

HOTĂRÂRE
**privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli al
Societății Parc Ind Vâlcea S.A., pe anul 2020**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2020, la care participă un număr de ____ consilieri județeni din totalul de 32 consilieri în funcție;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea nr.6028 din 22 aprilie 2020;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat la nr.6029 din 22 aprilie 2020;

Ținând cont de adresa Societății Parc Ind Vâlcea S.A. nr.23 din 07 aprilie 2020, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea nr.5415 din 07 aprilie 2020;

În conformitate cu prevederile art.173, alin.(1), lit."d" și alin.(5), lit."q" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.48 din Legea nr.5/2020, privind bugetul de stat pe anul 2020, ale Ordonanței Guvernului nr.26/2013, privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr.3818/2019, privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli al operatorilor economici, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia;

În temeiul prevederilor art.196, alin.(1) lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

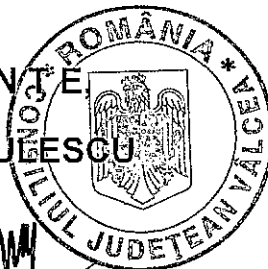
HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă Bugetul de venituri și cheltuieli al Societății Parc Ind Vâlcea S.A., pe anul 2020, potrivit anexelor nr.1 - 5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Secretarul General al Județului Vâlcea va comunica, prin Biroul Cancelarie, prezenta hotărâre, Direcției Generale Economice, Societății Parc Ind Vâlcea S.A., Primăriei Orașului Bălcești, precum și Primăriei Municipiului Drăgășani, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139, alin.(3), lit."a", coroborate cu ale art.182, alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.

PREȘEDINTE
Constantin RĂDULESCU



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Daniela Calianu
Daniela CALIANU

AVIZAT
DIRECTOR GENERAL,
Bogdan Paul Lastun
Bogdan Paul LASTUN

Râmnicu Vâlcea,
Nr. _____ din _____ 2020

Prenume, nume	Funcția	Semnătura	Verificat Șef Serviciu Juridic	Data
Întocmit: Mirela Manole 1 ex.	Consilier juridic	<i>Manole</i>	<i>[Signature]</i>	22 aprilie 2020

**BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI
pe anul 2020**

								lei		
		INDICATORI	Nr. rd.	Realizat/ Preliminat an	Propuneri an curent 2020	%	Estimări an 2021	Estimări an 2022	%	
									9=1/5	10=8/7
0	1	2	3	4	5	6=5/4	7	8	9	10
I.		(Rd.1=Rd.2+Rd.5)	1	2500	271344	10853.76	343800	356920	126.703	126.7
	1	Venituri totale din exploatare, din care:	2	2500	271344	10853.76	343800	356920	126.703	126.7
		a) subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	3							
		b) transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	4							
	2	Venituri financiare	5							
II		CHELTUIELI TOTALE (Rd.6=Rd.7+Rd.19)	6	169406	271094	160.0262	343500	356500	126.709	126.71
	1	Cheltuieli de exploatare,(Rd. 7= Rd.8+Rd.9+Rd.10+Rd.1	7	169406	271094	160.0262	343500	356500	126.709	126.71
	A.	cheltuieli cu bunuri si servicii	8	16414	48500	295.4795	71000	85000	146.392	146.39
	B.	taxe si varsaminte asimilate	9	2145	3000	139.8601	5000	6000	166.667	166.67
		cheltuieli cu personalul, (Rd.10=Rd.11+Rd.14+Rd. 16+Rd.17) din care:	10	106090	175594	641.7909	227500	260500	129.56	126.7
	C0	Cheltuieli de natura salarială(Rd.11=Rd. 12+Rd.13)	11	27360	63594	232.4342	72000	84000	113.218	113.22
	C1	ch. cu salariile	12	27360	63594	232.4342	72000	84000	113.218	113.22
	C2	bonusuri	13							
	C3	personalul, din	14							
		compensatorii	15							
	C4	contractului de mandat si a altor organe de	16	78730	108000	137.1777	150000	170000	138.889	138.89
	C. C5	Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	17	1900	4000	210.5263	5500	6500	137.5	137.5
	D.	alte cheltuieli de exploatare	18	42857	44000					
	2	Cheltuieli financiare	19							
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (Rd.20=Rd.1-Rd.6)	20	-166906	250		300	420	120	120

IV	1	IMPOZIT PE PROFIT CURENT	21						
	2	AMÂNAT	22						
	3	IMPOZITUL PE	23						
	4	IMPOZITUL SPECIFIC UNOR ACTIVITĂȚI	24						
	5	NEPREZENTATE LA	25						
V		PROFITUL PERDULE A NETA A PERIOADEI	26						
	1	Rezerve legale	27						
	2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege	28						
	3	contabile din anii precedenți	29						
	4	Constituirea sursei proprii de finanțare	30						
	5	Alte repartizări prevăzute de lege	31						
	6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd. 27, 28, 29, 30, 31 (Rd. 32= Rd.26-(Rd.27 la Rd. 31)>= 0)	32						
	7	Participarea salariaților la profit în limita a 10%	33						
	8	vărsăminte la bugetul de stat sau local în cazul regiilor autonome, ori dividende convenite	34						
	a)	- dividende convenite bugetului de stat	35						
	b)	- dividende convenite bugetului local	36						
	c)	- dividende convenite altor acționari	37						
	9	Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd.33 - Rd.34 se repartizează la alte	38						
VI		VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	39						
VII		ELIGIBILE DIN FONDURI	40						
	a)	cheltuieli materiale	41						
	b)	cheltuieli cu salariile	42						
	c)	prestarile de servicii	43						
	d)	publicitate	44						
	e)	alte cheltuieli	45						

VIII		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	46						
	1	Alocații de la buget	47						
		aferețe plăți angajamentelor din anii	48						
IX		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	49		4400699		4000000	4000000	90.8947 90.895
X		DATE DE FUNDAMENTARE							
	1	Nr. de personal prognozat la finele anului	50	1	2		2	2	
	2	Nr. mediu de salariați total	51	1	2		2	2	
	3	Castigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza	52	2280	2650	116.22	3000	3500	113.208 113.21
	4	Castigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, recalculat cf. Legii anuale a bugetului	53	2280	2650	116.22			
	5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/Rd.51)	54				171900	178460	
	6	în unități valorice pe total personal mediu recalculată cf. Legii anuale a bugetului de stat	55						
	7	în unități fizice pe total	56						
	8	lei venituri totale (Rd.	57						
	9	Plăți restante	58						
	10	Creanțe restante	59						

PREȘEDINTE,

Constantin Rădulescu

Detalierea indicatorilor economico-financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli și repartizarea acestora

lei												
1	INDICATORI	Nr. rd.	Realizat an 2018	Prevederi an 2019			Propuneri an 2020				%	
				Aprobat		Preliminat / Realizat	din care:				7 = 6/5	8 = 5/3a
				conf. HG/Ordin comun	conform Hotărării C.A.		Trim I	Trim II	Trim III	An		
2	3	3a	4	4a	5	6a	6b	6c	6	7	8	
	VENITURI TOTALE (rd. 2 + rd. 22 + rd. 28)	1	364420		273844	2500		1000	175996	271344	10853.76	0.69
1	Venituri totale din exploatare (rd. 3 + rd. 8 + rd. 9 + rd. 12 + rd. 13 + rd. 14), din care:	2	364420		273844	2500		1000	175996	271344	10853.76	0.69
a)	din producția vândută (rd. 4 + rd. 5 + rd. 6 + rd. 7), din care:	3	1000		30000	500		1000	14100	28000	5600.00	
a1)	din vânzarea produselor	4										
a2)	din servicii prestate	5										
a3)	din redevențe și chirii	6			29000				14000	27000		
a4)	alte venituri din vânzarea	7	1000		1000			1000	1000	1000		
b)	mărfurilor	8										
c)	din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (rd. 10 + rd. 11), din care:	9										
c1)	subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	10										
c2)	transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	11										
d)	din producția de imobilizări	12	355797		241844			80948	161896	241344		
e)	venituri aferente costului producției în curs de execuție	13										
f)	exploatare (rd. 15 + rd. 16 + rd. 19 + rd. 20 + rd. 21), din care:	14			2000	2000				2000		
f1)	din amenzi și penalități	15	7623			2000					0.00	26.24
f2)	din vânzarea activelor și alte operații de capital (rd. 18 + rd. 19), din care:	16										
	- active corporale	17										
	- active necorporale	18										
f3)	din subvenții pentru investiții	19										
f4)	din valorificarea certificatelor CO2	20										
f5)	alte venituri	21			2000							

2	Venituri financiare (rd. 23 + rd. 24 + rd. 25 + rd. 26 + rd. 27), din care:	22										
	a) din imobilizări financiare	23										
	b) din investiții financiare	24										
	c) din diferențe de curs	25										
	d) din dobânzi	26										
	e) alte venituri financiare	27										
3	Venituri extraordinare	28										
CHELTUIELI TOTALE (rd. 30 + rd. 136 + rd. 144)		29	219254		273594	169406	63551	132102	205608	271094	160.03	77.26
1	Cheltuieli de exploatare (rd. 31 + rd. 79 + rd. 86 + rd. 121), din care:	30	219254		273594	169406	61051	127102	198108	271094	160.03	77.26
A. Cheltuieli cu bunuri și servicii (rd. 32 + rd. 40 + rd. 46), din care:		31	16444		53000	16414	8875	22750	34625	48500	295.48	99.82
A1	Cheltuieli privind stocurile (rd. 33 + rd. 34 + rd. 37 + rd. 38 + rd. 39), din care:	32	2242		12000	2123	2750	5500	8250	11000	518.13	94.69
	a) cheltuieli cu materiile prime	33										
	b) cheltuieli cu materialele consumabile, din care:	34	115		4000		750	1500	2250	3000		0.00
	b1) cheltuieli cu materiale, piesele de schimb	35	115		2000		250	500	750	1000		0.00
	b2) cheltuieli cu combustibilii	36			2000		500	1000	1500	2000		
	c) cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar	37			4000		1000	2000	3000	4000		
	d) cheltuieli privind energia și apa	38	2127		4000	2123	1000	2000	3000	4000	188.41	99.81
	e) cheltuieli privind mărfurile	39										
A2	Cheltuieli privind serviciile executate de terți (rd. 41 + rd. 42 + rd. 45), din care:	40	4466		8700	6998	2375	4750	7125	9500	135.75	156.70
	a) cheltuieli cu întreținerea și reparațiile	41										
	b) cheltuieli privind chirile (rd. 43 + rd. 44) din care:	42	4466		7200	6998	2000	4000	6000	8000	114.32	
	b1) - către operatori cu capital integral/majoritar de stat	43										
	b2) - către operatori cu capital privat	44										
	c) prime de asigurare	45			1500		375	750	1125	1500		
A3	Cheltuieli cu alte servicii executate de terți (rd. 47 + rd. 48 + rd. 50 + rd. 57 + rd. 62 + rd. 63 + rd. 67 + rd. 68 + rd. 69 + rd. 78), din care:	46	9736		32300	7293	3750	12500	19250	28000	383.93	74.91
	a) cheltuieli cu colaboratorii	47			1200		300	600	900	1200		
	b) cheltuieli privind comisioanele și onorariul, din care:	48										

	b1)	cheltuieli privind consultanta juridică	49																	
	c)	cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate (rd. 51 + rd. 53), din	50																	
	c1)	cheltuieli de protocol, din care:	51																	
		- tichete cadou potrivit Legii nr. 193/2006, cu	52																	
	c2)	cheltuieli de reclamă și publicitate, din care:	53																	
		- tichete cadou ptr. cheltuieli de reclamă și	54																	
		- tichete cadou ptr. campanii de marketing, studiul	55																	
		- ch. de promovare a produselor	56																	
	d)	Ch. cu sponsorizarea, potrivit O.U.G. nr. 2/2015 (rd. 58 + rd. 59 + rd. 61), din care:	57																	
	d1)	ch. de sponsorizare in domeniul medical și sănătate	58																	
	d2)	sponsorizare in domeniile educație, învățământ, social și sport, din care:	59																	
	d3)	- pentru cluburile sportive	60																	
	d4)	ch. de sponsorizare pentru alte acțiuni și activități	61																	
	e)	cheltuieli cu transportul de bunuri și persoane	62																	
	f)	cheltuieli de deplasare, detașare, transfer, din care:	63	4540		6800	2823	1700	3400	5100	6800	240.88	62.18							
		- cheltuieli cu diurna (rd. 65 + rd. 66), din care:	64	4540		6800	2823	1700	3400	5100	6800	240.88	62.18							
		-interna	65	4540		6800	2823	1700	3400	5100	6800	240.88	62.18							
		-externa	66																	
	g)	cheltufeli poștale și taxe de telecomunicații	67	922		3000	1043	500	1000	1500	2000	191.75	113.12							
	h)	cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate	68	745		1000	492	250	500	750	1000	203.25	66.04							
	i)	alte cheltuieli cu serviciile executate de terți, din care:	69			15300		500	6000	9500	12000									
	i1)	cheltuieli de asigurare și pază	70			13300			5000	8000	10000									
	i2)	cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul	71																	
	i3)	cheltuieli cu pregătirea profesională	72			2000		500	1000	1500	2000									

	i4)	cheltuieli cu reevaluarea imobilizărilor	73										
		- aferente bunurilor de natura domeniului public	74										
	i5)	cheltuieli cu prestațiile efectuate de filiale	75										
	i6)	cheltuieli privind recrutarea și plasarea personalului de conducere cf. Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011	76										
	i7)	cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte	77										
	j)	alte cheltuieli	78	3529		5000	2935	500	1000	1500	5000	170.36	83.17
		B Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate (rd. 80 + rd. 81 + rd. 82 + rd. 83 + rd. 84 + rd. 85), din care:	79	1606		3000	2145	750	1500	2250	3000	139.86	133.56
	a)	ch. cu taxa pt. activitatea de exploatare a resurselor minerale	80										
	b)	ch. cu redevența pentru concesionarea bunurilor publice și resursele minerale	81										
	c)	ch. cu taxa de licență	82										
	d)	ch. cu taxa de autorizare	83										
	e)	ch. cu taxa de mediu	84										
	f)	cheltuieli cu alte taxe și impozite	85	1606		4000	2145	1000	2000	3000	4000	186.48	133.56
		C. Cheltuieli cu personalul (rd. 87 + rd. 100 + rd. 104 + rd. 113), din care:	86	170030		175594	107990	40426	80852	128233	175594	162.60	63.51
	C0	Cheltuieli de natură salarială (rd. 88 + rd. 92)	87	61514		63594	27360	12426	24852	44233	63594	232.43	44.48
	C1	Cheltuieli cu salariile (rd. 89 + rd. 90 + rd. 91), din care:	88	61514		63594	27360	12426	24852	44233	63594	232.43	44.48
		a) salarii de bază	89	61514		63594	27360	12426	24852	44233	63594	232.43	44.48
		b) sporuri, prime și alte bonificații aferente salariului de bază (conform CCM)	90										
		c) alte bonificații (conform CCM) '	91										
	C2	Bonusuri (rd. 93 + rd. 96 + rd. 97 + rd. 98 + rd. 99), din care:	92										
		prevăzute la art. 25 din Legea nr. 227/2015 privind	93										
		- tichete de creșă, cf. Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	94										

	- tichete cadou pentru cheltuieli sociale potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	95										
	b) tichete de masă;	96										
	c) vouchere de vacanță;	97										
	d) ch. privind participarea salariaților la profitul obținut în anul precedent	98										
	e) alte cheltuieli conform CCM.	99										
C3	Alte cheltuieli cu personalul (rd. 101 + rd. 102 + rd. 103), din care:	100										
	a) ch. cu plățile compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	101										
	b) ch. cu drepturile salariale cuvenite în baza unor hotărâri judecătorești	102										
	c) cheltuieli de natură salarială aferente restructurării, privatizării, administrator special, alte comisii și comitete	103										
C4	Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete (rd. 105 + rd. 108 + rd. 111 + rd. 112), din care:	104	105091		108000	78730	27000	54000	81000	108000	137.18	74.92
	a) pentru directori/directorat	105	45357		58400	38052	14600	29200	43800	58400	153.47	83.89
	- componenta fixă	106	45357		54000	38052	13500	27000	40500	54000	141.91	83.89
	- componenta variabilă	107			4400		1100	2200	3300	4400		
	b) pentru consiliul de administrație/ consiliul de supraveghere, din care:	108	38134		28000	19078	7000	14000	21000	28000	146.77	50.03
	- componenta fixă	109	38134		26000	19078	6300	12600	18900	25200	132.09	50.03
	- componenta variabilă	110			2000		700	1400	2100	2800		
	c) pentru AGA și cenzori	111	21600		21600	21600	5400	10800	16200	21600	100.00	100.00
	d) pentru alte comisii și comitete constituite potrivit legii	112										
C5	Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	113	3425		4000	1900	1000	2000	3000	4000	210.53	55.47
	D. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 115 + rd. 118 + rd. 119 + rd. 120 + rd. 121 + rd. 122), din care:	114	31174		42000	42857	11000	22000	33000	44000	102.67	137.48
a)	cheltuieli cu majorări și penalități (rd. 122 + rd. 123), din care:	115										

	- către bugetul general consolidat	116											
	- către alți creditori	117											
b)	cheltuieli privind activele imobilizate	118											
c)	cheltuieli aferente transferurilor pentru plata personalului	119											
d)	alte cheltuieli	120											
e)	ch. cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale	121	31174		42000	42857	11000	22000	33000	44000	102.67	137.48	
f)	ajustări și deprecieri pentru pierdere de valoare și provizioane (rd. 123-rd. 126), din care:	122											
	f1) cheltuieli privind ajustările și provizioanele	123											
	f1. 1) -provizioane privind participarea la profit a salariaților	124											
	f1. 2) - provizioane în legătura cu contractul de mandat	125											
	f2) venituri din provizioane și ajustări pentru depreciere sau pierderi de valoare, din care:	126											
	f2. 1) din anularea provizioanelor (rd. 128 + rd. 129 +	127											
	- din participarea salariaților la profit	128											
	- din deprecierea imobilizărilor corporale și a	129											
	- venituri din alte provizioane	130											
2	Cheltuieli financiare (rd. 132 + rd. 135 + rd. 138), din care:	131											
	a) cheltuieli privind dobânzile, din care:	132											
	a1) aferente creditelor pentru investiții	133											
	a2) aferente creditelor pentru activitatea	134											
	b) cheltuieli din diferențe de curs valutar, din care:	135											
	b1) aferente creditelor pentru investiții	136											
	b2) aferente creditelor pentru activitatea	137											
	c) alte cheltuieli financiare	138											
3	Cheltuieli extraordinare	139											
	REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (rd. 1-rd. 29)	140											

		venituri neimpozabile	141										
		cheltuieli nedeductibile fiscale	142										
		IMPOZIT PE PROFIT	143										
		DATE DE FUNDAMENTARE											
1		Venituri totale din exploatare, din care: (rd. 2)	144										
	a)	- venituri din subvenții și transferuri	145										
	b)	- alte venituri care nu se iau în calcul la determinarea productivității muncii, cf. Legii anuale a bugetului de stat	146										
2		Cheltuieli de natură salarială (rd. 87), din care: **)	147	61514		63594	27360	12426	24852	44233	63594	232.43	44.48
	a)	148										
	b)	149										
	c)	150										
3		Cheltuieli cu salariile (rd. 88)	151	61514		63594	27360	12426	24852	44233	63594	232.43	44.48
4		Nr. de personal prognozat la finele anului	152	2		2	2	2	2	2	2	100.00	100.00
5		Nr. mediu de salariați	153	2		2	2	2	2	2	2	100.00	100.00
6	a)	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială [(rd. 147 - rd. 93* - rd. 98)/rd. 153]/12*1000	154	2563		2280	x	x	x		2650	116.23	88.96
	b)	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, recalculat cf. Legii anuale a bugetului de stat	155	2563		2280	x	x	x		2650	116.23	88.96
7	a)	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mil lei/persoană) (rd. 2/rd. 753)	156				x	x	x				
	b)	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculată cf. Legii anuale a bugetului de stat	157				x	x	x				
	c)	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană) $W = QPF/rd. 153$	158				x	x	x				
	c1)	Elemente de calcul al productivității muncii în unități fizice, din care	159				x	x	x				
		- cantitatea de produse finite (QPF)	160				x	x	x				
		- preț mediu (p)	161				x	x	x				
		- valoare = QPF x p	162				x	x	x				

		- pondere in venituri totale de exploatare = rd.	163						x	x	x			
8		Plăți restante	164											
9		Creanțe restante, din care:	165											
		- de la operatori cu capital integral/majoritar de stat	166											
		- de la operatori cu capital privat	167											
		- de la bugetul de stat	168											
		- de la bugetul local	169											
		- de la alte entități	170											
10		Credite pentru finanțarea activității curente (soldul rămas de rambursat)	171											

PREȘEDINTE,

Constantin Rădulescu

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

ANEXA NR.3

Gradul de realizare a veniturilor totale

lei

Nr. crt.	Indicatori	Prevederi an 2018		% 4 = 3/2	Prevederi an 2019		% 7 = 6/5
		Aprobat	Realizat		Aprobat	Realizat	
0	1	2	3	4	5	6	7
1.	Venituri totale (rd. 1 + rd. 2 + rd. 3)*, din care:	293504	7623	2.59	273844	2500	0.91
1	Venituri din exploatare*)	293504	7623	2.59	273844	2500	0.91
2.	Venituri financiare						
3.	Venituri extraordinare						

PREȘEDINTE,

Constantin Rădulescu

CONSILIUL JUDEȚEAN VĂLCEA

ANEXA NR.4

Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare

lei

0	1	INDICATORI	Data finalizării investiției	an precedent 2019		Valoare		
				Aprobat	Realizat/ Preliminat	an curent 2020	an N + 1	an N + 2
		2	3	4	5	6	7	8
I	1	SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:		4 400 699	317 005	4 400 699	13 025 459	13 025 459
		Alte surse, din care:		4 400 699	317 005	4 400 699	13 025 459	13 025 459
		surse atrase-majorare capital		4 400 699	317 005	4 400 699	13 025 459	13 025 459
II	1	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:		4 400 699	317 005	4 400 699	13 025 459	13 025 459
		Investiții noi, din care:		4 400 699	317 005	4 400 699	13 025 459	13 025 459
		a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:		4 400 699	317 005	4 400 699	13 025 459	13 025 459
		-Alimentare cu energie electrica -Bransament 10MW Parc Industrial Dragasani-Valcea					1 933 915	1 933 915
		-Retele electrice Parc Industrial Dragasani - Balcesti-Valcea		335 879		335 879	335 879	335 879
		-Alimentare cu gaze naturale reseaua Transgaz 10.000Nmc/h Parc					478 805	478 805
		-Alimentare cu apa-Gospodarie de apa, puturi,bazine, grup de pompe Parc Industrial Dragasani-Valcea		1 132 559		1 132 559		
		Puturi(sau extindere Apavil)					1 817 839	1 817 839
		-Canalizare, epurare, ape pluviale-Statie de epurare Parc Industrial Dragasani-					347 200	347 200
		-Canalizare, epurare, ape pluviale-Canalizare ape menajere si pluviale Parc		713 060		713 060		
		-Alimentare cu apa Bransament de la reseaua orasului Parc Industrial Balcesti-Valcea						
		-Gospodarie de apa Parc Industrial Balcesti-Valcea		272 800		272 800		
		- Imprejmuire Parc Industrial Balcesti-Valcea			317 005			

		Amenajare teren Parc Industrial Dragasani-Valcea	186 967		186 967		
		Amenajare teren Parc Industrial Balcesti-Valcea	62 000		62 000		
		- Drum acces, drumuri interioare Parc Industrial Dragasani-Valcea					
		- Drumuri interioare Parc Industrial Dragasani-Valcea-etapa 1	1 161 946		1 161 946		
		Industrial Dragasani-Valcea-etapa 2				632 817	632 817
		Parcari Parc Industrial Dragasani-Valcea				212 092	212 092
		Hale industriale Parc Industrial Dragasani(2x2000mp)				1 694 667	1 694 667
		Hale industriale Parc Industrial Balcesti(1x1900mp)				2 306 216	2 306 216
		interioare Parc Industrial Balcesti-Valcea	337 000		337 000	205 932	205 932
		Cladire sediu administrativ(P+1) Parc Industrial Balcesti-Valcea				703 353	703 353
		Cladire sediu administrativ(P+1) Parc Industrial Dragasani-Valcea 1700mp				2 356 744	2 356 744
		Sistem de paza si protectie Parc Industrial	81 000		81 000		
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului	56 680		56 680		
		- Parc Industrial Dragasani-Valcea	30 000		30 000		
		- Parc Industrial Balcesti-Valcea	26 680		26 680		
	2	Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale)	4 128		4 128		

PREȘEDINTE

Constantin Rădulescu

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Măsurile de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a plăților restante

ANEXA NR.5

lei

Nr. crt.	Măsurile	Termen de realizare	An precedent		An 2018		An 2019		An 2020		
			Preliminat/Realiz		Influențe (+/-)		Influențe (+/-)		Influențe (+/-)		
			Rezultat brut (+/-)	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Pct. I	Măsurile de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a plăților restante										
1	Măsura 1 Realizarea Programului de investiții		X	X	250		300		420		
2	Măsura 2 Realizarea veniturilor din activitatea de baza		X	X							
	Măsura n . . .		X	X							
	TOTAL pct. I		X	X							
	Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la pct. I										

PREȘEDINTE,

Constantin Rădulescu

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Nr. 6028 din 22.04. 2020

PROPUNERE

**de inițiere a proiectului de hotărâre privind aprobarea
Bugetului de Venituri și Cheltuieli al S.C. PARC IND VÂLCEA S.A
Râmnicu Vâlcea pe anul 2020**

Proiectul de hotărâre este propus în conformitate cu prevederile art. 182, alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Cu adresa nr. 23 din data de 07.04.2020, S.C. PARC IND VÂLCEA S.A Râmnicu Vâlcea, înaintează Consiliului Județean Vâlcea, pentru analiză și aprobare, Bugetul de Venituri și Cheltuieli pe anul 2020.

Din analiza documentației înaintată de societate cu adresa nr.23 din 07.04.2020, rezultă că, **Bugetul de Venituri și Cheltuieli pe anul 2020 a fost întocmit în conformitate cu prevederile art.6 alin.(1) din Ordonanța nr. 11/2016 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct sau indirect o participație majoritară, a Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 3818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli al operatorilor economici, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia și art. 48 din Legea nr.5/06.01.2020, privind bugetul de stat pe anul 2020.**



PREȘEDINTE

Constantin Rădulescu

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat, Director general Vasilica Mazilu	Data
Intocmit: Constantin Rizea Nr. ex.2	Consilier			21.04.2020

REFERAT DE APROBARE

În vederea elaborării și adoptării proiectului de hotărâre privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al S.C. PARC IND VÂLCEA S.A Râmnicu Vâlcea pe anul 2020

Prezentul referat de aprobare este elaborat în baza prevederilor art. 182 alin. (4), coroborat cu art. 136 alin.(3), litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Societatea comercială **S.C. PARC IND VÂLCEA S.A Râmnicu Vâlcea, este persoană juridică română, având forma juridică de societate comercială pe acțiuni**, toate acțiunile fiind deținute de unitățile administrativ teritoriale, reprezentate prin **Consiliul Județean Vâlcea, Consiliul Local al Municipiului Drăgășani și Consiliul Local al Orașului Bălcești**, ca persoane juridice de drept public, activitatea fiind desfășurată în conformitate cu legile române și actul constitutiv.

Obiectul de activitate al societății este realizarea și operarea parcurilor industriale, efectuarea cu respectarea legislației române în vigoare, de acte de comerț, corespunzătoare și necesare realizării obiectului de activitate stabilit prin actul constitutiv al societății, închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate, administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract.

Conform înregistrării la Oficiul Registrului Comerțului, **capitalul social este de 3.200.000 lei, reprezentând contravaloarea a 320.000 acțiuni cu o valoare de 10,00 lei/acțiune** – capital subscris în întregime din aportul acționarilor stabilit prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea și prin hotărârile Consiliului Local Dragășani și Bălcești, după cum urmează:

- Județul Vâlcea -160.000 acțiuni, reprezentând 50%;
- Municipiul Drăgășani - 80.000 acțiuni reprezentând 25%;
- Orașul Bălcești - 80.000 acțiuni reprezentând 25%.

De la înființare și până în prezent, societatea nu a realizat venituri din activitatea de bază (concesionare și administrare parcele

de teren) și a desfășurat activități de management de proiect, pentru activități specifice necesare realizării celor două parcuri industriale din orașele Dragășani și Bălcești, precum și de gestiune curentă financiar-contabilă, *veniturile realizate în anul 2019 în sumă de 2500 lei, reprezintă venituri financiare constituite din penalități încasate și din vânzare dosare de prezentare.*

Având în vedere că în anii precedenți nu au existat resursele financiare necesare pentru finanțarea obiectivelor de investiții, asigurate din bugetele unităților administrativ – teritoriale acționare, pentru a realiza și finaliza toate lucrările de amenajare a infrastructurii și de asigurare a utilităților necesare, fiind alocată suma de 3.000.0000 lei reprezentând 8% din valoarea celor doua proiecte, nu sunt întrunite condițiile minime pentru a deveni operaționale și să prezinte atractivitate pentru realizarea de investiții.

În aceste condiții, ***până în prezent, societatea nu a putut trece la concesionare/închiriere/ superficiei și administrare parcele de teren, activități de bază pentru realizare de venituri.***

Programul de investiții, aprobat pentru anul 2019, a necesitat o finanțare de 4.400.699 lei, din care ***s-a realizat, suma de 317.005 lei, realizându-se următoarele obiective:***

A.PARCUL INDUSTRIAL DRĂGĂȘANI

Valoarea totală a proiectului este de 25.951.635 lei (5.900.000 euro), conform Studiului de Fezabilitate care a stat la baza întocmirii documentației pentru obținerea Titlului de Parc Industrial, fiind în stadiul de asigurare utilități și infrastructură, după cum urmează:

- a fost elaborat și aprobat Regulamentul de Organizare și Functionare al parcului industrial;

- este elaborată și aprobată, structura dosarelor de prezentare, pentru scoaterea la închiriere prin licitație publică cu oferta în plic a parcelelor de teren pentru investiții green field cu/fără constituirea dreptului de superficiei pe terenul folosit, pentru edificarea unor capacități de producție, servicii sau centre logistice multifuncționale, toate numite generic "Unități", potrivit prevederilor Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale;

- a fost realizată dezmembrarea unui imobil/teren în 8 loturi și s-au obținut cărțile funciare pentru scoaterea la licitație publică prin închiriere a primelor parcele.

- a fost publicat anunțul pentru scoaterea la licitație publică prin închiriere a primelor parcele.

La această dată există negocieri și corespondență între conducerea S.C. Parc Ind Valcea S.A. Râmnicu Vâlcea, Primăria Drăgășani și potențialii investitori, care au manifestat oficial intenția de a desfășura activități în această locație. Având în vedere că rezidenții parcurilor industriale, pot beneficia de prevederile Legii nr.186/2013, privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, societatea administrator, prin reprezentanții legali asigură sprijin în vederea îndeplinirii condițiilor necesare pentru aceste facilități.

B.PARCUL INDUSTRIAL BĂLCEȘTI

Valoarea totală a proiectului este de 11.667.820 lei (2.611.638 euro) conform Studiului de Fezabilitate care a stat la baza întocmirii documentației pentru obținerea Titlului de Parc Industrial, la această dată fiind în stadiul de asigurare utilități și infrastructura, respectiv:

-a fost elaborat și aprobat Regulamentul de Organizare și Funcționare al parcului industrial;

- este elaborată și aprobată, structura dosarelor de prezentare, în vederea închirierii prin licitație publică cu ofertă în plic a parcelelor de teren pentru investiții green field cu/fără constituirea dreptului de suprafață pe terenul folosit pentru edificarea unor capacități de producție, servicii sau centre logistice multifuncționale, numite generic "Unități", potrivit Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale.

Se propune continuarea amenajării celor două locații, respectiv lucrări de sistematizare și dezvoltare a infrastructurii și utilităților, pentru a atinge standardul minim de amenajare, astfel încât să devină operaționale și să prezinte atractivitate pentru realizarea de investiții.

La această dată, sunt propuse/scoase, în vederea închirierii cu sau fără constituirea dreptului de suprafață primele parcele de teren din Parcul Industrial Drăgășani pentru investiții green field cu/fără constituirea dreptului de suprafață pe terenul folosit, pentru edificarea unor capacități

de producție, servicii sau centre logistice multifuncționale, toate numite generic "unități", potrivit prevederilor Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale.

În acest sens, au fost vândute 4 dosare de prezentare (caiet de sarcini), pentru un număr de trei parcele de teren din Parcul Industrial Drăgășani, urmând procedura de licitație publică cu oferta în plic.

În anul 2020, se vor dezmembra în loturi, pentru scoaterea la licitație publică prin închiriere/suprafață a primelor parcele de teren din Parcul Industrial Bălcești.

Este important de menționat că, în prezent, sunt înregistrate 4(patru) scrisori de intenție pentru închiriere/concesionare în Parcul industrial Drăgășani pentru o suprafață de teren de 41.500 mp și 1(una) scrisoare de intenție pentru Parcul industrial Balcesti, pentru o suprafață de teren de 13.000 mp și sunt în derulare o serie de negocieri și cu alte societăți comerciale.

În acest scop, se inițiază o campanie susținută de promovare și atragere de investitori și se urmărește o corelare a efortului investitional cu cererile și gradul de ocupare al celor doua locații, pentru care se vor continua acțiunile de creștere a vizibilității parcurilor, de prezentare și negocieri cu potentiali investitori interesați și cu instituții.

Programul de Investitii, potrivit anexei nr. 4, parte componentă a bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2020 al SC Parc Ind Vâlcea SA Râmnicu Vâlcea, are în vedere proiectele din studiile de fezabilitate pentru cele doua Parcuri Industriale și realizarea investitiilor etapizat până în anul 2022.

Având în vedere că prin programul investițional, valoarea celor două proiecte se ridică la 37.619.455 lei, pentru anul 2020, conform programului de investitii prezentat in anexa nr. 4 din bugetul de venituri și cheltuieli, necesarul de finanțare este de 4.400.699 lei, la același nivel cu anul 2019, sursele posibile fiind bugetele locale, direct sau prin capitalizarea societatii Parc Ind Vâlcea SA Râmnicu Vâlcea și/sau alte surse de finanțare atrase.

Din analiza documentației înaintată de SC PARC IND Vâlcea SA Râmnicu Vâlcea cu adresa nr.23 din data de 07.04.2020, rezultă că **Bugetul de Venituri și Cheltuieli pe anul 2020 a fost întocmit în conformitate cu prevederile art.6 alin.(1) din Ordonanța nr. 11/2016 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.**

26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct sau indirect o participație majoritară, a Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 3818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli al operatorilor economici, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia și art. 48 din Legea nr.5/06.01.2020, privind bugetul de stat pe anul 2020.

În anul 2020, veniturile totale din bugetul supus spre aprobare sunt în sumă de 271.344,00 lei și reprezintă venituri din exploatare constituite din redevențe și chirii și venituri din producția de imobilizări respectiv sume ce urmează a fi asigurate de către acționari pentru realizarea obiectivelor prevăzute pentru acest an.

Cheltuielile aferente volumului de activitate pe anul 2020, au fost fundamentate la nivelul de 271.094,00 lei, din care:

- **cheltuieli materiale cu bunuri și servicii** în sumă totală de **48.500,00 lei**, vor fi efectuate pentru achiziționarea de materiale consumabile, cheltuieli materiale de natura obiectelor de inventar, utilități și cheltuieli cu alte servicii executate de terți.

- **cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate** sunt în sumă de **3.000,00 lei**.

- **cheltuielile cu personalul** sunt în sumă de **175.594,00 lei**, compusă din următoarele elemente de cheltuieli

- *cheltuieli de natură salarială în sumă de 63.594,00 lei*, reprezintă fondul de salarii pentru un economist și o persoană cu studii corespunzătoare, justificată de necesitatea acoperirii eficiente a activităților și respectarea separării atribuțiilor societății, respectiv, achizitii, contracte, marketing, control financiar preventiv), ținând cont și de recomandările echipei de audit a Camerei de Conturi Vâlcea din Raportul de control nr.642/PIV/09.12.2016 prin care s-a dispus ca măsură, separarea atribuțiilor societății.

Aceeași deficiență a fost constatată și de către echipa de Inspecție Fiscală - Serviciul de Inspecție Economico Financiară - Biroul de Inspecție Economico Financiară Vâlcea – Olt, Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova și consemnată în Raportul de inspecție economico-financiară nr.CRR-AIF 3365/06.11.2017, măsură inclusă în Dispoziția obligatorie nr. CRR-AIF 3366 din data de 06 noiembrie 2017.

- *cheltuielile aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete" în sumă de 108.000,00 lei, cu următoarea componență:*

- *remunerație director general în sumă de 58.400,00 lei (4500 lei/lună indemnizație fixă și 4400 lei/an indemnizație variabilă, stabilită prin Hotărârea Adunării Generale a Acționarilor nr.2/15.12.2017.*

- *remunerație membrii Consiliului de Administrație în sumă de 28.000,00 lei(remunerație fixă 25.200 lei și 2.800 lei remunerație variabilă) stabilite prin Hotărârea Adunării Generale a Acționarilor nr. 2/15.12.2017);*

- *indemnizație cenzori în sumă de 21.600,00 lei(3 cenzori cu o indemnizație de 600 lei/lună stabilită prin Hotărârea Adunării Generale a Acționarilor nr. 2/15.12.2017);*

- *cheltuieli cu asigurările și protecția socială, în sumă de 4.000 lei;*

- *alte cheltuieli de exploatare în sumă de 44.000,00 lei, reprezentând cheltuieli cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale.*

Rezultatul brut al exercițiului economico-financiar, pe anul 2020, este estimat la suma 250,00 lei.

De menționat că, proiectul bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2020 la S.C. PARC IND VÂLCEA S.A Râmnicu Vâlcea, a fost avizat în ședința Consiliului de Administrație din data de 07.03.2020 (Decizia nr. 1/CA/2020) și aprobat în Adunarea Generală a Acționarilor convocată în data de 21.03.2020 (Hotărârea nr. 1/A.G.O.A./2020).

Având în vedere prevederile art.6 alin.(1) din Ordonanța nr. 11/2016 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct sau indirect o participație majoritară, a Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 3818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli al operatorilor economici, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia și art. 48 din Legea

nr.5/06.01.2020, privind bugetul de stat pe anul 2020, propunem analizarea în vederea aprobării proiectului de hotărâre privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pe anul 2020 al S.C. PARC IND VÂLCEA S.A Râmnicu Vâlcea, care cuprinde următoarele anexe:

- Anexa nr.1 - Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2020;
- Anexa nr.2-Detalierea indicatorilor economico-financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli și repartizarea pe trimestre a acestora;
- Anexa nr.3 - Gradul de realizare a veniturilor totale;
- Anexa nr.4 - Programul de investitii, dotări și surse de finanțare;
- Anexa nr. 5 - Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a plăților restante.



PREȘEDINTE

Constantin Rădulescu

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat, Director general Vasilica Mazilu	Data
Întocmit: Constantin Rizea Nr. ex.2	Consilier			21.04.2020

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
Direcția Generală Economică
Nr. *6110* din *23.04*, 2020

AVIZAT,
VICEPRESEDINTE,
Valer Tudor

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pe anul 2020 al SC PARC IND VÂLCEA SA Râmnicu Vâlcea

Cu adresa nr. *6089* din *23.04* 2020, se înaintează proiectul de hotărâre privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pe anul 2020 al SC PARC IND VÂLCEA SA Râmnicu Vâlcea, însoțit de referatul de aprobare al acestuia cu nr. *6029* din data de *22.04* 2020, elaborat în baza prevederilor art. 182 alin. (4), coroborat cu art. 136 alin.(3), litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

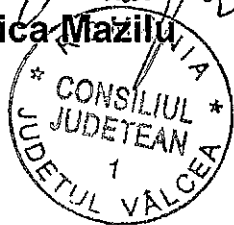
Din analiza documentației înaintată de SC PARC IND VÂLCEA SA Râmnicu Vâlcea, cu adresa nr. 23/07.04.2020 și înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea cu nr. 5415 din data de 07.04.2020, **a rezultat că elaborarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2020 s-a făcut în conformitate cu prevederile art.6 alin.(1) din Ordonanța nr. 11/2016 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct sau indirect o participație majoritară, a Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 3818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli al operatorilor economici, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia și art. 48 din Legea nr.5/06.01.2020, privind bugetul de stat pe anul 2020.**

De menționat că, proiectul bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2020 la S.C. PARC IND VÂLCEA S.A Râmnicu Vâlcea, a fost avizat în ședința Consiliului de Administrație din data de 07.03.2020 (Decizia nr. 1/CA/2020) și aprobat în Adunarea Generală a Acționarilor convocată în data de 21.03.2020 (Hotărârea nr. 1/A.G.O.A./2020).

Față de aceste considerente, propunem aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pe anul 2020 la SC PARC IND VÂLCEA SA Râmnicu Vâlcea, în forma prezentată.

DIRECTOR GENERAL,

Vasilica Mazilu



ȘEF SERVICIU BUGET,

Andreea Virtej

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat, Director general Vasilica Mazilu	Data
Întocmit: Constantin Rizea Nr. ex.2	Consilier			23.04.2020

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

Nr. 6089 din 23 aprilie 2020

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU



DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ

În conformitate cu prevederile art.182, alin.(4), coroborate cu cele ale art.136, alin.(3), lit."a", alin.(4), alin.(5) și alin.(10) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Societății Parc Ind Vâlcea S.A., pe anul 2020, înregistrat sub nr. 6088 din 23 aprilie 2020, însoțit de referatul de aprobare nr. 6029 din 22 aprilie 2020, precum și de celelalte documente de prezentare și motivare;

Vă transmitem documentația mai sus menționată, cu precizarea ca în termen de o zi de la data comunicării acesteia să analizați și să întocmiți raportul de specialitate, cu obligația de a fi înregistrat la Registratura Generală, care îl va transmite, spre centralizare, Secretarului General al Județului, de îndată.

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,



Daniela CALIANU

Parc Industrial Balcesti - Valcea



Parc Industrial Dragasani - Valcea

S.C. Parc Ind Valcea S.A.

str. Regina Maria nr. 13, Etaj 2, Râmnicu Valcea, Județul Valcea

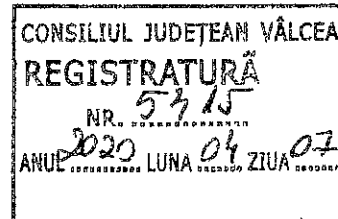
J38/250/2013.CUI RO31557797 Tel: 0250.731800 Fax: 0250.731800

E-mail: contact@parcindustrialvalcea.ro Website: www.parcindustrialvalcea.ro

Nr.23/07.04.2020

CĂTRE,

CONSILIUL JUDETEAN VALCEA



Domnule Președinte,

Vă transmitem, alăturat, următoarele materiale:

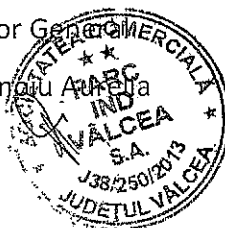
- Bugetul de Venituri și Cheltuieli al S.C. PARC IND VALCEA S.A. pentru anul 2020 împreună cu anexele sale și Programul de investiții pe anul 2020.

- Memoriu BVC 2020.

Cu stimă deosebită

Director General

Ec. Cătănușu Aurelia





S C PARC IND VALCEA SA

str: Regina Maria nr.13 Etaj 2, Ramnicu Valcea, Judetul-Valcea J38/250/2013-CUI RO31557797
Tel:0250.731800 Fax: 0250.731800 E-mail: contact@parcindustrialvalcea.ro Website: www-parcindustrialvalcea.ro

Nr.17/PIV/07.03.2020

Memoriu de prezentare a Bugetului de Venituri și Cheltuieli pe anul 2020

SC PARC IND VALCEA SA este persoana juridică română de drept privat, înființată în baza Legii nr.31/1990 și OUG 109/2011, de către Județul Vâlcea, prin Consiliul Județean Vâlcea prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.35/28.02.2013, Municipiul Drăgășani, prin Consiliul Local al Mun. Drăgășani prin Hotărârea Consiliului Local al Mun. Drăgășani nr.20/07.03.2013 și Orașul Bălcești, prin Consiliul Local al Orașului Bălcești prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Bălcești nr.16/28.03.2013, funcționând ca societate comercială pe acțiuni cu un capital social de 3.200.000 lei, deținut astfel:

- Județul Vâlcea, prin Consiliul Județean Vâlcea -50%
- Orașul Bălcești, prin Consiliul Local Bălcești -25%
- Municipiul Drăgășani, prin Consiliul Local Drăgășani -25%

Societatea are sediul social în Municipiul Râmnicu Vâlcea str. Regina Maria, Nr. 13 Etaj 2, Județul Vâlcea, este înregistrată în Registrul Comerțului din România sub nr.J38/250/2013, Codul Unic de Inregistrare – CUI: RO31557797.

La fundamentarea bugetului de venituri și cheltuieli am avut în vedere:

- O.M.F.P. nr. 3818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli al operatorilor economici, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia;
- Legea nr.5/2020, a bugetului de stat pe anul 2020;
- Legea nr.6/2020, a bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2020;
- Legea nr.207/2015, privind Codul Fiscal;
- O.G. nr.26/2013, cu modificările ulterioare.

Parcul industrial reprezintă o zonă delimitată în care se desfășoară activități economice, de cercetare științifică, de producție industrială și servicii, de valorificare a cercetării științifice și/sau de dezvoltare tehnologică, într-un regim de facilități specifice, în vederea valorificării potențialului uman și material al zonei:

Titlul de parc industrial este actul administrativ emis solicitantului de către organul de specialitate al administrației publice centrale care conferă platformei industriale, platformei industriale existente ori terenului destinat parcului industrial

regimul juridic de parc industrial prevăzut de legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale.

Parcurile industriale au rol important în atragerea și menținerea investitorilor privați, înființarea de unități de producție, crearea de locuri de muncă și prosperitate. Cu toate acestea, România este deficitară la acest capitol. În prezent sunt recunoscute oficial 85 de parcuri industriale la nivel național, care beneficiază și de facilități fiscale oferite de stat. La acestea se adaugă alte de entități similare, dar care nu au titlatura de parc industrial.

Din nefericire, impactul fondurilor europene nu a fost cel așteptat. Aceasta din cauză că societățile de administrare (în cazul parcurilor industriale publice) nu sunt eligibile (nu pot accesa direct) pentru finanțare din fondurile structurale. Un real sprijin l-a constituit Programul PHARE care a determinat realizarea unor lucrări mari de infrastructură.

Incepând cu anul 2014 nu au mai fost disponibile fonduri pentru înființarea și dezvoltarea parcurilor industriale.

De la înființare, până în prezent, societatea nu a realizat venituri din activitatea de baza (concesionare/inchiriere/superficie și administrare parcele de teren) și a desfășurat activități de management de proiect specifice realizării și amenajării celor două Parcuri industriale, Dragasani și Balcesti, precum și de gestiune curentă financiar-contabilă. Veniturile realizate în anul 2019, sunt venituri financiare (2.500 lei penalități și din vânzare Dosar de prezentare):

Din punct de vedere investițional, cele două proiecte se realizează și dezvoltă în funcție de finanțarea asigurată.

Având în vedere faptul că în anii precedenți nu au existat sursele necesare de finanțare la bugetele UAT-urilor pentru a realiza și finaliza toate lucrările de amenajare a infrastructurii și de asigurare a utilitatilor necesare, fiind alocați 3.000.000 lei (2014 - 0 lei; 2015 - 1.000.000 lei; 2016 - 1.000.000 lei; 2017 - 1.000.000 lei; 2018 - 0 lei; 2019 - 0 lei), reprezentând 8% din valoarea celor două proiecte, nefiind îndeplinite condițiile minime astfel încât să poată deveni operaționale și să aibă atractivitate pentru investitori, societatea nu a putut trece la concesionare/inchiriere/superficie și administrare parcele de teren activități de baza aducătoare de venituri.

PARCUL INDUSTRIAL DRAGASANI

Valoarea totală a proiectului: 25.951.635 lei (5.900.000 Euro) conform Studiului de Fezabilitate ce a stat la baza întocmirii documentației pentru obținerea Titlului de Parc Industrial.

- A fost elaborat și aprobat Regulamentul de funcționare al parcului industrial;
- Este elaborată și aprobată, structura Dosarelor de Prezentare, pentru scoaterea la închiriere prin licitație publică cu oferta în plic a parcelelor de teren pentru investiții green field cu/fără constituirea dreptului de superficie pe terenul folosit pentru edificarea unor capacități de producție, servicii sau centre logistice multifuncționale, toate numite generic "Unități", potrivit Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale;

- Este realizată dezmembrarea unui imobil în 8 loturi și s-au obținut Carte Funciare pentru scoaterea la licitație publică prin închiriere a primelor parcele.
- A fost publicat Anunțul pentru scoaterea la licitație publică prin închiriere a primelor parcele.
- La această dată se poartă discuții și corespondență între conducerea S.C. Parc Ind Valcea S.A., Primăria Dragășani și potențialii investitori, care și-au manifestat oficial dorința de instalare în această locație. Având în vedere că rezidenții parcurilor industriale, pot beneficia de prevederile legii 186/2013, societatea administrator, prin reprezentanții săi asigură sprijin în vederea îndeplinirii condițiilor necesare pentru aceste facilități.

PARCUL INDUSTRIAL BALCEȘTI

Valoarea totală a proiectului: 11.667.820 lei (2.611.638 Euro) conform Studiului de Fezabilitate ce a stat la baza întocmirii documentației pentru obținerea Titlului de Parc Industrial.

- A fost elaborat și aprobat Regulamentul de funcționare al parcului industrial;
- Este elaborată și aprobată, structura Dosarelor de Prezentare, pentru scoaterea la închiriere prin licitație publică cu oferta în plic a parcelelor de teren pentru investiții green field cu/fără constituirea dreptului de suprafață pe terenul folosit pentru edificarea unor capacități de producție, servicii sau centre logistice multifuncționale, toate numite generic "Unități", potrivit Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale;

Se propune continuarea amenajării celor două locații cu lucrări de sistematizare și dezvoltare a infrastructurii și utilitatilor, pentru a atinge standardul minim de amenajare, astfel încât să poată deveni operaționale și să aibă atractivitate pentru investiții.

Sunt scoase la închiriere cu sau fără constituirea dreptului de suprafață primele parcele de teren din Parcul Industrial Dragășani pentru investiții green field cu/fără constituirea dreptului de suprafață pe terenul folosit pentru edificarea unor capacități de producție, servicii sau centre logistice multifuncționale, toate numite generic "Unități", potrivit Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale.

În acest sens, au fost vândute patru Dosare de Prezentare (Caiet de sarcini), pentru trei parcele de teren din Parcul Industrial Dragășani, urmând procedura de licitație publică cu oferta în plic.

În anul 2020 se vor dezmembra în loturi, pentru scoaterea la licitație publică prin închiriere/suprafață a primelor parcele de teren din Parcul Industrial Balcești.

Sunt înregistrate 4 scrisori de intenție pentru închiriere/concesionare în Parcul industrial Dragășani (41.500 mp) și o scrisoare de intenție pentru Parcul industrial Balcești (13.000 mp) și se poartă discuții și cu alte firme. Ducem, în acest sens, o campanie susținută de promovare și atragere de investiții și dorim să corelăm cât mai bine efortul investițional cu cererile și gradul de ocupare al celor două locații, astfel ca vor continua acțiunile de creștere a vizibilității parcurilor, de prezentare și discuții

cu potențialii investitori interesați și cu instituții care ne pot sprijini pentru finanțare și promovare, cautând soluții pentru a accesa fonduri pe proiecte, programe sau prin parteneriate și investiții private.

Programul de Investiții, anexa 4 a BVC are în vedere valorile proiectelor din Studiile de Fezabilitate pentru cele două Parcuri Industriale și realizarea investițiilor etapizat până în anul 2022.

Pentru anul 2020, conform Programului de investiții prezentat în anexa 4 a BVC, necesarul de finanțare este de minim 4.400.699 lei, sursele posibile fiind bugetele locale, direct sau prin capitalizarea societății Parc Ind Valcea și/sau alte surse de finanțare atrase.

Cheltuielile aferente volumului de activitate pe anul 2020 sunt de 271.094 lei, din care:

- cheltuieli materiale cu bunuri și servicii în suma totală de 48.500 lei, vor fi efectuate pentru achiziționarea de materiale consumabile, cheltuieli de natura obiectelor de inventar, utilități și cheltuieli cu alte servicii executate de terți, alte cheltuieli pentru comisii, comitete, conform legii (corelate cu activitatea în cele două parcuri), asigurare paza.

- cheltuieli cu impozite, taxe și varsăminte asimilate în suma de 3.000 lei.

- cheltuieli cu personalul în suma de 175.594 lei, din care:

- cheltuieli de natura salarială în suma de 63.594 lei (un economist, justificat de necesitatea acoperirii eficiente a activităților și respectării separării atribuțiilor societății), ținând cont de recomandările echipei de audit a Camerei de Conturi Valcea din Raportul de control nr.642/PIV/09.12.2016 privind măsura separării atribuțiilor societății și de echipa de Inspecție Fiscală - Serviciul de Inspecție Economico-Financiară - Biroul de Inspecție Economico-Financiară Vâlcea - Olt, Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova din Raportul de inspecție economico-financiară nr.CRR-AIF 3365/06.11.2017, măsura inclusă în Dispoziția obligatorie nr. CRR-AIF 3366 din data de 06 noiembrie 2017.

- cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete constituite conform legii în suma de 108.000 lei, cu următoarea componentă:

- remunerație director general în suma de 58.400 lei (4.500 lei/lună indemnizație fixă și 4.400 lei/an indemnizație variabilă).

- remunerație membrii Consiliului de administrație în suma de 28.000 lei (remunerație fixă 25.200 lei și 2.800 lei remunerație variabilă) stabilită prin Hotărârea A.G.A. nr. 2/15.12.2017.

- indemnizație cenzori/audit statutar în suma de 21.600 lei (3 cenzori cu o indemnizație de 600 lei/lună stabilită prin Hotărârea A.G.A. nr. 2/15.12.2017).

- cheltuieli cu asigurările și protecția socială în suma de 4.000 lei

- alte cheltuieli de exploatare (amortizare imobilizări) 44.000 lei.

Rezultatul brut al exercitiului economico-financiar pe anul 2020 este estimat la 250 lei.

Ținând cont de recomandările echipei de audit a Camerei de Conturi Valcea din Raportul de control nr.642/PIV/09.12.2016 privind luarea măsurilor în vederea îndeplinirii obiectivelor prevăzute la înființarea societății prin asigurarea resurselor de

finantare pentru dezvoltare, functionare si pentru indeplinirea Programului de investitii Anexa 4 din BVC, aceste sume fiind aprobate de catre Consiliul Judetean Valcea cat si de catre consiliile locale ale mun. Dragasani si orasului Balcesti in BVC-ul pentru anul 2019; solicitam sprijinul in aprobarea BVC-ului pentru 2020 cat si sprijinul financiar in calitate de autoritate publica tutelara si din bugetele locale, direct sau prin capitalizarea societatii.

Director general,

ec. Catanoiu Maria



S.C.PARC IND VĂLCEA S.A.

Str.Regina Maria,nr.13 Etaj 2, Mun. Râmnicu Vâlcea, Cod postal 240151

J38/250/2013; CUI:RO31557797

Capital social subscris si varsat:3.200.000 lei,

Tel. 0250731800; e-mail:contact@parcindustrialvalcea.ro

www.parcindustrialvalcea.ro

Secretariat A.G.O.A./ 21.03.2020

HOTĂRĂREA Nr. 1/A.G.O.A./21.03.2020

Adunarea Generală a Acționarilor societății, întrunită în ședință ordinară, la sediul societății, în data de 21 Martie 2020 ora 16.00 în condițiile art 121 al Legii 31/1990,

în conformitate cu art.20 aliniatul (16), art.19, aliniatul (5) litera f) și art.22 din Actul Constitutiv și cu Legea 31/1990 privind societățile comerciale republicată cu toate modificările la zi, cu participarea acționarilor reprezentând 100 % din capitalul social, în unanimitate,

HOTĂRĂȘTE;

Art. 1 Se aproba Bugetul de Venituri si Cheltujeli al SC Parc Ind Valcea SA pentru anul 2020 împreuna cu Anexele sale si Programul de investitii pe anul 2020 (Anexa 4 din BVC).

Art. 2 Consiliul de Administratie și compartimentele societății vor duce la îndeplinire prezenta hotarare.

Reprezentant A. G. A.

Oproaica Alexandru



Secretariat A.G.O.A.

Martie 2020

Ec. Cătălina Aurelia

S.C. PARC IND VALCEA S.A.

J38/250/2013 CUI 31557797

Str. Regina Maria, nr. 13 Etaj 2, Mun. Rm. Vâlcea, Cod postal 240151

Capital social subscris și varsat: 3.200.000 lei

Tel/Fax 0250731800 - mail: contact@parcindustrialvalcea.ro

www.parcindustrialvalcea.ro

Secretariat C.A./ 07.03.2020

DECIZIA Nr. 1 / CA / 07.03.2020

Consiliul de Administrație al SC PARC IND VALCEA S.A., numit de Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor prin Hot.nr.1/AGOA/21.11.2018, întrunit în plenul său la sediul societății din Mun. Rm. Valcea, str. Regina Maria, nr. 13, Etaj 2, Județul Vâlcea, în data de 07.03.2020, în conformitate cu Legea 31/1990, republicată, cu toate modificările sale la zi, Actul constitutiv al societății; Contractele de Administrație-Mandat încheiate de societate cu administratorii.

DECIDE;

Art.1 Se aprobă proiectul Bugetului de Venituri și Cheltuieli al SC.Parc Ind Valcea SA pentru anul 2020 împreună cu Anexele sale și Programul de investiții pe anul 2020.

Art.3 Directorul General și compartimentele societății vor duce la îndeplinire prezenta Decizie.

Președinte Consiliu de Administrație

Ghiță - Culescu Alin - Mugurel



Secretariat Tehnic

sc. Cătănoiu Aurelia

Martie 2020