

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr. 99 din 28 iulie 2011, referitoare la preluarea „Căminului pentru persoane vârstnice” din comuna Nicolae Bălcescu, județul Vâlcea, în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 2011, la care participă un număr de ... consilieri județeni, din totalul de 32 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr.13809 din 17 noiembrie 2011;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat sub nr.13810 din 17 noiembrie 2011, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.91 alin.(5) lit.”a” pct.2 și ale art.123 alin.(1) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.9 alin.(2) din Legea privind bunurile proprietate publică, nr.213/1998, cu modificările și completările ulterioare și ale art.3 din Hotărârea Guvernului nr.1434/2004, privind atribuțiile și Regulamentul-cadru de organizare și funcționare ale Direcției generale de asistență socială și protecția copilului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.99 din 28 iulie 2011, referitoare la preluarea „Căminului pentru persoane vârstnice” din comuna Nicolae Bălcescu, județul Vâlcea, în structura Direcției Generale de Asistență

Socială și Protecția Copilului Vâlcea, se modifică și se completează după cum urmează :

1. Articolul 1 se modifică și se completează și va avea următorul cuprins:

” **Art.1(1)** Se solicită trecerea imobilelor - teren aferent Căminului pentru persoane vârstnice în suprafață de 3.691,68 mp, situat în comuna Nicolae Bălcescu, sat Pleșoiu, construcție ” Cămin pentru persoane vârstnice” și construcție anexă punct termic pentru persoane vârstnice Nicolae Bălcescu, situate la aceeași adresă, din domeniul public al comunei Nicolae Bălcescu și din administrarea Consiliului Local al Comunei Nicolae Bălcescu, în domeniul public al județului Vâlcea și în administrarea Direcției Generale de Asistență și Protecția Copilului Vâlcea, în vederea realizării serviciului de asistență socială în domeniul persoanelor vârstnice.

(2) Imobilele prevăzute la alin.(1) sunt identificate în Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate, potrivit anexei nr. 1.

(3) Datele de identificare a imobilelor aflate în domeniul public al comunei Nicolae Bălcescu, caracteristicile tehnice precum și valoarea de inventar sunt prevăzute în anexa nr.2.

(4) Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(5) Centrul pentru persoane vârstnice din comuna Nicolae Bălcescu, județul Vâlcea, se organizează ca și compartiment distinct, fără personalitate juridică.

(6) Organigrama și statul de funcții ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea se supun aprobării Consiliului Județean Vâlcea.”

2. După articolul 1, se introduce un nou articol 1¹, cu următorul cuprins:

” **Art.1¹** Predarea - preluarea imobilelor solicitate potrivit art.1 alin.(1) se va face, pe bază de protocol, încheiat între părțile interesate, după adoptarea de către Consiliul Local al Comunei Nicolae Bălcescu a hotărârii privind trecerea acestor imobile din domeniul public al comunei Nicolae Bălcescu și din administrarea Consiliului Local al Comunei Nicolae Bălcescu, în domeniul public al județului Vâlcea și în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea. ”

Art.II Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Căminarie, prezenta hotărâre structurilor funcționale din cadrul Consiliului Județean Vâlcea, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, precum și Primăriei Comunei Nicolae Bălcescu, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.98, coroborate cu cele ale art.45 alin.(3) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.

PREȘEDINTE,


Ion CILEA

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**


Constantin DIRINEA

**AVIZAT
DIRECTOR EXECUTIV,**


Bogdan LASTUN

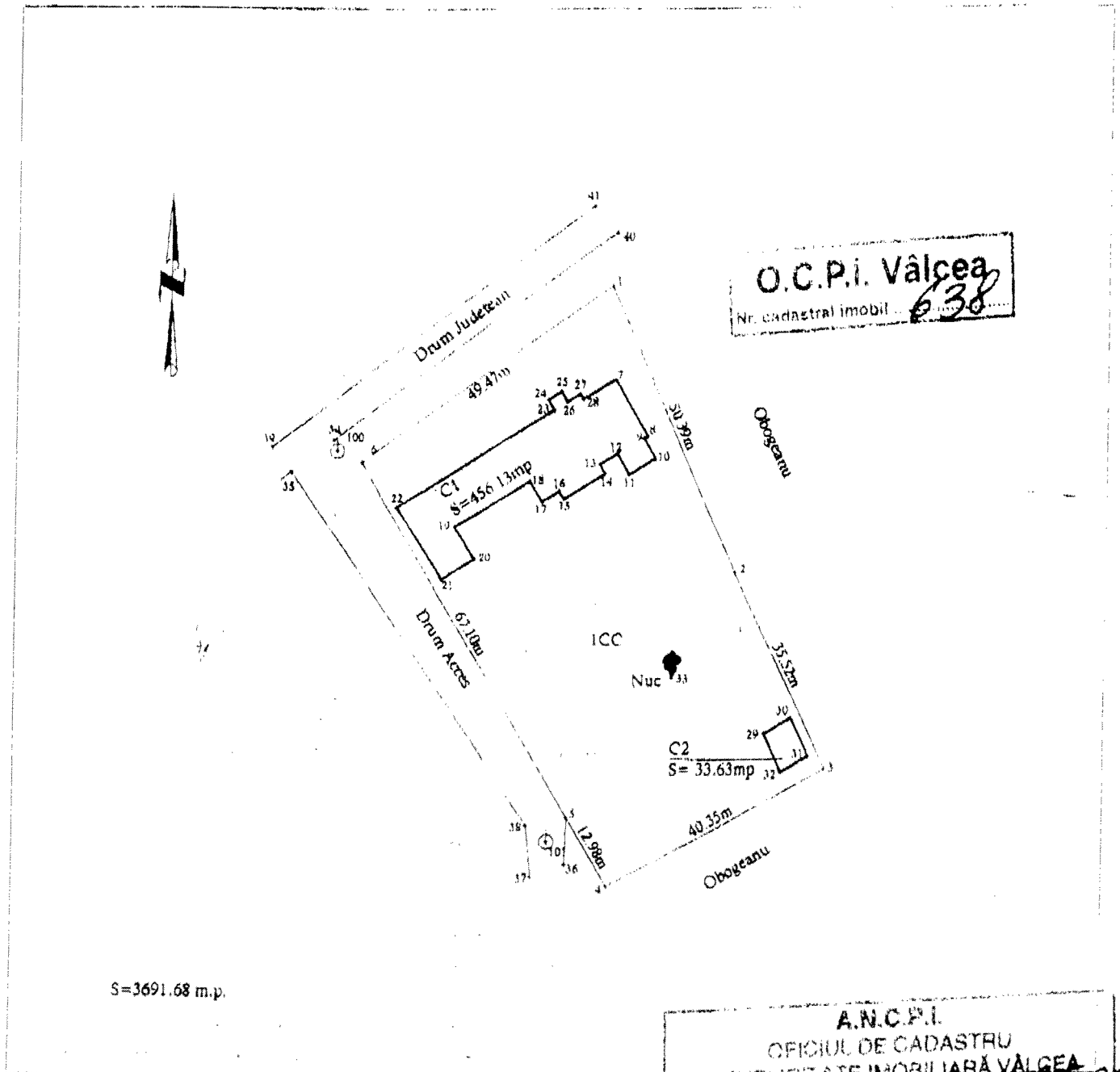
Râmnicu Vâlcea,
Nr. _____ din _____ 2011
SA/1 ex.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

intravilan
SCARA 1:1000

Judetul Valcea
Unitatea administrativ-teritoriala: Nicolae Balcescu
Cod. SIRUTA 38171628
Adresa corpului de proprietate:
sat. Plesoiu

Numele si prenumele proprietarilor
Comuna Nicolae Balcescu
Domiciliul:
sat. Rotarasti, com. Nicolae Balcescu
judetul Valcea



O.C.P.I. Vâlcea
Nr. cadastral imobil 638

S=3691.68 m.p.

SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70

PREȘEDINTE,
dr. ing. Ion CÎLEA

A.N.C.P.I.
OFICIUL DE CADASTRU
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ VALCEA
Nr. înregistrare 43 data 20.05.05
VERIFICAT ȘI RECEPȚIONAT
ing. Fierli Magdalena Dumitrescu DIRECTOR

ANEXA nr.2
la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. _____ din _____ 2011

Datele de identificare a imobilelor care trec din domeniul public al Comunei Nicolae Bălcescu și din administrarea Consiliului Local al Comunei Nicolae Bălcescu, în domeniul public al județului Vâlcea și în administrarea Direcției Generale de Asistență și Protecția Copilului Vâlcea

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Date de identificare	Anul PIF	Valoare (lei)
1.		Teren aferent Cămin pentru Persoane Vârstnice (teren aferent staționar Stoiceni, conform anexa nr.52 la H.G. 1362/2001)	Tehnice: S= 3691,68 mp; Descript: împrejmuire prefabricate, nr.cadastral 638; Adresa: comuna Nicolae Bălcescu, sat Pleșoiu	1939	3.753,00
2.	1.6.2	Imobil Cămin pentru Persoane Vârstnice (staționar Stoiceni conform anexa nr.52 la H.G. 1362/2001)	Tehnice: Sc= 456,13 mp, S+P+M; Descript: fundație piatră și cămășuială din beton armat, pereți portanți de cărămidă, planșeu beton armat, șarpantă lemn, învelitoare tablă; Adresa: comuna Nicolae Bălcescu, sat Pleșoiu	1939	190.122,45
3.	1.6.2	Imobil Anexă punct termic pentru Persoane Vârstnice Nicolae Bălcescu	Tehnice: fundație beton, structură cadre de beton, pereți cărămidă, învelitoare tablă; Adresa: comuna Nicolae Bălcescu, sat Pleșoiu	2011	Valoare contabilă la care se adaugă 2.805.901,95 lei valoarea declarată a investiției conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.2990/03.06.2011

PREȘEDINTE,


dr.ing. Ion CILEA

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
Nr. 13809 din 17 noiembrie 2011

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii
Consiliului Județean Vâlcea nr. 99 din 28 iulie 2011, referitoare la
preluarea „ Căminului pentru persoane vârstnice” din comuna Nicolae
Bălcescu , județul Vâlcea, în structura Direcției Generale de Asistență
Socială și Protecția Copilului Vâlcea**

Consiliul Local al Comunei Nicolae Bălcescu, prin Hotărârea nr.20 din 22.03.2011, a aprobat înființarea și funcționarea “Căminului pentru persoane vârstnice” în comuna Nicolae Bălcescu, județul Vâlcea.

Căminul pentru persoane vârstnice a fost înființat în clădirea fostului Staționar Stoiceni, conform Hotărârii nr.72 din 30.11.2007 a Consiliului Local al Comunei Nicolae Bălcescu.

Prin adresa nr.171 din 10 ianuarie 2011, primarul comunei Nicolae Bălcescu a solicitat Consiliului Județean Vâlcea preluarea în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea a “ Căminului pentru persoane vârstnice”, având în vedere că, în prezent Consiliul Local al Comunei Nicolae Bălcescu se confruntă cu o acută lipsă de fonduri, bugetul local al comunei neputând acoperi cheltuielile privind dotările și cheltuielile cu funcționarea acestuia.

Doar în acest fel, investiția realizată își poate îndeplini scopul, respectiv asigurarea unei mai bune protecții a persoanelor vârstnice, care să răspundă nevoilor specifice ale acestei categorii de populație.

Urmare acestei solicitări, prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.99 din 28 iulie 2011, s-a aprobat preluarea „ Căminului pentru persoane vârstnice” din comuna Nicolae Bălcescu , județul Vâlcea, în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

În scopul preluării serviciului comunitar pentru persoane vârstnice din localitatea Nicolae Bălcescu și a imobilelor - teren aferent Căminului pentru persoane vârstnice în suprafață de 3.691,68 mp, situat în comuna Nicolae Bălcescu, sat Pleșoiu, construcție ” Cămin pentru persoane vârstnice” și construcție anexă punct termic pentru persoane vârstnice Nicolae Bălcescu, situate la aceeași adresă, în structura Direcției Generale de Asistență și Protecția Copilului Vâlcea era necesar ca aceste imobile, identificate potrivit planului de amplasament și de delimitare (anexa nr.1 la prezenta hotărâre), să treacă din domeniul public al comunei Nicolae Bălcescu în domeniul public

al județului Vâlcea și ulterior să fie date în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

Potrivit art. 9 alin.(2) din Legea privind bunurile proprietate publică, nr.213/1998 cu modificările și completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ –teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local, după caz.

Prin similitudine, trecerea imobilelor - teren aferent Căminului pentru persoane vârstnice în suprafață de 3.691,68 mp, situat în comuna Nicolae Bălcescu, sat Pleșoiu, construcție ” Cămin pentru persoane vârstnice” și construcție anexă punct termic pentru persoane vârstnice Nicolae Bălcescu, situate la aceeași adresă, din domeniul public al comunei Nicolae Bălcescu în domeniul public al județului Vâlcea se face, la solicitarea Consiliului Județean Vâlcea, prin hotărâre a Consiliului Local al Comunei Nicolae Bălcescu.

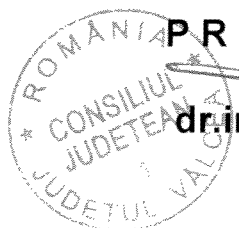
Centrul pentru persoane vârstnice din comuna Nicolae Bălcescu, județul Vâlcea se organizează ca și compartiment distict, fără personalitate juridică în structura Direcției Generale de Asistență și Protecția Copilului Vâlcea, ale cărei organigramă și stat de funcții se aprobă de către Consiliul Județean Vâlcea.

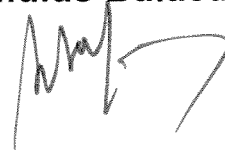
Predarea - preluarea imobilelor respective se va face, pe bază de protocol, încheiat între părțile interesate, după adoptarea de către Consiliul Local al Comunei Nicolae Bălcescu a hotărârii privind trecerea acestora din domeniul public al comunei Nicolae Bălcescu și din administrarea Consiliului Local al Comunei Nicolae Bălcescu în domeniul public al județului Vâlcea și în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea . ”

Datele de identificare a imobilelor pentru care se solicită trecerea din domeniul public al comunei Nicolae Bălcescu și din administrarea Consiliului Local al Comunei Nicolae Bălcescu în domeniul public al județului Vâlcea și în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, caracteristicile tehnice precum și valorile de inventar sunt prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Față de cele menționate, s-a elaborat proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr. 99 din 28 iulie 2011, referitoare la preluarea „ Căminului pentru persoane vârstnice” din comuna Nicolae Bălcescu , județul Vâlcea, în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, pe care îl supunem adoptării Consiliului Județean Vâlcea.

PREȘEDINTE
dring. Ion CÎLEA





RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr. 99 din 28 iulie 2011, referitoare la preluarea „Căminului pentru persoane vârstnice” din comuna Nicolae Bălcescu , județul Vâlcea, în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea

Prin expunerea de motive nr.13809 din 17 noiembrie 2011, se propune modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr. 99 din 28 iulie 2011, referitoare la preluarea „Căminului pentru persoane vârstnice” din comuna Nicolae Bălcescu , județul Vâlcea, în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

În scopul preluării serviciului comunitar pentru persoane vârstnice din localitatea Nicolae Bălcescu și a imobilelor - teren aferent Căminului pentru persoane vârstnice în suprafață de 3.691,68 mp, situat în comuna Nicolae Bălcescu, sat Pleșoiu, construcție ” Cămin pentru persoane vârstnice” și construcție anexă punct termic pentru persoane vârstnice Nicolae Bălcescu, situate la aceeași adresă, în structura Direcției Generale de Asistență și Protecția Copilului Vâlcea era necesar ca aceste imobile, identificate potrivit anexelor nr.1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, să treacă din domeniul public al comunei Nicolae Bălcescu în domeniul public al județului Vâlcea și ulterior să fie date în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

Solicitarea Consiliului Județean Vâlcea privind trecerea acestor imobile din domeniul public al comunei Nicolae Bălcescu în domeniul public al județului Vâlcea, prin hotărâre a Consiliului Local al Comunei Nicolae Bălcescu, este în conformitate cu prevederile art.9 alin.(2) din Legea privind bunurile proprietate publică, nr.213/1998 cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ –teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local, după caz, care se aplică prin similitudine.

Darea imobilelor în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea se face cu respectarea dispozițiilor art.123 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora consiliul județean poate hotărî ca bunurile ce aparțin domeniului public de interes județean să fie date în administrarea instituțiilor publice.

De asemenea proiectul de hotărâre este în conformitate cu prevederile art.91 alin.(5) lit."a" punctul 2 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și cu cele ale art.3 din Hotărârea Guvernului nr.1434/2004, privind atribuțiile și Regulamentul –cadru de organizare și funcționare ale Direcției generale de asistență socială și protecția copilului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora consiliul județean și direcția generală asistență socială și protecția copilului asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar și, respectiv, realizează măsurile pentru furnizarea serviciilor publice de interes județean privind serviciile sociale pentru protecția copilului, a persoanelor cu handicap, **a persoanelor vârstnice**, a familiei și a altor persoane sau grupuri aflate în nevoie socială.

Având în vedere că proiectul de hotărâre este în conformitate cu prevederile legale menționate, propunem aprobarea acestuia în forma prezentată.

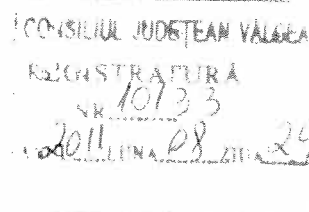
DIRECTOR EXECUTIV,

Florea Mierluș



COMPARTIMENT ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC

Alexandru Ghiță

MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR
INSTITUȚIA PREFECTULUI-JUDEȚUL VÂLCEANr. 11986
Data 26.08.2011

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Urmare verificării legalității Hotărârii Consiliului Județean nr. 99/28.07.2011, privitoare la *preluarea Căminului pentru Persoane Vârstnice din comuna Nicolae Bălcescu, județul Vâlcea*, facem următoarele precizări:

1. În principiu, suntem de acord cu preluarea în administrare a Căminului pentru persoane Vîrstnice din Comuna N. Bălcescu, sub forma unui centru, fără personalitate juridică, în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, aceasta fiind singura modalitate prin care scopul unei investiții în valoare de 2.517.256,23 lei ar putea fi realizat.

2. Nu este corectă denumirea sub care se dorește preluarea Căminului pentru Persoane Vîrstnice.

Conform Nomenclatorului de servicii sociale, există:

- a. Cămine pentru persoane vîrstnice
- b. Centre de îngrijire și asistență pentru persoane cu handicap
- c. Centre multifuncționale

Diferența este actul normativ care le guvernează pe fiecare în parte și care stabilește cum se poate face finanțarea:

- legea nr. 17/2000, pentru punctul a,
- legea nr. 448/2006, pentru punctul b,
- legea nr.17/2000 și legea 448/2006 pentru punctul c.

La aceste acte normative se adaugă reglementările referitoare la standardele de calitate și de cost, la care se raportează finanțarea.

3. Din conținutul Hotărîrii Consiliului Județean nu rezultă că la adoptarea actului administrativ s-a avut în vedere atât preluarea în administrare a unei instituții de asistență socială din Comuna N.Bălcescu, cât și preluarea în administrare a clădirii în care își desfășoară activitatea, precum și a terenului aferent, cu precizarea datelor de identificare ale imobilului.

4. Actul administrativ nu are temei juridic.

Astfel, potrivit art. 42 alin. (4) din Legea nr. 24/2000, *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, rep.*, în formula introductivă actul administrativ cuprinde pe lângă autoritatea emitentă, denumirea generică a actului, în funcție de natura sa juridică, și temeiurile juridice pe baza și în executarea cărora actul a fost emis.

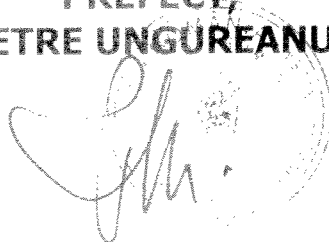
Din preambulul actului administrativ nu rezultă dacă a fost exprimat sau nu, printr-o hotărâre, acordul Consiliului Local N. Bălcescu, cu privire la preluare în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

5. Nu se stipulează când se va face predarea –primirea bunului **imobil.**

În concluzie, vă solicităm urgent reanalizarea, în vederea modificării, a Hotărârii nr.99/28.07.2011.

În caz de neconformare, vom proceda la anularea actului administrativ la instanța de contencios administrativ.

**PREFECT,
PETRE UNGUREANU**



**ȘEF SERVICIU,
VERONICA AVRAM**

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

HOTĂRÂRE

privind preluarea Căminului pentru persoane vârstnice din comuna Nicolae Bălcescu, județul Vâlcea, în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 28 iulie 2011, la care participă un număr de 29 consilieri județeni, din totalul de 32 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr.8469 din 20 iulie 2011;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Economice, înregistrat sub nr.8470 din 20 iulie 2011, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.3 din Hotărârea de Guvern nr.1434/2004, privind atribuțiile și Regulamentul-cadru de organizare și funcționare ale Direcției generale de asistență socială și protecția copilului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.91 alin.(5) lit."a" pct.2 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1(1): Se aprobă preluarea Căminului pentru persoane vârstnice din comuna Nicolae Bălcescu, județul Vâlcea, instituție de asistență socială, înființată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Nicolae Bălcescu nr.20 din 22.03.2011, în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

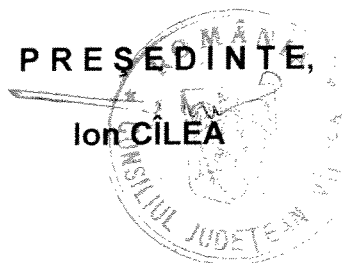
(2): Căminul de bătrâni și pentru persoane aflate în incapacitate de a se îngriji singure din comuna Nicolae Bălcescu, județul Vâlcea, se organizează ca și compartiment distinct, fără personalitate juridică.

(3): În termen de 30 de zile, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea va supune aprobării Consiliului Județean Vâlcea organigrama și statul de funcții rezultate în urma preluării.

Art.2 Finanțarea compartimentului nou creat se va face cu încadrarea în volumul de cheltuieli și în limita numărului de posturi aprobate prin bugetul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

Art.3 Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cancelarie, prezenta hotărâre structurilor funcționale din cadrul Consiliului Județean Vâlcea, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, precum și Primăriei Comunei Nicolae Bălcescu, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 30 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

Constantin DIRINEA

**Râmnicu Vâlcea,
Nr. 99 din 28 iulie 2011**

VS/PDE/1 ex.