

**HOTĂRÂRE**

**privind mandatarea reprezentantului acționarului unic Județul Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. "CET Govora" S.A. Râmnicu Vâlcea, să aprobe condițiile de prelungire și majorare a liniei de credit acordată societății de ALPHA BANK ROMÂNIA**

Consiliul Județean Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de ..... septembrie 2015, la care participă un număr de ..... consilieri județeni din totalul de 31 consilieri în funcție;

Având în vedere Expunerea de motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Vâlcea cu atribuții de Președinte, înregistrată sub nr.16903 din 28 septembrie 2015;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Generale Economice, înregistrat sub nr.16904 din 28 septembrie 2015, precum și avizele comisiilor de specialitate;

Ținând cont de adresa S.C. CET GOVORA S.A. Râmnicu Vâlcea nr. 40007 din 24.09.2015, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 16736 din 25.09.2015 și anexele acesteia;

Văzând și Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 48/30.04.2010, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.34/11.03.2011 privind aprobarea aplicației de finanțare cu anexele aferente pentru proiectul, Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.46/30.04.2010, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr.130/30.11.2010;

În conformitate cu prevederile art.91 alin.(1) lit."a" și alin.(2) lit."d" din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii societăților nr.31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.2 din Hotărârea Consiliului

Județean Vâlcea privind desemnarea reprezentantului acționarului unic Județul Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Comercială "CET GOVORA" S.A. Râmnicu Vâlcea și aprobarea Contractului de mandat al acestuia nr. 186 din 31 august 2015, ale art. 2 pct. 2.2. lit. „o” și art.3 din Contractul de mandat al reprezentantului județului Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. CET GOVORA S.A. Râmnicu Vâlcea nr. 15078 din 01 septembrie 2015 și cele ale art. 5, alin.(4) și ale art.6, alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr.64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.97 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se mandatează reprezentantul acționarului unic Județul Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. CET GOVORA S.A. Râmnicu Vâlcea, să aprobe:

- a. prelungirea și majorarea facilității de credit până la valoarea de 41.000.000 lei, contractată de S.C. CET GOVORA S.A. de la ALPHA Bank România S.A. conform Contractului de facilitate de linie de credit Multi Opțională nr. 270/1/21.05.2009 din 15.10.2008 în condițiile agreate cu banca;
- b. preluarea de către S.C. CET GOVORA S.A. a expunerii înregistrată de către OLTCHIM S.A. cu ALPHA Bank România S.A., în baza unui contract de cesiune de creanță;
- c. menținerea garanțiilor existente anterior constituite și extinderea acestora și pentru valoarea majorată, aferente Contractului de facilitate de linie de credit Multi Opțională nr. 270/1/21.05.2009 din 15.10.2008;
- d. utilizarea de sume din linia de credit pentru finanțarea cheltuielilor, inclusiv a celor neeligibile, realizate în cadrul proiectului “Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul municipiului Râmnicu Vâlcea pentru perioada 2009 – 2028”.

**Art.2** Secretarul Județului Vâlcea va comunica, prin Compartimentul Cancelarie, prezenta hotărâre Direcției Generale Economice, Societății "CET Govora" S.A. Râmnicu Vâlcea, precum și reprezentantului județului Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. CET GOVORA S.A. Râmnicu Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei și va asigura publicarea acesteia pe site-ul Consiliului Județean Vâlcea și în Monitorul Oficial al Județului Vâlcea.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.97 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ voturi împotriva și \_\_\_\_\_ abțineri.*

**p.PREȘEDINTE,  
VICEPREȘEDINTE,**  
  
**Gheorghe PASAT**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**  
  
**Constantin DIRINEA**

**AVIZAT  
DIRECTOR GENERAL**  
  
**Bogdan LASTUN**

**Râmnicu Vâlcea**  
**Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2015**  
**L.M./1 ex.**

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind mandatarea reprezentantului acționarului unic Județul Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea "CET Govora" SA Râmnicu Vâlcea, să aprobe condițiile de prelungire și majorare a liniei de credit acordată societății de ALPHA BANK ROMÂNIA**

Prin adresa nr. 40007 din 24.09.2015 a SC "CET Govora" SA Râmnicu Vâlcea, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 16736 din 25.09.2015, directorul general al Societății "CET Govora" SA solicită Consiliului Județean Vâlcea mandatarea reprezentantului acționarului unic Județul Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor Societății "CET GOVORA" SA Râmnicu Vâlcea, să aprobe condițiile de prelungire și majorare a liniei de credit acordate societății de ALPHA BANK ROMÂNIA S.A.

Societatea "CET Govora" S.A are contractată o facilitate de finanțare cu ALPHA BANK ROMÂNIA SA în valoare de 40.000.000 lei, credit contractat prin achiziție publică în 2008 a cărei destinație este finanțarea activității curente, linia de credit având scadența în data de 30.09.2015.

Societatea "CET Govora" S.A se confruntă cu un deficit de lichidități ceea ce face imposibilă atât realizarea lucrărilor din cadrul proiectului "Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul municipiului Râmnicu Vâlcea pentru perioada 2009 – 2028, în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice", cât și la rambursarea liniei de credit, al cărei sold la data solicitării de mandatare era de 35.872.354 lei, fapt pentru care conducerea societății consideră necesară prelungirea și majorarea facilității de credit până la valoarea de 41.000.000 lei.

Propunerea de utilizare de sume din linia de credit și pentru proiectul menționat mai sus, este în conformitate și cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.130 din 30.11.2010 și ale punctului 1 din Convenția de colaborare, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 46 din 30.04.2010, republicată.

În subsidiar, se solicită și preluarea, în baza unui contract de cesiune de creanță, de către SC CET GOVORA SA a expunerii înregistrată de către OLTCHIM SA cu ALPHA BANK România SA, respective menținerea garanțiilor existente anterior constituite și extinderea acestora și pentru valoarea majorată.

În susținerea solicitării, sunt atașate adresei mai sus menționată următoarele documente:

- a. decizia Consiliului de Administrație al Societății "CET GOVORA" S.A. nr. 48 din 24.09.2015;

- b. modelul de hotărâre AGA ce se impune a fi adoptată și pentru a cărei aprobare se solicită mandatarea;
- c. adresa Societății "CET Govora" S.A nr. 39862 din 23.09.2015 denumită **"Prezentarea spre aprobarea CA și AGA CET Govora a condițiilor de prelungire și majorare a liniei de credit acordate de ALPHA BANK"**;
- d. mailul ALPHA BANK ROMÂNIA SA denumit *Linii directe AGA pentru credit*, în care sunt precizate elementele obligatorii pe care trebuie să le cuprindă hotărârea AGA;
- e. drafturile actelor adiționale 52, 53, 54/2015 la Contractul de facilitare de linie de credit multi oprețională nr. 270/1/21.05.2009;
- f. draft contractului de cesiune de creanță dintre ALPHA BANK și CET Govora.

Potrivit prevederilor art. 2 din Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 186 din 31 august 2015, domnul Remus Petrescu, consilier județean, a fost desemnat ca reprezentant al Județului Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Comercială „CET Govora” SA Râmnicu Vâlcea.

În conformitate cu prevederile art. 2 pct. 2.2. lit. o) din Contractul de mandat nr. 15078 din 01 septembrie 2015, reprezentantul Județului Vâlcea în AGA la SC „CET Govora” SA Râmnicu Vâlcea, va îndeplini, prin vot, oricare altă modificare a Statutului sau oricare altă hotărâre pentru care este cerută aprobarea Adunării Generale Extraordinare.

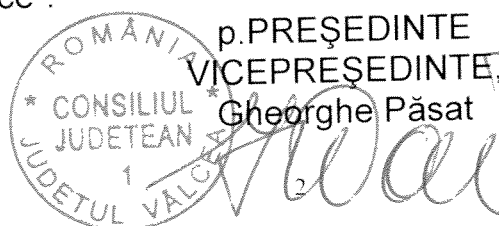
Atribuțiile prevăzute la art. 2 pct. 2.2. lit. o), vor fi exercitate doar în baza unui mandat special acordat de către mandant, potrivit prevederilor art. 3 din Contractul de mandat menționat.

Față de cele expuse mai sus, propun analiza în vederea adoptării proiectului de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Județului Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor a SC CET Govora SA Râmnicu Vâlcea, să aprobe:

- a. prelungirea și majorarea facilității de credit până la valoarea de 41.000.000 lei, contractată de SC CET GOVORA SA de la ALPHA Bank România S.A. conform Contractului de facilitare de linie de credit Multi Opțională nr. 270/1/21.05.2009 din 15.10.2008 în condițiile agreeate cu banca;
- b. preluarea de către SC CET GOVORA SA a expunerii înregistrată de către OLTCHIM S.A. cu ALPHA Bank România S.A., în baza unui contract de cesiune de creanță;
- c. menținerea garanțiilor existente anterior constituite și extinderea acestora și pentru valoarea majorată, aferente Contractului de facilitare de linie de credit Multi Opțională nr. 270/1/21.05.2009 din 15.10.2008;
- d. utilizarea de sume din linia de credit pentru finanțarea cheltuielilor, inclusiv a celor neeligibile, realizate în cadrul proiectului "Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul municipiului Râmnicu Vâlcea pentru perioada 2009 – 2028, în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice".

VLM, CI /CI 1 ex.

p. PREȘEDINTE  
VICEPREȘEDINTE,  
Gheorghe Păsat



CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA  
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ  
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE LOCALĂ  
DIRECȚIA GENERALĂ PROGRAME, RELAȚII EXTERNE  
Nr. 16904 din 28 septembrie 2015

AVIZAT  
VICEPREȘEDINTE,  
Dumitru Persu



### RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind mandatarea reprezentantului acționarului unic Județul Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor la Societatea Comercială "CET Govora" SA Râmnicu Vâlcea, să aprobe condițiile de prelungire și majorare a liniei de credit acordate societății de ALPHA BANK ROMÂNIA S.A.

Prin expunerea de motive alăturată, se propune adoptarea proiectului de hotărâre privind mandatarea reprezentantului acționarului unic Județul Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor la SC CET Govora SA Râmnicu Vâlcea, să aprobe condițiile de prelungire și majorare a liniei de credit acordate societății de ALPHA BANK ROMÂNIA S.A.

Propunerea este în conformitate cu prevederile art. 91 alin. 2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora, consiliul județean exercită în numele județului, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți reglementate de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în condițiile legii.

De asemenea, propunerea de utilizare de sume din linia de credit și pentru proiectul "Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul municipiului Râmnicu Vâlcea pentru perioada 2009 – 2028, în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice", este în conformitate și cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Vâlcea nr.130 din 30.11.2010 și ale punctului 1 din Convenția de colaborare, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 46 din 30.04.2010, republicată.

Potrivit prevederilor art. 5, alineatul (4) din Ordonanța de Urgență nr.64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență, cu modificările și completările ulterioare, **în bugetele instituțiilor publice finanțate integral**

*din venituri proprii și/sau finanțate parțial de la bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale de stat sau bugetele fondurilor speciale **se cuprind sumele necesare implementării proiectelor proprii finanțate din instrumente structurale.***

Conform art.6, alineatul (2) din Ordonanța de Urgență nr.64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență, cu modificările și completările ulterioare, **în bugetele beneficiarilor care sunt entități publice locale finanțate integral din venituri proprii și/sau finanțate parțial de la bugetele locale se cuprind sumele necesare implementării proiectelor proprii finanțate din instrumente structurale.**

Totodată, reprezentantul Județului Vâlcea în Adunarea Generală a Acționarilor la SC CET Govora SA Râmnicu Vâlcea, potrivit prevederilor art. 2 pct. 2.2. lit. o) din Contractul de mandat nr. 15078 din 01.09.2015, **va îndeplini prin vot oricare altă modificare a Statutului sau oricare altă hotărâre pentru care este cerută aprobarea Adunării Generale Extraordinare.**

În conformitate cu prevederile art. 3 din Contractul de mandat menționat, atribuțiile prevăzute la art. 2 pct. 2.2. lit. o), vor fi exercitate doar în baza unui mandat special acordat de către mandant.

Având în vedere prevederile legale menționate și adresa nr. 40007 din 24.09.2015 a SC "CET Govora" SA Râmnicu Vâlcea, înregistrată la Consiliul Județean Vâlcea sub nr. 16736 din 25.09.2015, decizia Consiliului de Administrație al Societății "CET GOVORA" S.A. nr. 48 din 24.09.2015 și adresa Societății CET GOVORA S.A nr. 39862 din 23.09.2015 denumită "**Prezentarea spre aprobarea CA și AGA CET Govora a condițiilor de prelungire și majorare a liniei de credit acordate de ALPHA BANK**", propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**DIRECTOR GENERAL,**  
Mircea Constantin Predescu

**DIRECTOR GENERAL,**  
Bogdan Lăstun

**DIRECTOR GENERAL,**  
Alexandrescu Carmen Manuela

**Birou Servicii Publice Județene,**  
**Monitorizare Instituții de Învățământ și**  
**Cultură, Sănătate**  
Claudiu Irițoiu



J 38/683/1997

*At. Secretor al județului*  
*25.09.2015*  
*Hristu*  
**S.C. CET Govora S.A.**



Ramnicu Valcea Str. Industriilor Nr.1 Cod postal: 240050 C.I.F. RO10102377

Tel: 0250/733601,733602, Fax 0250/733603, www.cet-govora.ro

Cont RO45RNCB 0263006180570001 BCR Sucursala Rm. Valcea

SOCIETATEA COMERCIALA  
CET GOVORA S.A.  
RM. VALCEA  
INREGISTRAT NR. 40007  
Ziua 24 luna 09 anul 2015

CONSILIUL JUDETEAN VALCEA  
REGISTRATURĂ  
NR. 16736  
ANUL 2015 LUNA 09 ZIUA 25

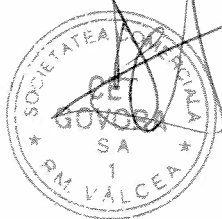
Către

**CONSILIUL JUDETEAN VALCEA**  
**In atentie Domnului PRESEDINTE GHEORGHE PASAT**

In conformitate cu materialul anexat, va rugam sa mandatati reprezentantul Judetului Valcea in Adunarea Generala a Actionarilor Societatii CET GOVARA S.A. sa aprobe conditiile de prelungire si majorare a liniei de credit acordate de ALPHA BANK ROMANIA S.A.

*B. G. 100 f*  
*25.09.2015*

Cu stima,  
Director General  
Doru Constantin







J 38/683/1997

**S.C. CET GOVORA S.A.**



Ramnicu Valcea Str. Industriilor Nr.1 Cod postal: 240050 C.I.F. RO10102377

Tel: 0250/733601,733602, Fax 0250/733603, www.cet-govora.ro

Cont RO45RNCB 0263006180570001 BCR Sucursala Rm. Valcea



## DECIZIA NR.48

din 24.09.2015

luata in sedinta din data de 24.09.2015, de Consiliu de Adminstratie compus din:

- Sorin Fodoreanu,
- Mihai Balan,
- Jean Decuseara,
- Eftimie Ghermac,
- Dragosi Constantinescu,
- Laurentiu Nicolae Cazan,
- Luiza Popica.

in baza dispozitiilor Legii nr.31/1990, modificata, ale H.G. nr.759/1998 si ale H.G. nr.1005/2002, a Statutului S.C. CET GOVORA S.A., in urma discutiilor:

### DECIDE:

**Art.1. Se aprobă** prelungirea si majorarea facilitatii de credit pana la valoarea de 41.000.000,00 lei, contractata de CET GOVORA de la Alpha Bank Romania S.A. conform Contractului de facilitate de linie de credit Multi Opțională nr. 270/1/21.05.2009 din 15.10.2008 în condițiile agreate cu banca.

**Art.2. Se aproba** preluarea de catre S.C. CET GOVORA S.A. a expunerii inregistrate de catre Oltchim S.A. cu Alpha Bank Romania S.A., in baza unui contract de cesiune de creanta.

**Art.3. Se aproba** mentinerea garantiilor existente anterior constituite si extinderea acestora si pentru valoarea majorata, aferente Contractului de facilitate de linie de credit Multi Opțională nr. 270/1/21.05.2009 din 15.10.2008.

**Art.4. Se imputernicesc** domnul Doru Constantin in calitate de Director General si doamna Ramona-Gina Hoarca in calitate de Director Financiar, in vederea semnarii in numele si pe seama S.C. CET GOVORA S.A. a documentatiei necesare creditului/facilitatii de credit mentionat/-a mai sus, a contractului de credit si a anexelor acestuia, inclusiv, dar fara a se limita la contractul de facilitate de credit, a contractelor de garantie mobiliara si imobiliara, a actelor aditionale la aceste contracte, inclusiv a anexelor acestora, precum si a actelor necesare utilizarii creditului si/sau a oricaror altor documente necesare sau in legatura cu documentele mentionate. De asemenea, aceste persoane sunt imputernicite sa negocieze termenii si conditiile creditului mentionat mai sus, si de asemenea orice acte aditionale la contractul de credit, inclusiv, dar fara a se limita la cele privind prelungirea creditului si/sau contractele de garantie, decizia si semnatura lor fiind opozabila societatii.

**Art.5. Se imputernicesc** domnul Doru Constantin in calitate de Director General si doamna Ramona-Gina Hoarca in calitate de Director Financiar sa reprezinte, sa negocieze si sa semneze in numele S.C. CET GOVORA S.A. in fata Bancii si a oricarei terte persoane, autoritate publica si/sau notariat, sa depuna orice cereri pentru inregistrarea in mod valabil si in conformitate cu legea a tuturor documentelor semnate.

- Sorin Fodoreanu,
- Mihai Balan,
- Jean Decuseara,
- Eftimie Ghermac,
- Dragosi Constantinescu,
- Laurentiu Nicolae Cazan,
- Luiza Popica.

Secretar,  
Cornescu Nelu Calin



J 38/683/1997



# S.C.CET Govora S.A.



Râmnicu Vâlcea Str. Industriilor Nr.1Cod P:240050;

CIF RO 10102377 Tel: 0250/ 733601, 733602 ;Fax 0250/ 733603 ;

[www.cet-govora.ro](http://www.cet-govora.ro); cont RO45 RNCB 0263006180570001 BCR Sucursala Rm.Valcea

Capital social subscris si varsat : 51.684.111,75 lei

## Model Hotarare

### ADUNAREA GENERALĂ A ACȚIONARILOR HOTARÂREA nr.....

**Adunarea Generală a Acționarilor S.C. CET GOVORA S.A. Rm. Vâlcea („Societatea”),** întrunită în sedință extraordinară, în data de 24.09.2015, la sediul Societății, cu participarea domnului Remus Petrescu, în calitate de mandatar al acționarului unic – Județul Vâlcea, în baza contractului de mandat nr. 15078/01.09.2015, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Vâlcea nr. 186/31.08.2015 și a membrilor Consiliului de Administrație,

#### Având în vedere:

**a.** Decizia Consiliului de Administrație al Societății nr. 48/24.09.2015 prin care se aprobă prelungirea și majorarea facilitatii de credit până la valoarea de 41.000.000,00 lei, contractata de CET GOVORA de la Alpha Bank Romania S.A. conform Contractului de facilitare de linie de credit Multi Opțională nr. 270/1/21.05.2009 din 15.10.2008 în condițiile agreate cu banca,

**b.** Decizia Consiliului de Administrație al CET Govora SA nr. 48/24.09.2015 prin care se mandatează conducerea executivă a societății să identifice garanțiile necesare prelungirii și majorării liniei de credit acordate de către Alpha Bank,

în baza dispozițiilor Legii nr. 31/1990, modificată, ale H.G. nr. 759/1998 și H.G. nr. 1005/2002, a Statutului SC CET GOVORA SA:

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1. Se aprobă** prelungirea si majorarea facilitatii de credit pana la valoarea de 41.000.000,00 lei, contractata de CET GOVORA de la Alpha Bank Romania S.A. conform Contractului de facilitate de linie de credit Multi Opțională nr. 270/1/21.05.2009 din 15.10.2008 în condițiile agreate cu banca.

**Art.2. Se aproba** preluarea de catre S.C. CET GOVORA S.A. a expunerii inregistrate de catre Oltchim S.A. cu Alpha Bank Romania S.A., in baza unui contract de cesiune de creanta.

**Art.3. Se aproba** mentinerea garantiilor existente anterior constituite si extinderea acestora si pentru valoarea majorata, aferente Contractului de facilitate de linie de credit Multi Opțională nr. 270/1/21.05.2009 din 15.10.2008.

**Art.4. Se imputernicesc** domnul Doru Constantin in calitate de Director General si doamna Ramona-Gina Hoarca in calitate de Director Financiar, in vederea semnarii in numele si pe seama S.C. CET GOVORA S.A. a documentatiei necesare creditului/facilitatii de credit mentionat/-a mai sus, a contractului de credit si a anexelor acestuia, inclusiv, dar fara a se limita la contractul de facilitate de credit, a contractelor de garantie mobiliara si imobiliara, a actelor aditionale la aceste contracte, inclusiv a anexelor acestora, precum si a actelor necesare utilizarii creditului si/sau a oricaror altor documente necesare sau in legatura cu documentele mentionate. De asemenea, aceste persoane sunt imputernicite sa negocieze termenii si conditiile creditului mentionat mai sus, si de asemenea orice acte aditionale la contractul de credit, inclusiv, dar fara a se limita la cele privind prelungirea creditului si/sau contractele de garantie, decizia si semnatura lor fiind opozabila societatii.

**Art.5. Se imputernicesc** domnul Doru Constantin in calitate de Director General si doamna Ramona-Gina Hoarca in calitate de Director Financiar sa reprezinte, sa negocieze si sa semneze in numele S.C. CET GOVORA S.A. in fata Bancii si a oricarei terte persoane, autoritate publica si/sau notariat, sa depuna orice cereri pentru inregistrarea in mod valabil si in conformitate cu legea a tuturor documentelor semnate.

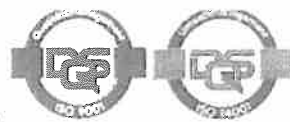
**Art. 6.** Se mandatează dl. Radu Tenea cu depunerea prezentei la ORC de pe langă Tribunalul Vâlcea.

**PREȘEDINTE,**  
REMUS PETRESCU

**SECRETAR,**  
CORNESCU NELU CALIN



# S.C. CET Govora S.A.



Râmnicu Vâlcea Str. Industriilor Nr.1 Cod poștal: 240050 C.I.F. RO10102377

Tel: 0250/733601, 733602, Fax 0250/733603, www.cetgovora.ro

Cont RO45RNCB 0263006180570001 B.C.R. Sucursala Râmnicu- Vâlcea

Capital social subscris și vărsat: 51.684.111,75 RON



SO  
CET GOVORA S.A.  
RM. VÂLCEA

INREGISTRAT NR.

39862

23-09-2015

## Prezentarea spre aprobarea CA si AGA CET Govora a conditiilor de prelungire si majorare a liniei de credit acordate de ALPHA BANK

CET Govora are contractata o facilitate de finantare cu Alpha Bank Romania SA in valoare de 40.000.000,00 lei, credit contractat prin achizitie publica in 2008 si utilizat pentru finantarea activitatii curente, linie de credit scadenta in data de 30.09.2015. Pe durata de valabilitate a liniei de credit s-a rambursat suma de 4.127.646,00 lei, respectiv in lunile Aprilie si Mai 2015, ramanand un sold de 35.872.354,00 lei.

Având în vedere faptul că CET Govora se confrunta cu un deficit de lichiditati ceea ce face imposibila rambursarea liniei de credit, este necesara prelungirea si majorarea facilitatii de credit.

Prin prezenta solicitam Consiliului de Administratie aprobarea urmatoarelor:

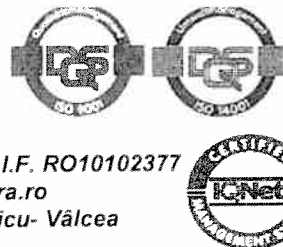
1. Prelungirea si majorarea facilitatii de credit pana la valoarea de 41.000.000,00 lei, contractata de CET Govora de la Alpha Bank Romania SA conform Contractului de Facilitate de Linie de Credit Multi Optionala nr. 270/1/21.05.2009 din 15.10.2008 conform urmatoilor termeni si conditii:
  - a) Banca pune la dispozitia CET Govora o Facilitate de Linie de Credit Revocabila utilizabila prin avansuri in suma maxima de 40.897.318,00 lei cu urmatoarele sublimite:
    - i. Sublimita A de 36.000.000,00 lei, de tip revolving, este acordata pentru capital de lucru si emitere de scrisori de garantie (emiterea de scrisori de garantie se va efectua doar cu aprobarea prealabila a bancii);
    - ii. Sublimita B de 2.448.659,00 lei, de tip non-revolving, este acordata pentru achitarea pretului in vederea preluarii tuturor creantelor pe care Alpha Bank Romania SA le detine impotriva Oltchim SA in cadrul procedurii de insolventa;
    - iii. Sublimita C de 2.448.659,00 lei, de tip non-revolving, este acordata pentru capital de lucru si orice alta achizitie necesara pentru derularea activitatii companiei, inclusiv modernizare, reabilitare echipamente, etc.
  - b) Perioada de utilizare pentru alte scopuri decat emitere de garantii bancare este:
    - i. Sublimita A pana la 31.12.2015;
    - ii. Sublimita B pana la 29.10.2015;
    - iii. Sublimita C pana la 29.10.2015.

Sumele utilizate pentru emitere de garantii bancare pot fi folosite pana la 31.12.2015, doar cu aprobarea prealabila a bancii.
  - c) Durata Facilitatii de Credit pentru sumele folosite in alte scopuri decat emitere de garantii bancare este:
    - i. Sublimita A: 31.12.2015;
    - ii. Sublimita B: 29.07.2016;
    - iii. Sublimita C: 29.07.2016.



J 38/683/1997

**S.C. CET Govora S.A.**



Râmnicu Vâlcea Str. Industriilor Nr.1 Cod poștal: 240050 C.I.F. RO10102377  
Tel: 0250/733601, 733602, Fax 0250/733603, www.cetgovora.ro  
Cont RO45RNCB 0263006180570001 B.C.R. Sucursala Râmnicu- Vâlcea  
Capital social subscris și vărsat: 51.684.111,75 RON

Valabilitatea garantiilor bancare emise din prezenta facilitate de credit nu poate depasi data de 31.12.2015.

d) Data expirarii Liniei de Credit Multi Optionale pentru sumele folosite in alte scopuri decat emitere de garantii bancare este:

- i. Sublimita A: 31.12.2015;
- ii. Sublimita B: 29.07.2016;
- iii. Sublimita C: 29.07.2016.

Referitor la sumele utilizate la emitere de garantii bancare, data expirarii liniei de credit multioptionale reprezinta data la care expira durata facilitatii de credit.

e) Rambursarea se va efectua astfel:

- i. Sublimita A: trebuie sa fie in intregime rambursata la data expirarii Liniei de Credit Multi Optionala. CET Govora trebuie sa efectueze rambursari semestriale in prezenta sublimita in valoare de cel putin 40.000.000,00 lei;
- ii. Sublimita B: va fi rambursata in rate lunare egale in valoare de 244.866,00 lei. Prima rata va fi scadenta in data de 30.10.2015;
- iii. Sublimita C: va fi rambursata in rate lunare egale in valoare de 244.866,00 lei. Prima rata va fi scadenta in data de 30.10.2015.

f) Termenii si conditiile specifice Facilitatii de Credit se modifica si vor avea urmatorul continut:

- i. Marja va fi de 6,5%p.a.
- ii. Reintregirea se va face astfel:
  01. Sublimita A: oricand pe durata prezentei Facilitati de credit CET Govora va intregi linia de credit semestrial cu suma de cel putin 40.000.000,00 lei;
  02. Sublimita B: suma utilizata nu poate fi reutilizata de catre CET Govora;
  03. Sublimita C: suma utilizata nu poate fi reutilizata de catre CET Govora.
- iii. Cheltuielile directe vor fi de:
  01. Sublimita A: 0,5%p.a., respectiv 628,23 lei, care vor fi platite de CET Govora la data semnarii;
  02. Sublimita B: 0,75%p.a., respectiv 18.365,00 lei, care vor fi platite de CET Govora la data semnarii;
  03. Sublimita C: 0,75%p.a., respectiv 18.365,00 lei, care vor fi platite de CET Govora la data semnarii.

2. Preluarea de catre SC CET Govora SA a expunerii inregistrate de catre Oltchim SA cu Alpha Bank Romania SA, in baza unui contract de cesiune de creanta;
3. Mentinerea garantiilor existente anterior constituite si extinderea acestora si pentru valoarea majorata, aferente Contractului de Facilitate de Linie de Credit Multi Optionala Nr. 270/1/21.05.2009 din 15.10.2008;



J 38/683/1997

**S.C. CET Govora S.A.**

Râmnicu Vâlcea Str. Industriilor Nr.1 Cod poștal: 240050 C.I.F. RO10102377  
Tel: 0250/733601, 733602, Fax 0250/733603, www.cetgovora.ro  
Cont RO45RNCB 0263006180570001 B.C.R. Sucursala Râmnicu- Vâlcea  
Capital social subscris și vărsat: 51.684.111,75 RON

- a) Ipoteca imobiliara asupra imobilului situat in Ramnicu Valcea, str. Industriilor, nr. 1, Judetul Valcea constand in teren intravilan in suprafata de 3.148 m.p (3.148,04 mp din masuratorile cadastrale) cu numar cadastral 6818/22 si constructia C1- sala turbine 6 avand in componenta: sala turbina 6 si trei instalatii electrice in suprafata construita de 1.307,64 m.p. cu numar cadastral 6818/22-C1, inscris in Cartea Funciara nr. 400886 a localitatii Ramnicu Valcea (CF vechi 362), proprietatea CET GOVORA SA;
- b) Ipoteca imobiliara asupra imobilului situat in Ramnicu Valcea, str. Industriilor, nr. 1, Judetul Valcea constand in teren intravilan in suprafata de 2.638 m.p (2.637,87 mp din masuratorile cadastrale) cu numar cadastral 6818/4 si constructiile C1- statie electrica pompe Bagher 6-7 in suprafata construita de 647,27 m.p. avand in componenta statie 0,4 KW, 2 holuri, camera de comanda, birou, vestiar, magazie, 2 wc si statie pompe cu numar cadastral 6818/4-C1; C2 –spatii birouri avand in componenta 3 birouri, un WC si un hol cu numar cadastral 6818/4-C2 si C3 – spatii grupuri sanitare avand in componenta 3 grupuri sanitare si un hol cu numar cadastral 6818/4-C3, inscris in Cartea Funciara nr. 40882 a localitatii Ramnicu Valcea (CF vechi nr. 362), proprietatea CET GOVORA SA;
- c) Ipoteca imobiliara asupra imobilului situat in Ramnicu Valcea, str. Industriilor, nr. 1, Judetul Valcea constand in teren in suprafata de 1.411 m.p (1.410,74 mp din masuratorile cadastrale) cu numar cadastral 40454 (nr cadastral vechi 6818/47) si constructiile C1 – statie electrica electrofiltre cu o suprafata de 328,29 m.p cu numar cadastral 40454-C1; C2 – vestiar in suprafata de 97,45 m.p. cu nr cadastral 40454-C2; C3 – atelier in suprafata de 65,98 m.p. cu nr cadastral 404574-C3 si C4 – cos de fum in suprafata de 148,06 m.p. cu nr cadastral 40454-C4, inscris in Cartea Funciara nr. 40454 a localitatii Ramnicu Valcea (CF vechi nr. 362), proprietatea CET GOVORA SA;
- d) Ipoteca imobiliara asupra imobilului situat in Ramnicu Valcea, str. Industriilor, nr. 1, Judetul Valcea constand in teren intravilan in suprafata de 2.394 m.p (2.393,50 mp din masuratorile cadastrale) cu numar cadastral 40885 (nr cadastral vechi 6818/21) si constructia C1- sala cazan 6 si corp buncar 6: sala cazan 6, statie electrica 6KV pentru servicii generale 1, grup 5-6, statie 6KV, staiei 0,4KV, servicii proprii bloc 6, statie 0,4 KV servicii proprii bloc 6, statie 0,4 KV servicii proprii bloc 6, statie 6KV bloc 6, statie 6KV bloc 7, trei puturi, 1 hol; la etaj: trei Sali de ventilatie, trei camere, trei intari, compartiment CCT 4, casa scari si terasa in suprafat construita totala de 2.003,82 m.p. cu numar cadastral 40855-C1, inscris in Cartea Funciara nr. 40885 a localitatii Ramnicu Valcea (CF vechi 362), proprietatea CET GOVORA SA;
- e) Ipoteca imobiliara asupra imobilului situat in Ramnicu Valcea, str. Industriilor, nr. 1, Judetul Valcea constand in teren intravilan in suprafata de 3211 m.p cu numar cadastral 6818/98 si constructia C1- sala turbine 5 in suprafata construita de 1.355 m.p cu numar cadastral 6818/98-C1, inscris in Cartea Funciara nr. 41951 Ramnicu Valcea (CF vechi 362), proprietatea CET GOVORA SA;
- f) Ipoteca imobiliara asupra imobilului situat in Ramnicu Valcea, str. Industriilor, nr. 1, Judetul Valcea constand in teren intravilan in suprafata de 1702 m.p cu numar cadastral 6818/88 si constructia C1- pavilion administrativ 2005 cu o suprafata de 849 m.p cu numar cadastral 6818/88-C1, inscris in Cartea Funciara nr. 37489 Ramnicu Valcea (CF vechi nr. 362), proprietatea CET GOVORA SA;



J 38/683/1997

**S.C. CET Govora S.A.**



Râmnicu Vâlcea Str. Industriilor Nr.1 Cod poștal: 240050 C.I.F. RO10102377  
Tel: 0250/733601, 733602, Fax 0250/733603, www.cetgovora.ro  
Cont RO45RNCB 0263006180570001 B.C.R. Sucursala Râmnicu- Vâlcea  
Capital social subscris și vărsat: 51.684.111,75 RON

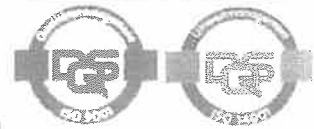
- g) Ipoteca imobiliara asupra imobilului situat in Ramnicu Valcea, str. Industriilor, nr. 1, Judetul Valcea constand in teren intravilan in suprafata de 3368 m.p cu numar cadastral 6818/17 si constructia C1 cu o suprafata de 367 m.p cu numar cadastral 6818/17-C1, proprietatea CET GOVORA SA;
- h) Ipoteca imobiliara asupra imobilului situat in Ramnicu Valcea, str. Industriilor, nr. 1, Judetul Valcea constand in teren intravilan in suprafata de 1958 m.p cu numar cadastral 6818/100 si constructia C1- sala cazane 5 in suprafata de 1525,03 m.p cu numar cadastral 6818/100-C1 inscris in Cartea Funciara nr. 47169 Ramnicu Valcea (CF vechi 362), proprietatea CET GOVORA SA;
- i) Ipoteca Ipoteca Mobiliara asupra echipamentelor aflate in proprietatea CET GOVORA SA
- Echipament Turbina de abur tip Dkul T5 de 50MW, cu nr inventar 330294, data PIF 01.06.1986;
  - Echipament Cazan C5 de abur viu 420t/h lignit, cu nr inventar 330299, data PIF 01.03.1987;
  - Echipament Cazan C6 de abur viu 420t/h lignit, cu nr inventar 330365, data PIF 01.09.1987;
  - Echipament Turbina de abur tip Dkul T6 de 50MW, cu nr inventar 330374, data PIF 30.12.1987
  - Moara cu ventilator si ciocane nr 1, tip MVC – 4, nr inventar 330366, data PIF 01.12.1987;
  - Moara cu ventilator si ciocane nr 2, tip MVC – 4, nr inventar 330367, data PIF 01.12.1987;
  - Moara cu ventilator si ciocane nr 3, tip MVC – 4, nr inventar 330368, data PIF 01.12.1987;
  - Moara cu ventilator si ciocane nr 4, tip MVC – 4, nr inventar 330369, data PIF 01.12.1987;
  - Moara cu ventilator si ciocane nr 5, tip MVC – 4, nr inventar 330370, data PIF 01.12.1987;
  - Moara cu ventilator si ciocane nr 6, tip MVC – 4, nr inventar 330371, data PIF 01.12.1987
- j) Garantie reala mobiliara/Ipoteca mobiliara asupra veniturilor prezente si viitoare provenind din contractele comerciale incheiate/care se vor incheia de CET GOVORA SA si clientii/debitorii sai;
- k) Garantie reala mobiliara/Ipoteca mobiliara asupra tuturor conturilor curente ale SC CET GOVORA SA deschise la ALPHA BANK ROMANIA SA;
- l) Garantie reala mobiliara/Ipoteca mobiliara asupra politelor de asigurare cu privire la activele ipotecate in favoarea Bancii;
4. Imputernicirea d-lui Doru Constantin in calitate de Director General si a d-nei Ramona Gina Hoarca in calitate de Director Financiar, in vederea semnarii in numele si pe seama CET





J 38/683/1997

**S.C. CET Govora S.A.**



Râmnicu Vâlcea Str. Industriilor Nr.1 Cod poștal: 240050 C.I.F. RO10102377  
Tel: 0250/733601, 733602, Fax 0250/733603, www.cetgovora.ro  
Cont RO45RNCB 0263006180570001 B.C.R. Sucursala Râmnicu- Vâlcea  
Capital social subscris și vărsat: 51.684.111,75 RON



Govora a documentatiei necesare creditului / facilitatii de credit mentionat/-a mai sus, a contractului de credit si a anexelor acestuia (inclusiv, dar fara a se limita la contractul de facilitate de credit, a contractelor de garantie mobiliara si imobiliara, a actelor aditionale la aceste contracte, inclusiv a anexelor acestora, precum si a actelor necesare utilizarii creditului si/sau a oricaror altor documente necesare sau in legatura cu documentele mai sus mentionate. De asemenea, aceste persoane sunt imputernicite sa negocieze termenii si conditiile creditului mentionat mai sus, si de asemenea orice acte aditionale la contractul de credit (inclusiv, dar fara a se limita la cele privind prelungirea creditului) si/sau contractele de garantie, decizia si semnatura lor fiind opozabila societatii. Pentru aducerea la indeplinire a prezentei hotarari, se imputernicesc aceste persoane sa ne reprezinte, sa negocieze si sa semneze in numele SC CET GOVORA SA in fata Bancii si a oricarei terte persoane, autoritate publica si/sau notariat, sa depuna orice cereri pentru inregistrarea in mod valabil si in conformitate cu legea a tuturor documentelor semnate.

Atasam la prezenta urmatoarele:

- a) Solicitarea Alpha Bank Romania SA privind documentele necesare implementarii/semnarii documentatiei contractuale;
- b) Elementele obligatorii hotararii AGA a CET Govora si prezentate Alpha Bank Romania SA;
- c) Proiectele actelor aditionale nr. 52, 53, 54;
- d) Proiectul de contract de cesiune de creanta privind preluarea tuturor creantelor pe care Alpha Bank Romania SA le detine impotriva Oltchim SA in cadrul procedurii de insolventa.

Director General,

Doru Constantin

Director Financiar,

Ramona Gina Hoarca

Intocmit  
Pirvu Constantin

## Pirvu

---

**From:** Raluca Olteanu [ROlteanu@alphabank.ro]  
**Sent:** 20 August 2015 17:14  
**To:** ramona.hoarca@cetgovora.ro; dan.ilinca@cetgovora.ro; maracine.valentin@cetgovora.ro  
**Cc:** Eugenia Luchis; Gabriela Bondarencu; Carmen Armenia; Ana Maria Mihuta  
**Subject:** CET GOVORA - documente necesare pentru implementarea/semnarea documentatiei contractuale  
**Attachments:** Linii directe AGA pentru credit.doc

Buna ziua,

Regasiti mai jos setul de documente necesar la data implementarii /semnarii documentatiei contractuale:

1. Hotararea AGA a **SC CET GOVORA SA** care sa cuprinda urmatoarele (atasat regasiti liniile directe in vederea intocmirii):
  - Prelungirea facilitatii de credit contractate de SC CET GOVORA SA de la Alpha Bank Romania SA conform Contractului de Facilitate de Linie de Credit Multi Optionala Nr. 270/1/21.05.2009 din 15.10.2008, in termenii si conditiile Bancii;
  - Majorarea facilitatii de credit pana la noua valoare de **44.000.000 RON (patruzecisipatrumilioanelei)**, acordata SC CET GOVORA SA in calitate de Imprumutat de catre Alpha Bank Romania SA conform Contractului de Facilitate de Linie de Credit Multi Optionala Nr. 270/1/21.05.2009 din 15.10.2008, in termenii si conditiile Bancii;
  - Preluarea de catre Imprumutatul **SC CET GOVORA SA** a expunerii inregistrate de catre **Oltchim SA** cu Alpha Bank Romania SA, in baza Contractului de credit nr. \_\_\_\_\_ si anexelor/actelor aditionale la acestea;
  - Mentinerea garantiilor existente anterior constituite si extinderea acestora si pentru valoarea majorata, aferente Contractului de Facilitate de Linie de Credit Multi Optionala Nr. 270/1/21.05.2009 din 15.10.2008:
    - Ipoteca imobiliara asupra imobilului situat in Ramnicu Valcea, str. Industriilor, nr. 1, Judetul Valcea constand in teren intravilan in suprafata de 3.148 m.p (3.148,04 mp din masuratorile cadastrale) cu numar cadastral 6818/22 si constructia C1- sala turbine 6 avand in componenta: sala turbina 6 si trei instalatii electrice in suprafata construita de 1.307,64 m.p. cu numar cadastral 6818/22-C1, inscris in Cartea Funciara nr. 400886 a localitatii Ramnicu Valcea (CF vechi 362), proprietatea CET GOVORA SA;
    - Ipoteca imobiliara asupra imobilului situat in Ramnicu Valcea, str. Industriilor, nr. 1, Judetul Valcea constand in teren intravilan in suprafata de 2.638 m.p (2.637,87 mp din masuratorile cadastrale) cu numar cadastral 6818/4 si constructiile C1- statie electrica pompe Bagher 6-7 in suprafata construita de 647,27 m.p. avand in componenta statie 0,4 KW, 2 holuri, camera de comanda, birou, vestiar, magazie, 2 wc si statie pompe cu numar cadastral 6818/4-C1; C2 –spatii birouri avand in componenta 3 birouri, un WC si un hol cu numar cadastral 6818/4-C2 si C3 – spatii grupuri sanitare avand in componenta 3 grupuri sanitare si un hol cu numar cadastral 6818/4-C3, inscris in Cartea Funciara nr. 40882 a localitatii Ramnicu Valcea (CF vechi nr. 362), proprietatea CET GOVORA SA;
    - Ipoteca imobiliara asupra imobilului situat in Ramnicu Valcea, str. Industriilor, nr. 1, Judetul Valcea constand in teren in suprafata de 1.411 m.p (1.410,74 mp din masuratorile cadastrale) cu numar cadastral 40454 (nr cadastral vechi 6818/47) si constructiile C1 – statie electrica electrofiltre cu o suprafata de 328,29 m.p cu numar cadastral 40454-C1; C2 – vestiar in suprafata de 97,45 m.p. cu nr cadastral 40454-C2; C3 – atelier in suprafata de 65,98 m.p. cu nr cadastral 404574-C3 si C4 – cos de fum in suprafata de 148,06 m.p. cu nr cadsatral 40454-C4, inscris in Cartea Funciara nr. 40454 a localitatii Ramnicu Valcea (CF vechi nr. 362), proprietatea CET GOVORA SA;
    - Ipoteca imobiliara asupra imobilului situat in Ramnicu Valcea, str. Industriilor, nr. 1, Judetul Valcea constand in teren intravilan in suprafata de 2.394 m.p (2.393,50 mp din masuratorile cadastrale) cu numar cadastral 40885 (nr cadastral vechi 6818/21) si constructia C1- sala cazan 6 si corp bunca 6: sala cazan 6, statie electrica 6KV pentru servicii generale 1, grup 5-6, statie 6KV, staiei 0,4KV, servicii proprii bloc 6, statie 0,4 KV servicii proprii bloc 6, statie 0,4 KV servicii proprii bloc 6, statie 6KV bloc 6, statie 6KV bloc 7, trei puturi, 1 hol; la etaj: trei Sali de ventilatie, trei camere, trei intari,

compartiment CCT 4, casa scari si terasa in suprafat construita totala de 2.003,82 m.p. cu numar cadastral 40855-C1, inscris in Cartea Funciara nr. 40885 a localitatii Ramnicu Valcea (CF vechi 362), proprietatea CET GOVORA SA;

- Ipoteca imobiliara asupra imobilului situat in Ramnicu Valcea, str. Industriilor, nr. 1, Judetul Valcea constand in teren intravilan in suprafata de 3211 m.p. cu numar cadastral 6818/98 si constructia C1-sala turbine 5 in suprafata construita de 1.355 m.p. cu numar cadastral 6818/98-C1, inscris in Cartea Funciara nr. 41951 Ramnicu Valcea (CF vechi 362), proprietatea CET GOVORA SA;
  - Ipoteca imobiliara asupra imobilului situat in Ramnicu Valcea, str. Industriilor, nr. 1, Judetul Valcea constand in teren intravilan in suprafata de 1702 m.p. cu numar cadastral 6818/88 si constructia C1-pavilion administrativ 2005 cu o suprafata de 849 m.p. cu numar cadastral 6818/88-C1, inscris in Cartea Funciara nr. 37489 Ramnicu Valcea (CF vechi nr. 362), proprietatea CET GOVORA SA;
  - Ipoteca imobiliara asupra imobilului situat in Ramnicu Valcea, str. Industriilor, nr. 1, Judetul Valcea constand in teren intravilan in suprafata de 3368 m.p. cu numar cadastral 6818/17 si constructia C1cu o suprafata de 367 m.p. cu numar cadastral 6818/17-C1, proprietatea CET GOVORA SA;
  - Ipoteca imobiliara asupra imobilului situat in Ramnicu Valcea, str. Industriilor, nr. 1, Judetul Valcea constand in teren intravilan in suprafata de 1958 m.p. cu numar cadastral 6818/100 si constructia C1-sala cazane 5 in suprafata de 1525,03 m.p. cu numar cadastral 6818/100-C1 inscris in Cartea Funciara nr. 47169 Ramnicu valcea (CF vechi 362), proprietatea CET GOVORA SA;
  - Ipoteca Ipoteca Mobiliara asupra echipamentelor aflate in proprietatea CET GOVORA SA
    - Echipament Turbina de abur tip Dkul T5 de 50MW, cu nr inventar 330294, data PIF 01.06.1986;
    - Echipament Cazan C5 de abur viu 420t/h lignit, cu nr inventar 330299, data PIF 01.03.1987;
    - Echipament Cazan C6 de abur viu 420t/h lignit, cu nr inventar 330365, data PIF 01.09.1987;
    - Echipament Turbina de abur tip Dkul T6 de 50MW, cu nr inventar 330374, data PIF 30.12.1987
    - Moara cu ventilator si ciocane nr 1, tip MVC – 4, nr inventar 330366, data PIF 01.12.1987;
    - Moara cu ventilator si ciocane nr 2, tip MVC – 4, nr inventar 330367, data PIF 01.12.1987;
    - Moara cu ventilator si ciocane nr 3, tip MVC – 4, nr inventar 330368, data PIF 01.12.1987;
    - Moara cu ventilator si ciocane nr 4, tip MVC – 4, nr inventar 330369, data PIF 01.12.1987;
    - Moara cu ventilator si ciocane nr 5, tip MVC – 4, nr inventar 330370, data PIF 01.12.1987;
    - Moara cu ventilator si ciocane nr 6, tip MVC – 4, nr inventar 330371, data PIF 01.12.1987
  - Garantie reala mobiliara/Ipoteca mobiliara asupra veniturilor prezente si viitoare provenind din contractele comerciale incheiate/care se vor incheia de CET GOVORA SA si clientii/debitorii sai;
  - Garantie reala mobiliara/Ipoteca mobiliara asupra tuturor conturilor curente ale SC CET GOVORA SA deschise la ALPHA BANK ROMANIA SA;
  - Garantie reala mobiliara/Ipoteca mobiliara asupra politelor de asigurare cu privire la activele ipotecate in favoarea Bancii;
- Suplimentarea garantiilor detaliate mai sus aferente Contractului de Facilitate de Linie de Credit Multi Optionala Nr. 270/1/21.05.2009 din 15.10.2008 pentru intreaga valoare a facilitatii de credit, cu:
    - Ipoteca mobiliara asupra veniturilor rezultate din Biletele la ordin emise de catre Chieh Soda Romania SA (fosta Uzinele Sudice Govora SA - Chiech Chemical Group SA) in favoarea Cet Govora SA in baza aditionalului nr 12 la Contractului Comercial de vanzare a energiei termice 33239/27.12.2006 si actele aditionale aferente;

In vederea semnarii in numele si pe seama Societatii a documentatiei necesare creditului / facilitatii de credit mentionat/-a mai sus, a contractului de credit si a anexelor acestuia (inclusiv, dar fara a se limita la contractul de facilitate de credit, a contractelor de garantie mobiliara si imobiliara, // a actelor aditionale la aceste contracte, inclusiv a anexelor acestora, precum si a actelor necesare utilizarii creditului si/sau a oricaror altor documente necesare sau in legatura cu documentele mai sus mentionate, se imputernicese/imputernicesc:

DI/Dna \_\_\_\_\_ [in calitate de Administrator/Presedinte al Consiliului de Administratie al Societatii], care se legitimeaza cu \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, si / sau dna/dl. \_\_\_\_\_, care se legitimeaza cu \_\_\_\_\_ CNP \_\_\_\_\_, (care vor putea angaja societatea numai prin semnatura lor conjuncta)sau(care au dreptul de a angaja societatea in mod valabil prin semnatura lor separata).

De asemenea, aceasta/aceste persoana/persoane este/sunt imputernicita/-e sa negocieze termenii si conditiile creditului mentionat mai sus, si de asemenea orice acte aditionale la contractul de credit (inclusiv, dar fara a se limita la cele privind prelungirea creditului) si/sau contractele de garantie, decizia si semnatura ei/lor fiind opozabila societatii.

Pentru aducerea la indeplinire a prezentei hotarari/decizii, se imputerniceste/ imputernicesc aceasta/aceste persoana/persoane sa ne reprezinte, sa negocieze si sa semneze in numele **SC CET GOVORA SA** in fata Bancii si a oricarei terte persoane, autoritate publica si/sau notariat, sa depuna orice cereri pentru inregistrarea in mod valabil si in conformitate cu legea a tuturor documentelor semnate.

In masura posibilitatilor va rog sa ne transmiteti draftul Hot. AGA inainte de semnare.

Am rugamintea de a insera la finalul Hotararii AGA, o declaratie a Administratorului/Presedintelui CA in sensul ca respectiva Hotarare AGA a fost semnata in mod valabil si ca reprezentantii legali ai actionarilor sunt autorizati si indeplinesc toate conditiile legale si statutare sa reprezinte respectivele societati.

Va rog sa aveti in vedere ca **Hotararile AGA ale societatilor pe actiuni vor fi depuse in 15 zile la ONRC, spre a fi mentionate in registru si publicate in Monitorul Oficial.**

2. In preajma semnarii : Extrase CF de autentificare pentru imobilele ipotecate in favoarea Bancii (termen de valabilitate 10 zile lucratoare de la data emiterii);  
Certificate Fiscale fara datorii la Bugetul de Stat (valabilitate maxima 30 zile.  
pentru luna in curs)

Va rugam sa ne ajutati in prealabil cu Extrase CF de informare pentru imobilele descrise mai sus, in vederea completarii in mod acurat a ctr. de ipoteca imobiliara (in cazul in care sunteti in posesia acestora).

La data semnarii documentatiei contractuale va rugam sa aveti in vedere asigurarea disponibilului pentru perceperea urmatoarelor taxe si comisioane:

**Inscriere garantii mobiliare AE – 70 RON/aviz**

Vom reveni cu actualizarea comisiunelor de prelungire.

Pentru detalii va rog sa ma contactati.

Multumesc,

Raluca-Elena Oltaru  
Relationship Manager  
Customer Relationship Office

ALPHA BANK ROMANIA  
Class Administration Support Department  
Head Office - Necoity 2 Building  
237B, Calea Dorobantilor Str  
District 7, Bucharest  
Tel: +4(0)21 455 70 31 / +4(0)37 455 70 31  
Fax: +4(0)21 408 65 35  
E-mail: [rolteanu@alphabank.ro](mailto:rolteanu@alphabank.ro)  
[www.alphabank.ro](http://www.alphabank.ro)

## Elemente obligatorii hotarari AGA prezentate Bancii

### 1. Documentul prezentat trebuie sa poarte, dupa caz, una din urmatoarele variante de titlaturi:

HOTARAREA ADUNARII GENERALE ORDINARE [EXTRAORDINARE, dupa caz]  
A ASOCIATILOR/ACTIONARILOR / DECIZIA ASOCIATULUI UNIC A

S.C. \_\_\_\_\_ SRL / SA

[toate datele de identificare ale societatii: sediu, capital social, nr inregistrare la Registrul Comertului, CUI]

Nr. \_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_

### 2. Identificarea asociatilor/actionarilor:

\_\_\_\_\_ (nume, prenume sau denumire / domiciliu sau sediu / CNP, CI sau CUI, J), in calitate de asociati/actionari/asociat unic ai/al SC \_\_\_\_ (denumita in continuare "Societatea"), detinator/-i a 100% / \_\_% din capitalul social al Societatii

### 3. Mentionarea datei, locului si modalitatii in care a fost luata decizia:

S-au intrunit in data de \_\_\_\_\_, la \_\_\_\_\_ / sediul Societatii, cu respectarea prevederilor legale si statutare referitoare la convocare, cvorum, validitate si au hotarat cu majoritate de..... din capitalul social / unanimitate urmatoarele:

**NOTA:** In cazul in care in Hotararea AGA nu se mentioneaza nimic legat de respectarea prevederilor legale si statutare referitoare la convocare, cvorum, validitate etc., recomandabil este ca, la finalul Hotararii, sa se insereze o declaratie a administratorului/presedintelui CA/secretarului tehnic in sensul ca respectiva hotarare AGA a fost luata cu respectarea prevederilor legale si statutare privind validitatea, convocarea, cvorumul si ca este in mod valabil semnata [si ca reprezentantii legali ai asociatilor/actionarilor – persoane juridice erau/sunt autorizati si indeplineau/indeplinesc toate conditiile legale si statutare sa reprezinte respectivele societati].

### 4. Mentionarea obligatorie a obiectului hotararii (dupa caz, poate fi hotararea Imprumutatului/Codebitorului/Garantului):

#### a) in cazul hotararii Imprumutatului (care este si Garant):

- Contractarea de la Alpha Bank Romania SA (denumita in continuare "Banca") a unui credit/facilitate de credit \_\_\_\_\_ in suma totala/maxima de \_\_\_\_\_ (moneda) (suma in litere), .....

- Suplimentarea creditului ...

- Modificarea creditului contractat de la Alpha Bank Romania -- Sucursala..... in baza contractului de credit nr. \_\_\_\_\_, in sensul ca \_\_\_\_\_.
- Garantarea, in termenii si conditiile Bancii, a creditului / facilitatii de credit mentionat/-e. [in suma de \_\_\_\_\_ (moneda) (suma in litere), acordat/-a de Alpha Bank Romania -- Sucursala..... Imprumutatului \_\_\_\_\_, conform contractului de credit nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ si a anexelor acestuia] precum si a dobanzilor, dobanzilor majorate, costurilor si spezelor aferente, cu urmatoarele garantii:

**b) in cazul hotararii Codebitorului (care poate fi si Garant):**

- Semnarea, in calitate de Codebitor, a contractului de credit nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ si a anexelor acestuia (inclusiv, dar fara a se limita la contractul de facilitare nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_), incheiat / ce urmeaza a se incheia intre SC \_\_\_\_\_ (Imprumutat) si Alpha Bank Romania SA (denumita in continuare "Banca"), privind acordarea unui credit / unei facilitati de credit in suma de \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) de catre Banca, in termenii si conditiile Bancii.
- Garantarea, in termenii si conditiile Bancii, a creditului / facilitatii de credit mentionat/a, in suma de \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) acordat/-a / ce se va acorda Imprumutatului \_\_\_\_\_ de catre Alpha Bank Romania SA – Sucursala....., precum si a dobanzilor, dobanzilor majorate, costurilor si spezelor aferente, cu urmatoarele garantii:

**c) in cazul hotararii Garantului (altul decat Imprumutatul /Codebitorul):**

- Garantarea, in termenii si conditiile Bancii, a creditului / facilitatii de credit in suma de \_\_\_\_\_ (moneda) (suma in litere), ce se va acorda / acordat/-a Imprumutatului \_\_\_\_\_ de catre Alpha Bank Romania SA – Sucursala....., conform contractului de credit nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ si a anexelor acestuia, precum si a dobanzilor, dobanzilor majorate, costurilor si spezelor aferente, cu urmatoarele garantii:
- 
- 

**5. Mentionarea obligatorie a garantiilor, cu toate elementele de identificare aferente, astfel cum vor fi ele descrise in documentele contractuale (in masura in care toate aceste elemente sunt cunoscute in momentul luarii deciziei):**

**NOTA: In mod obligatoriu se va mentiona numarul cadastral [si numarul cartii funciare] si macar o descriere sumara a imobilului !**

**6. Mentionarea si identificarea obligatorie a persoanelor imputernicite sa negocieze si sa semneze documentele contractuale:**

*In vederea semnarii in numele si pe seama Societatii a documentatiei necesare obtinerii creditului / facilitatii de credit mentionat/-a mai sus, a contractului de credit si a anexelor acestuia (inclusiv, dar fara a se limita la contractul de facilitare de credit \_\_\_\_\_), a contractelor de garantie mobiliara si imobiliara, // a actelor aditionale la aceste contracte de \_\_\_\_\_, inclusiv a anexelor acestora, precum si a actelor necesare utilizarii creditului si/sau a oricaror altor documente necesare sau in legatura cu documentele mai sus mentionate, se imputerniceste/imputernicesc:*

dl./dna \_\_\_\_\_ [in calitate de administrator/presedinte al Consiliului de Administratie al Societatii/ \_\_\_], care se legitimeaza cu \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, si / sau dna/dl. \_\_\_\_\_, care se legitimeaza cu \_\_\_\_\_ CNP \_\_\_\_\_,

(care vor putea angaja societatea numai prin semnatura lor conjuncta)sau(care au dreptul de a angaja societatea in mod valabil prin semnatura lor separata).

De asemenea, aceasta/aceste persoana/persoane este/sunt imputernicita/-e sa negocieze termenii si conditiile creditului mentionat mai sus, si de asemenea orice acte aditionale la contractul de credit (inclusiv, dar fara a se limita la cele privind prelungirea creditului) si/sau contractele de garantie, decizia si semnatura ei/lor fiind opozabila societatii.

Pentru aducerea la indeplinire a prezentei hotarari/decizii, se imputerniceste/imputernicesc aceasta/aceste persoana/persoane sa ne reprezinte, sa negocieze si sa semneze in numele SC \_\_\_\_\_ in fata Bancii si a oricarei terte persoane, autoritate publica si/sau notariat, sa depuna orice cereri pentru inregistrarea in mod valabil si in conformitate cu legea a tuturor documentelor semnate.

Asociati/Actionari:

[nume in clar, semnaturi si aplicarea stampilei, daca este cazul]

**NOTA:** In cazul in care persoana imputernicita de AGA sa semneze o ipoteca (sau o alta garantie autentica) este alta decat reprezentantul legal (administratorul/presedintele C.A.) al societatii, trebuie sa se implementeze una din urmatoarele doua solutii:

- a. se mentioneaza in cadrul hotararii ca administratorul va da un mandat autentic persoanei imputernicita de AGA pentru a duce la indeplinire hotararea luata in cadrul adunarii generale;
- b. hotararea AGA va fi in forma autentica.

**NOTA:** La semnarea contractelor de garantie in forma autentica de catre alta persoana decat administratorul care reprezinta legal societatea se va prezenta mandatul autentic al carui obiect trebuie sa fie in conformitate cu hotararea AGA.

**NOTA:** Pentru a fi opozabile tertilor, Hotararile AGA ale societatilor pe actiuni vor fi depuse in 15 zile la ORC, spre a fi mentionate in registru si publicate in Monitorul Oficial.

**NOTA:** Hotararile societatilor cu raspundere limitata trebuie semnate de asociati. In cazul societatilor pe actiuni, se poate prezenta si un proces-verbal al adunarii generale, care sa fie semnat de presedintele consiliului de administratie si secretarul tehnic.

**NOTA:** In cazul in care asociatii/actionarii sunt persoane juridice, recomandabil este ca, la finalul Hotararii, sa se insereze o declaratie a administratorului/presedintelui CA in sensul ca respectiva hotarare AGA a fost semnata in mod valabil si ca reprezentantii legali ai asociatilor/actionarilor erau/sunt autorizati si indeplineau/ indeplinesc toate conditiile legale si statutare sa reprezinte respectivele societati.



**ACT ADITIONAL NR. 52 DIN XX.XX.2015 LA  
CONTRACT DE FACILITATE DE LINIE DE CREDIT MULTI OPTIONALA  
Nr. 270/1/21.05.2009**

Acest Act Adicional la Contractul de Facilitate de Linie de Credit Multi Optionala nr. 270/1/21.05.2009 cu modificarile si completarile ulterioare (denumit in continuare "**Contractul**") a fost incheiat la data de XX.XX.2015 intre:

(1) **Sucursala Ramnicu Valcea, in numele si pe seama ALPHA BANK ROMANIA SA**, cu sediul in Bucuresti, Calea Dorobantilor, nr. 237 B, Sector 1, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/28415/1993, cod unic de inregistrare 5062063, reprezentata in prezentul contract prin Dl Ion Marius Lazar, Consilier IMM si prin Dna. Madalina Violeta Stefan, Coordonator Servicii Clienti, in calitate de **CREDITOR** (denumita in continuare „**Banca**”)

si

(2) **S.C. C.E.T. GOVORA S.A.**, cu sediul in Ramnicu Valcea, Str. Industriilor, Nr. 1, Judetul Valcea, avand cod unic de inregistrare 10102377, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J38/683/1997, reprezentata prin **Dl Mihai Balan – Administrator**, prin **Dl Doru Constantin – Director General Interimar** si prin **Dna Ramona Hoarca – Director Financiar**, in calitate de **IMPRUMUTAT si GARANT REAL**, (denumita in continuare „**Imprumutat**”),

Partile, de comun acord, au convenit modificarea prevederilor Contractului, dupa cum urmeaza:

#### ARTICOLUL I

1.1 Se modifica Art. 1 "**Facilitatea de Credit**", pct. 1.1, 1.2., 1.3., 1.4, 1.5. si 1.8 din Contract, care vor avea urmatoarul continut:

1.1. Banca este de acord sa puna la dispozitia Imprumutatului sub conditia respectarii termenilor si conditiilor prezentului Contract de Facilitate de Credit, o Facilitate de Linie de Credit Revocabila utilizabila prin avansuri („**Facilitatea**”) in Suma Maxima de **38.321.013 RON** (**treizecisiptmilioanetreisutedouazecisiumitreisprezecelei**), cu urmatoarele sublimite:

**Sublimita A: 35.872.354 RON** (**treizeciscincimilioaneoptsutesaptezecisidouamitreisutecincizecisi patrulei**), non-revolving

**Sublimita B: 2.448.659 RON** (douamilioanepatrusutepatruzecisioptmiiisasesutecincizecisinoualei), non-revolving, conform termenilor si conditiilor specifice continute in prezentul Contract de Facilitate de Credit, precum si conform termenilor si conditiilor generale din Contractul de Credit nr. 270 din 15.10.2008.

1.2. **Obiectul** pentru care a fost acordata Facilitatea de Credit este:

**Sublimita A:** capital de lucru si emitere de scrisori de garantie

**Sublimita B:** achitarea pretului in vederea preluarii tuturor creantelor pe care Banca le detine impotriva Oltchim SA in cadrul procedurii de insolventa.

1.3. (a) Perioada de utilizare cu privire la sumele care nu sunt utilizate pentru emitere Garantii Bancare este:

**Sublimita A:** nu este cazul

**Sublimita B:** pana la 29.10.2015

(b) Perioada de utilizare cu privire la sumele care sunt utilizate pentru emitere Garantii Bancare este: nu este cazul

1.4. (a) Durata Facilitatii de Credit cu privire la sumele care nu sunt utilizate pentru emitere Garantii Bancare este:

**Sublimita A:** 15.09.2015

**Sublimita B:** 29.07.2016

(b) Cu privire la sumele care sunt utilizate pentru emitere Garantii Bancare. Durata facilitatii de credit este definita conform Contractului de Credit. Valabilitatea Garantiilor Bancare emise din prezenta facilitate de linie de credit nu poate depasi data de 15.09.2015.

1.5. (a) Data Expirarii Liniei de Credit Multi Optionale cu privire la sumele care nu sunt utilizate pentru emitere Garantii Bancare este:



**Sublimita A:** 15.09.2015

**Sublimita B:** 29.07.2016

(b) Cu privire la sumele care sunt utilizate pentru emitere Garantii Bancare, data expirării liniei de credit multioptionale reprezintă data la care expiră Durata facilității de credit, astfel cum aceasta este definită conform Contractului de Credit.

1.8. Rambursare:

**Sublimita A:** trebuie să fie în întregime rambursată la Data Expirării Liniei de Credit Multi Optionala.

**Sublimita B:** va fi rambursată în rate lunare egale în valoare de 244.866 RON. Prima rată va fi scadentă în data de 30.10.2015.”

1.2 Se modifică **Art. 2** “Condițiile suspensive pentru activarea Facilității de Credit” din Contract, care va avea următorul conținut:

„2. **Condițiile suspensive pentru activarea Facilității de Credit**

Clientul poate solicita efectuarea unei Trageri odată ce Banca confirmă primirea documentelor enumerate mai jos, în forma și conținut acceptabile Bancii:

2.1. **Fiecare Client**

(a) O copie a actelor constitutive cu toate modificările la zi ale Clientului.

(b) Un extras la zi din Registrul Comerțului.

(c) Hotărârea AGA/ Decizia CA a Clientului, prin care:

(i) se aprobă majorarea Facilității precum și termenii și condițiile Documentelor de Finanțare.

(ii) se precizează structura garanțiilor în forma agreată de Banca,

(iii) se împuternicește o persoană anume/se împuternicesc anumite persoane să negocieze și să semneze în numele Clientului Documentele de Finanțare precum și Cererile de Tragere și orice alte documente privind Facilitatea,

în forma și conținutul solicitate de Banca.

2.2 **Documentele de Garanție**

(a) Un exemplar al fiecărui Document de Garanție semnat corespunzător de partii;

(b) Toate avizele sau autorizațiile din partea oricărui tert și orice alte documente necesare pentru constituirea sau perfectarea garanțiilor în baza Documentelor de Garantare;

(c) Perfectarea Documentelor de Garanție și efectuarea publicității acestora;

2.3 **Alte documente**

(a) Politele de asigurare și dovada plății ultimelor prime (dacă este cazul);

(b) Situații financiare și orice altă informație financiară;

(c) Opinii juridice (dacă este cazul);

(d) Plata comisioanelor și cheltuielilor Bancii;

- (e) Prezentarea raportului de evaluare aferent bunurilor ce urmeaza a se ipoteca in favoarea Bancii mentionata Art 8 lit. a din prezentul Contract, efectuate de catre un evaluator agreat de catre Banca. Valoarea evaluata a garantiei mentionata la Articolului 8 litera a, trebuie sa fie acceptata de Banca.
- (e) Orice alte documente si conditii ce vor fi solicitate de catre Banca.”

1.3 Se modifica **Art. 3** “Condițiile suspensive aplicabile fiecărei Trageri” din Contract, care va avea urmatorul continut:

« **3. Conditii suspensive aplicabile fiecărei Trageri**

La momentul solicitării fiecărei Trageri, fiecare Imprumutat va prezenta următoarele documente, in forma si continut acceptabile Bancii:

- (a) Pentru utilizari prin avansuri: “Cerere de Tragere” completata;
- (b) Pentru utilizari prin emitere de Garantii Bancare: “Cerere/Cerere - conventie pentru emitere scrisoare de garantie” completata;
- (c) Orice alte documente pe care Banca le considera necesare.

**Suplimentar pentru Sublimita B:**

- (a) Semnarea Contractului de cesiune aferent preluării expunerii înregistrate de catre Oltchim SA cu Banca.
- (b) orice alte documnte aferente preluării si pe care Banca le considera necesare

1.4. Se modifica **Art. 4** “Termenii si conditiile specifice Facilitatii de Credit”, pct. 4.1, litera e, f, si h din Contract, care vor avea urmatorul continut:

- e. **Reintregire:** Sumele utilizate nu vor putea fi reutilizate de catre Imprumutat
- f. **Cheltuieli Directe** Sublimita A: 0,5% p.a., au fost achitate deja de catre Imprumutat  
Sublimita B: 0,75%p.a. respectiv 18.365 RON, care vor fi platite de catre Imprumutat la data semnării prezentului Act Aditional.
- h. **Comision de evaluare** Conform Contract de Credit. »

1.5. Se modifica **Art. 7** “Cazuri de neexecutare” din Contract, care va avea urmatorul continut:

“**7. Cazuri de neexecutare**

In plus fata de angajamentele asumate de fiecare Client in baza Contractului de Credit nr. 270 din 15.10.2008, reprezinta cazuri de neexecutare:

- 7.1. Nerespectarea angajamentelor de la Art. 6 „Angajamente” din prezentul Contract.”

**ARTICOLUL 2**

Toate celelalte prevederi ale Contractului (astfel cum a fost modificat prin actele aditionale anterioare), inclusiv anexele acestuia, raman in vigoare si produc efecte juridice pana la stingerea tuturor obligatiilor Imprumutatului/Clientului fata de Banca, in masura in care nu sunt contrare cu prevederile mentionate mai sus in prezentul Act Aditional.

Prezentul Act Aditional s-a incheiat astazi **XX.XX.2015**, in 3 (trei) exemplare originale, din care 2 (doua) exemplare pentru Banca si 1 (un) exemplar pentru Imprumutat, fiecare exemplar fiind intocmit in limba romana.

**ALPHA BANK ROMANIA S.A.  
SUCURSALA RAMNICU VALCEA**

Reprezentata de:  
Nume: **Ion Marius Lazar**  
Functie: Consilier I M M

Reprezentata de:  
Nume: **Madelina Violeta Stefan**  
Functie: Coordonator Servicii Clienti

Intocmit de:  
Nume: **Rodica Nicoleta Milos**  
Functie: Sef Birou

**IMPRUMUTAT  
S.C. C.E.T. GOVORA S.A.**

Reprezentata de:  
Nume: **Mihai Balan**  
Functie: Administrator

Reprezentata de:  
Nume: **Doru Constantin**  
Functie: Director General Interimar

Reprezentata de:  
Nume: **Ramona Hoarca**  
Functie: Director Economic



**ACT ADITIONAL NR. 53 DIN XX.XX.2015 LA  
CONTRACT DE FACILITATE DE LINIE DE CREDIT MULTI OPTIONALA  
Nr. 270/1/21.05.2009**

Acest Act Aditional la Contractul de Facilitate de Linie de Credit Multi Optionala nr. 270/1/21.05.2009 cu modificarile si completarile ulterioare (denumit in continuare "Contractul") a fost incheiat la data de XX.XX.2015 intre:

(1) **Sucursala Ramnicu Valcea, in numele si pe seama ALPHA BANK ROMANIA SA.** cu sediul in Bucuresti, Calea Dorobantilor, nr. 237 B, Sector 1, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/28415/1993, cod unic de inregistrare 5062063, reprezentata in prezentul contract prin **DI Ion Marius Lazar.** Consilier IMM si prin **Dna. Madalina Violeta Stefan,** Coordonator Servicii Clienti, in calitate de **CREDITOR** (denumita in continuare „Banca”)

si

(2) **S.C. C.E.T. GOVORA S.A.,** cu sediul in Ramnicu Valcea, Str. Industriilor, Nr. 1, Judetul Valcea, avand cod unic de inregistrare 10102377, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J38/683/1997, reprezentata prin **DI Mihai Balan – Administrator,** prin **DI Doru Constantin - Director General Interimar** si prin **Dna Ramona Hoarca - Director Financiar,** in calitate de **IMPRUMUTAT si GARANT REAL,** (denumita in continuare „Imprumutat”),

Partile, de comun acord, au convenit modificarea prevederilor Contractului, dupa cum urmeaza:

#### ARTICOLUL I

1.1 Se modifica Art. 1 “Facilitatea de Credit”, pct. 1.1, 1.2., 1.3., 1.4, 1.5. si 1.8 din Contract. care vor avea urmatorul continut:

1.1.1. Banca este de acord sa puna la dispozitia Imprumutatului sub conditia respectarii termenilor si conditiilor prezentului Contract de Facilitate de Credit, o Facilitate de Linie de Credit Revocabila utilizabila pentru avansuri („Facilitatea”) in Suma Maxima de **38.448.659 RON**

(treizecisiptmilioanepatruzecisioptmiiisasesutecincizecisinoualei), cu urmatoarele sublimite:

**Sublimita A: 36.000.000 RON** (treizecisisasemilioanelei), revolving

**Sublimita B: 2.448.659 RON** (douamilioanepatruzecisioptmiiisasesutecincizecisinoualei), non-revolving, conform termenilor si conditiilor specifice continute in prezentul Contract de Facilitate de Credit, precum si conform termenilor si conditiilor generale din Contractul de Credit nr. 270 din 15.10.2008

1.2. **Obiectul** pentru care a fost acordata Facilitatea de Credit este:

**Sublimita A:** capital de lucru si emitere de scrisori de garantie

Emiterea de scrisori de garantie se va efectua doar cu aprobarea prealabila a Bancii.

**Sublimita B:** achitarea pretului in vederea preluarii tuturor creantelor pe care Banca le detine impotriva Oltchim SA in cadrul procedurii de insolventa.

1.3. (a) Perioada de utilizare cu privire la sumele care nu sunt utilizate pentru emitere Garantii Bancare este:

**Sublimita A:** pana la 31.12.2015

**Sublimita B:** pana la 29.10.2015

(b) Perioada de utilizare cu privire la sumele care sunt utilizate pentru emitere Garantii Bancare este: pana la 31.12.2015, in baza aprobarii prelabile a Bancii.

1.4. (a) Durata Facilitatii de Credit cu privire la sumele care nu sunt utilizate pentru emitere Garantii Bancare este:

**Sublimita A:** 31.12.2015

**Sublimita B:** 29.07.2016

(b) Cu privire la sumele care sunt utilizate pentru emitere Garantii Bancare, Durata facilitatii de credit este definita conform Contractului de Credit. Valabilitatea Garantiilor Bancare emise din prezenta facilitate de linie de credit nu poate depasi data de 31.12.2015.

1.5. (a) Data Expirării Liniei de Credit Multi Optionale cu privire la sumele care nu sunt utilizate pentru emitere Garanții Bancare este:

**Sublimita A:** 31.12.2015

**Sublimita B:** 29.07.2016

(b) Cu privire la sumele care sunt utilizate pentru emitere Garanții Bancare, data expirării liniei de credit multioptionale reprezintă data la care expira Durata facilității de credit, astfel cum aceasta este definită conform Contractului de Credit.

1.8. Rambursare:

**Sublimita A:** trebuie să fie în întregime rambursată la Data Expirării Liniei de Credit Multi Optionala.

Imprumutatul trebuie să efectueze rambursări semestriale în prezenta Sublimita în valoare de cel puțin 40.000.000 RON.

**Sublimita B:** va fi rambursată în rate lunare egale în valoare de 244.866 RON. Prima rată va fi scadentă în data de 30.10.2015."

1.3. Se modifică Art. 4 "Termenii și condițiile specifice Facilității de Credit", pct. 4.1, litera e și f. din Contract, care vor avea următorul conținut:

e. **Reîntregire:**

**Sublimita A:** Oricând pe Durata prezentei Facilități de Credit Imprumutatul va reîntregi linia de credit semestrial cu suma de cel puțin 40.000.000 RON.

**Sublimita B:** Sumele utilizate nu vor putea fi reutilizate de către Imprumutat.

f. **Cheltuieli Directe**

**Sublimita A:** 0,5% p.a., respectiv 638,23 RON, care vor fi plătite de către Imprumutat la data semnării prezentului Act Adicional.

**Sublimita B:** 0,75%p.a., au fost deja achitate de către client.

1.4. Se completează art 6 "Angajamente" din Contract în sensul adăugării pct. 6.xx, care va avea următorul conținut:

6.XX. Imprumutatul se obligă să reîntrească linia de credit semestrial cu cel puțin 40.000.000 RON."

## ARTICOLUL 2

Toate celelalte prevederi ale Contractului (astfel cum a fost modificat prin actele aditionale anterioare), inclusiv anexele acestuia, rămân în vigoare și produc efecte juridice până la stingerea tuturor obligațiilor Imprumutatului/Clientului față de Banca, în măsura în care nu sunt contrare cu prevederile menționate mai sus în prezentul Act Adicional.

Prezentul Act Adicional s-a încheiat astăzi XX.XX.2015, în 3 (trei) exemplare originale, din care 2 (două) exemplare pentru Banca și 1 (un) exemplar pentru Imprumutat, fiecare exemplar fiind întocmit în limba română.

**ALPHA BANK ROMANIA S.A.**  
**SUCURSALA RAMNICU VALCEA**

Reprezentată de:

Nume: **Ion Marius Lazar**

Funcție: Consilier I M M

Reprezentată de:

Nume: **Madelina Violeta Stefan**

Funcție: Coordonator Serviciu Clienti

Intocmit de:

Nume: **Rodica Nicoleta Milos**

Funcție: Șef Birou

**IMPRUMUTAT**

**S.C. C.E.T. GOVORA S.A.**

Reprezentata de:

Nume: **Mihai Balan**

Functie: Administrator

Reprezentata de:

Nume: **Doru Constantin**

Functie: Director General Interimar

Reprezentata de:

Nume: **Ramona Hoarca**

Functie: Director Economic

ACT ADITIONAL NR. 54 DIN XX.XX.2015 LA  
CONTRACT DE FACILITATE DE LINIE DE CREDIT MULTI OPTIONALA  
Nr. 270/1/21.05.2009



Acest Act Aditional la Contractul de Facilitate de Linie de Credit Multi Optionala nr. 270/1/21.05.2009 cu modificarile si completarile ulterioare (denumit in continuare "Contractul") a fost incheiat la data de XX.XX.2015 intre:

- (1) **Sucursala Ramnicu Valcea, in numele si pe seama ALPHA BANK ROMANIA SA**, cu sediul in Bucuresti, Calea Dorobantilor, nr. 237 B, Sector 1, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/28415/1993, cod unic de inregistrare 5062063, reprezentata in prezentul contract prin Dl Ion Marius Lazar, Consilier IMM si prin Dna, Madalina Violeta Stefan, Coordonator Servicii Clienti, in calitate de **CREDITOR** (denumita in continuare „Banca”) si
- (2) **S.C. C.E.T. GOVORA S.A.**, cu sediul in Ramnicu Valcea, Str. Industriilor, Nr. 1, Judetul Valcea, avand cod unic de inregistrare 10102377, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J38/683/1997, reprezentata prin **Dl Mihai Balan – Administrator**, prin **Dl Doru Constantin - Director General Interimar** si prin **Dna Ramona Hoarca - Director Financiar**, in calitate de **IMPRUMUTAT si GARANT REAL**, (denumita in continuare „Imprumutat”),

Partile, de comun acord, au convenit modificarea prevederilor Contractului, dupa cum urmeaza:

#### ARTICOLUL 1

- 1.1 Se modifica **Art. 1 “Facilitatea de Credit”**, pct. 1.1, 1.2., 1.3., 1.4, 1.5. si 1.8 din Contract, care vor avea urmatorul continut:
- 1.1.1. Banca este de acord sa puna la dispozitia Imprumutatului sub conditia respectarii termenilor si conditiilor prezentului Contract de Facilitate de Credit, o Facilitate de Linie de Credit Revocabila utilizabila prin avansuri („Facilitatea”) in Suma Maxima de **40.897.318 RON (patruzecimilioaneoptisute nouazecisaptemiitreisuteoptsprezece lei)**, cu urmatoarele sublimite:
- Sublimita A: 36.000.000 RON (treizecisisasemilioanelei)**, revolving
- Sublimita B: 2.448.659 RON** (douamilioanepatrusutepatruzecisioptmiiisasesutecincizecisinoualei), non-revolving,
- Sublimita C: 2.448.659 RON** (douamilioanepatrusutepatruzecisioptmiiisasesutecincizecisinoualei), non-revolving,
- conform termenilor si conditiilor specifice continute in prezentul Contract de Facilitate de Credit, precum si conform termenilor si conditiilor generale din Contractul de Credit nr. 270 din 15.10.2008
- 1.2. **Obiectul** pentru care a fost acordata Facilitatea de Credit este:
- Sublimita A:** capital de lucru capital de lucru si emitere de scrisori de garantie  
Emiterea de scrisori de garantie se va efectua doar cu aprobarea prealabila a Bancii.
- Sublimita B:** achitarea pretului in vederea preluarii tuturor creantelor pe care Banca le detine impotriva Oltchim SA in cadrul procedurii de insolventa.
- Sublimita C:** pentru capital de lucru si orice alta achizitie necesara pentru derularea activitatii companiei, inclusiv modernizare, reabilitare echipamente, etc.
- 1.3. (a) Perioada de utilizare cu privire la sumele care nu sunt utilizate pentru emitere Garantii Bancare este:
- Sublimita A:** pana la 31.12.2015
- Sublimita B:** pana la 29.10.2015
- Sublimita C:** pana la 29.10.2015
- (b) Perioada de utilizare cu privire la sumele care sunt utilizate pentru emitere Garantii Bancare este: pana la 31.12.2015, doar cu aprobarea prealabila a Bancii.

- 1.4. (a) Durata Facilitatii de Credit cu privire la sumele care nu sunt utilizate pentru emitere Garantii Bancare este:  
**Sublimita A:** 31.12.2015  
**Sublimita B:** 29.07.2016  
**Sublimita C:** 29.07.2016  
(b) Cu privire la sumele care sunt utilizate pentru emitere Garantii Bancare, Durata facilitatii de credit este definita conform Contractului de Credit. Valabilitatea Garantiilor Bancare emise din prezenta facilitate de linie de credit nu poate depasi data de 31.12.2015.
- 1.5. (a) Data Expirarii Liniei de Credit Multi Optionale cu privire la sumele care nu sunt utilizate pentru emitere Garantii Bancare este:  
**Sublimita A:** 31.12.2015  
**Sublimita B:** 29.07.2016  
**Sublimita C:** 29.07.2016  
(b) Cu privire la sumele care sunt utilizate pentru emitere Garantii Bancare, data expirarii liniei de credit multioptionale reprezinta data la care expira Durata facilitatii de credit, astfel cum aceasta este definita conform Contractului de Credit.
- 1.8. Rambursare:  
**Sublimita A:** trebuie sa fie in intregime rambursata la Data Expirarii Liniei de Credit Multi Optionala. Imprumutatul trebuie sa efectueze rambursari semestriale in prezenta Sublimita in valoare de cel putin 40.000.000 RON.  
**Sublimita B:** va fi rambursata in rate lunare egale in valoare de 244.866 RON. Prima rata va fi scadenta in data de 30.10.2015.  
**Sublimita C:** va fi rambursata in rate lunare egale in valoare de 244.866 RON. Prima rata va fi scadenta in data de 30.10.2015.”
- 1.3. Se modifica **Art. 4 “Termenii si conditiile specifice Facilitatii de Credit”**, pct. 4.1, literele b, e si f. din Contract, care vor avea urmatoarul continut:  
..
- |    |                           |   |
|----|---------------------------|---|
| b. | <b>Marja</b>              | 6.5%p.a.  |
| e. | <b>Reintregire:</b>       | <b>Sublimita A:</b> Oricand pe Durata prezentei Facilitati de Credit Imprumutatul va reintregi linia de credit semestrial cu suma de cel putin 40.000.000 RON<br><b>Sublimita B si C:</b> Sumele utilizate nu vor putea fi reutilizate de catre Imprumutat                                  |
| f. | <b>Cheltuieli Directe</b> | <b>Sublimita A:</b> 0,5% p.a., au fost deja achitate de catre client.<br><b>Sublimita B:</b> 0,75%p.a., au fost deja achitate de catre client.<br><b>Sublimita C:</b> 0,75%p.a., respectiv 18.365 RON, care vor fi platite de catre Imprumutat la data semnarii prezentului act aditional.” |

## ARTICOLUL 2

Toate celelalte prevederi ale Contractului (astfel cum a fost modificat prin actele aditionale anterioare), inclusiv anexele acestuia, raman in vigoare si produc efecte juridice pana la stingerea tuturor obligatiilor Imprumutatului/Cientului fata de Banca, in masura in care nu sunt contrare cu prevederile mentionate mai sus in prezentul Act Aditional.



Prezentul Act Aditional s-a incheiat astazi **XX.XX.2015**, in 3 (trei) exemplare originale, din care 2 (doua) exemplare pentru Banca si 1 (un) exemplar pentru Imprumutat, fiecare exemplar fiind intocmit in limba romana.

**ALPHA BANK ROMANIA S.A.**  
**SUCURSALA RAMNICU VALCEA**

Reprezentata de:  
Nume: **Ion Marius Lazar**  
Functie: Consilier I M M

Reprezentata de:  
Nume: **Madelina Violeta Stefan**  
Functie: Coordonator Servicii Clienti

Intocmit de:  
Nume: **Rodica Nicoleta Milos**  
Functie: Sef Birou

**IMPRUMUTAT**  
**S.C. C.E.T. GOVORA S.A.**

Reprezentata de:  
Nume: **Mihai Balan**  
Functie: Administrator

Reprezentata de:  
Nume: **Doru Constantin**  
Functie: Director General Interimar

Reprezentata de:  
Nume: **Ramona Hoarca**  
Functie: Director Economic

## CONTRACT DE CESIUNE DE CREANTA

Acest contract („**Contractul**”) este încheiat astăzi \_\_\_\_\_, între:

**Alpha Bank România SA („Cedentul”)**, o societate înființată și care funcționează în conformitate cu legile din România, având sediul social situat în Calea Dorobanților nr. 237B, București, România, având Codul Unic de Înregistrare \_\_\_\_\_, înregistrată la Registrul Comerțului București sub nr. \_\_\_\_\_, reprezentată legal de către \_\_\_\_\_ și

și

**CET GOVORA SA („Cesionarul”)**, societate înființată și care funcționează în conformitate cu legile din \_\_\_\_\_ având sediul social situat în \_\_\_\_\_, înregistrată sub nr. \_\_\_\_\_, reprezentată legal de către \_\_\_\_\_,

Cedentul și Cesionarul sunt denumiți individual „**Partea**” și colectiv „**Părțile**”.

### AVÂND ÎN VEDERE CĂ

- A. Cedentul este o instituție de credit autorizată care desfășoară, printre altele, activitatea de acordare de împrumuturi în România. Cedentul este creditor al SC OLTCHIM SA în insolvența în insolvency, en procédure collective în insolvența, in insolvency, en procédure collective, în insolvența identificată cu CUI 1475261, înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului sub nr. J38/219/1991, societate comercială aflată în procedura de Insolvență, reglementată de Legea nr. 85/2006 privind procedura Insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, procedura insolvenței fiind deschisă împotriva debitoarei în baza Încheierii pronunțată în data de 30.01.2013 de Tribunalul Valcea – Secția a II-a Civilă – în Dosarul nr. 887/90/2013 iar creanța garantată a Cedentului împotriva SC OLTCHIM SA în insolvența, in insolvency, en procédure collective sunt înscrise în Tabelul Definitiv al creanțelor privind debitorul SC OLTCHIM SA în

insolventa, în insolvency, en procédure collective (astfel cum este definit în Articolul 1 de mai jos);

- B. Cedentul are dreptul să primească plăți reprezentând Creanțe (astfel cum sunt definite în Articolul 1 de mai jos) ce decurg din contractele de împrumut încheiate cu clienți corporativi români în cursul desfășurării activității sale bancare obișnuit, precum și în special creanțe ce decurg din Tabelul Definitiv al creanțelor privind debitorul Oltchim SA în insolventa, în insolvency, en procédure collective, în insolventa. -
- C. Cedentul dorește să vândă Creanțele (astfel cum sunt definite în Articolul 1 de mai jos), împreună drepturile accesorii Creanțelor în conformitate cu acest Contract, iar Cesionarul dorește să cumpere Creanțele de la Cedent contra unui preț corect în condițiile pieței prin intermediul cesiunii creanțelor guvernate de prevederile Art. 1566-1586 din Codul Civil și de prevederile privind contractul de vânzare-cumpărare din Codul Civil

Prin acest Contract, Părțile stabilesc următoarele:

## 1. Definiții

În acest Contract, următorii termeni vor avea înțelesul stabilit mai jos:

„**Creanțe Cesionate**” sau „**Creanțe**” înseamnă toate drepturile și creanțele rezultate din sau în legătură cu Contractele de Împrumut, calificate drept „îndoielnic/pierdere” în conformitate cu reglementările Băncii Naționale a României cu privire la suma de 3.066.385,59 LEI (treimilioanesaizecisisasetreisuteoptzecisicincisicincizecisinouabani) pe care cedentul o detine împotriva debitorului Oltchim SA în insolventa, în insolvency, en procédure collective, în insolventa și pentru care a fost deschisă procedura de insolventa – dosar 887/90/2013 aflat pe rolul Tribunalului Valcea – Secția a II-a Civilă – și care este înscrisă în Tabelul Definitiv al creanțelor privind debitorul Oltchim SA în insolventa, în insolvency, en procédure collective, publicat în Buletinul Procedurilor Insolventei nr. 230/07.01.2015, precum și inclusiv, fără a se limita la: (i) drepturile asupra tuturor plăților, dobânzilor și beneficiilor prezente și viitoare sau asupra oricăror alte sume datorate sau care urmează să fie datorate, de către Debitorul Cedat către Cedent în baza Contractelor de Împrumut, (ii) dreptul asupra altor prestații rezultate din Contractul de Împrumut, inclusiv, dar fără a se limita la, dreptul de a declara scadența anticipată a obligațiilor de plată ca urmare a intervenirii unui caz de neîndeplinire cu privire la obligațiile Debitorului Cedat, precum și dreptul de a modifica rata dobânzii în cazul în care este permis și în conformitate cu prevederile Contractelor de Împrumut, dreptul de a introduce orice fel de cereri în instanță, inclusiv, dar fără a se limita la, cereri de anulare, reziliere sau denunțare în măsura permisă de lege, precum și (iii) toate drepturile accesorii, inclusiv, dar fără a se limita la, ipoteci asupra bunurilor mobile și imobile, privilegii, garanții personale și garanții reale mobiliare cu privire la respectivul Contract de Împrumut, toate acestea împreună fiind denumite

Pachetul de Garanții, și (iv) dreptul de a recupera amiabil sau prin executare silită orice sume datorate de Debitorul Cedat conform Contractului de Împrumut.

Astfel, Cedentul transferă către Cesionar contra pretului menționat la Art. 3, un procent de 100% din totalul creanțelor pe care le deține împotriva debitorului în cadrul procedurii insolvenței deschise împotriva acestuia. În conformitate cu prevederile art. 1568 Cod civil,

„**Data Cesiunii**” va avea înțelesul atribuit în Clauza 4.1. de mai jos și este stabilită ca fiind data achitării integrale a pretului de 2.448.659 LEI (două milioane patru sute patruzeci și opt mii șase sute cincizeci și nouă), respectiv la data de ..... când contul Cedentului va fi creditat cu întregul pret al cesiunii;

„**Debitor cedat**” înseamnă persoana juridică română, care a încheiat cu Cedentul Contractul de Împrumut din care izvorăsc Creanțele, respectiv SC Olchim SA în insolvență, în insolvency, en procédure collective în insolvența identificată cu CUI 1475261, înregistrată la Oficiul Registrul Comertului sub nr. J38/219/1991, împotriva căreia a fost deschisă procedura insolvenței reglementată de Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, în baza încheierii pronunțată la data de 30.01.2013 de Tribunalul Valcea – Secția a II-a Civilă – în Dosarul nr. 887/90/2013, publicată în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 2174 din data de 05.02.2013, fiind reprezentată legal de către Consorțiul de administratori judiciari: Romisolv SPRL și BDO Business Restructuring SPRL.

„**Zi Lucrătoare**” înseamnă o zi în care băncile comerciale sunt deschise publicului în București, România;

„**Codul Civil**” înseamnă Legea 287/2009 privind Codul Civil, publicat în Monitorul Oficial nr. 511 din data de 24.07.2009, împreună cu: (i) Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Codului Civil, publicată în Monitorul Oficial nr. 409 din data de 10.06.2011 și (ii) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 79/2011, publicată în Monitorul Oficial nr. 696 din data de 30.09.2011, precum și (iii) orice modificare ulterioară a acestuia.

„**Legea insolvenței**” înseamnă Legea 85/2006 privind procedura Insolvenței.

„**Arhiva Electronică**” înseamnă Arhiva Electronică a Garanțiilor Reale Mobiliare din România, înființată și care funcționează în conformitate cu Codul Civil și Ordonanța Guvernului nr. 89/2000, cu modificările ulterioare;

„**Documentele Justificative**” înseamnă documentele care dovedesc caracterul cert, lichid și exigibil al creanțelor datorate. Aceste documente vor include cel puțin:

- (a) Contractul de Împrumut, împreună cu toate modificările și completările ulterioare, semnat de Debitorii Cedați și de Cedent, astfel cum acesta există în dosarul de credit al Debitorului Cedat, inclusiv graficul de rambursare, în original;
- (b) Copii ale documentelor de identificare ale Debitorilor Cedați;
- (c) Documente privind Pachetul de Garanții, în original;
- (d) Documentele emise în cadrul Procedurii insolvenței respectiv Notificarea privind intrarea Debitorului în procedura insolvenței publicată în Buletinul Procedurilor Insolvenței nr.

2174/05.02.2013 si Tabelul Definitiv al creantelor privind debitorul Oltchim SA publicat in Buletinul Procedurilor Insolventei nr. 230/07.01.2015.

„**Valoarea Nominală**” înseamnă suma totală de 3.066.385,59 LEI (treimilioanesaizecisisasetreisuteoptzecisicincisicincizecisinouabani) in privinta careia Cedentul este inscris, ca si creditor garantat in Tabelul Definitiv al creantelor privind debitorul Oltchim SA in insolventa, in insolvency, en procédure collective publicat in Buletinul Procedurilor Insolventei nr. 230/07.01.2015.

„**Contractul de Împrumut**” înseamnă Contractul de Credit nr 101/08.10.2007 si actele aditionale ulterioare încheiate de Cedent cu SC Oltchim SA in insolventa, in insolvency, en procédure collective având sediul situat în Ramnicu Valcea, str. Uzinei, nr. 1, juetul Valcea, Codul Unic de Înregistrare 1475261 înregistrat la Registrul Comerțului sub nr. J38/219/1991, si Anexele aferente, respectiv Contractul de Facilitate de Linie de Credit 101/1/08.10.2007 astfel cum a fost modificat prin actele aditionale ulterioare.

„**Cartea Funciară**” înseamnă registrul proprietăților imobiliare păstrat și administrat în conformitate cu Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificările ulterioare;

„**Pret**” înseamnă prețul aferent cesiunii Creanțelor după cum este prevăzut în Clauza 3.2. de mai jos;

„**RON**” înseamnă Leul românesc, moneda României;

„**Pachetul de Garanții**” înseamnă drepturile accesorii ale Contractului de Împrumut care includ:

(i) Contract de garantie imobiliara autentificat sub nr. 1795/20.08.2010 de BNP Asociati „Gutau Mariana si Stoica Cristina-Ioana” prin care s-a constituit ipoteca de rang I in favoarea Cedentului asupra :

(a) imobilul situat in intravilanul mun. Ramnicu Valcea, Jud. Valcea, corp de proprietate 10, cu număr cadastral 730/2/10, intabulat in Cartea Funciara nr. 18326 a mun. Ramnicu Valcea, compus din:

- teren curti-constructii în suprafață exclusivă de 12.754,07 mp, vecin cu: la Nord, Est, Sud si Vest - rest proprietate,
- constructii situate pe terenul curti constructii în suprafață exclusivă de mai sus:

C1 - copertina pompe polioli, cu o suprafață ocupată la sol de 8,99 mp,

C2 - copertină protecție injectoare spumare, cu o suprafață ocupată la sol de 47,59 mp

C3 - depozit MDI si polioli, cu o suprafață ocupată la sol de 139,66 mp,

C4 - cuva, inst apa recirc. inst concentr.sodă, cu o suprafață ocupată la sol de 227,17 mp

C5 - clădire atelier constructii OLTPAN, cu o suprafață ocupată la sol de 982,21 mp,

C6 - clădire concentrare sodă OLTPAN, cu o suprafață ocupată la sol de 3266,53 mp,

C7 - copertină moară măcinat, cu o suprafață ocupată la sol de 125,46 mp,

C8 - copertină compresor, cu o suprafață ocupată la sol de 121,39 mp,

C9 - copertină punct termic, cu o suprafață ocupată la sol de 147,25 mp,

C10 - clădire atelier prelucrare anezi OLTPAN, cu o suprafață ocupată la sol de 604,78 mp

(b) imobilul situat în intravilanul mun. Ramnicu Valcea, Strada Priza Olt, Stolniceni, Jud. Valcea, corp de proprietate 5, cu număr cadastral 1134/5, intabulat în Cartea Funciara nr. 37541 a mun. Ramnicu Valcea (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 18332), compus din:

- teren în suprafață exclusivă de 128.731,58 mp, din care 1 CC - teren curți construcții - în suprafață de 123.550,73 mp și 2 DR - drum acces - în suprafață de 5.180,85 mp,
- construcții situate pe terenul curți construcții în suprafața exclusivă de mai sus:

C1 - instalație decarbonatare, cu o suprafață ocupată la sol de 194,57 mp

C2 - instalație decarbonatare, cu o suprafață ocupată la sol de 243,88 mp

C3 - instalație decarbonatare, cu o suprafață ocupată la sol de 695,45 mp

C4 - coagulator, cu o suprafață ocupată la sol de 773,04 mp

C5 - instalație decarbonatare, cu o suprafață ocupată la sol de 583,65 mp

C6 - coagulator, cu o suprafață ocupată la sol de 674,30 mp

C7 - decantor nr. 10, cu o suprafață ocupată la sol de 1.610,28 mp

C8 - decantor nr. 9, cu o suprafață ocupată la sol de 1.611,71 mp

C9 - clădire, cu o suprafață ocupată la sol de 49,39 m, în curs de demolare

C10 - cameră distribuție CD3, cu o suprafață ocupată la sol de 53,77 mp

C11 - prefloculator, cu o suprafață ocupată la sol de 344,61 mp

C12 - decantor, cu o suprafață ocupată la sol de 1.589,02 mp

C13 - decantor, cu o suprafață ocupată la sol de 1.593,26 mp

C14 - rezervor acumulare apă fin decantată, cu o suprafață ocupată la sol de 468,36 mp

C15 - cameră vane, cu o suprafață ocupată la sol de 54,69 mp

C16 - rezervor acumulare apă fin decantată, cu o suprafață ocupată la sol de 472,98 mp

C17 - coagulator, cu o suprafață ocupată la sol de 602,52 mp

C18 - decantor, cu o suprafață ocupată la sol de 1.591,85 mp

C19 - decantor, cu o suprafață ocupată la sol de 1.587,61 mp

C20 - cameră distribuție CD2, cu o suprafață ocupată la sol de 97,92 mp

C21 - prefloculator, cu o suprafață ocupată la sol de 620,40 mp

C22 - cameră de primare apă brută, cu o suprafață ocupată la sol de 210,41 mp

C23 - prefloculator, cu o suprafață ocupată la sol de 626,17 mp

C24 - decantor, cu o suprafață ocupată la sol de 1.590,43 mp

C25 - decantor, cu o suprafață ocupată la sol de 1.594,68 mp

C26 - rezervor de acumulare apă 2 x750, cu o suprafață ocupată la sol de 429,56 mp

C27 - coagulator pentru apă, cu o suprafață ocupată la sol de 708,74 mp

C28 - clădire filtr, cu o suprafață ocupată la sol de 910,18 mp

C29 - clădire stație pompe + stație electrică + grup social, cu o suprafață ocupată la sol de 1.529,94 mp

C30 - post trafo, cu o suprafață ocupată la sol de 109,83 mp

C31 - rezervor acumulare apă decantată grosier, cu o suprafață ocupată la sol de 878,07 mp

C32 - camera vane, cu o suprafață ocupată la sol de 246,69 mp

- C33 - rezervor acumulare apă decantată grosier, cu o suprafață ocupată la sol de 929,41 mp  
 C34 - decantor, cu o suprafață ocupată la sol de 1.621,69 mp  
 C35 - decantor, cu o suprafață ocupată la sol de 1.631,69 mp  
 C36 - camera de distribuție CD 1, cu o suprafață ocupată la sol de 94,42 mp  
 C37 - sera, cu o suprafață ocupată la sol de 810,40 mp  
 C38 - clădire sitare lapte var, cu o suprafață ocupată la sol de 14,79 mp  
 C39 - clădire stație tratare, cu o suprafață ocupată la sol de 28,73 mp  
 C40 - clădire stație tratare, cu o suprafață ocupată la sol de 789,94 mp  
 C41 - clădire stație ape uzate, cu o suprafață ocupată la sol de 16,28 mp

(c) imobilul situat în intravilanul mun. Ramnicu Valcea, Strada Priza Olt, Stolniceni, Jud. Valcea, corp de proprietate 6, cu număr cadastral 1134/6, intabulat în Cartea Funciara nr. 37534 a mun. Ramnicu Valcea (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 18333), compus din:

- teren curți construcții în suprafață exclusivă de 15.583,78 mp, din care: ICC - curți construcții în suprafață de 14.883,75 mp și 2 DR - drum acces - în suprafață de 700,03 mp,
- construcții situate pe terenul curți construcții în suprafața exclusivă de mai sus:

- C1 - clădire, cu o suprafață ocupată la sol de 469,29 mp  
 C2 - clădire, cu o suprafață ocupată la sol de 539,22 mp  
 C3 - clădire, cu o suprafață ocupată la sol de 2.059,08 mp

(ii) Contract de garanție reală mobilă nr. 192/20.08.2010 asupra:

- echipamentelor și utilajelor care fac parte din activul SECȚIA OLTPAN, după cum urmează:

Nr. crt.	Denumire	Numar	Cod	Nr.	Nr.	Data PIF	
		inventar	clasificare	sectie	gestiune	luna	anul
1	MASINA DE AMBALAT CH43	200014	2.1.14.4	73	950	5	2000
2	LINIE VOP.CAMP ELECTROST.	200017	2.1.6.3.4	73	950	11	2000
3	MASINA DE AMBALAT	200025	2.1.14.4	73	950	8	2002
4	INST INC SI RET DISTRIB	200027	2.1.6.1.1A	73	950	11	2002
5	MASINA FAB.PROD.SPONGIOAS	300020	2.1.7.4	73	950	11	1998

6	AP.MASUR.TENS.IN BANDA TE	300039	2.2.3.2	73	950	9	2000
7	REDRESOR MONOFAZAT	300126	2.1.16.3.2	73	950	7	2005
8	PRESA MODEL JV SIST 2+2	300128	2.1.5.1	73	950	6	2006
9	APARAT AER CONDITIONAT	323431	2.1.17.3.1	73	950	10	2007
10	INST STOCARE MAT PRIME	323500	2.1.17.4A	73	950	8	2005
11	CARUCIOR CSTP 102	400031	2.3.6.8	73	950	10	2000
12	CARUCIOR TRANSPORT	400032	2.3.6.8	73	950	2	2001
13	CARUCIOR TRANSPORT	400033	2.3.6.8	73	950	2	2001
14	CARUCIOR TRANSPORT	400034	2.3.6.8	73	950	2	2001
15	CARUCIOR TRANSPORT	400035	2.3.6.8	73	950	2	2001
16	CARUCIOR TRANSPORT	400036	2.3.6.8	73	950	2	2001
17	CARUCIOR TRANSPORT	400037	2.3.6.8	73	950	2	2001
18	CARUCIOR TRANSPORT	400038	2.3.6.8	73	950	2	2001
19	CARUCIOR TRANSPORT	400039	2.3.6.8	73	950	2	2001
20	CARUCIOR TRANSPORT	400040	2.3.6.8	73	950	2	2001
21	CARUCIOR TRANSPORT	400041	2.3.6.8	73	950	2	2001
22	CARUCIOR TRANSPORT	400042	2.3.6.8	73	950	2	2001
23	CARUCIOR TRANSPORT	400043	2.3.6.8	73	950	2	2001
24	CARUCIOR TRANSPORT	400044	2.3.6.8	73	950	2	2001
25	CARUCIOR TRANSPORT	400045	2.3.6.8	73	950	2	2001
26	CARUCIOR TRANSPORT	400046	2.3.6.8	73	950	2	2001
27	ELECTROPALAN FIX 10TF	404884	2.3.6.1	73	950	9	2000
28	FAX XEROX PRO 610	700001	3.2.2	73	950	6	1998
29	MASA REUNIUNE 420P221	704664	3.1.1	73	950	5	1998



- echipamentelor si utilajelor care fac parte din activul PRIZA OLT cat si ARTICOLE TEHNICO MEDICALE, dupa cum urmeaza:

Nr. crt.	Denumire	Numar	Cod	Nr.	Nr.	Data PIF	
		inventar	clasificare	sectie	gestiune	luna	anul
1	CAMERA DE VANE LA REZERV	203940	2.1.27	25	77	7	1968
2	POMPA NC 200 5170808	401512	2.1.17.1.1.1	25	77	12	1989
3	POMPA NC200 350 9050759	402153	2.1.17.1.1.1	25	77	2	1992
4	POD RACLOR	471320	2.1.24.4.2	25	77	1	1973
5	POD RACLOR	471330	2.1.24.4.2	25	77	1	1973
6	POD RACLOR	471340	2.1.24.4.2	25	77	1	1973
7	POD RACLOR	471350	2.1.24.4.2	25	77	1	1973
8	POD RACLOR	471360	2.1.24.4.2	25	77	1	1973
9	POD RADAR	478900	2.1.24.4.2	25	77	7	1976
10	POD RADAR	478910	2.1.24.4.2	25	77	7	1976
11	POD RADAR	478920	2.1.24.4.2	25	77	7	1976
12	POD RACLOR	478930	2.1.24.4.2	25	77	7	1976
13	POD RADAR	478940	2.1.24.4.2	25	77	7	1976
14	TABLOU A.M.C.	514780	2.2.8	25	77	7	1968
15	PANOU COM.SI REGL.AUTOMAT	514790	2.2.8	25	77	7	1968
16	INSTALATIE AMC	526550	2.2.8	25	77	2	1974
17	BALANTA ANALITICA 200	574550	2.2.1.1	25	77	5	1991
18	POD SEPARATOR	616110	2.3.6.2	25	77	7	1968

Contract de garantie reala mobiliara nr. 2/26.01.2012 asupra drepturilor creanta/drepturile de despagubire nascute din Politele de asigurare prezente si viitoare privind asigurarea imobilelor ipotecate si a bunurilor gajate, in favoarea Bancii.

„**Procedura de Faliment**” presupune deschiderea procedurii Insolventei in conformitate cu prevederile Legii nr. 85/2006 (privind procedura Insolventei), declansata impotriva Debitorului, care face obiectul Dosarului nr. 887/90/2013 aflat pe rolul Tribunalului Valcea – Sectia a II-a Civila;

“**Administaror Judiciar**” inseamna **Consortiul de administratori judiciari: Romisolv SPRL cu sediul in Bucuresti, Splaiul Unirii nr. 223, etaj 3, sector 3, numar de inscriere in Registrul Formelor de Organizare RFO 0122/2006 si BDO Business Restructuring SPRL cu sediul social in Bucuresti, str. Invingatorilor nr. 24, sector 3, Numar de inscriere in tabloul practicienilor in insolventa RSP 0239, Cod de identificare fiscala 20770187.**

„**Data Semnării**” înseamnă data la care prezentul Contract este semnat de Părți.

## **2. Obiectul Contractului**

- 2.1. Prin acest Contract, Cedentul cesionează și vinde, iar Cesionarul acceptă și cumpără în mod irevocabil Creanțele, Cesionarul dobândind un titlu de proprietate deplin asupra Creanțelor iar transferul efectuându-se la Data Cesiunii, sub rezerva plății Prețului în conformitate cu Clauza 3.
- 2.2. Cedentul este de acord să vândă Creanțele, iar Cesionarul acceptă și cumpără fără a avea drept de regres, suportând astfel toate riscurile cu privire la încasarea și neplata de către Debitorul Cedat a Creanțelor, indiferent de motivul care a determinat neefectuarea plății. Cedentul nu are nicio responsabilitate față de Cesionar cu privire la neîndeplinirea, după caz, de către oricare dintre Debitorii Cedați a obligațiilor de plată cu privire la Creanțe.
- 2.3. Părțile confirmă prin acest Contract că transferul titlului de proprietate asupra Creanțelor de la Cedent către Cesionar conform acestui Contract va fi calificat drept o cesiune de creanțe guvernată de prevederile articolului 1566 și următoarele din Codul Civil și de prevederile articolului 1650 și următoarele din Codul Civil cu privire la contractele de vânzare.
- 2.4. Pentru evitarea oricărei neclarități, Părțile declară că prin încheierea acestui Contract acestea nu intenționează:
  - a. să realizeze o cesiune de contract, novație sau orice alt mecanism care permite transferul de obligații conform legii române;
  - b. să constituie în baza prezentului Contract o ipotecă sau orice altă garanție reală mobilă sau sarcină asupra Creanțelor sau să supună prezentul Contract prevederilor legale privind contractele de factoring.

## **3. Prețul Creanțelor**

- 3.1 Părțile confirmă prin acest Contract că Valoarea Nominală totală a Creanțelor este 3.066.385,59 LEI (treimilioanesaizecisisasetreisuteoptzecisicincisicincizecisinouabani) suma inscrisa în Tabelul Definitiv al creanțelor privind debitorul Olchim SA în insolventa, în insolvency, en procédure collective publicat în Buletinul Procedurilor Insolventei nr. 230/07.01.2015.
- 3.2 Cesionarul, având în vedere Valoarea Nominală a Creanțelor, împreună cu obligațiile și riscul aferente colectării, va plăti Cedentului Prețul în valoare de 2.448.659 LEI(douamilioanepatrusutepatruzecisioptsasesutecinzecisinoua) cel tarziu la data semnării prezentului Contract.Prețul va fi transferat fără alte taxe, onorarii, sarcini, impuneri, costuri sau deduceri de orice natură, care, în cazul în care s-ar aplica, vor fi suportate de Cesionar. Pentru evitarea oricărei neclarități, plata Prețului se va considera efectuată la data creditării respectivelor sume de bani în contul bancar al Cedentului avand codul IBAN: RO60BUCU1787470142004RON deschis la Alpha Bank Romania SA – Sucursala Ramnicu Valcea.
- Astfel, valoarea totala a platilor efectuate trebuie sa fie de 2.448.659 LEI(douamilioanepatrusutepatruzecisioptsasesutecinzecisinoua). Prețul va fi transferat la Data Cesiunii fără alte taxe, onorarii, sarcini, impuneri, costuri sau deduceri de orice natură, care, în cazul în care s-ar aplica, vor fi suportate de Cesionar.<sup>1</sup> Pentru evitarea oricărei neclarități, plata Prețului se va considera efectuată la data creditării respectivelor sume de bani în contul bancar al Cedentului.
- 3.3 Partile stabilesc ca prezentul contract *intra in vigoare si produce efecte la Data Cesiunii, respectiv sub conditia achitarii integrale a pretului cesiunii de catre Cesionar.*
- 3.4 Cesionarul se angajează prin acest Contract să nu suspende plata Prețului în cazul în care ulterior Datei Semnării ia la cunoștință sau invocă un caz de evicțiune cu privire la Creanțe.

#### **4. Transferul Creanțelor**

- 4.1. La Data Cesiunii: (i) Cesionarul va plăti Prețul în conformitate cu Clauza 3 de mai sus, (ii) Cedentul va transfera, iar Cesionarul va obține titlul de proprietate asupra Creanței Cesonate, la momentul efectuării integrale a plății Prețului către Cesionar și (iii) Cedentul va furniza Cesionarului Documentele Justificative privind Cesiunea în baza unui proces verbal de predare-primire.
- 4.2. Pentru a evita orice neclaritate, Părțile convin că nu se va aplica nici un mecanism de răscumpărare cu privire la Creanțe.
- 4.3. Costurile aferente cheltuielilor cu Autentificarea prezentului Contract, inscrierea în Registrele publice, cheltuielile privind Procedura, executarea, punerea în posesie precum și orice alte costuri raman exclusiv în sarcina CESIONARULUI. Pentru evitarea oricarui dubiu, orice alte sume scadente ulterior transferării Creanței vor ramane exclusiv în sarcina Cesionarului, acesta neavand vreun drept de regres impotriva Cedentului.

#### **5. Notificarea Debitorilor Cedați; Formalități de Înregistrare**

---

<sup>1</sup> Implicațiile fiscale nu au fost analizate și reflectate în această versiune preliminară, dar trebuie avute în vedere la momentul realizării efective a cesiunii.

- 5.1. În termen de [ ] Zile Lucrătoare de la Data Semnării, în conformitate cu prevederile legilor române aplicabile, Cesionarul va notifica Debitorul Cedat [și garanții personali]<sup>2</sup> cu privire la cesiunea Creanțelor realizată conform acestui Contract. Formularul notificării cesiunii Creanțelor transmis către Debitorul Cedat vor avea în mod substanțial forma indicată în **Anexa 1** la acest Contract.
- 5.2. Cesionarul va efectua următoarele înregistrări: (i) înregistrarea cesiunii Creanțelor la Arhiva Electronică, (ii) înregistrarea Cesionarului în calitate de nou creditor garantat în baza contractelor de garanție aferente Creanțelor la Arhiva Electronică pe cheltuiala sa, în termen de [ ] Zile Lucrătoare de la Data Cesiunii.
- 5.3. În termen de [ ] Zile Lucrătoare de la Data Cesiunii, Cesionarul va efectua înscrierile necesare în Cartea Funciară cu privire la cesiunea Creanțelor, inclusiv înscrierea în Cartea Funciară a transferului ipotecii imobiliare aferente Creanțelor în favoarea Cesionarului<sup>3</sup>. Cesionarul înțelege și acceptă riscul ca Debitorii Cedați să invoce excepții sau alte pretenții cu privire la Creanțe care pot întârzia sau împiedica procesul de înregistrare în Cartea Funciară și este de acord să nu țină responsabil Cedentul în astfel de cazuri.

## 6. Declarațiile și Garanțiile Cedentului

- 6.1. Cedentul declară și garantează față de Cesionar că (sub rezerva unor informații contrare dezvăluite Cesionarului) începând cu Data Semnării și Data Cesiunii:
- (a) Este o instituție de credit care este înființată și funcționează în conformitate cu legile din România, este înregistrată la toate autoritățile relevante și nu se află în stare de insolvență și nici nu intenționează să se supună unei proceduri de insolvență;
  - (b) Are autorizările și deține orice alte prerogative necesare pentru a executa, respecta și îndeplini termenii și prevederile acestui Contract și a întreprins în mod legal și adecvat toate acțiunile necesare pentru a permite și autoriza încheierea și executarea acestui Contract;
  - (c) Nu trebuie să obțină niciun ordin, acord, aprobare sau autorizare din partea vreunei autorități publice sau să dea vreo declarație sau să depună vreun document la vreo autoritate publică în legătură cu încheierea și executarea prezentului Contract, cu excepția celor prevăzute în Clauza 5 de mai sus; și
- 6.2. Cedentul declară și garantează că începând cu Data Semnării și Data Cesiunii:
- (i) Toate Creanțele există și au Valoarea Nominală indicată în capitolul Definiții de mai sus;
  - (ii) Toate Contractele de Împrumut din care izvorăsc Creanțele sunt valabil încheiate în conformitate cu legile aplicabile;

---

<sup>2</sup> Urmează a fi introdus de la caz la caz, în măsura în care Creanțele Cesionate sunt garantate cu garanții personale – a se vedea art. 1581 din noul Cod civil.

<sup>3</sup> Prevedere inclusă având în vedere art. 87 din Legea nr. 71/2011 care modifică art. 55 din Legea nr. 7/1996.

- (iii) Nicio procedură de colectare sau de executare silită nu este în derulare cu privire la niciuna din Creanțe ;
- (iv) Cedentul este unicul titular al Creanței sau Creanțelor, individual sau ca parte a unei universalități de fapt (*universitatis facti*), și nu a cesionat, vândut, transferat, grevat sau înstrăinat în alt mod și nici nu a convenit să vândă, să transfere sau să înstrăineze în alt mod niciunul din drepturile sale cu privire la Creanțe către vreo terță persoană;
- (v) Toate Creanțele au fost născute în cursul activității obișnuite a Cedentului;
- (vi) Toate informațiile dezvăluite de către Cedent Cesionarului în acest Contract sunt autentice, corecte și nu induc în eroare cu privire la nici un aspect semnificativ;

## **7. Declarațiile și garanțiile Cesionarului**

- (a) Este o societate care este înființată și funcționează în conformitate cu legile din jurisdicția în care a fost înființată și este înregistrată la toate autoritățile relevante și nu se află în procedură de insolvență și nici nu are în vedere să se supună unei proceduri de insolvență;
- (b) Este autorizată și deține toate prerogativele necesare pentru a semna, respecta și îndeplini termenii și prevederile prezentului Contract și a întreprins în mod legal și adecvat toate acțiunile necesare pentru a permite și autoriza încheierea și executarea acestui Contract;
- (c) Nu trebuie să obțină niciun ordin, acord, aprobare sau autorizare din partea vreunei autorități publice, sau să dea vreo declarație sau să depună vreun document la vreo autoritate publică în legătură cu încheierea și executarea acestui Contract, cu excepția celor prevăzute în Clauza 5 de mai sus; și

## **8. Limitarea răspunderii Cedentului**

- 8.1. După cum este menționat în Clauza 2.2., Cedentul nu va fi răspunzător față de Cesionar, iar Cesionarul confirmă că nu are drept de regres împotriva Cedentului în ceea ce privește solvabilitatea actuală sau viitoare sau situația financiară a Debitorilor Cedați nici la Data Semnării și nici la vreo altă dată ulterioară. Cesionarul își asumă toate riscurile cu privire la neefectuarea plății, inclusiv riscul ca procedurile de executare silită sau ca oricare alte activități de colectare să nu fie încheiate cu succes, inclusiv riscurile aferente unor împrejurări care nu pot fi anticipate la momentul încheierii acestui Contract și confirmă că Cedentul nu are vreo responsabilitate cu privire la neefectuarea plăților în legătură cu Creanțele de către oricare dintre Debitorii Cedați.
- 8.2. Cesionarul confirmă prin acest Contract că a realizat o analiză profesională de tip "due diligence" cu privire la Creanțe și că a beneficiat de servicii de consiliere legală și tehnică în baza datelor puse la dispoziție de Cedent cu privire la Creanțe, că a solicitat și obținut toate informațiile considerate adecvate cu privire la Creanțe în vederea luării unei decizii informate referitor la cesiunea Creanțelor.

Cedentul nu își va asuma nicio răspundere cu privire la deciziile referitoare la Creanțe adoptate de Cesionar în baza propriei analize, iar Cesionarul confirmă că este de acord să obțină Creanțele în baza propriei evaluări a Creanțelor și pe riscul propriu.

## 9. Diverse

**9.1 Notificări.** Toate notificările transmise de către o Parte celeilalte cu privire la acest Contract se vor realiza în scris, în limba engleză, vor fi transmise personal, prin fax sau curier către cealaltă Parte la adresa relevantă indicată sau la oricare altă adresă după cum va fi indicat în scris de respectiva Parte:

În cazul în care este adresată Cesionarului:

Adresa: \_\_\_\_\_

Fax: \_\_\_\_\_

În atenția: \_\_\_\_\_

În cazul în care este adresată Cedentului:

Adresa: \_\_\_\_\_

Fax: \_\_\_\_\_

În atenția: \_\_\_\_\_

**9.2 Legea aplicabilă.** Acest Contract este guvernat și se interpretează în conformitate cu legile din România.

**9.3 Soluționarea litigiilor.** Părțile vor încerca mai întâi să soluționeze pe cale amiabilă orice dispute sau pretenții care au legătură directă sau indirectă cu prezentul Contract, sau orice încălcare a acestuia. Orice astfel de dispută sau pretenție care nu poate fi soluționată în termen de 30 de zile de la data demarării procedurii de soluționare amiabilă va fi soluționată definitiv de instanța de judecată competentă de la sediul Cedentului.

**9.4 Modificări.** Acest Contract reprezintă întreg acordul Părților cu privire la obiectul Contractului. Acest Contract va înlocui și anula oricare contracte sau acorduri scrise anterioare. Orice modificare sau schimbare adusă termenilor prezentului Contract se va realiza exclusiv în scris sub semnătura Părților.

**9.5 Costuri.** Cu excepția cazului în care este altfel prevăzut în acest Contract, fiecare Parte va suporta costurile și cheltuielile proprii efectuate în legătură cu semnarea și executarea acestui Contract, inclusiv orice onorarii sau cheltuieli pentru serviciile juridice, contabile sau de altă natură permise. Pentru a evita orice neclarități, în cazul în care Debitorul Cedat (sau Debitorii Cedați, după caz) va solicita despăgubiri în

legătură cu suportarea unor costuri suplimentare ca urmare a cesiunii Creanțelor, Cesionarul se angajează să plătească aceste daune. În cazul în care Debitorul Cedat a solicitat plăți cu privire la aceste daune din partea Cedentului, Cesionarul se angajează să despăgubească Cedentul cu privire la orice sume plătite Debitorilor Cedați în termen de [ ] zile de la data solicitării scrise a Cedentului.

**9.6 Independența clauzelor.** În cazul în care oricare prevedere din acest Contract va fi considerată ca fiind nulă, ilegală sau nu va putea fi executată, validitatea, legalitatea sau natura executorie a celorlalte prevederi din prezentul nu va fi afectată, urmând ca acestea să fie înlocuite cu prevederi similare valabile, legale și care pot fi executate în cea mai mare măsură posibilă cu prevederea în discuție.

**9.7 Forța majoră și cazul fortuit.** Cesionarul va răspunde pentru îndeplinirea obligațiilor care decurg din prezentul Contract chiar și în cazul unui caz de forță majoră sau a unui caz fortuit.

Acest Contract este încheiat la data indicată mai sus, în [2] exemplare originale, în limba engleză, câte [unul] pentru fiecare Parte.

**Cedentul**

**Cesionarul**

Prin \_\_\_\_\_

Prin \_\_\_\_\_

Prin \_\_\_\_\_

## ANEXA 1

[versiune preliminară a formularului de notificare a Debitorului Cedat]

### NOTIFICARE

[  
Data: [ ● ]

**Către:** [numele Debitorului Cedat, date complete de identificare, inclusiv sediul]

Cătr: Administaror Judiciar”

**Romisolv SPRL** cu sediul în..... si **BDO Business Restructuring SPRL** cu sediul în .....

De la: [ numele Cesionrului]

Copie: [numele Cedentului]

**Ref:** Dosar nr. 887/90/2013 aflat pe rolul Tribunalului Valcea – Sectia a II-a Civila  
**Notificarea cesiunii Contractului de Împrumut încheiat cu Alpha Bank România SA nr. [ ● ], din data de [ ● ] („Contractul de Împrumut”)**

În baza [articolului] din Contractul de Împrumut din data de [ ] încheiat între Alpha Bank România SA. și dumneavoastră,

vă notificăm prin prezenta că Alpha Bank România SA („**Cedentul**”) a cesionat în favoarea \_\_\_\_\_ („**Cesionarul**”), prin intermediul unui Contract de Cesiune de Creanțe încheiat în data de [ ● ] între Cedent și Cesionar („**Cesiunea**”) toate drepturile și creanțele rezultate din sau în legătură cu Contractul de Împrumut, inclusiv, dar fără a se limita la: (i) drepturile asupra tuturor plăților, dobânzilor și beneficiilor prezente și viitoare sau asupra oricăror alte sume datorate sau care urmează să fie datorate, de către Debitorul Cedat către Cedent în baza Contractelor de



Împrumut, (ii) dreptul asupra altor prestații rezultate din Contractul de Împrumut, inclusiv, dar fără a se limita la, dreptul a de a declara scadența anticipată a obligațiilor de plată ca urmare a intervenirii unui caz de neîndeplinire cu privire la obligațiile Debitorului Cedat, precum și dreptul de a modifica rata dobânzii în cazul în care este permis și în conformitate cu prevederile Contractelor de Împrumut, dreptul de a introduce orice fel de cereri în instanță, inclusiv, dar fără a se limita la, cereri de anulare, reziliere sau denunțare în măsura permisă de lege, precum și (iii) toate drepturile accesorii, inclusiv, dar fără a se limita la, ipotecă asupra bunurilor mobile și imobile, privilegii, garanții personale și garanții reale mobiliare cu privire la respectivul Contract de Împrumut, și (iv) dreptul de a recupera amiabil sau prin executare silită orice sume datorate de Debitorul Cedat conform Contractului de Împrumut.

### **Plățile dumneavoastră conform Contractului de Împrumut**

Rugându-vă să luați act de încheierea între părți a Contractului de Cesiune de Creanță și vă solicităm ca începând cu data primirii prezentei notificări toate sumele distribuite în cadrul procedurii desfășurate în cadrul dosarului de insolvență mai sus rubricat, datorate de Debitor conform Contractului de Credit nr. .... să fie virate în contul ..... având numărul IBAN ..... (cont LEI) și ..... (cont EURO)

De asemenea, vă solicităm ca toate actele de procedură ulterioare prezentei notificări să fie efectuate față de ..... în calitate de creditor al ....., având o creanță în cuantum de ....., înscrisă în Tabelul Definitiv al creanțelor Debitorului și să întreprindeți toate formalitățile necesare pentru înlocuirea în actele procedurale efectuate în dosarul nr. .... a subscrisei cu noul creditor ....., care va fi astfel introdusă în cauză.

Prezenta Notificare este formulată și guvernată în conformitate cu legea română.

Vă rugăm să confirmați primirea prezentei Notificări și să recunoașteți obligația de a efectua plățile în contul sus menționat, prin semnarea și returnarea confirmării de acceptare atașate.

În măsura în care în vederea celor de mai sus mai aveți nevoie de orice informații sau documente, vă asigurăm de întreaga noastră disponibilitate.

Orice comunicare cu Cesionarul va fi realizată în scris la următoarea adresă:

\_\_\_\_\_ [Cesionarul]

Adresa: [●]

Fax: [●]

În atenția: [●]

Cu stimă,

[Cesionarul]

\_\_\_\_\_

[Nume]

[Funcție]

[Cedentul]

[Nume]

[Funcție]