

HOTĂRÂRE

PROIECT

privind declararea de interes public județean a unor bunuri imobile, situate în comuna Roești, județul Vâlcea și darea acestora în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din ... mai 2020, la care participă un număr de ... consilieri județeni din totalul de 31 în funcție;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr.7241 din 15 mai 2020;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr.7242 din 15 mai 2020;

În conformitate cu prevederile art.108 lit.a) art.173 alin.(1) lit."c" alin.(4) lit.a), art.286 alin.(3), art.287 lit.b), art. 294 alin.(3) alin.(5) și alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.554 alin.(1), art.858 și art.867-870 din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.28 din 31 ianuarie 2020 și cele ale Hotărârii Consiliului Local al Comunei Roești nr.15 din 06.04.2020 privind aprobarea trecerii unor imobile din domeniul public al Comunei Roești în domeniul public al județului Vâlcea și preluarea serviciului social "Căminul de Îngrijire Bătrâni" din comuna Roești, Județul Vâlcea de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se declară de interes public județean bunurile imobile, situate în comuna Roești, județul Vâlcea, ale căror date de identificare sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se dau în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea bunurile prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art.3 (1) Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea va folosi bunurile date în administrare, în următoarele condiții:

- 1.Să restituie bunurile, la data încetării dreptului de administrare, în deplină proprietate, libere de orice sarcini;
- 2.Să respecte condițiile impuse de natura bunurilor;
- 3.Să răspundă de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul act de transmitere;

4. La proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la aceste imobile precum și la recepționarea acestora să respecte prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare;

5. Să respecte condițiile impuse de natura bunurilor (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului);

6. Să efectueze la timp lucrările de întreținere și reparații;

7. Să efectueze lucrări de intervenție la construcțiile existente, numai cu acordul proprietarului și cu respectarea prevederilor legale;

8. Să folosească imobilele, conform instrucțiunilor de exploatare prevăzute în cartea tehnică a construcției;

(2) Dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept.

(3) Titularul dreptului de administrare poate să posede, să folosească și să dispună de bunuri în condițiile actului de dare în administrare.

Art.4.(1) Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate, prin revocare sau alte cauze, prin act care poate fi adoptat de Consiliul Județean Vâlcea, în situațiile în care:

1. Când titularul dreptului de administrare nu respectă una din condițiile impuse prin actul de transmitere;

2. Dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunurilor date în administrare, respectiv dispariția, ca subiect de drept, a titularului administrării ori transformarea acestuia într-o altă entitate juridică lipsită de capacitatea specială de a avea bunuri domeniiale în administrare;

3. Renunțarea administratorului la bunurile date în administrare;

4. Trecerea bunurilor în domeniul privat;

5. În cazul în care interesul național sau local o impune;

6. Alte cauze de încetare a dării în administrare, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

Art.5 Apărarea în justiție a dreptului de administrare revine Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

Art.6 (1) Preluarea imobilelor prevăzute în anexa la prezenta hotărâre se va face pe bază de protocol de predare-preluare, încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Consiliul Local al Comunei Roești.

(2) Consiliul Județean Vâlcea va preda imobilele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre pe bază de protocol de predare-preluare, încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

(3) Încheierea protocoalelor de predare-preluare prevăzute la alin.(1) și alin.(2) se va realiza în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei.

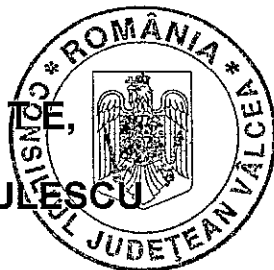
Art.7 La data adoptării prezentei Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.103 din 21 decembrie 1999 de însușire a inventarului bunurilor care

alcătuiesc domeniul public al județului Vâlcea, se va completa și modifica în mod corespunzător.

Art.8 Secretarul General al Județului va comunica, prin Biroul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Generale Economice, Direcției Generale Tehnice, Direcției Generale Administrație Locală, Primăriei Comunei Roești, precum și Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 alin.(2) coroborate cu cele ale art.182 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare,, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.

PREȘEDINTE,
Constantin RĂDULESCU



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

Daniela CALIANU

AVIZAT
DIRECTOR GENERAL
Bogdan-Paul LASTUN

Râmnicu Vâlcea

Nr. _____ din _____ 2020

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Șef serviciu Emilia Dima	Data
Întocmit: Maria Lăzăroiu/1ex.	Consilier juridic			18.05.2020

ANEXA
la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea
nr. ____ din ____ 2020

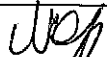
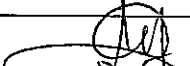
DATELE DE IDENTIFICARE

ale bunurilor imobile care se declară de interes public județean și se dau în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, situate în comuna Roești, județul Vâlcea

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul PIF	Valoare Inventar (lei)	Situație juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1	2	3	4	5	6	7
1.		Teren aferent Cămin Cultural Cuieni	Tehnice: S=2.108 mp Adresa: Comuna Roești, Sat Cuieni Vecini: N-Biserica Cuvioasa Parascheva; S-Dicu Mihai; E-Cimitirul bisericii; V-DJ 643 B.	1912	566,49	Hotărârea Consiliul Local Roești nr. 13/05.08.1999 Hotărârea Guvernului nr. 1362/2001
2.	1.6.2	Centru de îngrijire Bătrâni	Tehnice: Parter, fundație beton armat, zidărie de cărămidă, acoperit cu țiglă, dotată cu utilități (apă canal, încălzire centrală, energie) S=337,40 mp Adresa: Comuna Roești, Sat Cuieni Vecini: N-Biserica Cuvioasa Parascheva; S-Dicu Mihai; E-Cimitirul bisericii; V-DJ 643 B. Detalii ansamblu CIB Cuieni: Clădire CIB Cuieni (722.064,06 lei) Magazie lemne (5.639,57 lei) Capela mortuară (38.102,59 lei) Magazie de alimente (38.102,59 lei)	2012	803.908,81	Hotărârea Consiliului Local Roești nr.9 din 22.02.2013 Autorizație de construire nr. 17/2011 Proces verbal de recepție finală nr.66/2012

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat, Șef serviciu, Liviu Constantinescu	Data
Întocmit: Monica Popescu 2 ex.	Consilier			15.05.2020

PROPUNERE

privind inițierea proiectului de hotărâre referitor la declararea de interes public județean a unor bunuri imobile, situate în comuna Roești, județul Vâlcea și darea acestora în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.28 din 31 ianuarie 2020 s-a aprobat solicitarea de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Roești, în domeniul public al Județului Vâlcea și preluarea serviciului social "Căminul de Îngrijire Bătrâni" din Comuna Roești, Județul Vâlcea în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

Această solicitare este în conformitate cu prevederile art. 294 alin.(3), (5) și (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei. Cererea prevăzută la alin.(3), se aprobă prin hotărâre a consiliului județean.*

Prin Hotărârea Consiliului Local Roești nr.15 din 06.04.2020 s-a aprobat trecerea unor imobile din domeniul public al comunei Roești în domeniul public al județului Vâlcea și preluarea serviciul social "Căminul de Îngrijire Bătrâni" din comuna Roești, județul Vâlcea de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

Prin adresele nr.14727/11.10.2019 și nr.18806/10.12.2019, Consiliul Județean Vâlcea a solicitat punctul de vedere al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea referitor la solicitarea Primăriei Comunei Roești.

Ca răspuns la solicitările menționate mai sus, conducerea DGASPC Vâlcea, prin adresele nr. 62781 din 01.10.2019 și nr. 78993 din 11.12.2019, înregistrate la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 14727/01.10.2019 respectiv nr. 18806/R/11.12.2019 a transmis acordul de principiu privind oportunitatea preluării acestui serviciu social în subordinea instituției DGASPC Vâlcea.

Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean se face prin hotărâre a consiliului județean care a solicitat trecerea în condițiile menționate mai sus, conform prevederilor art.294, alin.(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, potrivit prevederilor art.286, alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, domeniul public al județului este alcătuit și din alte bunuri de uz sau de interes public județean,

declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, iar potrivit art.108 lit.a), coroborat cu art.173 alin.(4) lit.a), consiliile județene hotărâsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat al județelor, să fie date în administrarea instituțiilor publice.

Conform prevederilor art.868 și 870 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, dreptul de administrare aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local, iar titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire.

Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.103 din 21 decembrie 1999 de însușire a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare, se modifică în mod corespunzător.

Având în vedere prevederile legale invocate propunem inițierea proiectului de hotărâre referitor la declararea de interes public județean a unor bunuri imobile și darea acestora în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, situate în comuna Roești, județul Vâlcea.



PREȘEDINTE,
Constantin RĂDULESCU

DIRECTOR GENERAL,

Ioan TAMĂȘ

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Sef Serviciu	Data
Întocmit: Monica Popescu 2 ex.	Consilier		Liviu Constantinescu 	15.05.2020

REFERAT DE APROBARE

În vederea elaborării și adoptării proiectului de hotărâre referitor la declararea de interes public județean a unor bunuri imobile, situate în comuna Roești, județul Vâlcea și darea acestora în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale art. 6 alin.(3) și art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre privind declararea de interes public județean a unor bunuri imobile, situate în comuna Roești, județul Vâlcea și darea acestora în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

Prin adresele nr.14727 din 11.10.2019 și nr.18806 din 10.12.2019, Consiliul Județean Vâlcea a solicitat punctul de vedere al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea referitor la solicitarea Primăriei Comunei Roești de preluare în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, a "Căminului de Îngrijire Bătrâni" sat Cuieni, Comuna Roești, având în vedere că, în prezent Consiliul Local al Comunei Roești se confruntă cu o lipsă acută de fonduri, bugetul local al comunei neputând acoperi cheltuielile privind dotările și cheltuielile cu funcționarea acestuia.

Ca răspuns la solicitările menționate mai sus, conducerea DGASPC Vâlcea, prin adresele nr. 62781 din 01.10.2019 și nr. 78993 din 11.12.2019, înregistrate la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 14727 din 01.10.2019 respectiv nr. 18806/R din 11.12.2019 a transmis acordul de principiu privind oportunitatea preluării acestui serviciu social în subordinea institutiei DGASPC Vâlcea.

Totodată, conducerea DGASPC Vâlcea, prin corespondența menționată, a comunicat că preluarea acestui serviciu social, va contribui la respectarea prevederilor din Decizia nr. 878/2018, a președintelui Autorității Naționale pentru Persoanele cu Dizabilități, pentru aprobarea Metodologiei de elaborare a planului

de restructurare a centrelor rezidențiale pentru persoanele adulte cu handicap, precum și a dispozițiilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.69/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, conform cărora centrele rezidențiale pentru persoanele adulte cu handicap trebuie supuse procesului de restructurare/reorganizare, astfel încât capacitatea acestora să nu depășească 50 de locuri.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.28 din 31 ianuarie 2020 s-a aprobat solicitarea de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Roești, în domeniul public al Județului Vâlcea și preluarea serviciului social "Căminul de Îngrijire Bătrâni" din Comuna Roești, Județul Vâlcea în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

Această solicitare este în conformitate cu prevederile art. 294 alin.(3), (5) și (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei. Cererea prevăzută la alin.(3), se aprobă prin hotărâre a consiliului județean.*

Prin Hotărârea Consiliului Local Roești nr.15 din 06.04.2020 s-a aprobat trecerea unor imobile din domeniul public al comunei Roești în domeniul public al județului Vâlcea și preluarea serviciului social "Căminul de Îngrijire Bătrâni" din comuna Roești, județul Vâlcea de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

Aceste bunuri imobile se regăsesc în anexa nr.64 la Hotărârea Guvernului nr. 1362/2001 prin care a fost atestat domeniul public al județului, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Roești – la poziția nr. 10, pentru bunul imobil Teren Aferent Cămin Cultural Cuieni pe care se află amplasat imobilul serviciului social "Căminul de Îngrijire Bătrâni" Roești, introdus în domeniul public al comunei prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Roești nr.9/22.02.2013.

Predarea-preluarea imobilelor, care fac obiectul declarării de interes public județean, se va face în termen de 30 zile, pe bază de protocol încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Consiliul Local al Comunei Roești.

Prin prezentul proiect de hotărâre, se propune declararea de interes public județean a unor bunuri imobile și darea acestora în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, situate în comuna Roești, județul Vâlcea.

Datele de identificare ale bunurilor imobile care se dau în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea va folosi bunurile imobile date în administrare, în următoarele condiții:

- 1.Să restituie bunurile, la data încetării dreptului de administrare, în deplină proprietate, libere de orice sarcini;
- 2.Să respecte condițiile impuse de natura bunurilor;

- 3.Să răspundă de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul act de transmitere;
- 4.La proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la aceste imobile precum și la recepționarea acestora să respecte prescripțiile, normativile tehnice și reglementările în vigoare;
- 5.Va respecta condițiile impuse de natura bunurilor (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului);
- 6.Va efectua la timp lucrările de întreținere și reparații;
- 7.Va efectua lucrări de intervenție la construcțiile existente, numai cu acordul proprietarului și cu respectarea prevederilor legale;
- 8.Va folosi imobilele, conform instrucțiunilor de exploatare prevăzute în cartea tehnică a construcției;
- 9.Dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept.

Titularul dreptului de administrare poate să posede, să folosească și să dispună de bunuri în condițiile actului de dare în administrare.

Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate sau prin actul de revocare, care poate fi adoptat de Consiliul Județean Vâlcea, în situațiile în care:

- 1.Când titularul dreptului de administrare nu respectă una din condițiile impuse prin actul de transmitere;
- 2.Dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunurilor date în administrare, respectiv dispariția, ca subiect de drept, a titularului administrării ori transformarea acestuia într-o altă entitate juridică lipsită de capacitatea specială de a avea bunuri domeniiale în administrare;
- 3.Renunțarea administratorului la bunurile date în administrare;
- 4.Trecerea bunurilor în domeniul privat;
- 5.În cazul în care interesul național sau local o impune ;
- 6.Alte cauze de încetare a dării în administrare, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

Predarea-preluarea imobilelor, care fac obiectul dării în administrare, se va face în termen de 30 zile, pe bază de protocol încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

Administratorul este răspunzător de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în actul de dare în administrare.

Apărarea în justiție a dreptului de administrare revine Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

De asemenea, potrivit prevederilor art.286, alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, domeniul public al județului este alcătuit și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, iar potrivit art.108 lit.a), coroborat cu art.173 alin.(4) lit.a), consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat al județelor, să fie date în administrarea instituțiilor publice.

În ceea ce privește dreptul de administrare, acesta este reglementat de dispozițiile art.867 alin.(1) și (2) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, prin care dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a consiliului județean, care controlează modul de exercitare a acestui drept, iar potrivit art.868 alin.(1) și (2), dreptul de administrare aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local, iar titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă e cazul, de actul de constituire.

Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.103 din 21 decembrie 1999 de însușire a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare, se modifică în mod corespunzător.

Față de cele menționate, propun elaborarea proiectului de hotărâre care va fi supus analizei și adoptării Consiliului Județean Vâlcea.



PRESEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

DIRECTOR GENERAL,

Ioan TĂMAȘ

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef Serviciu	Data
Întocmit: Monica Popescu 2 ex.	Consilier		Liviu Constantinescu 	15.05.2020

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ
Nr. 7538 din 21.05.2020

AVIZAT:
VICEPRESEDINTE,

Adrian BUȘU

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind declararea de interes public județean
a unor bunuri imobile, situate în comuna Roești, județul Vâlcea
și darea acestora în administrarea Direcției Generale de Asistență
Socială și Protecția Copilului Vâlcea**

Prin adresa nr. 7558 din 21 mai 2020, se înaintează proiectul de hotărâre privind declararea de interes public județean a unor bunuri imobile, situate în comuna Roești, județul Vâlcea și darea acestora în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, înregistrat sub nr. 7557 din 21 mai 2020, însoțit de propunerea nr. 7241 din 15 mai 2020 și referatul de aprobare nr. 7242 din 15 mai 2020, pentru ca în conformitate cu prevederile art. 136 alin.3 lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, să fie întocmit raportul de specialitate.

Având în vedere documentele menționate mai sus apreciem că elaborarea proiectului de hotărâre privind declararea de interes public județean a unor bunuri imobile, situate în comuna Roești, județul Vâlcea și darea acestora în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, se întemeiază pe următoarele considerente:

Prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.28 din 31 ianuarie 2020 s-a aprobat solicitarea de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Roești, în domeniul public al Județului Vâlcea și preluarea serviciului social "Căminul de Îngrijire Bătrâni" din Comuna Roești, Județul Vâlcea în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

Această solicitare este în conformitate cu prevederile art. 294 alin.(3), (5) și (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei. Cererea prevăzută la alin.(3), se aprobă prin hotărâre a consiliului județean.*

Prin Hotărârea Consiliului Local Roești nr.15 din 06.04.2020 s-a aprobat trecerea unor imobile din domeniul public al comunei Roești în domeniul public al județului Vâlcea și preluarea serviciului social "Căminul de Îngrijire Bătrâni" din

comuna Roești, județul Vâlcea de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

Potrivit prevederilor art.286, alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, domeniul public al județului este alcătuit și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, iar potrivit art.108 lit.a), coroborat cu art.173 alin.(4) lit.a), consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat al județelor, să fie date în administrarea instituțiilor publice.

În ceea ce privește dreptul de administrare acesta este reglementat de dispozițiile art.867 alin.(1) și (2) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, prin care dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a consiliului județean, care controlează modul de exercitare a acestui drept, iar potrivit art.868 alin.(1) și (2), dreptul de administrare aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local, iar titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă e cazul, de actul de constituire.

Având în vedere prevederile legale menționate propunem analizarea și adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR GENERAL

Ioan TAMĂȘ



Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Șef Serviciu	Data
Întocmit: Monica Popescu 2 ex.	Consilier		Liviu Constantinescu 	21.05.2020

ROMANIA
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Roești în domeniul public al Județului Vâlcea și preluarea serviciului social "Căminul de Îngrijire Bătrâni" din Comuna Roești, Județul Vâlcea în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din 31 ianuarie 2020, la care participă un număr de 32 consilieri județeni din totalul de 33 în funcție;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr.337 din 10 ianuarie 2020;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr.338 din 10 ianuarie 2020;

Ținând cont de Raportul de specialitate al Direcției Generale Economice, înregistrat sub nr.818 din 20 ianuarie 2020, precum și de avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit."c" și lit."d", alin.(4) lit."a", alin.(5) lit."b", art.294 alin.(3), alin.(5) și alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, ale Legii nr.17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, cu modificările și completările ulterioare, ale art.1 din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.797/2017, pentru aprobarea regulamentelor - cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu

modificările și completările ulterioare și cele ale Deciziei Președintelui Autorității Naționale pentru Persoanele cu Dizabilități nr.878/2018, pentru aprobarea Metodologiei de elaborare a planului de restructurare a centrelor rezidențiale pentru persoanele adulte cu handicap;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, nr.57/2019;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă solicitarea de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Roești în domeniul public al Județului Vâlcea, ale căror date de identificare sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă preluarea serviciului social "Căminul de Îngrijire Bătrâni" din Comuna Roești, Județul Vâlcea în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

Art.3 Predarea-primirea imobilelor și a serviciului social prevăzute la art.1 și art.2 se va face pe bază de protocol încheiat între reprezentanții împuterniciți în acest sens ai Consiliului Județean Vâlcea și ai Consiliului Local al Comunei Roești, în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărâri consiliului local.

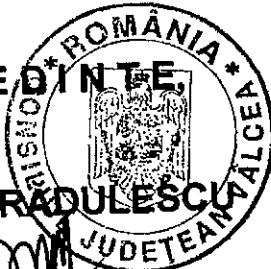
Art.4 "Căminul de Îngrijire Bătrâni" se va organiza și va funcționa sub formă de compartiment distinct în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, fără personalitate juridică, după predarea-primirea imobilelor prevăzute la art.1.

Art.5 Finanțarea compartimentului nou creat se va face cu încadrarea în volumul de cheltuieli și în limita numărului de posturi aprobate prin bugetul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.


Art.6 Secretarul General al Județului va comunica, prin Biroul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Generale Economice, Direcției Generale Tehnice, Direcției Generale Administrație Locală, Primăriei Comunei Roești, precum și Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 alin.(2) coroborate cu cele ale art.182 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, nr.57/2019, cu un număr de 32 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri.

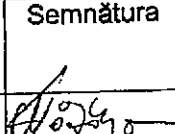

PREȘEDINTE
Constantin RADULESCU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniela CALIANU



Râmnicu Vâlcea
Nr. 28 din 31 ianuarie 2020

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Șef serviciu Emilia Dima	Data
Intocmit: Maria Lăzăroiu/1ex.	Consilier juridic			31.01.2020

ANEXA
la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea
nr. 28 din 31.01. 2020

DATELE DE IDENTIFICARE

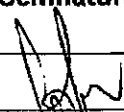
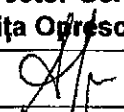
ale imobilelor pentru care se solicită trecerea din domeniul public al Comunei Roești în domeniul public al Județului Vâlcea

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul PIF	Valoare Inventar (lei)	Situatie juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1	2	3	4	5	6	7
1.	-	Teren aferent Cămin Cultural Cuieni	Tehnice: S=2108 mp Adresa: Comuna Roești, Str. Cuieni Vecini: N-Biserica Cuvioasa Parascheva; S-Dicu Mihai; E-Cimitirul bisericii; V-DJ 643 B.	1912	566,49	Hotărâre Consiliul Local Nr. 13/05.08.1999 Hotărârea Guvernului nr. 1362/2001
2.	1.6.2	Centru de îngrijire Bătrâni	Tehnice: Parter, fundație beton armat, zidărie de cărămidă, acoperit cu țiglă, dotată cu utilități (apă canal, încălzire centrală, energie) S=337,40 mp Adresa: Comuna Roești, Sat Cuieni	2012	803.908,81	Autorizație de construire nr. 17/2011

		Vecini: N-Biserica Cuvioasa Parascheva; S-Dicu Mihai; E-Cimitirul bisericii; V-DJ 643 B. Detalii ansamblu CIB Cuieni: Clădire CIB Cuieni (722064,06 lei) Magazie lemne (5639,57 lei) Capela mortuară (38102,59 lei) Magazie de alimente (38102,59 lei)			Proces verbal de recepție finală nr.66/2012
--	--	---	--	--	---

PRESEDINTE,
Constantin RADULESCU




Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat, Director General Adj. Adinița Ogrescu	Data
Întocmit: Marius Cosmeanu	Consilier			09.01.2020

Consiliul Local Roesti

Județul Valcea
Legislatura a VII a

HOTARAREA nr .15

Privitor la aprobarea trecerii unor imobile din domeniul public al comunei Roesti in domeniul public al judetului Valcea si preluarea serviciului social ,, Caminul de Ingrijire Batrani ,, din comuna Roesti , judetul Valcea de catre Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Valcea .

Consiliul Local Roesti intrunit in sedinta extraordinara din data de 06.04.2020 ora 15,00 la care participa un numar de 10 consilieri din totalul de 11 consilieri ,

Având ales prin votul majorității ca presedinte de sedință pe dl Dragulescu Gheorghe
Luand in vedere :

- Raportul de aprobare al Primarului localitatii cu privire la trecerii unor imobile din domeniul public al comunei Roesti in domeniul public al judetului Valcea si preluarea serviciului social ,, Caminul de Ingrijire Batrani ,, din comuna Roesti , judetul Valcea de catre Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Valcea nr.1102/03.04.2020

- avizul intocmit de secretarul localitatii secretarul cu privire la legalitatea proiectului de hotarare nr 1103/03.04.2020 .

- raportul comisiilor de specialitate nr .1104/03.04.2020 cu privire la trecerea unor imobile din domeniul public al comunei Roesti in domeniul public al judetului Valcea si preluarea serviciului social ,, Caminul de Ingrijire Batrani ,, din comuna Roesti , judetul Valcea de catre Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Valcea ,

- Hotararea Consiluii Judetean Valcea nr. 28 din 31 ianuarie 2020 cu privire la aprobarea solicitarii de trecere a unor imobile din domeniul public al comunei Roesti in domeniul public al judetului Valcea si preluarea serviciului social ,, Caminul de Ingrijire Batrani ,, din comuna Roesti , judetul Valcea de catre Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Valcea

În temeiul prevederilor art. 294 alin.(3) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ si ale Legii 17/2000 privind asistenta sociala a persoanelor varstnice ,cu modificarile si completarile ulterioare .

În conformitate cu art. 139 alin.(1), (3) lit.a. și art. 196 alin.(1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 10 voturi pentru, adoptă următoarea

HOTARARE:

Art 1 Se aproba trecerea unor imobile din domeniul public al comunei Roesti in domeniul public al judetului Valcea bunuri identificate in anexa care face parte integranta din prezenta hotarare

Art 2 Se aproba preluarea serviciului social ,, Caminul de Ingrijire Batrani ,, din comuna Roesti , judetul Valcea de catre Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Valcea .

Art 3 Predarea –primirea imobilelor si a Serviciului Social prevazute la art 1 si art 2 se va face pe baza de protocol incheiat intre reprezentantii imputerniciti in acest sens ai Consiliului

Judeţean Valcea şi Consiliul Local Roesti , în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art 4 Se împuterniceşte de către Consiliul Local Roesti primarul localităţii pentru a demara procedura de predare primire a imobilelor şi a serviciului social prevăzute la art 1 şi art 2.

Art 5 Prevederile prezentei hotărâri se vor aduce la cunostinţa publică prin grija secretarului localităţii , care va comunica câte o copie :

- Instituţiei Prefectului Vâlcea
- Consiliului Judeţean Valcea (DGASPC Valcea)
- Primarului localităţii
- Compartimentului financiar contabil

Roesti ,06.04.2020

Preşedinte de şedinţă



Contrasemnează
Secretar general comuna
Barbulescu Nicolae Emil

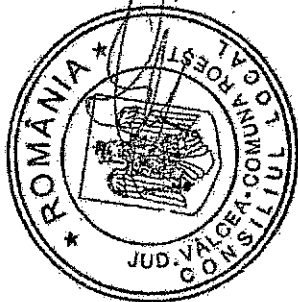
Consiliul Local Roesti

Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr15/06.04.2020

Nr crt	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare inventar(lei)	Situția juridică actuală
1	1.6.2	CENTRU DE INGRIJIRE BATRANI	<p>Tehnice : Parter , fundatie beton armat,zidarie din caramida ,acoperit cu tigla , dotata cu utilitati(apa canal , incalzire centrala, energie) S = 337,40 mp Adresa : Comuna Roesti , sat Cueni Vecini : N- Biserica Cuvioasa Parascheva Cueni ; S- Dicu Mihai; E- cimintirul bisericii; V – DJ 643 B. Detalii ansamblu CIB Cueni; Cladire CIB Cueni (722064,06 lei) Magazie lemne (5639,57) Capela mortuara (38102,59 lei) Magazie de alimente (38102,59lei)</p>	2012	803 908,81	<p>Autorizatie de construire nr 17/2011 -Proces verbal de receptie finală nr. 66/2012</p>

2		Teren aferent Camin Cultural Cueni	Tehnice: S=2108 mp Adresa: sat Cueni, comuna Roesti, judetul Valcea Vecini: N-Biserica Cuvioasa Parascheva; S- Dicu Mihai;, E- Cimitirul bisericii: V-DJ 643 B	1912	566,49	Hotararea Consiliului Local nr 13/05.08.1999
---	--	--	---	------	--------	--

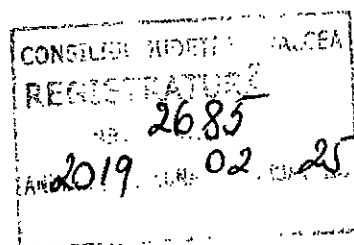
PRESEDINTE DE SEDINTA
DRAGULESCU GHEORGHE



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL DE COMUNA
BARBULESCU NICOLAE EMIL

Emil Barbulescu

Com.Roesti
Jud.Valcea
Telefon 0250/764560
Nr. 553 din 22.02.2019



Catre Consiliul Judetean Valcea

In atentia Domnului Presedinte

Prin prezenta va facem cunosut ca am primit raspunsul de la Ministerul Muncii si Justitiei Sociale pe care institutia Consiliului Judetean ne-a trimis-o cu adresa nr.857 din data de 20.02.2019 prin care localitatea Roesti a solicitat suma de 400.00 mii lei pentru finantarea Caminului de Ingrijire Batrani din satul Cuieni Com.Roesti.

Din adresa transmisa de Ministerul Muncii si Justitiei Sociale prin care ni se precizeaza mai multe solutii de rezolvare a finantarii acestui centru, potrivit alineatului 4. si anume:

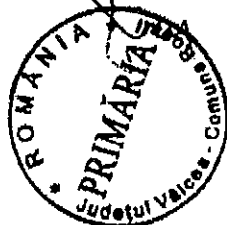
“Trecerea Caminului de Ingrijire Batrani din subordinea serviciului public local de asistenta sociala in subordinea Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului.”

In acest sens venim cu rugamintea la dumneavoastra de a supune Consiliului Judetean un proiect de hotarare prin care sa fie aprobata transferarea acestui Camin de Ingrijire Batrani din comuna Roesti, sat Cueni, in subordinea Directiei de Asistenta Sociala si Protectia Copilului a judetului Valcea. Avand in vedere ca exista un cadru legal de a prelua acest Camin de Ingrijire Batrani din comuna Roesti, sat Cueni si trecerea acestuia in subordinea Directiei de Asistenta Sociala si Protectia Copilului a judetului Valcea. venim cu rugamintea la Consiliul Judetean in vederea aprobarii acestei solicitari a noastre intrucat comunitatea locala se confrunta cu foarte multe probleme financiare si nu mai poate sustine acest Centru de Ingrijire Batrani.

Va anexam si adresa cu raspunsul de la Ministerul Muncii si Justitiei Sociale.

Va multumim!

Primar
Draghici Gheorghe

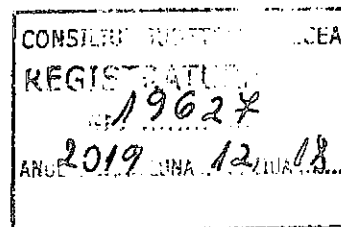


Contabil
Popescu Corina

Secretar
Barbulescu Emil-Nicolae

Jurist
Citu Mihai-Doru

Comuna Roesti
Judetul Valcea
Nr. 4758 /17.12.2019



Catre,
Caonsiliula Judetean Valcea

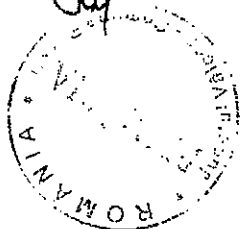
La nivelul localitatii Roesti functioneaza Centrul de ingrijire Batrani care a fost infiintat prin H.C.L. Roesti nr. 19/2012 , acreditat de catre MMFPSPV cu Certificat de acreditare seria AF nr. 002506/2015, Licenta de Functionare Seria LF nr. 0001767.

Acreditarea acestuia a fost facuta pentru un numar de 8 beneficiari asa cum era prevazuta in studiul de fezabilitate si proiectul tehnic , insa capacitatea acestuia este de 17 persoane beneficiare(5 camere =3 paturi , 1 camera cu 2 paturi , 3 bai , camera de zi , bucatarie , vestiare , camera de izolare , capela mortuala , magazii de lemne si carbune). La acesata data sunt 17 beneficiari cu contracte de servicii sociale valabile , scadente la 1an ,pentru intretinere sunt angajati cu CIM pe perioada nedeterminata 3 asistenti medicali , ½ norma doctor , ½ norma asistent social , 3posturi si ½ norma de infirmieri iar pentru functionare Primaria Roesti mai avea detasat un ingrijitor si asistentul medical comunitar

Va inaintam alaturat in copie xerox urmatoarele :

- HCL nr 9/2013 privind atestarea domeniului public
- Extras carte funciara
- Registrul inventar ale bunurilor ce apartin CIB
- Schita de ansamblu a imobilului
- Descriere tehnica a imobilului
- Certificat de acreditare seria AF nr. 002506/2015,
- Licenta de Functionare Seria LF nr. 0001767.
- Organigrama si stat de functii

Primar,
Draghici Gheorghe



Secretar general comuna ,
Barbulescu Emil

HOTĂRÂREA NR 9

Privitor la modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Roesti nr 13/05.08.1999, care a stat la baza emiterii HG 1362/2001 anexa 64 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Roesti

Consiliul Local Roesti întrunit în sesiune extraordinară în data de 22.02.2013, ora 17,00 la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 cât este constituit ;

Având ales ca presedinte de sesiune pe dl consilier Diaconu Nicolae.

Ținând cont de Proiectul de Hotărâre inițiat de primarul localității , dl Drăghici Gheorghe în acest sens și de avizul favorabil al comisiilor de specialitate pentru acest proiect.

Văzând și raportul de legalitate întocmit de secretarul localității privind legalitatea proiectului de hotărâre .

Având în vedere implementarea proiectului integrat PNDR Măsura 322 „ Îmbunătățirea rețelei de drumuri comunale și sătești-asfaltare 12,55 Km, Extinderea rețea de canalizare 1,7 km, Extindere alimentare cu apă (și captare) 1,5 km, Centru de îngrijire bătrâni ,Organizare de festivaluri cu specific local”

În baza Legii nr.213/1998- privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare; Legii nr.273/2006-privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; Legii nr.24/2000-privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare; Legii nr.52/2003-privind transparenta decizională în administrația publică;

În temeiul art. 36 alin 1 și art. 45 alin 3 din Legea 215/2001 republicată cu modificările și completările ulterioare privind administrația publică locală, cu un număr de 11 voturi „pentru” adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1 Se modifică și completează Hotărârea Consiliului Local Roesti nr .19/23.09.1999 privind inventarul domeniului public al comunei Roesti ce a stat la baza emiterii Hotărârii Guvernului nr. 1362/2001 , după cum urmează:

a) modificarea coloanelor 4;5;6;7 ale pozițiilor de inventar nr:

142,144,155,161,169,173,176,182,183,184,191,192,194,199,61,65,66,68,69,70,71,77,78,79,80,82, 83,84,87,88,89,90,91,92,107,108,110,111; și vor avea următorul cuprins conform anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre

b) se completează inventarul public al comunei Roesti cu următoarele poziții : 273-291 conform anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art 2 Domeniul public se modifică în mod corespunzător cu datele tehnice și de identificare ale bunului respectiv, iar în termen de 60 de zile, comuna Roesti va obține extrase de Carte Funciară pentru bunurile imobile inventariate la art. 1.

Art 3 Documentația va fi înaintată Instituției Prefectului Județului Vâlcea și Consiliului Județean Vâlcea, în vederea elaborării Proiectului de Hotărâre de Guvern pentru modificarea și completarea anexei 64, privind inventarul domeniului public al comunei Roesti județul Vâlcea.

Roesti 22.02.2013

Presedinte de Sesiune



Contrasemnează,

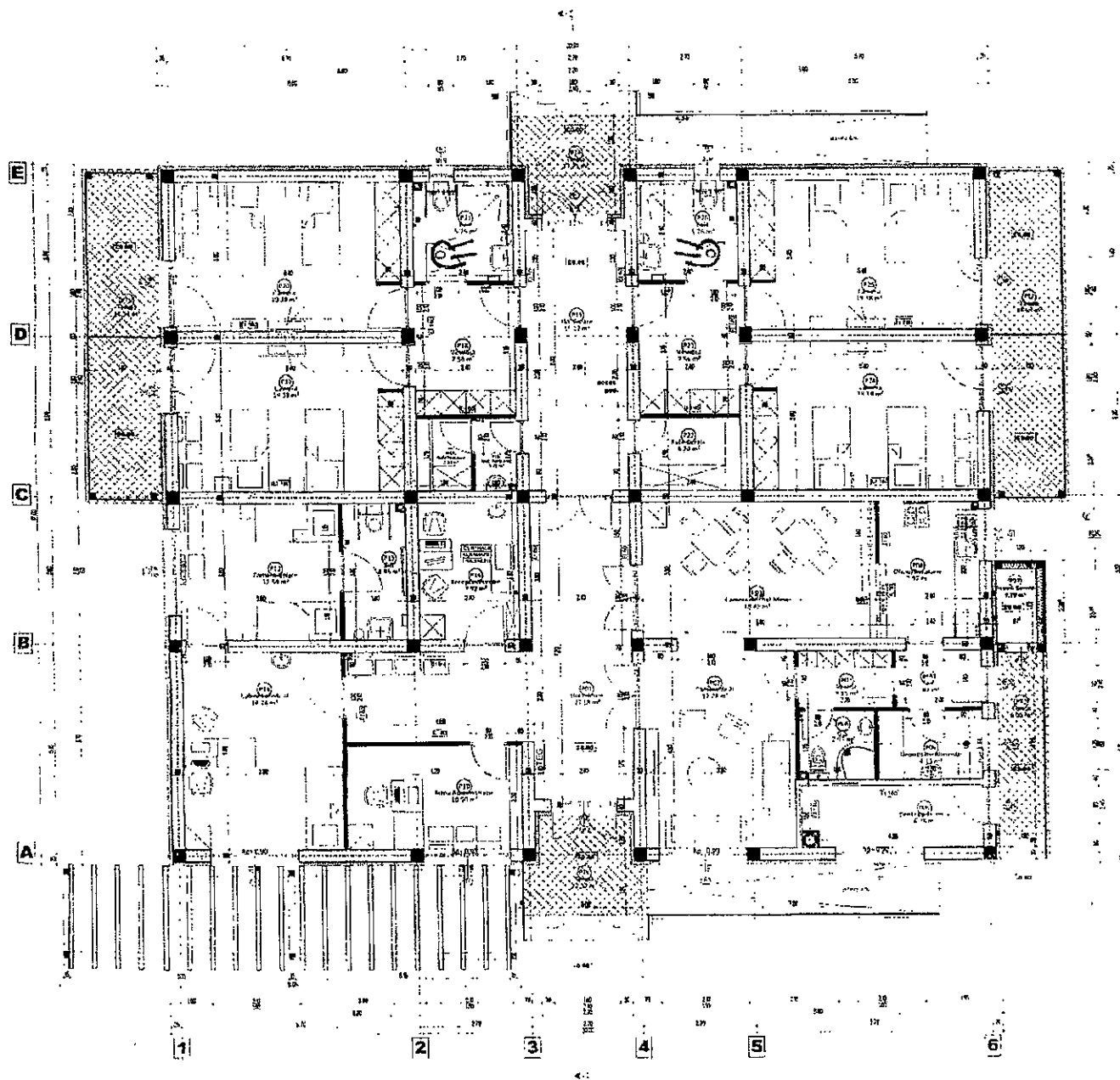
Secretar,

Bărbulescu Emil

Anexa NR 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 9 /2013, privind completarea domeniului public al comunei Roști

Nr crt	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare inventar	Situația juridică actuală
273	1.6.2	<u>CENTRU DE INGRIJIRE BATRANI</u>	Tehnice : Parter , fundatie beton armat,zidarie din caramida ,acoperit cu tigla , dotata cu utilitatati(apa canal , incalzire centrala, energie) S = 337,40 mp Adresa : Comuna Roesti , sat Cueni Vecini : N- Biserica Cuvioasa Parascheva Cueni ; S- Dicu Mihai; E- cimintirul bisericii; V – DJ 643 B.	2012	709.296,72	Autorizatie de construire nr 17/2011 -Proces verbal de recepție finală nr. 66/2012
274	1.8.7	EXTINDERE RETEA DE CANALIZARE	Tehnice : L = 1,7 km , D =250 mm PVC , SN4 , SPAU 1, SPAU 2 , SPAU 3 echipate cu pompe sumersibile. Camine de vizitare : 34 buc Adresa : comuna Roesti sat Roesti, Barbarigeni , Ciocaltei , Baiasa.	2012	447.714,21	Autorizatie de construire nr 10/2011 -Proces verbal de recepție la terminarea lucrarilor nr 65/2012
275	1.8.6	EXTINDERE RETEA DE APA ȘI CAPTARE	Tehnice : L = 1,5 km , Conducta PE80-DE110 Put forat H-350m, 2 pompe sumersibile de captare, punct de transformare 20/0,4KV- 63KVA, cutie distributie , cabina put forat . Adresa : comuna Roesti sat Roesti, Ciocaltei , Baiasa.	2012	734.900,70	Autorizatie de construire nr 9/2011 -Proces verbal de recepție la terminarea lucrarilor 64/2012

Schita' clădire



GEOMETRIE CAMERE

NUMERUL CAMEREI	DESIGNAREA	Suprafata (m ²)
101	Mag. F. 1	11.10
102	Mag. F. 2	11.10
103	Mag. F. 3	11.10
104	Mag. F. 4	11.10
105	Mag. F. 5	11.10
106	Mag. F. 6	11.10
107	Mag. F. 7	11.10
108	Mag. F. 8	11.10
109	Mag. F. 9	11.10
110	Mag. F. 10	11.10
111	Mag. F. 11	11.10
112	Mag. F. 12	11.10
113	Mag. F. 13	11.10
114	Mag. F. 14	11.10
115	Mag. F. 15	11.10
116	Mag. F. 16	11.10
117	Mag. F. 17	11.10
118	Mag. F. 18	11.10
119	Mag. F. 19	11.10
120	Mag. F. 20	11.10
121	Mag. F. 21	11.10
122	Mag. F. 22	11.10
123	Mag. F. 23	11.10
124	Mag. F. 24	11.10
125	Mag. F. 25	11.10
126	Mag. F. 26	11.10
127	Mag. F. 27	11.10
128	Mag. F. 28	11.10
129	Mag. F. 29	11.10
130	Mag. F. 30	11.10
131	Mag. F. 31	11.10
132	Mag. F. 32	11.10
133	Mag. F. 33	11.10
134	Mag. F. 34	11.10
135	Mag. F. 35	11.10
136	Mag. F. 36	11.10
137	Mag. F. 37	11.10
138	Mag. F. 38	11.10
139	Mag. F. 39	11.10
140	Mag. F. 40	11.10
141	Mag. F. 41	11.10
142	Mag. F. 42	11.10
143	Mag. F. 43	11.10
144	Mag. F. 44	11.10
145	Mag. F. 45	11.10
146	Mag. F. 46	11.10
147	Mag. F. 47	11.10
148	Mag. F. 48	11.10
149	Mag. F. 49	11.10
150	Mag. F. 50	11.10
151	Mag. F. 51	11.10
152	Mag. F. 52	11.10
153	Mag. F. 53	11.10
154	Mag. F. 54	11.10
155	Mag. F. 55	11.10
156	Mag. F. 56	11.10
157	Mag. F. 57	11.10
158	Mag. F. 58	11.10
159	Mag. F. 59	11.10
160	Mag. F. 60	11.10
161	Mag. F. 61	11.10
162	Mag. F. 62	11.10
163	Mag. F. 63	11.10
164	Mag. F. 64	11.10
165	Mag. F. 65	11.10
166	Mag. F. 66	11.10
167	Mag. F. 67	11.10
168	Mag. F. 68	11.10
169	Mag. F. 69	11.10
170	Mag. F. 70	11.10
171	Mag. F. 71	11.10
172	Mag. F. 72	11.10
173	Mag. F. 73	11.10
174	Mag. F. 74	11.10
175	Mag. F. 75	11.10
176	Mag. F. 76	11.10
177	Mag. F. 77	11.10
178	Mag. F. 78	11.10
179	Mag. F. 79	11.10
180	Mag. F. 80	11.10
181	Mag. F. 81	11.10
182	Mag. F. 82	11.10
183	Mag. F. 83	11.10
184	Mag. F. 84	11.10
185	Mag. F. 85	11.10
186	Mag. F. 86	11.10
187	Mag. F. 87	11.10
188	Mag. F. 88	11.10
189	Mag. F. 89	11.10
190	Mag. F. 90	11.10
191	Mag. F. 91	11.10
192	Mag. F. 92	11.10
193	Mag. F. 93	11.10
194	Mag. F. 94	11.10
195	Mag. F. 95	11.10
196	Mag. F. 96	11.10
197	Mag. F. 97	11.10
198	Mag. F. 98	11.10
199	Mag. F. 99	11.10
200	Mag. F. 100	11.10

Scara
 1:100
 1:200
 1:500
 1:1000

PROGRAMUL NAȚIONAL DE DEZVOLTARE RURALĂ 2007-2013

Interacțiunea dintre dezvoltarea rurală și dezvoltarea durabilă în România

Proiect de investiții pentru construirea și modernizarea infrastructurii rurale în județul Brașov

DEZVOLTAREA RURALĂ

ACȚIUNEA 1.1

DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII RURALE

PROIECTUL 1.1.1

CONSTRUIREA ȘI MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII RURALE

PROIECTUL 1.1.1.1

CONSTRUIREA ȘI MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII RURALE

PROIECTUL 1.1.1.1.1

CONSTRUIREA ȘI MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII RURALE

CENTRUL DE ÎNSUȘIRE ÎNTR-UN PLANȘĂRI

1000 m² D.T.A.C.

1000 m² ARH

1000 m² A1



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

Nr.cerere	8717
Ziua	27
Luna	02
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Cueni

Nr. CF vechi: 245

Nr. cadastral vechi: 256

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	35298	Din acte: 2.108; Masurata:2.105	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	35298-C1	Cueni	CENTRUL DE INGRIJIRE BATRANI-P-construit in 2012

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
44039 / 13.11.2008		
H.g. nr. 1362, din 27.12.2001, emis de Guvernul Romaniei, si Anexa nr. 64 privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Roesti, publicata in M.O. 281/25.04.2002		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1 1) COMUNA ROESTI	A1 (provenita din conversia CF 245)
8717 / 27.02.2015		
Act administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 17, din 23.08.2011, emis de PRIMARIA ROESTI, P-V de receptie la terminarea lucrarilor nr. 99/20.12.2012		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1 / 1 1) COMUNA ROESTI, CIF: 2541460	A1.1 -
Act administrativ nr. Documentatie cadastrala, din 27.02.2015, emis de avizata tehnic de Serviciul cadastru		
B3	Se noteaza modificarea Informatiilor cadastrale in sensul actualizarii vecinilor si schimbarea numarului cadastral din 256 in 35298.	A1, A1.1 -

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

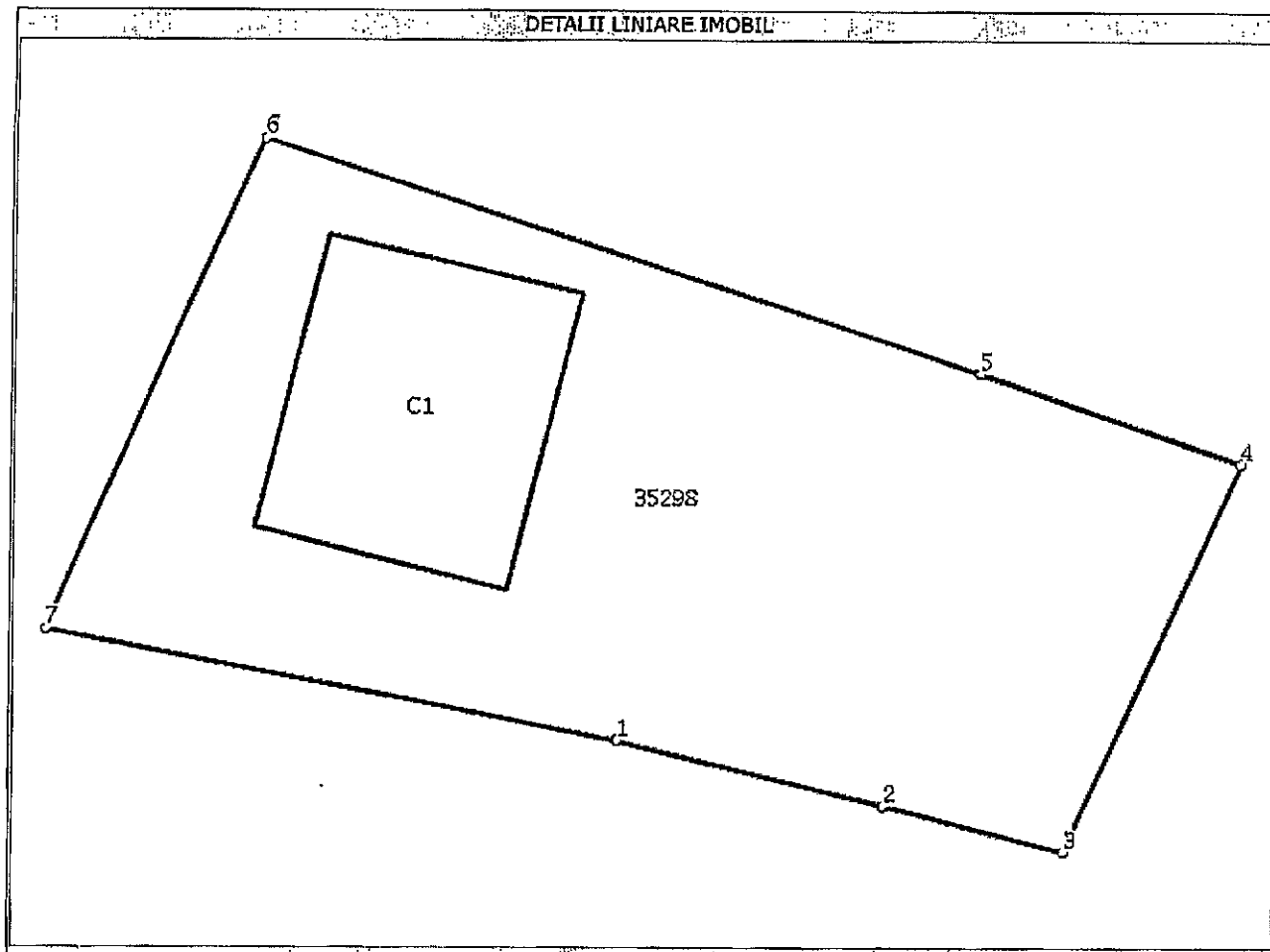
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Cueni

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
35298	2.105	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata: 2.105	-	-	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	35298-C1	constructii administrative si social culturale	345	Cu acte	CENTRUL DE INGRIJIRE BATRANI-P-construit in 2012

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	18,1
2	3	12,1
3	4	27,9
4	5	18,2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
5	6	49,5
6	7	35,5
7	1	38,3

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

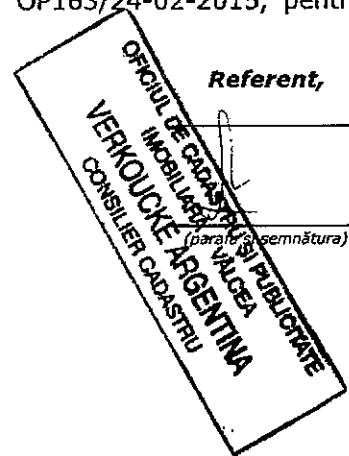
S-a achitat tariful de 475 RON, Ordin de plata OCPI nr. OP163/24-02-2015, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 261,262,

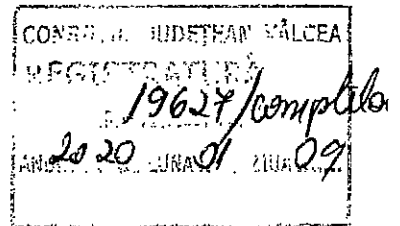
Data soluționării,
13/03/2015

Asistent-registrator,
LUIZA-ALEXANDRA DINCA

Data eliberării,
23/03/2015

(părafa și semnătura)





Comuna Roesti

Judetul Valcea

NR .62/ 09.01.2020

Catre,

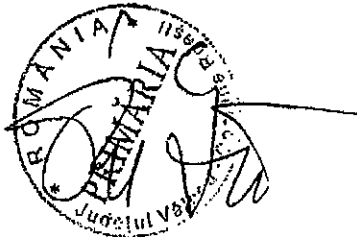
Consiliul Judetean Valcea

In completarea adresei nr .4758/17.12.2019 inregistrata la D-voastra cu nr .19627/18.12.2019 va comunicam urmatoarele valori de inventar inregistrate in contabilitate asupra bunurilor ce apartin Centrului de Ingrijire batrani Cueni :

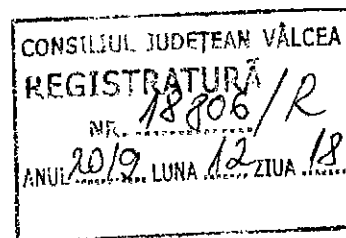
- Teren 2015 mp = 566,49 lei -
- Cladire CIB Cueni =722064,06 lei
- Magazine lemne = 5639,57 lei
- Capela mortuala CIB = 38102,59 lei
- Magazine alimente = 38102,59 lei

Primar comuna Roesti

Draghici Gheorghe



COMUNA ROESTI
JUD.VALCEA
Telefon : 0250/764560
E-mail : primroesti@yahoo.com
Nr. 4761din 18.12.2019



CATRE:

Consiliul Judetean Valcea

Referitor la adresa dumneavoastra cu numarul 18806/13.12.2019 prin care ne solicitati sa va transmitem informatii referitoare la cheltuielile de functionare a serviciului residential va comunicam urmatoarele:

- 1.Cheltuieli realizate in anul 2018, total 341.095,60 lei, din care:**
 - cheltuieli de personal 234.662 lei;**
 - cheltuieli bunuri si servicii 100.178,79 lei;**
 - cheltuieli de capital 10.435,81 lei;**
 - plati efectuate in anii precedent si recuperate in anul curent -4.181 lei;**
- 2.Cheltuieli preliminate pe anul 2019, total 370.594 lei, din care:**
 - cheltuieli de personal 285.394 lei;**
 - cheltuieli bunuri si servicii 77.000 lei;**
 - cheltuieli de capital 8.200 lei**
- 3.Plati restante inregistrate la data de 30.11.2019 , din care: 0 lei**
 - aferente cheltuielilor de personal 0 lei;**
 - aferente furnizorilor de bunuri si servicii 0 lei;**
- 4.Numarul de beneficiari existenti in camin la data intocmirii situatiei**

=17

5.Valoarea contributiei lunare de intretinere datorate de persoanele varstnice ingrijite in central rezidential 1.300 lei/luna;

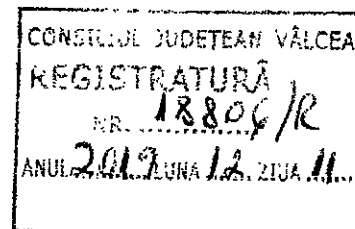
6.Organigrama si statul de functii ale Caminului de Ingrijire Batrani, aprobata prin HCL 12/15.04.2019;

Primar,
Draghici Cheorghe



CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
Dirrecția Generală de Asistență Socială și Protecție a Copilului
Str. Tudor Vladimirescu nr. 28, Rm. Vâlcea cod 240191
Tel./fax: 0250/734758; 0250/734270; E-mail: dgaspcvl@yahoo.com
Operator prelucrare date cu caracter personal nr.14973

Nr. 7852/3..... din 11.12.2019



Către,

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Ref: Răspuns adresă nr. 18806 din 10 decembrie 2019

Urmare adresei dumneavoastră nr. 18806 din 10 decembrie 2019 și înregistrată la D.G.A.S.P.C Vâlcea cu nr. 78452/10.12.2019 vă înștiințăm că în ședința Colegiului Director din data de 11.12.2019 membrii Colegiului și-au exprimat în unanimitate acordul de principiu cu privire la preluarea serviciului rezidențial al Comunei Roești în subordinea D.G.A.S.P.C. Vâlcea.

Menționăm că preluarea acestui serviciu va contribui la reorganizarea C.I.A. Zătreni, în conformitate cu prevederile OUG nr. 69/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, prin dezvoltarea unui Centru de Îngrijire și Asistență în comuna Roești cu o capacitate de 17 locuri.

Conform standardelor de cost în vigoare din 2015 (conform H.G. nr. 978/2015 privind aprobarea standardelor minime de cost pentru serviciile sociale), standardul minim de cost pentru centrul de îngrijire și asistență este de 33.827,50 lei /an/beneficiar. Nivelul estimativ al cheltuielilor de

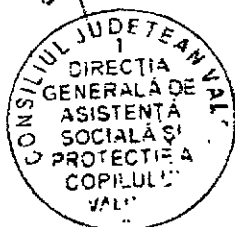
funcționare al acestui centru / an este de 575.067,50 lei ajustabil cu nivelul creșterilor salariale survenite.

Mai facem precizarea, că până la 31 decembrie 2018 finanțarea măsurilor de protecție de tip centre rezidențiale pentru persoanele adulte cu handicap a fost asigurată de la bugetul de stat prin bugetul Direcțiilor de Asistență Socială și Protecția Copilului sau al Autorității Administrației Publice Locale la nivel de municipiu, oraș sau comună, după caz, în proporție de cel mult 90% din necesarul stabilit anual de Ministerul Muncii și Justiției Sociale la elaborare bugetului de stat, în baza standardelor de cost calculate pentru beneficiari / tipuri de servicii sociale, iar restul de 10% al finanțării necesare furnizării serviciilor sociale fiind susținut din bugetul local al județului.

Cu considerație,

Nicolae Badea

Director Executiv



ROMÂNIA



JUDEȚUL VÂLCEA CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA



Str. General Praporgescu nr.1 / 240595 - Râmnicu Vâlcea
Tel : 0250/73.29.01; Fax: 0250/73.56.17; CIF: 2540929; www.cjvalcea.ro
E-mail: consiliu@cjvalcea.ro ; cjvalcea@vl.e-adm.ro

Nr. 19627/18806/R din 23.12.2019


DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI VÂLCEA

Municipiul Râmnicu Vâlcea, str. Tudor Vladimirescu nr. 28,
Județul Vâlcea

În atenția domnului Nicolae Badea - Director Executiv


Vă comunicăm alăturat, în copie, spre analiză documentele transmise de Primăria comunei Roești, referitoare la Centrul de Îngrijire Bătrâni, sat Cueni, comuna Roești, având în vedere acordul de principiu privind oportunitatea preluării acestui serviciu social în subordinea instituției DGASPC Vâlcea, transmis de dumneavoastră prin adresele nr. 62781 din 01.10.2019 și nr. 78993 din 11.12.2019, înregistrate la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 14727/01.10.2019 respectiv nr. 18806/R/11.12.2019.


PRESEDINTE,
CONSILIUL
JUDEȚEAN
VÂLCEA
Constantin Radulescu

**SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,
cu delegație**

Daniela Calianu


DIRECTOR GENERAL,
Vasilica Mazilu

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
REGISTRATURA
EXPEDIAT
DATA 23.12.2019

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Data
Întocmit: Marius Cosmeanu / 2 exemplare	Consilier		20.12.2019

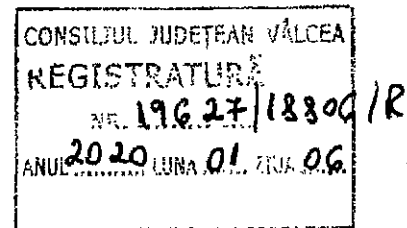


CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
Dirrecția Generală de Asistență Socială și Protecție a Copilului
Str. Tudor Vladimirescu nr. 28, Rm. Vâlcea cod 240191
Tel./fax: 0250/734758; 0250/734270; E-mail: dgaspcvl@yahoo.com
Operator prelucrare date cu caracter personal nr.14973

Nr. 82541 din 31.12.2019

Către,

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA



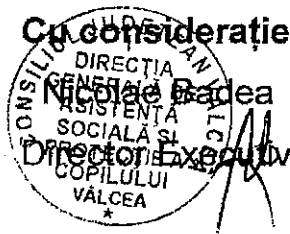
Ref: Răspuns adresă nr. 19627/18806/R din 23 decembrie 2019

Ca umare la adresa dumneavoastră nr. 19627/18806/R din 23 decembrie 2019 și înregistrată la D.G.A.S.P.C Vâlcea cu nr. 82195/24.12.2019 precizăm:

În urma analizării documentelor transmise de către Primăria Comunei Roești și având în vedere condițiile menționate în corespondența anterioară ne menținem acordul privind preluarea serviciului social care funcționează în subordinea Primăriei Comunei Roești.

Totodată, preluarea acestui serviciu în subordinea DGASPC Vâlcea contribuie la respectarea prevederilor O.U.G. 69/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, prin care centrele rezidențiale pentru persoanele adulte cu handicap trebuie supuse procesului de restructurare / reorganizare, astfel încât capacitatea acestora să nu depășească 50 de locuri.

Cu considerație,



CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Nr. *7558* din *21-05-*.....2020

PREȘEDINTE,
Constantin RĂDULESCU



DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu cele ale art. 136 alin. (3) lit. a), alin.(4), alin.(5) și alin. (10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unor imobile din domeniul public al Comunei Roești în domeniul public al Județului Vâlcea și preluarea serviciului social "Căminul de Îngrijire Bătrâni" din Comuna Roești, Județul Vâlcea în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea, înregistrat la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. *7557*..... din *21.05.*... 2020, însoțit de referatul de aprobare și de celelalte documente de prezentare și motivare;

Vă transmitem documentația mai sus menționată, cu precizarea că în termen de o zi de la data comunicării acesteia să analizați și să întocmiți raportul de specialitate, cu obligația de a fi înregistrat la Registratura Generală, care îl va transmite, spre centralizare, Secretarului Județului Vâlcea, de îndată.

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,



Daniela CALIANU