

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

- PROIECT -

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza “studiu de fezabilitate”, pentru obiectivul de investiții “Centrală termică independentă pe bază de combustibil solid” la Centrul de Asistență Medico-Socială Lădești”

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de octombrie 2012, la care participă un număr de consilieri județeni din totalul de 32 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.12911 din 23 octombrie 2012;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr.12912 din 23 octombrie 2012, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.91 alin.(3), lit. ”f” și art 126 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.97 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația tehnico - economică, faza “studiu de fezabilitate”, pentru obiectivul de investiții “Centrală termică independentă pe bază de combustibil solid” la Centrul de Asistență Medico-Socială Lădești”, ai cărui indicatori tehnico-economici sunt prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Economice, Direcției Tehnice, Centrului de Asistență Medico-Socială Lădești, precum și Instituției Prefectului – Județul Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei, și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de voturi pentru, voturi împotrivă șiabțineri.

PREȘEDINTE,


Ion CÎLEA

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**


Constantin DIRINEA

**AVIZAT
DIRECTOR EXECUTIV**

Bogdan LĂSTUN



Râmnicu Vâlcea,
Nr. _____ din _____ 2012
L.M./1 ex.

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI PENTRU:

**Centrală termică independentă pe bază de combustibil solid la
Centrul de Asistență Medico –Socială Lădești**

**TITULAR : Consiliul Județean Vâlcea - Centrul de Asistență Medico-
Socială Lădești**

**BENEFICIAR: Consiliul Județean Vâlcea – Centrul de Asistență
Medico-Socială Lădești**

PROIECTANT: S.C. PROPGRAMM S.R.L. . - Rm. Vâlcea

**AMPLASAMENT: comuna Lădești, în incinta Centrul de Asistență
Medico-Socială Lădești pe teren aparținând domeniului public al
județului**

CARACTERISTICI ȘI PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Valoarea totală	lei	272.962,17
Prețuri :1 Euro =4,45 lei	euro	61.177,74
din care:		
▪ construcții -montaj	lei	247.414,72
	euro	55.598,82
Capacitate	mp. Ad	39,00
	kw	160,00
Durata de realizare	luni	3,00

FACTORI DE RISC

Structura de rezistență a clădirii se va proteja pentru zona seismică de calcul „ D ”, potrivit prevederilor Normativului P 100/1992.

FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din fonduri de la bugetul județului și alte fonduri legal constituite, conform programului de investiții aprobat .

PREȘEDINTE,



Ion Cîlea

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Nr. 129/A din octombrie 2012

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza : “studiu de fezabilitate” pentru obiectivul de investiții „Centrală termică independentă pe bază de combustibil solid,, la Centrul de Asistență Medico – Socială Lădești

În prezent construcțiile din incinta Centrului de Asistență Medico-Socială Lădești sunt încălzite cu agent termic furnizat de o centrală termică ce funcționează pe combustibil lichid.

Costurile cu funcționarea centralei termice pe acest tip de combustibil sunt foarte mari, în condițiile în care alocațiile bugetare sunt tot mai reduse. Mai mult, există numeroase probleme cu aprovizionarea și calitatea combustibilului.

În aceste condiții, având în vedere constrângerile bugetare, s-a căutat o soluție alternativă care să fie viabilă din punct de vedere tehnic și financiar. În acest sens s-a considerat că realizarea unei centrale noi , echipată cu cazane cu funcționare pe combustibil solid constituie cea mai bună alternativă ținând cont că lemnul se găsește mai ușor și că, în zonă se găsește și cărbune la Berbești, transportul având o pondere mică în prețul gigacaloriei produse .

Proiectantul propune realizarea unei noi centrale termice în clădire independentă. Centrala existentă pe combustibil lichid va fi conservată urmând ca să fie utilizată numai în cazuri deosebite.

Clădirea în care se vor monta cazanele are o arie construită de 39 m² și o înălțime liberă de 3,5 m. Structura constructivă este alcătuită din fundații continui sub ziduri, zidărie portantă din BCA , planșeu din beton armat, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din tablă zincată. Finisajele sunt cele uzuale respectiv pardoseli din ciment sclivisit, tencuieli drișcuite interioare și exterioare , zugrăveli lavabile interioare și exterioare. Clădirea va fi echipată cu instalații electrice , instalații sanitare , instalații termice.

Clădirea centralei va fi compartimentată astfel: sala cazane-27,90 m², atelier mecanic -2,75 m², grup sanitar -1,65 m².

Centrala va fi echipată după cum urmează:

▪ Varianta 1

Echipare cu un cazan cu o capacitate de 160 Kw și un boiler cu o capacitate de 1800 l , bivalent.

▪ Varianta 2

Echiparea cu 2 cazane de 80 kw și un boiler cu o capacitate de 1800 l, bivalent.

Proiectantul propune adoptarea variantei 2 deoarece pentru prepararea apei calde menajere pe perioada de vară va funcționa numai un cazan de 80 kw în loc de cazanul cu o capacitate de 160 kw așa cum este prevăzut în varianta 1. De asemenea, în cazul în care se defectează cazanul în varianta 1 nu se mai poate livra agent termic.

Urmare celor menționate mai sus, supunem aprobării Consiliului Județean Vâlcea caracteristicile și principalii indicatori tehnico - economici rezultați, la faza „studiu de fezabilitate” pentru obiectivul de investiții „Consolidare, modernizare și mansardare pavilion cazare persoane cu dizabilități la Centrul de Asistență Medico-Socială Lădești”, județul Vâlcea:

TITULAR : Consiliul Județean Vâlcea - Centrul de Asistență Medico - Socială Lădești

BENEFICIAR: Consiliul Județean Vâlcea – Centrul de Asistență Medico-Socială Lădești

PROIECTANT : S.C. PROPRAMM S.R.L. . - Rm. Vâlcea

AMPLASAMENT: comuna Lădești, în incinta Centrului de Asistență Medico-Socială Lădești pe terenul aparținând domeniului public al județului.

Valoarea totală	lei	272.962,17
Prețuri: 1 Euro =4,45 lei	euro	61.177,74
din care:		
▪ construcții -montaj	lei	247.414,72
	euro	55.598,82
Capacitate	mp. Ad	39,00
	kw	160,00
Durata de realizare	luni	3,00

FACTORI DE RISC

Structura de rezistență a clădirii se va proteja pentru zona seismică de calcul „D”, potrivit prevederilor Normativului P 100/1992.

FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din fonduri de la bugetul județului și alte fonduri legal constituite, conform programului de investiții aprobat .

PREȘEDINTE,

Ion Cîlea



CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Nr 12 9/2 din 23.10. 2012

DE ACORD:
VICEPREȘEDINTE
Bogdan Pistol



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico economice faza “studiu de fezabilitate” pentru: „Centrală termică independentă pe bază de combustibil solid” la Centrul de Asistență Medico –Socială Lădești

Prin expunerea de motive alăturată, se propune adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice, faza “Studiu de fezabilitate ” pentru: „Centrală termică independentă pe bază de combustibil solid” la Centrul de Asistență Medico –Socială Lădești

Lucrarea este cuprinsă în “Lista obiectivelor de investiții pe anul 2012 cu finanțare parțială de la buget.

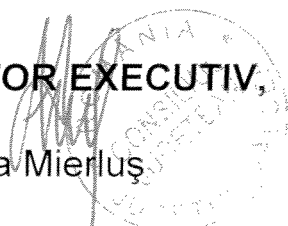
În conformitate cu prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.

De asemenea, potrivit art. 126 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată “lucrările de construcții și reparații de interes public, finanțate din bugetele comunelor, orașelor sau județelor, se execută numai pe baza unor documentații tehnico-economice avizate sau aprobate, după caz, de consiliul local sau de consiliul județean și numai în baza unei licitații publice, în limitele și în condițiile prevăzute de lege”.

Urmare celor menționate mai sus, propunerea este în conformitate cu prevederile legale.

DIRECTOR EXECUTIV,

Florea Mierlus



ȘEF SERVICIU

Liviu Constantinăscu

