

276

ROMANIA
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

HOTĂRÂRE

Privind darea în administrarea Casei Județene de Pensii Vâlcea a spațiului în suprafață desfășurată de 1003,5 mp., situat în clădirea "Centrul Militar Județean", din str. Maior V. Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea, care aparține domeniului public al județului Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința din data de 18 noiembrie 2004;

Având în vedere Expunerea de motive, înregistrată la nr.9293 din 17 noiembrie 2004, prin care se propune darea în administrarea Casei Județene de Pensii Vâlcea a spațiului în suprafață desfășurată de 1003,5 mp., situat în clădirea "Centrul Militar Județean", din str. Maior V. Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea, care aparține domeniului public al județului Vâlcea;

Luând în considerare Raportul de specialitate a Direcției Tehnice, înregistrat la nr.9294 din 17 noiembrie 2004, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.125 alin.(1) din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare și ale art.12 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul prevederilor art.109 din Legea administrației publice locale, nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se dă în administrarea Casei Județene de Pensii Vâlcea spațiul în suprafață desfășurată de 1003,5 mp., situat în clădirea "Centrul Militar Județean", din str. Maior V. Popescu nr.8, municipiul Râmnicu Vâlcea, care aparține domeniului public al județului Vâlcea, având datele de identificare prevăzute în anexele nr.1-4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Casa Județeană de Pensii Vâlcea va folosi imobilul dat în administrare, în următoarele condiții:

- 1) Va păstra destinația inițială a acestuia;
- 2) Nu va închiria imobilul unei terțe persoane;
- 3) Va asigura exploatarea eficientă, în regim de continuitate și de permanență a imobilului care face obiectul dării în administrare;
- 4) Va folosi imobilul conform instrucțiunilor de exploatare prevăzute în cartea tehnică a construcției;
- 5) La proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se vor realiza la acest imobil, precum și la recepționarea acestora va respecta, prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare;
- 6) Va efectua la timp lucrările de întreținere și de reparații ale construcției;
- 7) Va efectua lucrările de intervenție la construcția existentă numai cu acordul proprietarului și cu respectarea prevederilor legale;
- 8) Va respecta condițiile impuse de natura bunurilor (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului).
- 9) Va suporta cotă parte din cheltuielile aferente furnizării utilităților (apă, canal, energie electrică, energie termică etc)

Art.3 Casa Județeană de Pensii Vâlcea va suporta toate cheltuielile legate de separarea funcțională a celor două instituții publice, precum și cele privind compartimentarea spațiului primit în administrare.

Art.4 În litigiile privitoare la dreptul de administrare, în instanță, Casa Județeană de Pensii Vâlcea va sta în nume propriu. În litigiile referitoare la dreptul de proprietate asupra imobilului, Casa Județeană de Pensii Vâlcea are obligația să arate instanței că Județul Vâlcea este titularul dreptului de proprietate, potrivit Codului de Procedură Civilă.

Art.5 Dreptul de administrare va putea fi revocat în următoarele situații:

- 1) În cazul în care Casa Județeană de Pensii Vâlcea nu va respecta una din condițiile stabilite prin prezenta hotărâre;
- 2) Dispariția dintr-o cauză de forță majoră a imobilului dat în administrare;
- 3) Renunțarea de către instituție la administrarea imobilului;
- 4) În cazul în care interesul național sau local o impune;
- 5) Alte cauze prevăzute de lege.

06
(1
(S
(E
A
C
0
7
3
2
1

Art.6 La data încetării folosirii imobilului, Casa Județeană de Pensii Vâlcea este obligată să restituie imobilul în deplină proprietate, inclusiv investițiile realizate ulterior, liber de orice sarcini, precum și toate documentațiile tehnice referitoare la acesta.

Art.7 Casa Județeană de Pensii Vâlcea este răspunzătoare de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute de prezenta hotărâre.

Art.8 Secretarul General al Județului Vâlcea, prin Compartimentul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre direcțiilor de specialitate din cadrul aparatului propriu al Consiliului Județean Vâlcea, precum și Casei Județene de Pensii Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.110 coroborate cu cele ale art.46 alin.(2) Legea administrației publice locale, nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE,

Dumitru Bușe

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,

Constantin Dirinea

Râmnicu Vâlcea,

Nr. 85 din 18-novembrie - 2004

D.E./1 ex.

| Nr.crt | Denumirea bunului | Elemente de identificare | Anul PIF | Valoarea de inventar conf. O.G. 81/2003 | Situatia juridica |
|--------|--|---|----------|--|--|
| | | | | (lei) | |
| 1 | Parte imobil (spatiu) | Su=1003.5mp | | | |
| | Cladire Centrul Militar Judetean Valcea | Adresa: str. C. Maier V. Popescu nr8 municipiul Rm. Valcea | 1989 | 8.663.353.579 | poz.496 anexa nr. 1 H.G.1362/2001 proprietatea publica a judetului Valcea |
| | | | | | |


PRESEDINTE ,
Dumitru Buse

2/1

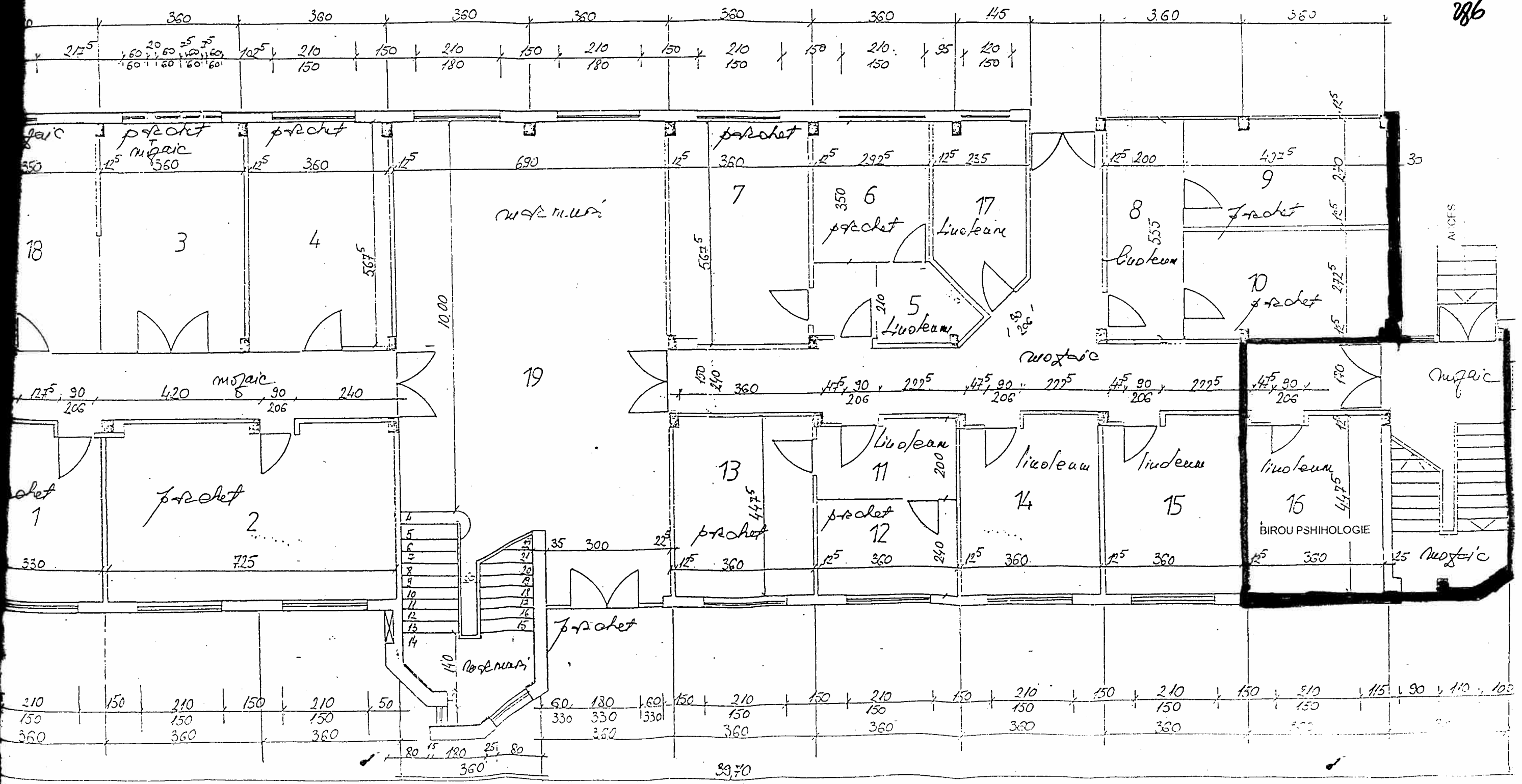
CENTRUL MILITAR JUDEȚEAN VÂLCEA

RELEVEU PARTER SC. 1:100

SPAȚII DISPONIBILE
LUCRĂRI DE COMPARTIMENTARE PROPUSE ÎN VEDEREA
EVITĂRII PERTURBĂRII ACTIVITĂȚII CENTRULUI MILITAR
JUDEȚEAN VÂLCEA

COMISIA:
POPESCU ȘTEFAN
VĂDUVA NADIA
MAIOR BOBEȘ VALENTIN

| nr. incalzire | denumire | suprafata | perimetrul | perimetrul | perimetrul |
|---------------|-------------------|-----------|------------|------------|------------|
| 1 | Birou | 42,46 | 4,7 | 46,46 | 60,96 |
| 2 | Birou | 32,443 | 4,3 | 45,99 | 125,97 |
| 3 | Sala de asteptare | 20,43 | 4,3 | 50,69 | 87,27 |
| 4 | Birou | 20,43 | 4,3 | 36,61 | 82,27 |
| 5 | Hol | 5,12 | 4,3 | 35,31 | 109,49 |
| 6 | Birou | 16,235 | 4,3 | 53,02 | 49,27 |
| 7 | Birou | 20,430 | 4,3 | 36,61 | 82,27 |
| 8 | Hol | 11,120 | 4,3 | 62,36 | 45,24 |
| 9 | Cabinet medical | 13,532 | 4,3 | 63,39 | 55,46 |
| 10 | Cabinet medical | 13,532 | 4,3 | 63,60 | 55,96 |
| 11 | Hol | 8,620 | 4,3 | 49,56 | 29,23 |
| 12 | Birou | 16,110 | 4,3 | 66,69 | 66,53 |
| 13 | Birou | 16,110 | 4,3 | 66,69 | 66,53 |
| 14 | Birou | 16,110 | 4,3 | 66,69 | 66,53 |
| 15 | Birou | 16,110 | 4,3 | 66,69 | 66,53 |
| 16 | Birou | 16,110 | 4,3 | 66,69 | 66,53 |
| 17 | Birou | 9,225 | 4,3 | 48,32 | 38,09 |
| 18 | P.C. | 19,802 | 4,3 | 75,78 | 82,03 |
| 19 | Hol | 69,000 | 4,3 | 139,59 | 224,97 |



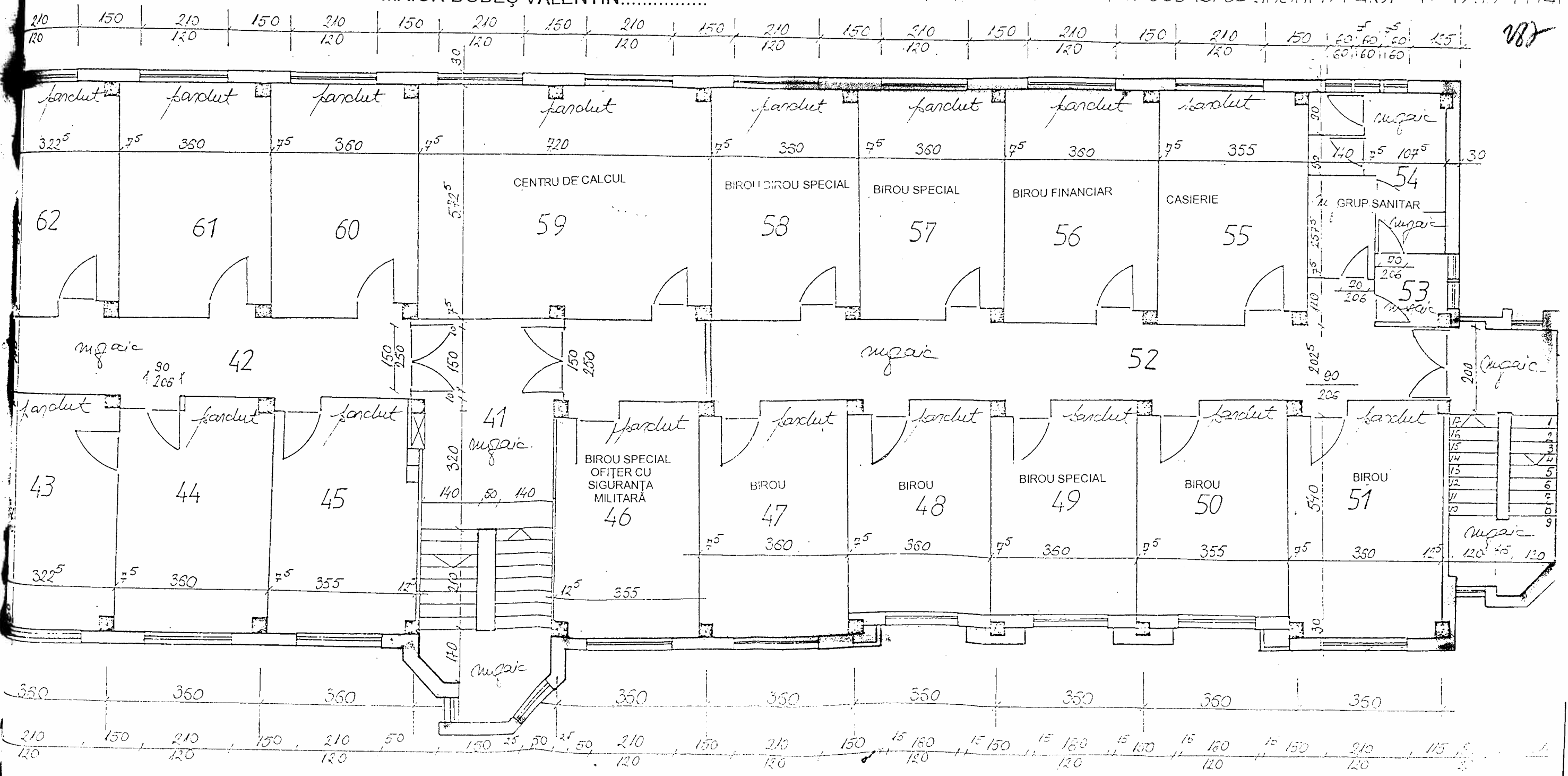
CENTRUL MILITAR JUDEȚEAN VÂLCEA

RELEVEU ETAJ II SC. 1:100

PLANUL DISPONIBIL
DE ÎNCĂLZIRE DE COMPARTIMENTARE PROPUSE ÎN VEDEREA
REZOLUTĂRII PERTURBĂRII ACTIVITĂȚII CENTRULUI MILITAR
JUDEȚEAN VÂLCEA

COMISIA:
POPESCU ȘTEFAN.....
VĂDUVA NADIA.....
MAIOR BOBEȘ VALENTIN.....

| Nr. | Destinația | Supr. | H. | S. per | Valor |
|-------|---------------|-------|-----|--------|-------|
| 41 | Hol | 15,17 | 28 | 2715 | 42,2 |
| 42 | Hol | 17,85 | -1- | 294 | 499 |
| 54 | Grup social B | 15,51 | 28 | 5194 | 4342 |
| 55 | Birou | 20,32 | -1- | 5194 | 568 |
| 56-58 | Birou | 20,61 | -1- | 52,22 | 57,7 |
| 59 | Birou | 41,22 | -1- | 72,38 | 115,4 |
| 60-61 | Birou | 20,61 | -1- | 52,22 | 57,7 |
| 62 | Birou | 18,46 | -1- | 47,29 | 51,68 |
| 53 | Grup social F | 4,81 | -1- | 257 | 134 |



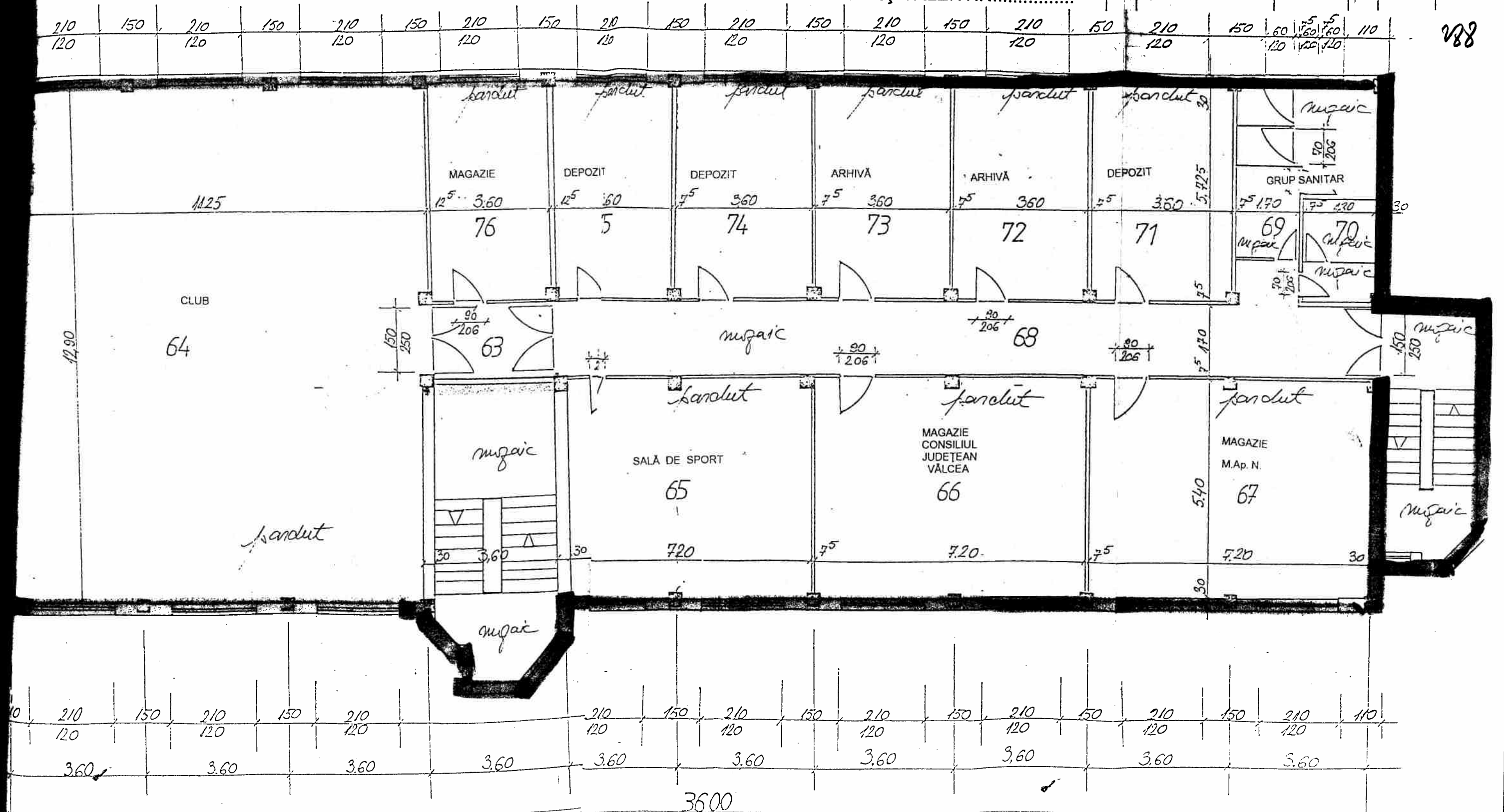
CENTRUL MILITAR JUDEȚEAN VÂLCEA

RELEVEU ETAJ III SC. 1:100

SPAȚII DISPONIBILE
LUCRĂRI DE COMPARTIMENTARE PROPUSE ÎN VEDEREA
EVITĂRII PERTURBĂRII ACTIVITĂȚII CENTRULUI MILITAR
JUDEȚEAN VÂLCEA

COMISIA:
POPESCU ȘTEFAN.....
VĂDUVA NADIA.....
MAIOR BOBEȘ VALENTIN.....

| Nr | Destinația | Supr. | H. | S.per. | Volum |
|-------|----------------|--------|----|--------|-------|
| 63 | Hol | 16,17 | 28 | 4 | 2716 |
| 64 | Club | 145,12 | 11 | 1354 | 406,3 |
| 65 | Magazii | 38,8 | 11 | 705 | 103,6 |
| 68 | Hol | 36,5 | 11 | 1204 | 102,3 |
| 69 | Grup social B. | 15,5 | 11 | 51,94 | 434 |
| 70 | Grup social F. | 4,8 | 11 | 25,2 | 134 |
| 71-76 | Magazii | 20,61 | 11 | 522 | 577 |



288