

HOTĂRĂRE

privind aprobarea solicitării de trecere a “Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data __ iunie 2021, la care participă un număr de ... consilieri județeni din totalul de 32 consilieri în funcție și Președintele Consiliului Județean Vâlcea;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea nr. 9791 din 17 iunie 2021;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat la nr. 9792 din 17 iunie 2021;

Ținând cont de adresele:

1. Muzeului Memorial Nicolae Bălcescu nr.396 din 19 aprilie 2021, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.6504 din 20 aprilie 2021;
2. Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea nr.10072/R/21 mai 2021;
3. Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare nr.10072 din 25 mai 2021 înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.6504/R din 25 mai 2021;

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.f) și art.292 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art.858 și art.863 lit.f) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă solicitarea de trecere a “Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea.

Art.2 Secretarul General al Județului Vâlcea va comunica, prin Serviciul Cancelarie, prezenta hotărâre, Direcției Generale Tehnice, Muzeului Memorial Nicolae Bălcescu, Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.g), coroborate cu ale art.182 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.

PREȘEDINTE
Constantin RĂDULESCU



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

Daniela CALIANU

AVIZAT
DIRECTOR GENERAL,
Bogdan Paul LĂȘTUN

Râmnicu Vâlcea,

Nr. ____ din _____ 2021

| Prenume, nume | Funcția | Semnătura | Verificat: Șef Serviciu Juridic | Data |
|----------------------------------|----------------------|-----------|------------------------------------|---------------|
| Elaborat: Mirela Manole 1 ex. | Consilier juridic | | | 17 iunie 2021 |

PROPUNERE

referitoare la inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea

În baza dispozițiilor art. 182 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea.

Acest demers vine ca urmare a adresei nr. 396 din 19.04.2021 a Muzeului Memorial „Nicolae Bălcescu”, prin care această instituție a solicitat sprijin în demersul de preluare a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent, aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în vederea înființării unui centru de restaurare icoană și frescă cu personal specializat.

Potrivit prevederilor art. 292 alin. (1) și alin.(3) din actul normativ menționat, „*trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale se face la cererea consiliului județean (...), prin hotărâre a Guvernului*” aprobată „*prin hotărâre a consiliului județean.*”

Având în vedere prevederile legale invocate, propunem inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea.



PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

DIRECTOR GENERAL,

Ioan TĂMAȘ

| Prenume, Nume | Funcția | Semnătura | Data |
|---------------------------------|--------------|-----------|------------|
| Verificat: Liviu Constantinescu | Șef serviciu | | 15.06.2021 |
| Întocmit: Roxana Eftemie | Consilier | | |

REFERAT DE APROBARE

în vederea elaborării și adoptării proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale art. 6 alin.(3) și art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea.

În comuna Nicolae Bălcescu, județul Vâlcea, funcționează Muzeul Memorial „Nicolae Bălcescu”, instituție publică aflată sub autoritatea Consiliului Județean Vâlcea, muzeu care se confruntă cu o acută lipsă de spații.

Prin scrisoarea nr. 396 din 19.04.2021, această instituție a solicitat sprijin în demersul de preluare a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu”, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în vederea înființării unui centru de restaurare icoană și frescă cu personal specializat.

Cu adresa nr. 6504 din 05.04.2021, Consiliul Județean Vâlcea a solicitat Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare acordul privind trecerea acestor imobile din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea.

Prin scrisoarea nr. 10172 din 25.05.2021, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 6504/R din 25.05.2021, Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare și-a exprimat acordul cu privire la trecerea acestor imobile din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția

Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea în domeniul public al județului Vâlcea.

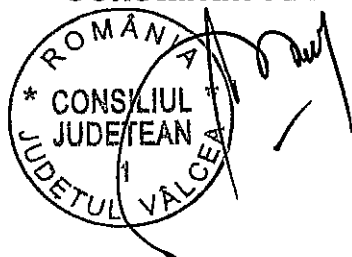
Potrivit prevederilor art. 292 alin. (1) și alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, „*trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale se face la cererea consiliului județean (...), prin hotărâre a Guvernului*” aprobată „*prin hotărâre a consiliului județean.*”

Totodată, nu sunt incidente prevederile art. 860 alin. (3) din Codul Civil, potrivit cărora „*bunurile care formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului sau a unităților administrativ-teritoriale potrivit unei legi organice nu pot fi trecute din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale sau invers decât ca urmare a modificării legii organice. În celelalte cazuri, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ - teritoriale și invers se face în condițiile legii*”.

Față de cele menționate, propunem elaborarea proiectului de hotărâre care va fi supus analizei și adoptării Consiliului Județean Vâlcea.

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU



DIRECTOR GENERAL,

Ioan TAMAȘ

| Prenume, Nume | Funcția | Semnătura | Data |
|---------------------------------|--------------|-----------|------------|
| Verificat: Liviu Constantinescu | Șef serviciu | | 15.06.2021 |
| Întocmit: Roxana Eftemie | Consilier | | |

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea

Prin adresa nr. 9794/17.06.2021, se înaintează proiectul de hotărâre privind inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea, înregistrat sub nr. 9793/17.06.2021, însoțit de propunerea nr. 9791/2021 și referatul de aprobare nr. 9792/17.06.2021, pentru ca în conformitate cu prevederile art. 136 alin.3 lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, să fie întocmit raportul de specialitate.

Având în vedere documentele menționate mai sus apreciem că elaborarea proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea, se întemeiază pe următoarele considerente:

Prin scrisoarea nr. 396 din 19.04.2021, această instituție a solicitat sprijin în demersul de preluare a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu”, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în vederea înființării unui centru de restaurare icoană și frescă cu personal specializat.

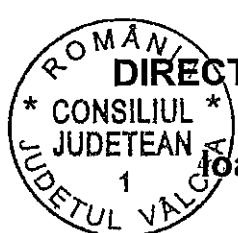
Cu adresa nr. 6504 din 05.04.2021, Consiliul Județean Vâlcea a solicitat Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare acordul privind trecerea acestor imobile din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea.

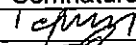

Prin scrisoarea nr. 10172 din 25.05.2021, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 6504/R din 25.05.2021, Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare și-a exprimat acordul cu privire la trecerea acestor imobile din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea în domeniul public al județului Vâlcea.

Potrivit prevederilor art. 292 alin. (1) și alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, „*trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale se face la cererea consiliului județean (...), prin hotărâre a Guvernului*” aprobată „*prin hotărâre a consiliului județean.*”.

Totodată, nu sunt incidente prevederile art. 860 alin. (3) din Codul Civil, potrivit cărora „*bunurile care formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului sau a unităților administrativ-teritoriale potrivit unei legi organice nu pot fi trecute din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale sau invers decât ca urmare a modificării legii organice. În celelalte cazuri, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ - teritoriale și invers se face în condițiile legii*”.

Având în vedere prevederile legale menționate propunem analizarea și adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**DIRECTOR GENERAL,**
Ioan TAMAȘ

| Prenume, Nume | Funcția | Semnătura | Data |
|---------------------------------|--------------|---|----------|
| Verificat: Liviu Constantinescu | Șef serviciu |  | .06.2021 |
| Întocmit: Roxana Eftemie | Consilier |  | |

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Nr. 9794 din 17 iunie 2021

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU



DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ

În conformitate cu prevederile art.182 alin.(4), coroborate cu cele ale art.136 alin.(3) lit.a), alin.(4), alin.(5) și alin.(10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

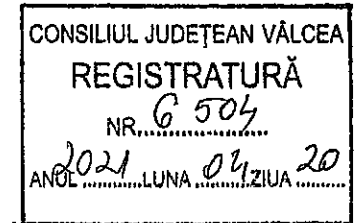
Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a "Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu" și a terenului aferent, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea, în domeniul public al județului Vâlcea, înregistrat sub nr. 9793 din 17 iunie 2021, însoțit de celelalte documente de prezentare și motivare;

Vă transmitem documentația mai sus menționată, cu precizarea ca în termen de o zi de la data comunicării acesteia să analizați și să întocmiți raportul de specialitate, cu obligația de a fi înregistrat la Registratura Generală, care îl va transmite, spre centralizare, Secretarului General al Județului, de îndată.

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,



Daniela CALIANU

Nr. *376* din 19. 04. 2021

Către,
Consiliul Județean Vâlcea
În atenția,
Domnului Președinte Constantin RĂDULESCU

Având în vedere oportunitatea dezvoltării infrastructurii culturale de la Muzeul Memorial „Nicolae Bălcescu” vă rugăm să ne sprijiniți în demersul de preluare a Cantonului silvic din proximitatea muzeului.

În momentul de față clădirea aparține Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, filiala Vâlcea, instituție care a răspuns solicitării de a transfera muzeului imobilul și terenul aferent.

În anii anteriori s-au făcut unele încercări de preluare a acestor bunuri, însă lucrurile au mers greoi, din cauza neclarității în ceea ce privește terenul pe care este amplasată clădirea.

Cu sprijinul dvs. intenționăm să transformăm acest loc într-un centru de restaurare icoană și frescă cu personal specializat care ar putea sprijini salvarea și recuperarea acestui patrimoniu cultural extrem de bogat și apreciat din județul Vâlcea.

De asemenea, acest loc de liniște ar putea fi pus în valoare printr-un proiect cu finanțare europeană care să nu pună presiune prea mare pe bugetul muzeului și al Consiliului Județean Vâlcea.

Manager,
Dumitru Antonie Chelcea



CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
REGISTRATURĂ
NR. 6504/R
ANUL 2021 LUNA 05 ZIUA 25



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare

Șos. Olteniței 35 - 37, Sector 4,
București, România
CIF RO29275212
www.anif.ro

Tel. 021.332.28.24
021.332.67.97
Fax: 021.332.21.83
centrala@anif.ro



AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE
ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare
INTRĂRE/IEȘIRE Nr. 16.072
Anul 2021 LUNA 05 ZIUA 25

Către: Domnul Director General, Ioan Sebastian TĂMAȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Referitor: Acordul de trecere a „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri
funciare Nicolae Bălcescu” în domeniul public al județului Vâlcea

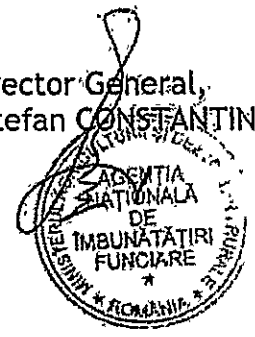
Stimate domnule,

Având în vedere solicitarea dumneavoastră nr. 6504/05.05.2021, înregistrată la Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, Unitatea Centrală cu nr. 10072/10.05.2021 și punctul de vedere al Filialei Teritoriale de Îmbunătățiri Funciare Vâlcea nr. 11148/21.05.2021 cu privire la trecerea „Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu” și a terenului aferent din domeniul public al statului și administrarea M.A.D.R. în domeniul public al județului Vâlcea, vă comunicăm următoarele:

- Pentru demararea procedurii de predare, conform prevederilor legale și procedurilor interne ale A.N.I.F., este necesară întocmirea unei note de informare care va fi analizată și ulterior aprobată în Consiliul de Conducere A.N.I.F., în vederea inițierii unui act normativ pentru predarea imobilului în cauză.
- În scopul justificării notei de informare, este nevoie să ne comunicați Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea prin care este aprobată preluarea acestui imobil, scopul, precum și perioada de timp în care doriți să implementați Muzeul Memorial “Nicolae Bălcescu”.

Cu stimă,

Director General,
Ing. Ștefan CONSTANTIN



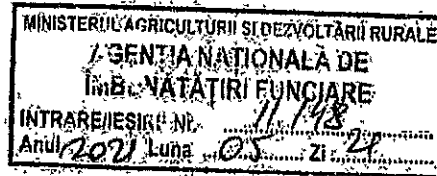


MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
 AGENTIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE
 FILIALA TERITORIALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE VĂLCEA
 Str. Mihai Viteazul, Rm. Vâlcea,
 Județul Vâlcea, România
 CIF 29275212; 29490776
 Tel. 0250.748220
 Fax. 0250.744.249
 valcea@anif.ro



Nr.

10072/R/21.05.2021



Stimate Domnule Director General,

Ref: Adresa Consiliului Județean Vâlcea nr. 6504/05.05.2021, înregistrată la ANIF cu nr. 10072/10.05.2021 cu privire la solicitarea acordului de trecere a unui imobil în domeniul public al județului Vâlcea.

Urmare a adresei dumneavoastră nr. 10072/19.05.2021 cu privire la solicitarea acordului de trecere a "Cantonului de exploatare a lucrărilor de îmbunătățiri funciare Nicolae Bălcescu" și terenului aferent din domeniul în domeniul public al statului și administrarea MADR prin ANIF, în domeniul public al județului Vâlcea, vă comunicăm următoarele:

- cantonul a fost construit în anul 1982, are regim de înălțime de P+1, cu destinație de dormitoare și magazine. Structura de rezistență este alcătuită din diafragme celulare din beton armat monolit cu grăzi și planșe monolit turnate, închideri și compartimentări din beton turnat, fundația este de tipul fundației continue iar acoperișul este de tip șarpantă.
- anexa are regim de înălțime P, cu destinație de depozit. Structura de rezistență este alcătuită din diafragme celulare din beton armat monolit, iar acoperișul este tip terasă.

Având în vedere reducerea de personal de la peste 1450 de salariați în anul 1989 la 18 salariați în acest moment, Cantonul N. Bălcescu nu mai este necesar Filialei Teritoriale de IF Vâlcea și suntem de acord cu transferul lui în domeniul public al județului Vâlcea.

Vă atașăm și corespondența purtata în anii trecuți pe această temă.

Cu stimă,

Director,
 Ing. Eftimie GHERMAC



Sef Serviciu PEP,
 Ing. Emilian TANASIE

Intocmit
 Ing. Ovidiu DOGAROIU