

ROMANIA
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

PROIECT

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentației tehnico - economice,
faza “studiu de fezabilitate”, pentru obiectivul de investiții “Centrală
termică pe bază de combustibil solid” la Memorialul Nicolae Bălcescu,
comuna Nicolae Bălcescu, județul Vâlcea**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2012, la care participă un număr de ____ consilieri județeni din totalul de 32 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.12.913 din 23 octombrie 2012;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr.12.914 din 23 octombrie 2012, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.91, alin.(3), lit. "f" și art. 126 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.97 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația tehnico-economică, faza “studiu de fezabilitate”, pentru obiectivul de investiții “Centrală termică pe bază de combustibil solid” la Memorialul Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu, județul Vâlcea, ai cărui indicatori tehnico-economici sunt prevăzuți în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Economice, Direcției Tehnice, precum și Instituției Prefectului – Județul Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.

PREȘEDINTE,


Ion CÎLEA

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**


Constantin DIRINEA

**AVIZAT
DIRECTOR EXECUTIV,**

Bogdan LĂSTUN


Râmnicu Vâlcea,
Nr. _____ din _____ 2012
MMR./1 ex.

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI PENTRU:

„ Centrală termică pe bază de combustibil solid ”- Memorialul Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu

TITULAR : Consiliul Județean Vâlcea - ” Memorialul Nicolae Bălcescu,” comuna Nicolae Bălcescu

BENEFICIAR: Consiliul Județean Vâlcea- ”Memorialul Nicolae Bălcescu”, comuna Nicolae Bălcescu

PROIECTANT: S.C. PROPRAMM S.R.L. - Rm. Vâlcea

AMPLASAMENT: comuna Nicolae Bălcescu în incinta - „Memorialului Nicolae Bălcescu”, comuna Nicolae Bălcescu , în clădire existentă aparținând domeniului public al județului

CARACTERISTICI ȘI PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Valoarea totală	lei	321.336,96
Prețuri:1 Euro =4,45 lei	euro	72.210,55
din care:		
▪ construcții -montaj	lei	220.061,56
	euro	49.452,04
Capacitate	Kw	290,00
Durata de realizare	luni	1,50

FACTORI DE RISC

Structura de rezistență a clădirii se va proteja pentru zona seismică de calcul „ D ”, potrivit prevederilor Normativului P 100/1992.

FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura de la bugetul județului și alte fonduri legal constituite, conform programului de investiții, aprobat potrivit legii.

PREȘEDINTE,

Ion Cîlea

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Nr. 129/13 din 23 octombrie 2012

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza : “studiu de fezabilitate” pentru obiectivul de investiții „ Centrală termică pe bază de combustibil solid ”- Memorialul Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu

În prezent construcțiile din incinta - „Memorialului Nicolae Bălcescu”, comuna Nicolae Bălcescu sunt încălzite cu agent termic furnizat de o centrală termică ce funcționează pe combustibil lichid.

Costurile generate de funcționarea centralei termice pe acest tip de combustibil , sunt foarte mari, în condițiile în care veniturile și alocațiile bugetare pentru muzeu sunt tot mai reduse. Mai mult există numeroase probleme cu aprovizionarea și calitatea combustibilului lichid .

În aceste condiții, având în vedere constrângerile bugetare, s-a căutat o soluție alternativă care să fie viabilă din punct de vedere tehnic și financiar. În acest sens, s-a considerat că realizarea unei centrale termice noi , echipată cu cazane ce funcționează pe combustibil solid, constituie cea mai bună alternativă ținând cont de faptul că memorialul Nicolae Bălcescu are în administrare și cca. 24 ha de pădure și în aceste condiții dispune de combustibil solid la un preț mic, care înglobează numai cheltuieli cu tăierea și transportul lemnului. De asemenea în județ se găsește și cărbune, la Berbești, transportul acestuia având o pondere mică în prețul gigacaloriei produse.

Proiectantul S.C. PROPGRAMM S.R.L. propune amenajarea unei centrale termice cu funcționare pe combustibil solid în clădire existentă. Centrala existentă pe combustibil lichid va fi conservată urmând ca să fie utilizată numai în cazuri deosebite.

Clădirea existentă în care se vor monta cazanele are o arie construită de 74,40 m² , înălțime liberă de 3,5 m și o structură constructivă alcătuită

din fundații continui din beton, pereți din BCA cu grosimea de 25 cm., planșeu din beton armat, șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă zincată, Spațiul va fi utilizat astfel: sală cazane -20,80 m² și sală hidrofor -14,80 m².

Centrala va fi echipată după cum urmează:

▪ Varianta 1

Echipare cu un cazan cu o capacitate de 290 Kw, boiler bivalent cu o capacitate de 500 l. Se vor reface finisajele, sursa de apă (puț săpat) se va curăța și se va monta un hidrofor (există rețea de apă publică în zonă dar nu asigură debit și presiune constante). Se va realiza o nouă instalație electrică cea veche fiind subdimensionată și depășită din punct de vedere tehnic. Conductele din țeavă preizolată pentru transportul agentului termic se vor monta în canalul termic existent. Centrala nouă va fi racordată la distribuitorul existent. Se va realiza de asemenea un racord nou la biserica de lemn din incintă. Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin racord la instalația electrică din incintă.

▪ Varianta 2

Se propune echiparea cu 2 cazane de 145 KW, celelalte elemente propuse la varianta 1 rămân neschimbate.

Proiectantul propune adoptarea variantei 2 deoarece pentru prepararea apei calde menajere în perioada de vară se va utiliza un cazan de 145 KW în loc de un cazan cu o capacitate 290 KW, așa cum este prevăzut în varianta 1. De asemenea, în cazul în care se defectează cazanul, în varianta 1, nu se mai poate livra agent termic.

Urmare celor menționate mai sus, supunem aprobării Consiliului Județean Vâlcea caracteristicile și principalii indicatori tehnico - economici rezultați, la faza „studiu de fezabilitate” pentru obiectivul de investiții „ Centrală termică pe bază de combustibil solid ”- Memorialul Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu -varianta 2:

TITULAR : Consiliul Județean Vâlcea - Memorialul Nicolae Bălcescu,
comuna Nicolae Bălcescu

BENEFICIAR: Consiliul Județean Vâlcea - Memorialul Nicolae Bălcescu,
comuna Nicolae Bălcescu

PROIECTANT : S.C. PROPRAMM S.R.L. . - Rm. Vâlcea

AMPLASAMENT: comuna Nicolae Bălcescu în incinta - Memorialului Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu , în clădire existentă aparținând domeniului public al județului .

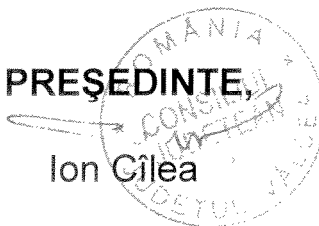
Valoarea totală	lei	321.336,96
Prețuri :1 Euro =4,45 lei	euro	72.210,55
din care:		
▪ construcții -montaj	lei	220.061,56
	euro	49.452,04
Capacitate	kw	290 ,00
Durata de realizare	luni	1,50

FACTORI DE RISC

Structura de rezistență a clădirii se va proteja pentru zona seismică de calcul „ D ”, potrivit prevederilor Normativului P 100/1992.

FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura de la bugetul județului și alte fonduri legal constituite, conform programului de investiții, aprobat potrivit legii.

PREȘEDINTE,

 Ion Cîlea

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Nr 12914 din 23 10. 2012

DE ACORD:
VICEPREȘEDINTE,

Bogdan Pistol



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico economice faza “Studiu de fezabilitate” pentru obiectivul de investiții: „ Centrală termică pe bază de combustibil solid ”- Memorialul Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu

Prin expunerea de motive alăturată, se propune adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice, faza: “Studiu de fezabilitate ” pentru „ Centrală termică pe bază de combustibil solid ”- Memorialul Nicolae Bălcescu, comuna Nicolae Bălcescu.

Lucrarea este cuprinsă în “Lista obiectivelor de investiții pe anul 2012 cu finanțare parțială de la buget” .

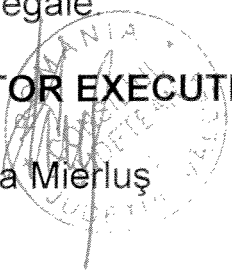
În conformitate cu prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.

De asemenea, potrivit art. 126 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată “lucrările de construcții și reparații de interes public, finanțate din bugetele comunelor, orașelor sau județelor, se execută numai pe baza unor documentații tehnico-economice avizate sau aprobate, după caz, de consiliul local sau de consiliul județean și numai în baza unei licitații publice, în limitele și în condițiile prevăzute de lege”.

Urmare celor menționate mai sus, propunerea este în conformitate cu prevederile legale

DIRECTOR EXECUTIV,

Florea Mierluș



ȘEF SERVICIU

Liviu Constantinescu

