

R O M Â N I A
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

HOTĂRÂRE

privind darea în administrare Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate - Serviciul Teritorial Vâlcea a unor spații situate în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Nicolae Iorga, nr.20, în suprafață de 110 mp, care aparțin domeniului public al Județului Vâlcea

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din 28 octombrie 2019, la care participă un număr de 31 consilieri județeni din totalul de 33 în funcție;

Având în vedere Propunerea Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr.15961 din 21 octombrie 2019;

Ținând cont de Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrat sub nr. 15962 din 21 octombrie 2019;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Generale Tehnice, înregistrat sub nr.16066 din 22 octombrie 2019, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Văzând adresa Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.14520 din 27 septembrie 2019;

În conformitate cu prevederile art. 173 alin.(1) lit. "c" și alin.(4) lit. "a" coroborate cu cele ale art. 108 lit. "a", din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, nr.57/2019 și cele ale art.858, art. 863 lit. "f", art. 867 din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, nr.57/2019;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se dau în administrarea Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate - Serviciul Teritorial Vâlcea, spațiile situate în municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Nicolae Iorga, nr.20, în suprafață de 110 mp, care aparțin domeniului public al Județului Vâlcea, identificate potrivit Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate - Serviciul Teritorial Vâlcea, va folosi spațiile date în administrare în următoarele condiții:

1. Să păstreze destinația acestora, respectiv birouri;
2. Să nu închirieze spațiile unor terțe persoane;

3. Să asigure exploatarea eficientă, în regim de continuitate și de permanență a spațiilor care fac obiectul dării în administrare;
4. La proiectarea, respectiv la executarea lucrărilor de orice natură care se realizează la aceste spații, precum și la recepționarea acestora, să respecte prescripțiile, normativele tehnice și reglementările în vigoare;
5. Va asigura întreținerea, curățenia, reparațiile curente atât la birourile date în administrare, cât și la spațiile comune (scări de acces, holuri, grupuri sanitare);
6. Va efectua lucrări de intervenție la construcția existentă, numai cu acordul proprietarului și cu respectarea prevederilor legale;
7. Va suporta cotă parte din cheltuielile aferente furnizării utilităților (apă, canal, energie electrică, energie termică, etc.);
8. La data încetării folosirii spațiilor, administratorul este obligat să le restituie în deplină proprietate, libere de orice sarcini;
9. Administratorul este răspunzător de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul act de transmitere.

(2) Titularul dreptului de administrare poate să posede, să folosească și să dispună de bun în condițiile actului de dare în administrare.

Art.3 (1) Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate sau prin actul de revocare, care poate fi adoptat de Consiliul Județean Vâlcea, în situațiile în care:

1. Titularul dreptului de administrare nu respectă una din condițiile impuse prin actul de transmitere;
2. Dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunului dat în administrare;
3. Renunțarea administratorului la bunurile date în administrare;
4. În cazul în care interesul național sau local o impune;
5. Alte cauze de încetare a dării în administrare, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

(2) La data încetării folosirii bunurilor, titularul dreptului de administrare este obligat să le restituie în deplină proprietate, libere de orice sarcini, inclusiv investițiile realizate ulterior, precum și toate documentațiile tehnice referitoare la acestea. Titularul dreptului de administrare este răspunzător de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul act de transmitere.

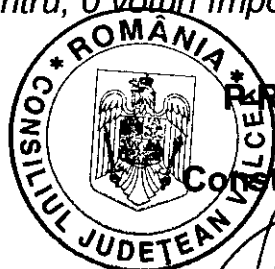
Art.4 Apărarea în justiție a dreptului de administrare revine titularului dreptului de proprietate.

Art.5 Transmiterea și preluarea spațiilor se face prin protocol, încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate - Serviciul Teritorial Vâlcea, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.6 La data adoptării prezentei, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.101 din 22 decembrie 2004 privind înființarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vâlcea.

Art.7 Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Biroul Cancelarie, prezenta hotărâre, Direcției Generale Economice, Direcției Generale Tehnice, precum și Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate-Serviciul Teritorial Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 alin.(3) lit. "g", coroborate cu cele ale art.182 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul administrativ, nr.57/2019, cu un număr de 31 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri.



PREȘEDINTE

Constantin RĂDULESCU

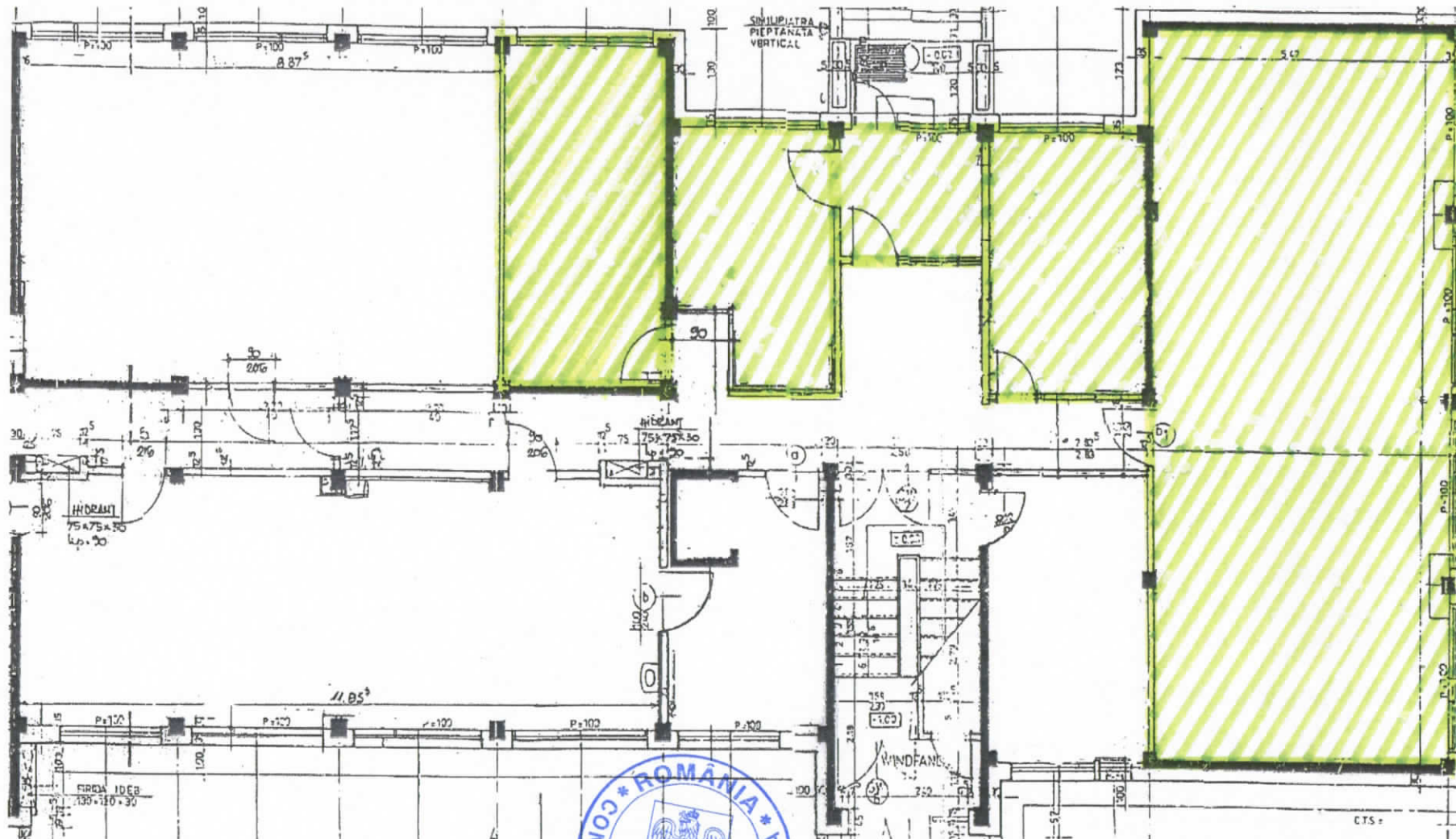
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
cu delegație,

Daniela CALIANU

Râmnicu Vâlcea
Nr. 196 din 28 octombrie 2019

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Sef Serviciu	Data
Întocmit:Emilian Neagu/1 ex.	Consilier juridic			28 octombrie 2019

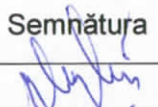
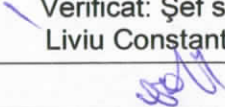
Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. ¹⁹⁶ din ^{28.10.}10.2019



 Spații date în administrarea Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate


PRESEDINTE,

Constantin RĂDULESCU

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef serviciu, Liviu Constantinescu	Data
Întocmit: Alexandru Ghiță	Consilier			18.10.2019