

HOTĂRÂRE

privind revocarea dreptului de administrare al Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea, județul Vâlcea, asupra unor spații aflate în imobilul situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Regina Maria nr.6, care aparține domeniului public al județului Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința din data..... 2011, la care participă un număr de ... consilieri județeni din totalul de 32 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr. 4261 din 13 aprilie 2011;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr.4262 din 13 aprilie 2011, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.91, alin.(1), lit."c" și alin.(4) lit."a", art.123 alin.(1) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art.4 pct.4 din Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.38 din 9 februarie 2005, privind darea în administrarea Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea a unor spații situate în imobilul din municipiul Râmnicu Vâlcea, str. Regina Maria nr.6, care aparține domeniului public al județului Vâlcea;

În temeiul prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se revocă dreptul de administrare, acordat prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.38 din 9 februarie 2005, Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea, asupra unor spații din imobilul situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Regina Maria, nr.6, aflat în domeniul public al județului Vâlcea.

Art.2 Datele de identificare a spațiilor menționate la art.1 sunt prevăzute în anexele 1 – 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Preluarea spațiilor de la Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea, se va face pe bază de protocol, încheiat în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Tehnice, Direcției Economice, Direcției Administrație Locală și Primăriei Municipiului Râmnicu Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea .

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45, alin.(3), coroborate cu cele ale art.98 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.

PREȘEDINTE,


Ion CÎLEA

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**


Constantin DIRINEA

**AVIZAT
DIRECTOR EXECUTIV,**

Bogdan LĂSTUN

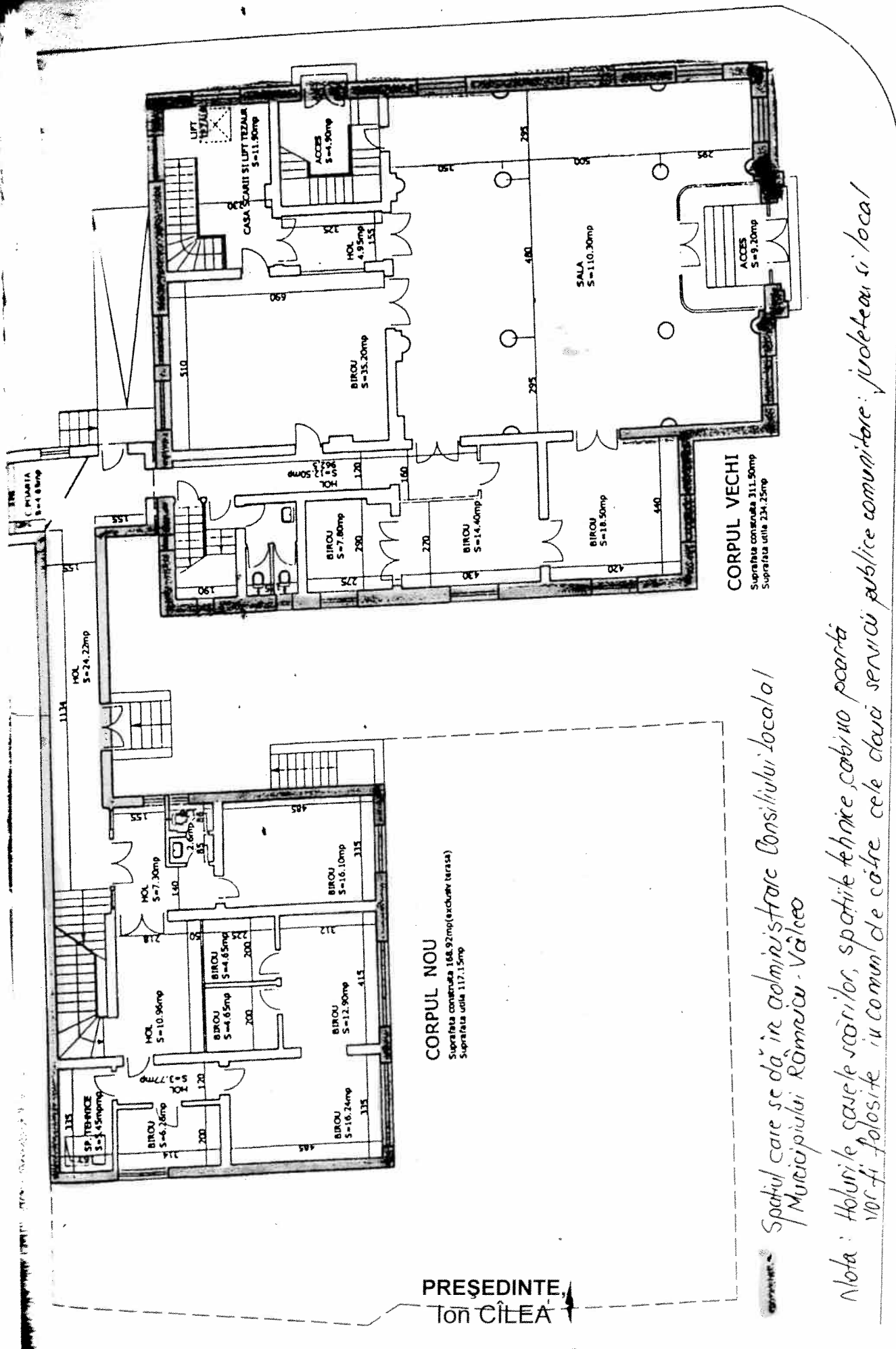

Râmnicu Vâlcea,
Nr. _____ din _____ 2011
SA./ 1 ex.

Nr. crt.	Denumire spațiu	Caracteristici tehnice
1.	Parter corp B (vechi)	Su= 234,25 mp
2.	Subsol corp B (vechi) Arhiva 1,2,3 Hol	S total = 49,1 mp Su= 35,1 mp Su = 14 mp
3.	Subsol corp A (nou) (cotă parte)	Su= 37,14 mp
4.	Parter corp A (nou)	Su= 117,15 mp

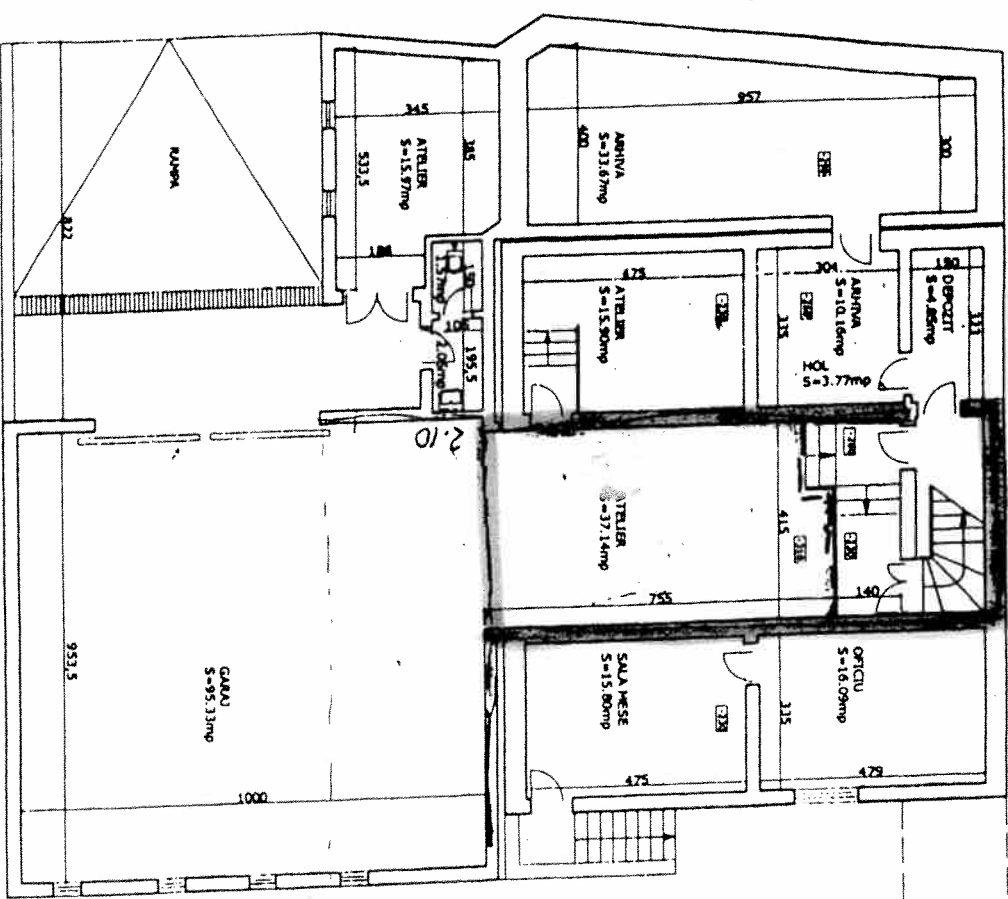
PREȘEDINTE,

Ion CÎLEA



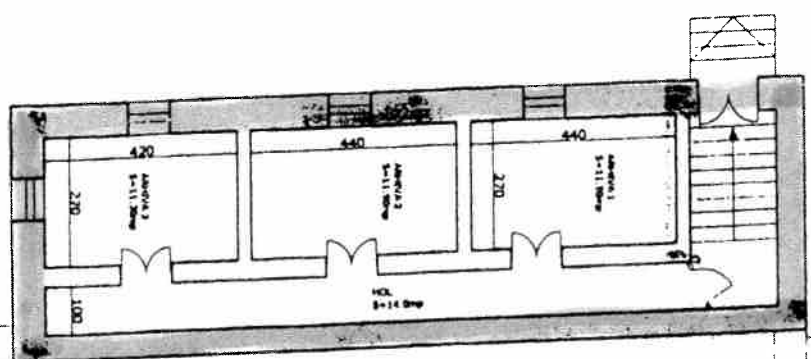


STR. REGINA MARIA



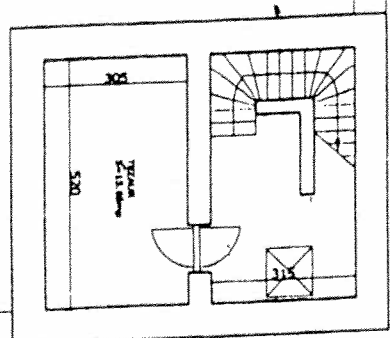
CORPUL NOU

Suprafata constructie 378.30mp
Suprafata utila 249.15mp



CORPUL VECHI

Suprafata constructie 144.50mp
Suprafata utila 50.97mp



PREȘEDINTE,
Ion CÎLEA

Spatiul care se da in administrare Consiliului Local al municipiului Romanu - Vâlcea
 spatiul comun (casa scolară)
 Nota: Holurile, cabinetul șef, spațiile tehnice, cabina poștă, vest, toaletă și coridor de călătorie
 cele două servicii pentru comunitate grădinar și locar
 str. REGINA MARIA

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Nr. 7281 din 24.06.2011

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare al Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea asupra unor spații aflate în imobilul situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Regina Maria nr.6, care aparține domeniului public al județului Vâlcea

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.38 din 9 februarie 2005 s-au dat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea unele spații situate în imobilul din municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Regina Maria nr.6, care aparține domeniului public al județului Vâlcea, în vederea desfășurării activității Direcției de Evidență a Persoanelor Râmnicu Vâlcea.

Bunurile date în administrare au următoarele date de identificare: parter corp B (vechi), în suprafață utilă de 234,25 mp; subsol corp B (vechi), în suprafață utilă de 49,1 mp; arhivă 1, 2, 3, în suprafață utilă de 35,1 mp; hol, în suprafață utilă de 14 mp; subsol corp A (nou), în suprafață utilă de 37,14 mp (cotă-parte) și parter corp A (nou), în suprafață de 117,15 mp, date de identificare prevăzute în anexele 1-3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Prin adresele nr.9680 din 16 septembrie 2010 și nr.2975 din 15 martie 2011 am făcut cunoscut Primăriei Municipiului Râmnicu Vâlcea faptul că instituția noastră se confruntă cu o acută lipsă de spații, sediul Consiliului Județean Vâlcea fiind construit cu circa 37 de ani în urmă și dimensionat la nivelul exigențelor din acea perioadă și am adresat rugămintea de a dispune măsuri pentru identificarea unui nou spațiu în care să-și desfășoare activitatea Direcția de Evidență a Persoanelor Râmnicu Vâlcea, începând cu data de 01 iulie 2011, dată până la care trebuie să elibereze spațiile menționate. Facem totodată precizarea că, Direcția Județeană pentru Protecția Plantelor Vâlcea, Centrul Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii, Serviciul Public Județean

de Pază Vâlcea, au probleme în desfășurarea activității din cauza lipsei spațiului corespunzător.

Primăria Municipiului Vâlcea, prin adresa înregistrată sub nr. 2975/R din 15 aprilie 2011 a precizat că aceste spații au fost reabilitate, modernizate, utilizate și dotate corespunzător în vederea realizării în bune condiții a activității Direcției de Evidență a Persoanelor Râmnicu Vâlcea, care, în prezent, deservește atât populația din municipiul Râmnicu Vâlcea, cât și pe cea din 18 localități limitrofe și că o hotărâre de revocare a dreptului de administrare asupra acestor spații ar fi adoptată cu încălcarea dispozițiilor legale.

Astfel, Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea consideră că ar fi încălcate prevederile art.12 alin.(3) teza finală din Legea nr.213/1998, potrivit căreia "dreptul de administrare va putea fi revocat numai dacă titularul său nu își exercită drepturile și nu își execută obligațiile născute din actul de transmitere".

Precizăm însă că, actul de dare în administrare a spațiilor este Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.38 din 9 februarie 2005, care la art.4 pct.(4) prevede că dreptul de administrare va putea fi revocat în cazul în care interesul național sau local o impune, **condiție acceptată de Municipiul Râmnicu Vâlcea.**

Ori, în prezent, considerăm că interesul local impune revocarea dreptului de administrare, aceste spații situate într-un imobil care aparține domeniului public al județului Vâlcea fiind necesare deoarece instituția noastră se confruntă cu o acută lipsă de spații, sediul Consiliului Județean Vâlcea fiind construit cu circa 37 de ani în urmă și dimensionat la nivelul exigențelor din acea perioadă și am adresat rugămintea de a dispune măsuri pentru identificarea unui nou spațiu în care să-și desfășoare activitatea Direcția de Evidență a Persoanelor Râmnicu Vâlcea, începând cu data de 01 iulie 2011, dată până la care trebuie să elibereze spațiile menționate. Facem totodată precizarea că, Direcția Județeană pentru Protecția Plantelor Vâlcea, Centrul Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii, Serviciul Public Județean de Pază Vâlcea, au probleme în desfășurarea activității din cauza lipsei spațiului corespunzător.

La data respectivă, Consiliul Județean Vâlcea a venit în sprijinul Municipiului Râmnicu Vâlcea, întrucât nu îi erau necesare aceste spații și nu pentru că avea obligația legală de a le asigura.

În ceea ce privește prevederile art.91 alin.5, pct.11 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare acestea sunt respectate, întrucât, în temeiul lor și în conformitate cu art.6 alin.1 din Ordonanța Guvernului nr.84/2001, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean Vâlcea a înființat, prin hotărâre, Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Vâlcea, asigurând astfel cadrul necesar pentru furnizarea **serviciilor publice de interes județean** privind evidența persoanelor.

Direcția de Evidență a Persoanelor Râmnicu Vâlcea nu este un serviciu public comunitar județean de evidență a persoanelor, ci un serviciu local, înființat, în conformitate cu dispozițiile art.4 alin.(1) din Ordonanța Guvernului

nr.84/2001, cu modificările și completările ulterioare, în subordinea Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea, care potrivit art.36 alin.(6) pct.12 din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, trebuie să asigure, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea **serviciilor publice de interes local** privind evidența persoanelor.

Având în vedere nevoia de spații pentru activitatea personalului din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Vâlcea precum și a activității personalului din instituțiile subordonate, **propunem să se procedeze la revocarea dreptului de administrare al Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea a unor spații situate în imobilul din municipiul Râmnicu Vâlcea, str. Regina Maria nr. 6, care aparține domeniului public al județului Vâlcea.**

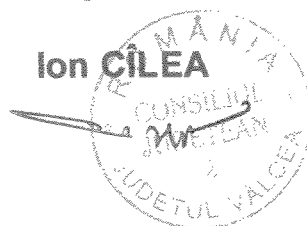
Preluarea spațiilor se va face pe bază de protocol, încheiat în termen de 30 de zile, între Consiliul Județean Vâlcea și Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea.

În conformitate cu prevederile art.4 pct.(4) din Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.38 din 9 februarie 2001 și ale art. 123 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 cu modificările și completările ulterioare, propunem revocarea dreptului de dare în administrarea Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea a acestor spații.

Față de aceste considerente s-a elaborat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supunem analizei și adoptării Consiliului Județean Vâlcea.

PREȘEDINTE,

Ion CÎLEA



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare al Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea asupra unor spații situate în imobilul din municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Regina Maria nr.6, care aparțin domeniului public al județului Vâlcea

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.38 din 9 februarie 2005 s-au dat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea unele spații situate în imobilul din municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Regina Maria nr.6, care aparține domeniului public al județului Vâlcea, în vederea desfășurării activității Direcției de Evidență a Persoanelor Râmnicu Vâlcea.

Bunurile date în administrare au următoarele date de identificare: parter corp B (vechi), în suprafață utilă de 234,25 mp; subsol corp B (vechi), în suprafață utilă de 49,1 mp; arhivă 1, 2, 3, în suprafață utilă de 35,1 mp; hol, în suprafață utilă de 14 mp; subsol corp A (nou), în suprafață utilă de 37,14 mp (cotă-parte) și parter corp A (nou), în suprafață de 117,15 mp, date de identificare prevăzute în anexele 1-3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Prin expunerea de motive nr. 7281 din 24.06.2011, se propune adoptarea proiectului de hotărâre privind revocarea dreptului de dare în administrarea Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea a unor spații care aparțin domeniului public al Județului Vâlcea.

Având în vedere nevoia de spații pentru activitatea personalului din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Vâlcea, precum și a activității personalului Direcției Județene pentru Protecția Plantelor Vâlcea, Centrului Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii, Serviciului Public Județean de Pază Vâlcea, **propunem să se procedeze la revocarea dreptului de administrare al Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea a unor spații situate în imobilul din municipiul Râmnicu Vâlcea, str. Regina Maria nr. 6, care aparține domeniului public al județului Vâlcea.**

Propunerea de revocare a dreptului de dare în administrare a acestor imobile este în conformitate cu prevederile art.4 pct.(4) din Hotărârea Consiliului

Județean Vâlcea nr.38 din 9 februarie 2001 și ale art. 123 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere considerentele prezentate, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma inițială.

DIRECTOR EXECUTIV,

Florea Mierluș



**COMPARTIMENTUL ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT**

Popescu Monica



RÂMNICU VÂLCEA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI

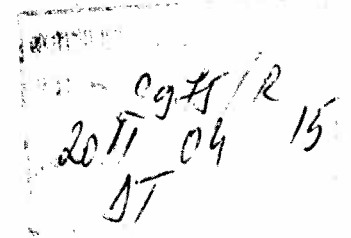
Râmnicu Vâlcea, General Praporgescu 14, 240182, Jud. Vâlcea
tel: +40-250-731016 fax: +40-250-731843 primaria@primariavl.ro



SR EN ISO 9001:2008
082/C/2008 CERTIFICAT DE MRC OUS

www.primariavl.ro

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE, JURIDIC, CONTENCIOS
Nr. 2325 / 14.04.2011



CĂTRE,

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Având în vedere adresa dumneavoastră înregistrată la Primăria municipiului Râmnicu Vâlcea sub nr. 8325 din 17 martie 2011, vă comunicăm următoarele:

În baza Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr. 38 din 9 februarie 2005 și în urma semnării protocolului de predare primire, Municipiul Râmnicu Vâlcea a preluat în administrare mai multe spații din imobilul din str. Regina Maria nr. 6, Rm. Vâlcea, necesare pentru funcționarea Direcției de Evidență a Persoanelor Rm. Vâlcea.

Potrivit protocolului, aceste spații au fost reabilitate, modernizate, utilizate și dotate corespunzător în vederea realizării în bune condițiuni a serviciului public comunitar de evidență a persoanelor, serviciu ce deservește, și la această dată, atât municipiul Râmnicu Vâlcea, cât și un număr de 18 localități limitrofe.

Vă învederăm că, în exercitarea dreptului de administrare, noi am respectat întocmai condițiile prevăzute în H.C.J. nr. 38/2005 și în Protocol, motiv pentru care apreciem că nu există nici un temei legal pentru revocarea dreptului de administrare. Dacă o astfel de intenție se va materializa prin adoptarea unei hotărâri de revocare, aceasta va fi calificată ca vădit nelegală și esențial netemeinică, emisă cu încălcarea dispozițiilor art. 12 alin (3), teza finală, din Legea nr. 213/1998, potrivit căreia "..... Dreptul de administrare va putea fi revocat numai dacă titularul său nu-și exercită drepturile și nu-și execută obligațiile născute din actul de transmitere".

Pe de altă parte, o astfel de abordare vine în contradicție cu dispozițiile Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale care, la art. 87 stabilește că "(1) Consiliul județean este autoritatea administrației publice locale, constituită la nivel județean pentru coordonarea activității consiliilor comunale, orașenești și municipale, în vederea realizării serviciilor publice de interes județean", iar potrivit art. 91 alin (5) în exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. d), consiliul județean:

a) asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes județean privind:

.....
11. evidența persoanelor;

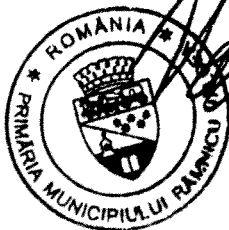
În acest context, ținând cont de faptul că în acest spațiu Municipiul Râmnicu Vâlcea realizează un serviciu public de interes general (județean), este evident că dreptul de administrare nu poate fi revocat decât prin acordul ambelor părți.

Nu trebuie să uităm că Municipiul Râmnicu Vâlcea este totuși capitala Județului Vâlcea și cea mai importantă unitate administrativă a acestuia, față de care, atât legislativul, cât și executivul județului are obligații și responsabilități. De asemenea, nu trebuie să neglijați faptul că, Serviciul Public de Evidență a Persoanelor Rm. Vâlcea deservește și alte 18 localități limotrofe, față de care, din punct de vedere administrativ, municipalitatea nu are nicio obligație.

În concluzie vă rugăm să analizați cu responsabilitate intenția de revocare a Hotărârii nr. 38/2005 care, din punctul nostru de vedere nu este nici legală și nici oportună și avem credința că vom reuși să convingem și instanța de contencios administrativ despre aceasta, dacă această neînțelegere va forma obiectul unei viitoare cauze a acestei instanțe.

Cu toate acestea, în situația în care veți promova un proiect de hotărâre de revocare a dreptului nostru de administrare, vă rugăm să prezentați consilierilor și acest răspuns, pentru ca votul să fie exprimat în cunoștință de cauză.

PRIMAR,
Ing. Romeo Rădulescu



Director Direcția Patrimoniu
ing. Maria Feroiu

Director Direcția Juridică,
Cons. jur. Cazan Petre

HOTĂRÂRE

privind darea în administrare a Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea a unor spații situate în imobilul din municipiul Râmnicu Vâlcea, str.Regina Maria nr.6, care aparține domeniului public al județului Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința din data de 9 februarie 2005;

Având în vedere Expunerea de motive, înregistrată la nr.882 din 31 ianuarie 2005, prin care se propune darea în administrarea Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea a unor spații situate la parterul imobilului din municipiul Râmnicu Vâlcea, str.Regina Maria nr.6, care aparține domeniului public al județului Vâlcea;

Luând în considerare Raportul de specialitate a Direcției Tehnice, înregistrat la nr.883 din 31 ianuarie 2005, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.125 alin.(1) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare și ale art.12 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul prevederilor art.109 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se dau în administrarea Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea, spațiile situate în imobilul din municipiul Râmnicu Vâlcea, str.Regina Maria nr.6, care aparține domeniului public al județului Vâlcea, având datele de identificare: parter corp B (vechi), în suprafață utilă de 234,25 mp; subsol corp B (vechi), în suprafață utilă de 49,1 mp; arhiva 1, 2, 3, în suprafață utilă de 35,1 mp; hol, în suprafață utilă de 14 mp; subsol corp A (nou), în suprafață utilă de 37,14 mp (cotă-parte) și parter corp A (nou), în suprafață de 117,15 mp, prevăzute în anexele nr.1 - 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea desfășurării activității Serviciului public comunitar local de evidență a persoanelor.

Art.1 Predarea-preluarea spațiilor se va face

Art.2 Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea va folosi spațiile date în administrare, în următoarele condiții:

1. Va păstra destinația spațiilor potrivit art. 1;
2. Nu va închiria spațiile unei terțe persoane;
3. Va asigura exploatarea eficientă, în regim de continuitate și de permanență a spațiilor care fac obiectul dării în administrare;
4. Va folosi spațiile conform instrucțiunilor de exploatare prevăzute în cartea tehnică a construcției;
5. La proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se vor realiza la acest spații din imobil, precum și la recepționarea acestora va respecta, prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare;
6. Va efectua la timp lucrările de întreținere și de reparații ale construcției;
7. Va efectua lucrările de intervenție la construcția existentă numai cu acordul proprietarului și cu respectarea prevederilor legale;
8. Va respecta condițiile impuse de natura bunurilor (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului).
9. Va suporta cotă parte din cheltuielile aferente furnizării utilităților (apă, canal, energie electrică, energie termică etc)

Art.3 În litigiile privitoare la dreptul de administrare, în instanță, Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea va sta în nume propriu. În litigiile referitoare la dreptul de proprietate asupra spațiilor, Consiliul Local al municipiului Râmnicu Vâlcea are obligația să arate instanței că Județul Vâlcea este titularul dreptului de proprietate, potrivit Codului de Procedură Civilă.

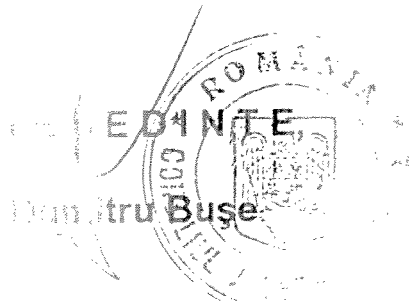
Art.4 Dreptul de administrare va putea fi revocat în următoarele situații:

1. În cazul în care Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea nu va respecta una din condițiile stabilite prin prezenta hotărâre;
2. Dispariția dintr-o cauză de forță majoră a spațiilor date în administrare;
3. Renunțarea de către instituție la administrarea spațiilor;
4. În cazul în care interesul național sau local o impune;
5. Alte cauze prevăzute de lege.

Art.5 Predarea-preluarea serviciilor se va face pe bază de protocol încheiat în termen de 90 de zile de la data prezentei.

Art.6 Secretarul General al Județului Vâlcea, prin Compartimentul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre direcțiilor de specialitate din cadrul aparatului propriu al Județului Județean Vâlcea, precum și Primăriei Municipiului Râmnicu Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei.

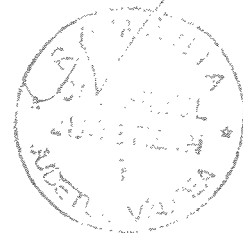
Prezenta hotărâre a fost coroborată cu respectarea prevederilor art.110 coroborate cu cele ale art.46 și 47, Legea administrației publice locale, nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare.



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL

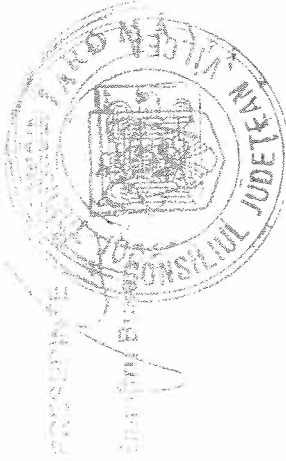
Constantin Dinnea

Râmnicu Vâlcea,
Nr. 38 din 9 februarie 2014
VS/SA.1 ex..

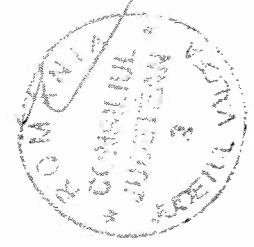


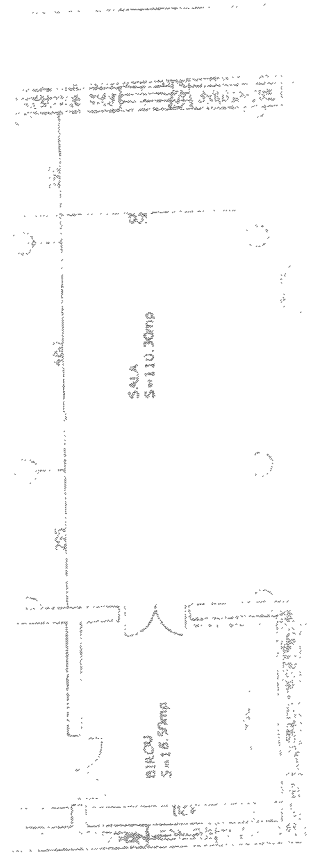
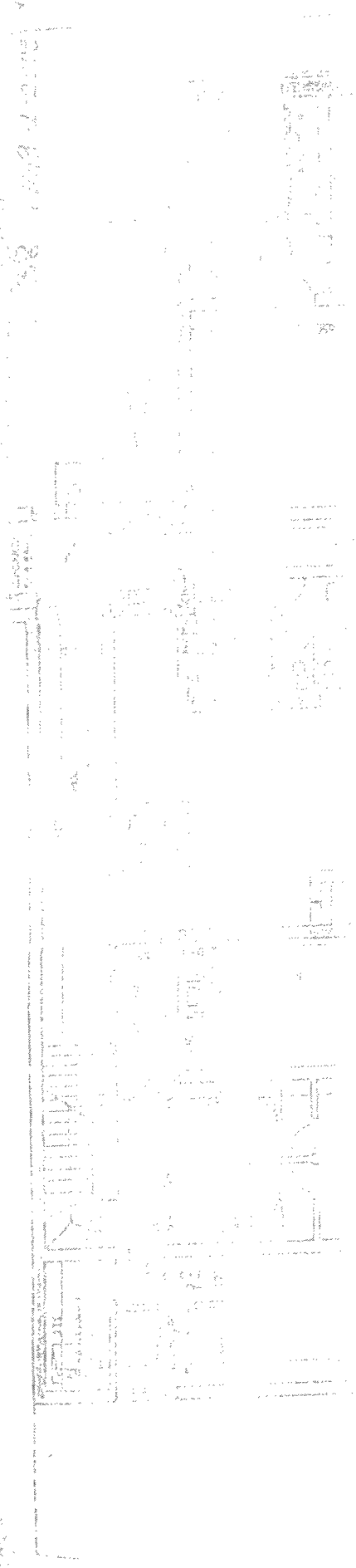
Anexa nr.1 la Hotararea Consiliului Județean nr. 38 din 9-02-2005

Nr.crd.	Denumire spatiu	Caracteristicii tehnice
1	Parter corp B (vechi)	Su=234,25 mp
2	Subsol corp B (vechi) Arhiva 1,2,3 Hol	Su tot =49,1 mp Su=35,1 mp Su=14 mp
3	Subsol corp A (nou) (cota parte)	Su=37,14 mp
4	Parter corp A(nou)	Su=117,15 mp



Procedura de lucru de conforma
cu Oficiul de cadastru și cartografiere de noi
CANTABILITATE SECRETARIE



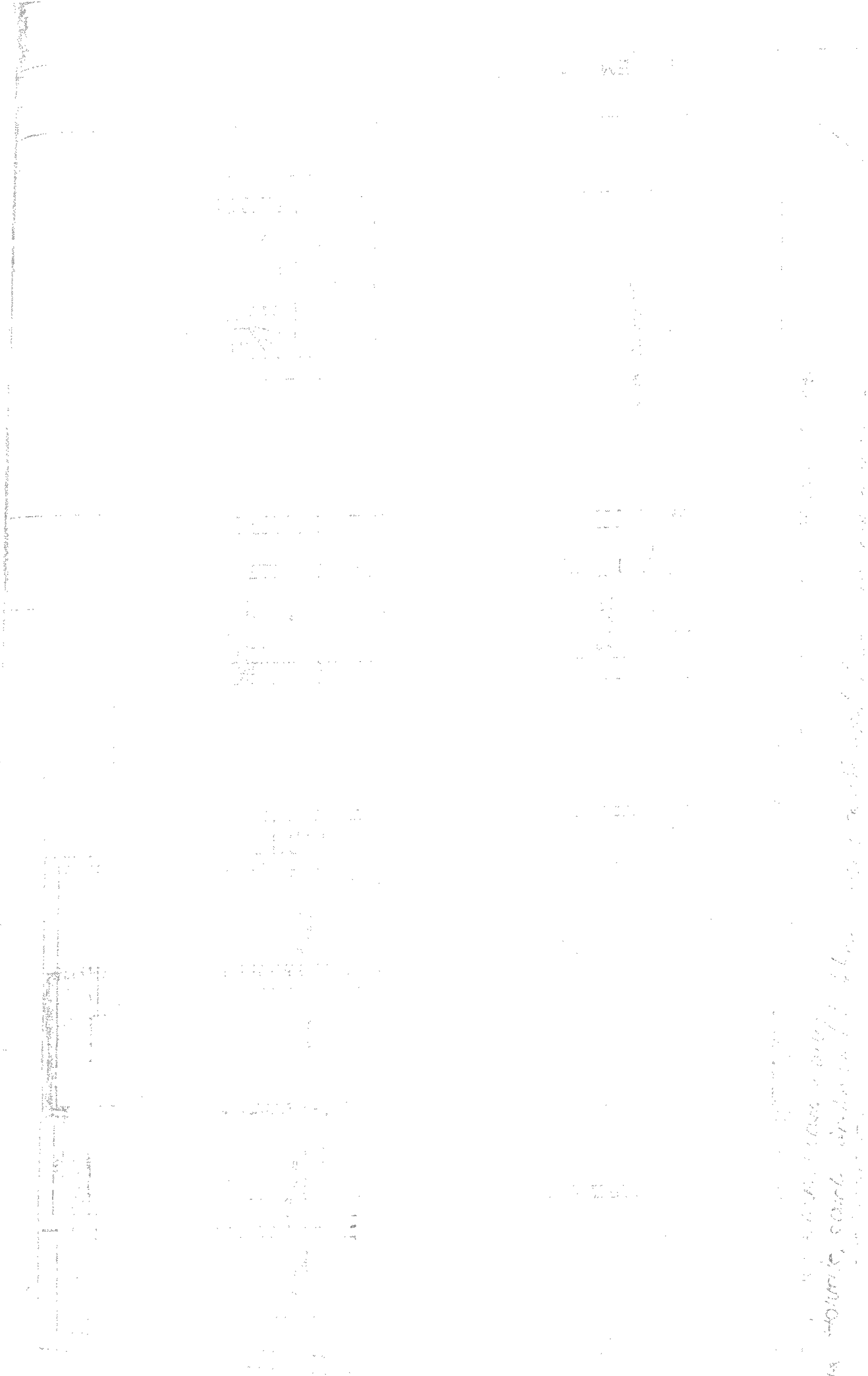


SALA
S=110.30mp

BIROU
S=16.57mp

Planșă nr. 1/2000

*Nota: Holurile, casele scării, spațiile tehnice și zona pentru
vor fi folosite în conformitate cu cele date servicii publice comunitare: județean și local*



Handwritten notes in the bottom right corner of the page, oriented vertically. The text is partially illegible but appears to contain technical specifications or a list of items. It includes words like "SOUTH", "EAST", and "WEST" which might refer to directions or orientations. The handwriting is in dark ink and is somewhat cursive.

Small handwritten text located at the bottom right of the page, below the main notes. It is less legible than the larger notes above it.

SECTION NORTH

1. 1/2" = 1'-0"

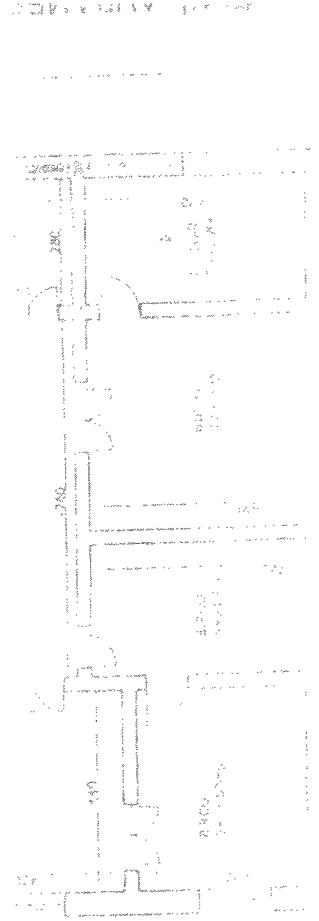
2. 1/4" = 1'-0"



1. 1/2" = 1'-0"

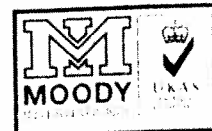


1. 1/2" = 1'-0"



str. REGINA MARIA

ST. ANNE'S CHURCH



Nr. 960 din 16.07 2010

C ă t r e,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU VÂLCEA

Prin prezenta, vă facem cunoscut că ne confruntăm cu o acută lipsă de spații, sediul Consiliului Județean Vâlcea fiind construit cu circa 37 de ani în urmă și dimensionat la nivelul exigențelor din acea perioadă. În situația actuală, cu greu se poate asigura spațiul necesar pentru desfășurarea activității personalului din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Vâlcea. În aceeași situație se află și instituțiile și serviciile publice aflate în subordinea Consiliului Județean Vâlcea, ceea ce ne obligă să luăm unele măsuri privind asigurarea spațiului necesar funcționării acestora.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.38 din 09 februarie 2005, au fost date în administrarea Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea, spațiile situate în imobilul din municipiul Râmnicu Vâlcea, str.Regina Maria nr.6, care aparține domeniului public al județului Vâlcea, având datele de identificare: parter corp B (vechi), în suprafață utilă de 234,25 mp; subsol corp B (vechi), în suprafață utilă de 49,1 mp; arhiva 1, 2, 3, în suprafață utilă de 35,1 mp; hol, în suprafață utilă de 14 mp; subsol corp A (nou), în suprafață utilă de 37,14 mp (cotă-parte) și parter corp A (nou), în suprafață de 117,15 mp, în vederea desfășurării activității Serviciului public comunitar local de evidență a persoanelor.

Față de cele arătate, având în vedere că potrivit art.4, pct.(4) din actul administrativ menționat, „dreptul de administrare poate fi revocat în cazul în care interesul național sau local o impune”, vă notificăm că vom supune aprobării Consiliului Județean Vâlcea revocarea hotărârii mai sus amintite.

În aceste condiții, vă rugăm să dispuneți măsuri pentru identificarea unui nou spațiu în care să-și desfășoare în continuare activitatea **Diracția de Evidență a Persoanelor**, începând cu data de 01.01.2011, dată până la care vă rugăm să eliberați spațiul menționat.

Vă mulțumim pentru colaborare și înțelegere.

PREȘEDINTE,

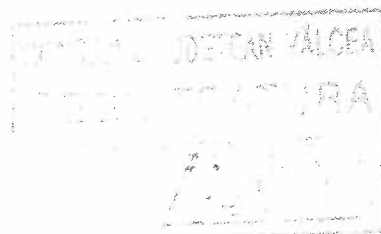
Ion Cilea

SECRETAR AL JUDEȚULUI,

Constantin Dirinea

DIRECTOR EXECUTIV,

Florea Mierluș



ROMÂNIA

JUDEȚUL VÂLCEA CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA



Str. General Praporgescu nr. 1 / 240595 - Râmnicu Vâlcea
Cod fiscal: 2540929, Telefon: 0250/73.29.01, 0746 11.63.11, 0746 11.63.12, Fax: 0250/73.56.17
E-mail: consiliu@cjvalcea.ro; www.cjvalcea.ro



Nr. 2975 din 15.03. 2011

C ă t r e,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU VÂLCEA
-În amabila atenție a domnului Primar-

Revenim la scrisoarea noastră nr.9680 din 16 septembrie 2010 prin care vă faceam cunoscut că ne confruntăm cu o acută lipsă de spații, sediul Consiliului Județean Vâlcea fiind construit cu circa 37 de ani în urmă și dimensionat la nivelul exigențelor din acea perioadă. În situația actuală, cu greu se poate asigura spațiul necesar pentru desfășurarea activității personalului din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Vâlcea. În aceeași situație se află și instituțiile și serviciile publice aflate în subordinea Consiliului Județean Vâlcea, ceea ce ne obligă să luăm unele măsuri privind asigurarea spațiului necesar funcționării acestora.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.38 din 09 februarie 2005, au fost date în administrarea Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea, spațiile situate în imobilul din municipiul Râmnicu Vâlcea, str.Regina Maria nr.6, care aparține domeniului public al județului Vâlcea, având datele de identificare: parter corp B (vechi), în suprafață utilă de 234,25 mp; subsol corp B (vechi), în suprafață utilă de 49,1 mp; arhiva 1, 2, 3, în suprafață utilă de 35,1 mp; hol, în suprafață utilă de 14 mp; subsol corp A (nou), în suprafață utilă de 37,14 mp (cotă-parte) și parter corp A (nou), în suprafață de 117,15 mp, în vederea desfășurării activității Serviciului public comunitar local de evidență a persoanelor.

Față de cele arătate, având în vedere că potrivit art.4, pct.(4) din actul administrativ menționat, „dreptul de administrare poate fi revocat în cazul în care interesul național sau local o impune”, vă notificăm că vom supune aprobării Consiliului Județean Vâlcea revocarea hotărârii mai sus amintite.

În aceste condiții, vă rugăm să dispuneți măsuri pentru identificarea unui nou spațiu în care să-și desfășoare în continuare activitatea **Diracția de Evidență a Persoanelor**, începând cu data de **01 mai 2011**, dată până la care vă rugăm să eliberați spațiul menționat.

Vă mulțumim pentru colaborare și înțelegere.

PREȘEDINTE,
CONSILIUL
JUDEȚEAN VÂLCEA
Ion Cilea

SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Constantin Dirinea

DIRECTOR EXECUTIV,
Florea Mierluș

M.P./M.P./2 ex.

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
REGISTRATURA
EXPEDIAT
DATA 16.03.2011



RÂMNICU VÂLCEA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI

Râmnicu Vâlcea, General Praporgescu 14, 240182, Jud. Vâlcea
tel: +40-250-731016 fax: +40-250-731843 primaria@primariavl.ro



SR EN ISO 9001:2008
082/C/2008 CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

www.primariavl.ro

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE, JURIDIC, CONTENCIOS
Nr. 2325 / 14.04.2011

2011 04 15
ST

CĂTRE,

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Având în vedere adresa dumneavoastră înregistrată la Primăria municipiului Râmnicu Vâlcea sub nr. 8325 din 17 martie 2011, vă comunicăm următoarele:

În baza Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr. 38 din 9 februarie 2005 și în urma semnării protocolului de predare primire, Municipiul Râmnicu Vâlcea a preluat în administrare mai multe spații din imobilul din str. Regina Maria nr. 6, Rm. Vâlcea, necesare pentru funcționarea Direcției de Evidență a Persoanelor Rm. Vâlcea.

Potrivit protocolului, aceste spații au fost reabilitate, modernizate, utilizate și dotate corespunzător în vederea realizării în bune condițiuni a serviciului public comunitar de evidență a persoanelor, serviciu ce deservește, și la această dată, atât municipiul Râmnicu Vâlcea, cât și un număr de 18 localități limitrofe.

Vă învederăm că, în exercitarea dreptului de administrare, noi am respectat întocmai condițiile prevăzute în H.C.J. nr. 38/2005 și în Protocol, motiv pentru care apreciem că nu există nici un temei legal pentru revocarea dreptului de administrare. Dacă o astfel de intenție se va materializa prin adoptarea unei hotărâri de revocare, aceasta va fi calificată ca vădit nelegală și esențial netemeinică, emisă cu încălcarea dispozițiilor art. 12 alin (3), teza finală, din Legea nr. 213/1998, potrivit căreia "..... Dreptul de administrare va putea fi revocat numai dacă titularul său nu-și exercită drepturile și nu-și execută obligațiile născute din actul de transmitere".

Pe de altă parte, o astfel de abordare vine în contradicție cu dispozițiile Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale care, la art. 87 stabilește că "(1) Consiliul județean este autoritatea administrației publice locale, constituită la nivel județean pentru coordonarea activității consiliilor comunale, orașenești și municipale, în vederea realizării serviciilor publice de interes județean", iar potrivit art. 91 alin (5) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. d), consiliul județean:

a) asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes județean privind:

.....
11. evidența persoanelor;

În acest context, ținând cont de faptul că în acest spațiu Municipiul Râmnicu Vâlcea realizează un serviciu public de interes general (județean), este evident că dreptul de administrare nu poate fi revocat decât prin acordul ambelor părți.

Nu trebuie să uităm că Municipiul Râmnicu Vâlcea este totuși capitala Județului Vâlcea și cea mai importantă unitate administrativă a acestuia, față de care, atât legislativul, cât și executivul județului are obligații și responsabilități. De asemenea, nu trebuie să neglijați faptul că, Serviciul Public de Evidență a Persoanelor Rm. Vâlcea deservește și alte 18 localități limotrofe, față de care, din punct de vedere administrativ, municipalitatea nu are nicio obligație.

În concluzie vă rugăm să analizați cu responsabilitate intenția de revocare a Hotărârii nr. 38/2005 care, din punctul nostru de vedere nu este nici legală și nici oportună și avem credința că vom reuși să convingem și instanța de contencios administrativ despre aceasta, dacă această neînțelegere va forma obiectul unei viitoare cauze a acestei instanțe.

Cu toate acestea, în situația în care veți promova un proiect de hotărâre de revocare a dreptului nostru de administrare, vă rugăm să prezentați consilierilor și acest răspus, pentru ca votul să fie exprimat în cunoștință de cauză.

PRIMAR,
Ing. Romeo Rădulescu



Director Direcția Patrimoniu
ing. Maria Feroiu

Director Direcția Juridică,
Cons. jur. Cazan Petre

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Cazan Petre, is written below the name.