

**R O M Ȃ N I A**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN VĂLCEA**

**HOTĂRÂRE**

**privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.151 din 31 august 2018 privind darea în administrarea Centrului Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Vâlcea, a unor spații care aparțin domeniului public al Județului Vâlcea, situate în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Maior V. Popescu nr.8, județul Vâlcea**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din 29 februarie 2024, la care participă un număr de 30 consilieri județeni din totalul de 32 în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr.3974 din 16 februarie 2024;

Ținând cont de Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr.3975 din 16 februarie 2024;

Văzând adresa Centrului Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Vâlcea nr.173 din 29 ianuarie 2024, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.2317 din 30 ianuarie 2024;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Generale Tehnice, înregistrat sub nr.3978 din 16 februarie 2024, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.108 lit.a) și art.173 alin.(1), lit.c) și alin.(4) lit.a) art.297 alin.(1) lit.a) și alin.(2), art.298, art.300 alin.(1) lit.c), art.333 alin.(3) și alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, ale art.861 alin.(3), art.867, art.868, art.869 și art.870 din Codul Civil, precum și cu cele ale Hotărârilor Consiliul Județean Vâlcea nr.103 din 21 decembrie 1999, cu modificările și completările ulterioare, nr.151 din 31 august 2018 și nr.311 din 19 decembrie 2023;

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.I** Se aprobă darea în administrarea Centrului Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Vâlcea a unui spațiu în suprafață de 38,34 mp, aflat în imobilul "Centrul Militar Județean" aparținând domeniului public al Județului Vâlcea, situat în str. Maior V. Popescu, nr.8, județul Vâlcea, biroul nr.65, etajul III.

**Art.II** Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.151 din 31 august 2018 privind darea în administrarea Centrului Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Vâlcea, a unor spații care aparțin domeniului public al Județului Vâlcea, situate în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Maior V. Popescu nr.8, județul Vâlcea, se modifică și se completează după cum urmează:

**”Art.1 (1)** Se aprobă darea în administrarea Centrului Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Vâlcea a spațiilor în suprafață totală de 241,76 mp, respectiv birourile nr.43, nr.44, nr.45, nr.46, nr.58, nr.59, nr.60, nr.61 și nr.62 situate la etajul II și biroul nr.65 situat la etajul III, în imobilul ”Centrul Militar Județean Vâlcea” din municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Maior V. Popescu nr.8, care aparține domeniului public al Județului Vâlcea, ale căror date de identificare sunt prevăzute în anexa nr.1 și anexa nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre”.

**(2)** Anexa aprobată prin art.1 la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.151 din 31 august 2018 se modifică și se înlocuiește cu anexele aprobate la alin.(1).

**Art.2 (1)** Centrul Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Vâlcea va folosi spațiile date în administrare în următoarele condiții:

1. Să păstreze destinația inițială a acestora;
2. Să închirieze spațiile unor terțe persoane, fiind răspunzător de respectarea formalităților necesare cu privire la închiriere;
3. Să asigure exploatarea eficientă, în regim de continuitate și de permanență a spațiilor care fac obiectul dării în administrare;
4. La proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la aceste spații precum și la recepționarea acestora să respecte prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare;
5. Va respecta condițiile impuse de natura bunurilor (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului);
6. Va efectua la timp lucrările de întreținere și reparații;
7. Va efectua lucrări de intervenție la construcția existentă, numai cu acordul proprietarului și cu respectarea prevederilor legale;
8. Va folosi spațiile, conform instrucțiunilor de exploatare prevăzute în cartea tehnică a construcției;
9. Va suporta cotă-parte din cheltuielile aferente furnizării utilităților (apă, canal, energie electrică, energie termică, etc.);

**(2)** Titularul dreptului de administrare poate să posede, să folosească, să închirieze și să dispună de aceste spații în condițiile actului de administrare;

**(3)** Prețul minim de pornire pentru licitațiile publice organizate de către titularul dreptului de administrare nu poate fi mai mic decât tariful de bază lunar pentru închirierea de spații situate în clădirea aflată în domeniul public al Județului Vâlcea, acesta fiind stabilit prin hotărârea Consiliului Județean Vâlcea pentru anul în care se inițiază procedura de închiriere”.

**Art.III (1)** Transmiterea și preluarea spațiului, respectiv a biroului nr.65 situat la etajul III, în imobilul „Centrul Militar Județean Vâlcea” se va face pe bază de Protocol de predare-primire încheiat între Județul Vâlcea prin Consiliul Județean Vâlcea și Centrul Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Vâlcea, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

**(2)** Județul Vâlcea, prin Consiliul Județean Vâlcea, va fi reprezentat la încheierea Protocolului de predare-primire prevăzut la alin.(1) de o comisie constituită prin dispoziția Președintelui Consiliului Județean Vâlcea.

**Art.IV** Secretarul General al Județului Vâlcea va comunica, prin Serviciul Cancelarie, prezenta hotărâre, Direcției Generale Tehnice, Direcției Generale Economice, precum și Centrului Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.„g”, coroborate cu cele ale art.182 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 31 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.*

**PREȘEDINTE**

**Constantin RĂDULESCU**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
AL JUDEȚULUI,  
Daniela CALIANU**

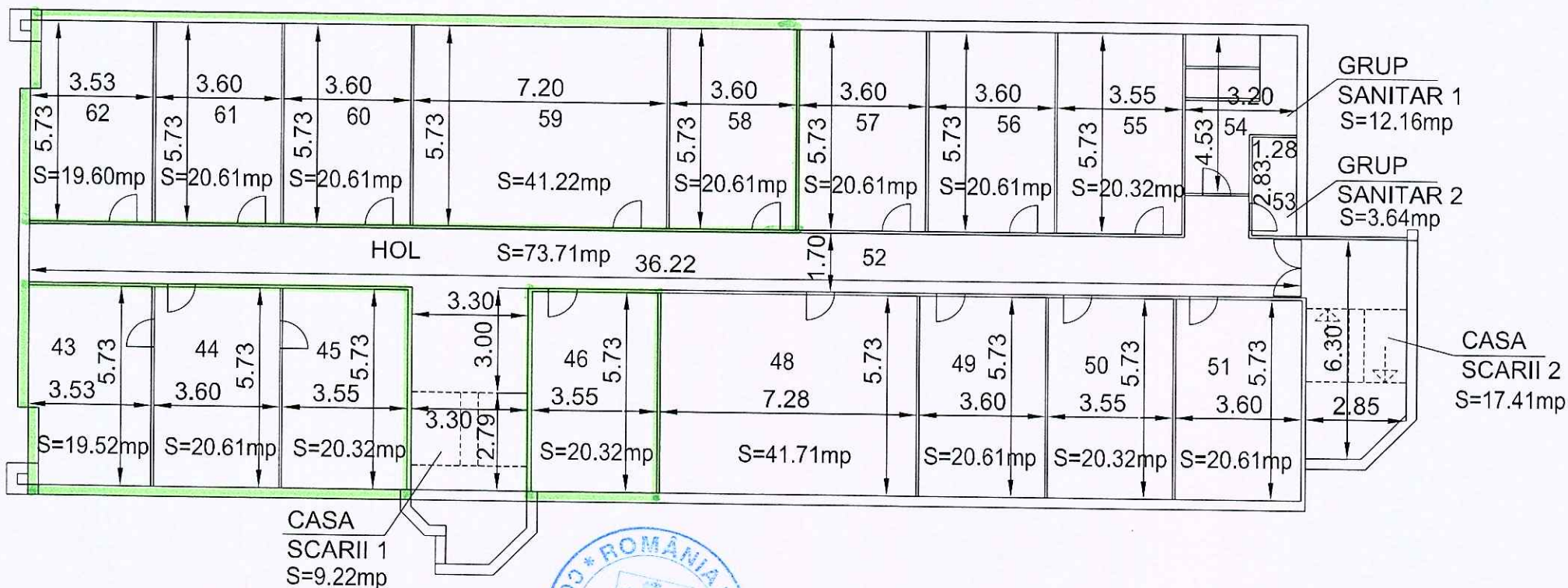
**Râmnicu Vâlcea**

**Nr.60 din 29 februarie 2024**

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat, Director general adjunct / Șef serviciu	Data
Elaborat:Emilian Neagu/1 ex.	Consilier juridic			29 februarie 2024

# RELEVEU ETAJ II CENTRUL MILITAR JUDEȚEAN VALCEA

Spațiile (birourile 43-46, 58-62) care se dau în administrarea Centrului Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Vâlcea



PREȘEDINTE,

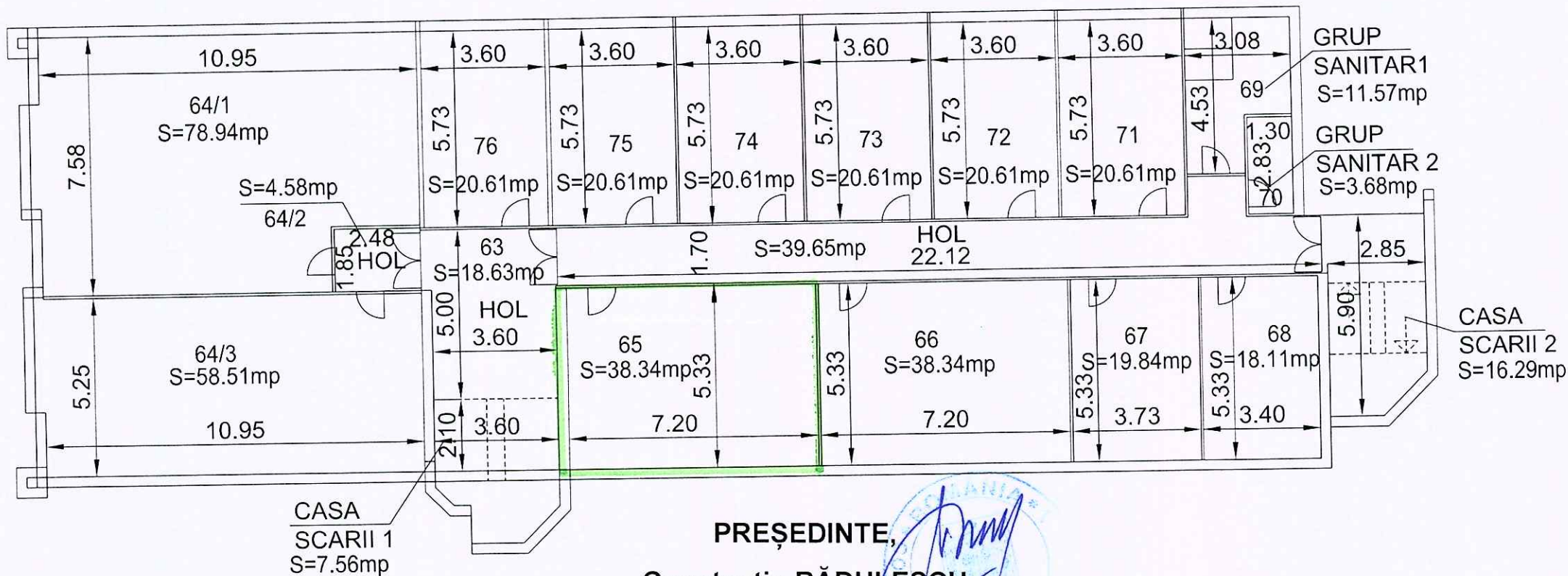
Constantin RĂDULESCU



Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat	Data
Elaborat: Monica Popescu Nr. ex: 1	Consilier	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	14.02.2024

# RELEVEU ETAJ III CENTRUL MILITAR JUDEȚEAN VALCEA

Spațiul (biroul 65) care se dă în administrarea Centrului Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Vâlcea



PREȘEDINTE,  
Constantin RĂDULESCU

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat	Data
Elaborat: Monica Popescu Nr. ex: 1	Consilier	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	14.02.2024