

ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

PROIECT

HOTĂRÂRE

**privind constituirea comisiei pentru cercetarea prealabilă,
în vederea declarării utilității publice a lucrării de interes local
„ Lărgirea carosabilului și a pietonalului la Calea lui Traian ”
din Municipiul Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 2008, la care participă un număr de ... consilieri județeni din numărul total de 32 în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.15432 din 18 noiembrie 2008;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr.15433 din 18 noiembrie 2008, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu dispozițiile art.9 din Legea nr.33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, coroborate cu cele ale art. 6 din Regulamentului privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.583/ 1994;

În temeiul prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale, nr.215/ 2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se constituie comisia pentru cercetarea prealabilă, în vederea declarării utilității publice a lucrării de interes local „ Lărgirea carosabilului și a pietonalului la Calea lui Traian ” din Municipiul Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, în următoarea componență:

- | | | |
|--------------------|---|--------------|
| 1. Dumitru Persu | - Vicepreședinte,
Consiliul Județean Vâlcea | - Președinte |
| 2. Romeo Rădulescu | - Viceprimar,
Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea | - Membru |

3. Elena Liliana Mihăilescu - Director, - Membru
Direcția de Dezvoltare Urbană,
Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea

Art.2 Comisia, prevăzută la art.1, își va desfășura activitatea de cercetare prealabilă, în vederea declarării utilității publice pentru lucrarea „Lărgirea carosabilului și a pietonalului la Calea lui Traian” din Municipiul Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea, în conformitate cu prevederile art.6 din Regulamentul privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.583/1994.

Art.3 Secretarul Județului Vâlcea, prin Compartimentul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre Direcției Tehnice, Arhitectului Șef, Primăriei Municipiului Râmnicu Vâlcea și persoanelor prevăzute la art.1, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei, și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45, alin.(5), coroborate cu cele ale art.98 din Legea administrației publice locale, nr.215/ 2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva șiabțineri.

PREȘEDINTE,


Ion CÎLEA

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**


Constantin DIRINEA

**AVIZAT
DIRECTOR EXECUTIV,**


Ion MANOLEA

Râmnicu Vâlcea

Nr. _____ din _____ 2008

S.A./1 ex.

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
- PREȘEDINTE -
Nr. 15432 din 18.11.2008

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind numirea comisiei pentru cercetarea prealabilă, în vederea declarării utilității publice a lucrării de interes local „Lărgirea carosabilului și a pietonalului la Calea lui Traian ”

În conformitate cu prevederile Legii nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică și a Regulamentului privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 583/1994, **declararea utilității publice se face numai după efectuarea unei cercetări prealabile de către o comisie constituită în acest scop și, condiționat de înscrierea lucrării în planurile urbanistice și de amenajarea teritoriului, aprobate conform legii.**

Prin adresa nr. 36201 din 30.09.2008 Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea ne-a înaintat dosarul pentru cercetare prealabilă, în vederea **declarării utilității publice a lucrării de interes local „Lărgirea carosabilului și a pietonalului la Calea lui Traian ”** și inițierea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilului “Complex Moda Sârguința SCM”, situat în Râmnicu Vâlcea, Calea lui Traian nr. 125, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 173/21 din 30.06.2008.

În urma analizării documentației respective, secretariatul comisiei pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes local, constituită în baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Vâlcea nr. 88 din 18.04.2005 a constatat că este necesară completarea dosarului de cercetare prealabilă a lucrării menționate. Documentația a fost completată prin adresele Primăriei Municipiului Râmnicu Vâlcea nr. 37495 din 14.10.2008, 39915 din 27.10.2008 și 41604 din 10.11.2008.

Imobilul care face obiectul exproprierii, în suprafață construită de 229 mp, este amplasat în Municipiul Râmnicu Vâlcea, Calea lui Traian, nr. 125, pe terenul proprietatea municipiului și are următoarele vecinătăți:

- la nord – teren proprietatea municipiului;
- la est – trotuar pietonal la Calea lui Traian;
- la vest – teren proprietatea municipiului;
- la sud – proprietatea S.C. „River Plazza” S.R.L.

Pentru fluidizarea traficului intens în zona centrală a orașului, se propune amenajarea celei de-a treia benzi de circulație pe direcția Nord – Sud, de la intersecția Calea lui Traian cu Strada Știrbei Vodă, spre sud, propunere ce nu se poate materializa datorită existenței clădirii Moda Sârguința, care blochează atât continuitatea pietonalului în zonă cât și banda de circulație auto, nou propusă.

Banda de circulație auto, propusă, permite descongestionarea accesului din străzile Știrbei Vodă și Regina Maria, spre Calea lui Traian și asigură o circulație fluentă în zona aferentă magazinului WINMARKT COZIA și intersecției centrale.

Lucrarea propusă a se realiza este în conformitate cu prevederile Planului Urbanistic Zonal – Preliminar – Zona centrală – Subzona 5A, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 130 din 29 iunie 2006, cu următoarele caracteristici privind rezolvarea circulației rutiere și pietonale din zonă:

- modernizarea circulației rutiere și pietonale, prin lărgirea carosabilului; Calea lui Traian va fi reglementată la un profil transversal variabil, cu un minim de 34,50 m (inclusiv spații plantate și trotuare), realizarea unor spații de parcare pentru rezolvarea fluentei circulației rutiere din zona centrală; realizarea unui sistem de circulație giratoriu prin prelungirea Străzii Carol I cu un pod rutier peste Râul Olănești iar pe malul drept al acestuia să se dezvolte o arteră de legătură către Calea lui Traian, cu desprinderea unei artere spre Strada Morilor și legarea circulației în Calea lui Traian pe digul din partea dreaptă a râului;
- regimul de aliniere al construcțiilor față de drumurile publice – aliniamentul clădirilor față de drumurile publice, rămâne cel al centrului Comercial Cozia și al Centrului Comercial River Piazza.

Potrivit art. 6 din Regulamentul privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.583/1994, comisia de cercetare prealabilă în vederea declarării utilității publice pentru lucrările de interes local are următoarea componență: vicepreședintele sau directorul Direcției de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului Județean, viceprimarii și șefii compartimentelor de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul consiliului local al municipiului sau orașului, după caz.

Având în vedere prevederile art.6 din Regulamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.583/1994, prin care este reglementată componența comisiilor pentru lucrări de interes local care se desfășoară pe teritoriul unui singur județ, și ținând cont de propunerile Consilului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea, aprobate prin Hotărârea nr. 173/21 din 30.06.2008 ,

supunem aprobării proiectul de hotărâre privind numirea comisiei pentru cercetarea prealabilă, în vederea declarării utilității publice a lucrării de interes local „Lărgirea carosabilului și a pietonalului la Calea lui Traian”, în următoarea componență :

1. Dumitru Persu Vicepreședinte - președinte
Consiliul Județean Vâlcea
2. Romeo Rădulescu - Viceprimar - membru
Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea
3. Elena Liliana Mihăilescu - Director - membru
Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea



CONSILIUL JUDETEAN VÂLCEA
ARHITECT ȘEF
Nr. 15433 din 18. 11 . 2008

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind numirea comisiei pentru cercetare prealabilă, în vederea declarării utilității publice a lucrării de interes local „ Lărgirea carosabilului și a pietonalului la Calea lui Traian ”

Potrivit prevederilor Legii nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică și a Hotărârii Guvernului nr. 583/1994 de aprobare a Regulamentului privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local, **declararea utilității publice se face numai după efectuarea unei cercetări prealabile de către o comisie constituită conform actelor normative menționate.**

Declararea utilității publice se face numai după efectuarea unei cercetări prealabile de către o comisie constituită în acest scop și, condiționat de înscrierea lucrării în planurile urbanistice și de amenajarea teritoriului, aprobate conform legii.

Lucrarea propusă a se realiza este în conformitate cu prevederile Planului Urbanistic Zonal – Preliminar – Zona centrală – Subzona 5A, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea nr. 130 din 29 iunie 2006, prin care, pentru fluidizarea traficului intens în zona centrală a orașului, se propune: amenajarea celei de-a treia benzi de circulație pe direcția Nord – Sud, de la intersecția Calea lui Traian cu Strada Știrbei Vodă, spre sud; lărgirea carosabilului și realizarea unui sistem de circulație giratoriu (prin prelungirea străzii Carol I cu un pod rutier peste Râul Olănești iar pe malul drept al acestuia să se dezvolte o arteră de legătură către Calea lui Traian, cu desprinderea unei artere către Strada Morilor și legarea circulației în Calea lui Traian pe digul din partea dreaptă a râului) și alinierea construcțiilor față de drumurile publice (aliniamentul clădirilor rămâne cel al Centrului Comercial Cozia și al Centrului Comercial River Piazza).

În conformitate cu prevederile art 10 din Regulamentul privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.583/1994, în cazul în care dosarul pentru cercetarea prealabilă este complet, secretariatul comisiei propune spre aprobare Guvernului sau delegațiilor permanente ale consiliilor județene, respectiv primarului general al municipiului București, componența nominală a comisiei, în termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la înregistrarea dosarului.

Potrivit art. 6 din Regulament, comisia de cercetare prealabilă în vederea declarării utilității publice pentru lucrările de interes local are următoarea componență: vicepreședintele sau directorul Direcției de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului Județean și viceprimarii și șefii compartimentelor de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul consiliului local al municipiului sau orașului, după caz.

Propunerea privind constituirea comisiei pentru cercetarea prealabilă în vederea declarării utilității publice a lucrării de interes local „ **Lărgirea carosabilului și a pietonalului la Calea lui Traian** ” este în conformitate cu prevederile art. 6 din Regulamentul privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local , aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.583/1994 și va avea următoarea componență:

- | | | |
|-----------------------------|--|--------------|
| 1. Dumitru Persu | - Vicepreședinte
Consiliul Județean Vâlcea | - președinte |
| 2. Romeo Rădulescu | - Viceprimar
Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea | - membru |
| 3. Elena Liliana Mihăilescu | - Director
Primăria Municipiului Râmnicu Vâlcea | - membru |

Având în vedere considerentele prezentate, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

 **ARHITECT ȘEF,**
Rozalia Marambașa

**COMPARTIMENTUL
AMENAJAREA TERITORIULUI
ȘI URBANISM**
Constantinescu Adriana 