

CONSILIUL JUDEȚEAN
VÂLCEA
Nr. 834 din 09.09.2005

S.C. CONEXVIL S.A.
Rm. Vâlcea
Nr. 834 din 09.09.2005

CONTRACT DE EXECUȚIE DE LUCRĂRI

1. Părțile contractante

Între

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA, cu sediul în Rm. Vâlcea, str. Gral. Praporgescu nr. 1-T, telefon/fax 732901/ 735617, având cod fiscal 2540929 și cont Trezorerie Rm. Vâlcea nr. RO29TREZ67124510270XXXXX, reprezentată prin Președinte - Dumitru Bușe și Director executiv - Mircea Predescu

în calitate de achizitor (autoritate contractantă),

și

I S.C. CONEXVIL S.A. Rm. Vâlcea cu sediul în Rm. Vâlcea, str. Grigore Procopiu, nr.37, bloc G2, telefon/fax 748731/702862, având număr de înmatriculare J38/254/1991 și cod fiscal R 1475857, cont RO67TREZ6715069XXX000854 deschis la Trezoreria Rm. Vâlcea, reprezentat prin Director - Petre Bădîrcea și Director economic Dorina Crivăț

în calitate de executant,

a intervenit prezentul contract, încheiat în temeiul dispozițiilor Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului, privind aprobarea structurii, conținutului și modului de utilizare a Documentației standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei pentru achiziția publică de lucrări, nr.1014/874/2001

2. Obiectul și prețul contractului

Art.1. - Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrările la obiectivul de investiții << Amenajare extindere și modernizare clădire cinematograf „Modern” pentru Teatrul „Anton Pann” Rm. Vâlcea >>, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

Art.2. - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul de 4.900.888,6 lei (RON) fără TVA, echivalentul a 1.355.709,15 EURO la care se adaugă TVA în valoare de 931.168,83 lei (RON), echivalentul a 257.584,74 EURO (la un curs de 36.150 lei / 1 EURO valabil la data de 18 iunie 2004) pentru execuția, finalizarea și întreținerea obiectivului de investiții << Amenajare extindere și modernizare clădire cinematograf „Modern” pentru Teatrul „Anton Pann” Rm. Vâlcea >>.

Art.3. – Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor conform graficului de plăți, este de 5.832.057,43 lei (RON) din care TVA – 931.168,83 lei (RON)

3. Durata contractului

Art.4. - Executantul se obligă să execute și să finalizeze **obiectivul de investiții** << Amenajare extindere și modernizare clădire cinematograf „Modern” pentru Teatrul „Anton Pann” Rm. Vâlcea >> așa cum este prevăzut în graficul de execuție, în decurs de 23 luni calendaristice de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor.

4. Definiții

Art. 5 – În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) contract - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor doua părți încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de achizitor, și un executant de lucrări, în calitate de executant;

b) achizitor și executant – părțile contractante, astfel cum acestea sunt denumite în prezentul contract;

c) prețul contractului – prețul plătitibil executantului de către achizitor în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin contract;

d) standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;

e) amplasamentul lucrării - locul în care executantul execută lucrarea;

f) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți.

g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

5. Aplicabilitate

Art. 6. - Contractul de execuție intră în vigoare la data semnării acestuia de către părți.

6. Documentele contractului

Art.7. (1) - Natura și volumul lucrărilor sunt precizate în anexele la prezentul contract.

Art.7.(2) - Documentele prezentului contract sunt:

- a) acte adiționale, dacă există;
- b) grafic de execuție;
- c) propunerea tehnică și propunerea financiară
- d) caietul de sarcini;
- d) alte anexe la contract.

7. Standarde

Art.8. - (1) Executantul garantează că la data recepției lucrarea executată va avea calitățile declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

(2) La lucrările la care se fac încercări calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

8. Caracterul confidențial al contractului

Art.9 - (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

Art.10. - O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația

9. Drepturi de proprietate intelectuală

Art.11. - Executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune -interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Protecția patrimoniului cultural național

Art. 12. - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii ori obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

Art.13. - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să nu deterioreze obiectele prevăzute la art. 12, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare care se va adăuga la prețul contractului.

Art.14. - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la art.12, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

11. Garanția de bună execuție a contractului

Art. 15 - (1) Executantul are obligația de a constitui garanția de bună în procent de 5% din valoarea contractului de execuție.

(2) Achizitorul are obligația de a elibera garanția pentru participare și de a emite ordinul de începere a contractului numai după ce s-a semnat contractul.

Art. 16 (1)- Garanția de bună execuție a contractului se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante (achizitorului), la o bancă agreată de ambele părți. Suma inițială care se depune de către executant în contul astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului, respectiv 29.160,29 lei (RON). Pe parcursul îndeplinirii contractului autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele convenite contractului, până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei. Autoritatea contractantă va dispune ca banca să înștiințeze executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

(2) - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

(3) - Garanția de bună execuție se va restitui după efectuarea recepției finale dacă se constată că nu există deficiențe imputabile executantului după cum urmează.

a) 70 % din valoarea garanției , în termen de 14 zile de la data încheierii procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor , dacă nu a ridicat până la aceea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției , la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate , pe baza procesului – verbal de recepție finală.

12. Responsabilitățile executantului

Art. 17 - (1) Executantul are obligația de a executa și de a finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute în contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în Caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

Art.18 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului spre aprobare, înainte de începerea execuției lucrării, graficul de plăți necesar pentru execuția lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

Art. 19. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă totuși contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziție achizitorului, la termenele precizate în anexele la contract, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

Art.20 - (1) Executantul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile achizitorului în orice problemă menționată sau nemenționată în contract referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

Art.21. - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate în scris de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant executantul are obligația de a proteja și de a păstra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

Art.22. - Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

Art.23 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a acestora.

Art.24 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

Art.25 - (1) Pe parcursul execuției lucrării executantul are obligația:

a) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau de a reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmatunile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

Art.27. - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 24 luni de la recepția la terminarea lucrărilor și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

13. Responsabilitățile achizitorului

Art 28. - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare în vederea execuției lucrărilor.

Art.29 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier;
- d) racordurile pentru utilități , până la limita amplasamentului șantierului;
- e) spațiile libere pe parcursul execuției.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

14. Începerea și execuția lucrărilor

Art. 30. (1) - Executantul are obligația de a începe lucrările în termen de 5 zile de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor.

(2) Executantul va prezenta , la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care , după opinia achizitorului , pe parcurs desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor , la cererea achizitorului executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

Art.31. - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare prevăzute în graficele de execuție se consideră date contractuale.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la art. 30 , achizitorul este îndreptățit să îi fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

Art.32. - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte.

identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume a +

responsabilului tehnic cu execuția din partea executantului și a dirigintelui de șantier sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

Art.33. -(1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

Art.34. - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

15. Întârzierea și sistarea lucrărilor

Art.35. – În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
b) condițiile climaterice extrem de nefavorabile; sau
c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îl îndreptățesc pe executant să solicite prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți din acestea; prin consultare, părțile vor stabili:

- (i) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- (ii) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

Art.36. – Fără a prejudicia dreptul executantului conform art 59, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției, dacă achizitorul nu plătește în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la art. 45; în acest caz va notifica în scris acest fapt achizitorului.

16. Finalizarea lucrărilor

Art.37 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzut să fie finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termen de 23 luni calendaristice, convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

Art.38. - (1) La finalizarea lucrărilor executantul are obligația de a notifica în scris achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

Art.39. - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

Art.40. - Recepția se poate face și pentru părți din lucrare, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

17. Perioada de garanție acordată lucrărilor este de 24 luni.

Art.41 - Perioada de garanție acordată lucrărilor este de 24 luni și curge de la data recepției la terminarea lucrărilor, pe ansamblu sau pe părți din lucrare distincte din punct de vedere fizic și funcțional, până la recepția finală.

Art.42. - (1) În perioada de garanție executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, construcțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrări; sau

c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicate sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu s-au produs din vina executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

Art.43. - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la art. 42 alin. (1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

18. Modalități de plată

Art.44. - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 10 zile de la data înregistrării facturii la achizitor.

Art.45. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 44 și fără a prejudicia dreptul executantului de a apela la prevederile art. 59, acesta din urmă are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Îmediat ce achizitorul onorează factura executantului va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

Art.46. - Achizitorul poate acorda avans executantului, dacă acesta solicită, numai contra unei scrisori de garanție bancară de returnare a avansului și numai în limita valorică prevăzută de lege.

Art.47 - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o verificare rapidă și sigură a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termenul de 10 zile.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului: ele nu se consideră de către achizitor ca recepție a lucrărilor executate.

Art.48. - Plata facturii finale se va face în termen de 10 zile, după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special ca urmare a unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

Art.49 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

19. Actualizarea prețului contractului

Art.50 - (1) Durata contractului de lucrări este de 23 luni. Pentru perioada care depășește 12 luni (determinată începând cu momentul intrării în vigoare a contractului), se acceptă actualizarea prețului contractului prin aplicarea la valoarea ramasă a unui coeficient de actualizare care este egal cu evoluția indicelui prețurilor de consum (total) comunicat de Institutul National de Statistică.

(2) Evoluția indicelui prețurilor de consum (total) se determină aferent perioadei cuprinse între luna de referință și luna pentru care se realizează decontarea.

(3) **Data de referință stabilită este 18 iunie 2005.**

20. Revizuirea prețului contractului

(1) În situații excepționale, temeinic justificate, pe perioada de îndeplinire a contractului, în cazul apariției unor împrejurări care lezează interesele comerciale legitime ale părților și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, părțile contractante au dreptul de a conveni revizuirea acelor elemente ale prețului care au suferit modificări. Revizuirea poate fi aplicată ori de câte ori se constată apariția unei situații excepționale, indiferent de durata de îndeplinire a contractului.

(2) Prin situație excepțională se înțelege un eveniment care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului, fiind mai presus de controlul părților contractante, care nu se datorează greșelii sau culpei acestora și care are ca efect creerea unei disproporții de prestații între părți, afectând interesele comerciale legitime ale uneia dintre acestea.

(3) În sensul celor precizate, pot fi asimilate situațiilor excepționale și pot determina revizuirea prețului contractului, după caz, și fără a se limita la cele ce urmează:

a) modificările legislative sau emiterea, de către autoritățile locale, a unor acte administrative, al caror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului;

b) creșterea prețurilor unor materii prime/materiale/alte produse (inclusiv combustibili și energie) care influențează semnificativ prețul ofertei, peste creșterea indicelui prețurilor de consum (total) comunicat de Institutul Național de Statistică;

c) diminuarea prețurilor unor materii prime/materiale/alte produse, în raport cu prețurile prevăzute în oferta, considerate prețuri de referință.

(4) În cazul apariției unei situații de natura celor prezentate, coeficientul de revizuire care va fi utilizat trebuie să evidențieze influența pe care o exercită modificarea legislativă în prețul ofertat inițial. Structura elementelor de preț care pot fi influențate de eventuale modificări legislative este cea din anexa care face parte integrantă din prezentul contract.

(5) În cazul apariției unei situații de natura celor prevăzute la lit. b), coeficientul de revizuire se aplică la nivel de preț unitar, ca umare a unei solicitări a contractantului care are obligația de a justifica solicitarea respectivă. Decontarea se realizează la nivelul valorii calculate pe baza prestațiilor efectuate și a prețurilor unitare astfel revizuite.

(6) Justificarea creșterii prețurilor resurselor materiale se realizează pe baza evoluției indicilor prețurilor producției industriale pe total - pe activități (clase) CAEN Rev. 1, publicații de Institutul Național de Statistică.

(7) Coeficientul de revizuire se aplică numai dacă este mai mare de 1 și, în cazul în care prețul contractului nu a fost actualizat, se calculează conform formulei:

$$C(r) = (ICAEND) / I(CAENO) / IT(d-o); C(r) > 1,$$

în care:

$I(CAEND)$ - indicele prețului producției industriale (pentru clasa CAEN în care se încadrează activitatea afectată de situația considerată excepțională) aferent lunii pentru care se realizează decontarea;

I(CAENo) - indicele prețului producției industriale (pentru clasa CAEN în care se încadrează activitatea afectată de situația considerată excepțională) aferent lunii de referință la nivelul căreia sunt exprimate prețurile din ofertă.

IT(d-o) - indicele prețurilor de consum (total), aferent perioadei cuprinse între luna de referință la nivelul căreia sunt exprimate prețurile din ofertă și luna pentru care se realizează decontarea.

(8) În cazul apariției unei situații de natura celor prevazute la lit. c.), coeficientul de revizuire se aplică la nivel de preț unitar, solicitarea aplicării respectivului coeficient fiind o obligație a autorității contractante. Decontarea se realizează la nivelul valorii calculate pe baza prestațiilor efectuate și a prețurilor unitare astfel revizuite.

(9) Justificarea diminuării prețurilor resurselor materiale se realizează pe bază evoluției indicilor prețurilor producției industriale pe total - pe activități (clase) CAEN Rev. 1, publicații de Institutul Național de Statistică.

(10) Coeficientul de revizuire se aplică numai dacă este mai mic de 1 și, în cazul în care prețul contractului nu a fost actualizat, se calculează conform formulei:

$$C(r) = I(\text{CAEND}) / I(\text{CAENo}) ; C(r < 1)$$

(11) În cazurile în care, conform prevederilor ordonanței, autoritatea contractantă a acceptat actualizarea prețului contractului, coeficientul de revizuire va avea în vedere influența actualizării și se calculează conform formulei:

$$C(r) = I(\text{CAEND}) / I(\text{CAENo}) / \text{IT(d-o)} ; C(r < 1)$$

(12) Acest coeficient se aplica la prețul unitar actualizat, considerat a fi noul preț de referință.

(13) Revizuirea prețurilor unitare este posibilă numai pentru resursele menționate în "Lista resurselor semnificative al caror preț poate fi revizuit", lista care devine parte integrantă din contractul de achiziție publică respectiv.

21. Asigurari

Art.51. - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile care ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(5) Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu

excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

22. Amendamente

Art.52. – Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

23. Subcontractanți

Art.53. - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanți desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

Art.54. - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanți desemnați.

(2) Lista subcontractanților cuprinzând datele de recunoaștere a acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

Art.55. - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu îndeplinesc partea lor din contract.

Art.56. - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

24. Penalități, daune-interese

Art.57. – În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,06% pe zi din prețul contractului nerealizat, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

Art. 58. – În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 5 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 18.2, acesta are obligația de a plăti, ca penalități un procent de 0,06% pe zi din suma datorată.

25. Rezilierea contractului

Art. 59. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de lucrări și de a pretinde plata de daune-interese.

Art. 60. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor

contractuale astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

Art. 61. – În cazul prevăzut la art. 60 executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

26. Cesiunea

Art. 62 - Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină în prealabil acordul scris al achizitorului.

Art. 63 - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

27. Forța majoră

Art.64 (1) – Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

(2) – Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

Art. 65. – Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

Art. 66. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

Art. 67. – Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 10 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

28. Soluționarea litigiilor

Art. 68. - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

Art.69. – Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul achizitorului, potrivit normelor dreptului comun din România.

29. Limba care guvernează contractul

Art. 70. - Limba care guvernează contractul este limba română.

30. Comunicări

Art. 71. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Art. 72. - Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

31. Legea aplicabilă contractului

Art.73. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

ACHIZITOR

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

PREȘEDINTE,

Dumitru Bușe

SECRETAR GENERAL,

Constantin Dirinea

DIRECTOR EXECUTIV,

Mircea Predescu

DIRECTOR EXECUTIV,

Florina Mierluș

BIROUL JURIDIC CONTENCIOS
- COORDONARE,

Daniella Moroianu

CONTRACTANT

S.C. CONEXVILS.A.
RM. VÂLCEA

DIRECTOR,

Petre Bădârcea

DIRECTOR ECONOMIC

Dorina Crivăț