

**ROMÂNIA**

**CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**

**HOTĂRÂRE**

**privind încetarea aplicabilității Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.6 din 27 ianuarie 2004 și darea în administrarea Spitalului Județean de Urgență Vâlcea a unei cote părți din imobilul situat în strada General Magheru nr.54, proprietate publică a Județului Vâlcea**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința extraordinară din data de 9 aprilie 2020, la care participă un număr de 31 consilieri județeni din numărul total de 32 consilieri în funcție;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea înregistrată sub nr. 5442 din 08.04.2020;

Luând în considerare Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat la nr. 5443 din 08.04.2020;

Ținând cont de Dispoziția nr.87 din 06.07.2016, emisă de Direcția de Sănătate Publică Vâlcea, referitoare la desființarea Centrului Județean de Aparatură Medicală Vâlcea, comunicată prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.5317 din 06.04.2020, precum și de adresa Spitalului Județean de Urgență Vâlcea nr.10450 din 06.04.2020, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.5372 din 07.04.2020;

Văzând Raportul de specialitate nr.5466 din 08.04.2020 al Direcției Generale Tehnice, precum și avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.c) coroborat cu alin.(4) lit.a), ale art. 299 - art. 301 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 867- art.870 din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se constată încetarea dreptului de administrare a Centrului Județean de Aparatură Medicală Vâlcea asupra a unei cote părți din imobilul situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada General Magheru nr.54, județul Vâlcea, proprietate publică a Județului Vâlcea, prin desființarea acestei entități.

**Art.2** La data adoptării prezentei, își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.6 din 27.01.2004.

**Art.3** Se aprobă darea în administrarea Spitalului Județean de Urgență Vâlcea a unei cote părți din imobilul situat în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada General Magheru nr.54, județul Vâlcea, proprietate publică a Județului Vâlcea, indentificat potrivit anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4 (1)** Spitalul Județean de Urgență Vâlcea va folosi bunul imobil dat în administrare, în următoarele condiții:

1. Să restituie bunul, la data încetării dreptului de administrare, în deplină proprietate, liber de orice sarcini;
2. Să respecte condițiile impuse de natura bunului;
3. Să răspundă de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul act de transmitere;
4. La proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la acest imobil precum și la recepționarea acestora să respecte prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare;
5. Va respecta condițiile impuse de natura bunului (materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului);
6. Va efectua la timp lucrările de întreținere și reparații;
7. Va efectua lucrări de intervenție la construcția existentă, numai cu acordul proprietarului și cu respectarea prevederilor legale;
8. Va folosi imobilul, conform instrucțiunilor de exploatare prevăzute în cartea tehnică a construcției;
9. Dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept.

(2) Titularul dreptului de administrare poate să posedă, să folosească și să dispună de bunuri în condițiile actului de dare în administrare.

**Art. 5 (1)** Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate, prin revocare sau în alte cazuri de încetare, prin act administrativ adoptat de Consiliul Județean Vâlcea, în situațiile în care:

1. Titularul dreptului de administrare nu respectă una din condițiile impuse prin actul de transmitere;

2. Dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunului dat în administrare, respectiv dispariția, ca subiect de drept, a titularului administrării ori transformarea acestuia într-o altă entitate juridică lipsită de capacitatea specială de a avea bunuri domeniiale în administrare; de pildă, prin lege, o instituție publică (un spital, o universitate etc.) se desființează, o regie autonomă se privatizează, fiind transformată în companie națională ori societate comercială etc;

3. Renunțarea administratorului la bunul dat în administrare;

4. Trecerea bunului în domeniul privat;

5. În cazul în care interesul național sau local o impune ;

6. Alte cauze de încetare a dării în administrare, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

(2) Titularul dreptului de administrare este răspunzător de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în actul de dare în administrare.

**Art. 6** Apărarea în justiție a dreptului de administrare revine Spitalului Județean de Urgență Vâlcea.

**Art.7** Predarea-preluarea imobilului, care face obiectul dării în administrare, se va face în termen de 30 zile, pe bază de protocol încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Spitalul Județean de Urgență Vâlcea.

**Art.8** Secretarul General al Județului Vâlcea, prin Biroul Cancelarie, va comunica prezenta hotărâre Direcției Generale Tehnice, Direcției Generale Economice, Spitalului Județean de Urgență Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea art.182 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 29 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri, iar domnii consilieri județeni Neamu Ioan și Zgripcea Dănuț nu au participat la vot.

PREȘEDINTE



Constantin RĂDULESCU

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL

AL JUDEȚULUI,

Daniela CALIANU

Râmnicu Vâlcea,

Nr. 79 din 9 aprilie 2020

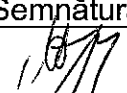
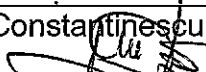
Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Data
Întocmit: Elena-Ramona CONSTANTINESCU/ 1 ex	Director General Adjunct		9.04.2020

ANEXA  
la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea  
nr. 79 din 09.04.2020

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
ale bunului imobil care se dă în administrarea Spitalului Județean de  
Urgență Vâlcea

Nr. crt.	Denumirea bunului	Adresa	Elemente de identificare	Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1	Imobil	Strada General Magheru nr.54	Sistem constructiv: clădire parter, zidărie cărămidă, Sd= 175,6 mp, Su=138,2 mp	Hotărârea Guvernului nr.1362/2001

**PRESEDINTE,**  
**Constantin RĂDULESCU**

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Șef Serviciu	Data
Întocmit: Monica Popescu	Consilier		Liviu Constantin Popescu 	08.04.2020