

DOMENIUL SCHIABIL LATORITA NORD COASTA BENGHII-MIOARELE

teleschi TK2 pe golul alpin
 teleschi TK2 pe golul alpin
 teleschi TK2 pe golul alpin
 stație soare teleferic
 zona cabane la limita golului alpin
 vf. bora 2055m
 zona protejată jnepenișul MIRU-BORA
 vf. miru
 teleferic cu 4 locuri și traseu parti de schi
 zona cu dotări servicii salvamont, jandarmerie
 zona plecare teleferic și parcare auto
 Zona de dotări turistice hoteluri, pensiuni, cabane,

PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

COMUNA VOINEASA JUDEȚUL VÂLCEA

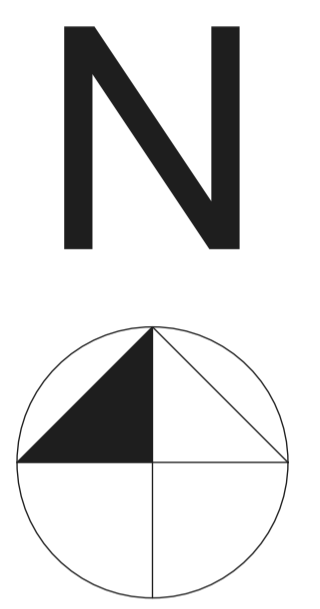
1 - ÎNCADRARE ÎN TERITORIUL SUBZONELE : A, B, C, D

VARIANTA ZERO

LEGENDĂ

FOLOSINȚA TERENURILOR

- Pășuni și fânețe
- Păduri
- Ape
- terenuri pentru construcții și amenajări (intravilan existent)
- Terenuri degradate
- zone inundabile
- zone cu alunecări de teren



LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE

- linie electrică aeriană 20 kV existentă

LIMITE

- Limita teritoriului județean
- Limita teritoriului administrativ
- Limită între sate și localități
- Limită zona studiată 565 ha

CAI DE CIRCULAȚIE

- Drum național
- Drum județean
- Drum comunal
- Teleferic
- Schi lift
- Partie de Schi cu grade de dificultate ușoare și medii propuneri de amplasare

ZONE DE PROTECȚIE

- Rezervații naturale MIRU-BORA

SITURI NATURA 2000

- aria de protecție naturală avifaunistică situl FRUMOASA
- situl de importanță comunitară PARANG
- limita de protecție a lacului Vidra impusă de Hidroelectrică
- Protecție construcții tehnice și culoare la rețele magistrale LEA20kVa

BILANT TERITORIAL EXISTENT SI PROPUȘ					
Zona existentă	Existență		Zona propusă	Propoș	
	Suprafața ha	Procent %		Suprafața ha	Procent %
Zona cu funcțiunea de turism, agrement și sport	-	-	Zona cu funcțiunea de turism, agrement și sport	66,905	11,84
Zona cu funcțiunea de cazare și dotări complementare	-	-	Zona cu funcțiunea de cazare și dotări complementare	2,12	0,38
Zona cu funcțiunea dotări comerț și servicii	-	-	Zona cu funcțiunea dotări comerț și servicii	7,3	1,29
Zona cu funcțiunea de parcare	-	-	Zona cu funcțiunea de parcare	3,0	0,53
Zona de vegetație forestieră din care:	196,8	34,8	Zona de vegetație forestieră din care:	120,26	21,28
- zona de parcuri spați verzi	-	-	- zona de parcuri spați verzi	19,4	3,43
- zona protejată SCI Parang	52,26	9,25	- zona protejată SCI Parang	43,89	7,77
- zona protejată SPA Frumoasa	34,9	6,16	- zona protejată SPA Frumoasa	34,14	6,04
Zona golului alpin și alții	368,4	65,5	Zona golului alpin și alții	312,7	55,343
Zona drumurilor (drumuri naționale, ale circulației pietonale, drumuri forestiere)	21,8	3,85	Zona drumurilor (drumuri naționale, ale circulației pietonale, drumuri forestiere)	34,6	6,125
Zona de construcții	-	-	Zona de construcții	0,015	0,002
Zona de gospodărie comunală	-	-	Zona de gospodărie comunală	3,5	0,61
Zona apă	14,6	2,5	Zona apă	14,6	2,6
Zona terenurilor neproductive	3,4	0,6	Zona terenurilor neproductive	-	-
Total	565,0	100,00	Total	565,0	100,00

SC.ASPRO S.R.L. STR.Rândunelilor Nr.1 RM. VÂLCEA NR.REG.COM. J38/1459/91 TEL 0722 352 379	beneficiar : PRIMĂRIA VOINEASA	planșa 0
șef proiect : arh.MIHAI PRĂDATU	denumire proiect : PLAN URBANISTIC ZONAL	scara 1 / 25 000
desenat : arh.MIHAI PRĂDATU	denumire planșă : ÎNCADRAREA ÎN TERITORIUL subzonele A, B, C, D	data : 07.2009