

**R O M Â N I A**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind concesionarea unor bunuri aparținând domeniului public al județului Vâlcea, către Societatea Comerciale CET Govora S.A. Râmnicu Vâlcea**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 31 ianuarie 2012, la care participă un număr de 32 consilieri județeni din numărul total de 32 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.588 din 17 ianuarie 2012;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr.589 din 17 ianuarie 2010, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.91 alin.(4) lit."a" din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.861 alin.(3) din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare și ale art.4 alin.(2) și art.59 alin.(1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1** Se aprobă concesionarea către Societatea Comercială CET GOVORA S.A. Râmnicu Vâlcea, pe o perioadă de 20 de ani, a unor bunuri aflate în domeniul public al județului Vâlcea, ale căror date de identificare sunt prevăzute în anexa nr.1.

**Art.2(1)** Redevența pentru bunurile prevăzute la art.1 se stabilește la suma de 25.000 lei lunar( fără TVA), potrivit anexei nr.2.

**(2)** Plata redevenței se datorează începând cu data încheierii contractului de concesiune pentru bunurile prevăzute la art.1.

**Art.3** Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4** Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Tehnice, Direcției Economice, Direcției Administrație Locală, precum și S.C. CET Govora S.A. Râmnicu Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45, alin.(3), coroborate cu prevederile art.98 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 33 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.*

**PREȘEDINTE,**

Ion CÎLEA



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

Constantin DIRINEA

Râmnicu Vâlcea,  
Nr.15 din 31 ianuarie 2012  
SA./1 ex.

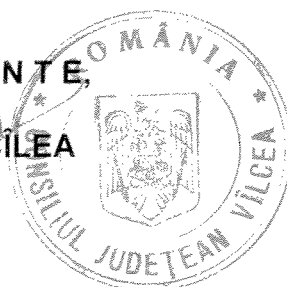
ANEXA nr.1  
LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN VÂLCEA  
nr.15.....din.31-01-2012

**lista bunurilor ce se vor concesiona Societății Comerciale CET Govora S.A.  
Râmnicu Vâlcea cuprinse în anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean  
nr.134 din 14.10.2011**

Nr. crt.	Denumirea bunului	Anul PIF	Caracteristici tehnice / Date de identificare	Valoarea evaluată (lei)
1	Conductă termoficare în regim de vară Dn500 (s.chimică-f1 )	23.11.2004	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 110162	1.867.879
2	Conductă tur termoficare	01.12.1987	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 110325	549.574
3	Racord rețea primară de la PT 21 - Tribunal Rm. Vâlcea	20.07.2010	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 110343	154.162
4	Rețea termică apă fierb.+ minipunct termic Muzeu Artă + Simian	31.12.2010	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 110347	109.977
5	Racord termic primar AF Hotel Zăvoi	18.02.2011	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 110350	161.070
6	Racord termic primar Strada Posada nr.1	22.03.2011	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 110351	389.210
7	Rezervor păcură nr.3 de 10.000 mc	20.08.2003	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 110134	1.385.649
<b>CONSTRUCTII SPECIALE (identificate fizic pe teren)</b>				
8	Rețea termică primară OB 24 DN 250mmX 360m subterană	-	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea	229.706
9	Rețea termică primară OB 25 DN 200mmX 240m, DN 150 X270 m subterană	31.07.2011	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea	261.316
10	Rețea termică primară OB 26 DN 150mm X 250m subterană	31.07.2011	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea	124.728
11	Rețea termică primară OB 30 DN 150mm X 272m supraterană	31.07.2011	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea	69.073
12	Rețea termică primară OB 41 DN 200mm X 498m subterană	31.07.2011	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea	262.716
13	Rețea termică primară OB 42 DN 200mm X 191m subterană	31.07.2011	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea	89.565
14	Rețea termică primară OB 43 DN 150mm X 205m subterană	31.07.2011	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea	90.913
15	Rețea termică primară OB 44 DN 400mm X 363m subterană	31.07.2011	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea	254.462
<b>TOTAL</b>				<b>6.000.000</b>

**PREȘEDINTE,**

Dr.ing. Ion CÎLEA



CALCULUL REDEVENTEI

pentru bunurile ce se vor concesiunea Societății Comerciale CET Govora S.A. Râmnicu Vâlcea  
cuprinse în anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean nr.134 din 14.10.2011

A . DATE GENERALE

Nr crt	Denumirea bunului	Data PIF	Caracteristici tehnice / Date de identificare	Proces verbal recepție	Cod clasificare (cf.Catalog aprobat prin HG nr.2139/2004)	Durata normală de funcționare	Valoarea evaluată (lei)
1	Conductă termoficare în regim de vară Dn500 (s.chimică-f1 )	23.11. 2004	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 110162	211/23.11.2004	1.9.2.1	20 – 30 ani	1,867,879
2	Conductă tur termoficare	01.12. 1987	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 110325	108/26.09.1984	1.9.2.1	20 – 30 ani	549,574
3	Racord rețea primară de la PT 21 - Tribunal Rm. Vâlcea	20.07. 2010	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 110343	341/20.07.2010	1.9.2.2	16 – 24 ani	154,162
4	Rețea termică apă fierb.+	31.12. 2010	Localizare: Municipiul Rm.	358/31.12.2010	1.9.2.2	16 – 24 ani	109,977

	minipunct termic Muzeu Artă + Simian			Vâlcea Număr inventar CET Govora: 110347				
5	Racord termic primar AF Hotel Zăvoi	18.02. 2011		Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 110350	367/18.02.2011	1.9.2.2	16 – 24 ani	161,070
6	Racord termic primar Strada Posada nr.1	22.03. 2011		Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 110351	369/22.03.2011	1.9.2.2	16 – 24 ani	389,210
7	Rezervor păcură nr.3 de 10.000 mc	20.08. 2003		Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 110134	193/20.08.2003	1.5.7	20 – 30 ani	1,385,649
8	Rețea termică primară OB 24 DN 250mmX 360ml subterană	31.07. 2011		Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 110134	385/29.07.2011	1.9.2.1	20 – 30 ani	229,706
9	Rețea termică primară OB 25 DN 200mmX 240ml DN 150 X270 ml subterană	31.07. 2011		Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 110134	386/29.07.2011	1.9.2.1	20 – 30 ani	261,316
10	Rețea termică primară OB 26 DN 150mm X	31.07. 2011		Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea Număr inventar CET Govora: 110134		1.9.2.1	20 – 30 ani	124,728

	250ml subterană							
11	Rețea termică primară OB 30 DN 150mm X 272ml supraterană	31.07. 2011	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea	387/29.07.2011	1.9.2.1	20 – 30 ani	69,073	
12	Rețea termică primară OB 41 DN 200mm X 498ml subterană	31.07. 2011	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea	388/29.07.2011	1.9.2.1	20 – 30 ani	262,716	
13	Rețea termică primară OB 42 DN 200mm X 191ml subterană	31.07. 2011	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea	389/29.07.2011	1.9.2.1	20 – 30 ani	89,565	
14	Rețea termică primară OB 43 DN 150mm X 205ml subterană	31.07. 2011	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea	390/29.07.2011	1.9.2.1	20 – 30 ani	90,913	
15	Rețea termică primară OB 44 DN 400mm X 363ml subterană	31.07. 2011	Localizare: Municipiul Rm. Vâlcea	391/29.07.2011	1.9.2.1	20 – 30 ani	254,462	

**Situația juridică :**

Obiectivul de investiții se află în proprietatea publică a județului Vâlcea, cf.HCJ nr.134/14.10.2011 .

Punerea în funcțiune s-a efectuat conform Proceselor – verbale de recepție a punerii în funcțiune menționate în tabel.

## B . STABILIREA REDEVENȚEI

(pentru toate bunurile cuprinse în anexa nr.1 la HCJ nr.134 din 14.10.2011)

### 1 . Stabilirea valorii de înregistrare

Valoarea de înregistrare (coform raport de evaluare , anexa la HCJ nr.134 din 14.10.2011) = **6 000 000 lei (fără tva)**

### 2 . Stabilirea valorii bază de calcul pentru redevență :

Valoarea de calcul pentru stabilirea redevenței = **6 000 000 lei (fără tva)**  
(conform raport de evaluare)

### 3 . Durata medie normală de funcționare : 20 ani

(conform Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, aprobat prin HG nr.2139/2004).

\* S-a considerat că durata normală rămasă real estimată medie, este de 20 ani.

### 4 . Stabilire valoarea redevență

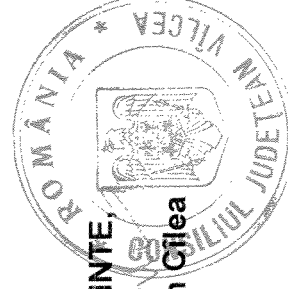
6 000 000 lei : 20 ani = 300 000 lei/an (fără tva)  
300 000 lei/an : 12 luni = 25 000 lei/ lună (fără tva)

**Valoarea redevenței totale calculată în lună la data de 31.12.2011, va fi :**

**Valoarea redevență = 25.000 lei/ lună (fără tva)**

Comisia numită în baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Vâlcea nr. 21 /2012 :

- 1 . Constantinescu Liviu – șef serviciu, Direcția Tehnică \_\_\_\_\_
- 2 . Ghită Alexandru – consilier, Direcția Tehnică \_\_\_\_\_
- 3 . Virtej Andreea – șef serviciu, Direcția Economică \_\_\_\_\_



**PREȘEDINTE,**

**Dr.ing. Ion Cîlcea**