

HOTĂRÂRE

privind declararea de interes public județean a unui bun imobil-teren în suprafață de 4000 mp, situat în orașul Horezu, punctul "Treapt-Treapturi", județul Vâlcea și darea acestuia în folosință gratuită Inspectoratului pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2024, la care participă un număr de ... consilieri județeni din numărul total de 32 consilieri în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr. 4568 din 22 februarie 2024;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr. 4569 din 22 februarie 2024;

În conformitate cu prevederile art.92 alin.(1) și alin.(2) lit.f), art.108 lit.d), art.173 alin.(1) lit.c) și alin.(4) lit.a), art.286 alin.(3), art.287 lit.b), art.297 alin.(1) lit.d), art.349, art.350 și art.351 din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, ale art.552, art.554 alin.(1), art.858, art.859 alin.(2), art.861, art.863, art.865, art.874-art.875 din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr.88/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor publice comunitare pentru situații de urgență, cu modificările și completările ulterioare, ale art.25 lit.b) din Legea nr.481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.308 din 19 decembrie 2023, precum și ale Hotărârii Consiliului Local al Orașului Horezu nr.4 din 31 ianuarie 2024;

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se declară de interes public județean bunul imobil-teren în suprafață de 4000 mp, situat în orașul Horezu, punctul "Treapt-Treapturi", județul Vâlcea, al cărui date de identificare sunt prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se dă în folosință gratuită Inspectoratului pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea, bunul imobil-teren prevăzut la art.1.

Art.3.(1) Inspectoratul pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea va folosi bunul imobil dat în folosință gratuită în următoarele condiții:

1. *Să restituie bunul, la data încetării dreptului de folosință gratuită, în deplină proprietate, liber de orice sarcini;*
2. *Să respecte condițiile impuse de natura bunului;*
3. *Să răspundă de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul act de transmitere.*

(2) Titularul dreptului de folosință gratuită poate să posedă, să folosească și să dispună de bunuri în condițiile actului de dare în folosință.

Art.4 (1) Dreptul de folosință gratuită încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate sau prin actul de revocare, care poate fi adoptat de Consiliul Județean Vâlcea, în situațiile în care:

1. *titularul dreptului de folosință gratuită nu respectă una din condițiile impuse prin actul de transmitere;*
2. *intervine dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunului dat în folosință gratuită;*
3. *Inspectoratul pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea renunță la bunul dat în folosință gratuită;*
4. *interesul național sau local o impune;*
5. *interven alte cauze de încetare a dării în folosință gratuită, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.*

(2) Titularul dreptului de folosință gratuită este răspunzător de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în actul de dare în folosință gratuită.

Art.5 Apărarea în justiție a dreptului de folosință gratuită revine Inspectoratului pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea.

Art.6 Predarea – preluarea bunului imobil-teren, care face obiectul dării în folosință gratuită, se va face în termen de 30 zile, pe bază de protocol încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială Orașul Horezu prin Consiliul Local al Orașului Horezu, Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea și Inspectoratul pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea.

Art.7 La data adoptării prezentei hotărâri se modifică în mod corespunzător Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.103 din 22 decembrie 1999 de însușire a inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al județului Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare.

Art.8 Secretarul General al Județului Vâlcea va comunica, prin Serviciul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Generale Tehnice, Direcției Generale Economice, Unității Administrativ-Teritoriale Orașul Horezu, precum și Inspectoratului pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor, art.182 alin. (4) coroborate cu cele ale art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, nr.57/2019 cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.

PRESEDINTE,
Constantin RADULESCU

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

[Signature]
Daniela CALIANU

AVIZAT,
DIRECTOR GENERAL
Bogdan - Paul LASTUN

Râmnicu Vâlcea,

Nr. _____ din _____ 2024

Prenume, nume	Funcția	Semnătura	Verificat-Director General Adjunct	Data
Elaborat:Emilian Neagu 1ex	Consilier juridic	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	19.02.2024

ANEXA
la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea
nr. _____ din _____ 2024


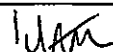
DATELE DE IDENTIFICARE

ale bunului imobil – teren în suprafață de 4000 mp, situat în orașul Horezu, punctul "Treapt-Treapturi", județul Vâlcea care se declară de interes public județean și se dă în folosință gratuită Inspectoratului pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul PIF	Valoare Inventar (lei)	Situație juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1.	-	Teren punctul "Treapt Treapturi"	Tehnice: Suprafață teren = 4000 mp, pășune; Adresa: Orașul Horezu, strada Parcului Industrial nr.2, Județul Vâlcea; Vecini: N, S, E, V domeniul public al UAT Orașul Horezu (nr.cad.38519, 38765, 37829, 37540, 35166)	2001	20.000,00	Hotărârea Consiliului Local al Orașului Horezu nr.4 din 31.01.2024; Poziția nr.379 din Anexa nr.8 la Hotărârea Guvernului nr.1362/2001, modificată și completată prin anexa nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.54/2008

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat	Data
Elaborat: Monica Popescu 1 ex.	Consilier			13.02.2024

PROPUNERE

privind inițierea proiectului de hotărâre referitor la declararea de interes public județean a unui bun imobil – teren în suprafață de 4000 mp, situat în orașul Horezu, punctul "Treapt-Treapturi", județul Vâlcea și darea acestuia în folosință gratuită Inspectoratului pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.308 din 19 decembrie 2023 s-a aprobat solicitarea de trecere a unui bun imobil – teren în suprafață de 4000 mp, situat în orașul Horezu, punctul "Treapt-Treapturi", județul Vâlcea și darea acestuia în folosință gratuită Inspectoratului pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea.

Această solicitare este în conformitate cu prevederile art. 294 alin.(3), (5) și (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei. Cererea prevăzută la alin.(3), se aprobă prin hotărâre a consiliului județean.*

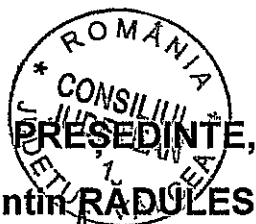
Prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Horezu nr.4 din 31 ianuarie 2024 s-a aprobat trecerea din domeniul public al UAT orașul Horezu în domeniul public al UAT Județul Vâlcea a unui teren în suprafață de 4000 mp, situat în orașul Horezu, punctul "Treapt-Treapturi".

Potrivit prevederilor art.286, alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, domeniul public al județului este alcătuit și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, iar potrivit art.108 lit.a), coroborat cu art.173 alin.(4) lit.a), consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat al județelor, să fie date în administrarea instituțiilor publice.

Acest demers vine ca urmare a solicitării Inspectoratului General pentru Situații de Urgență "General Magheru" al județului Vâlcea de a analiza posibilitatea punerii la dispoziție a unei suprafețe de teren de aproximativ 4.000

mp, care să îndeplinească cerințele necesare unei bune funcționări a unei subunități, la nivelul unității administrativ-teritoriale Horezu.

Având în vedere prevederile legale invocate propunem inițierea proiectului de hotărâre referitor la declararea de interes public județean a unui bun imobil – teren în suprafață de 4000 mp, situat în orașul Horezu, punctul "Treapt-Treapturi", județul Vâlcea și darea acestuia în folosință gratuită Inspectoratului pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea.



Constantin RADULESCU

DIRECTOR GENERAL,

Ioan TAMAȘ

Prenume, Nume	Funcția	Semnătură	Verificat:	Data
Elaborat: Monica Popescu 1 ex.	Consilier			13.02.2024

REFERAT DE APROBARE

în vederea elaborării și adoptării proiectului de hotărâre referitor la declararea de interes public județean a unui bun imobil – teren în suprafață de 4000 mp, situat în orașul Horezu, punctul "Treapt-Treapturi", județul Vâlcea și darea acestuia în folosință gratuită Inspectoratului pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale art. 6 alin.(3) și art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre privind declararea de interes public județean a unui bun imobil – teren în suprafață de 4000 mp, situat în orașul Horezu, punctul "Treapt-Treapturi", județul Vâlcea și darea acestuia în folosință gratuită Inspectoratului pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea.

Propunerea de inițiere a proiectului de hotărâre are la bază solicitarea Inspectoratului General pentru Situații de Urgență "General Magheru" al județului Vâlcea de a analiza posibilitatea punerii la dispoziție a unei suprafețe de teren de aproximativ 4.000 mp, care să îndeplinească cerințele necesare unei bune funcționări a unei subunități, la nivelul unității administrativ-teritoriale Horezu.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.308 din 19 decembrie 2023 s-a aprobat solicitarea de trecere a unui bun imobil – teren în suprafață de 4000 mp, situat în orașul Horezu, punctul "Treapt-Treapturi", județul Vâlcea și darea acestuia în folosință gratuită Inspectoratului pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea.

Această solicitare este în conformitate cu prevederile art. 294 alin.(3), (5) și (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin care *trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei. Cererea prevăzută la alin.(3), se aprobă prin hotărâre a consiliului județean.*

Prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Horezu nr.4 din 31 ianuarie 2024 s-a aprobat trecerea din domeniul public al UAT orașul Horezu în domeniul

public al UAT Județul Vâlcea a unui teren în suprafață de 4000 mp, situat în orașul Horezu, punctul "Treapt-Treapturi", având numărul cadastral 38319, înscris în cartea funciară nr.38319 Horezu.

Datele de identificare ale bunului imobil - teren care se dă în folosință gratuită Inspectoratului pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea, se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul Referat de aprobare.

Potrivit prevederilor art.286, alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, domeniul public al județului este alcătuit și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, iar potrivit art.108 lit.d), coroborat cu art.173 alin.(4) lit.a), consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public al județelor, să fie date în folosință gratuită serviciilor publice de interes județean.

Inspectoratul pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea funcționează în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.88/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor publice comunitare pentru situații de urgență, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu art.25, lit.b) din Legea nr.481/2004 privind protecția civilă, consiliile județene aprobă planurile anuale și de perspectivă pentru asigurarea resurselor umane, materiale și financiare destinate prevenirii și gestionării situațiilor de urgență.

Acest aspect este prevăzut și de dispozițiile art.554, alin.(1) și alin. (2) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, care prevede că bunurile unităților administrativ-teritoriale care, prin natura lor sau prin declarația legii, sunt de uz sau de interes public formează obiectul proprietății publice, însă numai dacă au fost legal dobândite de către acestea, iar dacă prin lege nu se prevede altfel, dispozițiile aplicabile dreptului de proprietate privată se aplică și dreptului de proprietate publică, însă numai în măsura în care sunt compatibile cu acesta din urmă.

~~Potrivit prevederilor art.92, alin.(1) consiliile județene pot hotărî asupra participării cu bunuri, în numele și în interesul colectivităților locale la nivelul cărora sunt alese, la înființarea, funcționarea și dezvoltarea unor organisme prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes local sau județean, potrivit alin.(2), lit.f) în categoria organismelor prestatoare de servicii publice sau de utilitate publică în unitățile administrativ-teritoriale se includ și operatori de servicii comunitare de utilități publice locale sau județene.~~

Inspectoratul pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea va folosi bunul mobil dat în folosință gratuită, cu respectarea prevederilor art.349-352 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în următoarele condiții:

1. Să restituie bunul, la data încetării dreptului de dare în folosință gratuită, în deplină proprietate, liber de orice sarcini;
2. Să respecte condițiile impuse de natura bunului;
3. Să răspundă de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul act de transmitere.

Titularul dreptului de folosință gratuită poate să posedă, să folosească și să dispună de bun în condițiile actului de dare în folosință gratuită.

Darea în folosință gratuită încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate sau prin actul de revocare, care poate fi adoptat de Consiliul Județean Vâlcea, în situațiile în care:

1. Când titularul dreptului de folosință gratuită nu respectă una din condițiile impuse prin actul de transmitere;
2. Renunțarea titularului la bunul dat în folosință gratuită;
3. În cazul în care interesul național sau local o impune ;
4. Alte cauze de încetare a dării în folosință gratuită, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

Titularul dreptului de folosință gratuită este răspunzător de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în actul de dare în folosință gratuită.


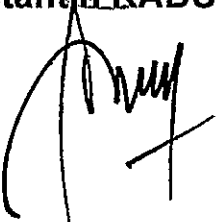
Apărarea în justiție a dreptului de folosință gratuită revine Inspectoratului pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea.


Predarea-preluarea bunului imobil – teren în suprafață de 4000 mp, situat în orașul Horezu, punctul "Treapt-Treapturi", județul Vâlcea, care face obiectul declarării de interes public județean, se va face în termen de 30 zile, pe bază de protocol încheiat între UAT Orașul Horezu și UAT Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea, precum și între UAT Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea și Inspectoratul pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea.



Prin prezentul proiect de hotărâre, se propune declararea de interes public județean a unui bun imobil – teren în suprafață de 4000 mp, situat în orașul Horezu, punctul "Treapt-Treapturi", județul Vâlcea și darea acestuia în folosință gratuită Inspectoratului pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea.

Pe cale de consecință, anexa la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.103-din-21-decembrie-1999-de-însușire-a-inventarului-bunurilor-care-alcătuiesc domeniul public al județului Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare, se modifică în mod corespunzător.

Față de cele menționate, propun elaborarea proiectului de hotărâre care va fi supus analizei și adoptării Consiliului Județean Vâlcea.


Constantin RADULESCU


DIRECTOR GENERAL,

Ioan TAMAȘ

Prenume, Nume	Funcția	Semnătură	Verificat	Data
Elaborat: Monica Popescu 1 ex.	Consilier			13.02.2024

ANEXA
la Referatul de aprobare
nr. _____ din _____ 2024

DATELE DE IDENTIFICARE

ale bunului imobil – teren în suprafață de 4000 mp, situat în orașul Horezu, punctul "Treapt-Treapturi", județul Vâlcea care se declară de interes public județean și se dă în folosință gratuită Inspectoratului pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul PIF	Valoare Inventar (lei)	Situație juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1.		Teren punctul "Treapt Treapturi"	Tehnice: Suprafață teren = 4000 mp, pășune; Adresa: Orașul Horezu, strada Parcului Industrial nr.2, Județul Vâlcea; Vecini: N, S, E, V domeniul public al UAT Orașul Horezu (nr.cad.38519, 38765, 37829, 37540, 35166)	2001	20.000,00	Hotărârea Consiliului Local al Orașului Horezu nr.4 din 31.01.2024; Poziția nr.379 din Anexa nr.8 la Hotărârea Guvernului nr.1362/2001, modificată și completată prin anexa nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.54/2008

DIRECTOR GENERAL,

Ioan TAMĂȘ

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat	Data
Elaborat: Monica Popescu 1 ex.	Consilier			13.02.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind declararea de interes public județean a unui bun imobil – teren în suprafață de 4000 mp, situat în orașul Horezu, punctul "Treapt-Treapturi", județul Vâlcea și darea acestuia în folosință gratuită Inspectoratului pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea

Prin adresa nr. 4571 din 22.02.2024, se înaintează proiectul de hotărâre privind declararea de interes public județean a unui bun imobil – teren în suprafață de 4000 mp, situat în orașul Horezu, punctul "Treapt-Treapturi", județul Vâlcea și darea acestuia în folosință gratuită Inspectoratului pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea, înregistrat sub nr. 4570 din 22.02.2024, însoțit de propunerea nr. 4568 din 22.02.2024 și referatul de aprobare nr. 4569 din 22.02.2024, pentru ca în conformitate cu prevederile art. 136 alin.3 lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, să fie întocmit raportul de specialitate.

Având în vedere documentele menționate mai sus apreciem că elaborarea proiectului de hotărâre privind declararea de interes public județean a unui bun imobil – teren în suprafață de 4000 mp, situat în orașul Horezu, punctul "Treapt-Treapturi", județul Vâlcea și darea acestuia în folosință gratuită Inspectoratului pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea, se întemeiază pe următoarele considerente:

Propunerea de inițiere a proiectului de hotărâre are la bază solicitarea Inspectoratului General pentru Situații de Urgență "General Magheru" al județului Vâlcea de a analiza posibilitatea punerii la dispoziție a unei suprafețe de teren de aproximativ 4.000 mp, care să îndeplinească cerințele necesare unei bune funcționări a unei subunități, la nivelul unității administrativ-teritoriale Horezu.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.308 din 19 decembrie 2023 s-a aprobat solicitarea de trecere a unui bun imobil – teren în suprafață de 4000 mp, situat în orașul Horezu, punctul "Treapt-Treapturi", județul Vâlcea și darea acestuia în folosință gratuită Inspectoratului pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea.

Această solicitare este în conformitate cu prevederile art. 294 alin.(3), (5) și (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin care *trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei. Cererea prevăzută la alin.(3), se aprobă prin hotărâre a consiliului județean.*

Prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Horezu nr.4 din 31 ianuarie 2024 s-a aprobat trecerea din domeniul public al UAT orașul Horezu în domeniul

public al UAT Județul Vâlcea a unui teren în suprafață de 4000 mp, situat în orașul Horezu, punctul "Treapt-Treapturi", având numărul cadastral 38319, înscris în cartea funciară nr.38319 Horezu.

Datele de identificare ale bunului imobil - teren care se dă în folosință gratuită Inspectoratului pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea, se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul Referat de aprobare.

Potrivit prevederilor art.286, alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, domeniul public al județului este alcătuit și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, iar potrivit art.108 lit.d), coroborat cu art.173 alin.(4) lit.a), consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public al județelor, să fie date în folosință gratuită serviciilor publice de interes județean.

Inspectoratul pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea funcționează în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.88/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor publice comunitare pentru situații de urgență, cu modificările și completările ulterioare.


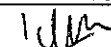
În conformitate cu art.25, lit.b) din Legea nr.481/2004 privind protecția civilă, consiliile județene aprobă planurile anuale și de perspectivă pentru asigurarea resurselor umane, materiale și financiare destinate prevenirii și gestionării situațiilor de urgență.

Acest aspect este prevăzut și de dispozițiile art.554, alin.(1) și alin. (2) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, care prevede că bunurile unităților administrativ-teritoriale care, prin natura lor sau prin declarația legii, sunt de uz sau de interes public formează obiectul proprietății publice, însă numai dacă au fost legal dobândite de către acestea, iar dacă prin lege nu se prevede altfel, dispozițiile aplicabile dreptului de proprietate privată se aplică și dreptului de proprietate publică, însă numai în măsura în care sunt compatibile cu acesta din urmă.

~~Potrivit prevederilor art.92, alin.(1) consiliile județene pot hotărî asupra participării cu bunuri, în numele și în interesul colectivităților locale la nivelul cărora sunt alese, la înființarea, funcționarea și dezvoltarea unor organisme prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes local sau județean, potrivit alin.(2), lit.f) în categoria organismelor prestatoare de servicii publice sau de utilitate publică în unitățile administrativ-teritoriale se includ și operatori de servicii comunitare de utilități publice locale sau județene.~~

Având în vedere prevederile legale menționate propunem analizarea și adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

CONSILIUL
JUDEȚUL VÂLCEA
1
DIRECTOR GENERAL,
Ioan TAMAȘ

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat	Data
Elaborat: Monica Popescu 1 ex.	Consilier			13.02.2024

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Nr. 4571 din 22 februarie 2024

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ

În conformitate cu prevederile art.182 alin.(4) coroborate cu ale art.136 alin.(3) lit.a), alin.(4), alin.(5), alin.(10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Văzând Proiectul de hotărâre privind declararea de interes public județean a unui bun imobil-teren în suprafață de 4000 mp, situat în orașul Horezu, punctul "Treapt-Treapturi", județul Vâlcea și darea acestuia în folosință gratuită Inspectoratului pentru Situații de Urgență "General Magheru" al Județului Vâlcea, înregistrat sub nr. 4570 din 22 februarie 2024, însoțit de Referatul de aprobare al acestuia și de celelalte instrumente de prezentare;

Vă transmit documentația mai sus menționată, cu precizarea că în termen de o zi de la data comunicării acesteia să analizați și să întocmiți raportul de specialitate, cu obligația de a fi înregistrat la Registratura Generală, care îl va transmite, spre centralizare, Secretarului General al Județului Vâlcea, de îndată.

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,



Daniela CALIANU

dl. Rodu N
AGI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea solicitării de trecere a unui imobil-teren în suprafață de 4.000 mp situat în orașul Horezu, punctul "Treapt-Treapturi", județul Vâlcea, din domeniul public al Orașului Horezu în domeniul public al Județului Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din 19 decembrie 2023, la care participă un număr de 32 consilieri județeni din totalul de 32 în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr.23233 din 08 decembrie 2023;

Ținând cont de Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr.23234 din 08 decembrie 2023;

Văzând Orașului Horezu nr.24660 din 02 noiembrie 2023, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.21233 din 15 noiembrie 2023, ca răspuns la solicitările Consiliului Județean Vâlcea nr.15203 din 22 august 2023, respectiv nr.15203/c din 24 august 2023;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Generale Tehnice, înregistrat sub nr.23239 din 08 decembrie 2023, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.f), art.287 lit.b), art.294 alin.(3), alin.(5) și alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.554 alin.(1), art.858, art.860 alin.(1) și alin.(2) și art.863 lit.f) din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale anexei nr.8 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Horezu, la Hotărârea Guvernului nr.1362/2001 privind atestarea domeniului public al Județului Vâlcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare,


HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă solicitarea de trecere a unui imobil-teren, înscris în Cartea Funciară nr.38319 a Unității Administrativ-Teritoriale Orașul Horezu, în suprafață de aproximativ 4.000 mp, situat în orașul Horezu, punctul "Treapt-Treapturi", județul Vâlcea, din domeniul public al Orașului Horezu, în domeniul public al Județului Vâlcea.

Art.2 Secretarul General al Județului va comunica, prin Serviciul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Generale Economice, Direcției Generale Tehnice, Direcției Generale Administrație Locală, precum și Orașului Horezu, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 alin.(2) coroborate cu cele ale art.182 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare,, cu un număr de 33 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri.

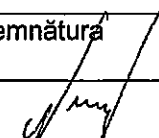
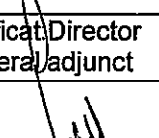
PREȘEDINTE,
Constantin RADULESCU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,


Daniela CALIANU

Râmnicu Vâlcea
Nr. 308 din 19 decembrie 2023

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Director general/adjunct	Data
Elaborat:Emilian Neagu/1 ex.	Consilier juridic			19 decembrie 2023



HOTĂRÂRE NR. 4

Cu privire la: Trecerea din domeniul public al UAT orașul Horezu în domeniul public al UAT Județul Vâlcea a unui teren în suprafață de 4000 mp situat în orașul Horezu, punctul "Treapt-Treapturi"

Consiliul Local al Orașului Horezu, întrunit în ședința ordinară din data de 31.01.2024 la care participă un număr de 15 consilieri locali din numărul total de 15 în funcție;

Văzând că prin votul unanim domnul Bâscu Stelian a fost ales președinte de ședință;

Luând în dezbateri:

-Adresa nr.115203/22.08.2023 a Consiliului Județean Vâlcea prin care solicită punerea la dispoziție a unui teren pentru construirea unei subunități de pompieri;

- Hotărârea nr.308 din 19 decembrie 2023 a Consiliului Județean Vâlcea cu privire la aprobarea solicitării de trecere a unui imobil-teren în suprafață de 4000 mp situat în orașul Horezu, punctul "Treapt-Treapturi", județul Vâlcea din domeniul public al Orașului Horezu în domeniul public al Județului Vâlcea;

-Referatul nr.530/10.01.2024 al cărui semnatar este primarul orașului Horezu și prin care propune trecerea din domeniul public al UAT Horezu în domeniul public al Județului Vâlcea prin Consiliului Județean Vâlcea a suprafeței de 4000 mp teren intravilan;

-Raportul de specialitate nr.536/10.01.2024 al Compartimentului de resort, prin care se arată că încetarea uzului de interes local este pentru realizarea obiectivului propus respectiv construirea subunității de pompieri;

-Proiectul de hotărâre inițiat și prezentat de Primarul orașului Horezu, Sărdărescu Nicolae;

-Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local Horezu;

-Ținând seama de Raportul de avizare pentru legalitate al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al orașului Horezu, județul Vâlcea nr.537/10.01.2024;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.2 lit.c), 287 lit.b), art.294 alin.3 din OUG nr.57/2019 – Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art.858, art.860 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.52//2003 - transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor 139 alin.3 lit.g) coroborat cu art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 15 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art.1-Se aprobă trecerea din domeniul public al Unității Administrativ Teritoriale orașul Horezu în domeniul public al Unității Administrativ Teritoriale Județul Vâlcea, a imobilului teren în suprafață de 4000 mp situat în intravilanul orașului Horezu, județul Vâlcea, punctul Treapt-Treapturi, având nr.cadastral 38319, înscris în cartea funciară nr.38319 Horezu, identificat în anexa care face parte integrantă.

Art.2-Se aprobă încetarea uzului și interesului public local asupra imobilului teren identificat la articolul 1.

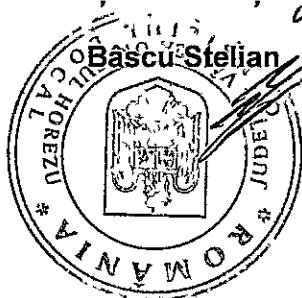
Art.3-Se împuternicește Primarul orașului Horezu să încheie și să semneze procesul verbal de predare-primire.

Art.4-Primarul oraşului Horezu, prin aparatul de specialitate: Direcția administrativă și Compartiment administrare domeniu public și privat vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5-Prezenta se va afișa pe site-ul instituției și se comunică prin grija secretarului general al oraşului Horezu la: Institutia Prefectului-Județul Vâlcea; Primarul oraşului Horezu, Consiliul Județean Vâlcea.

HOREZU,
31.01.2024

Președinte de ședință



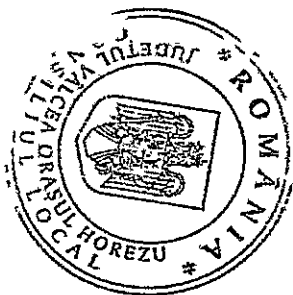
Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general oraș
Boaghe Monica

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.4 / 31.01.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	31.01.2024	
2	Comunicarea către primar	31.01.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului	05.02.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică	12.02.2024	
5	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	12.02.2024	

DATELE DE IDENTIFICARE

Ale imobilului teren în suprafață de 4000 mp proprietatea publică a orașului Horezu
situat în orașul Horezu, județul Vâlcea, punctul "Treapt-Treapturi"

Nr. Crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul PIF	Valoare de inventar	Situație juridică Denimire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	5		1	2	3	
1.		Teren punctul Treapt-Treapturi	S = 4000 mp, pășune Adresă: Oras Horezu, Str.Parcului Industrial nr.2, jud. Valcea; Vecini:N, S, E, V domeniu public al UAT orașul Hrezu (Nr.cad.38519, 38765, 37829, 37540, 35166)	2001	20.000 lei	Ord.Prefectului nr.182/1996; Anexa nr.8 la HG 1362/2001; Anexa nr.2 la HG nr.54/2008 Poziția nr.379; HCL nr.25/2021 de dezmembrare în 2 loturi

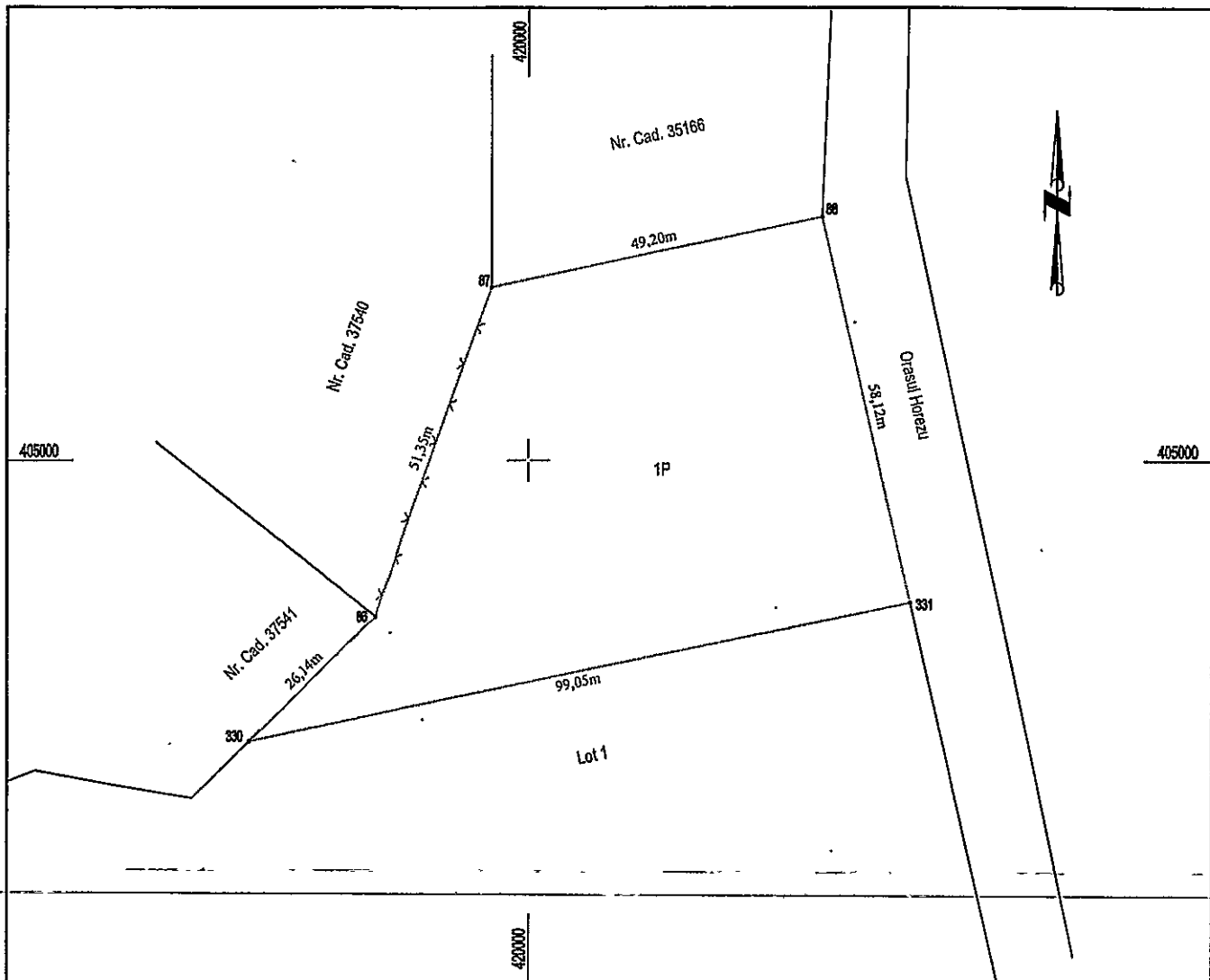


PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:1000

Număr cadastral	Suprafața măsurată a imobilului [m.p.]	Adresa imobilului
38319	4000	Orasul Horezu, punctele "Treapt, Treapturi", intravilan;

Număr Carte Funciară	Unitate Administrativ Teritorială (U.A.T.)
	Horezu



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [m.p.]	Mențiuni
1	P	4000	intravilan
Total		4000	Limita împrejmuita cu gard de plasa intre punctele 86-87, neimprejmuita în rest

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol [m.p.]	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului= 4000 m.p.

Suprafața din act=

<p>Executant BADI CIPRIAN - CONSTANTIN AUTORIZAȚIE: SERIA RO-VL-F, NR. 0095, ELIBERATĂ DE A.N.C.P.I., CATEGORIA B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Semnătura și ștampila Data: 23.02.2021</p> <p style="font-size: 2em; font-weight: bold;">Ciprian-Constantin Badi</p> <p style="font-size: 1.2em;">Digitally signed by Ciprian-Constantin Badi Date: 2021.02.23 11:15:49 +02'00'</p>	<p>Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data:</p> <p style="text-align: right;">Semnat digital de Larisa Elena SIMIONESCU Consilier cadastru gradul IA</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.5em;">OK</p> <p>Ștampila BCPI</p> <p style="text-align: center;">14914/26.02.2021</p>
---	---





Nr. cerere	2178
Ziua	12
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare
100163127067



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 38319 Horezu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horezu, Jud. Valcea, punctele "Treapt, Treapturi"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38319	4.000	Teren neimprijmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
19693 / 16/03/2021		
Act Notarial nr. 299, din 15/03/2021 emis de MAZILU CLAUDIA ANA (Act de dezmembrare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 38319 a imobilului cu numarul cadastral 38319 / UAT Horezu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 37916 inscris in cartea funciara 37916;	A1
Act Notarial nr. 145, din 05/07/2019 emis de Manea Andreescu Alexandru;		
B2	Se infiinteaza cf. 37916 a imobilului cu nr. cad. 37916/Horezu ca urmare a alipirii urmatoarelor 4 imobile: -- nr.cad.35165\cf.35165; -- nr.cad.35190\cf.35190; -- nr.cad.36561\cf.36561; -- nr.cad.37769\cf.37769;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37916/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 51338 din 05/07/2019;</i>		
Act Administrativ nr. Ordinul 182, din 29/11/1996 emis de PREFECTURA VALCEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 4247047140/192442666098	A1
1) ORASUL HOREZU , CIF:2541479, domeniu public <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37916/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 51338 din 05/07/2019; pozitie transcrisa din CF 35165/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 17397 din 09/06/2009;</i>		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 13994, din 11/06/2019 emis de Primaria Horezu; Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala nr. 40188, din 21/05/2019 emis de O.C.P.I Valcea;		
B4	Se noteaza actualizare informatii cadastrale reprezentand: actualizare destinatie imobil din extravilanul in intravilanul localitatii precum si actualizare vecinatati	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37916/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 51338 din 05/07/2019; pozitie transcrisa din CF 35165/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 40188 din 21/05/2019;</i>		
H.G. nr. 1362/2001 emis de Guvernul Romaniei;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 107700816189/192442666098	A1
1) ORASUL HOREZU , domeniu public <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37916/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 51338 din 05/07/2019; pozitie transcrisa din CF 35190/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 16730 din 06/05/2008; (provenita din conversia CF 1232)</i>		
Adresa nr. 9918, din 16/07/2008 emis de Primaria orasului Horezu;		
B6	Se noteaza trecerea suprafetei de 29621 mp, ce face parte din imobilul de sub A1, din extravilanul orasului Horezu, in intravilanul acestuia.	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37916/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 51338 din 05/07/2019; pozitie transcrisa din CF 35190/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 27729 din 17/07/2008; (provenita din conversia CF 1232)</i>		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. sub Nr. 1898, din 09/10/2013 emis de Notar Public STOIAN VASILE;		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B16	Se infiinteaza cartea funciara 36561 a imobilului cu numarul cadastral 36561/Horezu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35382 inscris in cartea funciara 35382; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37916/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 51338 din 05/07/2019; pozitie transcrisa din CF 36561/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 46117 din 11/10/2013;</i>	A1
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut nr. 171, din 26/03/2010 emis de BNP DRANCIU CONSTANTIN;		
B17	Se infiinteaza cartea funciara 35382 a imobilului cu numarul cadastral 35382/Horezu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35007 inscris in cartea funciara 35007; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37916/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 51338 din 05/07/2019; pozitie transcrisa din CF 36561/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 46117 din 11/10/2013;</i>	A1
Act Administrativ nr. 182, din 29/11/1996 emis de PREFECTURA VALCEA;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE Ordinul Prefectului, dobandit prin Lege, cota actuala 45160535790/192442666098 1) ORASUL HOREZU, domeniu public <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37916/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 51338 din 05/07/2019; pozitie transcrisa din CF 36561/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 46117 din 11/10/2013;</i>	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 5184, din 27/03/2013;		
B20	Se noteaza modificarea destinatie imobilului de sub A1 , din extravilanul loc. Horezu in intravilanul loc. Horezu. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37916/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 51338 din 05/07/2019; pozitie transcrisa din CF 36561/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 46117 din 11/10/2013;</i>	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 1188, din 22/01/2016 emis de Primaria Orasului Horezu;		
B24	Se noteaza actualizarea suprafetelor categoriilor de folosinta ale terenului de sub A1, din 1CC-35.930 m.p., 2P-184.995 m.p., 3P-3.673 m.p., 4P-192 m.p. in 1-CC-192 m.p., 2CC-35.721 m.p., 3P-188.877 m.p. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37916/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 51338 din 05/07/2019; pozitie transcrisa din CF 36561/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 3706 din 28/01/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 1163, din 10/08/2016 emis de Stoian Vasile;		
B28	Se infiinteaza cf. 37210 a imobilului cu nr. cad. /Horezu ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.36584\cf.36584; -- nr.cad.36585\cf.36585; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37916/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 51338 din 05/07/2019; pozitie transcrisa din CF 37769/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 75115 din 19/12/2018; pozitie transcrisa din CF 37210/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 43061 din 12/08/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut nr. 2078, din 07/11/2013 emis de NP STOIAN VASILE;		
B29	Se infiinteaza cartea funciara 36584 a imobilului cu numarul cadastral 36584/Horezu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 36562 inscris in cartea funciara 36562; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37916/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 51338 din 05/07/2019; pozitie transcrisa din CF 37769/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 75115 din 19/12/2018; pozitie transcrisa din CF 37210/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 43061 din 12/08/2016; pozitie transcrisa din CF 36584/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 50711 din 08/11/2013;</i>	A1
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. sub Nr. 1898, din 09/10/2013 emis de Notar Public STOIAN VASILE;		
B30	Se infiinteaza cartea funciara 36562 a imobilului cu numarul cadastral 36562/Horezu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35382 inscris in cartea funciara 35382; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37916/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 51338 din 05/07/2019; pozitie transcrisa din CF 37769/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 75115 din 19/12/2018; pozitie transcrisa din CF 37210/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 43061 din 12/08/2016; pozitie transcrisa din CF 36584/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 50711 din 08/11/2013;</i>	A1
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut nr. 171, din 26/03/2010 emis de BNP DRANCIU CONSTANTIN;		
B31	Se infiinteaza cartea funciara 35382 a imobilului cu numarul cadastral 35382/Horezu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35007 inscris in cartea funciara 35007; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37916/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 51338 din 05/07/2019; pozitie transcrisa din CF 37769/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 75115 din 19/12/2018; pozitie transcrisa din CF 37210/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 43061 din 12/08/2016; pozitie transcrisa din CF 36584/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 50711 din 08/11/2013;</i>	A1
Act Administrativ nr. 182, din 29/11/1996 emis de PREFECTURA VALCEA;		
B32	Intabulare, drept de PROPRIETATE Ordinul Prefectului, dobandit prin Lege, cota actuala 17667221429/192442666098 1) ORASUL HOREZU, domeniu public <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37916/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 51338 din 05/07/2019; pozitie transcrisa din CF 37769/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 75115 din 19/12/2018; pozitie transcrisa din CF 37210/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 43061 din 12/08/2016; pozitie transcrisa din CF 36584/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 50711 din 08/11/2013;</i>	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 5184, din 27/03/2013;		
B33	Se noteaza modificarea destinatie imobilului de sub A1 , din extravilanul loc. Horezu in intravilanul loc. Horezu. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37916/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 51338 din 05/07/2019; pozitie transcrisa din CF 37769/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 75115 din 19/12/2018; pozitie transcrisa din CF 37210/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 43061 din 12/08/2016; pozitie transcrisa din CF 36584/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 50711 din 08/11/2013;</i>	A1
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut nr. 2078, din 07/11/2013 emis de NP STOIAN VASILE;		
B37	Se infiinteaza cartea funciara 36585 a imobilului cu numarul cadastral 36585/Horezu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 36562 inscris in cartea funciara 36562; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37916/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 51338 din 05/07/2019; pozitie transcrisa din CF 37769/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 75115 din 19/12/2018; pozitie transcrisa din CF 37210/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 43061 din 12/08/2016; pozitie transcrisa din CF 36585/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 50711 din 08/11/2013;</i>	A1
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. sub Nr. 1898, din 09/10/2013 emis de Notar Public STOIAN VASILE;		
B38	Se infiinteaza cartea funciara 36562 a imobilului cu numarul cadastral 36562/Horezu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35382 inscris in cartea funciara 35382; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37916/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 51338 din 05/07/2019; pozitie transcrisa din CF 37769/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 75115 din 19/12/2018; pozitie transcrisa din CF 37210/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 43061 din 12/08/2016; pozitie transcrisa din CF 36585/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 50711 din 08/11/2013;</i>	A1
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut nr. 171, din 26/03/2010 emis de BNP DRANCIU CONSTANTIN;		
B39	Se infiinteaza cartea funciara 35382 a imobilului cu numarul cadastral 35382/Horezu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35007 inscris in cartea funciara 35007; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37916/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 51338 din 05/07/2019; pozitie transcrisa din CF 37769/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 75115 din 19/12/2018; pozitie transcrisa din CF 37210/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 43061 din 12/08/2016; pozitie transcrisa din CF 36585/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 50711 din 08/11/2013;</i>	A1
Act Administrativ nr. 182, din 29/11/1996 emis de PREFECTURA VALCEA;		
B40	Intabulare, drept de PROPRIETATE Ordinul Prefectului, dobandit prin Lege, cota actuala 17667045550/192442666098 1) ORASUL HOREZU, domeniu public <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37916/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 51338 din 05/07/2019; pozitie transcrisa din CF 37769/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 75115 din 19/12/2018; pozitie transcrisa din CF 37210/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 43061 din 12/08/2016; pozitie transcrisa din CF 36585/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 50711 din 08/11/2013;</i>	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 5184, din 27/03/2013;		
B41	Se noteaza modificarea destinatie imobilului de sub A1 , din extravilanul loc. Horezu in intravilanul loc. Horezu. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37916/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 51338 din 05/07/2019; pozitie transcrisa din CF 37769/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 75115 din 19/12/2018; pozitie transcrisa din CF 37210/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 43061 din 12/08/2016; pozitie transcrisa din CF 36585/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 50711 din 08/11/2013;</i>	A1
Act Notarial nr. 299, din 15/03/2021 emis de NP Mazilu Claudia Ana;		
B46	Se noteaza rectificarea cotelor detinute de catre Orasul Horezu privind terenul de sub A1. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37916/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 19681 din 16/03/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 45, din 27/06/2019 emis de Consiliul Local Horezu, Anexa la HCL nr. 45/2019;		
B47	In baza Hotararii nr. 45/27.06.2019 si Anexa la aceasta emise de Consiliul Local Horezu se noteaza trecerea din domeniul privat in domeniul public a terenului de sub A1 apartinand Orasului Horezu. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 37916/Horezu, inscrisa prin incheierea nr. 19681 din 16/03/2021;</i>	A1
73435 / 24/09/2021		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 17613, din 20/08/2021 emis de Primaria Orasului Horezu; Act Administrativ nr. Documentatia cadastrala avizata de O.C.P.I. Valcea - Serviciul Cadastru sub nr. 73435, din 24/09/2021 emis de P.F.A. Badi Ciprian Constantin;		
B49	Se noteaza actualizarea geometriei imobilului de sub A1.	A1

C. Partea III. SARCINI .

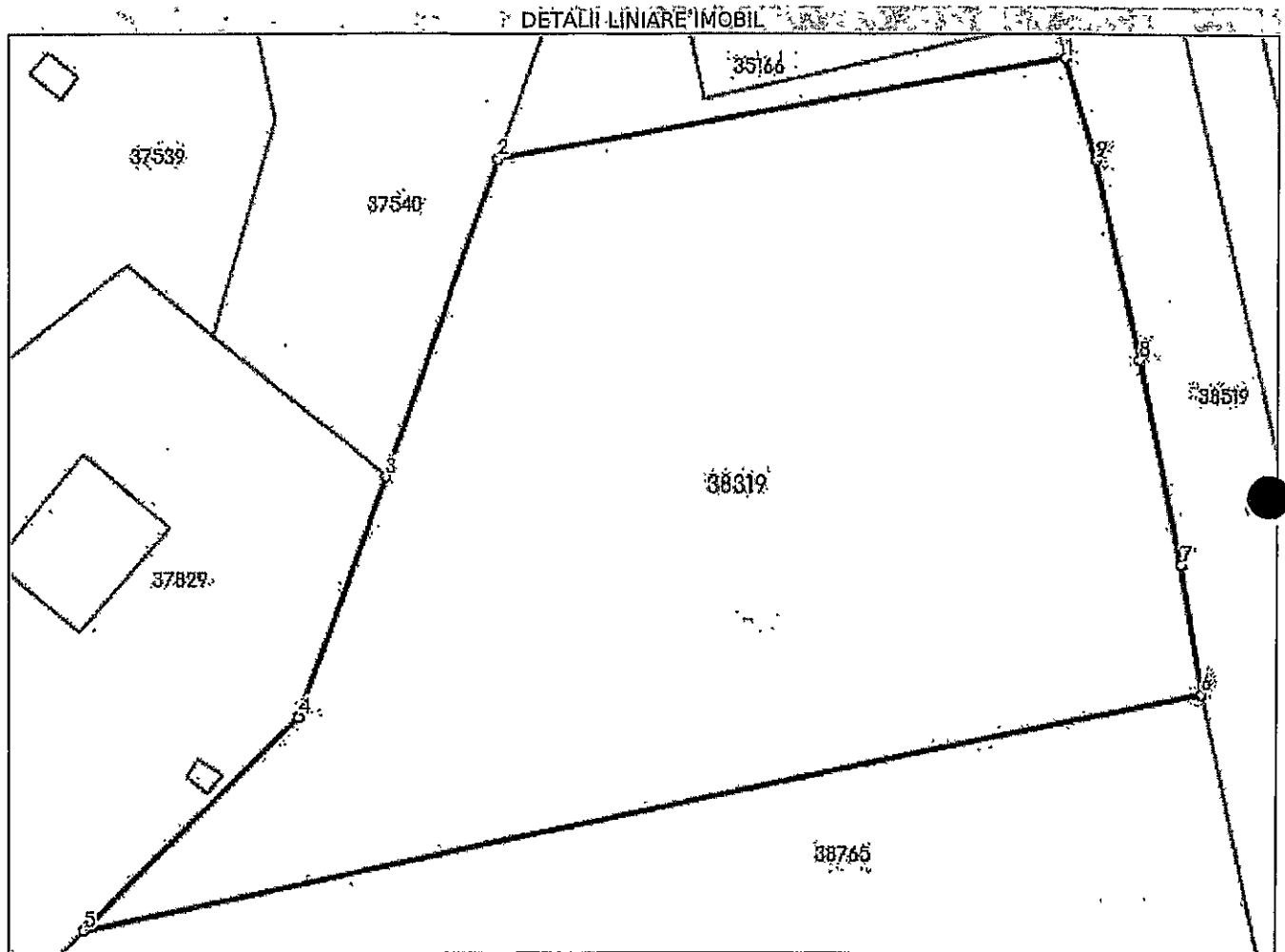
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantje și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38319	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	4.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	49.763
2	3	29.279
3	4	22.068
4	5	26.142
5	6	99.048
6	7	11.438

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	17.958
8	9	17.803
9	1	9.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/01/2024, 09:00