

PUG PLAN URBANISTIC
GENERAL
COMUNA MATEEȘTI
JUDEȚUL VÂLCEA

PROPRIETATE TERENURI

SAT TURCEȘTI

LEGENDA:

LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERITORIALE DE BAZĂ
— LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS

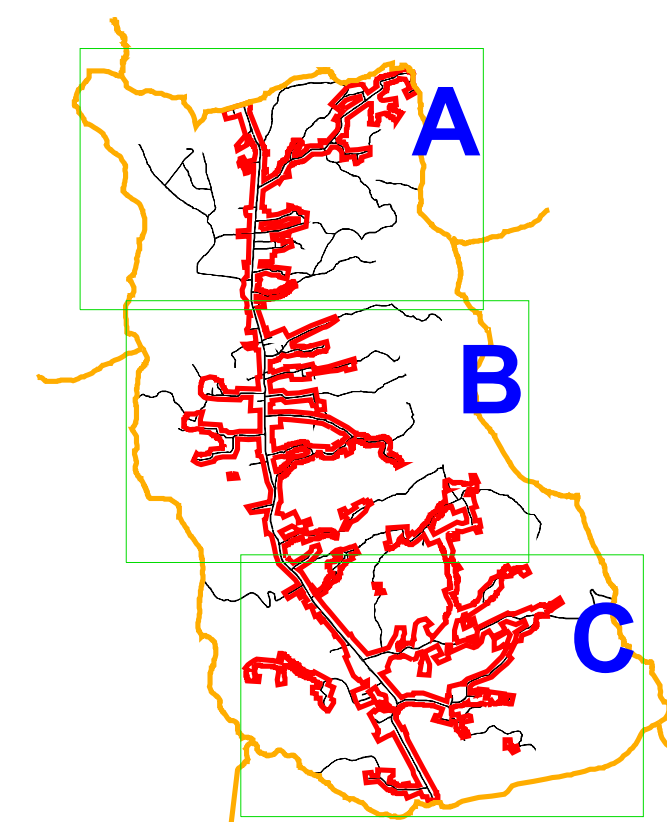
TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA
TERENURILOR DIN INTRAVILAN

- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES NAȚIONAL
TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES JUDEȚEAN
TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL
TERENURI PROPRIETATE PRIVATA DE INTERES NAȚIONAL SAU AL AUTORITĂȚILOR LOCALE
TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

| COD | DENUMIRE | Detalii | | |
|----------|---|--|------|-----------------|
| MATEEȘTI | | POT | CUT | REGIM INALTIM E |
| LR1 | Zona locuințele și funcțiunile complementare | 35% | 0.9 | Pa2 |
| CR1 | Zona construcții și amenajări rutiere | - | - | - |
| IS1 | Zona instituții publice și servicii (școli, Grădinite, Institutii publice, Spații servicii) | 85% | 1.7 | Pa2 |
| C1 | Zona Centrala | 85% | 1.7 | Pa2 |
| GC3 | CIMITIR | 20% | 0.4 | Pa2 |
| ZP2 | VL-I-s-B-09549 Situl arheologic Sat Mateești BISERICA "CUVOAȘA PARASCHIVA" Monument Istoric VL-II-m-B-09806 | se stabilesc: în faza de autorizare a lucrărilor și se validează prin Aviz Cultura | | |
| A1 | CENTRU TERITORIAL DE PROTECȚIE A PLANTELOR HOREZU | 80% | 1.6 | Pa2 |
| GC3 | CIMITIR | 20% | 0.4 | Pa2 |
| ZP3 | VL-IV-m-B-10037 Cruce de piatră | nu este cazul | | |
| GC4 | CIMITIR | 20% | 0.4 | Pa2 |
| ZP4 | Casa Constantin Drăghici Monument Istoric VL-II-m-B-09807 | se stabilesc: în faza de autorizare a lucrărilor și se validează prin Aviz Cultura | | |
| CP1 | Teren sport | 10% | 0.05 | P |
| I1 | FABRICA CHEREȘTEA | 80% | 1.6 | Pa2 |
| I2 | FABRICA PAINE | 80% | 1.6 | Pa2 |
| A2 | Sediu Asociație Agricolă | 80% | 1.6 | Pa2 |

| COD | DENUMIRE | Detalii | | |
|-------|---|--|-----|-----------------|
| GRECI | | | | |
| | | POT | CUT | REGIM INALTIM E |
| LR2 | Zona locuințele și funcțiunile complementare | 35% | 0,9 | P+2 |
| CR2 | Zona construcții și amenajări rutiere | | | |
| IS2 | Zona instituții publice și servicii (Școli, Grădinite, Instituții publice, Spații servicii) | 85% | 1,7 | P+2 |
| ZP1 | VL-I-s-B-09540 Situl arheologic de la Greci VL-IV-m-B-10029 Cruce de piatră | se stabilesc: în faza de autorizare a lucrărilor și se validează prin Aviz Cultura | | |
| IS5 | Spălătorie auto | 85% | 1,7 | P+2 |
| GC1 | CIMITIR | 20% | 0,4 | P+2 |
| GC2 | CIMITIR | 20% | 0,4 | P+2 |

| COD | DENUMIRE | Detalii | | |
|----------|---|--|------|----------------|
| TURCEȘTI | | POT | CUT | REGIM INALȚIME |
| LR3 | Zona locuințele și funcțiunile complementare | 35% | 0,9 | P+2 |
| CR3 | Zona construcții și amenajări rutiere | - | - | - |
| IS3 | Zona instituții publice și servicii (școli, Grădinite, Institutii publice, Spații servicii) | 85% | 1,7 | P+2 |
| IS6 | Complex Turistic | 85% | 1,7 | P+2 |
| ZP5 | RUINELE BISERICII "INTRAREA ÎN BISERICA" Monument Istoric VL-II-m-B-09946 | se stabilesc: în faza de autorizare a lucrărilor și se validează prin Aviz Cultura | | |
| ZP6 | BISERICA SF NICOLAE și SF GHEORGHE Monument Istoric VL-II-m-B-09944 | se stabilesc: în faza de autorizare a lucrărilor și se validează prin Aviz Cultura | | |
| ZP7 | BISERICA CUVOAȘA PARASCHIVA și TOTII SFINȚII Monument Istoric VL-II-m-B-09945 | se stabilesc: în faza de autorizare a lucrărilor și se validează prin Aviz Cultura | | |
| CP2 | Parc | 10% | 0,05 | P |
| I3 | Depozit Materiale, Stație Carburanți | 80% | 1,6 | P+2 |
| A3 | Ferma | 80% | 1,6 | P+2 |
| A4 | Ferma | 80% | 1,6 | P+2 |
| GC5 | Cimitir | 20% | 0,4 | P+2 |
| GC6 | Stație Epurare - propusă | 80% | 1,6 | P+2 |



| | | | | | | | |
|--|---------------------|-----------|-----------------|----------------------------|--|--------------------------------------|------------------------------|
| VERIFICATOR EXPERT | NUME | SEMNAȚURA | CERINȚA | REFERAT/EXPERTIZĂ NR/ DATA | BENEFICIAR | CONSILIUL LOCAL COMUNA MATEEȘTI | PROIECT NR/ PUSAT 2012 |
| SC. GEMA PROIECT EXPERT S.R.L. LOC. CURȚEA DE ARGHEȘ, JUDEȚ VÂLCEA, C.U.I. 15063407 | | | | | | | |
| SPECIFICITATEA | NUME | SEMNAȚURA | SCARA 1:5000 | TITLU PROIECT | Plan Urbanistic General Comuna Mateești | FAZA PUG | |
| sef proiectat | Arh. Dipl. Ion IOAN | | | DATA 05.2018 | TITLU PLANȘA | SAT TURCEȘTI PROPRIETATE TERENURI | PLANȘA 5 C |
| desenat | Arh. Dipl. Ion IOAN | | | | | | |