

HOTĂRÂRE
privind mandatarea reprezentanților Județului Vâlcea în
Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. „Parc Ind Vâlcea” S.A.,
să aprobe majorarea capitalului social al societății

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de ... ianuarie 2016, la care participă un număr de consilieri județeni din totalul de 31 consilieri în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Vicepreședintelui cu atribuții de Președinte al Consiliului Județean Vâlcea, înregistrată sub nr.638 din 14 ianuarie 2016;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Generale Economice, înregistrat sub nr.639 din 14 ianuarie 2016, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Văzând adresa S.C. „Parc Ind Vâlcea” S.A. nr.DG/343 din 6 ianuarie 2016, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr.202 din 7 ianuarie 2016;

În conformitate cu prevederile art.91 alin.(2) lit.”d” din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.113 lit.”f” și art.210 alin.(2), art.215 alin.(1) și alin.(3) din Legea societăților nr.31/1990, republicată, cu modificările ulterioare, ale art.39 alin. (7) și (10) din Actul Constitutiv al S.C. „Parc Ind Vâlcea” S.A. aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.35 din 28.02.2013, privind înființarea Societății Comerciale ”Parc Ind Vâlcea” S.A., ale art.2 pct. 2.2. lit. f) și art.3 din Contractele de mandat ale reprezentanților Județului Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor la SC „Parc Ind Vâlcea” SA, aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.36 din 28.02.2013, privind desemnarea a doi reprezentanți ai Județului Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. ”Parc Ind Valcea” S.A. si aprobarea contractelor de mandat ale acestora;

În temeiul art.97 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:


Art.1 Se mandatează reprezentanții Județului Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. „Parc Ind Vâlcea” S.A. să aprobe

majorarea capitalului social al societății cu suma de 500.000 lei, prin emisiunea de acțiuni noi.

Art.2 Se mandatează reprezentanții Județului Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor, să aprobe modificarea art.7 din Actul constitutiv al S.C. „Parc Ind Vâlcea” S.A., cu modificările ulterioare.

Art.3 Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Generale Economice, Direcției Generale Administrație Locală, S.C. „Parc Ind Vâlcea” S.A. precum și reprezentanților județului Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. „Parc Ind Vâlcea” S.A., în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 alin.(2) lit.”a” coroborate cu ale art.98 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările ulterioare, cu un număr de ... voturi pentru, ... voturi împotriva și ... abțineri.

p. PRESEDINTE
VICEPRESEDINTE,

Gheorghe PASAT

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR AL JUDEȚULUI,


Constantin DIRINEA

AVIZAT
DIRECTOR GENERAL,


Bogdan LASTUN

Râmnicu Vâlcea,
Nr. _____ din _____ 2016
L.M./1 ex.

EXPUNERE DE MOTIVE
la proiectul de hotărâre privind mandatarea
reprezentanților Județului Vâlcea în
Adunarea Generală a Acționarilor a SC „Parc Ind Vâlcea” SA,
să aprobe majorarea capitalului social al societății

SC „Parc Ind Vâlcea” SA, prin scrisoarea nr. DG/343/ 06.01.2016 înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea la nr. 202 din 07.01.2016, a solicitat majorarea capitalului social al societății, în numerar, prin emisiunea de acțiuni noi, în conformitate cu prevederile art. 39 alin. (7) din Actul constitutiv.

Programele de investiții în anul 2016, pentru amenajarea celor două parcuri industriale Drăgășani și Bălcești, necesită finanțare în sumă de 3.000.000 lei pentru Drăgășani, respectiv 974.109 lei pentru Bălcești.

Potrivit datelor din adresa menționată, programele de investiții sunt imperios necesare pentru realizarea/ finalizarea condițiilor de asigurare a utilităților și de amenajare a parcurilor, pentru a putea începe procedurile de închiriere/ concesiune/ suprafață și atragere de investitori.

Prin Hotărâre a Consiliului Județean Vâlcea s-a aprobat suma de 500.000 lei pentru majorarea capitalului social al SC „Parc Ind Vâlcea” SA.

Conform prevederilor art. 91 alin. 2) lit. d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean exercită în numele județului, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți reglementate de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în condițiile legii.

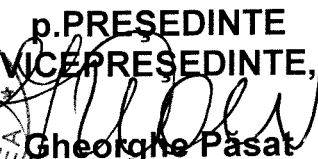
Potrivit prevederilor art. 39 alin. (7) și (10) din Actul Constitutiv al SC „Parc Ind Vâlcea” SA, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 35 din 28 februarie 2013, capitalul social se poate mări prin emisiunea de acțiuni noi sau prin majorarea valorii nominale a acțiunilor existente în schimbul unor noi aporturi în numerar și/sau în natură, caz

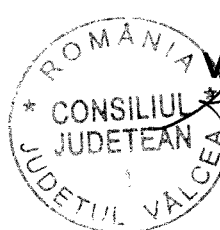
în care majorarea valorii nominale a acțiunilor poate fi hotărâtă numai cu votul tuturor acționarilor.

Potrivit prevederilor art. 2 pct. 2.2. lit. f) din Contractele de mandat ale reprezentanților Județului Vâlcea în AGA la SC „Parc Ind Vâlcea” SA, aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 36 din 28.02.2013, Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor se va ține ori de câte ori este necesar a se lua o hotărâre pentru majorarea capitalului social.

În conformitate cu prevederile art. 3 din Contractele de mandat ale reprezentanților Județului Vâlcea în AGA la SC „Parc Ind Vâlcea” SA, atribuțiile prevăzute la art. 2. pct. 2.2 lit. f), vor fi exercitate doar în baza unui mandat special acordat de către mandant.

Față de cele expuse mai sus, propun analiza, în vederea adoptării proiectului de hotărâre privind mandatarea reprezentanților Județului Vâlcea în AGA a SC „Parc Ind Vâlcea” SA să aprobe majorarea capitalului social al societății cu suma de 500.000 lei, prin emisiunea de acțiuni noi.

p.PREȘEDINTE
VICEPREȘEDINTE,

Gheorghe Păsat



VMd/VMd/1 ex.

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind mandatarea
reprezentanților Județului Vâlcea în
Adunarea Generală a Acționarilor a SC „Parc Ind Vâlcea” SA,
să aprobe majorarea capitalului social al societății

Prin expunerea de motive alăturată se propune adoptarea proiectului de hotărâre privind mandatarea reprezentanților Județului Vâlcea în AGA a SC “Parc Ind Vâlcea” SA, să aprobe majorarea capitalului social al societății cu suma de 500.000 lei, prin emisiunea de acțiuni noi.

Propunerea este în conformitate cu prevederile art. 91 alin. 2) lit. d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora, consiliul județean exercită în numele județului, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți reglementate de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în condițiile legii.

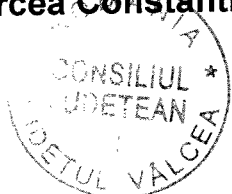
Totodată, potrivit prevederilor art. 2 pct. 2.2. lit. f) din Contractele de mandat al reprezentanților Județului Vâlcea în AGA la SC Parc Ind Vâlcea SA, aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 36 din 28.02.2013, Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor se va ține ori de câte ori este necesar a se lua o hotărâre pentru majorarea capitalului social.

Potrivit prevederilor art. 3 din Contractele de mandat ale reprezentanților Județului Vâlcea în AGA la SC Parc Ind Vâlcea SA, atribuțiile prevăzute la art. 2 pct. 2.2. lit. f) vor fi exercitate doar în baza unui mandat special acordat de către mandant.

Având în vedere prevederile legale menționate, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR GENERAL,

Mircea Constantin Predescu

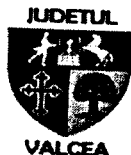


Șef Birou Servicii Publice Județene,
Monitorizare Instituții de Învățământ și
Cultură, Sănătate


Mădălina Vălimăreanu

H. Vicepreședinte Persu
07.01.2016
HUB

Parc Industrial Balcesti - Valcea



Parc Industrial Dragasani - Valcea

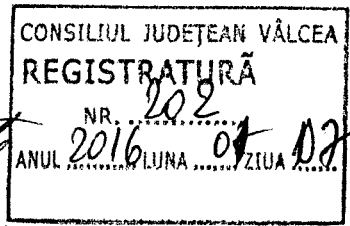
S.C. PARC IND VALCEA S.A.

str. Regina Maria nr.13 Etaj 2,,Ramnicu Valcea , Judetul Valcea J38/250/2013 CUI 31557797

Tel:0250.731800 Fax: 0250.731800 E-mail: contact@parcindustrialvalcea.ro Website: www.parcindustrialvalcea.ro

Nr /DG/343.06.01.2016

M. An. G. M. G. G. G.
F. Nicolae
propuneri pe care să le
discutam cu dvs. președintele
cu să se
- convocare 07.01.2016.



Prin prezenta, va supunem atenției și va rugăm să aveți amabilitatea de a dispune analizarea posibilităților de finanțare de către Consiliul Județean Valcea, în anul 2016, a Programelor de investiții pentru amenajarea Parcurilor Industriale Dragasani și Balcesti, prezentate în anexele 1 și 2, necesarul de finanțare fiind de 3.000.000 lei pentru Dragasani și 974.109 lei pentru Balcesti.

Aceasi solicitare am adresat-o și către Primaria Mun. Dragasani și Primaria Orasului Balcesti, din discuțiile avute până în prezent posibilitățile bugetelor proprii, respectiv 1.500.000 lei Mun. Dragasani și 500.000 lei Oras Balcesti, fiind insuficiente pentru a susține singure aceste programe.

Facem propunerea ca aceste aceste investiții să se realizeze de către SC PARC IND SA , prin majorarea capitalului social cu 4.000.000 lei, prin aport în numerar și emisiunea de noi acțiuni, în conformitate cu art. 39 al. (7) din Actul constitutiv al societății, realizând astfel și capitalizarea societății.

Mentionăm ca aceste Programe de investiții le considerăm imperios necesare pentru realizarea/ finalizarea condițiilor de asigurare a utilitatilor și de amenajare a parcurilor și pentru a putea începe procedurile de închiriere/concesionare/superficie și a atrage investitori. Fără o minimă amenajare, racordarea și asigurarea utilitatilor, cele două locații nu pot deveni operationale și nu au atractivitate pentru investiții, aceasta rezultând din toate discuțiile avute pentru promovarea acestora, cu instituțiile cu competența în domeniu și cu oameni de afaceri.

1/ Dupa dir p. Valcea
- includeți suma necesară în buget
2/ S. S. S. S. S.
- inform. privind H. S. S. S. S. S.
social - lești legiferat în
1/ după pt. comunicarea subiei

Va informam ca, fiind constienti ca sursele locale de finantare sunt limitate, cautam si sper sa gasim solutii pentru a atrage si alte surse, pe programe, proiecte sau prin parteneriate si investitii private, astfel incat cele doua parcuri industriale sa se dezvolte, demersurile in acest sens fiind prezentate in rapoartele de activitate.

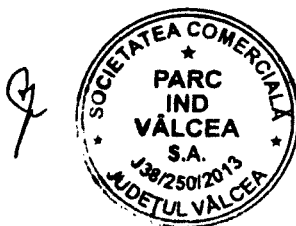
Pentru orice alte informatii necesare luarii deciziei sau fundamentarilor ce se impun, suntem la dispozitia dvs.

Va multumesc, d-le Presedinte, pentru sustinerea proiectelor noastre.

Cu stima deosebita,

Director general,

ing. Popa Marius Mihail



Domnului Presedinte al Consiliului Judetean Valcea

PROGRAM DE INVESTITII
Parcul Industrial Dragasani

Valoarea totala a proiectului: 25. 951. 635 lei (5. 900. 000 Euro);

Stadiu: - PUZ aprobat;

-In curs de amenajare - Etapa asigurare utilitati.

- lei -

Denumire investitie	2016	2017-2020
Alimentare cu energie electrica		
- Bransament 1MW- Realizat		
- Bransament 10 MW		5.801.746
Alimentare cu apa		
- Bransament de la reseaua orasului	Apavil	
- Gospodarie de apa, puturi, bazine, grup de pompe	1.132.559	1.132.559
Canalizare, epurare, ape pluviale		
- Statie de epurare		1.041.600
- Canalizare ape menajere si pluviale	721.060	
Alimentare cu gaze naturale		
- Reteaua Distrigaz 350 Nmc/h - Realizat		
- Reteaua Transgaz 10.000 Nmc/h		1.355.416
Imprejmuri	455.340	
Amenajare teren		(186.967)
Drum acces, drumuri interioare	691.041	
Hale industrial (2x2000mp)	-	5.084.000
Cladire sediu admin. (P+1) 1700mp		7.070.232
Total pe etape	3.000.000	21.672.520

PROGRAM DE INVESTITII**Parcul Industrial Balcesti**

Valoarea proiectului: 11. 667. 820 lei (2. 611. 638 Euro);

Stadiu:- PUZ aprobat;

- In curs de amenajare - Etapa asigurare utilitati.

- lei -

Denumire investitie	2016	2017-2020
Alimentare cu energie electrica		
- Bransament 1MW - Realizat		
- Retele electrice		1.007.636
Alimentare cu apa		
- Bransament de la reseaua orasului	Apavil +123.240	
- Gospodarie de apa		272.800
Canalizare, epurare, ape pluviale		
- Statie epurare		553.982
- Canalizare apa menajera si pluviala		953.656
Alimentare cu gaze naturale din reseaua Distrigaz		
	533.429	
Imprejmuiri		
	317.440	
Amenajare teren		
		364.080
Hale industrial (1x1900mp)		
		6.918.650
Drum acces, drumuri interioare		
		967.795
Cladire sediu administrative (P+1) 252mp		
Total pe etape	974.109	11.038.599