91, alin. (1), lit. b) și c), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean Vâlcea, îndeplinește atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului și atribuții privind gestionarea patrimoniului județului.

Potrivit prevederilor art. 10, alin. (2) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, protejarea monumentelor istorice este parte componentă a strategiilor de dezvoltare durabilă economico-socială, turistică, urbanistică și de amenajare a teritoriului, la nivel național și local.

În situația în care, Consiliul Județean Vâlcea are intenția de a-și exercita dreptul de preemțiune asupra imobilului, proprietara a propus o **valoare de vânzare de 200.000 Euro.**

Deoarece, instituția nu dispune de fondurile **necesare achiziționării imobilul în cauză și nici nu sunt prevăzute în bugetul propriu**, sumele necesare destinate exercitării dreptului de preemțiune potrivit art. 4, alin. (7), din Legea nr. 422/2001, propunem spre aprobare Consiliului Județean Vâlcea, proiectul de hotărâre privind **renunțarea la dreptul de preemțiune referitor la cumpărarea imobilului Colecția de arheologie și artă religioasă Gheorghe Petre – Govora ”, monument istoric - cod LMI 2004: VL-II-m-B-09646 și a terenului în suprafață de 297 mp, situat în strada Tudor Vladimirescu, nr. 109, orașul Băile Govora, județul Vâlcea și încetarea aplicabilității prevederilor Hotărârii Consiliul Județean Vâlcea nr. 157 din 27 septembrie 2007.**

DIRECTOR EXECUTIV,

Bogdan Lăstun

ARHITECT ȘEF,

Rozalia Harambașa

SERVICIUL

Juridic, Confencios,
Coordonare

Emilia Dima

COMPARTIMENTUL

Amenajarea Teritoriului și
Urbanism

Constantinescu Adriana

ROMÂNIA



CONSILIUL
Județean
REGISTRUL
2013 410 01 14

MINISTERUL CULTURII ȘI PATRIMONIULUI NAȚIONAL

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ
ȘI PATRIMONIUL NAȚIONAL VÂLCEA

Râmnicu Vâlcea - str. Căpitan D. Mărășeanu, nr. 3, cod 240412, tel: 40 250 735620;
fax: 40 250 731973; e-mail: contact@valcea.djc.ro; www.valcea.djc.ro

Nr. 14/10.01.2013

Către:

TARAȘ PAULINA

Șoseaua Ștefan cel Mare, nr. 52, bl. 36, et. 4, ap. 16, sector 2, București

Spre știință:

MINISTERUL CULTURII ȘI PATRIMONIULUI NAȚIONAL - DIRECȚIA
PATRIMONIUL CULTURAL
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA

Referitor:

NEEXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMȚIUNE

pentru imobilul - **Colecția de arheologie și artă religioasă "Gheorghe Petre-Govora"**,
monument istoric, situat în str. Tudor Vladimirescu, nr. 109, oraș Băile Govora
cod LMI 2010: VL-II-m-B-09646

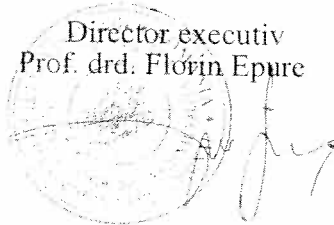
Ca urmare a înștiințării privind intenția de vânzare a **Colecției de arheologie și artă religioasă "Gheorghe Petre-Govora"**, monument istoric, situat în str. Tudor Vladimirescu, nr. 109, oraș Băile Govora, înregistrată la D.J.C.P.N. Vâlcea cu nr. 12/09.01.2013, în baza prevederilor art. 4 alin (4) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, vă comunicăm, că Direcția Județeană pentru Cultură și Patrimoniul Național Vâlcea nu își exercită dreptul de preemțiune asupra **Colecției de arheologie și artă religioasă "Gheorghe Petre Govora"**, monument istoric, codul LMI 2010: VL-II-m-B-09646.

Conform art. 4 alin. (8) din Legea nr. 422/2001 republicată, se transferă dreptul de preemțiune al statului către autoritățile publice locale.

Precizăm că, în conformitate cu prevederile Legii 422/2001, republicată, proprietarii imobilelor cu regimul juridic de monument istoric au următoarele obligații:

- orice intervenție asupra imobilului se efectuează numai pe baza și cu respectarea avizului emis de Ministerul Culturii și Patrimoniului Național, conform prevederilor art. 23 alin (1) din Legea nr. 422/2001;
- conform prevederilor art. 36 alin (4), lit. b) din Legea nr. 422/2001, veți notifica viitorului proprietar că imobilul în cauză este monument istoric înscris în LMI/2010 cu codul: VL-II-m-B-09646 și are obligațiile ce-i revin prin Lege;
- conform art. 36 alin (4), lit. c) din Legea nr. 422/2001, în termen de 15 zile de la data vânzării imobilului, veți înștiința în scris Direcția Județeană pentru Cultură și Patrimoniul Național Vâlcea despre schimbarea proprietarului și veți transmite acesteia o copie a actelor de vânzare.

Director executiv
Prof. drd. Florin Epure



Inspector principal,
Lica Tatiana

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
REGISTRATURĂ
NR. 6009
ANUL 2012 LUNA 05 ZIUA 18

BIROUL EXECUTORILOR JUDECATOREȘTI ASOCIAȚI
CONSTANTIN GABRIEL CATALIN SI NICULAE GEORGE
Bucuresti, Calea Mosilor nr.249, bl.49, sc.2, et.4, ap.40, sector 2,
020876 Bucuresti
Dosar executare nr. 109N/2012

POSTA ROMANA
NR. 107/A/70008/2012
Valabilitate - anuala
Bucuresti 4

Stampila cu data
prezentarii

COMUNICARE

CATRE: Numele prenumele
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
str. General Praporgescu nr. 1 bl. scara et. ap. sect.

Recomandat Nr. Localitatea Judetul (sectorul) Codul postal
1277 ZĂMNICU VÂLCEA VÂLCEA

Stampila cu data sosirii Oficiul Postal de distribuire

Aprobat de CN "Posta Romana" SA cu nr.103/DC/3413/16.06.1999

Handwritten notes and signatures, including a date stamp: 18.07.2012

Către Consiliul Județean Vâlcea
Str. General Praporgescu nr. 1
240595 Râmnicu Vâlcea
Județul Vâlcea



Prezenta a fost îndeplinită prin intermediul nostru
sub nr.: 109 N / 16.05.2012

BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI
CONSTANTIN GABRIEL-CĂTALIN
ȘI NICULAE GEORGE
Calea Moșilor 248, bl. 49, sc. 2, et. 4, ap. 40
Sector 2, București

NOTIFICARE

Subsemnata **TARAȘ Paulina**, domiciliată în București, Șoseaua Ștefan cel Mare nr. 52, bloc 36, ap. 16, sector 2, identificată cu BI seria AO nr. 874760 eliberat de Circa 14 Miliție București la data de 21.06.1979, în calitate de proprietară a imobilului situat în orașul **Băile Govora**, str. **Tudor Vladimirescu**, nr. **109**, județul **Vâlcea**, vă **notific** următoarele în legătură cu imobilul menționat, sediul **Colecției de arheologie și artă religioasă „Gh. Petre Govora”**:

1. **Contractul de închiriere nr. 1442 din 03.08.2007**, încheiat între subsemnata și Muzeul Județean Vâlcea (contract înregistrat la Administrația Finanțelor Publice Sector 2 București cu nr. A237437 din 07.09.2007) **expiră**, conform adresei Consiliului Județean Vâlcea nr. 6239 din 05.06.2007, **la data de 24.05.2012**. Vă aduc la cunoștință că **nu intenționez prelungirea închirierii**.

2. Chiria pentru imobilul menționat a fost achitată de către Muzeul Județean Vâlcea până în luna februarie 2011 inclusiv, astfel că, la data prezentei notificări, **suma restantă este chiria datorată pe 15 luni**, sumă la care se adaugă **penalități** conform art. 6 din contractul de închiriere.

3. Vă aduc la cunoștință, din nou, **intenția mea de a vinde imobilul** menționat, compus din teren în suprafață de 297 mp și construcție P+1 cu o suprafață construită desfășurată de 351.48 mp, **prețul de vânzare reactualizat fiind de 200.000 (două sute de mii) EUR**.

4. Vă solicit să îmi comunicați, în termenul legal, **dacă vă exercitați în continuare dreptul de preemțiune** referitor la cumpărarea imobilului, opțiune exprimată în Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 157 / 27.09.2007. Anexez, în copie, adresa nr. 6176 / 04.09.2007 a Ministerului Culturii și Cultelor - DGPN privind neexercitarea dreptului de preemțiune.

Data: 16 05 2012

Cu stimă,
Taraș Paulina
Taraș Paulina



Consiliul Județean Vâlcea
Muzeul Județean „Aurelian Sacerdoteanu”
Râmnicu Vâlcea, Calea lui Traian, 143
Cod fiscal: 2541240
Nr. 920 din 21.05.2012

2012 6050
05.05.2012

„Aurelian Sacerdoteanu”

Țătre

Consiliul Județean Vâlcea

atenția domnului Președinte Dr. Ing. Ion Cilea

Prin prezenta, vă aducem la cunoștință faptul că în data de 24.05.2012 contractul de închiriere nr. 1442/03.08.2007 prin care proprietarul Taraș Paulina închiria imobilul care adăpostește muzeul intitulat „Colecția de Arheologie și Artă Religioasă Gheorghe Petre - Govora”, expiră, iar proprietara nu intenționează să prelungească acest contract. Mai mult, dorește să vândă imobilul la preț de 200.000 (două sute mii) Euro.

Muzeul Județean „Aurelian Sacerdoteanu” Vâlcea a fost notificat de proprietar să specifice dacă autoritățile publice locale își vor exercita dreptul de preemțiune referitor la cumpărarea imobilului.

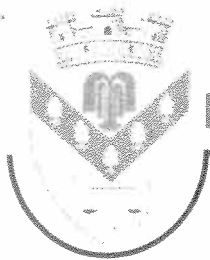
Facem precizarea că imobilul se află într-o stare avansată de degradare fiind necesare sume de bani mari pentru reabilitarea sa. Vă mai aducem la cunoștință că Primăria Orașului Băile Govora ne-a oferit spațiu în care să mutăm atât depozitele de patrimoniu cât și expoziția de bază. Spațiul oferit îndeplinește toate condițiile necesare relocării muzeului, iar noi considerăm că aceasta ar fi soluția cea mai bună.

Vă rugăm, Domnule Președinte, să ne comunicați dacă, Consiliul Județean Vâlcea își va exercita dreptul de preemțiune referitor la cumpărarea imobilului. Mai facem precizarea că Ministerul Culturii și Cultelor nu și-a exercitat dreptul de preemțiune referitor la cumpărarea imobilului.

Vă atașăm copii atât după notificarea cât și după actul Ministerului Culturii de neexercitare a dreptului de preemțiune.

Director,
Prof. Tulgea Claudiu





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA

Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA

☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800

C.U.I. 2541827

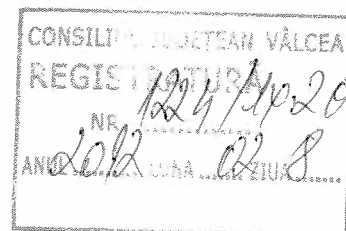
www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



* BĂILE GOVORA - STATIONE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL *

Nr. 781/...../01.02.2012

*C. 18047
09022012
- în vederea
primăriei de județ
a lui. M. J. M.*



Către,

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Ref.: Mutarea colecției de arheologie și carte veche Gheorghe Petre Govora în sediul muzeului balnear din orașul Băile Govora

Întrucât se apropie termenul de finalizare al reabilitării imobilului din str. Sfatului, nr. 14 (fosta Casă de cultură) - teren și clădire readuse în patrimoniul orașului în anul 2007 - vă supunem atenției mutarea colecției de arheologie și carte veche Gheorghe Petre Govora în spațiile imobilului mai sus menționat.

Precizăm că acest imobil va adăposti și cele peste 55.000 de volume ale Bibliotecii orașenești Băile Govora precum și exponate ale Muzeului balnear.

În opinia noastră credem că este imperativă această mutare pentru că imobilul în care se află acum colecția de arheologie și carte veche a fost revendicat de fostul proprietar iar colecția rămâne unul din punctele de atracție și mândrie patriotică a noastră și a celor care vor urma.

Considerăm că plata de către dumneavoastră a 1/3 din utilitățile necesare funcționării în bune condiții a colecției de arheologie și carte veche Gheorghe Petre Govora, ce aparține Consiliului Județean Vâlcea, este rezonabilă, suma fiind de aproximativ 8.000 lei/an.

Vă mulțumim pentru sprijin și colaborare.

PRIMAR,
Mihai MATEESCU

SECRETAR ORAȘ,
Jr. Cristinel GUGU

HOTĂRÂRE

privind exercitarea dreptului de preemțiune referitor la cumpărarea imobilului Colecția de arheologie și artă religioasă „ Gheorghe Petre – Govora ”, monument istoric – cod LMI 2004: V L- II – m – B - 09646 și teren în suprafață de 297mp, situat în strada Tudor Vladimirescu, nr.109, Orașul Băile Govora, județul Vâlcea.

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința din data de 27septembrie 2007, la care participă un număr de 29 consilieri județeni din totalul de 33 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr. 12090 din 13 septembrie 2007;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Arhitectului Șef, înregistrat la nr. 12091 din 13 septembrie 2007, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Văzând scrisoarea nr.6176/VN din 04.09.2007 a Ministerului Culturii și Cultelor, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.12010 din 12 septembrie 2007 și răspunsul Muzeului Județean Vâlcea nr.1769 din 20.09.2007;

În conformitate cu prevederile art.91, alin.(1), lit."b" și lit."c" din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001, republicată, coroborate cu cele ale art. 4, alin.(7) și (8) și art. 9 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată;

În temeiul art.97 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Consiliul Județean Vâlcea își exercită dreptul de preemțiune referitor la cumpărarea imobilului Colecția de arheologie și artă religioasă „ Gheorghe Petre – Govora ”, monument istoric – cod LMI 2004: V L- II – m – B - 09646 și teren în suprafață de 297mp, situat în strada Tudor Vladimirescu, nr.109, Orașul Băile Govora, județul Vâlcea.

Art.2 Valoarea de achiziționare a imobilului prevăzut la art.1 se va negocia cu proprietara Taraș Paulina.

Art.3 Secretarul Județului Vâlcea, prin Compartimentul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre Arhitectului Șef, Direcției Tehnice, Muzeului Județean Vâlcea și doamnei Taraș Paulina, domiciliată în Municipiul București, Șoseaua Ștefan cel Mare, nr.52, bl.36, ap.16, sector 1, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei, și va

asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea, precum și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

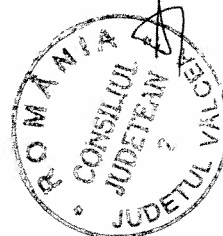
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45, alin.(3), coroborate cu prevederile art.98 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu un număr de 29 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

Constantin DIRINEA

Prezenta copie este conformă
cu originalul și se va păstra de noi
COMPARTIMENT CANCELARIE



Râmnicu Vâlcea

Nr. 157 din 27 septembrie 2007

T.N/T.N/1ex