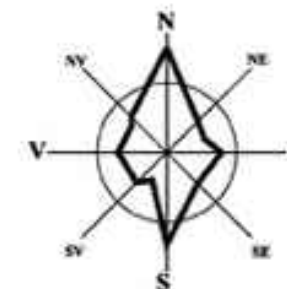


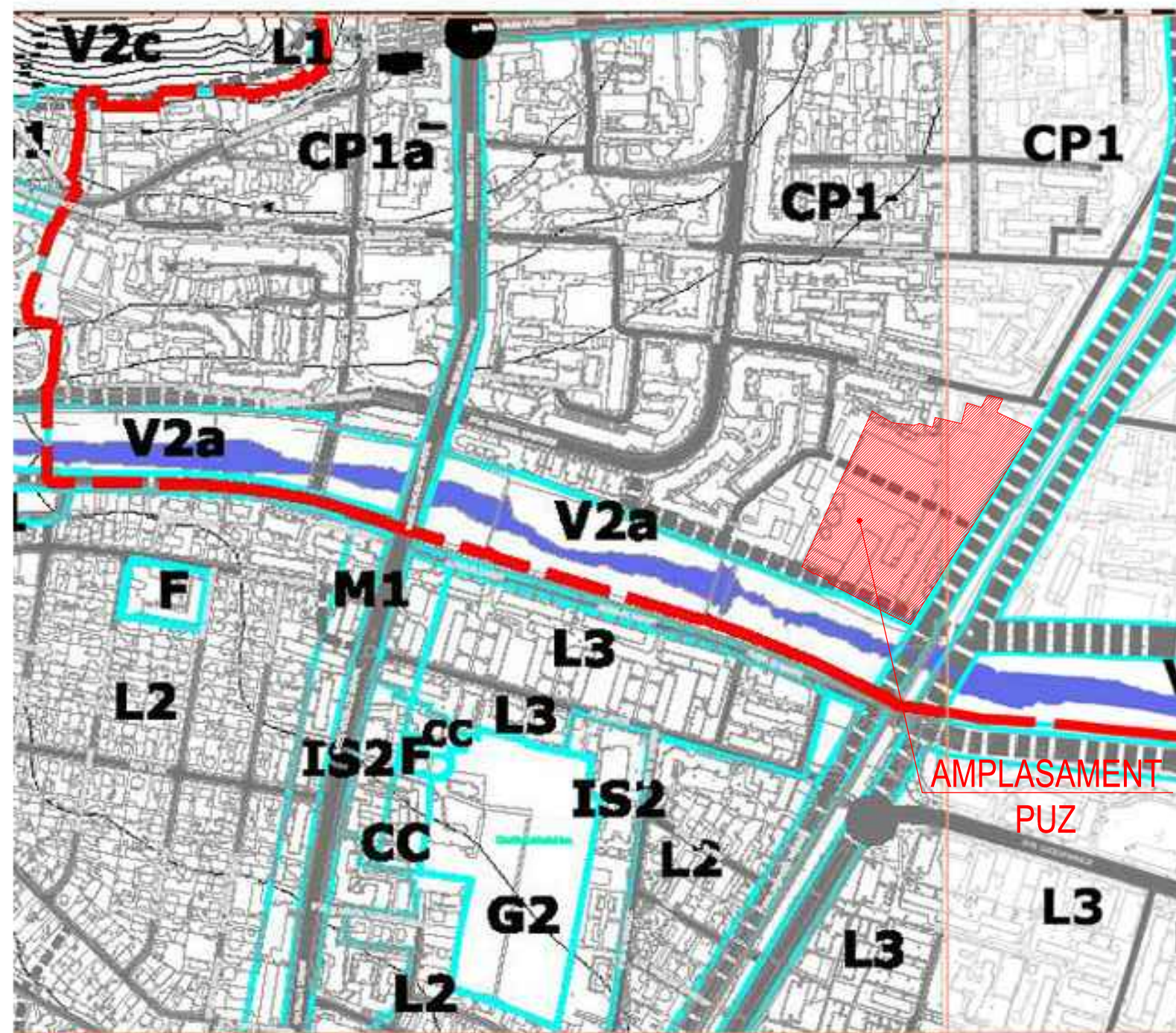
REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL

MUNICIPIUL RAMNICU VALCEA

REGULAMENT LOCAL DE URBANISM



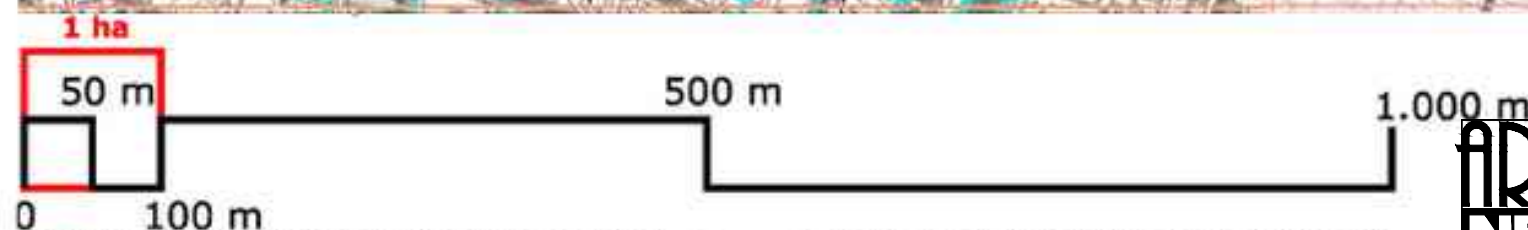
| | | |
|----|----|----|
| I4 | J4 | K4 |
| I5 | J5 | K5 |
| I6 | J6 | K6 |



| LIMITE | |
|--------|--------------------------------|
| | Limita teritoriu administrativ |
| | Limita intravilan propus |
| | Limita UTR-uri |

Unitati Teritoriale de Referinta

- *C* Zona centrala
- *CP* Subzona centrala situata in limitele zonei de protectie a valorilor istorice si arhitecturale urbanistice
- *CP1* Subzona centrala in care se mentine configuratia tesutului urban traditional
- *CP2* Subzona centrala propusa (extinderea zonei centrale)
- *CC* Zone situate in afara perimetrului central care grupeaza functiuni complexe de importanta municipala si servicii aferente zonelor de locuinte (centre de cartier)
- *IS* Zona serviciilor publice dispersate in afara zonei centrale si a polilor urbani principali
- *IS1* Subzona situata in afara zonei centrale cu functiunea de centru de afaceri si de poli urbani cu cladiri de inaltime medie, inalta si cu accente peste 45m in regim de construire continuu si discontinuu
- *IS2* Subzona serviciilor
- *M1* Subzona mixta cu cladiri avand regim de construire continuu si discontinuu si inaltime maxime de P+4 niveluri
- *M2* Subzona mixta cu cladiri avand regim de construire continuu si discontinuu si inaltime maxime de P+14 niveluri cu accente inalte
- *L1* Subzona locuintelor individuale si colective mici cu P-P+2 niveluri
- *L2* Subzona locuintelor colective medii (P+3-4 niveluri) situate in ansambluri preponderent rezidentiale
- *L3* Subzona locuintelor colective inalte (P+5-10 niveluri) situate in ansambluri preponderent rezidentiale
- *A1* Parcuri de activitati
- *A2* Zona activitatilor productive si de servicii
- *A3* Subzona unitatilor mici si mijlocii productive si de servicii
- *V1* Spatii verzi publice cu acces nelimitat
- *V2* Spatii verzi pentru agrement
- *V3* Spatiu verde de protectie / ecologizare
- *V4* Spatii verzi pentru protectia cursurilor de apa
- *G1* Subzona constructiilor si amenajarilor izolate pentru gospodarie comuna
- *G2* Subzona cimitirelor
- *S* Zona cu destinatie speciala



UNIVERSITATEA DE ARHITECTURA SI URBANISM "ION MINCU" - BUCURESTI

CENTRUL DE CERCETARE, PROIECTARE, EXPERTIZA SI CONSULTING



SC ARHINET PLUS SRL
240284 Ramnicu Valcea, judetul Valcea, Strada Carol I nr.22, parter, ap.2

tel. 0744 691148, fax: 0250 731380
C.U.I. 14788228, R.C. J38/344/2002
office@arhinetplus.ro

| nume | semnatura | scara |
|-------------|---------------------|-------|
| sef proiect | ARH. CRISTINEL VLAD | FS |
| proiectat | ARH. CRISTINEL VLAD | data |
| desenat | ARH. CRISTINEL VLAD | |
| | | 2018 |

| | | |
|------------|--|-------------|
| beneficiar | SIMIAN VLAD | proiect |
| | RAMNICU VALCEA, STR. GIB MIHAESCU NR. 8, JUDET VALCEA | 17992 |
| proiect | PUZ ZONA CENTRALA MODIFICARI SUBZONA SIMIAN | |
| | ZONA CENTRALA, STR. GIB MIHAESCU 8, RM. VALCEA, JUDET VALCEA | |
| plansa | PLANSA 00A PLAN INCADRARE CONFORM PUG | faza PUZ |
| | | PG-00A |