

**H O T Ă R Ȃ R E**

**privind darea în administrarea Serviciului Public de Turism, Agrement și Servicii a unor bunuri aflate în domeniul public și privat al județului Vâlcea, aferente obiectivului de investiții „Mirajul Oltului – extinderea infrastructurii turistice de agrement a stațiunii Călimănești – Căciulata”**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de ..... 2019, la care participă un număr de ..... consilieri județeni, din totalul de 33 consilieri în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată la nr.983 din 22 ianuarie 2019;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, înregistrat la nr.984 din 22 ianuarie 2019, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Văzând Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.89/2018 privind aprobarea înființării Serviciului public de turism, agrement și servicii, a Regulamentului de Organizare și funcționare, a Organigramei și a Statului de personal aferente acestuia, pentru operarea obiectivului de investiții „Mirajul Oltului”- extinderea infrastructurii turistice de agrement a stațiunii Călimănești –Căciulata” și procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18636 din 28.12.2018;

În conformitate cu prevederile art.91 alin.(1) lit.c) și alin.(4) lit.a) și art.123, alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art.861 alin.(3), art.867 și art.868 din Codul Civil;

În temeiul prevederilor art.97, alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se dau în administrarea Serviciului Public de Turism, Agrement și Servicii, bunurile prevăzute în anexele nr.1 și nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.(1)** Serviciul Public de Turism, Agrement și Servicii va folosi bunurile date în administrare, în următoarele condiții:

1. Să asigure operarea și punerea în valoare a investițiilor create în cadrul proiectului Mirajul Oltului – Extinderea infrastructurii turistice de agrement a stațiunii Călimănești – Căciulata în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr. 89 din 30.05.2018, privind aprobarea înființării Serviciului Public de Turism, Agrement și Servicii, a Regulamentului de Organizare și Funcționare, a Organigramei și Statului de personal aferente acestuia, pentru operarea obiectivului de investiții “Mirajul Oltului – extinderea infrastructurii turistice de agrement a stațiunii Călimănești - Căciulata” – cod SMIS 14.921, cu modificările și completările ulterioare;
2. Să utilizeze bunurile date în administrare conform destinației pentru care au fost create sau dobândite potrivit legii, în vederea creșterii calității serviciilor de turism și agrement prestate;
3. Să respecte condițiile impuse de legislația în vigoare privind siguranța în exploatare, protecția mediului, sănătatea și securitatea muncii și situații de urgență;
4. Să asigure și să nominalizeze personalul calificat pentru utilizarea echipamentelor precum și instruirea permanentă a acestuia;
5. Să respecte cu strictețe instrucțiunile privind utilizarea și exploatarea echipamentelor în concordanță cu manualele și instrucțiunile de utilizare ale producătorului și în concordanță cu avizele primite de la autoritățile competente din România;
6. Riscurile privind siguranța în exploatare, protecția mediului, sănătatea și securitatea muncii și situațiile de urgență cad în sarcina Serviciului Public de Turism, Agrement și de Servicii;
7. Să respecte cu strictețe circuitele funcționale și utilizarea spațiilor anume desemnate pentru echipamente, cu respectarea normelor legale în vigoare;
8. Să efectueze la timp lucrările de reparații și întreținere la clădiri, echipamente, utilaje, instalații etc., conform instrucțiunilor producătorului și cărților tehnice ale acestora;

Consiliul Județean Vâlcea, în calitate de proprietar, are următoarele drepturi:

1. Să inspecteze bunurile precum și modul în care este satisfăcut interesul public;
2. Să verifice modul în care se respectă condițiile și clauzele prevăzute în actul de dare în administrare, de către utilizator;
3. Să modifice în mod unilateral partea reglementară a actului de dare în administrare, din motive legate de interesul național sau local.

**(2)** Titularul dreptului de administrare poate să posedă, să folosească și să dispună de aceste bunuri în condițiile actului de transmitere în administrare.

**Art.3.(1)** Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau privată sau prin actul de revocare care poate fi adoptat de Consiliul Județean Vâlcea, în următoarele situații:

1. Când titularul dreptului de administrare nu respectă una dintre condițiile impuse prin actul de dare în administrare;

2. Dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunurilor date în administrare;

3. Renunțarea administratorului la bunurile date în administrare;

4. În cazul în care interesul național sau local o impune;

5. Alte cauze de încetare a dării în administrare, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

**(2)** La data încetării folosirii bunurilor, administratorul este obligat să le restituie în deplină proprietate, libere de orice sarcini, inclusiv investițiile realizate ulterior, precum și toate documentațiile tehnice referitoare la acestea. Administratorul este răspunzător de eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul act de transmitere.

**Art.4** Apărarea în justiție a dreptului de administrare revine titularului dreptului de proprietate.

**Art.5** Preluarea bunurilor se face prin protocol, încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și Serviciului Public de Turism, Agrement și Servicii, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

**Art.6** Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cancelarie, prezenta hotărâre, Direcției Tehnice, Direcției Generale Economice, precum și Serviciului Public de Turism, Agrement și Servicii, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3), coroborate cu cele ale art.98 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de voturi pentru, voturi împotriva și abțineri.

**PREȘEDINTE,**

**Constantin RĂDULESCU**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR AL JUDEȚULUI**

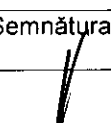
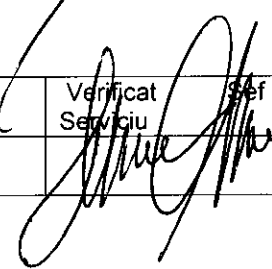



**Daniela CALIANU**

**AVIZAT,**

**DIRECTOR GENERAL  
Bogdan-Paul LASTUN**

**Râmnicu Vâlcea,  
Nr.        din        2019**

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Serviciu	Șef	Data
Intocmit: Popescu/1ex.	Carmen Consilier Juridic				22 ianuarie 2019

Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.....din.....2019

cu bunurile aflate în domeniul public al județului Vâlcea, aferente obiectivului de investiții "Mirajul Oltului – extinderea infrastructurii turistice de agrement a stațiunii Călimănești - Căciulata" care se dau în administrarea Serviciului Public de Turism, Agrement și de Servicii

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul PIF	Valoare Inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1	2	3	4	5	6	7
1	1.6.2.	Parc acvatic și centru de relaxare Călimănești	Tehnice: Corp C1 S=1193,29mp, S+P+1E, Corp C2 S=278,26mp, P, Piscine exterioare(3 buc) S=360mp Adresa: orașul Călimănești, str. Calea lui Traian, nr.708, județul Vâlcea; Vecini:N, V, S – orașul Călimănești, E – Râul Olt	2018	15.557.304,68	Domeniul public al județului Vâlcea, Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18636/28 decembrie 2018
2.	1.6.2.	Parc de agrement și sport Jiblea	Tehnice: Amenejare teren minifotbal, amenajare teren tenis, alimentare cu utilități, brânșamente, lucrări parc Adresa: orașul Călimănești, str. 24 Ianuarie, FN, județul Vâlcea; Vecini: E, S - DN7, V- Râul Olt, N – proprietăți particulare	2018	3.437.724,75	Domeniul public al județului Vâlcea, Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18636/28 decembrie 2018

**PREȘEDINTE,**

**Constantin RĂDULESCU**

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat Șef serviciu Liviu Constantinescu	Data
Întocmit:Nicolae Radu	Consilier			22.01.2019

**Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.....din.....2019**

**cu bunurile aflate în domeniul privat al județului Vâlcea, aferente obiectivului de investiții "Mirajul Oltului – extinderea infrastructurii turistice de agrement a stațiunii Călimănești - Căciulata" care se dau în administrarea Serviciului Public de Turism, Agrement și de Servicii**

**Parc acvatic și centru de relaxare Călimănești  
PISCINA C1A - ECHIPAMENTE**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumire echipament</b>	<b>UM</b>	<b>Cant</b>	<b>Preț unitar</b>	<b>Preț total</b>	<b>Preț total cu TVA</b>
1.	Insuflatoare de pardoseală pentru bazin	buc.	20	31,5	0	0
2.	Sifon de pardoseală, debit 25 MC/H	buc.	4	670,5	2682	3325.68
3.	Skimmer pentru bazin beton 17,5 l	buc.	14	342	4788	5937.12
4.	Filtru de nisip Cuartos, diametru 1800 mm	buc.	3	30345,75	91037,25	112886.19
5.	Pompă cu coș filtrare de capacitate mare	buc.	3	4756,5	14269,5	17694.18
6.	Stație automată de tratare a apei cu controlul PH-ului	buc.	1	13095	13095	16237.8
7.	Schimbător de căldură tubular, putere 123 KW	buc.	3	6124	18372	22781.28
8.	Tablou electric general	buc.	3	2589.63	7768,89	9633.42
	<b>Total ( 24%)</b>				<b>152012.64</b>	<b>188495.67</b>

**PISCINA C1B – ECHIPAMENTE**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumire echipament</b>	<b>UM</b>	<b>Cant</b>	<b>Preț unitar</b>	<b>Preț total</b>	<b>Preț total cu TVA</b>
1.	Insuflatoare de pardoseală pentru bazin	buc.	2	31,5	0	0
2.	Sifon de pardoseală, debit 10 MC/H	buc.	1	63	63	78.12
3.	Skimmer pentru bazin beton 15 l	buc.	2	252	504	624.96
4.	Filtru de nisip cuartos, diametru 600 mm	buc.	3	2250	6750	8370
5.	Pompă cu coș filtrare de capacitate mare	buc.	3	1777,5	5332,5	6612.3
6.	Stație automată de tratare a apei cu controlul PH-ului	buc.	1	13095	13095	16237.8

7.	Schimbător de căldură tubular, putere 4 KW	buc.	3	2144	6432	7975.68
8.	Tablou electric general	buc.	3	2589.63	7768,89	9633.42
	<b>TOTAL 24%</b>				<b>39945,39</b>	<b>49532.28</b>

#### PISCINA C3 – ECHIPAMENTE

Nr. crt.	Denumire echipament	UM	Cant	Preț unitar	Preț total	Preț total cu TVA
1.	Insuflatoare de pardoseală pentru bazin	buc.	20	31,5	630	781.2
2.	Sifon de pardoseală debit 25 MC/H	buc.	4	670,5	2682	3325.68
3.	Skimmer pentru bazin beton 15 litri	buc.	20	252	5040	6249.6
4.	Filtru de nisip Cuartos, diametru 1800 mm	buc.	3	30345,75	91037,25	112886.19
5.	Pompă cu coș filtrare de capacitate mare	buc.	3	4756,5	14269,5	17694.18
6.	Stație automată de tratare a apei cu controlul PH-ului	buc.	1	13095	13095	16237.8
7.	Schimbător de căldură tubular, putere 139 KW	buc.	3	6642	19926	24708.24
8.	Tablou electric General	buc.	3	2589.63	7768,89	9633.42
	<b>Total 24%</b>				<b>154448.64</b>	<b>191516.31</b>

#### PISCINA C4 – ECHIPAMENTE

Nr. crt.	Denumire echipament	UM	Cant	Preț unitar	Preț total	Preț total cu TVA
1.	Insuflatoare de pardoseală pentru bazin	buc.	3	31,5	94,5	117,18
2.	Sifon de pardoseală diametru 75 mm	buc.	1	652,5	652,5	809,1
3.	Skimmer pentru bazin beton 17,5 litri	buc.	2	342	684	848,16
4.	Filtru de nisip cuartos, diametru 750mm	buc.	3	2904,75	8714,25	10805,67
5.	Pompă cu coș filtrare de capacitate mare	buc.	3	1584	4752	5892,48
6.	Stație automată de tratare a apei cu controlul PH-ului	buc.	1	13095	13095	16237,8
7.	Schimbător de căldură tubular, putere 15 KW (20 KW)	buc.	3	2406	7218	8950,32
8.	Tablou electric general	buc.	3	2589.63	7768,89	9633,42
	<b>Total 24%</b>				<b>42979,14</b>	<b>53294.13</b>

PISCINA C5 – ECHIPAMENTE

Nr. crt.	Denumire echipament	UM	Cant	Preț unitar	Preț total	Preț total cu TVA
1.	Insuflatoare de pardoseală pentru bazin	buc.	7	0	0	0
2.	Sifon de pardoseală diametru 160 mm debit maxim 70	buc.	1	1543,5	1543,5	1852,2
3.	Skimmer pentru bazin beton 17,5 litri	buc.	2	342	684	820,8
4.	Filtru de nisip cuarțos, diametru 1600 mm, debit 40 MC/H	buc.	3	23843,25	71529,75	88696,89
5.	Pompă cu coș filtrare de capacitate mare, debit 40	buc.	3	4207,5	12622,5	15651,90
6.	Stație automată de tratare a apei cu controlul PH-ului	buc.	1	13095	13095	16237,80
7.	Schimbător de căldură tubular, putere 44 KW (75 KW)	buc.	3	3651	10953	13581,72
8.	Tablou electric general	buc.	3	2589,63	7768,89	9633,42
	<b>Total</b>				<b>118196,64</b>	<b>146474,73</b>

DOTĂRI

Nr. Crt.	Denumire echipament	UM	Cant	Preț unitar	Preț total	Preț total cu TVA
1	Bicicletă magnetică	buc.	2	8419	16838	20037,22
2	Aparat multifuncțional	buc.	2	5393	10786	12835,34
3	Stepper	buc.	2	786	1572	1870,68
4	Stepper cu brațe mobile	buc.	2	1129	2258	2687,02
5	Bandă de alergare cu display electronic	buc.	2	15460	30920	36794,8
6	Presă înclinată pentru picioare	buc.	2	2980	5960	7092,4
7	Aparat combinat tracțiuni, orizontal și vertical	buc.	2	5961	11922	14187,18
8	Tobogan	buc.	1	1716512,81	1716512,81	2042650,24



9	Mobilier recepție	buc	1	6845	6845	8214
10	Sistem inteligent turnicheți de exterior	buc	1	132415	132415	157573,85
11	Brățări	buc	2500	8	20000	23800
12	Cartele	buc	200	8	1600	1904
13	Scară inox pentru piscine	buc.	6	1337	8022	9626.4
14	Saune 120x200x200	buc.	2	9855	19710	24440,40
15	Ascensor 5 persoane, 400 kg	buc	1	72454,5	72454,5	89843,58
	<b>Total</b>				<b>2.057.815,31</b>	<b>2.453.557,11</b>

#### ELECTRICE

Nr. crt.	Denumire echipament	UM	Cant	Preț unitar	Preț total	Preț total cu TVA
1.	Tablou TG	buc.	1	14824,71	14824,71	18382,64
2.	Tablou TSC	buc.	1	7268,21	7268,21	9012,58
3.	T piscină	buc.	1	7768,89	7768,89	9633,42
4.	T cafenea	buc.	1	3441,94	3441,94	4268,00
5.	T fitness	buc.	1	4725,23	4725,23	5859,28
6.	TE_V	buc.	1	8554	8554	10606,96
7.	Baterie (grup) acumulator	buc.	1	5668,15	5668,15	7028,51
8.	Post transformare 160 KVA	buc.	1	35000	35000	43400
9.	Uscătoare mâini	buc	6	58,66	351,96	422,35
	<b>Total</b>				<b>87603,09</b>	<b>108613,49</b>

## ECHIPAMENTE CORP CENTRAL

Nr. crt.	Denumire echipament	UM	Cant	Preț unitar	Preț total	Preț total cu TVA
1.	Boiler 500 l	buc.	1	3891,15	3891,15	4825,03
2.	Boiler 1000 l	buc.	2	6849,22	13698,44	16986,06
3.	Ventilator axial 700 MC/H	buc.	1	870,66	870,66	1079,62
4.	Ventilator 600 MC/H	buc.	1	1207,4	1207,4	1497,18
5.	Ventilator 1600 MC/H	buc.	1	1368,41	1368,41	1696,83
6.	Ventilator 3000 MC/H	buc.	1	1905	1905	2362,2
7.	Ventilator 250 MC/H	buc.	1	236,12	236,12	292,79
8.	Ventilator 2800 MC/H	buc.	1	1314,7	1314,7	1630,23
9.	Ventiloconvector tip casetă	buc.	5	1912,95	9564,75	11860,29
10.	Ventiloconvector necarcasat ,capacitate încălzire 10.2 KW	buc.	4	1427,4	5709,6	7079,90
11.	Ventiloconvector necarcasat ,capacitate încălzire 12.1 KW	buc.	2	1544,4	3088,8	3830,11
12.	Recuperator căldură 2400 MC/H	buc.	1	9788,04	9788,04	12137,17
13.	Baterie încălzire 1000 MC/H	buc.	1	1708,88	1708,88	2119,01
14.	Baterie încălzire 3000 MC/H	buc.	1	1720,71	1720,71	2133,68
15.	Perdea de aer 3230 MC/H	buc.	2	6418,12	12836,24	15916,94
16.	Pompă dublă de circulație 2.8 MC/H; 8.9 CA	buc.	1	3265,43	3265,43	4049,13
17.	Sistem butelie egalizare presiune Dn.250- Deviz	buc	2	1435,7	2871,4	3416,96
	<b>Total</b>				<b>75045.73</b>	<b>92913,14</b>

## ELECTRICE – CURENȚI SLABI

Nr. crt.	Denumire echipament	UM	Cant	Preț unitar	Preț total	Preț total cu TVA
1.	Centrală de semnalizare incendiu	buc.	1	2830,11	2830,11	3509,34
2.	Detector optic de fum	buc.	14	140,73	1970,00	2442,8
3.	Detector multifuncțional de temperatură și fum	buc.	9	203,27	1829,43	2268,49
4.	Modul electronic buton manual	buc.	14	75	1050	1302

5.	Unitate de control acces	buc.	2	2224,55	4449,1	5516,88
6.	Calculator minim Dual Core + monitor, imprimantă	buc.	1	2200,91	2200,91	2729,13
7.	Cititoare de proximitate	buc.	6	159,24	955,44	1184,74
8.	Dispozitiv electromagnetic blocare/ deblocare ușă	buc.	6	307,1	1842,6	2284,82
9.	UPS 2200 VA/1600W	buc.	1	1423,51	1423,51	1765,15
10.	DVR 16 intrări video, complet echipat	buc.	1	6282,82	6282,82	7790,70
11.	UPS 3000 VA/2200W	buc.	1	1848,99	1848,99	2292,75
12.	Cameră video fixă de interior	buc.	5	555,15	2775,75	3441,93
13.	Cameră video fixă de exterior	buc.	8	1114,43	8915,44	11055,14
14.	Cameră video Speed Dome, complet echipată	buc.	2	3724,42	7448,84	9236,56
15.	Amplificator 2 x 200 W	buc.	2	4397	8794	10904,56
16.	Modul digital iesiri DOM4-8	buc.	1	14917	14917	18497,08
17.	Centrală telefonică 5 linii externe	buc.	1	2413,95	2413,95	2993,30
	<b>Total</b>				<b>71948,11</b>	<b>89215,66</b>

#### ECHIPAMENTE HVAC PUNCT TERMIC

Nr. crt.	Denumire echipament	UM	Cant	Preț unitar	Preț total	Preț total cu TVA
1.	Pompă dublă de circulație 39 MC/H; 14 MCA	buc.	1	9744,525	9744,525	12083,21
2.	Vas expansiune închis 1000 l	buc.	1	4567,5	4567,5	5663,70
3.	Pompă dublă de circulație 16 MC/H; 16.5 MCA	buc.	1	9744,525	9744,525	12083,21
4.	Pompă dublă de circulație 4.4 MC/H; 13.5 MCA	buc.	1	5299,2	5299,2	6571,0
5.	Pompă dublă de circulație 2.8 MC/H; 8.9 MCA	buc.	2	3265,425	6530,85	8098,25
6.	Radiator electric 2000 W	buc.	1	251,55	251,55	301,86
7.	Pompă simplă de circulație 1.98 MC/H; 12.4 MCA	buc.	1	3431,025	3431,025	4254,47
8.	Pompă simplă de circulație 4. 8	buc.	1	1935,45	1935,45	2399,96

	MC/H; 8 MCA					
9.	Pompă simplă de circulație 2.6 MC/H; 8.5 MCA	buc.	1	1935,45	1935,45	2399,96
10.	Pompă simplă de circulație 0.5 MC/H; 7.5 MCA	buc.	1	1624,95	1624,95	2014,94
11.	Pompă simplă de circulație 6.5 MC/H; 6 MCA	buc.	1	1935,45	1935,45	2399,96
12.	Vas expansiune închis 200 l	buc.	2	804,375	1608,75	1994,85
13.	Pompă simplă de circulație 10.1 MC/H; 6 MCA	buc.	1	2835,9	2835,9	3516,52
14.	Pompă simplă de circulație 0.9 MC/H; 4.75 MCA	buc.	1	1474,875	1474,875	1828,845
15.	Pompă simplă de circulație 5.3 MC/H; 6 MCA	buc.	1	1935,45	1935,45	2399,96
16.	Radiator electric 2000 W	buc.	1	251,55	251,55	301,86
17.	Centrală tratare aer 14000 MC/H	buc.	1	204750	204750	253890
18.	Agregat răcire a apei 68 KW	buc.	1	45258,39	45258,39	56120,40
19.	Schimbător de căldură în plăci 68 KW	buc.	1	11655	11655	14452,20
20.	Pompă dublă de circulație 11.7 mc/h; 19.5 MCA	buc.	1	7643,475	7643,475	9477,91
21.	Vas expansiune închis 50 l	buc.	1	240,21	240,21	297,86
22.	Rezervor umplere circuit cu glicol 35% de 800 l	buc.	1	1026	1026	1220,94
23.	Pompă simplă de circulație cu 35% glicol 1 MC/H; 12.5 MCA	buc.	1	3431,025	3431,025	4254,47
24.	Stație de tratare apă 1.8 MC/H	buc.	1	9828	9828	12186,72
25.	Stație de tratare apă 1.2 MC/H	buc.	1	9337,5	9337,5	11578,5
26.	Pompă simplă -H-30MCA, P electrică -3KW	buc	1	6881,51	6881,51	8188,99
27.	Stație clorinare	buc	1	13095	13095	15583,05
28.	Tablou electric punct termic	buc	1	8858,85	8858,85	10542,03
	<b>Total</b>				<b>377111.96</b>	<b>466105.64</b>

DOTĂRI

Nr. Crt.	Denumire echipament	UM	Cant	Preț unitar	Preț total	Preț total cu TVA
1	Stepper aerobic 20%	buc.	3	109	327	392.4
2	Saltea 20	buc.	4	25,4	101,6	121.92
3	Oglinzi –sală fitness 20	mp	12	114	1368	1641.6
4	Șezlong cu role 20	buc.	60	418,6	25116	30139.2
5	Măsuțe 20	buc.	30	224	6720	8064
6	Umbrele 20	buc.	30	218	6540	7848
7	Prelată acoperiș piscină timp noapte	mp.	333,26	26,2	8731,41	10390,38
8	Dulap pentru vestiar	buc	6	238	1428	1699,32
9	Bancă vestiar simplă fără spătar 20	buc	8	148	1184	1420.8
10	Oglinzi - grup sanitar 20	mp	8,04	98	787,92	945.50
	<b>Total</b>				<b>52.303,93</b>	<b>62.663,12</b>

ECHIPAMENTE VESTIARE

Nr. crt.	Denumire echipament	UM	Cant	Preț unitar	Preț total	Preț total cu TVA
1.	Boiler 1000 l	buc.	2	6849,23	13698,45	16986.08
2	Ventilator 600 MC/H	buc.	1	332,91	332,91	412,81
3	Ventilator 690 MC/H	buc.	1	332,91	332,91	412,81
4	Ventilator 960 MC/H	buc.	1	617,83	617,83	766,11
5	Ventilator 1020 MC/H	buc.	1	1182,76	1182,76	1466,62
6	Ventilator axial 700 MC/H	buc.	4	477,41	1909,64	2367,95
	<b>Total</b>				<b>18074,50</b>	<b>22412,38</b>

## Parc de agrement și sport Jiblea

Instalații sanitare

Sanitare exterioare

Nr. crt.	Denumire echipament	UM	Cant	Preț unitar	Preț total	Preț total cu TVA
1.	Separator hidrocarburi Q=25l/s, H= 15 mCA	buc.	1	20483,12	20483,12	25399,07

Electrice

Electrice parc agrement

Nr. crt.	Denumire echipament	UM	Cant	Preț unitar	Preț total	Preț total cu TVA
1.	Tablou TE_J	buc.	1	6026,16	6026,16	7472,44
2.	Tablou TE_J_T1	buc.	1	922,91	922,91	1144,41
3.	Tablou TE_J_T2	buc.	1	1426,74	1426,74	1769,16
4	Bloc măsură și protecție cu limitator de putere și loc pentru contori	buc	1	1122,90	1122,90	1392,39
	<b>Total</b>				<b>9498.71</b>	<b>11778,40</b>

Teren fotbal

Nr. crt.	Denumirea mijlocului fix/ obiectului de inventar	U.M.	Cant	Valoare cu TVA/ U.M.	Valoare totală
1.	Porți fotbal mobile	per.	1	8.649,00	8.649,00

2.	Bancă rezervă jucători	buc.	2	6.524,88	13.049,76
3.	Plasă fotbal și rezerve plase	per.	1	508,40	508,40
4.	Sistem de transport porți mobile	per.	1	355,88	355,88
5.	Plasă de protecție	mp	192	12,60	2.419,20
6.	Fanion arbitru B+D	buc.	4	22,51	90,04
7.	Fluier fără bilă	buc.	2	35,55	71,10
8.	Cartonaș arbitru	buc.	2	3,15	6,30
9.	Minge fotbal	buc.	1	139,50	139,50
10.	Minge fotbal-Winner Artex	buc.	1	139,50	139,50
11.	Minge medicinală	buc.	1	71,92	71,92
12.	Gazon sintetic multifuncțional 2 mm grosime	mp	1003	66,88	67078,79
<b>Total</b>					<b>92579,39</b>

#### TEREN TENIS

Nr. crt.	Denumirea mijlocului fix/obiectului de inventar	U.M.	Cant	Valoarea/ U.M.	Valoare totală
1.	Scaun de arbitru	buc.	1	1.120,96	1.120,96
2.	Stâlpi tenis	per.	1	446,40	446,40
3.	Fileu tenis	buc.	1	617,52	617,52
4.	Plasă de protecție	buc.	9	665,88	5.992,92
5.	Scaune	buc.	4	94,49	377,96
6.	Racheta tenis de câmp-Spartan Junior	buc.	4	27,28	109,12
7.	Mingi tenis de câmp-Nassan Trainer	buc.	5	4,02	20,10

8.	Gazon sintetic multifuncțional 2 mm grosime	mp	670	66,88	44808.37
<b>TOTAL</b>					<b>53493,35</b>

Trotuar

Nr. crt.	Denumirea mijlocului fix/obiectului de inventar	U.M.	Cant	Valoare/ bucată	Valoare totală
	Bănci exterioare	buc.	20	952,32	19.046,40
<b>TOTAL</b>					<b>19.046,40</b>

Loc de joacă

Nr. crt.	Denumirea mijlocului fix/obiectului de inventar	U.M.	Cant	Valoare/ bucată	Valoare totală
1	Căsuță	buc.	2	11.669,64	23.339,28
2	Balansoar pe arc	buc.	3	3.886,16	11.658,48
3	Pavilion de joacă	buc.	2	94.466,92	188.933,84
4	Balansoar	buc.	2	3.843,29	7.686,58
5	Ansamblu de leagăne	buc.	2	17.511,28	35.022,56
<b>TOTAL</b>					<b>266.640,74</b>


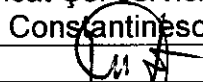


**Debarcader**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumirea mijlocului fix/obiectului de inventar</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cant</b>	<b>Valoare (lei)</b>
1.	Barcă, ponton agrement*	ansamblu	1	812.348,80

\*Notă: Ansamblul este format din barcă, remorcă și ponton cu valoarea totală de 812.348,80 lei cu TVA.

**PREȘEDINTE,**  
**Constantin RĂDULESCU**

<b>Prenume, Nume</b>	<b>Funcția</b>	<b>Semnătura</b>	<b>Verificat Șef serviciu Liviu Constantinescu</b>	<b>Data</b>
Întocmit:Nicolae Radu	Consilier			22.01.2019

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Serviciului Public de Turism, Agrement și de Servicii a unor bunuri aflate în domeniul public și privat al județului Vâlcea, aferente obiectivului de investiții “Mirajul Oltului – extinderea infrastructurii turistice de agrement a stațiunii Călimănești - Căciulata”**

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune darea în administrarea Serviciului Public de Turism, Agrement și de Servicii a unor bunuri aflate în domeniul public și privat al județului Vâlcea, rezultate în urma implementării proiectului “Mirajul Oltului – Extinderea infrastructurii turistice de agrement a stațiunii Călimănești - Căciulata” , finanțat prin Programul Operațional Regional (POR) 2007 - 2013, Axa prioritară 5 – Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului, Domeniul major de intervenție 5.2 – Crearea, dezvoltarea, modernizarea infrastructurii de turism pentru valorificarea resurselor naturale și creșterea calității serviciilor turistice și care au fost recepționate conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18636 din 28.12.2018.

Bunurile care vor fi date în administrarea Serviciului Public de Turism, Agrement și de Servicii, aflate în domeniul public și privat al județului Vâlcea sunt prevăzute în anexele nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Serviciul Public de Turism, Agrement și de Servicii va folosi bunurile date în administrare în următoarele condiții:

1. Să asigure operarea și punerea în valoare a investițiilor create în cadrul proiectului Mirajul Oltului – Extinderea infrastructurii turistice de agrement a stațiunii Călimănești – Căciulata în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr. 89 din 30.05.2018, privind aprobarea înființării Serviciului Public de Turism, Agrement și de Servicii, a Regulamentului de Organizare și Funcționare, a Organigramei și Statului de personal aferente acestuia, pentru operarea obiectivului de investiții “Mirajul Oltului – extinderea infrastructurii turistice de agrement a stațiunii Călimănești - Căciulata” – cod SMIS 14.921, cu modificările și completările ulterioare;
2. Să utilizeze bunurile date în administrare potrivit destinației pentru care au fost create sau dobândite potrivit legii, în vederea creșterii calității serviciilor de turism și agrement prestate;

3. Să respecte condițiile impuse de legislația în vigoare privind siguranța în exploatare, protecția mediului, sănătatea și securitatea muncii și situații de urgență;
4. Serviciul Public de Turism, Agreement și de Servicii are obligația să asigure și să nominalizeze personalul calificat pentru utilizarea echipamentelor precum și instruirea permanentă a acestuia;
5. Personalul care va utiliza echipamentele va respecta cu strictețe instrucțiunile privind utilizarea și exploatarea acestora în concordanță cu manualele și instrucțiunile de utilizare ale producătorului și în concordanță cu avizele primite de la autoritățile competente din România;
6. Riscurile privind siguranța în exploatare, protecția mediului, sănătatea și securitatea muncii și situațiile de urgență cad în sarcina Serviciului Public de Turism, Agreement și de Servicii;
7. Se vor respecta cu strictețe circuitele funcționale și utilizarea spațiilor anume desemnate pentru echipamente, cu respectarea normelor legale în vigoare;
8. Va efectua la timp lucrările de reparații și întreținere la clădiri, echipamente, utilaje, instalații etc., conform instrucțiunilor producătorului și cărților tehnice ale acestora;

Consiliul Județean Vâlcea, în calitate de proprietar, are următoarele drepturi:

1. Să inspecteze bunurile precum și modul în care este satisfăcut interesul public;
2. Să verifice modul în care se respectă condițiile și clauzele prevăzute în actul de dare în administrare, de către utilizator;
3. Să modifice în mod unilateral partea reglementară a actului de dare în administrare, din motive legate de interesul național sau local.

Potrivit art.123 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, să fie date în administrarea unor instituții publice.

În conformitate cu prevederile art.867 alin.(1) și (2) din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a consiliului județean, care controlează modul de exercitare a acestui drept.

Dreptul de administrare aparține, potrivit art.868 alin.(1) și (2), regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local, titularul dreptului de administrare putând folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă e cazul, de actul de constituire.

De asemenea, potrivit Regulamentului de Organizare și Funcționare al Serviciului Public de Turism, Agrement și de Servicii, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 89 din 30.05.2018, art.6 lit. (a), bunurile aferente obiectivului de investiții "Mirajul Oltului – extinderea infrastructurii turistice de agrement a stațiunii Călimănești - Căciulata" vor fi preluate pe baza de protocol de dare în administrare, în urma adoptării hotărârii de dare în administrare a bunurilor respective.

Având în vedere cele precizate mai sus și în conformitate cu dispozițiile legale invocate, s-a elaborat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun dezbaterii și adoptării Consiliului Județean Vâlcea.

PREȘEDINTE,

Constantin RĂDULESCU



Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef serviciu, Liviu Constantinescu	Data
Întocmit: Nicolae Radu Nr.ex: 2	Consilier			22.01.2019

### RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Serviciului Public de Turism, Agrement și de Servicii a unor bunuri aflate în domeniul public și privat al județului Vâlcea, aferente obiectivului de investiții "Mirajul Oltului – extinderea infrastructurii turistice de agrement a stațiunii Călimănești - Căciulata"**

Prin expunerea de motive nr. 983 din 22.01.2019 se propune darea în administrarea Serviciului Public de Turism, Agrement și de Servicii a unor bunuri aflate în domeniul public și privat al județului Vâlcea, rezultate în urma implementării proiectului "Mirajul Oltului – Extinderea infrastructurii turistice de agrement a stațiunii Călimănești - Căciulata", finanțat prin Programul Operațional Regional (POR) 2007 - 2013, Axa prioritară 5 – Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului, Domeniul major de intervenție 5.2 – Crearea, dezvoltarea, modernizarea infrastructurii de turism pentru valorificarea resurselor naturale și creșterea calității serviciilor turistice și care au fost recepționate conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18636 din 28.12.2018.

Bunurile care vor fi date în administrarea Serviciului Public de Turism, Agrement și de Servicii, aflate în domeniul public și privat al județului Vâlcea sunt prevăzute în anexele nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Potrivit art.123 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, să fie date în administrarea unor instituții publice.

În conformitate cu prevederile art.867 alin.(1) și (2) din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a consiliului județean, care controlează modul de exercitare a acestui drept.

Dreptul de administrare aparține, potrivit art.868 alin.(1) și (2), regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local, titularul dreptului de administrare putând folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă e cazul, de actul de constituire.

De asemenea, potrivit Regulamentului de Organizare și Funcționare al Serviciului Public de Turism, Agrement și de Servicii, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 89 din 30.05.2018, art.6 lit. (a), bunurile aferente obiectivului de investiții "Mirajul Oltului – extinderea infrastructurii turistice de

agrement a stațiunii Călimănești - Căciulata” vor fi preluate pe baza de protocol de dare în administrare, în urma adoptării hotărârii de dare în administrare a bunurilor respective.

Având în vedere aceste considerente, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

Ioan TAMAS

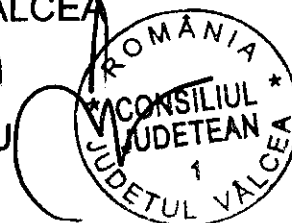


**COMPARTIMENT ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC,  
Nicolae RADU**

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Nicolae Radu".

APROB ADMITEREA,  
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA  
PREȘEDINTE

Constantin RĂDULESCU



**PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE**

**la terminarea lucrărilor**

Nr. 18636 ... din 28.12.2018

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „Mirajul Oltului - extinderea infrastructurii turistice de agrement a stațiunii Călimănești - Căciulata”, lucrări executate în cadrul Contractului nr. 15317/316 din 10.12.2012 încheiat între Consiliul Județean Vâlcea și S.C. PROTECTCHIM S.R.L. Râmnicu Vâlcea.

**1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:**

**A.Parc acvatic și centru de relaxare Călimănești** - strada Calea lui Traian, nr. 708, oraș Călimănești, județul Vâlcea – nr. cadastral 781; carte funciară nr. 35523

**B.Parc de agrement și sport Jiblea** - strada 24 Ianuarie, FN, oraș Călimănești, județul Valcea; nr. cadastral 1138; carte funciară nr. 35525

**2. Lucrările au fost executate în baza Autorizațiilor de construire nr. :**

- 77/24.05.2012;

- 3/21.01.2014;

- 23/08.02.2017,

eliberate de Primarul Orașului Călimănești.

Autorizația de construire nr. 23/08.02.2017 are valabilitate până la data de 08.08.2019.

**3. Comisia de recepție, desemnată prin Dispoziția nr. 635/ 28.11.2018 a Președintelui Consiliului Județean Vâlcea, completată prin adresa nr. 16204/R/28.11.2018 a Inspectoratului Județean în Construcții Vâlcea, și-a desfășurat activitatea de la data de 03.12.2018 până la data de 05.12.2018, când a fost întocmit Procesul verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor nr. 17338 din 05.12.2018 , reluându-și activitatea în data de 17.12.2018 , fiind formată din:**

**Președinte:**

- Adrian Bușu - Vicepreședinte, Consiliul Județean Vâlcea

**Membri:**

- Carmen Alexandrescu – Director General, Direcția Generală Programe și Relații Externe

- Ioan Sebastian Tămaș – Director Executiv, Direcția Tehnică
- Andreea Popescu – Șef serviciu, Direcția Generală Programe și Relații Externe
- Adrian Pădurețu – Șef serviciu, Direcția Generală Economică
- Mihaela Brînzan – Consilier, Direcția Generală Programe și Relații Externe
- Adriana Petrescu – Consilier, Direcția Generală Programe și Relații Externe
- Rodica Pistol – Consilier, Direcția Generală Programe și Relații Externe
- Ion Antonescu – Consilier, Direcția Generală Programe și Relații Externe
- Ion Rusu – Consilier, Direcția Generală Programe și Relații Externe
- Ana–Maria Mușete – Consilier, Direcția Generală Programe și Relații Externe
- Ilie Nemeș – Șef birou, Primăria Orașului Călimănești
- Sanda Diculescu – Reprezentant ASCHF – R FILIALA VÂLCEA
- Marica Dumitru – inspector în construcții - Inspectoratul Județean în Construcții Vâlcea
- Crivăț Dorel - inspector în construcții - Inspectoratul Județean în Construcții Vâlcea.

#### 4. Au mai fost prezenți:

- Ionescu Ion - Administrator special – antreprenor, S.C. PROTECTCHIM S.R.L.
- Tutunaru Constantin –responsabil CQ – antreprenor, S.C. PROTECTCHIM S.R.L.
- Somnea Crinu – reprezentant antreprenor, S.C. PROTECTCHIM S.R.L.
- Flămânzeanu Constantin – reprezentant proiectant, S.C. CONS DRUM S.R.L.
- Ghițulescu Mitruț – invitat - reprezentant I.P.J. Vâlcea – Poliția Călimănești
- Sitaru Victor – invitat - SC DISTRIGAZ SUD
- Dumitrescu Ionel – invitat – reprezentant SC APAVIL S A Rm. Vâlcea
- Cocleț Ion – invitat – reprezentant SC CET GOVORA S A Rm. Vâlcea
- Brănescu Marius – invitat - reprezentant SC CET GOVORA S A Rm. Vâlcea
- Scarlaciuc Marius – invitat - consilier – Consiliul Județean Vâlcea
- Dimoiu Constantin – invitat – șef serviciu - reprezentant Serviciul Public de Turism Agreement și Servicii
- Florica Laura – invitat – consilier juridic - reprezentant Serviciul Public de Turism Agreement și Servicii
- Tudora Cristina - invitat – economist - reprezentant Serviciul Public de Turism Agreement și Servicii
- Cărămidă Ilie – invitat – inginer - reprezentant Serviciul Public de Turism Agreement și Servicii
- Udubașa Roxana – invitat – referent- reprezentant Serviciul Public de Turism Agreement și Servicii
- Ceapă Dorel – invitat – agent pază - reprezentant Serviciul Public de Turism Agreement și Servicii



5. Secretariatul a fost asigurat de domnul Vasilescu Petru - diriginte de șantier autorizat în domeniile 2.4, 3.2, 3.3, 5.4, 6 și 7, Autorizație nr. 00017749; 00020721/2010

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate: conform situațiilor de plată la data de 14.12.2018.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurărilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal - **Nu este cazul.**

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal – **Nu este cazul.**

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele – **Nu este cazul.**

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de **18.112.035,45 lei** fără TVA și **22.208.824,55 lei** cu TVA.

6.6. Perioada de garanție : **24 luni**

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.): - **Nu este cazul.**

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

**X admiterea recepției la terminarea lucrărilor**

respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

- Au fost remediate neconformitățile precizate în Anexele nr. 1 și nr. 2 la Procesul verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor nr. 17338 din 05.12.2018 ;

- Furnizorul de echipamente, SC AQUA AZUR SRL, a fost convocat pentru finalizarea neconformităților constatate de comisia de recepție.

- Comisia de recepție a examinat vizual lucrările executate și a verificat modalitatea de respectare a prevederilor din autorizația de construire, precum și avizele / acordurile și condițiile de execuție impuse de autoritățile

competente, precum și a prevederilor contractului de lucrări, ale documentației de proiectare, ale documentației de execuție și ale reglementărilor specifice, cu respectarea cerințelor fundamentale, conform legii;

Au mai fost examinate:

- autorizațiile de construire;
- documentele care intră în componența cărții tehnice a construcției, inclusiv planșele actualizate la data finalizării lucrărilor - "as built", dispozițiile de șantier, procesele-verbale de lucrări ascunse, procesele-verbale de control în faze determinante, precum și orice alt document aferent proiectării și execuției lucrărilor;
- devizul general actualizat la terminarea lucrărilor și a documentelor care certifică valoarea calculată de autoritatea administrației publice competente care a emis autorizația de construire, respectiv Primarul Orașului Călimănești, în vederea regularizării taxei de autorizare, din care să reiasă valoarea finală a lucrărilor executate, precum și a cotelor legal datorate Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C.;
- adeverința eliberată de Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C., prin care se confirmă plățile efectuate, respectiv dacă investitorul a virat către Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. sumele aferente cotelor prevăzute în Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și în Legea nr. 10/1995, republicată, precum și penalităților aferente, dacă este cazul;
- existența certificatului de performanță energetică, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată, după caz;
- referatele pe specialități întocmite de proiectanți și diriginții de șantier cu privire la modul în care a fost executată lucrarea;
- alte documente relevante solicitate de comisia de recepție - declarații de conformitate.

În urma examinării vizuale a lucrărilor și a considerentelor prezentate în referatele pe specialități întocmite de proiectanți și diriginții de șantier, comisia de recepție a decis admiterea recepției la terminarea lucrărilor .

#### 9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

- Îndeplinirea de către Antreprenor a tuturor obligațiilor conform clauzelor contractuale pe perioada de garanție a lucrărilor;
- Investitorul :
- Va lua toate măsurile pentru a nu fi puse în pericol viața și sănătatea oamenilor, precum și măsurile de securitate a muncii și a protecției mediului;
- Va lua toate măsurile pentru păstrarea integrității obiectivului de investiții, printr-o formă de asigurare pentru acoperirea riscurilor de orice natură a obiectivului, cel puțin pe perioada de sustenabilitate a proiectului;

- Va încheia contractele de furnizare de utilități ( energie electrică, energie termică, apă-canal, salubritate, telecomunicații - internet) cu furnizorii acestora;
- Va încheia contractele de mentenanță pentru echipamentele din dotare, astfel încât să se păstreze garanția de bună execuție;
- Va asigura efectuarea reviziei tehnice a ascensorului de către CNCIR, în vederea repunerii în funcțiune;
- Va întocmi documentațiile pentru obținerea avizelor/acordurilor de la instituțiile abilitate, potrivit specificului activității desfășurate, în vederea obținerii autorizației de funcționare, conform prevederilor legale în vigoare;
- Va obține Autorizația de Securitate la incendiu de la Inspectoratul General pentru Situații de Urgență Vâlcea, după recepția la terminarea lucrărilor;
- Va obține alte autorizații impuse de legislație, dacă este cazul;
- Va obține de la Primăria Orașului Călimănești Certificatul de atestare a edificării construcției în vederea înscrierii construcției în cartea funciară și declararea de interes public județean a construcției;
- Va întocmi documentația în vederea înscrierii în cartea funciară, a infrastructurii de turism și agrement pentru cele două amplasamente, Călimănești și Jiblea, ca proprietate publică a județului Vâlcea;
- Va asigura paza pentru cele două amplasamente până la finalizarea procedurii de dare în administrare a întregului obiectiv de investiții;
- Va urmări comportarea în timp a construcțiilor, inclusiv verificarea funcționării tuturor echipamentelor/ dotărilor după perioada anotimpului friguros și /sau remedierea eventualelor deficiențe în perioada de garanție a lucrărilor;
- Va efectua la timp lucrările de reparații curente și capitale la clădiri și echipamente/ utilaje/ autovehicule/ instalații conform instrucțiunilor producătorului și cărților tehnice ale acestora;
- În vederea îmbunătățirii activității de agrement, va lua măsuri de achiziționare a unor dotări suplimentare față de cele prevăzute prin contractul de lucrări (sistem automatizat de control al temperaturii apei din piscine, completarea cu camere video de supraveghere, aspirator pentru curățarea piscinelor etc);
- Va asigura însușirea de către personalul *Serviciului Public de Turism, Agrement și Servicii* a Manualelor de operare și de întreținere specifice;
- Va finaliza, până la punerea în exploatare a obiectivului de investiții, măsurile recomandate de către verificatorul de proiecte atestat la cerința B1- siguranță în exploatare, prin Referatul de verificare nr. 40/05.11.2018 referitor la: siguranța cu privire la circulația orizontală interioară și exterioară; eliminarea barierelor arhitecturale și accesibilitatea universală;
- Va asigura împrejmuirea camerelor tehnice în cazul când este necesar accesul în interiorul acestora, în timpul folosirii spațiilor de agrement;
- Va asigura restricționarea accesului persoanelor neautorizate în zona toboganelor, în perioada pauzelor de funcționare a acestora.

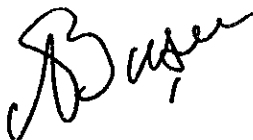
10. Prezentul proces-verbal, conținând 7 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 7 file, a fost încheiat astăzi ....12.2018, în 6 exemplare.

11. Alte mențiuni -

Comisia de recepție:

Președinte:

Adrian Bușu .....



Membri:

Carmen Alexandrescu .....

Ioan Sebastian Tămaș .....

Andreea Popescu .....

Adrian Pădurețu .....

Mihaela Brînzan .....

Adriana Petrescu .....

Rodica Pistol .....

Ion Antonescu .....

Ion Rusu .....

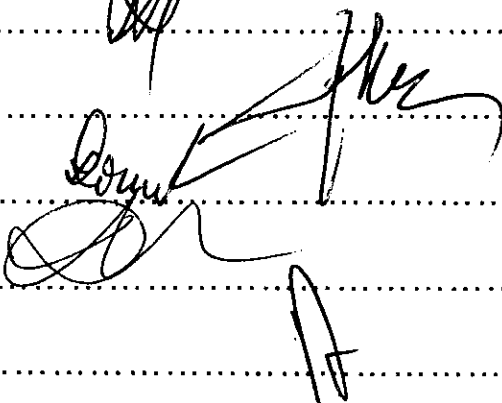
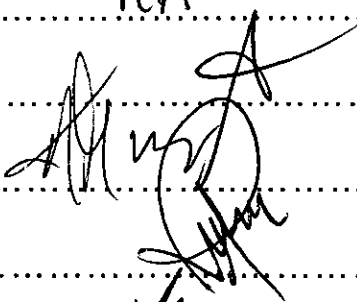
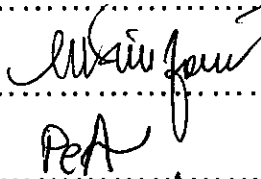
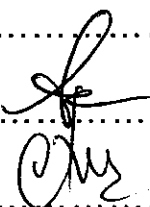
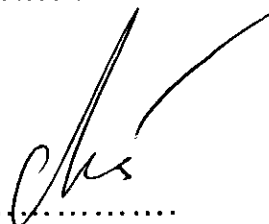
Ana-Maria Mușete .....

Ilie Nemeș .....

Sanda Diculescu .....

Marica Dumitru .....

Crivăț Dorel .....



**Secretar comisie de receptie:**

**Diriginte de şantier**

Vasilescu Petru .....



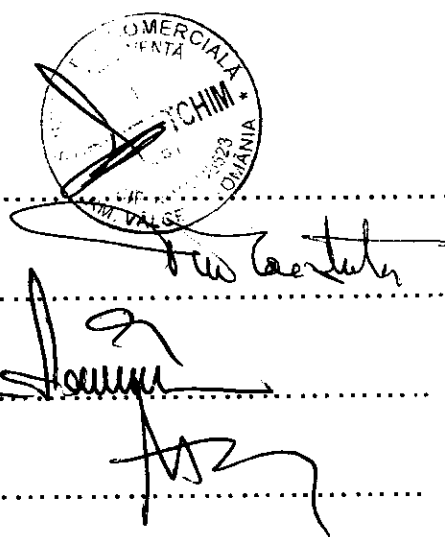
**Invitați**

Ionescu Ion .....

Tutunaru Constantin.....

Somnea Crinu .....

Flămânzeanu Constantin.....



**Alți participanți:**

Scarlaciuc Marius .....

Dimoiu Constantin .....

Florica Laura .....

Tudora Cristina.....

Cărămidă Ilie .....

Udubaşa Roxana .....

Ceapă Dorel .....

Consiliul Județean Vâlcea

Direcția Generală Programe și Relații Externe

Nr. 18.652/r/18.01.2019

*Ok Mac Prody  
21.01.2019  
K*

**DIRECȚIA TEHNICĂ**

Spre știință: DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ

Referitor la: Mirajul Oltului – extinderea infrastructurii turistice de agrement a stațiunii Călimănești – Căciulata

Urmarea adresei dumneavoastră nr. 18.652/R/16.01.2019 prin care ne solicitați defalcarea rezultatelor investiției ținând cont de toate cheltuielile efectuate la acest obiectiv de investiții vă comunicăm următoarea detaliere a tuturor lucrărilor pentru cele două obiective, respectiv:

- Parcul de agrement și sport Jiblea.
- Parcul acvatic și centru de relaxare Călimănești.

De asemenea, în conformitate cu înregistrările contabile realizate pe obiectivul Mirajul Oltului – extinderea infrastructurii turistice de agrement a stațiunii Călimănești – Căciulata a fost achitată suma de **24.201.109,24 lei**.

Valoarea totală a lucrărilor este de 22.208.824,55 lei și suma de 1.992.284,69 lei sunt alte cheltuieli aferente proiectului reprezentând: servicii de dirigenție de șantier, proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului, promovarea și auditul proiectului, precum și taxe/ cote.

Propunem astfel, următoarea defalcare pentru cele două obiective:

- Parcul de agrement și sport Jiblea:  
Lucrări: 4.330.515,39 lei  
Alte cheltuieli legate de investiția de bază: 388.495,51 lei.
- Parcul acvatic și centru de relaxare Călimănești:  
Lucrări: 17.878.309,16 lei  
Alte cheltuieli legate de investiția de bază: 1.603.789,18 lei.

**DIRECTOR GENERAL,**

*Carmen Alexandrescu*  
**Carmen ALEXANDRESCU**

Întocmit,	Funcția,	Semnătura	Verificat, Șef serviciu,	Data
Roxana Calciu Rodica Pistol Ramona Neacșu <i>Nr. de exemplare: 3</i>	Consilier	<i>Roxana Calciu</i> <i>Rodica Pistol</i>	<i>Carmen Alexandrescu</i>	21.01.2019

**CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**  
**Proiect "Mirajul – Oltului extinderea infrastructurii turistice**  
**de agrement a stațiunii Călimănești – Căciulata**

<b>CENTRALIZATOR MIRAJUL OLTULUI - lucrări</b>		
<b>Denumirea : Mirajul Oltului</b>	<b>Valoare fără TVA (lei)</b>	<b>Valoare cu TVA (lei)</b>
<b>Parc acvatic și centru de relaxare Călimănești</b>	<b>14.619.684,33</b>	<b>17.878.309,16</b>
<b>Parc de agrement și sport Jiblea</b>	<b>3.492.351,12</b>	<b>4.330.515,39</b>
<b>Total</b>	<b>18.112.035,45</b>	<b>22.208.824,55</b>

**Centralizator Parc Acvatic și centru de relaxare Călimănești -lucrări**

	<b>Denumire</b>	<b>Valoare fără TVA</b>	<b>Valoare cu TVA</b>
<b>1.</b>	Amenajarea terenului	18785,03	23.122,82
<b>2.</b>	Amenajarea pt protecția mediului parc Călimănești	3.004,65	3.595,39
<b>3.</b>	Alimentare cu utilități parc Călimănești	57.117,10	70.535,59
<b>4.</b>	Branșamente parc Călimănești	3.960,64	4752,76
<b>5.</b>	Investiția de bază-lucrări parc Călimănești	11.289.331,83	13.851.479,93
<b>6.</b>	Dotări cu echipamente și utilaje	3.247.485,08	3.924.822,65
<b>7.</b>	<b>Total parc acvatic</b>	<b>14.619.684,33</b>	<b>17.878.309,16</b>



**Centralizator Parc de agrement și sport Jiblea**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumirea : PARC JIBLEA</b>	<b>Valoare fără TVA (lei)</b>	<b>Valoare cu TVA (lei)</b>
1.	<b>Amenajarea terenului parc Jiblea</b>	115.328,82	143.007,74
1.	<b>Amenajarea pt protecția mediului parc Jiblea</b>	106.780,37	132.407,66
2.	<b>Alimentare cu utilități parc Jiblea</b>	40.986,77	50.823,59
3.	<b>Branșamente parc Jiblea</b>	98.501,25	122.141,55
4.	<b>Investiția de bază-lucrări parc Jiblea</b>	2.097.458,63	2.600.848,70
5.	<b>Dotări cu echipamente și utilaje</b>	1.033.295,28	1.281.286,15
	<b>Total</b>	<b>3.492.351,12</b>	<b>4.330.515,39</b>

<b>CENTRALIZATOR lucrări</b>					
<b>Lucrare</b>	<b>24%</b>	<b>20%</b>	<b>19%</b>	<b>Total</b>	<b>Total cu TVA</b>
Amenajarea terenului	14519,62	4265,41	0	18785,03	23.122,82
Amenajarea pentru protecția mediului	0	1985,88	1018,77	3004,65	3.595,39
Alimentare cu utilități	49876,95	7240,15	0	57117,10	70.535,59
Bransamente parc acvatic	0	3960,64	0	3960,64	4752,76
Investiția de bază	7832397,75	2555516,74	901417,34	11289331,83	13.851.479,93
Dotări/echipamente	1193715,02	62965,48	1990804,58	3247485,08	3.924.822,65
<b>Total fără TVA</b>	<b>9090509,34</b>	<b>2635934,30</b>	<b>2893240,69</b>	<b>14619684,33</b>	<b>17.878.309,16</b>
<b>TVA</b>	<b>2181722,24</b>	<b>527186,86</b>	<b>549715,73</b>	<b>3258624,24</b>	
<b>Total cu TVA</b>	<b>11272231,58</b>	<b>3163121,16</b>	<b>3442956,42</b>	<b>17878309,16</b>	

**Obiect: Parc Acvatic și centru de relaxare Călimănești**

## LISTA cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări

Categorია: PISCINA C1A - ECHIPAMENTE

Nr. crt.	Denumire echipament	UM	Cantitate	Preț unitar	Preț total	Preț total cu TVA
1.	Insuflatoare de pardoseală pentru bazin	buc.	20	31,5	0	0
2.	Sifon de pardoseală, debit 25 MC/H	buc.	4	670,5	2682	3325.68
3.	Skimmer pentru bazin beton 17,5 l	buc.	14	342	4788	5937.12
4.	Filtru de nisip Cuartos, diametru 1800 mm	buc.	3	30345,75	91037,25	112886.19
5.	Pompă cu coș filtrare de capacitate mare	buc.	3	4756,5	14269,5	17694.18
6.	Stație automată de tratare a apei cu controlul PH-ului	buc.	1	13095	13095	16237.8
7.	Schimbător de căldură tubular, putere 123 KW	buc.	3	6124	18372	22781.28
8.	Tablou electric general	buc.	3	2589.63	7768,89	9633.42
	<b>Total ( 24%)</b>				<b>152012.64</b>	<b>188495.67</b>

Categoria: PISCINA C1B – ECHIPAMENTE

Nr. crt.	Denumire echipament	UM	Cantitate	Preț unitar	Preț total	Preț total cu TVA
1.	Insuflatoare de pardoseală pentru bazin	buc.	2	31,5	0	0
2.	Sifon de pardoseală, debit 10 MC/H	buc.	1	63	63	78.12
3.	Skimmer pentru bazin beton 15 l	buc.	2	252	504	624.96
4.	Filtru de nisip cuarțos, diametru 600 mm	buc.	3	2250	6750	8370
5.	Pompă cu coș filtrare de capacitate mare	buc.	3	1777,5	5332,5	6612.3
6.	Stație automată de tratare a apei cu controlul PH-ului	buc.	1	13095	13095	16237.8
7.	Schimbător de căldură tubular, putere 4 KW	buc.	3	2144	6432	7975.68
8.	Tablou electric general	buc.	3	2589.63	7768,89	9633.42
	<b>TOTAL</b> 24%				<b>39945,39</b>	<b>49532.28</b>

Categoria: PISCINA C3 – ECHIPAMENTE

Nr. crt.	Denumire echipament	UM	Cantitate	Preț unitar	Preț total	Preț total cu TVA
1.	Insuflatoare de pardoseală pentru bazin	buc.	20	31,5	630	781.2
2.	Sifon de pardoseală debit 25 MC/H	buc.	4	670,5	2682	3325.68
3.	Skimmer pentru bazin beton 15 litri	buc.	20	252	5040	6249.6
4.	Filtru de nisip Cuartos, diametru 1800 mm	buc.	3	30345,75	91037,25	112886.19
5.	Pompă cu coș filtrare de capacitate mare	buc.	3	4756,5	14269,5	17694.18
6.	Stație automată de tratare a apei cu controlul PH-ului	buc.	1	13095	13095	16237.8
7.	Schimbător de căldură tubular, putere 139 KW	buc.	3	6642	19926	24708.24
8.	Tablou electric General	buc.	3	2589.63	7768,89	9633.42
	<b>Total 24%</b>				<b>154448.64</b>	<b>191516.31</b>

Categoria: PISCINA C4 – ECHIPAMENTE

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumire echipament</b>	<b>UM</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Preț unitar</b>	<b>Preț total</b>	<b>Preț total cu TVA</b>
1.	Insuflatoare de pardoseală pentru bazin	buc.	3	31,5	94,5	117,18
2.	Sifon de pardoseală diametru 75 mm	buc.	1	652,5	652,5	809,1
3.	Skimmer pentru bazin beton 17,5 litri	buc.	2	342	684	848,16
4.	Filtru de nisip cuartos, diametru 750mm	buc.	3	2904,75	8714,25	10805,67
5.	Pompă cu coș filtrare de capacitate mare	buc.	3	1584	4752	5892,48
6.	Stație automată de tratare a apei cu controlul PH-ului	buc.	1	13095	13095	16237,8
7.	Schimbător de căldură tubular, putere 15 KW (20 KW)	buc.	3	2406	7218	8950,32
8.	Tablou electric general	buc.	3	2589.63	7768,89	9633,42
	<b>Total 24%</b>				<b>42979,14</b>	<b>53294.13</b>

Categoria: PISCINA C5 – ECHIPAMENTE

Nr. crt.	Denumire echipament	UM	Cantitate	Preț unitar	Preț total	Preț total cu TVA
1.	Insuflatoare de pardoseală pentru bazin	buc.	7	0	0	0
2.	Sifon de pardoseală diametru 160 mm debit maxim 70	buc.	1	1543,5	1543,5	1852,2
3.	Skimmer pentru bazin beton 17,5 litri	buc.	2	342	684	820,8
4.	Filtru de nisip cuarțos, diametru 1600 mm, debit 40 MC/H	buc.	3	23843,25	71529,75	88696,89
5.	Pompă cu coș filtrare de capacitate mare, debit 40	buc.	3	4207,5	12622,5	15651,90
6.	Stație automată de tratare a apei cu controlul PH-ului	buc.	1	13095	13095	16237,80
7.	Schimbător de căldură tubular, putere 44 KW (75 KW)	buc.	3	3651	10953	13581,72
8.	Tablou electric general	buc.	3	2589,63	7768,89	9633,42
	<b>Total</b>				<b>118196,64</b>	<b>146474,73</b>

Categoria: DOTĂRI

Nr. Crt.	Denumire echipament	UM	Cantitate	Preț unitar	Preț total	Preț total cu TVA
1.	Bicicletă magnetică	buc.	2	8419	16838	20037.22
	Aparat multifuncțional	buc.	2	5393	10786	12835.34
	Stepper	buc.	2	786	1572	1870.68
	Stepper cu brațe mobile	buc.	2	1129	2258	2687.02
	Bandă de alergare cu display electronic	buc.	2	15460	30920	36794.8
	Presă înclinată pentru picioare	buc.	2	2980	5960	7092.4
	Aparat combinat tracțiuni, orizontal și vertical	buc.	2	5961	11922	14187.18
2.	Tobogan	buc.	1	1716512,81	1716512,81	2042650,24
3.	Mobilier recepție	buc	1	6845	6845	8214
4.	Sistem inteligent turnicheți de exterior	buc	1	132415	132415	157573,85
5.	Brățări	buc	2500	8	20000	23800
6.	Cartele	buc	200	8	1600	1904
7.	Scară inox pentru piscine	buc.	6	1337	8022	9626.4
8.	Saune 120x200x200	buc.	2	9855	19710	24440,40
9.	Ascensor 5 persoane, 400 kg	buc	1	72454,5	72454,5	89843,58
	<b>Total</b>				<b>2.057.815,31</b>	<b>2.453.557,11</b>



Categoria: ELECTRICE

Nr. crt.	Denumire echipament	UM	Cantitate	Preț unitar	Preț total	Preț total cu TVA
1.	Tablou TG	buc.	1	14824,71	14824,71	18382,64
2.	Tablou TSC	buc.	1	7268,21	7268,21	9012,58
3.	T piscină	buc.	1	7768,89	7768,89	9633,42
4.	T cafenea	buc.	1	3441,94	3441,94	4268,00
5.	T fitness	buc.	1	4725,23	4725,23	5859,28
6.	TE V	buc.	1	8554	8554	10606,96
7.	Baterie (grup) acumulator	buc.	1	5668,15	5668,15	7028,51
8.	Post transformare 160 KVA	buc.	1	35000	35000	43400
9.	Uscătoare mâini	buc	6	58,66	351,96	422,35
	<b>Total</b>				<b>87603,09</b>	<b>108613,49</b>

*u*

Categoria: ECHIPAMENTE CORP CENTRAL

Nr. crt.	Denumire echipament	UM	Cantitate	Preț unitar	Preț total	Preț total cu TVA
1.	Boiler 500 l	buc.	1	3891,15	3891,15	4825,03
2.	Boiler 1000 l	buc.	2	6849,22	13698,44	16986,06
3.	Ventilator axial 700 MC/H	buc.	1	870,66	870,66	1079,62
4.	Ventilator 600 MC/H	buc.	1	1207,4	1207,4	1497,18
5.	Ventilator 1600 MC/H	buc.	1	1368,41	1368,41	1696,83
6.	Ventilator 3000 MC/H	buc.	1	1905	1905	2362,2
7.	Ventilator 250 MC/H	buc.	1	236,12	236,12	292,79
8.	Ventilator 2800 MC/H	buc.	1	1314,7	1314,7	1630,23
9.	Ventiloconvector tip casetă	buc.	5	1912,95	9564,75	11860,29
10.	Ventiloconvector necarcasat ,capacitate încălzire 10.2 KW	buc.	4	1427,4	5709,6	7079,90
11.	Ventiloconvector necarcasat ,capacitate încălzire 12.1 KW	buc.	2	1544,4	3088,8	3830,11
12.	Recuperator căldură 2400 MC/H	buc.	1	9788,04	9788,04	12137,17
13.	Baterie încălzire 1000 MC/H	buc.	1	1708,88	1708,88	2119,01
14.	Baterie încălzire 3000 MC/H	buc.	1	1720,71	1720,71	2133,68
15.	Perdea de aer 3230 MC/H	buc.	2	6418,12	12836,24	15916,94
16.	Pompă dublă de circulație 2.8 MC/H; 8.9 CA	buc.	1	3265,43	3265,43	4049,13
17.	Sistem butelie egalizare presiune Dn.250- Deviz	buc	2	1435,7	2871,4	3416,96
	<b>Total</b>				<b>75045.73</b>	<b>92913,14</b>

Categoria: ELECTRICE – CURENȚI SLABI

Nr. crt.	Denumire echipament	UM	Cantitate	Preț unitar	Preț total	Preț total cu TVA
1.	Centrală de semnalizare incendiu	buc.	1	2830,11	2830,11	3509,34
2.	Detector optic de fum	buc.	14	140,73	1970,00	2442,8
3.	Detector multifuncțional de temperatură și fum	buc.	9	203,27	1829,43	2268,49
4.	Modul electronic buton manual	buc.	14	75	1050	1302
5.	Unitate de control acces	buc.	2	2224,55	4449,1	5516,88
6.	Calculator minim Dual Core + monitor, imprimantă	buc.	1	2200,91	2200,91	2729,13
7.	Cititoare de proximitate	buc.	6	159,24	955,44	1184,74
8.	Dispozitiv electromagnetic blocare/ deblocare ușă	buc.	6	307,1	1842,6	2284,82
9.	UPS 2200 VA/1600W	buc.	1	1423,51	1423,51	1765,15
10.	DVR 16 intrări video, complet echipat	buc.	1	6282,82	6282,82	7790,70
11.	UPS 3000 VA/2200W	buc.	1	1848,99	1848,99	2292,75
12.	Cameră video fixă de interior	buc.	5	555,15	2775,75	3441,93
13.	Cameră video fixă	buc.	8	1114,43	8915,44	11055,14

	de exterior					
14.	Cameră video Speed Dome, complet echipată	buc.	2	3724,42	7448,84	9236,56
15.	Amplificator 2 x 200 W	buc.	2	4397	8794	10904,56
16.	Modul digital iesiri DOM4-8	buc.	1	14917	14917	18497,08
17.	Centrală telefonică 5 linii externe	buc.	1	2413,95	2413,95	2993,30
	<b>Total</b>				<b>71948,11</b>	<b>89215,66</b>

Categoria: ECHIPAMENTE HVAC PUNCT TERMIC

Nr. crt.	Denumire echipament	UM	Cantitate	Preț unitar	Preț total	Preț total cu TVA
1.	Pompă dublă de circulație 39 MC/H; 14 MCA	buc.	1	9744,525	9744,525	12083,21
2.	Vas expansiune închis 1000 l	buc.	1	4567,5	4567,5	5663,70
3.	Pompă dublă de circulație 16 MC/H; 16.5 MCA	buc.	1	9744,525	9744,525	12083,21
4.	Pompă dublă de circulație 4.4 MC/H; 13.5 MCA	buc.	1	5299,2	5299,2	6571,0
5.	Pompă dublă de circulație 2.8 MC/H; 8.9 MCA	buc.	2	3265,425	6530,85	8098,25
6.	Radiator electric 2000 W	buc.	1	251,55	251,55	301,86
7.	Pompă simplă de circulație 1.98 MC/H; 12.4 MCA	buc.	1	3431,025	3431,025	4254,47
8.	Pompă simplă de circulație 4.8 MC/H; 8 MCA	buc.	1	1935,45	1935,45	2399,96
9.	Pompă simplă de circulație 2.6 MC/H; 8.5 MCA	buc.	1	1935,45	1935,45	2399,96
10.	Pompă simplă de circulație 0.5 MC/H; 7.5 MCA	buc.	1	1624,95	1624,95	2014,94
11.	Pompă simplă de circulație 6.5 MC/H; 6 MCA	buc.	1	1935,45	1935,45	2399,96
12.	Vas expansiune închis 200 l	buc.	2	804,375	1608,75	1994,85
13.	Pompă simplă de circulație 10.1 MC/H; 6 MCA	buc.	1	2835,9	2835,9	3516,52
14.	Pompă simplă de circulație 0.9 MC/H; 4.75 MCA	buc.	1	1474,875	1474,875	1828,845
15.	Pompă simplă de circulație 5.3 MC/H; 6 MCA	buc.	1	1935,45	1935,45	2399,96
16.	Radiator electric 2000 W	buc.	1	251,55	251,55	301,86
17.	Centrală tratare aer 14000	buc.	1	204750	204750	253890

	MC/H					
18.	Agregat răcire a apei 68 KW	buc.	1	45258,39	45258,39	56120,40
19.	Schimbător de căldură în plăci 68 KW	buc.	1	11655	11655	14452,20
20.	Pompă dublă de circulație 11.7 mc/h; 19.5 MCA	buc.	1	7643,475	7643,475	9477,91
21.	Vas expansiune închis 50 l	buc.	1	240,21	240,21	297,86
22.	Rezervor umplere circuit cu glicol 35% de 800 l	buc.	1	1026	1026	1220,94
23.	Pompă simplă de circulație cu 35% glicol 1 MC/H; 12.5 MCA	buc.	1	3431,025	3431,025	4254,47
24.	Stație de tratare apă 1.8 MC/H	buc.	1	9828	9828	12186,72
25.	Stație de tratare apă 1.2 MC/H	buc.	1	9337,5	9337,5	11578,5
26.	Pompă simplă –H-30MCA, P electrică -3KW	buc	1	6881,51	6881,51	8188,99
27	Stație clorinare	buc	1	13095	13095	15583,05
28	Tablou electric punct termic	buc	1	8858,85	8858,85	10542,03
	<b>Total</b>				<b>377111.96</b>	<b>466105.64</b>

Categoria: DOTĂRI

Nr. Crt.	Denumire echipament	UM	Cantitate	Preț unitar	Preț total	Preț total cu TVA
	Stepper aerobic 20%	buc.	3	109	327	392.4
	Saltea 20	buc.	4	25,4	101,6	121.92
	Oglinzi –sală fitness 20	mp	12	114	1368	1641.6
	Șezlong cu role 20	buc.	60	418,6	25116	30139.2
	Măsuțe 20	buc.	30	224	6720	8064
	Umbrele 20	buc.	30	218	6540	7848
	Prelată acoperiș piscină timp noapte	mp.	333,26	26,2	8731,41	10390,38
	Dulap pentru vestiar	buc	6	238	1428	1699,32
	Bancă vestiar simplă fără spătar 20	buc	8	148	1184	1420.8
	Oglinzi - grup sanitar 20	mp	8,04	98	787,92	945.50
	<b>Total</b>				<b>52.303,93</b>	<b>62.663,12</b>

Categoria: ECHIPAMENTE VESTIARE

Nr. crt.	Denumire echipament	UM	Cantitate	Preț unitar	Preț total	Preț total cu TVA
1.	Boiler 1000 l	buc.	2	6849,23	13698,45	16986,08
2	Ventilator 600 MC/H	buc.	1	332,91	332,91	412,81
3	Ventilator 690 MC/H	buc.	1	332,91	332,91	412,81
4	Ventilator 960 MC/H	buc.	1	617,83	617,83	766,11
5	Ventilator 1020 MC/H	buc.	1	1182,76	1182,76	1466,62
6	Ventilator axial 700 MC/H	buc.	4	477,41	1909,64	2367,95
	<b>Total</b>				<b>18074,50</b>	<b>22412,38</b>



**Obiect: Parc de agrement și sport Jiblea**

**LISTA cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări**

Obiect: Instalații sanitare

Categoria: Sanitare exterioare

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumire echipament</b>	<b>UM</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Preț unitar</b>	<b>Preț total</b>	<b>Preț total cu TVA</b>
1.	Separator hidrocarburi Q=25l/s, H= 15 mCA	buc.	1	20483,12	20483,12	25399,07

Obiect: Electrice

Categoria: Electrice parc agrement

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumire echipament</b>	<b>UM</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Preț unitar</b>	<b>Preț total</b>	<b>Preț total cu TVA</b>
1.	Tablou TE_J	buc.	1	6026,16	6026,16	7472,44
2.	Tablou TE_J_T1	buc.	1	922,91	922,91	1144,41
3.	Tablou TE_J_T2	buc.	1	1426,74	1426,74	1769,16
4	Bloc măsură și protecție cu limitator de putere și loc pentru contori	buc	1	1122,90	1122,90	1392,39
	<b>Total</b>				<b>9498.71</b>	<b>11778,40</b>

## Teren fotbal

Nr. crt.	Denumirea mijlocului fix/ obiectului de inventar	U.M.	Cantitatea	Valoare cu TVA/ U.M.	Valoare totală
1.	Porți fotbal mobile	per.	1	8.649,00	8.649,00
2.	Bancă rezervă jucători	buc.	2	6.524,88	13.049,76
3.	Plasă fotbal și rezerve plase	per.	1	508,40	508,40
4.	Sistem de transport porți mobile	per.	1	355,88	355,88
5.	Plasă de protecție	mp	192	12,60	2.419,20
6.	Fanion arbitru B+D	buc.	4	22,51	90,04
7.	Fluier fără bilă	buc.	2	35,55	71,10
8.	Cartonaș arbitru	buc.	2	3,15	6,30
9.	Minge fotbal	buc.	1	139,50	139,50
10.	Minge fotbal-Winner Artex	buc.	1	139,50	139,50
11.	Minge medicinală	buc.	1	71,92	71,92
12.	Gazon sintetic multifuncțional 2 mm grosime	mp	1003	66,88	67078,79
<b>Total</b>					<b>92579,39</b>

TEREN TENIS

Nr. crt.	Denumirea mijlocului fix/ obiectului de inventar	U.M.	Cantitatea	Valoarea/ U.M.	Valoare totală
1.	Scaun de arbitru	buc.	1	1.120,96	1.120,96
2.	Stâlpi tenis	per.	1	446,40	446,40
3.	Fileu tenis	buc.	1	617,52	617,52
4.	Plasă de protecție	buc.	9	665,88	5.992,92
5.	Scaune	buc.	4	94,49	377,96
6.	Racheta tenis de câmp-Spartan Junior	buc.	4	27,28	109,12
7.	Mingi tenis de câmp-Nassan Trainer	buc.	5	4,02	20,10
8.	Gazon sintetic multifuncțional 2 mm grosime	mp	670	66,88	44808,37
<b>TOTAL</b>					<b>53493,35</b>

Trotuar

Nr. crt.	Denumirea mijlocului fix/ obiectului de inventar	U.M.	Cantitatea	Valoare/ bucată	Valoare totală
	Bănci exterioare	buc.	20	952,32	19.046,40
<b>TOTAL</b>					<b>19.046,40</b>

Loc de joacă

Nr. crt.	Denumirea mijlocului fix/ obiectului de inventar	U.M.	Cantitatea	Valoare/ bucată	Valoare totală
1.	Căsuță	buc.	2	11.669,64	23.339,28
2.	Balansoar pe arc	buc.	3	3.886,16	11.658,48
3.	Pavilion de joacă	buc.	2	94.466,92	188.933,84
4.	Balansoar	buc.	2	3.843,29	7.686,58
5.	Ansamblu de leagăne	buc.	2	17.511,28	35.022,56
<b>TOTAL</b>					<b>266.640,74</b>

Debarcader

Nr. crt.	Denumirea mijlocului fix/ obiectului de inventar	U.M.	Cantitatea	Valoare (lei)
6.	Barcă, ponton agrement*	ansamblu	1	812.348,80

\*Notă: Ansamblul este format din barcă, remorcă și ponton cu valoarea totală de 812.348,80 lei cu TVA.

**Total echipamente Jiblea : 1.281.286,15 cu TVA (1.033.295,28 LEI fără TVA)**

<b>Denumirea : PARC acvatic Călimănești</b>	<b>Valoare fără TVA (lei)</b>	<b>Valoare cu TVA (lei)</b>
<b>Echipamente 24%</b>	<b>1.193.715,02</b>	<b>1.480.206,62</b>
<b>Echipamente 20%</b>	<b>62.965,48</b>	<b>75.558,58</b>
<b>Echipamente 19%</b>	<b>1.990.804,58</b>	<b>2.369.057,45</b>
<b>Total echipamente parc acvatic Călimănești</b>	<b>3.247.485,08</b>	<b>3.924.822,65</b>